

<b>3-1-111808 DE 2023</b> <b>P.A. AYP FINDETER SDSCJ URI TUNJUELITO</b>	<b>COMITÉ FINANCIERO No. 1</b>
<b>CIUDAD Y FECHA:</b>	<b>LUGAR:</b> Sesión Virtual
Bogotá D.C., 31 de marzo de 2023	Bogotá D.C., 14 de abril de 2023
<b>HORA INICIO 05:00 p.m.</b>	<b>HORA FINALIZACIÓN: 05:30 p.m.</b>

<b>MIEMBROS COMITÉ FINANCIERO</b>				
<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>	<b>Entidad</b>	<b>Calidad</b>	<b>Asistencia y Voto</b>
Richard Orlando Martinez Hurtado	Vicepresidente Financiero	FINDETER	Principal	Virtual
Laura Mercedes Peña Rodriguez	Vicepresidente de Planeación	FINDETER	Principal	Virtual
Martha Patricia Martinez Barragán	Gerente de Asuntos Estratégicos	FINDETER	Principal	Virtual
Deider Mauricio Mengual Paternina	Director Financiero	SDSCJ	Principal	Virtual

<b>SECRETARIA TÉCNICA DEL COMITÉ FIDUCIARIO</b>			
<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>	<b>Entidad</b>	<b>Asistencia</b>
Ian Sánchez	Profesional de Negocios Fiduciarios	Fiduciaria Popular	Virtual

<b>INVITADOS</b>			
<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>	<b>Entidad</b>	<b>Asistencia</b>
Margarita Gutierrez Gomez	Directora de la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Edimer Esneyder Franco Martinez	Asesor de Planeación de la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Juan Camilo Galvan Higuera	Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Ariel Alvira Luna	Profesional de la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Maria Angelica Diaz Diaz	Profesional de la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Fabian Leonardo Tabares Reyes	Analista de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Maysix Anlide Rojas Marquez	Profesional de la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Freddy Mauricio Romero Ariza	Gerente de Estructuración de Negocios	FIDUCIARIA POPULAR	Virtual
Luis Felipe Henao Castro	Director de Fondos de Inversión	FIDUCIARIA POPULAR	Virtual
Javier Augusto Acosta Torres	Gerente de Inversiones	FIDUCIARIA POPULAR	Virtual
Diana Cardenas Rico	Coordinadora de Negocios Fiduciarios	FIDUCIARIA POPULAR	Virtual

#### INVITADOS

Nombre	Cargo	Entidad	Asistencia
Tania Florez Tovar	Director de Negocios Fiduciarios	FIDUCIARIA POPULAR	Virtual

#### ORDEN DEL DÍA

1. Verificación del quorum.
2. Análisis y perspectivas de mercado financiero.
3. Estrategia de inversión a ejecutar en el corto plazo detallando perfil y duración.
4. Rentabilidad de las cuentas de ahorros y Fic's
5. Propositiones y varios.

#### DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

##### 1. Verificación del quorum

Se verificó que los miembros del comité emitieron su voto a través de teams y correo electrónico existiendo quórum suficiente para deliberar, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, en su numeral 2.2.3. COMITÉ FINANCIERO, que establece (...) *“Este comité podrá sesionar en forma presencial o virtual. Sesionará válidamente con la asistencia y/o participación de la mayoría de sus miembros y las decisiones serán tomadas por unanimidad.”*, se evidenció la participación de los siguientes miembros de comité:

NOMBRE	PARTICIPACIÓN
Richard Orlando Martinez Hurtado	Correo Electrónico
Laura Mercedes Peña Rodriguez	Correo Electrónico
Martha Patricia Martinez Barragán	Correo Electrónico
Deider Mauricio Mengual Paternina	Correo Electrónico

##### 2. Análisis y perspectivas de mercado financiero.

Javier Augusto Acosta Torres, Gerente de Inversiones de Fiduciaria Popular S.A inicia la presentación del Comité Financiero donde se abordaron los siguientes temas:

- Entorno Económico: Panorama Internacional y Panorama Local

## Informe Económico

### Panorama Internacional

**Estados Unidos:** En su más reciente reunión la FED aumentó su tasa de intervención en 25pbs, llevándola al rango 4,75%-5,00%. El movimiento se dio en línea con las expectativas del mercado. Para la reunión del 03 de mayo se espera un nuevo incremento de 25pbs.

