

Señores
Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia
Atn: **JULIO CESAR CASTELLANOS REYES**
Director de Bienes para la Seguridad, Convivencia y Justicia
julio.castellanos@scj.gov.co
wilman.garzon@scjgovcol.onmicrosoft.com
javier.revelo@scj.gov.co
radicacion@scj.gov.co
Av. Calle 26 No. 57-83, torre 7, piso 13
Ciudad

Proyecto: Contrato Interadministrativo No. 2162 DE 2022, cuyo objeto es:
"REALIZAR LA ASISTENCIA TÉCNICA INTEGRAL EN LA FORMULACIÓN,
ESTRUCTURACIÓN Y DESARROLLO DEL PROYECTO UNIDAD DE
REACCIÓN INMEDIATA UBICADO LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA
CIUDAD DE BOGOTÁ"

Asunto: Respuesta oficio con el radicado No. 2-2024-18369, con respecto a la
respuesta de la FGN a rad SDSCJ N° 2-2024-12238 - proyecto URI
TUNJUELITO – Reiteración solicitud segundo pago asistencia técnica.

Respetado Doctor:

Mediante el presente comunicado se da respuesta a la solicitud efectuada por la
Fiscalía General de la Nación mediante el oficio con el radicado 20245810001341,
trasladado a Findeter por la SDSCJ mediante el radicado No. 2-2024-18369.

"Diseño arquitectónico:

*PISO 1: Los pasillos o áreas de inspección de instalaciones sanitarias se
requieren y utilizan solamente en los baños antivandálicos de las celdas
transitorias es decir e los baños convencionales no es necesario el pasillo o
área de inspección. Por lo anterior se sugiere trasladar la puerta de ingreso
al pasillo de inspección como se indica en archivo PowerPoint adjunto."*

Rta. Se retira de los baños convencionales el área de inspección y se mueve la
puerta de ingreso.

*"PISO 2: Se sugiere cambiar el sentido de apertura de puerta doble al área
de investigadores CTI como se indica en archivo adjunto PowerPoint."*

Rta. Se cambia el sentido de la apertura al área de investigadores CTI.

"PISO 3: Se sugiere tener en cuenta redistribución de mobiliario de acuerdo a lo señalado en archivo adjunto PowerPoint."

Rta. Se ajusta la distribución de mobiliario a lo señalado en el archivo adjunto.

"Aires acondicionados y equipos:

(...)

Los ascensores de visitantes y funcionarios, la capacidad no inferior a 10 pasajeros - 850Kg. Con cabina totalmente metálica (acero inoxidable)."

Rta. El estudio de tráfico presentado y aprobado cumple con la capacidad y materialidad mencionada.

"Cuartos técnicos para voz y datos incluido UPS-deben tener climatización (aire acondicionado)."

Rta. Los cuartos técnicos y cuarto de monitoreo cuentan con sistema de climatización y extracción mecánica.

"P2 - Salas de inspección técnica a cadáver - es necesario sistema de ventilación mecánica (suministro - extracción) filtrada de acuerdo a normatividad vigente."

Rta. Se resalta que la URI Tunjuelito no tiene inspección técnica de cadáveres, el espacio identificado de esta manera corresponde a las oficinas del personal de esta dependencia y cuentan con ventilación e iluminación natural.

"Sistema de ventilación - extracción en cada baño."

Rta. Los baños al interior del edificio que no cuenten con ventilación natural cuentan con extracción mecánica, los baños de funcionarios cuentan con ventilación natural en todos los niveles por lo cual no requieren de extracción mecánica.

"P4 - salas de audiencia deben contar con sistema de climatización (aires acondicionados) y zonas para jueces, asistentes y ministerio público."

Rta. Las salas de audiencia cuentan con sistema de climatización y extracción mecánica.

En relación a las demás observaciones, de acuerdo al estudio bioclimático presentado, en la URI Tunjuelito no se requieren otros espacios a los ya mencionados con sistema de climatización, inyección y extracción mecánica, lo

que está soportado en el estudio de confort térmico, calidad del aire y confort lumínico.

En cuanto a las Instalaciones eléctricas, debe indicarse que la planta eléctrica cuenta con desfogue cumpliendo la normatividad vigente, por lo cual no es necesaria su reubicación.

En cuanto a la recomendación de reubicación de la subestación, se indica que el proyecto ya se encuentra en revisión por la empresa de energía ENEL para su aprobación. Por tanto, se tendrán en cuenta las observaciones de la empresa prestadora del servicio y se subsanarán las observaciones a que haya lugar.

Por último, reiteramos la solicitud efectuada mediante el oficio con el radicado de salida Findeter No 2202352010814 del 15 de noviembre de 2023, donde se requirió el segundo pago de asistencia técnica conforme a lo establecido en la **CLÁUSULA SÉPTIMA- FORMA DE PAGO y DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS** del Contrato Interadministrativo No. 2162 de 2022, en donde se señala expresamente que se efectuará el pago del... "...10% de la cuota de asistencia técnica contra Aprobación de Anteproyecto por parte de la secretaria." (Subrayado y negrita fuera de texto).

Cordialmente,





HERNÁN PARDO BOTERO
Gerente de Infraestructura

Proyectó:

Iván Darío Mantilla Rosas – Supervisor Contrato Interventoría 

Revisó:

Andrés Felipe Ruiz Camelo – Profesional Jefatura de Contratación Derivada 
Rubzaida Ahumada Estrada – Gestor Contrato Interadministrativo No. 2162 de 2022. 

Anexos:

URI-ADM-022-24.pdf;
URI-Generales-20240404-A-103.pdf
URI-Generales-20240404-A-104.pdf
URI-Generales-20240404-A-105.pdf