Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE INTERVENTORÍA**	**Código:** GES-FO-024 **Versión: 4** **Fecha de aprobación:** 18-Marzo-2024 Clasificación: Público

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☒ No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	*INTERVENTORÍA.*
OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA DEL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.*
NÚMERO DEL CONTRATO	*PAF-ATSDSCJ-I-021-2023*
DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	*ETAPA 1 – ESTUDIOS Y DISEÑOS*
CONTRATISTA	*CONSORCIO CONSTRURI: NIT 901722726-5 Representante legal JHON MOLINA SUPELANO, cc 80.224.655 Conformado por INVERSIONES GYR SAS 50%, NIT 820.003.863-8, Representante legal JHON MOLINA SUPELANO cc 80.224.655 y VITAL PROYECTOS SAS, 50%, NIT 901.355.728-5, Representante Legal ARIEL ANDRES APONTE cc 7.173.674*
INTERVENTOR	*CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VE; NIT 901.721.424-1, representado legalmente por PAOLA MARIA CRISTANCHO CHARRY cc 52.473.897 Conformado por: VELNEC S.A. identificada con Nit. 800.028.455-1; % de participación: 65%. Representado legalmente por PAOLA MARÍA CRISTANCHO CHARRY c.c. 52.473.897 de Bogotá y ESAO S.A.S. identificada con Nit 804.005.882-9; % de participación: 35%. Representante legal JUAN AMADO LÁZARO cc 91.206.554 de Bogotá*
SUPERVISOR	*ING. IVÁN DARÍO MANTILLA*
PLAZO INICIAL CONTRATO.	*16 MESES* *Etapa 1 (6 meses)* *Etapa 2 (10 meses)*
VALOR INICIAL CONTRATO.	*MIL TRECE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.013.921.237).*
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1	*19/07/2023 ETAPA 1*

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	*6 MESES*
FECHA DE TERMINACIÓN	*24/07/2024*

Una vez verificados los productos objeto del *INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA DEL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. ETAPA 1*, se

identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita a los veinticuatro (24) días del mes de julio de 2024. realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del contrato *INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA DEL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS Y LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD DE REACCIÓN INMEDIATA (URI) UBICADA EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. ETAPA 1*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	Estudio de Geotecnia.	Unidad	Aprobado
2	Estudio Topográfico	Unidad	Aprobado
3	Levantamiento Arquitectónico, Estructural y de Redes	Unidad	Aprobado
4	Diseño arquitectónico	Unidad	Aprobado
5	Proyecto urbanístico y plan de Acciones de Mitigación (Decreto 555 de 2021).	Unidad	No aplica
6	Diseño y calculo estructural, elementos no estructurales y obras exteriores	Unidad	Aprobado
7	Criterios de bioclimática y sostenibilidad que se deben tener en cuenta en el diseño arquitectónico y urbano.	Unidad	Aprobado
8	Diseño y cálculo de las redes eléctricas de media y baja tensión interior y exterior.	Unidad	Aprobado
9	Diseño y cálculo de las redes de voz y datos.	Unidad	Aprobado
10	Diseño del sistema de intrusión, seguridad y control	Unidad	Aprobado
11	Diseño del sistema de ventilación mecánica	Unidad	Aprobado
12	Diseño del sistema de transporte vertical	Unidad	Aprobado
13	Diseño de mobiliario y señalización (planta arquitectónica amoblada y señalizada con especificaciones de mobiliario y señalización)	Unidad	No aplica
14	Presupuesto de construcción y análisis de precios unitarios APU, con sus respectivos análisis de rendimientos y cotizaciones.	Unidad	Aprobado
15	Programación de obra	Unidad	Aprobado

16	Tramites de aprobación de normatividad, licencias y permisos	Unidad	Aprobado

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a la ***SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA – SDSCJ.***

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE ***FIDUCIARIA POPULAR S.A. - VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - SDSCJ URI TUNJUELITO*** para su aprobación,

Nota: El contenido de la presente acta de entrega y recibo a satisfacción, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de entrega y recibo a satisfacción, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veinticuatro (24) dias del mes de julio de 2024.

INTERVENTOR

Firma
PAOLA MARÍA CRISTANCHO CHARRY
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VE
C.C. No. 52.473.897 de Bogotá D.C.

SUPERVISOR

Firma
IVAN DARIO MANTILLA ROSAS
SUPERVISOR
FINDETER

Adriana Rodriguez Leon

Firma
ADRIANA RODRÍGUEZ LEÓN
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUCIARIA POPULAR S.A
Vocera y administradora del Patrimonio Autónomo FINDETER – SDSCJ URI TUNJUELITO

Fiduciaria popular Revisado Gerencia Jurídica Secretaría General DMCT

VoBo Andrés Felipe Ruiz Camelo - Abogado Contratación Derivada Findeter. AFRC
Nota: *La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.*
Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

AERS PAF-ATSDSCJ-I-021-2023 - FINDETER.

Informe de auditoría final 2024-10-10

Fecha de creación:	2024-10-10
Por:	Carol Nino (carol.nino@fidupopular.com.co)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAAdFll8hi9i1_p03Sffpl0vNT3S7ir0xZc

Historial de “AERS PAF-ATSDSCJ-I-021-2023 - FINDETER.”

Carol Nino (carol.nino@fidupopular.com.co) ha creado el documento.
2024-10-10 - 6:30:06 GMT- Dirección IP: 190.144.253.210.

El documento se ha enviado por correo electrónico a Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) para su firma.
2024-10-10 - 6:30:33 GMT

Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha visualizado el correo electrónico.
2024-10-10 - 11:05:43 GMT- Dirección IP: 173.255.173.37.

Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2024-10-10 - 11:05:55 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 173.255.173.37.

Documento completado.
2024-10-10 - 11:05:55 GMT