

## ACTA DE TERMINACIÓN ETAPA 1, CONTRATO DE OBRA

**Código:** GES-FO-023  
**Versión:** 4  
**Fecha de aprobación:**  
18-Marzo-2024  
**Clasificación:** Público

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 1

### INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>CONSULTORÍA, ETAPA 1, ESTUDIOS Y DISEÑOS.</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	<i>PAF-ATSDSCJ-O-027-2023</i>
<b>DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA A TERMINAR:</b>	<i>ETAPA 1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS</i>
<b>CONTRATISTA</b>	<i>CONSORCIO CONSTRURI: NIT 901722726-5 Representante legal JHON MOLINA SUPELANO, cc 80.224.655 Conformado por INVERSIONES GYR SAS 50%, NIT 820.003.863-8, Representante legal JHON MOLINA SUPELANO cc 80.224.655 y VITAL PROYECTOS SAS, 50%, NIT 901.355.728-5, Representante Legal ARIEL ANDRES APONTE cc 7.173.674</i>
<b>INTERVENTOR</b>	<i>CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VE; NIT 901.721.424-1, representado legalmente por PAOLA MARIA CRISTANCHO CHARRY cc 52.473.897 Conformado por: VELNEC S.A. identificada con Nit. 800.028.455-1; % de participación: 65%. Representado legalmente por PAOLA MARÍA CRISTANCHO CHARRY c.c. 52.473.897 de Bogotá y ESAO S.A.S. identificada con Nit 804.005.882-9; % de participación: 35%. Representante legal JUAN AMADO LÁZARO cc 91.206.554</i>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>ING. IVÁN DARÍO MANTILLA</i>
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO,</b>	<i>14 MESES Etapa 1 (6 meses) Etapa 2 (8 meses)</i>
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO.</b>	<i>\$17.273.655.800 (Diecisiete mil, doscientos setenta y tres millones, seiscientos cincuenta y cinco mil, ochocientos M/cte.) Etapa 1(\$625.940.000 M/cte.) Etapa 2 (\$16.647.715.800 M/cte.)</i>
<b>FECHA DE INICIO ETAPA 1</b>	<i>19/07/2023 ETAPA 1</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO:</b>	<i>ETAPA 1: 23/07/2024 ETAPA 2: 23/03/2025</i>

<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR</b>				
<b>NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>				
<b>SUSPENSIONES REINICIOS:</b>	Y	Suspensión No.1	<i>Desde</i> 18/01/2024	<i>Hasta</i> 15/02/2024
		Prórroga a la suspensión No. 1	15/02/2024	15/04/2024
	Prórroga a la suspensión No. 1	15/04/2024	30/08/2024	
	Reinicio No. 1	22/07/2024		
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	<i>Seis (6) meses y tres (3) días</i>			
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	N/A		
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	N/A			
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	N/A		
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	N/A			

<b>CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	6 MESES
<b>VALOR FINAL ETAPA 1</b>	SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE (\$625.940.000 M/cte.)
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1</b>	24/07/2024

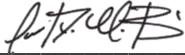
Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de *ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. ETAPA 1*, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A. - VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - SDSCJ URI TUNJUELITO** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veinticuatro (24) días del mes de julio de 2024

**SUPERVISIÓN**



**Firma**  
**IVÁN DARÍO MANTILLA ROSAS**  
SUPERVISOR  
**FINDETER**

**CONTRATISTA**



**Firma**  
**JHON MOLINA SUPELANO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**CONSORCIO CONSTRURI**

**INTERVENTOR**



**Firma**  
**PAOLA MARÍA CRISTANCHO CHARRY**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VE**

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor