

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. I

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	“REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL POLIDEPORTIVO BARRIO CÁLAMO CALLE 9 #13 - 42 PRIMERA ETAPA MUNICIPIO DE PITALITO- HUILA”
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-102452-COI-1364-80 (PAF-ATMINDEPORTE-O-108-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	ETAPA I - REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS.
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO ALTO RENDIMIENTO IF R.L FEDERICO FALLA SILVA C.C. 11.188.766</p> <p>Conformado por: IM INGENIERÍA METÁLICA SAS – IMSAS NIT: 900.201.088-5 R.L GABRIEL ENRIQUE RAMÍREZ LYNETT, c.c. 79.750.454</p> <p>FEDERICO FALLA SILVA, c.c. 11.188.766</p>
INTERVENTOR	<p>PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S. NIT 900.426.155-7 R.L: OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN C.C: 74.082.238</p>
SUPERVISOR	<p>CRISTIAN YESID BULA PEÑA Supervisor designado FINDETER</p>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<p>ETAPA I: UN (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS ETAPA II: SEIS (06) MESES</p>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<p>MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$1.629.277.869,00) M/CTE ETAPA I: \$ 55.335.000,00 ETAPA II: \$ 1.573.942.869,00</p>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	24 DE FEBRERO DE 2023

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

**FECHA DE TERMINACIÓN
 CONTRATO, PROYECTO,
 FASE O ETAPA**

07 DE ABRIL DE 2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
			N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A		
ADICIONES	Adición No 1	N/A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	UN (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CINCUENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE \$ 55.335.000,00 - ETAPA I
FECHA DE TERMINACIÓN	07 DE ABRIL DE 2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **ETAPA I del contrato de obra No. 3-1-102452-COI-1364-80 (PAF-ATMINDEPORTE-O-108-2022)**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren de cierres de permisos ambientales, dependientes de respuestas de terceros (CAM), que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Permiso ambiental de poda de árboles emitido por la CAM	Se debe tener la aprobación del permiso de poda de árboles, los cuales interfieren en la zona de construcción de la cubierta, si embargo, se aclara que este permiso no depende del contratista de obra sino de un tercero, por lo cual queda como un pendiente, cabe aclarar que el trámite de solicitud se realizó ante la alcaldía municipal de Pitalito y la CAM por parte del contratista de obra.

A la fecha de suscripción del acta, la interventoría recibió y aprobó todos los componentes técnicos que hacen parte de los entregables y las obligaciones contractuales la etapa I del contrato de obra No. 3-1-102452-COI-1364-80 (PAF-ATMINDEPORTE-O-108-2022), quedando pendiente los mencionados en la tabla anterior.

Teniendo en cuenta que los productos pendientes de la etapa I dependen de terceros que son ajenos al contratista de obra y de interventoría, el contrato de obra No. 3-1-102452-COI-1364-80 (PAF-ATMINDEPORTE-O-108-2022) entra en condición suspensiva, según lo establecido en los documentos contractuales del presente proyecto. La condición suspensiva terminará una vez se cuente con la totalidad de los productos pendientes mencionados en la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación.

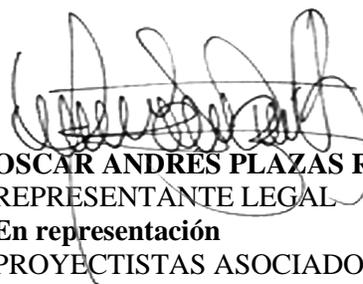
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **diez (10) días** del mes de **abril** del año **2023**.

EL CONTRATISTA



FEDERICO FALLA SILVA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación
CONSORCIO ALTO RENDIMIENTO IF

INTERVENTOR/SUPERVISOR



OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN
REPRESENTANTE LEGAL
En representación
PROYECTISTAS ASOCIADOS.

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor