

**PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

PROGRAMA: ASISTENCIA TÉCNICA MINISTERIO DEL DEPORTE

CONVOCATORIA No. PAF-ATMINDEPORTE-O-028-2022

OBJETO: CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CIENCIAS DEL DEPORTE-CCD EN EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C.”

INFORME DE EVALUACIÓN ECONOMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN: 03 DE MAYO DE 2022

El sub-numeral 9, del numeral 3.1.1. **CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, del SUBCAPÍTULO III EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS** de los términos de referencia, establece respecto de la verificación de la oferta económica, la elaboración del informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) el cual deberá publicarse en la fecha establecida en el cronograma del proceso de selección. En tal sentido, se informa a los participantes de la convocatoria **PAF-ATMINDEPORTE-0-028-2022** que mediante el presente documento se presenta el Informe, conforme con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día veinticinco (25) de abril de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron siete (07) ofertas, las cuales serán objeto de verificación y evaluación, así:

No.	PROPONENTE	CONFORMADO POR/REPRESENTACIÓN
1.	<p>CONSORCIO TEOCIVIL</p> <p>Representantes del consorcio SALIM JACOB NADER MOHREZ C.C. No. 1.026.296.648 (principal) JUAN CARLOS DÍAZ MARCHENA C.C. No. 1.125.278.669 (suplente)</p>	<p>Integrante No. 1 CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA No. IDENTIFICACIÓN C.C. 78.695.529 Porcentaje de Participación: 51%</p> <p>Integrante No. 2 GERARDO ANTONIO DE LA CONCEPCIÓN HODEG PARRA No. IDENTIFICACIÓN C.C. 6.882.477 Porcentaje de Participación: 49%</p>
2.	<p>CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTÁ</p> <p>Representantes del consorcio JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA C.C. 92.525.570 (principal)</p>	<p>Integrante No. 1 JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA No. IDENTIFICACIÓN CC. 92.525.570 Porcentaje de Participación: 50%</p> <p>Integrante No. 2 CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S. MET-CONCIVIL S.A.S. No. IDENTIFICACIÓN NIT. 812.004.943-4 Porcentaje de Participación: 50%</p>
3.		

	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S. Representantes del consorcio JOSÉ RICARDO VALENCIA MARTINEZ C.C. 79.334.943 (principal) JORGE ENRIQUE VALENCIA MARTINEZ C.C. 79.390.868 (suplente)	
4.	CONSORCIO HINCCO Representantes del consorcio HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO C.C. 12.754.374 (principal)	Integrante No. 1 HINCCO S.A.S. No. IDENTIFICACIÓN Nit. 900.993.835-8 Porcentaje de Participación: 50% Representante legal: HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO No. IDENTIFICACIÓN CC. No. 12.754.374 Integrante No. 2 HUGO FRANCISCO HINESTROZA MONTENEGRO No. IDENTIFICACIÓN C.C. 12.754.374 Porcentaje de Participación: 50%
5.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S. Representantes del consorcio FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ C.C. 4.266.600 (principal) CRISTIAN DAVID SANCHEZ TORRES C.C. No. 1.014.251.071 (suplente)	
6.	CONSORCIO C&S 22 Representantes del consorcio HECTOR ANDRÉS CORTES VARGAS C.C. 80.513.544 (principal) JULIO CESAR RAMIREZ HERRERA CC. No. 11.228.556 (suplente)	Integrante No. 1 GRUPO CORAL INGENIEROS S.A.S. No. IDENTIFICACIÓN Nit. 830.147.136-6 Porcentaje de Participación: 50% Representante legal: HECTOR ANDRES CORTES VARGAS No. IDENTIFICACIÓN CC. No. 80.513.544 Integrante No. 2 SYCO INGENIERIA S.A.S. No. IDENTIFICACIÓN Nit. 900.687.434-6 Porcentaje de Participación: 50% Representante legal: JULIO CESAR RAMIREZ HERRERA No. IDENTIFICACIÓN C.C. 11.228.556
7.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. Representantes del consorcio CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ C.C. 39.620.686 (principal) PAULA KATHERINE TORRES RODRIGEZ CC. No. 1.020.818.665 (suplente)	

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES - REGLAS PARTICULARES

El día veintiséis (26) de abril de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 84, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO TEOCIVIL	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
2	CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTÁ	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
3	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO HINCCO	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
5	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO C&S 22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA

3. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1.	CONSORCIO TEOCIVIL	<p>FINDETER: No tiene Contrato FIDUBBVA: El integrante GERARDO ANTONIO DE LA CONCEPCIÓN HODEG PARRA es adjudicatario de la convocatoria PAF-ATDEFENSORIA-O-078-2021. FIDUBOGOTÁ: No tiene Contrato FIDUAGRARIA: No tiene Contrato FIDUPREVISORA: El integrante CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA es adjudicatario de la convocatoria PAF-ICBGGG-O-059-2021. FIDUPOPULAR: No tiene Contrato</p>
2.	CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTÁ	<p>FINDETER: No tiene Contrato FIDUBBVA: No tiene Contrato FIDUBOGOTÁ: No tiene Contrato FIDUAGRARIA: No tiene Contrato FIDUPREVISORA: El integrante JOSE ESCAMILLA SIERRA es adjudicatario de las convocatorias PAF-ATGUAJIRA-O-066-2021 y PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021. FIDUPOPULAR: No tiene Contrato</p>
3.	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO	<p>FINDETER: No tiene Contrato FIDUBBVA: Es adjudicatario del Contrato de Obra</p>

	SOCICON S.A.S.	No. 3-1-97094-010 FIDUBOGOTÁ: No tiene Contrato FIDUAGRARIA: Es adjudicatario del Contrato de Rehabilitación y Reconstrucción No. 017-2021 y Contrato de Rehabilitación y Reconstrucción No. 006-2022 FIDUPREVISORA: No tiene Contrato FIDUPOPULAR: No tiene Contrato
4.	CONSORCIO HINCCO	FINDETER: No tiene Contrato FIDUBBVA: No tiene Contrato FIDUBOGOTÁ: No tiene Contrato FIDUAGRARIA: No tiene Contrato FIDUPREVISORA: No tiene Contrato FIDUPOPULAR: No tiene Contrato
5.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	FINDETER: No tiene Contrato FIDUBBVA: No tiene Contrato FIDUBOGOTÁ: No tiene Contrato FIDUAGRARIA: No tiene Contrato FIDUPREVISORA: No tiene Contrato FIDUPOPULAR: No tiene Contrato
6.	CONSORCIO C&S 22	FINDETER: No tiene Contrato FIDUBBVA: No tiene Contrato FIDUBOGOTÁ: No tiene Contrato FIDUAGRARIA: No tiene Contrato FIDUPREVISORA: No tiene Contrato FIDUPOPULAR: No tiene Contrato
7.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	FINDETER: No tiene Contrato FIDUBBVA: Es adjudicatario de la convocatoria PAF-ATDEFENSORIO-O-075-2021. FIDUBOGOTÁ: No tiene Contrato FIDUAGRARIA: No tiene Contrato FIDUPREVISORA: Es adjudicatario de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-065-2021 FIDUPOPULAR: No tiene Contrato

4. OBSERVACIONES Y SUBSANACIONES RECIBIDAS DURANTE EL PERIODO DE TRASLADO DEL INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el veintisiete (27) hasta el veintiocho (28) de abril de dos mil veintidós (2022), a las 5:00 pm, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar documentos de subsanación u observaciones al correo electrónico convocatorias_at@findeter.gov.co. Durante el termino de traslado se recibió documentación de orden subsanable, las cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

5. CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Como resultado de las anteriores circunstancias, el día veintinueve (29) de abril dos mil veintidós (2022) se presentó ante el Comité de Contratación No. 87, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO TEOCIVIL	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
2	CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTÁ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO HINCCO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO C&S 22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

Como consecuencia de la habilitación definitiva de cinco (05) proponentes, se realizó audiencia de apertura del Sobre No. 2, Propuesta Económica, el dos (2) de mayo de dos mil veintidós (2022) a las 1:30 p.m.

De ésta manera el día tres (3) de mayo de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 90 el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) de los proponentes que resultaron habilitados con el siguiente contenido y resultado.

*“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:*

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100 puntos
TOTAL	100 puntos

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 9, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria,** de acuerdo con los rangos establecidos...” en los mencionados Términos.

Los proponentes **No. 3 SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S.;** **No. 4 CONSORCIO HINCCO** y **No. 6 CONSORCIO C&S 22** Son **RECHAZADOS**, toda vez que el valor unitario de algunos de los ítems ofertados son menores a los valores unitarios mínimos establecidos por la Entidad en el ANEXO 8-PRESUPUESTO DE OBRA (Adenda 2), incurriendo en la causal de rechazo 1.37.22 del numeral 1.37. CAUSALES DE RECHAZO, de los Términos de Referencia, que establece:

"(...) 1.37.22 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa, así como también, cuando los valores unitarios ofertados, sean inferiores a los valores mínimos o superiores a los valores máximos establecidos en los términos de referencia (...)"

Para los efectos de la evaluación económica de los proponentes habilitados, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia que rige para el día tres (3) de mayo 2022 es de **CUATRO MIL CUATRO PESOS CON CERO SIETE CENTAVOS (\$4.004,07)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA**.

Conforme con lo anterior, el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

CONVOCATORIA: PAF-ATMINDEPORTE-O-028-2022					
ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CIENCIAS DEL DEPORTE-CCD EN EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C					
EVALUACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	PROPONENTE 2-CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTA	\$ 1.379.673.038,00	99,4766052	0,0000000	99,4766052
2	PROPONENTE 5-SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S	\$ 1.394.191.299,00	98,9532105	0,0000000	98,9532105
Observación 1: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al PROPONENTE 2-CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTA con un puntaje de 99,4766052 y un valor ofertado de \$ 1.379.673.038,00					

Al presente informe se adjuntan las verificaciones individuales objeto de evaluación.

