

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE INICIO	Código: GES-FO-001 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Pública
--	-------------------------	--

CONTRATO ☐
PROYECTO ☐
FASE O ETAPA ☒
No. Fase / Etapa: 1

OTRO ☐

LUGAR Y FECHA	BOGOTA - 24 DE FEBRERO DE 2024
CONTRATO NÚMERO	3-1-102452-COI-1364-107 (PAF-ATMINDEPORTE-O-066-2023)
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO	“REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y, LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SABANAS, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO EL PIÑON, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA.”
NOMBRE DEL PROYECTO	“REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y, LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE SABANAS, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO EL PIÑON, DEPARTAMENTO DE MAGDALENA.”
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	MUNICIPIO EL PIÑON, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
VALOR DEL CONTRATO	VALOR TOTAL: CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA UN MILLONES SETECIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$ 4.931.723.379,00) Incluido AIU, IVA sobre utilidad (Etapa II), IVA (Etapa I), y todos los costos, gastos, impuestos y contribuciones de orden nacional y local en que deba incurrir el contratista de obra para la ejecución del objeto contractual y honorarios. VALOR DE LA ETAPA I: SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS (\$79.536.582,00) M/CTE. VALOR DE LA ETAPA II: CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$4.852.186.797,00) M/CTE.
MODALIDAD	ETAPA I: PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE AJUSTE ETAPA II: PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE
CONTRATISTA	B&P CONSTRUCCIONES S.A.S REPRESENTANTE LEGAL: CHESMAN HOBGET BARROS PIMIENTA, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.745.081.
INTERVENTORÍA	CONSTRUOBRAS C&M S.A.S REPRESENTANTE LEGAL: LIDIS MARÍA GUZMÁN RAMOS identificada con cédula de ciudadanía No. 30.666.928.

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE INICIO	Código: GES-FO-001 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Pública
--	-----------------------	---

SUPERVISOR	JORGE ANDRES ARRIETA ROMERO
PLAZO DEL CONTRATO	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: NUEVE (09) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO , que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio o emisión de la orden de inicio del contrato. PLAZO ETAPA I. REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: UN (01) MES Y QUINCE DIAS CALENDARIO. PLAZO ETAPA II. EJECUCION DE LAS OBRAS: OCHO (08) MESES.
FECHA DE INICIO ETAPA I	24 DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I	08 DE ABRIL DE 2024

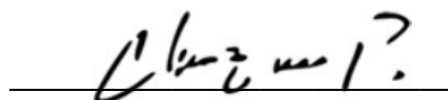
Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la **Etapa 1 – Revisión, Ajustes y Complementación** de Estudios y Diseños, del Contrato de Obra No. **3-1-102452-COI-1364-107 (PAF-ATMINDEPORTE-O-066-2023)**, previo cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en los términos de referencia como en los manuales operativos y de supervisión, o documentos que soportan la contratación; así como de la suscripción y aprobación de la póliza de cumplimiento No. **73845 – Endoso 0** expedida por la aseguradora **Berkley International Seguros Colombia S.A.**, y aprobada el día el **6** del mes de **febrero** del año **2024**, y de la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. **21494 - Endoso 0** expedida por la aseguradora **Berkley International Seguros Colombia S.A.**, aprobada el día el **6** del mes de **febrero** del año **2024**, que están asociadas a la suscripción del contrato.

En consecuencia, se procede a la iniciación la **Etapa I – Revisión, Ajustes y Complementación** de Estudios y Diseños del Contrato de Obra No. **3-1-102452-COI-1364-107 (PAF-ATMINDEPORTE-O-066-2023)**, el día **24** del mes **febrero** del año **2024**, el cual debe concluir el día **08** del mes **abril** del año **2024**.

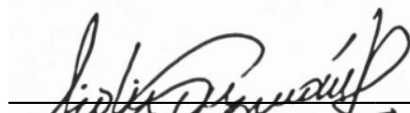
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR



Firma
CHESMAN HOBGET BARROS PIMIENTA
 Representante Legal
B&P CONSTRUCCIONES S.A.S



Firma
LIDIS MARÍA GUZMÁN RAMOS
 Representante Legal
CONSTRUOBRAS C&M S.A.S