

ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA EN EL ESTADIO LA ARENOSA DEL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS

ANEXO 8- PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	<u>CAPITULO I - PRELIMINARES</u>				126.991.004,00
1,1	Localización y Replanteo	m2	5.744,40	2.802,00	16.095.809,00
1,2	Suministro, transporte e instalación de Cerramiento provisional en yute y guadua. h=2m	ml	154,00	12.794,00	1.970.276,00
1,3	Demolición de muro de cerramiento, incluye desmonte de malla	ml	220,00	22.885,00	5.034.700,00
1,4	Demolición de estructuras en concreto	m3	20,62	174.014,00	3.588.169,00
1,5	Demolicion de placa en concreto espesor entre 0,1 y 0,2 m	m2	220,40	24.966,00	5.502.506,00
1,6	Retiro de material sobrante con cargue mecanico	m3	1.879,23	35.764,00	67.208.782,00
1,7	Excavación en tierra seca - mecanica	m3	1.459,68	17.312,00	25.269.980,00
1,8	Lleno compactado con material del sitio manual	m3	16,20	39.288,00	636.466,00
1,9	Excavación en tierra seca de 0 - 2 m. Manual	m3	61,55	27.365,00	1.684.316,00
2	<u>CAPITULO II - INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS</u>				68.639.032,00
2,1	Caja de inspección de 1,00 x 1,00 x 1,00 m en concreto de 3.000 PSI, tapa en concreto	unidad	11,00	679.578,00	7.475.358,00
2,2	Tubería PVC Novafort de (8")	ml	60,00	80.394,00	4.823.640,00
2,3	Punto sanitario PVC de 2"	unidad	28,00	95.242,00	2.666.776,00
2,4	Punto sanitario PVC de 3"	unidad	1,00	124.354,00	124.354,00
2,5	Punto sanitario PVC de 4"	unidad	13,00	167.277,00	2.174.601,00
2,6	Punto hidráulico PVC de 1/2"	unidad	31,00	51.851,00	1.607.381,00
2,7	Bajante PVC agua lluvia de 4"	ml	54,00	51.632,00	2.788.128,00

VALOR UNITARIO MÍNIMO	VALOR UNITARIO MÁXIMO
2.522,00	3.082,00
11.515,00	14.073,00
20.597,00	25.174,00
156.613,00	191.415,00
22.469,00	27.463,00
32.188,00	39.340,00
15.581,00	19.043,00
35.359,00	43.217,00
24.629,00	30.102,00
611.620,00	747.536,00
72.355,00	88.433,00
85.718,00	104.766,00
111.919,00	136.789,00
150.549,00	184.005,00
46.666,00	57.036,00
46.469,00	56.795,00

2,8	Caja de inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60 m en concreto de 2.500 psi, tapa reforzada en concreto de 3.000 psi	unidad	19,00	465.441,00	8.843.379,00	418.897,00	511.985,00
2,9	Acometida hidráulica en tubería PVC de 1 1/2"	ml	95,73	8.205,00	785.465,00	7.385,00	9.026,00
2,10	Tubería PVC Novafort de 160 mm (6")	ml	100,00	50.856,00	5.085.600,00	45.770,00	55.942,00
2,11	Registro de corte de 1/2"	unidad	6,00	25.159,00	150.954,00	22.643,00	27.675,00
2,12	Tapa plástica de registro de 0,20 x 0,20 m	unidad	6,00	23.712,00	142.272,00	21.341,00	26.083,00
2,13	Orinal tipo Institucional con fluxómetro	unidad	3,00	960.237,00	2.880.711,00	864.213,00	1.056.261,00
2,14	Lavamanos con grifería	unidad	21,00	321.011,00	6.741.231,00	288.910,00	353.112,00
2,15	Sanitario tipo Acuacer de bajo consumo con grifería	unidad	23,00	383.210,00	8.813.830,00	344.889,00	421.531,00
2,16	Poceta corrida de aseo en concreto de 3.000 psi incluye granito pulido	unidad	1,00	284.058,00	284.058,00	255.652,00	312.464,00
2,17	Sumidero en concreto de 20,7 Mpa (3000 psi), incluye reja con anticorrosivo	unidad	5,00	1.285.920,00	6.429.600,00	1.157.328,00	1.414.512,00
2,18	Base y cañuela para cámara de inspección d = 1,20 m en concreto de 2.500 psi	unidad	3,00	436.818,00	1.310.454,00	393.136,00	480.500,00
2,19	Cuerpo para cámara de inspección d = 1,20 m, en concreto de 2.500 psi	unidad	3,00	622.758,00	1.868.274,00	560.482,00	685.034,00
2,20	Cono para cámara de inspección d = 1,20 m, en concreto de 2.500 psi, incluye refuerzo	unidad	3,00	491.950,00	1.475.850,00	442.755,00	541.145,00
2,21	Tapa en H. F. de 90 kg con cuello en concreto de 3.000 psi d = 0,60 m	unidad	3,00	722.372,00	2.167.116,00	650.135,00	794.609,00