**Estados Unidos:** La inflación en EE.UU se redujo de 6,4% a 6,0% entre enero y febrero, en línea con la expectativa del mercado. Adicionalmente, los datos del mercado laboral presentaron un comportamiento mixto el desempleo se aumentó de 3,4% a 3,6% y se crearon 311 mil empleos nuevos por encima de los 225 mil esperados.

**Unión Europea:** El Banco Central Europeo incrementó su tasa de intervención en 50 pbs, si bien la inflación ha empezado a bajar hacia los 8,6% aún se esperan por lo menos dos incrementos adicionales en lo que resta del año.

**OPEP:** A pesar del anuncio de nuevos recortes en la producción petrolera desde el mes de diciembre, la preocupación por la baja demanda de China y EE.UU ha estabilizado el precio del petróleo entre USD81-USD83.

**Mercados:** Los mercados internacionales presentaron correcciones en el segundo mes del año. El nerviosismo generado por los datos de inflación y empleo en EE.UU refleja la expectativa que la FED deba llevar sus tasas a un nivel más alto del esperado en donde el mercado está descontando una tasa final del 5,75% (75 pbs por arriba de la expectativa de enero).

### Panorama Local

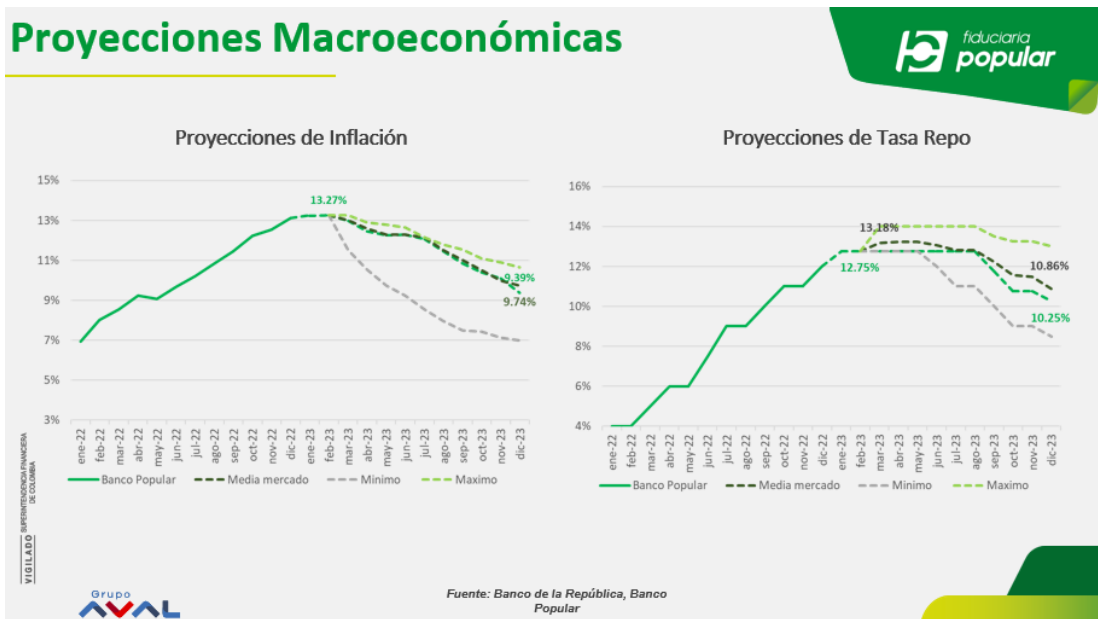
**Crecimiento:** El Dane reportó que el crecimiento anual del cuarto trimestre de 2022 se ubicó en 2,9%. Con este resultado el crecimiento del año 2022 fue de 7,7% y se ubicó como el mejor desempeño de la región. Si bien el resultado de 2022 fue muy positivo, el crecimiento del último trimestre del año fue inferior al esperado por el mercado (3,8% en el último trimestre y 7,9% en 2022).