Para constancia, se expide el día tres (3) de mayo de dos mil veintidós (2022).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

CONVOCATORIA: PAF-ATMINDEPORTE-O-028-2022

Objeto:	ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CIENCIAS DEL DEPORTE-CCD EN EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C
Fecha de diligenciamiento:	2/05/2022
Proponentes:	PROPONENTE 2-CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTA
	PROPONENTE 3-SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S.
	PROPONENTE 4-CONSORCIO HINCCO
	PROPONENTE 5-SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S
	PROPONENTE 6-CONSORCIO C&S 22

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	PROPONENTE 2-CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTA	PROPONENTE 3-SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S.	PROPONENTE 4-CONSORCIO HINCCO	PROPONENTE 5-SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S	PROPONENTE 6-CONSORCIO C&S 22
VALOR TOTAL OFERTADO	\$ 1.437.702.487,00	\$ 1.379.673.038,00	RECHAZADO	RECHAZADO	\$ 1.394.190.140,00	RECHAZADO
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL		\$ 1.379.673.038,00			\$ 1.394.191.299,00	

OBSERVACIÓN: Los proponentes:

- PROPONENTE 3-SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S.
- PROPONENTE 4-CONSORCIO HINCCO
- PROPONENTE 6-CONSORCIO C&S 22

Son RECHAZADOS, toda vez que el valor unitarios de algunos de los ítems ofertados son menores a los valores unitarios mínimos establecidos por la Entidad en el ANEXO 8- PRESUPUESTO DE OBRA (Adenda 2), incurriendo en la causal de rechazo 1.37.22 del numeral 1.37. CAUSALES DE RECHAZO, que establece:

"(...) 1.37.22 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa, así como también, cuando los valores unitarios ofertados, sean inferiores a los valores mínimos o superiores a los valores máximos establecidos en los términos de referencia (...)” subrayado y negrilla fuera del texto

Conforme a lo expuesto, los proponentes son **RECHAZADOS**

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.1. Serie histórica periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Banco de la República - Gerencia Técnica -
información extraída de la bodega de datos -
Serankua- el 02/05/2022 20:44:43

Fecha (dd/mm/aaaa)	Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)
03/05/2022	\$ 4.004,07

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia
(www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica -
información extraída de la bodega de datos -
Serankua- el 02/05/2022 20:44:43

ADENDA No. 1

El numeral 1.11 "Adendas" del Capítulo II "Disposiciones Generales" de los Términos de Referencia, establece la facultad de la entidad CONTRATANTE para modificar los términos de referencia a través de Adendas, conforme a lo cual, y a la solicitud del Ministerio del Deporte y la necesidad de la contratación, se expide la presente con el fin de modificar el cronograma de la siguiente manera:

PRIMERO: MODIFICAR el CRONOGRAMA del proceso contenido en el SUBCAPÍTULO III de los términos de referencia, a partir de la actividad "Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones", de la siguiente manera:

"SUBCAPÍTULO III CRONOGRAMA

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	21 de abril de 2022
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2, y Apertura de Sobre No. 1	25 de abril de 2022 Hora: 10:30 a.m. A través del correo electrónico pafindeterbbvaam.co@bbva.com
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	26 de abril de 2022
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 27 hasta el 28 de abril de 2022 A través del correo electrónico convocatorias_at@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 p.m.
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	29 de abril de 2022
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	02 de mayo de 2022 Hora: 01:30 p.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Google Meet).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	03 de mayo de 2022
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 04 de mayo de 2022, a través del correo electrónico convocatorias_at@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación: (...)

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
Presupuesto:	\$ 1.437.702.487,00	TRM: 03/05/2022	4004.07
Fecha evaluación:	2/05/2022	P. MAYOR:	1.394.191.299,00
		P. MENOR:	1.379.673.038,00

Metodo de PONDERACION: 1 - MEDIA ARITMETICA

MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 1.386.932.168,50
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 1.390.561.733,75
MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 1.386.913.171,42
MENOR VALOR (4):	\$ 1.379.673.038,00

VER TABLA DE RANGO
07
07
7
1

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
PROPONENTE 2-CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTA	\$ 1.379.673.038,00	99,4766052	99,22	99,48	100,00	99,4766052	-
PROPONENTE 5-SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S	\$ 1.394.191.299,00	98,9532105	99,48	98,95	98,96	98,9532105	

I	\$ 2.773.864.337,00
n=	2,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 1.386.932.168,50
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 1.386.932.168,50
Vmax=	1.394.191.299,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 1.390.561.733,75
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 1.386.913.171,42
	\$ 1.386.913.171,42
MAX:	\$ 1.394.191.299,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 1.379.673.038,00

CONVOCATORIA: PAF-ATMINDEPORTE-O-028-2022

ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CIENCIAS DEL DEPORTE-CCD EN EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C

EVALUACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	PROPONENTE 2-CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTA	\$ 1.379.673.038,00	99,4766052	0,0000000	99,4766052
2	PROPONENTE 5-SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S	\$ 1.394.191.299,00	98,9532105	0,0000000	98,9532105

Observación 1: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al PROPONENTE 2-CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTA con un puntaje de 99,4766052 y un valor ofertado de \$ 1.379.673.038,00

PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA: PAF-ATMINDEPORTE-O-028-2022
ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CIENCIAS DEL DEPORTE-CCD EN EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C
PROPONENTE 2-CONSORCIO DEPORTIVO BOGOTA

1. ETAPA I. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	18.772.126,00
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	3.566.704,00
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. (IVA INCLUIDO) CORREGIDO
	22.338.830,00

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
1.1	Trazado y replanteo manual, al interior de areas a intervenir	M2	750,00	1.951,00	\$ 1.463.250,00
1.2	Desmante y limpieza de maleza en sitio, incluye retiro de sobrantes a sitio autorizado	M2	150,00	1.043,00	\$ 156.450,00
1.3	Demolición de muros de mampostería e= 0.12 y 0.15 m, para aperturas de vanos. Incluye resanes remates y acabados de nuevos filos, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	260,00	20.297,00	\$ 5.277.220,00
1.4	Desmante de piso en caucho vinisol retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	588,00	17.161,00	\$ 10.090.668,00
1.5	Demolición de enchape existente en piso en baños actual donde se requiera, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	50,00	19.286,00	\$ 964.300,00
1.6	Desmante y retiro de lavamanos corridos y accesorios de baño de incrustar, incluye retiro de sobrantes y disposición final , long . de 2.40 mts	UND	3,00	249.296,00	\$ 747.888,00
1.7	Desmante y retiro de sanitarios , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	5,00	37.821,00	\$ 189.105,00
1.8	Desmante y retiro de lavamanos decolgar , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	3,00	34.665,00	\$ 103.995,00
1.9	Desmante y retiro de orinales, incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	1,00	27.831,00	\$ 27.831,00
1.10	Desmante e instalacion de tubería de gas de 2 pulgadas a la vista.	ML	50,00	10.683,00	\$ 534.150,00
1.11	Desmante y retiro canaletas e instalaciones eléctricas en desuso, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	ML	300,00	21.221,00	\$ 6.366.300,00
1.12	Desmante y retiro de paneles divisorios piso techos de oficina, incluye perfilaría metálica, puertas y vidrios, incluye retiro de sobrantes y disposición final . h: 1.5 hasta 2,50	M2	143,00	37.501,00	\$ 5.362.643,00

A. VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. (IVA INCLUIDO) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
18.772.126,00				
3.566.704,00				
22.338.830,00	\$ 20.104.947,00	\$ 22.338.830,00	CUMPLE	CUMPLE

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
1.951,00	\$ 1.831,00	\$ 2.237,00	CUMPLE	CUMPLE
1.043,00	\$ 979,00	\$ 1.197,00	CUMPLE	CUMPLE
20.297,00	\$ 19.049,00	\$ 23.282,00	CUMPLE	CUMPLE
17.161,00	\$ 16.106,00	\$ 19.685,00	CUMPLE	CUMPLE
19.286,00	\$ 18.100,00	\$ 22.122,00	CUMPLE	CUMPLE
249.296,00	\$ 233.959,00	\$ 285.949,00	CUMPLE	CUMPLE
37.821,00	\$ 35.494,00	\$ 43.382,00	CUMPLE	CUMPLE
34.665,00	\$ 32.532,00	\$ 39.762,00	CUMPLE	CUMPLE
27.831,00	\$ 26.119,00	\$ 31.923,00	CUMPLE	CUMPLE
10.683,00	\$ 10.026,00	\$ 12.254,00	CUMPLE	CUMPLE
21.221,00	\$ 19.915,00	\$ 24.341,00	CUMPLE	CUMPLE
37.501,00	\$ 35.194,00	\$ 43.014,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
1.13	Desmante y retiro de mobiliario en madera dentro de las oficinas incluye las gabetas 2.5 *0.6 altura de 0.6	UND	50,00	21.455,00	\$ 1.072.750,00
1.14	Desmante y retiro de puerta metálica persiana en area de caldera de 1,35 m x 3,43 m de altura, incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos.	UND	6,00	37.860,00	\$ 227.160,00
1.15	Desmante y retiro de canal galvanizada de aguas lluvias incluye la bajante lon 15 mts x 0.50 desarrollo	ML	15,00	18.562,00	\$ 278.430,00
1.16	Desmante de ventana , incluye marco , incluye trasiego interno	M2	15,00	13.990,00	\$ 209.850,00
1.17	Desmante de cerchas y/o perfiles metalicos a nivel de cubierta.	ML	10,00	15.747,00	\$ 157.470,00
1.18	Desmante y retiro de espejo existente en área de baños , incluye tasiago y disposición final	M2	6,00	5.652,00	\$ 33.912,00
1.19	Desmante y retiro de puerta metálica en baños incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos. Cantidad - 8 puertas. Ancho entre 0,70; 0.8 y 1.60 m y altura de 2.10	M2	10,00	33.593,00	\$ 335.930,00
1.20	Desmante y retiro de divisiones en vidrio en oficinas , incluye retiro de elementos de anclaje, resanes y acabados de filos. Cantidad - 18 divisiones, ancho entre 1,20, 1,5 , 0.90 y altura variable entre 2,10 y 2,20	M2	83,00	47.359,00	\$ 3.930.797,00
1.21	Demolicion manual de elementos en concreto reforzado, incluye vigas, columnas, dinteles apoyos, canales, riostras , alfajias, muros en concreto , placas y demas. incluye teriso de sobrantes y disposicion final a stio autorizado	M3	19,00	192.844,00	\$ 3.664.036,00
1.22	Regata e = entre 5cm a 10 cm y ancho entre 10 y 20 ccm, incluye trasiego y disposición final	ML	100,00	7.121,00	\$ 712.100,00
1.23	Resane piso y muro	ML	150,00	9.283,00	\$ 1.392.450,00
1.24	Desmante de cielorrasos con estructura en perfilera en aluminio o galvanizada y lamina acrílica o yeso, incluye trasiego interno y disposición final.	M2	472,00	15.391,00	\$ 7.264.552,00
1.25	Desmante de puertas en oficinas de 0.70x 2.20 incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	UND	35,00	20.358,00	\$ 712.530,00
1.26	Desmante de media cañas en granito en baños incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	ML	100,00	5.715,00	\$ 571.500,00
1.27	Retiro de chimenea area de caldera Long : 15,00 ml	UND	2,00	1.461.818,00	\$ 2.923.636,00
1.28	Desmante e instalacion y mantenimiento de cubierta en teja termoacustica con estructura area de caldera.	M2	100,00	69.885,00	\$ 6.988.500,00
1.29	Desmante de puertas metalicas corrediza con rieles incluye trasiego y disposicion final 1,80 X 2.20	UND	6,00	37.219,00	\$ 223.314,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
21.455,00	\$ 20.135,00	\$ 24.609,00	CUMPLE	CUMPLE
37.860,00	\$ 35.531,00	\$ 43.427,00	CUMPLE	CUMPLE
18.562,00	\$ 17.420,00	\$ 21.292,00	CUMPLE	CUMPLE
13.990,00	\$ 13.129,00	\$ 16.047,00	CUMPLE	CUMPLE
15.747,00	\$ 14.778,00	\$ 18.062,00	CUMPLE	CUMPLE
5.652,00	\$ 5.305,00	\$ 6.483,00	CUMPLE	CUMPLE
33.593,00	\$ 31.526,00	\$ 38.532,00	CUMPLE	CUMPLE
47.359,00	\$ 44.446,00	\$ 54.322,00	CUMPLE	CUMPLE
192.844,00	\$ 180.980,00	\$ 221.198,00	CUMPLE	CUMPLE
7.121,00	\$ 6.683,00	\$ 8.168,00	CUMPLE	CUMPLE
9.283,00	\$ 8.712,00	\$ 10.648,00	CUMPLE	CUMPLE
15.391,00	\$ 14.444,00	\$ 17.654,00	CUMPLE	CUMPLE
20.358,00	\$ 19.105,00	\$ 23.351,00	CUMPLE	CUMPLE
5.715,00	\$ 5.363,00	\$ 6.555,00	CUMPLE	CUMPLE
1.461.818,00	\$ 1.371.884,00	\$ 1.676.747,00	CUMPLE	CUMPLE
69.885,00	\$ 65.586,00	\$ 80.160,00	CUMPLE	CUMPLE
37.219,00	\$ 34.929,00	\$ 42.691,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
5.3	Excavación manual para zapatas en terreno natural 0,80 * 0,80 * 0.8 incluye retiro de sobrante a sitio autorizado por el CCD , incluye cajas de inspeccion	M3	6,00	47.705,00	\$ 286.230,00
6	MUROS LIVIANOS Y MAMPOSTERÍA				\$ 66.657.835,00
6.1	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	109,00	108.037,00	\$ 11.776.033,00
6.2	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	265,00	139.626,00	\$ 37.000.890,00
6.3	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	112,00	83.901,00	\$ 9.396.912,00
6.4	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	112,00	75.750,00	\$ 8.484.000,00
7	PINTURAS Y PAÑETES				\$ 55.353.714,00
7.1	Pintura en vinilo tipo I a tres manos color blanco incluye suministro equipos y mano de obra	M2	25,00	18.568,00	\$ 464.200,00
7.2	Pintura epóxica industrial a dos manos, color blanco y/o similar incluye cielo raso, muro y áreas donde se requiera. Calidad certificada	M2	1200,00	27.876,00	\$ 33.451.200,00
7.3	suministro e instalación de Estuco plástico	M2	900,00	8.807,00	\$ 7.926.300,00
7.4	Pañete liso impermeabilizado 1:3 de +/- 2.5 cm de espesor, incluye remates lineales, filos y dilataciones, para áreas donde se requiera. (incluye muros)	M2	350,00	25.400,00	\$ 8.890.000,00
7.5	Suministro e Instalación de Esquinero en pvc de 1"	ML	160,00	11.527,00	\$ 1.844.320,00
7.6	Suministro e instalación de win de aluminio.	ML	100,00	11.859,00	\$ 1.185.900,00
7.7	Suministro e instalación Pintura tipo koraza para fachadas	M2	40,00	28.395,00	\$ 1.135.800,00
7.8	Pintura anticorrosiva DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD	ML	21,00	11.925,00	\$ 250.425,00
7.9	Pintura EN ESMALTE PARA ACABADO DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD, de acuerdo al diseño actual	ML	21,00	9.789,00	\$ 205.569,00
8	ENCHAPES MUROS Y PISOS				\$ 31.527.956,00
8.1	Suministro e instalación de enchape cerámico tipo egeo o equivalente en muros, formato 0.30x0.60,o equivalente, color blanco, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas de baños, lavados, aguas y cuarto de aseo. pocetas	M2	244,00	57.467,00	\$ 14.021.948,00
8.2	Suministro e instalación de piso cerámico en baños, o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	65,00	78.240,00	\$ 5.085.600,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
47.705,00	\$ 44.771,00	\$ 54.720,00	CUMPLE	CUMPLE
108.037,00	\$ 101.390,00	\$ 123.922,00	CUMPLE	CUMPLE
139.626,00	\$ 131.036,00	\$ 160.155,00	CUMPLE	CUMPLE
83.901,00	\$ 78.739,00	\$ 96.237,00	CUMPLE	CUMPLE
75.750,00	\$ 71.090,00	\$ 86.888,00	CUMPLE	CUMPLE
18.568,00	\$ 17.426,00	\$ 21.298,00	CUMPLE	CUMPLE
27.876,00	\$ 26.161,00	\$ 31.975,00	CUMPLE	CUMPLE
8.807,00	\$ 8.266,00	\$ 10.102,00	CUMPLE	CUMPLE
25.400,00	\$ 23.837,00	\$ 29.135,00	CUMPLE	CUMPLE
11.527,00	\$ 10.818,00	\$ 13.222,00	CUMPLE	CUMPLE
11.859,00	\$ 11.129,00	\$ 13.603,00	CUMPLE	CUMPLE
28.395,00	\$ 26.648,00	\$ 32.570,00	CUMPLE	CUMPLE
11.925,00	\$ 11.192,00	\$ 13.679,00	CUMPLE	CUMPLE
9.789,00	\$ 9.187,00	\$ 11.229,00	CUMPLE	CUMPLE
57.467,00	\$ 53.932,00	\$ 65.916,00	CUMPLE	CUMPLE
78.240,00	\$ 73.427,00	\$ 89.744,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
8.3	Suministro e instalación de piso cerámico antideslizante en pasillos y corredores , o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	156,00	79.618,00	\$ 12.420.408,00
9	ALISTADOS Y PISOS				\$ 120.132.602,00
9.1	Preparación y alistado de piso para recibir enchape y/o revestimiento, incluye limpieza, alistado y nivelación de 2 a 5 cm.	M2	732,00	27.017,00	\$ 19.776.444,00
9.2	Suministro e instalación de piso homogéneo en vinilo tipo rollo dos tonos blanco y azul con textura en granito, calibre 2 mm, de tráfico comercial / industrial. Debe ser resistente a la abrasión y químicos, retardante al fuego, bacteriostático, con durabilidad del color.	M2	732,00	115.305,00	\$ 84.403.260,00
9.3	Media caña en granito pulido de 6 cm de radio incluye dilatacion metalica destroncada pulida , brillada, en areas de lavados , aseo , pocetas , baños y zonas humedas donde se realicen intervenciones	ML	95,00	38.044,00	\$ 3.614.180,00
9.4	Suministro e instalacion de media caña en pvc radio de 6 cmts incluye pegante adhesivo especial doble contacto para pisos y remate en sello con sika flex	ML	482,00	25.599,00	\$ 12.338.718,00
10	CIELOS RASOS				\$ 15.020.883,00
10.1	Ventanilla de inspección en cielo raso. Incluye apertura ventanilla de 60*60 en cielo raso, refuerzo en estructura, marco en aluminio con pintura electrostática blanca y tapa en superborad con estuco y pintura de acabado en .	UND	6,00	27.087,00	\$ 162.522,00
10.2	Cieloraso en Superboard, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	133,00	111.717,00	\$ 14.858.361,00
11	CUBIERTAS				\$ 70.175.825,00
11.1	Suministro e instalacion de canal galvanizada calibre 20 desarrollo de 500 mm incluye soporte y/o anclajes, pintura wash primer, anticorrosivo y pintura y esmalte para intemperie. incluye remate de fachada y bajante de 4" con sus respectivos soportes	ML	50,00	113.699,00	\$ 5.684.950,00
11.2	Suministro e instalacion de cubiera en lamina termoacustica. remates sobre muros y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	M2	210,00	66.479,00	\$ 13.960.590,00
11.3	Suministro e instalacion de Estructura metalica cerchas correas para cubierta en teja termoacustica	kg	3150,00	15.277,00	\$ 48.122.550,00
11.5	Suministro e instalación de flanchos para cubierta y fachada elaborados en lámina cold rolled cal 18, desarrollo 60 cm.	ML	55,00	43.777,00	\$ 2.407.735,00
12	APARATOS SANITARIOS				\$ 29.285.244,00
12.1	Juego de accesorios de incrustar cromados, para baño de vestier, incluye toallero, jabonera y percha simple	UND	18,00	456.496,00	\$ 8.216.928,00
12.2	Suministro e instalacion de orinales con fluxometro	UND	3,00	881.724,00	\$ 2.645.172,00
12.3	Suministro e instalacion de sanitario tipo institucional con fluxometro. Para todos los baños	UND	11,00	915.504,00	\$ 10.070.544,00
12.4	Suministro e instalacion de lavamanos, tipo marsella o equivalente. Incluyen griferia. Para baños independientes	UND	18,00	202.360,00	\$ 3.642.480,00
12.5	Suministro e instalación mesón para lavamanos corrido en granito pulido y accesorios de baño de incrustar, long de 2.40 mts.	ML	5,00	385.863,00	\$ 1.929.315,00
12.6	Suministro e instalación de duchas , incluye griferia.	UND	5,00	131.677,00	\$ 658.385,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
79.618,00	\$ 74.720,00	\$ 91.324,00	CUMPLE	CUMPLE
27.017,00	\$ 25.355,00	\$ 30.989,00	CUMPLE	CUMPLE
115.305,00	\$ 108.212,00	\$ 132.259,00	CUMPLE	CUMPLE
38.044,00	\$ 35.703,00	\$ 43.637,00	CUMPLE	CUMPLE
25.599,00	\$ 24.024,00	\$ 29.362,00	CUMPLE	CUMPLE
27.087,00	\$ 25.421,00	\$ 31.070,00	CUMPLE	CUMPLE
111.717,00	\$ 104.844,00	\$ 128.142,00	CUMPLE	CUMPLE
113.699,00	\$ 106.704,00	\$ 130.416,00	CUMPLE	CUMPLE
66.479,00	\$ 62.389,00	\$ 76.253,00	CUMPLE	CUMPLE
15.277,00	\$ 14.337,00	\$ 17.523,00	CUMPLE	CUMPLE
43.777,00	\$ 41.084,00	\$ 50.214,00	CUMPLE	CUMPLE
456.496,00	\$ 428.411,00	\$ 523.613,00	CUMPLE	CUMPLE
881.724,00	\$ 827.478,00	\$ 1.011.362,00	CUMPLE	CUMPLE
915.504,00	\$ 859.180,00	\$ 1.050.108,00	CUMPLE	CUMPLE
202.360,00	\$ 189.910,00	\$ 232.112,00	CUMPLE	CUMPLE
385.863,00	\$ 362.124,00	\$ 442.596,00	CUMPLE	CUMPLE
131.677,00	\$ 123.576,00	\$ 151.038,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
12.7	Suministro e instalación de duchas de emergencia	UND	1,00	723.514,00	\$ 723.514,00
12.8	Suministro e instalación de pocetas en acero inoxidable de 50 x 60 cms	UND	6,00	233.151,00	\$ 1.398.906,00
13	CARPINTERÍA METÁLICA , MADERA Y VIDRIOS				\$ 125.065.260,00
13.1	Suministro e instalación de divisiones de vidrio de 10 mm , similar a las existentes	M2	38,00	895.062,00	\$ 34.012.356,00
13.2	Suministro e instalación de puertas de vidrio de 10 mm incluye herrajes y accesorios su normal funcionamiento	M2	16,00	770.125,00	\$ 12.322.000,00
13.3	Suministro e instalación de película protectora de vidrios color oscuro filtro UV 30%, incluye retiro de película existente. Este ítem es para todas las ventanas de fachadas.	M2	54,00	35.971,00	\$ 1.942.434,00
13.4	Suministro e instalación de puerta entamborada madecor triple de 5mm , de 0.90 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puertas internas	UND	30,00	746.287,00	\$ 22.388.610,00
