

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. ETAPA I. ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS	344.313.250,00	65.419.517,00	409.732.767,00

1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I- ESTUDIOS, DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

2. ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCION

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR	VALOR OFERTADO
1	ADMINISTRACION	m2	45,00	1.973.160,00	88.792.200,00
1,1	Sala de juntas			-	
1,2	Oficina Archivo			-	
1,3	Oficina Principal			-	
1,4	Puesto Trabajo 1			-	
1,5	Puesto Trabajo 2			-	
1,6	Cuarto Sistemas			-	
2	BAÑOS ADMINISTRACION	m2	20,00	2.770.200,00	55.404.000,00
2,1	Baño Hombres			-	
2,2	Baño Mujeres			-	
3	CAFETERIA	m2	49,00	1.973.160,00	96.684.840,00
3,1	Comedor			-	
3,2	Zona Descanso			-	
3,3	Baño Hombres			-	
3,4	Baño Mujeres			-	
4	OFICINA DE SEGURIDAD	m2	8,00	1.973.160,00	15.785.280,00
4,1	Baño			-	
4,2	Archivo			-	
4,3	Recepcion Ingreso CAV			-	
5	BODEGA DE ASEO	m2	2,00	1.973.160,00	3.946.320,00
5,1	Almacenamiento Utensilios			-	
6	PARQUEADEROS	m2	340,00	437.654,66	148.802.585,76
6,1	Parquaderos Vehiculos de cargue de material			-	
6,2	Parqueaero de funcionarios			-	
7	RECEPCION Y VALORACION	m2	40,00	1.973.160,00	78.926.400,00
7,1	Recepcion y valoracion del vehiculo			-	
8	DESCARGUE Y CARGUE	m2	100,00	1.973.160,00	197.316.000,00
8,1	Area de Cargue y Descargue			-	
	AREA TECNICA				
9	AREA DEPOSITO TRANSITORIO	m2	90,50	1.973.160,00	178.570.980,00
9,1	Area de Deposito Transitorio			-	
10	AREA LABORATORIO	m2	33,00	1.973.160,00	65.114.280,00
11,1	Area de identificacion			-	
11,2	Area de capacitacion			-	
11,3	Area de investigacion			-	
11,4	Area de maquinaria			-	
11,5	Almacenamiento de Reactivos e Insumos			-	
12	AREA DE CAPACITACIONES Y TRABAJO	m2	145,00	1.973.160,00	286.108.200,00
12,1	Auditorio			-	
12,2	Puestos de Trabajo			-	
12,3	Baño Hombres			-	
12,4	Baño Mujeres			-	
13	EXHIBICION Y XILOTECA	m2	59,50	1.973.160,00	117.403.020,00
13,1	Zona exhibicion			-	
13,2	Zona almacenamiento			-	
14	ALMACENAMIENTO (bodega)	m2	1.868,00	1.973.160,00	3.685.862.880,00
14,1	Almacenamiento Maderables				

14,2	Almacenamiento No Maderables				
14,3	Cuarto Maquina				
14,4	Cuarto Herramientas				
14,5	Vestier hombres (incluye lockers)				
14,6	Baño Hombres (con ducha)				
14,7	Vestier hombres (incluye lockers)				
14,8	Baño Hombres (con ducha)				
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					5.018.716.986,00
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración				17,57%	881.788.574,00
Imprevistos				5,00%	250.935.849,00
Utilidad				5,00%	250.935.849,00
Valor IVA sobre la utilidad				19,00%	47.677.811,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					1.431.338.083,00
2. VALOR TOTAL ETAPA II- EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCION					6.450.055.069,00
3. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (ETAPA I + ETAPA II)					6.859.787.836,00



Nombre: FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ
 C.C.: 4.266.600 DE SUSACÓN - BOYACA
 Representante Legal
 SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.
NIT: 800.205.914-1