**Inflación:** La inflación del mes de febrero en Colombia se ubicó en 1,66% ajustándose a las expectativas del mercado que esperaba 1,65%. Con este dato la lectura anual de la inflación se ubicó en 13,28% únicamente 3pbs por encima del dato anual de enero. El incremento de los precios en febrero se explica principalmente por el comportamiento de los precios de Alimentos que presentaron una inflación mensual de 1,59% m/m, pero que significó el segundo mes consecutivo de reducción en la inflación anual al pasar de 26,2% a 24,14%.

**Política Monetaria:** Durante la reunión del mes de enero la Junta del Banco de la República decidió por mayoría aumentar su tasa de intervención en 75 pbs llevándola del 12,00% al 12,75%. Si bien puede ser el último incremento en tasa para este año no se descarta un incremento adicional de 25pbs en la reunión de marzo.

**Mercados:** El cierre de febrero estuvo marcado por el retroceso de los activos colombianos, donde el dólar volvió a cotizar cerca de los COP 5.000 y la curva de TES presentó una desvalorización en promedio de 75pbs. La fuerte volatilidad presentada en el mes de febrero se debió a mayor incertidumbre en las condiciones internacionales (incremento en la tasa de la FED) e incertidumbre política interna especialmente en el frente fiscal tras la presentación de la reforma a la salud.

El Índice de Precios del Consumidor (IPC) en febrero tuvo una variación mensual de 1.66%, en línea con la expectativa del mercado. Durante el mes el rubro con el mayor incremento de precios fue educación (8.5%), seguido por muebles y artículos para el hogar (2.04%) y transporte (1.99%). En términos anuales, la inflación total aumentó a 13.28%, su nivel más alto desde marzo de 1999.



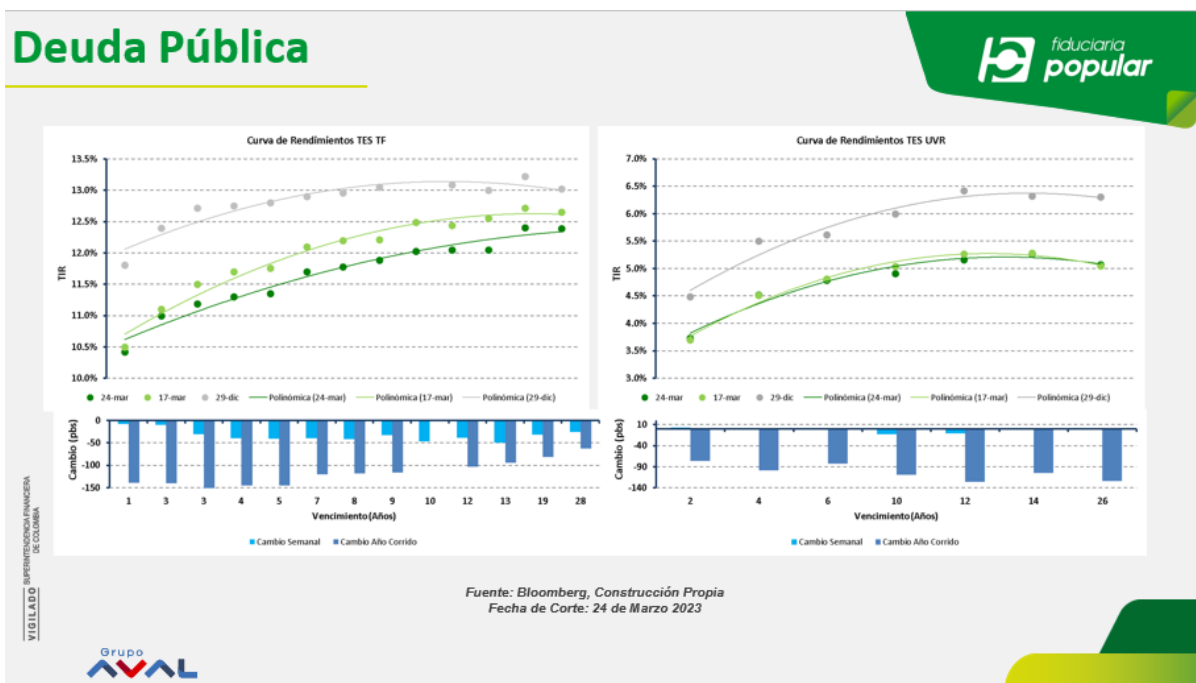
Por su parte, el índice de Precios del Productor (IPP) se ubicó en 16.5%, completando 4 meses de desaceleración tras alcanzar