3	<u>CAPITULO III - CUBIERTA</u>				90.793.952,00
3,1	Fabricación y montaje estructura metálica tubería circular ASTM A-500 GRADO C y correas tipo phrc, Incluye conexiones , anticorrosivo y acabado esmalte alquídico	m2	320,00	143.878,00	46.040.960,00
3,2	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada C 22	ml	64,00	73.092,00	4.677.888,00
3,3	Suministro e instalación de cubierta en teja policarbonato	m2	48,00	199.574,00	9.579.552,00
3,4	Suministro e instalación de cubierta en teja termoacustica en PVC	m2	272,00	112.116,00	30.495.552,00
4	<u>CAPITULO IV - REVOQUES Y ENCHAPES</u>				74.939.065,00
4,1	Suministro e instalación de enchape en cerámica antideslizante para piso	m2	271,20	73.787,00	20.011.034,00
4,2	Suministro e instalación de enchape en cerámica para pared	m2	203,94	72.530,00	14.791.768,00
4,3	Suministro e instalación de guardaescobas en cerámica h=10cm	ml	95,00	19.105,00	1.814.975,00
4,4	Suministro e instalación de mortero 1:3 para revoque, incluye dilataciones y filos	m2	1.108,00	34.586,00	38.321.288,00
5	<u>CAPITULO V - CIMENTACION</u>				21.261.367,00
5,1	Solado en concreto de 1.500 PSI e=5cm	m2	63,15	32.434,00	2.048.207,00
5,2	Viga de Cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	12,65	895.475,00	11.327.759,00
5,3	Zapata en concreto de 3000 PSI	m3	9,45	834.434,00	7.885.401,00

129.490,00	158.266,00
65.783,00	80.401,00
179.617,00	219.531,00
100.904,00	123.328,00
66.408,00	81.166,00
65.277,00	79.783,00
17.195,00	21.016,00
31.127,00	38.045,00
29.191,00	35.677,00
805.928,00	985.023,00
750.991,00	917.877,00

6	CAPITULO VI - ESTRUCTURA EN CONCRETO 3.000 PSI				68.581.691,00
6,1	Columna en concreto de 3.000 PSI	m3	11,15	1.048.963,00	11.695.937,00
6,2	Viga estructural en concreto de 3.000 PSI	m3	12,65	1.068.191,00	13.512.616,00
6,3	Suministro e instalación de acero Fy = 60.000 psi	kg	6.425,65	6.750,00	43.373.138,00
7	CAPITULO VII - EQUIPOS ESPECIALES				57.703.116,00
7,1	Suministro e instalacion de gimnasio al aire libre	unidad	10,00	4.072.089,00	40.720.890,00
7,2	Suministro e instalacion de arcos metalicos de porteria futbol - reglamentarios	und	2,00	2.805.231,00	5.610.462,00
7,3	Suministro e instalación de bancas prefabricadas en concreto - espacios publicos	unidad	6,00	852.703,00	5.116.218,00
7,4	Suministro e instalacion de barras Calistenia	unidad	3,00	2.085.182,00	6.255.546,00
8	CAPITULO VIII- MAMPOSTERIA				32.893.330,00
8,1	Suministro e instalacion de muro en ladrillo farol de 10x20x40cm	m2	356,00	63.170,00	22.488.520,00
8,2	Alfaja en concreto de 3.000 PSI para remate de muro, incluye refuerzo	ml	130,00	80.037,00	10.404.810,00
9	CAPITULO IX -CARPINTERIA METALICA				65.626.738,00
9,1	Suministro e instalación de puerta en tubería galvanizada de 2" para cerramiento, incluye entre otros excavación, columnas de 3.000 psi, refuerzo, chapa, pasador	m2	12,00	456.928,00	5.483.136,00
9,2	Suministro e instalación de puerta en lámina C 20 1,0 -1,2 x 2,05 m, incluye anticorrosivo, pintura, chapa portón, manija y tope	unidad	10,00	451.270,00	4.512.700,00

944.067,00	1.153.859,00
961.372,00	1.175.010,00
6.075,00	7.425,00
3.664.880,00	4.479.298,00
2.524.708,00	3.085.754,00
767.433,00	937.973,00
1.876.664,00	2.293.700,00
56.853,00	69.487,00
72.033,00	88.041,00
411.235,00	502.621,00
406.143,00	496.397,00

9,3	Ventana en aluminio, incluye vidrio de 4 mm	m2	30,00	406.910,00	12.207.300,00
9,4	Suministro e instalación de divisiones de baños fabricadas en laminas de 2 cubiertas lisas en acero inoxidable tipo 304 C-20, con refuerzo interior en poliuretano expandido. Incluye accesorios de fijacion en acero inoxidable.	m2	54,00	625.670,00	33.786.180,00
9,5	Puerta en lámina C 20 070 - 0,80 x 2,05 m, incluye anticorrosivo, pintura, chapa portón, manija y tope	unidad	7,00	430.396,00	3.012.772,00
9,6	Suministro e instalación de cerramiento en celosia metalica tubería cuadrada	m2	25,00	264.986,00	6.624.650,00
10	<u>CAPITULO X - PINTURAS</u>				58.046.580,00
10,1	Lavado mecanico de graderias en concreto	m2	660,00	8.497,00	5.608.020,00
10,2	Suministro e instalacion de estuco y pintura	m2	1.108,00	21.515,00	23.838.620,00
10,3	Suministro e instalacion de pintura con esmalte	m2	200,00	21.496,00	4.299.200,00
10,4	Suministro e instalacion de pintura epoxica por aspersion en graderias	m2	660,00	34.189,00	22.564.740,00
10,5	Suministro e instalacion de pintura trafico pesado para demarcación de superficies	ml	200,00	8.680,00	1.736.000,00
11	<u>CAPITULO XI - CERRAMIENTOS</u>				77.254.860,00
11,1	Cerramiento en tubería galvanizada para cerramiento, malla eslabonada y zócalo en sardinel en concreto reforzado de 3,000 PSI	ml	186,00	328.934,00	61.181.724,00

366.219,00	447.601,00
563.103,00	688.237,00
387.356,00	473.436,00
238.487,00	291.485,00
7.647,00	9.347,00
19.364,00	23.667,00
19.346,00	23.646,00
30.770,00	37.608,00
7.812,00	9.548,00
296.041,00	361.827,00

11,2	Cerramiento en tubería galvanizada para cerramiento y malla nylon. Incluye tensores en guaya 1/4". H=8m	ml	48,00	334.857,00	16.073.136,00
12	CAPITULO XII - PISOS				1.111.684.829,00
12,1	Suministro e instalación de sub-base granular - proctor 95%	m3	1.240,20	166.510,00	206.505.702,00
12,2	Suministro e instalación de Malla electrosoldada de 4mm 15x15cm	m2	728,50	8.928,00	6.504.048,00
12,3	Placa de contrapiso en concreto de 3,000 PSI e=12cm	m2	728,50	83.672,00	60.955.052,00
12,5	Piso peatonal en adoquín de concreto 6x10x20cm	m2	623,00	90.641,00	56.469.343,00
12,6	Bordillo en concreto de 3.000 PSI de b = 0,20 m, corona 0,15 m, h = 0,4 m	ml	96,00	97.033,00	9.315.168,00
12,7	Suministro e instalación de emulsión asfáltica sobre sub-base granular	m2	4.464,00	4.292,00	19.159.488,00
12,8	Suministro e instalación de grama sintética de alto rendimiento certificada por la FIFA	m2	4.464,00	146.229,00	652.766.256,00
12,9	Cañuela perimetral en concreto de 3,000 PSI- Incluye reja metálica	ml	186,00	221.621,00	41.221.506,00
12,10	Suministro e instalación de geomembrana impermeabilizante	m2	4.464,00	10.053,00	44.876.592,00
12,11	Corte de concreto con disco h=3,5cm	ml	108,00	6.011,00	649.188,00
12,12	Empradización con prado trenza	m2	150,00	18.350,00	2.752.500,00

