



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER- MINTRABAJO 465- 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO SEDES DEL MINISTERIO DEL TRABAJO

CONVOCATORIA No. PAF-ATMINTRABAJO-O-026-2023

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA OFICINA ESPECIAL DEL MINISTERIO DE TRABAJO EN LA CIUDAD DE BARRANCABERMEJA”.

ADENDA No. 2

El inciso segundo del numeral 1.11 “Adendas” del Subcapítulo I “Generalidades” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, establece la facultad de la entidad CONTRATANTE para modificar los términos de referencia a través de Adendas, consagrando que: “(...) podrá expedir adendas para modificar condiciones particulares del proceso hasta un día hábil antes de la fecha programada del cierre y las adendas para modificar el cronograma se podrán expedir en cualquier momento (...)”

Conforme con lo anterior y en atención a las observaciones presentadas, se expide adenda en los siguientes términos, así:

PRIMERO: MODIFICAR el anexo “LISTADO DE PRECIOS FIJOS DE LA “EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA OFICINA ESPECIAL DEL MINISTERIO DE TRABAJO EN LA CIUDAD DE BARRANCABERMEJA.”FIJOS”, documento que se publica actualizado junto con la presente adenda, el cual hará parte integral y vinculante de los términos de referencia y del proceso de selección.

SEGUNDO: La presente adenda modifica en lo pertinente los Términos de Referencia, estudios previos y demás documentos de la convocatoria que le sean contradictorios, por lo tanto, las demás estipulaciones contenidas en los términos de referencia, sus anexos y adendas no modificados con la presente adenda continúan vigentes y conservan su valor.

Para todos los efectos, se expide a los cuatro (04) días del mes de mayo de dos mil veintitrés (2023).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER- MINTRABAJO 465- 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

LISTADO DE PRECIOS FIJOS DE LA "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA OFICINA ESPECIAL DEL MINISTERIO DE TRABAJO EN LA CIUDAD DE BARRANCABERMEJA."

ITEM	ACTIVIDAD	UNID	VALOR UNIT
1	PRELIMINARES- EXCAVACIONES		
1,1	Demolicion de pisos, Incluye acarreo interno hacia deposito provisional.	M2	\$ 18.738,00
1,2	Demolicion de muros, Incluye acarreo interno hacia deposito provisional.	M2	\$ 14.916,00
1,3	Retiro de Puertas Incluye acarreo interno hacia deposito provisional.	Und	\$ 29.833,00
1,4	Retiro de Ventanas, Incluye acarreo interno hacia deposito provisional.	Und	\$ 31.998,00
1,5	Retiro de aparatos Sanitarios, Incluye acarreo interno hacia deposito provisional.	Und	\$ 42.589,00
1,6	Retiro de Lamparas, Incluye acarreo interno hacia deposito provisional.	Und	\$ 28.957,00
1,7	Retiro de Cielo Rasos, Incluye acarreo interno hacia deposito provisional.	M2	\$ 14.914,00
1,8	Suministro, instalacion y compactacion de material seleccionado (recebo).	M3	\$ 99.965,00
1,9	Acarreo y retiro de escombros, En sitios Autoizados por las Entidades Ambientales.	M3	\$ 37.586,00
1,10	Excavacion manual de material heterogéneo hasta 2mts., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., Incluye transporte interno, su medida será en el sitio. No incluye entibado.	M3	\$ 33.380,00
1,11	Llenos en material proveniente excavación suministro, riego, y llenos en material proveniente de la excavación, compactado con pizón manual, en zanjas de instalaciones hidrosanitarias, electricas y fundaciones estructurales.	M3	\$ 38.180,00
2	MUROS, REVOQUES ENCHAPES, PINTURA		
2,1	Suministro e Instalacion de Mamposteria en ladrillo cocido H-7	M2	\$ 43.266,00
2,2	Sumistro e instalacion de Revoque o frisos sobre muros	M2	\$ 27.740,00
2,3	Sumistro e instalacion ENCHAPE PARED BLANCO Y/O COLOR 25X 43,2 cm O SIMILAR.PARA BAÑOS , COCINAS. Esta actividad se refiere al suministro, transporte y construcción de enchape en pared teniendo en cuenta los requisitos mínimos para la instalación del mismo, se realizara en cerámica plana blanco 25 x 43,5 cm o similar, emboquillado, instalados técnicamente de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Los materiales empleados deberán cumplir con los requerimientos de calidad según la norma NTC 919; 1362 y 4381	M2	\$ 74.577,00
2,4	Sumistro e instalacion platiestuco sobre muro	M2	\$ 20.271,00
2,5	Sumistro e instalacion Pintura sobre muro	M2	\$ 23.024,00
2,6	Sumistro e instalacion Estuco en fachada y culatas	M2	\$ 27.013,00
2,7	Sumistro e instalacion Pintura en fachada y culatas	M2	\$ 32.200,00
3	PISOS		
3,1	Sumistro e instalacion Morteros e:7 cm	M2	\$ 52.383,00
3,2	Sumistro e instalacion de Pisos Payande grano 1. 30x30	M2	\$ 120.450,00
3,3	Sumistro e instalacion de Ceramica para pisos exteriores	M2	\$ 79.083,00
4	CUBIERTA		