su máximo en noviembre de 22%. Dado lo anterior, se esperaría que el IPC anual empiece a desacelerar en marzo, en medio de una desaceleración de la inflación anual de alimentos que disminuyó de 26.18% en enero a 24.14% en febrero. La expectativa promedio del mercado es que la inflación anual cierre 2023 en 9.74%, mientras el Banco Popular estima se ubique en 9.39%.

Bajo este contexto, los mercados estarán atentos a la próxima decisión de política monetaria de la junta directiva del Banco de la República. Al respecto, algunos analistas esperan un incremento de 25 puntos básicos en la tasa de referencia la cual cerraría el 2023 en 10.86%, mientras el Banco Popular estima una estabilidad en la tasa teniendo en cuenta las expectativas de desaceleración de crecimiento y proyecta que a cierre de 2023 se ubique en 10.25%.

## Deuda pública

### Deuda Pública



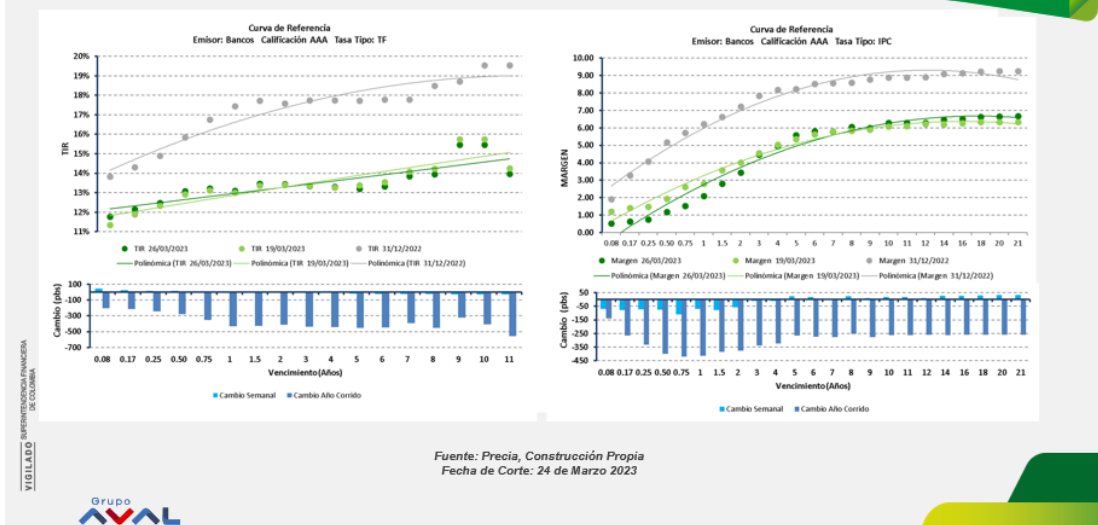
En marzo, la curva de TES Tasa Fija y TES UVR presentaron una valorización generalizada ante un entorno internacional más optimista que contribuyó al comportamiento positivo de las curvas soberanas de Estados Unidos, países emergentes y otros pares regionales.

## Deuda Privada

Las menores presiones por liquidez de los bancos han generado valorizaciones a lo largo de las curvas de deuda privada tasa fija, IBR e IPC durante marzo, aunque en menor proporción que meses anteriores.

En particular, los títulos Tasa Fija continúan presentando tasas atractivas al vencimiento, aunque vale la pena monitorear los spreads frente a deuda pública dado que han disminuido de una manera acelerada.