301.371,00	368.343,00
149.859,00	183.161,00
8.035,00	9.821,00
75.305,00	92.039,00
81.577,00	99.705,00
87.330,00	106.736,00
3.863,00	4.721,00
131.606,00	160.852,00
199.459,00	243.783,00
9.048,00	11.058,00
5.410,00	6.612,00
16.515,00	20.185,00

12,13	Suministro e instalacion de triturado de 1/2" compactado	m3	13,50	152.665,00	2.060.978,00
12,14	Suministro e instalacion de arboles ornamentales, incluye estructura de cerramiento y demas elementos	unidad	6,00	1.408.168,00	8.449.008,00
13	CAPITULO XIII - INSTALACIONES ELECTRICAS				536.311.128,00
13,1	Suministro e instalacion de luminaria tipo AEROLED 300W o similar	unidad	60,00	5.703.505,00	342.210.300,00
13,2	Suministro e instalacion de torre de 18 metros de altura, incluye base, parrilla y demas elementos de fijacion.	unidad	4,00	15.112.420,00	60.449.680,00
13,3	Suministro, Transporte e instalacion acometida subterranea Tablero tubo PVC, cable #2	ml	150,00	17.353,00	2.602.950,00
13,4	Suministro e instalacion cable #8	ml	340,00	12.197,00	4.146.980,00
13,5	Suministro e instalacion cable #1/0	ml	1.100,00	27.816,00	30.597.600,00
13,6	Caja de inspeccion de 0,60 x 0,60 x 0,60 m en concreto de 2.500 psi, tapa reforzada en concreto de 3.000 psi	unidad	60,00	465.441,00	27.926.460,00
13,7	Canalizacion a 4 ductos de 2"	MI	450,00	52.014,00	23.406.300,00
13,8	Suministro e instalacion de tablero General de distribucion con medidores	unidad	1,00	12.514.326,00	12.514.326,00
13,9	Malla a tierra	unidad	8,00	3.062.264,00	24.498.112,00

137.399,00	167.932,00
1.267.351,00	1.548.985,00
5.133.155,00	6.273.856,00
13.601.178,00	16.623.662,00
15.618,00	19.088,00
10.977,00	13.417,00
25.034,00	30.598,00
418.897,00	511.985,00
46.813,00	57.215,00
11.262.893,00	13.765.759,00
2.756.038,00	3.368.490,00

13,11	Suministro, Transporte e instalacion salida de iluminaci3n 2#14(F) + 2#14(N), caja, toma, luminaria - iluminaci3n interior	unidad	10,00	175.905,00	1.759.050,00
13,12	Suministro, Transporte e instalacion salida de iluminaci3n 2#14(F) + #14(T), caja, toma, luminaria - Balas led	unidad	30,00	128.656,00	3.859.680,00
13,13	Suministro, Transporte e instalacion salida de tomas	unidad	10,00	90.272,00	902.720,00
13,14	Suministro, Transporte e instalacion salida de toma GFCI	unidad	10,00	143.697,00	1.436.970,00
VALOR COSTO DIRECTO DE LAS OBRAS					2.390.726.692,00
			ADMINISTRACION:	25,93%	\$619.915.431,00
			IMPREVISTOS:	1,00%	\$23.907.267,00
			UTILIDAD:	4,00%	\$95.629.068,00
			VALOR IVA 19% (utilidad)	19,00%	\$18.169.523,00
			TOTAL COSTO INDIRECTO		757.621.289,00
VALOR TOTAL OBRA:					3.148.347.981,00

158.315,00	193.496,00
115.790,00	141.522,00
81.245,00	99.299,00
129.327,00	158.067,00