4,1	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH. CONTINUA SIN TRASLAPO TRANSVERSAL, Incluye fijaciones segun fabricante y elementos necesarios para su correcta instalacion.La estrucura metalica se cancela en su item respectivo	M2	\$ 226.434,00
4,2	Suministro e instalacion de perfil en -C 120x50x2mm, incluye anticorrosivo y pintura de acabado	Ml	\$ 68.441,00
4,3	CIELO RASO EN PVC, Suministro e instalacion de cielo raso e PVC	M2	\$ 54.998,00
4,4	Viga canal en concreto Ancho interno 60 Cm	ML	\$ 182.811,00
5 HIDROSANITARIO			
5,1	Suministro e instalacion de tuberia de 6" Sanitario	ML	\$ 76.752,00
5,2	Suministro e instalacio tuberia 4" Sanitario	ML	\$ 39.306,00
5,3	Suministro e instalacio tuberia 3" Sanitario	ML	\$ 28.041,00
5,4	Suministro e instalacion tuberia presio 1"	ML	\$ 22.762,00
5,5	Suministro e instalacion tuberia presio 3/4"	ML	\$ 19.937,00
5,6	Suministro e instalacion tuberia presio 1/2""	ML	\$ 18.635,00
5,7	Suministro e instalacion puntos hidraulicos 1/2"	Und	\$ 52.198,00
5,8	Suministro e instalacion puntos Sanitario 2"	Und	\$ 107.437,00
5,9	Suministro e instalacion puntos Sanitario 3"	Und	\$ 123.121,00
5,10	Suministro e instalacion puntos Sanitario 4"	Und	\$ 148.054,00
5,11	Suministro e instalacion de Sanitario + lavamanos	Und	\$ 1.153.950,00
5,12	Suministro y construccion de Cajas sanitaria de 60x60 cm medidas internas y espesor de paredes de 10 cm, revocadas e impermeabilizada ,incluye tapas en concreto reforzado	und	\$ 469.000,00
6 URBANISMO			
6,1	ANDEN EN CONCRETO e:12 cm, incluye malla electrosoldada D-84	M2	\$ 121.400,00
6,2	Suministro e instalacion de locetas en concreto de 40x40	M2	\$ 138.464,00
8 SISTEMA ELECTRICO			
8,1	Punto Electrico a 110, tomas	Und	\$ 125.348,00
8,2	Suministro e instalacion de Lampara Led Panel 60x60cm 48w	Und	\$ 235.162,00
8,3	Punto Electrico a 220	Und	\$ 245.929,00
8,4	Suministro e Instalacion de ventiladores de pared	Und	\$ 405.867,00
9 CARPINTERIA MADERA Y ALUMINIO			
9,1	Suministro e instalacion de Puertas en aluminio blanco de 0,7*2 mts	Und	\$ 961.807,00
9,2	Suministro e instalacion de Puertas en aluminio blanco de 0,8*2 mts	Und	\$ 1.085.807,00
9,3	Suministro e instalacion de Puertas en aluminio blanco de 1.0*2 mts	Und	\$ 1.333.807,00
9,4	Suministro e instalacion de Puertas en aluminio blanco de 1.40*2 mts	Und	\$ 1.829.807,00
9,5	Suministro e instalacion de Ventanas en Aluminio blanco	m2	\$ 487.242,00
10 CONCRETO			
10,1	Zapatatas en concreto de 3000 psi. suministro, armado (Incluyendo nivelación y replanteo) y vaciado de zapatas en concreto de 3000 psi, preparado en obra y vibrado.	M3	\$ 731.038,00
10,2	Vigas de fundación en concreto de 3000 psi. Suministro, armado, (incluyendo nivelación y replanteo) y vaciado de vigas de amarre de fundación en concreto de 3000 psi, preparado en obra obra y vibrado.	M3	\$ 795.038,00

10,3	Columnas en concreto de 3000 psi. Suministro, armado y vaciado de columnas en concreto de 250 Kg/Cm2., preparado en obra, vibrado y curado, encofrado y desencofrado.	M3	\$ 855.671,00
10,4	Vigas Aerea en concreto de 3000 psi. Suministro, armado, (incluyendo nivelación y replanteo) y vaciado de vigas Aereas en concreto de 3000 psi, preparado en obra obra y vibrado.	M3	\$ 912.715,00
10,5	Losa en concreto aligerada con caseton recuperable e:10 cm, Incluye malla Electrosoldada, Encofrado lateral, Vaciado y vibrado, Desesncofrado y curado del concreto.	M2	\$ 169.501,00
10,6	Suministro y vaciado (Incluyendo nivelación y replanteo) de solados en concreto, preparado en obra y vibrado, e=5 cm	M2	\$ 32.500,00
11	ACERO		
11,1	Suministro, transporte e instalación de Acero de refuerzo figurado FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	KG	\$ 8.288,00
12	FACHADAS		
12,1	Fachada con ventilacion -Alucobond	M2	\$ 673.000,00