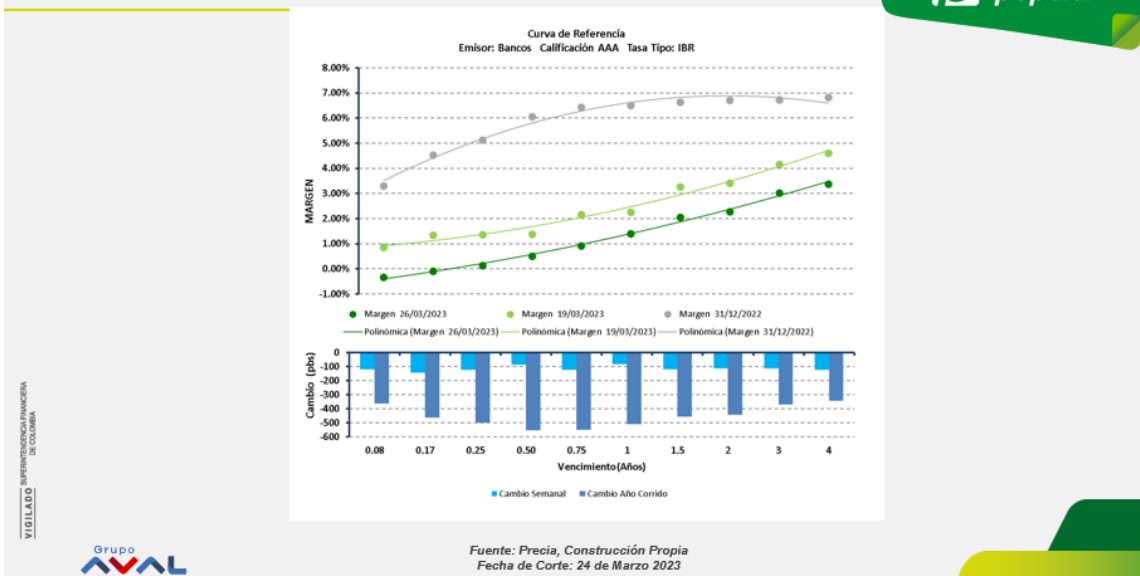
## Deuda Privada



Se recomienda mantener la postura de indexación al IPC en los portafolios que no presenten riesgo de liquidez dado que las altas expectativas de inflación a corto y mediano plazo podrían mantenerse durante los próximos meses.

Disminuir la exposición a títulos indexados a IBR ante la expectativa de la finalización del ciclo alcista de tasas del Banco de la República en los próximos meses.

## Deuda Privada



### 3. Estrategia de inversión a ejecutar en el corto plazo detallando perfil y duración

#### FIDULIQUIDEZ: Estrategia

Aspectos relevantes de la estrategia:

La estrategia está enmarcada en lograr un resultado de eficiente y de baja volatilidad en los retornos.

- Manteniendo la indexación a la inflación mientras el ciclo inflacionario continúe.
- Mejorando la participación en títulos a Tasa Fija debido a la cercanía de la finalización de la política contraccionista por parte del Banco de la República.
- Moderando la participación en títulos IBR.
- Manteniendo un amplio porcentaje de liquidez.
- Controlando el nivel objetivo de duración para que sea acorde con la promesa de valor del Fondo.

	PROMEDIO SIN FIDULIQUIDEZ	FIDULIQUIDEZ	VARIACIÓN FRENTE AL BENCHMARK
<b>Tasa</b>			
TF	15.69%	19.27%	3.58%
IPC	15.99%	20.52%	4.53%
IBR	32.72%	18.02%	-14.70%
UVR	2.33%	0.00%	-2.33%
OTRO	1.94%	3.85%	1.91%
LIQUIDEZ	33.71%	38.34%	4.63%
<b>TOTAL</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	
<b>Tipo de deuda</b>			
Financiero	94%	93%	-0.52%
Público	6%	7%	0.52%
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	
<b>Plazo</b>			
1 a 180 días	49.51%	60.71%	11.20%
181 a 365 días	27.56%	19.15%	-8.41%
3 a 5 años	1.60%	0.00%	-1.60%
<b>TOTAL</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	
<b>DURACIÓN</b>	<b>165.60</b>	<b>158.78</b>	<b>-6.82</b>
Plazo con disp	181.63	171.19	-10.44
Plazo sin disp	269.85	277.04	7.19