13.5	Suministro e instalación de puerta doble entamborada madecor triple de 5mm , de 1,80 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puerta sala de reuniones y laboratorio fisiología	UND	1,00	1.560.470,00	\$ 1.560.470,00
13.6	Suministro e instalación de puerta doble, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.72 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area laboratorio de Fisiología y circulaciones y cafeteria	UND	3,00	1.393.828,00	\$ 4.181.484,00
13.7	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.18 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En el corredor del laboratorio clínico	UND	1,00	956.304,00	\$ 956.304,00
13.8	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.10 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area de lavado de recipientes	UND	1,00	919.872,00	\$ 919.872,00
13.9	Suministro e instalación de sistema de cerradura con barra antipánico a puerta existente. En area de acceso privado	UND	4,00	1.565.492,00	\$ 6.261.968,00
13.10	Suministro e instalación de espejo con bordes biselados de 4 mm, flotado. h=1,20m	M2	14,00	148.916,00	\$ 2.084.824,00
13.11	Suministro e instalación de dispensador de rollo de papel y toallas de papel para manos en acero inoxidable, para baños.	UND	2,00	183.667,00	\$ 367.334,00
13.12	Instalacion puerta persiana existente cuarto electrico según norma 2.20x0,80 m	UND	1,00	67.362,00	\$ 67.362,00
13.13	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio y aluminio, según diseño. Para corredor laboratorio clínico, en vidrio incoloro templado de 10 mm, incluye marco en aluminio blanca mate y demás accesorios para su correcta instalación. h= 2,50m	M2	42,00	482.609,00	\$ 20.269.578,00
13.14	Suministro e instalación de película, sandblasteado para ventaneria fija en vidrio templado	ML	20,00	45.218,00	\$ 904.360,00
13.15	Suministro e instalación Barras de seguridad para baños PMR 18° DE Ø 1 .1/4" en acero inoxidable satinado segun plano arquitectonico	UND	2,00	312.393,00	\$ 624.786,00
13.16	Suministro e instalación de divisiones entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática y ancladas a muro. Para orinales, segun planos. h= 1,10	M2	2,00	723.078,00	\$ 1.446.156,00
13.17	Suministro e instalación de divisiones de baños entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática. Incluye puertas, según plano arquitectónico. h= 1,60	M2	18,00	723.078,00	\$ 13.015.404,00
13.18	Suministro e instalación de puerta entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática para baños de PMR de 1,10 x 1,80 segun planos	UND	2,00	869.979,00	\$ 1.739.958,00
14	ESTRUCTURA METALICA PARA PÉRGOLA SENEDRO PEATONAL				\$ 16.240.350,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
723.514,00	\$ 679.001,00	\$ 829.891,00	CUMPLE	CUMPLE
233.151,00	\$ 218.807,00	\$ 267.431,00	CUMPLE	CUMPLE
895.062,00	\$ 839.914,00	\$ 1.026.562,00	CUMPLE	CUMPLE
770.125,00	\$ 722.745,00	\$ 883.355,00	CUMPLE	CUMPLE
35.971,00	\$ 33.758,00	\$ 41.260,00	CUMPLE	CUMPLE
746.287,00	\$ 700.374,00	\$ 856.012,00	CUMPLE	CUMPLE
1.560.470,00	\$ 1.464.467,00	\$ 1.789.904,00	CUMPLE	CUMPLE
1.393.828,00	\$ 1.308.076,00	\$ 1.598.760,00	CUMPLE	CUMPLE
956.304,00	\$ 897.470,00	\$ 1.096.908,00	CUMPLE	CUMPLE
919.872,00	\$ 863.279,00	\$ 1.055.119,00	CUMPLE	CUMPLE
1.565.492,00	\$ 1.469.179,00	\$ 1.795.663,00	CUMPLE	CUMPLE
148.916,00	\$ 139.755,00	\$ 170.811,00	CUMPLE	CUMPLE
183.667,00	\$ 172.367,00	\$ 210.671,00	CUMPLE	CUMPLE
67.362,00	\$ 63.218,00	\$ 77.266,00	CUMPLE	CUMPLE
482.609,00	\$ 452.921,00	\$ 553.570,00	CUMPLE	CUMPLE
45.218,00	\$ 42.436,00	\$ 51.866,00	CUMPLE	CUMPLE
312.393,00	\$ 293.174,00	\$ 358.324,00	CUMPLE	CUMPLE
723.078,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
723.078,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
869.979,00	\$ 817.356,00	\$ 998.990,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
14.1	Suministro e instalacion de estructura metalica en tuberia de hierro diametro de 7 pulgadas incluye platina en lamina de acero de 1/4 diametro de 30 cmts y pernos para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas. Según diseño existente.	kg	550,00	15.467,00	\$ 8.506.850,00
14.2	Suministro e instalacion de estructura metalica en perfil en "I" H: 200 MM para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas, incluye lamina en platina en forma mensula de 1/4". Según diseño existente.	kg	500,00	15.467,00	\$ 7.733.500,00
15	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
15.1	Instalaciones sanitarias				\$ 27.458.318,00
15.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_2P	Und	58,00	3.567,00	\$ 206.886,00
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_3P	Und	27,00	7.191,00	\$ 194.157,00
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_4P	Und	56,00	9.599,00	\$ 537.544,00
15.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_2P	Und	36,00	3.495,00	\$ 125.820,00
15.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_3P	Und	6,00	7.590,00	\$ 45.540,00
15.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_4P	Und	15,00	15.977,00	\$ 239.655,00
15.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_2P	Und	17,00	6.728,00	\$ 114.376,00
15.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4P	Und	10,00	23.426,00	\$ 234.260,00
15.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4x2P	Und	24,00	30.478,00	\$ 731.472,00
15.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4x3P	Und	9,00	31.995,00	\$ 287.955,00
15.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_6x4P	Und	3,00	128.786,00	\$ 386.358,00
15.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE_4X2	Und	5,00	11.079,00	\$ 55.395,00
15.1.13	SUMINISTRRO E INSTALACION DE SIFON_2P	Und	17,00	5.478,00	\$ 93.126,00
15.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 2P	mL	119,00	10.110,00	\$ 1.203.090,00
15.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 2P	Und	20,00	2.391,00	\$ 47.820,00
15.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3P	mL	50,00	14.547,00	\$ 727.350,00
15.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 3P	Und	9,00	5.730,00	\$ 51.570,00
15.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4P	mL	76,00	20.856,00	\$ 1.585.056,00
15.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 4P	Und	13,00	21.738,00	\$ 282.594,00
15.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6P	mL	50,00	50.659,00	\$ 2.532.950,00
15.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 6P	Und	9,00	30.876,00	\$ 277.884,00
15.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE Rejilla 3X2 (Sifon piso)	Und	14,00	7.223,00	\$ 101.122,00
15.1.23	CONSTRUCCION DE Poceta en ladrillo recocido 20*10*6 con pañete en mortero de 3500 psi para limpieza DE 60 X 60	Und	4,00	251.350,00	\$ 1.005.400,00
15.1.24	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,60 X 0,60 X 0,60 M EN LADRILLO, CONCRETO DE 2.500 PSI PARA LA BASE Y TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 3.000 PSI	Und	3,00	531.926,00	\$ 1.595.778,00
15.1.25	Construccion de carcamos en concreto de 3000 psi reforzado de 40 x 40 segun diseño	ml	15,00	247.085,00	\$ 3.706.275,00
15.1.26	Mantenimiento de la red contra incendios existente. (incluye cambio de materiales en mal estado y suministros e instalacion para su correcta instalacion y funcionamiento por consideracion de la supervision y/o inventoria)	und	1,00	11.088.885,00	\$ 11.088.885,00
15.2	Instalacion de hidraulicas				\$ 5.810.432,00
15.2.1	SUMINISTRO E INNSTALACION DE TUBERIA 2P	mL	83,00	20.191,00	\$ 1.675.853,00
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 2P	Und	14,00	7.069,00	\$ 98.966,00
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1 1/2P	mL	76,00	18.480,00	\$ 1.404.480,00
15.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1 1/2P	Und	13,00	6.753,00	\$ 87.789,00
15.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1P	mL	34,00	6.641,00	\$ 225.794,00
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1P	Und	6,00	1.597,00	\$ 9.582,00
15.2.7	SUMINISTRO E NSTALACION DE TUBERIA 3/4P	mL	75,00	4.646,00	\$ 348.450,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
15.467,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
15.467,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
3.567,00	\$ 3.347,00	\$ 4.091,00	CUMPLE	CUMPLE
7.191,00	\$ 6.748,00	\$ 8.248,00	CUMPLE	CUMPLE
9.599,00	\$ 9.008,00	\$ 11.010,00	CUMPLE	CUMPLE
3.495,00	\$ 3.280,00	\$ 4.008,00	CUMPLE	CUMPLE
7.590,00	\$ 7.124,00	\$ 8.707,00	CUMPLE	CUMPLE
15.977,00	\$ 14.994,00	\$ 18.326,00	CUMPLE	CUMPLE
6.728,00	\$ 6.314,00	\$ 7.718,00	CUMPLE	CUMPLE
23.426,00	\$ 21.985,00	\$ 26.871,00	CUMPLE	CUMPLE
30.478,00	\$ 28.603,00	\$ 34.959,00	CUMPLE	CUMPLE
31.995,00	\$ 30.027,00	\$ 36.699,00	CUMPLE	CUMPLE
128.786,00	\$ 120.863,00	\$ 147.721,00	CUMPLE	CUMPLE
11.079,00	\$ 10.398,00	\$ 12.708,00	CUMPLE	CUMPLE
5.478,00	\$ 5.141,00	\$ 6.283,00	CUMPLE	CUMPLE
10.110,00	\$ 9.488,00	\$ 11.596,00	CUMPLE	CUMPLE
2.391,00	\$ 2.244,00	\$ 2.742,00	CUMPLE	CUMPLE
14.547,00	\$ 13.652,00	\$ 16.686,00	CUMPLE	CUMPLE
5.730,00	\$ 5.387,00	\$ 6.584,00	CUMPLE	CUMPLE
20.856,00	\$ 19.573,00	\$ 23.923,00	CUMPLE	CUMPLE
21.738,00	\$ 20.400,00	\$ 24.934,00	CUMPLE	CUMPLE
50.659,00	\$ 47.543,00	\$ 58.108,00	CUMPLE	CUMPLE
30.876,00	\$ 28.976,00	\$ 35.416,00	CUMPLE	CUMPLE
7.223,00	\$ 6.779,00	\$ 8.285,00	CUMPLE	CUMPLE
251.350,00	\$ 235.886,00	\$ 288.306,00	CUMPLE	CUMPLE
531.926,00	\$ 499.200,00	\$ 610.134,00	CUMPLE	CUMPLE
247.085,00	\$ 231.884,00	\$ 283.414,00	CUMPLE	CUMPLE
11.088.885,00	\$ 10.406.670,00	\$ 12.719.264,00	CUMPLE	CUMPLE
20.191,00	\$ 18.949,00	\$ 23.159,00	CUMPLE	CUMPLE
7.069,00	\$ 6.634,00	\$ 8.108,00	CUMPLE	CUMPLE
18.480,00	\$ 17.343,00	\$ 21.197,00	CUMPLE	CUMPLE
6.753,00	\$ 6.338,00	\$ 7.746,00	CUMPLE	CUMPLE
6.641,00	\$ 6.233,00	\$ 7.618,00	CUMPLE	CUMPLE
1.597,00	\$ 1.499,00	\$ 1.832,00	CUMPLE	CUMPLE
4.646,00	\$ 4.361,00	\$ 5.330,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 3/4P	Und	13,00	1.298,00	\$ 16.874,00
15.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1/2P	mL	112,00	5.137,00	\$ 575.344,00
15.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1/2P	Und	19,00	766,00	\$ 14.554,00
15.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA 3/4P (ANTIFRAUDE)	Und	14,00	26.875,00	\$ 376.250,00
15.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_2P	Und	6,00	13.212,00	\$ 79.272,00
15.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1 1/2P	Und	5,00	9.945,00	\$ 49.725,00
15.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1P	Und	7,00	2.403,00	\$ 16.821,00
15.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_3/4P	Und	89,00	1.618,00	\$ 144.002,00
15.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1/2P	Und	56,00	949,00	\$ 53.144,00
15.2.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 2P	Und	5,00	21.029,00	\$ 105.145,00
15.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1 1/2P	Und	8,00	12.528,00	\$ 100.224,00
15.2.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 3/4P	Und	35,00	1.607,00	\$ 56.245,00
15.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1/2P	Und	51,00	729,00	\$ 37.179,00
15.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPON 1/2P VERTICAL	Und	50,00	682,00	\$ 34.100,00
15.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 2 x 1 1/2P	Und	5,00	7.251,00	\$ 36.255,00
15.2.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 3/4 x 1/2P	Und	48,00	5.508,00	\$ 264.384,00
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
16.1	LABORATORIOS				
16.1.1	TRASLADO CUARTO TECNICO A UNA DISTANCIA DE 8 METROS				\$ 34.617.273,00
16.1.1.1	Adecuación de puesta a tierra existente, incluye barraje de tierra en cuarto eléctrico y conexión a tierra existente a una longitud de 8 metros. Incluye medicion de tierra e informe.	UND	1,00	1.311.751,00	\$ 1.311.751,00
16.1.1.2	TRASLADO DE GABINETE GENERAL DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA REGULADO TG-R, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar	UND	1,00	562.064,00	\$ 562.064,00
16.1.1.3	TRASLADO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA NORMAL TN-1, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar.	UND	1,00	899.303,00	\$ 899.303,00
16.1.1.4	TRASLADO DE UPS DE 10 KVA.	UND	1,00	337.239,00	\$ 337.239,00
16.1.1.5	Suministro e instalación de Tablero Bypass para UPS de 10 kVA, 3Fx120V/208V, 60 Hz. Incluye caja con puerta, chapa y CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2 DE 63 AMP EN CAJA TERMOPLÁSTICA IP65 (LLAVE DE TRANSFERENCIA CON CAJA)	UND	1,00	1.294.150,00	\$ 1.294.150,00
