

 Banca de Desarrollo Territorial	<b>INFORME SEMANAL</b> <b>CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SCJ-2162-2022</b> <b>URI DE TUNJUELITO</b>	<b>Código:</b> GES-FO-016 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de Aprobación:</b> 22-Abr-2022 <b>Clasificación:</b> Pública
---	---	--

FECHA	22/01/2024			PERIODO No.	51	DEL	15/01/2024	AL	17/01/2024
1. INFORMACIÓN GENERAL									
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA ASISTENCIA TECNICA INTEGRAL EN LA FORMULACIÓN, ESTRUCTURACIÓN Y DESARROLLO DEL PROYECTO UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA UBICADO LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ								
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Bogotá DC, Localidad de Tunjuelito – Aledaño a la troncal Caracas de Transmilenio entre las carreras 8A y 9.								
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.:	SCJ-2162-2022								
PLAZO INICIAL:	DIECISIETE (17) MESES Y TRES (3) DÍAS CALENDARIO								
FECHA DE INICIACIÓN:	27/01/2023								
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30/06/2024								
MODIFICATORIO No. 1	PRORROGA CINCO (5) MESES								
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	30/11/2024								
PLAZO FINAL EN DIAS:	674								
PLAZO TRANSCURRIDO:	355 EQUIVALE AL			53%	DEL PLAZO DEL CONTRATO				
% AVANCE PROGRAMADO CI 2162 DE 2022	7,26%	Ver anexo calculo porcentaje avance CI 2162 de 2022							
% AVANCE EJECUTADO CI 2162 DE 2022	7,25%	Ver anexo calculo porcentaje avance CI 2162 de 2022							
% AVANCE ETAPA PRECONTRACTUAL	100,00%	Ver anexo calculo porcentaje avance CI 2162 de 2022							
% PROGRAMADO ETAPA 1 DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	99,71%	% AVANCE ETAPA 1	99,38%	% (+) ADELANTO % (-) ATRASO	-0,33%				
VALOR INICIAL :	\$ 21.411.634.465,00								
VALOR PAGADO:	\$ 0,00								
VALOR POR PAGAR:	\$ 21.411.634.465,00								

<b>2. CONTROL DE HITOS.</b>				
No.		FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	ENTREGA ACTA DE TRANSFERENCIA DE PREDIOS DADEP INTEGRAL DE JUSTICIA.	27/01/2023	27/01/2023	0
2	SUSCRIPCION ACTA DE INICIO	27/01/2023	27/01/2023	0
3	REMITIR EL PDT Y EL CRONOGRAMA A LA SDSCJ	3/02/2023	3/02/2023	0
4	REMISION A LA SDSCJ BORRADOR MANUAL OPERATIVO	3/02/2023	3/02/2023	0
5	CONSTITUCION DEL PATRIMONIO AUTONOMO	7/02/2023	7/02/2023	0
6	APROBACION MANUAL OPERATIVO	21/02/2023	14/03/2023	21
7	DESEMBOLSO DE RECURSOS	31/03/2023	31/03/2023	0
8	REVISION DOCUMENTACION TECNICA ENTREGADA	15/02/2023	15/02/2023	0
9	PREPARACION ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACION DERIVADA	31/03/2023	31/03/2023	0
10	PRESENTACION BORRADOR EP ANTE LA SDSCJ	31/03/2023	31/03/2023	0
11	ELABORACION DOCUMENTACION PROCESOS DE CONTRATACION	12/04/2023	4/04/2023	-8
12	PUBLICACION PROCESO DE CONTRATACION DERIVADA	3/05/2023	3/05/2023	0
13	DESARROLLO PROCESOS DE CONTRATACION	31/05/2023	31/05/2023	0
14	APROBACION ADJUDICACION PROCESO DE CONTRATACION	7/06/2023	6/06/2023	-1
15	PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACION CONTRATOS DERIVADOS	20/06/2023	11/07/2023	21
16	SUSCRIPCION ACTA DE INICIO CONTRATOS DERIVADOS	19/07/2023	19/07/2023	0
17	ETAPA DE CONSULTORIA- (ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBTENCION LICENCIAS)	19/01/2024	Suspendido	0
18	ETAPA DE CONSTRUCCION DE OBRA (DURACION ESTIMADA DEPENDE DE RESULTADOS DE CONSULTORIA)	19/09/2024		
19	CIERRE Y LIQUIDACION CONTRATACION DERIVADA	19/01/2025		
20	LIQUIDACION CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	19/03/2025		
21	ACCIONES TRANSVERSALES	19/03/2025		

<b>3. ACTIVIDADES REALIZADAS</b>
El día 15 de enero de 2024, la consultoría mediante el oficio URI-ADM-006-24 allega a la curaduría urbana no.2, una solicitud de prórroga de 15 días para dar respuesta al acta de observaciones y correcciones anteriormente recibidas.
El 15/01/2024 la consultoría allego la atención de observaciones del informe social No.5, el consultor entrego la atención de observaciones del diseño hidrosanitario, el cual fue avalado y aprobado por la interventoría. en ese sentido, la interventoría remite las aprobaciones de los componentes mecánicos, hidrosanitario y bioclimático.
Con respecto al comité técnico No. 5 citado desde el 10 de enero de 2024, fue cerrado el martes 16 de enero sin la aprobación de este, ya que estaba soportado en la entrega de la anuencia del DADEP, la cual fue entregada el 16 de enero de 2024.
Una vez recibida la anuencia DADEP el 16 de enero de 2024, el contratista hace la radicación en la Curaduría Urbana No. 2 para la continuar con el trámite de la licencia de construcción. Entendiendo el trámite y los tiempos necesarios para la expedición de la licencia de construcción y su ejecutoria la consultoría y la interventoría solicitaron nuevamente a la supervisión de los contratos de estudios y diseños y obra e interventoría con el oficio 0084,24 GTC, esta solicitud fue por 29 días.