Fuente: Fichas Técnicas, Construcción Propia  
Fecha de Corte: Febrero 2023

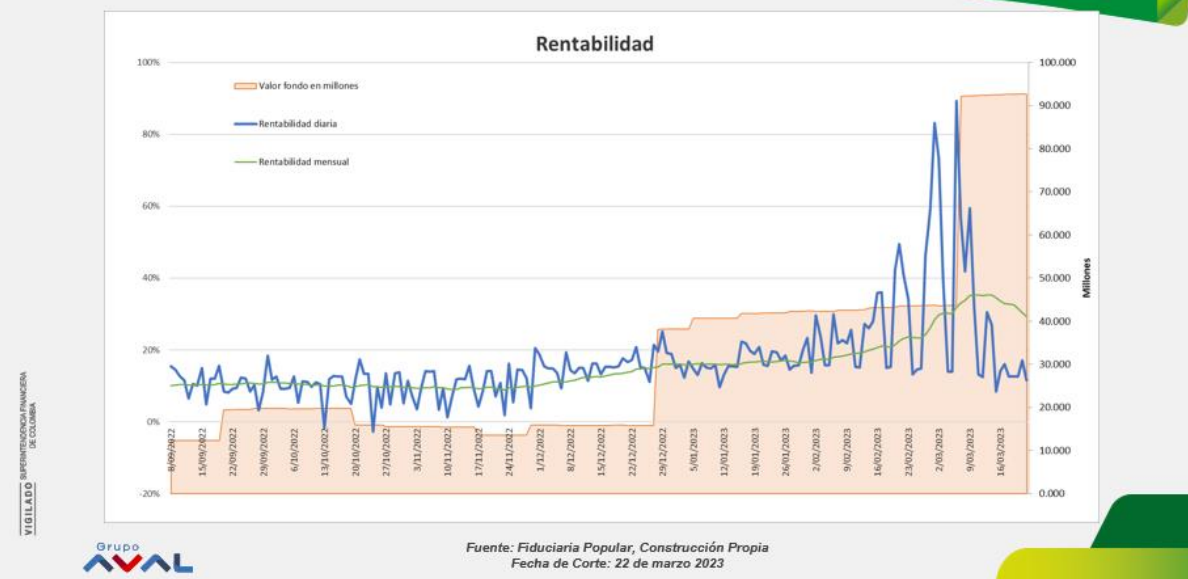
### 4. Rentabilidad de las cuentas de ahorros y FIC

#### Rentabilidad de las cuentas de ahorros.

La tasa de rentabilidad de la cuenta de ahorro del P.A. AYP FINDETER SDSCJ URI TUNJUELITO 3-1-111808 se relaciona a continuación:

NOMBRE	SUBCUENTA - CODIGO	BANCO	TIPO	No. CUENTA	RENTABILIDAD
31808	P.A. AYP FINDETER SDSCJ URI TUNJUELITO 3-1-111808	POPULAR	AHORROS	220-150-19430-6	14,90%

## Rentabilidad y Valor del Fondo FIDULIQUIDEZ



Durante el mes de marzo se ha evidenciado un comportamiento muy positivo del fondo Fiduliquidez el cual llegó a un máximo de rentabilidad superior al 80% y se nivela a una rentabilidad sobre el 18%, el cual sigue siendo superior contra la rentabilidad de la cuenta bancaria.

Javier Augusto Acosta Torres, Gerente de Inversiones de Fiduciaria Popular S.A termina la presentación y consulta a los miembros del Comité Financiero si tienen alguna inquietud o duda referente a lo informado para lo cual no se presentaron observaciones.

Según lo expuesto por Fiduciaria Popular se evidencia que la perspectiva del mercado es positiva y va encaminada a un comportamiento estable en los Fondos de Inversión, donde se muestra una mayor rentabilidad de aproximadamente al 20%, con respecto, a la generada en la cuenta de ahorros que corresponde al 14,90%, así mismo, se hace aclaración que el Fondo de Inversión donde se van a administrar los recursos y se informa que, de acuerdo con lo estipulado en el Contrato de Fiducia Mercantil, el Fondo es FIDULIQUIDEZ, donde se maneja una estrategia para lograr un resultado de eficiente y de baja volatilidad en los retornos.