16.1.1.6	TRASLADO DE RACK DE COMUNICACIONES EXISTENTE, CONTIENE APROXIMADAMENTE 48 PUNTOS DE VOZ Y 48 PUNTOS DE DATOS.	UND	1,00	2.427.093,00	\$ 2.427.093,00
16.1.1.7	Suministro e instalación de Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	20,00	81.781,00	\$ 1.635.620,00
16.1.1.8	MOVIMIENTO DE ACOMETIDA EN CALIBRE 2 JUEGOS DE 3F No.1/0 + 1N No.1/0 + 1T No.6 EN TUBERIA 202" VIENE DE SUBESTACIÓN A CUARTO TECNICO 1, SE REDUCE LA LONGITUD EN 8 METROS	UND	1,00	538.704,00	\$ 538.704,00
16.1.1.9	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Normal. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	61,00	61.839,00	\$ 3.772.179,00
16.1.1.10	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Regulada. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 3x12 AWG HF FR LS, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	34,00	60.888,00	\$ 2.070.192,00
16.1.1.11	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza GFCI. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	11,00	63.805,00	\$ 701.855,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
1.298,00	\$ 1.218,00	\$ 1.488,00	CUMPLE	CUMPLE
5.137,00	\$ 4.821,00	\$ 5.893,00	CUMPLE	CUMPLE
766,00	\$ 719,00	\$ 879,00	CUMPLE	CUMPLE
26.875,00	\$ 25.222,00	\$ 30.826,00	CUMPLE	CUMPLE
13.212,00	\$ 12.399,00	\$ 15.155,00	CUMPLE	CUMPLE
9.945,00	\$ 9.333,00	\$ 11.407,00	CUMPLE	CUMPLE
2.403,00	\$ 2.255,00	\$ 2.757,00	CUMPLE	CUMPLE
1.618,00	\$ 1.518,00	\$ 1.856,00	CUMPLE	CUMPLE
949,00	\$ 891,00	\$ 1.089,00	CUMPLE	CUMPLE
21.029,00	\$ 19.735,00	\$ 24.121,00	CUMPLE	CUMPLE
12.528,00	\$ 11.758,00	\$ 14.370,00	CUMPLE	CUMPLE
1.607,00	\$ 1.508,00	\$ 1.844,00	CUMPLE	CUMPLE
729,00	\$ 684,00	\$ 836,00	CUMPLE	CUMPLE
682,00	\$ 640,00	\$ 782,00	CUMPLE	CUMPLE
7.251,00	\$ 6.805,00	\$ 8.317,00	CUMPLE	CUMPLE
5.508,00	\$ 5.169,00	\$ 6.317,00	CUMPLE	CUMPLE
1.311.751,00	\$ 1.231.049,00	\$ 1.504.615,00	CUMPLE	CUMPLE
562.064,00	\$ 527.485,00	\$ 644.703,00	CUMPLE	CUMPLE
899.303,00	\$ 843.976,00	\$ 1.031.526,00	CUMPLE	CUMPLE
337.239,00	\$ 316.491,00	\$ 386.823,00	CUMPLE	CUMPLE
1.294.150,00	\$ 1.214.531,00	\$ 1.484.427,00	CUMPLE	CUMPLE
2.427.093,00	\$ 2.277.772,00	\$ 2.783.944,00	CUMPLE	CUMPLE
81.781,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
538.704,00	\$ 505.562,00	\$ 617.909,00	CUMPLE	CUMPLE
61.839,00	\$ 58.035,00	\$ 70.931,00	CUMPLE	CUMPLE
60.888,00	\$ 57.142,00	\$ 69.840,00	CUMPLE	CUMPLE
63.805,00	\$ 59.880,00	\$ 73.186,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
16.1..11.A	Suministro e instalación de circuito ramal de iluminación. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	52,00	62.269,00	\$ 3.237.988,00
16.1.1.12	Aterrizaje de gabinetes, en tubería IMC 1", cable desnudo hasta 1/0, coraza y uniones.	UND	1,00	507.524,00	\$ 507.524,00
16.1.1.13	Cable de fibra óptica OM3 de 12 hilos uso interior	ML	50,00	33.460,00	\$ 1.673.000,00
16.1.1.14	Conectorización de 4 Hilos de fibra óptica incluye 8 conectores y certificación.	UND	1,00	301.714,00	\$ 301.714,00
16.1.1.15	Fusión de cada hilo de fibra optica	UND	6,00	53.714,00	\$ 322.284,00
16.1.1.16	Caja de paso 20 cm x 25 cm x 10 cm con chapa	UND	4,00	95.954,00	\$ 383.816,00
16.1.1.17	Caja de paso 30 cm x 30 cm x 15 cm con chapa	UND	4,00	125.220,00	\$ 500.880,00
16.1.1.18	Breaker monopolar enchufable 1x20 amp.	UND	40,00	13.104,00	\$ 524.160,00
16.1.1.19	Breaker monopolar enchufable 1x30 amp.	UND	20,00	14.415,00	\$ 288.300,00
16.1.1.20	Breaker bipolar enchufable 2x20 amp.	UND	10,00	32.760,00	\$ 327.600,00
16.1.1.21	Breaker bipolar enchufable 2x30 amp.	UND	5,00	56.639,00	\$ 283.195,00
16.1.1.22	Breaker bipolar enchufable 2x50 amp.	UND	3,00	73.666,00	\$ 220.998,00
16.1.1.23	Suministro e instalación de GABINETE 2.20 M X 1M FONDO, RACK DE 42 RU INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES HORIZONTALES, MULTITOMA Y KIT DE VENTILACIÓN	UND	1,00	3.480.157,00	\$ 3.480.157,00
16.1.1.24	Suministro e instalación de tablero de distribución de 36 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Normal). Incluye el suministro y la instalación de 20 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A, y 3 interruptores termomagnéticos tripolares tipo encufable de 30A.	UND	1,00	690.976,00	\$ 690.976,00
16.1.1.25	Suministro e instalación de tablero de distribución de 18 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Iluminación). Incluye el suministro y la instalación de 12 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 15A	UND	1,00	684.627,00	\$ 684.627,00
16.1.1.26	Suministro e instalación de tablero de distribución de 12 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Regulado). Incluye el suministro y la instalación de 10 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A	UND	1,00	649.282,00	\$ 649.282,00
16.1.1.28	Breaker Industrial Graduable 350 - 500A - 70 KA	UND	1,00	2.299.960,00	\$ 2.299.960,00
16.1.1.29	Breaker Industrial Graduable 140 - 200A - 50 KA	UND	1,00	777.088,00	\$ 777.088,00
16.1.1.30	Breaker Industrial 125A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	462.730,00	\$ 462.730,00
16.1.1.31	Breaker Industrial 100A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	304.021,00	\$ 304.021,00
16.1.1.32	Breaker Industrial 60A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	179.602,00	\$ 179.602,00
16.1.1.33	traslado y puesta en marcha de teclado de seguridad para puerta	UND	1,00	322.407,00	\$ 322.407,00
16.1.1.34	traslado y puesta en marcha de contacto magnetico pesado	UND	1,00	322.407,00	\$ 322.407,00
16.1.135	traslado y puesta en marcha de boton de salida	UND	1,00	322.407,00	\$ 322.407,00
16.1.2	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 28.638.675,00
16.1.2.1	Suministro e instalación de Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	250,00	44.534,00	\$ 11.133.500,00
16.1.2.2	Suministro e instalación de tubria EMT de 3/4", incluye accesorios de conexión.	ML	900,00	8.794,00	\$ 7.914.600,00
16.1.2.3	Suministro e instalación de tubria EMT de 1", incluye accesorios de conexión.	ML	60,00	14.444,00	\$ 866.640,00
16.1.2.4	Suministro e instalación de tubria EMT de 1.1/2", incluye accesorios de conexión.	ML	25,00	25.394,00	\$ 634.850,00
16.1.2.5	Suministro e instalación de tubria EMT de 2", incluye accesorios de conexión.	ML	20,00	31.596,00	\$ 631.920,00
16.1.2.6	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS	ML	450,00	8.250,00	\$ 3.712.500,00
16.1.2.7	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	50,00	11.942,00	\$ 597.100,00
16.1.2.8	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	25,00	81.781,00	\$ 2.044.525,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
62.269,00	\$ 58.438,00	\$ 71.424,00	CUMPLE	CUMPLE
507.524,00	\$ 476.300,00	\$ 582.144,00	CUMPLE	CUMPLE
33.460,00	\$ 31.402,00	\$ 38.380,00	CUMPLE	CUMPLE
301.714,00	\$ 283.152,00	\$ 346.074,00	CUMPLE	CUMPLE
53.714,00	\$ 50.409,00	\$ 61.611,00	CUMPLE	CUMPLE
95.954,00	\$ 90.050,00	\$ 110.062,00	CUMPLE	CUMPLE
125.220,00	\$ 117.516,00	\$ 143.630,00	CUMPLE	CUMPLE
13.104,00	\$ 12.298,00	\$ 15.030,00	CUMPLE	CUMPLE
14.415,00	\$ 13.528,00	\$ 16.534,00	CUMPLE	CUMPLE
32.760,00	\$ 30.745,00	\$ 37.577,00	CUMPLE	CUMPLE
56.639,00	\$ 53.155,00	\$ 64.967,00	CUMPLE	CUMPLE
73.666,00	\$ 69.134,00	\$ 84.497,00	CUMPLE	CUMPLE
3.480.157,00	\$ 3.266.050,00	\$ 3.991.838,00	CUMPLE	CUMPLE
690.976,00	\$ 648.465,00	\$ 792.569,00	CUMPLE	CUMPLE
684.627,00	\$ 642.507,00	\$ 785.287,00	CUMPLE	CUMPLE
649.282,00	\$ 609.337,00	\$ 744.745,00	CUMPLE	CUMPLE
2.299.960,00	\$ 2.158.461,00	\$ 2.638.119,00	CUMPLE	CUMPLE
777.088,00	\$ 729.280,00	\$ 891.342,00	CUMPLE	CUMPLE
462.730,00	\$ 434.262,00	\$ 530.764,00	CUMPLE	CUMPLE
304.021,00	\$ 285.317,00	\$ 348.721,00	CUMPLE	CUMPLE
179.602,00	\$ 168.553,00	\$ 206.009,00	CUMPLE	CUMPLE
322.407,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
322.407,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
322.407,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
44.534,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
8.794,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
14.444,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
25.394,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
31.596,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
8.250,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
11.942,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
81.781,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
16.1.2.9	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	120,00	9.192,00	\$ 1.103.040,00
16.1.3	ILUMINACIÓN				\$ 43.827.831,00
16.1.3.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes.	UND	72,00	14.590,00	\$ 1.050.480,00
16.1.3.2	Desmante de interruptor existente	UND	8,00	5.374,00	\$ 42.992,00
16.1.3.3	Suministro e instalación de Luminaria Led Redonda 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	20,00	55.935,00	\$ 1.118.700,00
16.1.3.4	Suministro e instalación de luminaria led panel cuadrado 60x60cm de entre 36W y 48W, 3600 lumens, 6500K RETILAP	UND	74,00	139.909,00	\$ 10.353.266,00
16.1.3.5	Suministro e instalación de luminaria led redonda de 24W, 1440 lumens, 6500K RETILAP	UND	18,00	150.680,00	\$ 2.712.240,00
16.1.3.6	Suministro e instalación de luminaria led hermética de 50W, 5300 lumens, 6500K	UND	16,00	118.369,00	\$ 1.893.904,00
16.1.3.7	Suministro e instalación de Aplique tipo tortuga led 12w	UND	10,00	66.671,00	\$ 666.710,00
16.1.3.8	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	120,00	150.881,00	\$ 18.105.720,00
16.1.3.9	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	11,00	107.705,00	\$ 1.184.755,00
16.1.3.10	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	5,00	129.246,00	\$ 646.230,00
16.1.3.11	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	40,00	86.161,00	\$ 3.446.440,00
16.1.3.12	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	8,00	91.546,00	\$ 732.368,00
16.1.3.13	Salida Eléctrica Interruptor Triple. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	102.318,00	\$ 204.636,00
16.1.3.14	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	10,00	166.939,00	\$ 1.669.390,00
16.1.4	TOMACORRIENTES				\$ 21.709.541,00
16.1.4.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	193.866,00	\$ 969.330,00
16.1.4.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	161.555,00	\$ 161.555,00
16.1.4.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 6 mts. cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	4,00	150.796,00	\$ 603.184,00
16.1.4.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	30,00	129.300,00	\$ 3.879.000,00
16.1.4.5	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	50,00	140.047,00	\$ 7.002.350,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
9.192,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
14.590,00	\$ 13.693,00	\$ 16.735,00	CUMPLE	CUMPLE
5.374,00	\$ 5.044,00	\$ 6.164,00	CUMPLE	CUMPLE
55.935,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
139.909,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
150.680,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
118.369,00	\$ 111.087,00	\$ 135.773,00	CUMPLE	CUMPLE
66.671,00	\$ 62.569,00	\$ 76.473,00	CUMPLE	CUMPLE
150.881,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
107.705,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
129.246,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
86.161,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
91.546,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
102.318,00	\$ 96.023,00	\$ 117.361,00	CUMPLE	CUMPLE
166.939,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE
193.866,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
161.555,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
150.796,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
129.300,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
140.047,00	\$ 131.431,00	\$ 160.637,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
16.1.4.6	Salida Eléctrica dedicada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	129.300,00	\$ 129.300,00
16.1.4.7	Desmante de tomacorriente y cableado existente	UND	6,00	27.152,00	\$ 162.912,00
16.1.4.8	Retiro de conductores en salida eléctrica	UND	10,00	16.291,00	\$ 162.910,00
16.1.4.9	Movimiento de salida normal incluye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	78,00	59.735,00	\$ 4.659.330,00
16.1.4.10	Movimiento de salida regulada inicuye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	54,00	59.735,00	\$ 3.225.690,00
