

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	"REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL POLIDEPORTIVO BARRIO CÁLAMO CALLE 9 #13 - 42 PRIMERA ETAPA MUNICIPIO DE PITALITO-HUILA"
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-102452-COI-1364-80 (PAF-ATMINDEPORTE-O-108-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>ETAPA II - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.</i>
CONTRATISTA	CONSORCIO ALTO RENDIMIENTO IF R.L FEDERICO FALLA SILVA C.C. 11.188.766 <i>Conformado por:</i> IM INGENIERÍA METÁLICA SAS – IMSAS NIT: 900.201.088-5 R.L GABRIEL ENRIQUE RAMÍREZ LYNELL, c.c. 79.750.454 <i>FEDERICO FALLA SILVA,</i> c.c. 11.188.766
INTERVENTOR	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S. NIT 900.426.155-7 R.L: OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN C.C: 74.082.238
SUPERVISOR	CRISTIAN YESID BULA PEÑA <i>Supervisor designado</i> FINDETER
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA I: UN (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS</i> <i>ETAPA II: SEIS (06) MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	MIL SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$1.629.277.869,00) M/CTE <i>ETAPA I: \$ 55.335.000,00</i> <i>ETAPA II: \$ 1.573.942.869,00</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA I: 24 DE FEBRERO DE 2023</i> <i>ETAPA II: 18 DE JULIO DE 2023</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>18 DE ENERO DE 2024</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN		N/A	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>VEINTE (20) DÍAS</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>VEINTE (20) DÍAS</i>		
ADICIONES	Adición No 1	<i>CINCUENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$52.256.985,00)</i>	
	Adición No 2	<i>CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M/CTE (\$166.466.711).</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTITRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$218.723.696).</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
PLAZO EJECUTADO	<i>ETAPA I: UN (01) MES Y QUINCE DÍAS ETAPA II: SEIS (06) MESES Y VEINTE (20) DÍAS PLAZO TOTAL: OCHO (08) MESES Y CINCO (05) DÍAS</i>	
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA I: \$55.335.000 ETAPA II: \$1.573.942.869 ADICIÓN No.1: \$52.256.985 ADICIÓN No. 2: \$166.466.711 VALOR FINAL ETAPA II: \$1.792.666.565 VALOR FINAL DEL CONTRATO: \$1.848.001.565</i>	
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>07 DE FEBRERO DE 2024.</i>	

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **ETAPA II del Contrato de Obra No. 3-1-102452-COI-1364-80 (PAF-ATMINDEPORTE-O-108-2022)**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos se identificó que se requieren de la Certificación RETIE y RETILAP debidamente aprobada, la Reunión Final de Socialización Actas de Socialización, listados de asistencia, relatorías de cierre, Acta de entrega de obras al comité de sostenibilidad y Acta de Entrega al Contratante, que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Certificación RETIE y RETILAP debidamente aprobada.	Contratista de Obra ya tuvo la primera visita de certificador de RETIE y RETILAP, se debe contar con la entrega a la Interventoría del documento ya aprobado de dichas Certificaciones para dar Recibo a Satisfacción.
2	la Reunión Final de Socialización Actas de Socialización, listados de asistencia, relatorías de cierre, Acta de entrega de obras al comité de sostenibilidad y Acta de Entrega al Contratante.	Se programó la actividad para el día 14 de febrero de 2024. Contratista deberá entregar Actas de socialización, actas de Entrega a comité de sostenibilidad y a contratante y relatorías de cierre.

A la fecha de suscripción del acta, la interventoría recibió y aprobó todos los componentes técnicos que hacen parte de los entregables y las obligaciones contractuales la etapa II del contrato de obra No. 3-1-102452-COI-1364-80 (PAF-ATMINDEPORTE-O-108-2022), quedando pendiente los mencionados en la tabla anterior.

Teniendo en cuenta que algunos productos pendientes de la etapa II dependen de terceros que son ajenos al contratista de obra y de interventoría, el contrato de obra No. 3-1-102452-COI-1364-80 (PAF-ATMINDEPORTE-O-108-2022) tales como la Certificación RETIE y RETILAP según lo establecido en los documentos contractuales del presente proyecto, El Acta de Recibo Final será firmada por parte de la Interventoría cuando se realice la entrega formal de la documentación pendiente.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **doce (12)** días del mes de **febrero** del año **2024**.

EL CONTRATISTA



FEDERICO FALLA SILVA
 REPRESENTANTE LEGAL
 En representación
CONSORCIO ALTO RENDIMIENTO IF

INTERVENTOR/SUPERVISOR



OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDÁN
 REPRESENTANTE LEGAL
 En representación
PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.

Original: Contratante.
 Copias: Contratista o Consultor e Interventor