### 5. Propositiones y varios

Se procede a finalizar la sesión, con el fin que los miembros del comité financiero remitan su voto mediante correo electrónico, al siguiente punto para aprobar:

*Se solicita aprobación para instruir a la fiduciaria para distribuir los saldos a la fecha en los siguientes porcentajes*  
**Fics: 80% y cuentas de ahorro: 20%**

*La anterior instrucción, también aplicará para los recursos que ingresen con posterioridad a la presente instrucción,*



*por lo tanto, la fiduciaria deberá mantener siempre los recursos que se administren en esta proporción.  
Así mismo, en caso de presentarse alguna situación que pueda llegar a afectar los recursos objeto de administración,  
la fiduciaria deberá informar inmediatamente a Findeter con el objetivo que se adopten las decisiones pertinentes por  
parte del comité financiero.*

**Resultado de votación,**

NOMBRE	Entidad	PARTICIPACIÓN
Richard Orlando Martinez Hurtado	FINDETER	Positivo
Martha Patricia Martinez Barragán	FINDETER	Positivo

Se da cierre al presente comité financiero, debido que no se recibieron votos por parte de la SDSCJ URI TUNJUELITO.

Se da por terminada la sesión a las 5:30 p.m. del día catorce (14) de abril de 2023.



**LAURA MERCEDES PEÑA RODRIGUEZ** *Mgg.-*  
Vicepresidente Planeación  
Presidente del Comité Financiero



**IAN SANCHEZ BARRERA**  
Profesional de Negocios Fiduciarios  
Secretaría Técnica del Comité Financiero

**Evidencia Votación:**



Re: CITACION COMITE FINANCIERO No. 1 - P.A. AYP FINDETER SDSCJ URI TUNJUELITO 3-1-111808 - Mensaje (...)

Archivo Mensaje Ayuda

Eliminar Archivar Responder Responder a todos Reenviar Eliminar Archivar Responder Responder a todos Reenviar

compartir con Teams Pasos rápidos Mover Etiquetas Edición Inmersivo Traducir Zoom Responder con sondeo de programación Enviar a OneNote Ideas Viva Complemento

Re: CITACION COMITE FINANCIERO No. 1 - P.A. AYP FINDETER SDSCJ URI TUNJUELITO 3-1-111808

MARTHA PATRICIA MARTINEZ BARRAGAN <MPMARTINEZ@findeter.gov.co>  
Para: RICHARD ORLANDO MARTINEZ HURTADO; Joelly Ian Sanchez Barrera; LAURA MERCEDES PEÑA RODRIGUEZ; deider.mengual@scj.gov.co; MARGARITA GUTIERREZ GOMEZ; JUAN CAMILO GALVAN HIGUERA; leonardo.mejia@scj.gov.co; ARIEL ALVIRA LUNA; MAYSIX ANLIDE ROJAS MARQUEZ; MARIA ANGELICA DIAZ DIAZ; y 8 usuarios más

viernes 14/04/2023 2:06 p. m.

Aprobado

Obtener Outlook para Android

From: RICHARD ORLANDO MARTINEZ HURTADO <ROMARTINEZ@findeter.gov.co>  
Sent: Friday, April 14, 2023 12:42:29 PM  
To: Joelly Ian Sanchez Barrera <josely.sanchez@fidupopular.com.co>; LAURA MERCEDES PEÑA RODRIGUEZ <LMPENA@findeter.gov.co>; MARTHA PATRICIA MARTINEZ BARRAGAN <MPMARTINEZ@findeter.gov.co>; deider.mengual@scj.gov.co <deider.mengual@scj.gov.co>; MARGARITA GUTIERREZ GOMEZ <MGUTIERREZ@findeter.gov.co>; JUAN CAMILO GALVAN HIGUERA <JCGALVAN@findeter.gov.co>; leonardo.mejia@scj.gov.co <leonardo.mejia@scj.gov.co>; ARIEL ALVIRA LUNA <AALVIRA@findeter.gov.co>; MAYSIX ANLIDE ROJAS MARQUEZ <MAROJAS@findeter.gov.co>; MARIA ANGELICA DIAZ DIAZ <MADIAZ@findeter.gov.co>; EDIMER ESNEYDER FRANCO MARTINEZ <EFRANCO@findeter.gov.co>; FABIAN LEONARDO TABARES REYES <FLTABARES@findeter.gov.co>; Diana Lizeth Cardenas Rico <diana.cardenas@fidupopular.com.co>; Tania Florez Tovar <tania.florez@fidupopular.com.co>; Freddy Mauricio Romero Ariza <freddy.romero@fidupopular.com.co>; Luis Felipe Henao Castro <luis.henao@fidupopular.com.co>; Javier Augusto Acosta Torres <javier.acosta@fidupopular.com.co>; Carolina Sanmartin Niño <carolina.sanmartin@fidupopular.com.co>  
Subject: RE: CITACION COMITE FINANCIERO No. 1 - P.A. AYP FINDETER SDSCJ URI TUNJUELITO 3-1-111808