16.1.4.11	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 10 mts. para extractor en cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	150.796,00	\$ 753.980,00
16.1.5	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS				\$ 43.933.947,00
16.1.5.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	20,00	310.270,00	\$ 6.205.400,00
16.1.5.2	Suministro e instalación de puntos de datos (salida doble, dos datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	10,00	310.270,00	\$ 3.102.700,00
16.1.5.3	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	7,00	172.442,00	\$ 1.207.094,00
16.1.5.4	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, llamado de emergencia) incluye caja o troquel, cableado, jack, botonera y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 40 metros.	UND	2,00	172.440,00	\$ 344.880,00
16.1.5.5	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios.Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	140.014,00	\$ 1.120.112,00
16.1.5.6	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	16,00	37.697,00	\$ 603.152,00
16.1.5.7	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	8,00	129.299,00	\$ 1.034.392,00
16.1.5.8	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	20,00	50.441,00	\$ 1.008.820,00
16.1.5.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	20,00	60.161,00	\$ 1.203.220,00
16.1.5.10	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	622.531,00	\$ 622.531,00
16.1.5.11	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	50,00	60.161,00	\$ 3.008.050,00
16.1.5.12	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS DE 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	622.531,00	\$ 622.531,00
16.1.5.13	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	50,00	50.441,00	\$ 2.522.050,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
129.300,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
27.152,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
16.291,00	\$ 15.289,00	\$ 18.687,00	CUMPLE	CUMPLE
59.735,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
59.735,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
150.796,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
310.270,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
310.270,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
172.442,00	\$ 161.833,00	\$ 197.795,00	CUMPLE	CUMPLE
172.440,00	\$ 161.831,00	\$ 197.793,00	CUMPLE	CUMPLE
140.014,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
37.697,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
129.299,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
50.441,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
60.161,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
622.531,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
60.161,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
622.531,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
50.441,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
16.1.5.14	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	160,00	10.319,00	\$ 1.651.040,00
16.1.5.15	Identificación de punto de cableado voz o datos	UND	90,00	27.152,00	\$ 2.443.680,00
16.1.5.16	Movimiento de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios.	UND	48,00	76.027,00	\$ 3.649.296,00
16.1.5.17	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	90,00	3.231,00	\$ 290.790,00
16.1.5.18	Cable UTP CAT 6A	ML	1400,00	3.904,00	\$ 5.465.600,00
16.1.5.19	JACK CAT 6A ROJO O AZUL	UND	29,00	25.351,00	\$ 735.179,00
16.1.5.20	FACE PLATE DOBLE	UND	29,00	12.947,00	\$ 375.463,00
16.1.5.21	FACE PLATE SENCILLO	UND	10,00	11.872,00	\$ 118.720,00
16.1.5.22	SUMINISTRO, INSTALACION, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE SWITCH, PUERTOS POE 24 puertos 10/100 Mbps RJ45 PoE, 2 puertos Gigabit RJ45/SFP combo, VLAN: Soportado, CAPACIDAD: 8.8 Gbps, TABLAS DE DIRECCIÓN MAC: 16 K, TASA DE REENVÍO DE PAQUETES: 6,5 Mbps, NORMA: IEEE 802.3af/at	UND	1,00	2.264.098,00	\$ 2.264.098,00
16.1.5.23	suministro e instalación de contacto magnetico pesado alta seguridad, incluye cableado.	UND	7,00	323.116,00	\$ 2.261.812,00
16.1.5.24	suministro e instalación de boton de salida, incluye cableado	UND	7,00	102.321,00	\$ 716.247,00
16.1.5.25	suministro e instalación de teclado para apertura puerta, Controlador De Puerta (control De Acceso), incluye cableado.	UND	7,00	193.870,00	\$ 1.357.090,00
16.2	FISIOLOGIA				
16.2.1	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 14.776.548,00
16.2.1.1	Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	29,00	44.534,00	\$ 1.291.486,00
16.2.1.2	Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4"	ML	84,00	8.794,00	\$ 738.696,00
16.2.1.3	Suministro e instalación de tubería EMT de 1"	ML	20,00	14.444,00	\$ 288.880,00
16.2.1.4	Suministro e instalación de tubería EMT de 1.1/2"	ML	10,00	25.394,00	\$ 253.940,00
16.2.1.5	Suministro e instalación de tubería EMT de 2"	ML	20,00	31.596,00	\$ 631.920,00
16.2.1.6	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	320,00	11.942,00	\$ 3.821.440,00
16.2.1.7	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS normal (codigo de colores)	ML	300,00	8.250,00	\$ 2.475.000,00
16.2.1.8	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS regulado (codigo de colores)	ML	150,00	8.250,00	\$ 1.237.500,00
16.2.1.9	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	46,00	81.781,00	\$ 3.761.926,00
16.2.1.10	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	30,00	9.192,00	\$ 275.760,00
16.2.2	ILUMINACIÓN				\$ 16.179.544,00
16.2.2.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes a doble altura.	UND	12,00	37.614,00	\$ 451.368,00
16.2.2.2	Luminaria Led Redonda de 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	2,00	55.935,00	\$ 111.870,00
16.2.2.3	Luminaria Led 60cm x 60cm 48 w cumplimiento con el RETILAP	UND	40,00	139.909,00	\$ 5.596.360,00
16.2.2.4	Luminaria Led 120cm x 30cm cumplimiento con el RETILAP	UND	7,00	150.680,00	\$ 1.054.760,00
16.2.2.5	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	49,00	150.872,00	\$ 7.392.728,00
16.2.2.6	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	3,00	107.705,00	\$ 323.115,00
16.2.2.7	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	1,00	129.246,00	\$ 129.246,00
16.2.2.8	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	7,00	86.161,00	\$ 603.127,00
16.2.2.9	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	91.546,00	\$ 183.092,00
16.2.2.10	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	2,00	166.939,00	\$ 333.878,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
10.319,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
27.152,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
76.027,00	\$ 71.349,00	\$ 87.205,00	CUMPLE	CUMPLE
3.231,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
3.904,00	\$ 3.664,00	\$ 4.478,00	CUMPLE	CUMPLE
25.351,00	\$ 23.792,00	\$ 29.079,00	CUMPLE	CUMPLE
12.947,00	\$ 12.151,00	\$ 14.851,00	CUMPLE	CUMPLE
11.872,00	\$ 11.142,00	\$ 13.618,00	CUMPLE	CUMPLE
2.264.098,00	\$ 2.124.806,00	\$ 2.596.985,00	CUMPLE	CUMPLE
323.116,00	\$ 303.237,00	\$ 370.623,00	CUMPLE	CUMPLE
102.321,00	\$ 96.026,00	\$ 117.365,00	CUMPLE	CUMPLE
193.870,00	\$ 181.942,00	\$ 222.374,00	CUMPLE	CUMPLE
44.534,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
8.794,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
14.444,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
25.394,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
31.596,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
11.942,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
8.250,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
8.250,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
81.781,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
9.192,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
37.614,00	\$ 35.300,00	\$ 43.144,00	CUMPLE	CUMPLE
55.935,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
139.909,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
150.680,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
150.872,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
107.705,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
129.246,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
86.161,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
91.546,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
166.939,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
16.2.3	TOMACORRIENTES				\$ 5.078.029,00
16.2.3.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	193.866,00	\$ 193.866,00
16.2.3.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	161.555,00	\$ 161.555,00
16.2.3.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	20,00	150.796,00	\$ 3.015.920,00
16.2.3.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	12,00	129.300,00	\$ 1.551.600,00
16.2.3.5	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	48,00	3.231,00	\$ 155.088,00
16.2.4	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS (TODOS LOS PUNTOS SON NUEVOS)				\$ 9.862.179,00
16.2.4.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	10,00	407.203,00	\$ 4.072.030,00
16.2.4.2	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	1,00	217.650,00	\$ 217.650,00
16.2.4.3	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios. Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	140.014,00	\$ 1.120.112,00
16.2.4.4	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	4,00	37.697,00	\$ 150.788,00
16.2.4.5	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	4,00	129.299,00	\$ 517.196,00
16.2.4.6	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	10,00	50.441,00	\$ 504.410,00
16.2.4.7	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	10,00	60.161,00	\$ 601.610,00
16.2.4.8	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	622.531,00	\$ 622.531,00
16.2.4.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	11,00	60.161,00	\$ 661.771,00
16.2.4.10	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	622.531,00	\$ 622.531,00
16.2.4.11	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	11,00	50.441,00	\$ 554.851,00
16.2.4.12	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	21,00	10.319,00	\$ 216.699,00
17	SISTEMA DE SEGURIDAD				\$ 65.162.132,00
17.1	Sistema de seguridad y control de acceso	und	1,00	21.722.440,00	\$ 21.722.440,00
17.2	Sistema de detección de humos	und	1,00	10.863.118,00	\$ 10.863.118,00
17.3	C.C.T.V	und	1,00	32.576.574,00	\$ 32.576.574,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
193.866,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
161.555,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
150.796,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
129.300,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
3.231,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
407.203,00	\$ 382.151,00	\$ 467.073,00	CUMPLE	CUMPLE
217.650,00	\$ 204.260,00	\$ 249.651,00	CUMPLE	CUMPLE
140.014,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
37.697,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
129.299,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
50.441,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
60.161,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
622.531,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
60.161,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
622.531,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
50.441,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
10.319,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
21.722.440,00	\$ 20.386.023,00	\$ 24.916.251,00	CUMPLE	CUMPLE
10.863.118,00	\$ 10.194.792,00	\$ 12.460.302,00	CUMPLE	CUMPLE
32.576.574,00	\$ 30.572.384,00	\$ 37.366.248,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.620.216,00
18	ASEOS Y VARIOS				\$ 2.655.000,00
18.1	Aseo general durante toda la obra y al final, incluye cargue de escombros y sobrantes, retiro y disposición final	M2	750,00	3.540,00	\$ 2.655.000,00
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.046.760.398,00
COSTO DIRECTO TOTAL		AIU CORREGIDO	28,72%		
ADMINISTRACION			22,72%		\$ 237.823.962,00
IMPREVISTOS			1,00%		\$ 10.467.604,00
UTILIDAD			5,00%		\$ 52.338.020,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)			19,00%		\$ 9.944.224,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 310.573.810,00
B	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) CORREGIDO				1.357.334.208,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) CORREGIDO					1.379.673.038,00

OBSERVACIÓN: No se realizaron redondeos ni correcciones aritméticas

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
3.540,00	\$ 3.322,00	\$ 4.060,00	CUMPLE	CUMPLE
AIU OFERTADO				
28,72%	AIU MÁXIMO	28,72%	CUMPLE	
22,72%				
1,00%				
5,00%				
19,00%				
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.357.334.208,00	1.273.827.291,00	\$ 1.415.363.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.379.673.038,00	1.293.932.238	1.437.702.487	CUMPLE	CUMPLE

PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA: PAF-ATMINDEPORTE-O-028-2022
ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CIENCIAS DEL DEPORTE-CCD EN EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C
PROPONENTE 3-SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S.

1. ETAPA I. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	18.772.126,00
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	3.566.704,00
A	22.338.830,00

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
1.1	Trazado y replanteo manual, al interior de areas a intervenir	M2	750,00	2.000,00	\$ 1.500.000,00
1.2	Desmante y limpieza de maleza en sitio, incluye retiro de sobrantes a sitio autorizado	M2	150,00	1.050,00	\$ 157.500,00
1.3	Demolición de muros de mampostería e= 0.12 y 0.15 m, para aperturas de vanos. Incluye resanes remates y acabados de nuevos filos, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	260,00	21.000,00	\$ 5.460.000,00
1.4	Desmante de piso en caucho vinisol retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	588,00	17.800,00	\$ 10.466.400,00
1.5	Demolición de enchape existente en piso en baños actual donde se requiera, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	50,00	20.000,00	\$ 1.000.000,00
1.6	Desmante y retiro de lavamanos corridos y accesorios de baño de incrustar, incluye retiro de sobrantes y disposición final , long . de 2.40 mts	UND	3,00	250.000,00	\$ 750.000,00
1.7	Desmante y retiro de sanitarios , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	5,00	39.000,00	\$ 195.000,00
1.8	Desmante y retiro de lavamanos decolgar , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	3,00	36.000,00	\$ 108.000,00
1.9	Desmante y retiro de orinales, incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	1,00	11.000,00	\$ 11.000,00
1.10	Desmante e instalacion de tubería de gas de 2 pulgadas a la vista.	ML	50,00	11.000,00	\$ 550.000,00
1.11	Desmante y retiro canaletas e instalaciones eléctricas en desuso, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	ML	300,00	22.000,00	\$ 6.600.000,00
1.12	Desmante y retiro de paneles divisorios piso techos de oficina, incluye perfilaría metálica, puertas y vidrios, incluye retiro de sobrantes y disposición final . h: 1.5 hasta 2,50	M2	143,00	39.000,00	\$ 5.577.000,00

A. VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. (IVA INCLUIDO) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
18.772.126,00				
3.566.704,00				
22.338.830,00	\$ 20.104.947,00	\$ 22.338.830,00	CUMPLE	CUMPLE