Buenas tardes  
Doy mi aprobación a los puntos del orden del día

Cordialmente,

Richard Martínez Hurtado  
Vicepresidente Financiero  
Conmutador: 6230311/88 Ext. 1125 – Bogotá D.C.  
romartinez@findeter.gov.co

Re: CITACION COMITE FINANCIERO No. 1 - P.A. AYP FINDETER SDSCJ URI TUNJUELITO 3-1-111808 - Mensaje (...)

Archivo Mensaje Ayuda

Eliminar Archivar Responder Responder a todos Reenviar Eliminar Archivar Responder Responder a todos Reenviar

compartir con Teams Pasos rápidos Mover Etiquetas Edición Inmersivo Traducir Zoom Responder con sondeo de programación Enviar a OneNote Ideas Viva Complemento

RE: CITACION COMITE FINANCIERO No. 1 - P.A. AYP FINDETER SDSCJ URI TUNJUELITO 3-1-111808

RICHARD ORLANDO MARTINEZ HURTADO <ROMARTINEZ@findeter.gov.co>  
Para: Joelly Ian Sanchez Barrera; LAURA MERCEDES PEÑA RODRIGUEZ; MARTHA PATRICIA MARTINEZ BARRAGAN; deider.mengual@scj.gov.co; MARGARITA GUTIERREZ GOMEZ; JUAN CAMILO GALVAN HIGUERA; leonardo.mejia@scj.gov.co; ARIEL ALVIRA LUNA; MAYSIX ANLIDE ROJAS MARQUEZ; MARIA ANGELICA DIAZ DIAZ; y 8 usuarios más

viernes 14/04/2023 12:42 p. m.

Iniciar la respuesta a todos con: Muchas gracias. Gracias por su aprobación. Gracias. Comentarios

Buenas tardes  
Doy mi aprobación a los puntos del orden del día

Cordialmente,

Richard Martínez Hurtado  
Vicepresidente Financiero  
Conmutador: 6230311/88 Ext. 1125 – Bogotá D.C.  
romartinez@findeter.gov.co

**Findeter**  
Banca de Desarrollo Territorial  
Comprometidos con Colombia

-----Cita original-----  
De: Joelly Ian Sanchez Barrera <josely.sanchez@fidupopular.com.co>  
Enviado el: viernes, 31 de marzo de 2023 5:06 p. m.  
Para: Joelly Ian Sanchez Barrera; RICHARD ORLANDO MARTINEZ HURTADO; LAURA MERCEDES PEÑA RODRIGUEZ; MARTHA PATRICIA MARTINEZ BARRAGAN; deider.mengual@scj.gov.co; MARGARITA GUTIERREZ GOMEZ; JUAN CAMILO GALVAN HIGUERA; leonardo.mejia@scj.gov.co; ARIEL ALVIRA LUNA; MAYSIX ANLIDE ROJAS MARQUEZ; MARIA ANGELICA DIAZ DIAZ; EDIMER ESNEYDER FRANCO MARTINEZ; FABIAN LEONARDO TABARES REYES; Diana Lizeth Cardenas Rico; Tania Florez Tovar; Freddy Mauricio Romero Ariza; Luis Felipe Henao Castro; Javier Augusto Acosta Torres; Carolina Sanmartin Niño