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
2.000,00	\$ 1.831,00	\$ 2.237,00	CUMPLE	CUMPLE
1.050,00	\$ 979,00	\$ 1.197,00	CUMPLE	CUMPLE
21.000,00	\$ 19.049,00	\$ 23.282,00	CUMPLE	CUMPLE
17.800,00	\$ 16.106,00	\$ 19.685,00	CUMPLE	CUMPLE
20.000,00	\$ 18.100,00	\$ 22.122,00	CUMPLE	CUMPLE
250.000,00	\$ 233.959,00	\$ 285.949,00	CUMPLE	CUMPLE
39.000,00	\$ 35.494,00	\$ 43.382,00	CUMPLE	CUMPLE
36.000,00	\$ 32.532,00	\$ 39.762,00	CUMPLE	CUMPLE
11.000,00	\$ 26.119,00	\$ 31.923,00	NO CUMPLE	CUMPLE
11.000,00	\$ 10.026,00	\$ 12.254,00	CUMPLE	CUMPLE
22.000,00	\$ 19.915,00	\$ 24.341,00	CUMPLE	CUMPLE
39.000,00	\$ 35.194,00	\$ 43.014,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
1.13	Desmante y retiro de mobiliario en madera dentro de las oficinas incluye las gabetas 2.5 *0.6 altura de 0.6	UND	50,00	22.000,00	\$ 1.100.000,00
1.14	Desmante y retiro de puerta metálica persiana en area de caldera de 1,35 m x 3,43 m de altura, incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos.	UND	6,00	39.000,00	\$ 234.000,00
1.15	Desmante y retiro de canal galvanizada de aguas lluvias incluye la bajante lon 15 mts x 0.50 desarrollo	ML	15,00	19.000,00	\$ 285.000,00
1.16	Desmante de ventana , incluye marco , incluye trasiego interno	M2	15,00	14.500,00	\$ 217.500,00
1.17	Desmante de cerchas y/o perfiles metalicos a nivel de cubierta.	ML	10,00	16.000,00	\$ 160.000,00
1.18	Desmante y retiro de espejo existente en área de baños , incluye tasiago y disposición final	M2	6,00	5.800,00	\$ 34.800,00
1.19	Desmante y retiro de puerta metálica en baños incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos. Cantidad - 8 puertas. Ancho entre 0,70; 0.8 y 1.60 m y altura de 2.10	M2	10,00	35.000,00	\$ 350.000,00
1.20	Desmante y retiro de divisiones en vidrio en oficinas , incluye retiro de elementos de anclaje, resanes y acabados de filos. Cantidad - 18 divisiones, ancho entre 1,20, 1,5 , 0.90 y altura variable entre 2,10 y 2,20	M2	83,00	49.000,00	\$ 4.067.000,00
1.21	Demolicion manual de elementos en concreto reforzado, incluye vigas, columnas, dinteles apoyos, canales, riostras , alfajias, muros en concreto , placas y demas. incluye teriso de sobrantes y disposicion final a stio autorizado	M3	19,00	200.000,00	\$ 3.800.000,00
1.22	Regata e = entre 5cm a 10 cm y ancho entre 10 y 20 ccm, incluye trasiego y disposición final	ML	100,00	7.400,00	\$ 740.000,00
1.23	Resane piso y muro	ML	150,00	9.600,00	\$ 1.440.000,00
1.24	Desmante de cielorrasos con estructura en perfilera en aluminio o galvanizada y lamina acrílica o yeso, incluye trasiego interno y disposición final.	M2	472,00	15.000,00	\$ 7.080.000,00
1.25	Desmante de puertas en oficinas de 0.70x 2.20 incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	UND	35,00	21.000,00	\$ 735.000,00
1.26	Desmante de media cañas en granito en baños incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	ML	100,00	5.900,00	\$ 590.000,00
1.27	Retiro de chimenea area de caldera Long : 15,00 ml	UND	2,00	1.500.000,00	\$ 3.000.000,00
1.28	Desmante e instalacion y mantenimiento de cubierta en teja termoacustica con estructura area de caldera.	M2	100,00	72.000,00	\$ 7.200.000,00
1.29	Desmante de puertas metalicas corrediza con rieles incluye trasiego y disposicion final 1,80 X 2.20	UND	6,00	38.000,00	\$ 228.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
22.000,00	\$ 20.135,00	\$ 24.609,00	CUMPLE	CUMPLE
39.000,00	\$ 35.531,00	\$ 43.427,00	CUMPLE	CUMPLE
19.000,00	\$ 17.420,00	\$ 21.292,00	CUMPLE	CUMPLE
14.500,00	\$ 13.129,00	\$ 16.047,00	CUMPLE	CUMPLE
16.000,00	\$ 14.778,00	\$ 18.062,00	CUMPLE	CUMPLE
5.800,00	\$ 5.305,00	\$ 6.483,00	CUMPLE	CUMPLE
35.000,00	\$ 31.526,00	\$ 38.532,00	CUMPLE	CUMPLE
49.000,00	\$ 44.446,00	\$ 54.322,00	CUMPLE	CUMPLE
200.000,00	\$ 180.980,00	\$ 221.198,00	CUMPLE	CUMPLE
7.400,00	\$ 6.683,00	\$ 8.168,00	CUMPLE	CUMPLE
9.600,00	\$ 8.712,00	\$ 10.648,00	CUMPLE	CUMPLE
15.000,00	\$ 14.444,00	\$ 17.654,00	CUMPLE	CUMPLE
21.000,00	\$ 19.105,00	\$ 23.351,00	CUMPLE	CUMPLE
5.900,00	\$ 5.363,00	\$ 6.555,00	CUMPLE	CUMPLE
1.500.000,00	\$ 1.371.884,00	\$ 1.676.747,00	CUMPLE	CUMPLE
72.000,00	\$ 65.586,00	\$ 80.160,00	CUMPLE	CUMPLE
38.000,00	\$ 34.929,00	\$ 42.691,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
1.30	Desmonte y retiro de archivos en oficinas de los corredores 2.20altura x 2,00 de largo x1,60 de ancho	UND	6,00	87.000,00	\$ 522.000,00
1.31	Desmonte y retiro de puerta persiana con marco area de RACK 0,80x2,20	UND	1,00	69.000,00	\$ 69.000,00
1.32	Retiro de pintura en vinilo y estuco con pulidora sobre muro curvo	M2	110,00	14.500,00	\$ 1.595.000,00
1.33	Retiro de texturizado (esgrafiado) con pulidora area actual en cielo raso bajo losa de oficinas , baños y Hall	M2	474,00	20.000,00	\$ 9.480.000,00
1.34	Desmonte de puerta doble area de corredor (Paraolimpico) 2.35x 2.00	UND	3,00	94.000,00	\$ 282.000,00
2	DESMONTAJE DE EQUIPOS EN CALDERA				\$ 32.000.000,00
2.1	Desmontaje de los siguientes equipos: - Dos calderas pirotubulares GN/acpm - Un tanque de condensados - Un distribuidor de vapor - Dos tanques verticales - Un depósito de combustible de ACPM - Un juego de bombas - Tubería galvanizada EMT - Dos días de trabajo de desarme con un siso, un supervisor y cinco auxiliares - Suministro de grúa por un día para retirar los equipos mencionados del sitio actual y ubicarlos en un sitio contiguo - No se incluye ningún suministro - El cuarto de calderas libre de techo para que la grúa pueda izar los equipos allí contenidos - La oferta incluye tres (3) días hábiles, con jornadas de máximo 10 horas cada uno.	UN	1,00	32.000.000,00	\$ 32.000.000,00
3	ELEMENTOS EN CONCRETO				\$ 68.260.000,00
3.1	Columnetas en concreto 3000psi para confinamiento en vanos de muros incluye refuerzo	M3	17,00	1.100.000,00	\$ 18.700.000,00
3.2	Suministro e instalacion de Solado de limpieza en concreto de 2500 psi espesor 0,05 mts.	M2	100,00	31.000,00	\$ 3.100.000,00
3.3	Suministro e instalacion placa de contrapiso e=8cm en concreto 3000psi, incluye malla electrosoldad	M2	350,00	74.000,00	\$ 25.900.000,00
3.4	Suministro e instalacion de viga de cimentacion en concreto de 3000 psi incluye formaleta , vibrado , curado refuerzo de 60000 libras 0.3*0,3	ML	180,00	92.000,00	\$ 16.560.000,00
3.5	Suministro e instalacion de viga dintel en concreto de 3000 psi incluye formaleta , vibrado ,curado , refuerzo del 60000psi de 0,12*0,12	ML	200,00	20.000,00	\$ 4.000.000,00
4	SENDERO PETAONAL				\$ 6.910.000,00
4.1	Suministro, construccion e instalacion de placa en concreto reforzado de 3000 psi prefabricada esp: 0.15 para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente.	ML	6,00	55.000,00	\$ 330.000,00
4.2	Suministro y construccion de pedestal en concreto 3000 psi reforzado para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente. h=0.50 y diametro de 0.40 mts	UND	6,00	70.000,00	\$ 420.000,00
4.3	Suministro y construccion de Zapatas en concreto 3000 psi reforzado para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente. 0,8x0,30 mts.	M3	11,00	560.000,00	\$ 6.160.000,00
5	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 16.028.000,00
5.1	Excavación manual en terreno natural para vigas de cimentacion y carcamo H=0,00m - 0,50m, Ancho máximo de 0,50 m Incluye retiro de Sobrantes a Sitio autorizado por la CCD	ML	197,00	14.000,00	\$ 2.758.000,00
5.2	Relleno en material seleccionado compactado a 80 % para nivelacion pisos esp 0,30 mts	M3	130,00	100.000,00	\$ 13.000.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
87.000,00	\$ 78.957,00	\$ 96.503,00	CUMPLE	CUMPLE
69.000,00	\$ 62.350,00	\$ 76.206,00	CUMPLE	CUMPLE
14.500,00	\$ 13.077,00	\$ 15.983,00	CUMPLE	CUMPLE
20.000,00	\$ 18.336,00	\$ 22.410,00	CUMPLE	CUMPLE
94.000,00	\$ 85.249,00	\$ 104.193,00	CUMPLE	CUMPLE
32.000.000,00	\$ 30.128.102,00	\$ 36.823.236,00	CUMPLE	CUMPLE
1.100.000,00	\$ 1.056.219,00	\$ 1.290.935,00	CUMPLE	CUMPLE
31.000,00	\$ 28.778,00	\$ 35.173,00	CUMPLE	CUMPLE
74.000,00	\$ 67.324,00	\$ 82.284,00	CUMPLE	CUMPLE
92.000,00	\$ 89.994,00	\$ 109.992,00	CUMPLE	CUMPLE
20.000,00	\$ 19.593,00	\$ 23.947,00	CUMPLE	CUMPLE
55.000,00	\$ 53.541,00	\$ 65.439,00	CUMPLE	CUMPLE
70.000,00	\$ 65.522,00	\$ 80.082,00	CUMPLE	CUMPLE
560.000,00	\$ 506.079,00	\$ 618.541,00	CUMPLE	CUMPLE
14.000,00	\$ 13.235,00	\$ 16.176,00	CUMPLE	CUMPLE
100.000,00	\$ 96.499,00	\$ 117.943,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
5.3	Excavación manual para zapatas en terreno natural 0,80 * 0,80 * 0.8 incluye retiro de sobrante a sitio autorizado por el CCD , incluye cajas de inspeccion	M3	6,00	45.000,00	\$ 270.000,00
6	MUROS LIVIANOS Y MAMPOSTERÍA				\$ 64.580.000,00
6.1	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	109,00	105.000,00	\$ 11.445.000,00
6.2	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	265,00	135.000,00	\$ 35.775.000,00
6.3	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	112,00	80.000,00	\$ 8.960.000,00
6.4	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	112,00	75.000,00	\$ 8.400.000,00
7	PINTURAS Y PAÑETES				\$ 54.764.500,00
7.1	Pintura en vinilo tipo I a tres manos color blanco incluye suministro equipos y mano de obra	M2	25,00	18.500,00	\$ 462.500,00
7.2	Pintura epóxica industrial a dos manos, color blanco y/o similar incluye cielo raso, muro y áreas donde se requiera. Calidad certificada	M2	1200,00	27.000,00	\$ 32.400.000,00
7.3	suministro e instalación de Estuco plástico	M2	900,00	9.000,00	\$ 8.100.000,00
7.4	Pañete liso impermeabilizado 1:3 de +/- 2.5 cm de espesor, incluye remates lineales, filos y dilataciones, para áreas donde se requiera. (incluye muros)	M2	350,00	26.000,00	\$ 9.100.000,00
7.5	Suministro e Instalación de Esquinero en pvc de 1"	ML	160,00	12.000,00	\$ 1.920.000,00
7.6	Suministro e instalación de win de aluminio.	ML	100,00	12.000,00	\$ 1.200.000,00
7.7	Suministro e instalación Pintura tipo koraza para fachadas	M2	40,00	28.000,00	\$ 1.120.000,00
7.8	Pintura anticorrosiva DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD	ML	21,00	12.000,00	\$ 252.000,00
7.9	Pintura EN ESMALTE PARA ACABADO DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD, de acuerdo al diseño actual	ML	21,00	10.000,00	\$ 210.000,00
8	ENCHAPES MUROS Y PISOS				\$ 30.814.000,00
8.1	Suministro e instalación de enchape cerámico tipo egeo o equivalente en muros, formato 0.30x0.60,o equivalente, color blanco, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas de baños, lavados, aguas y cuarto de aseo. pocetas	M2	244,00	55.000,00	\$ 13.420.000,00
8.2	Suministro e instalación de piso cerámico en baños, o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	65,00	78.000,00	\$ 5.070.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
45.000,00	\$ 44.771,00	\$ 54.720,00	CUMPLE	CUMPLE
105.000,00	\$ 101.390,00	\$ 123.922,00	CUMPLE	CUMPLE
135.000,00	\$ 131.036,00	\$ 160.155,00	CUMPLE	CUMPLE
80.000,00	\$ 78.739,00	\$ 96.237,00	CUMPLE	CUMPLE
75.000,00	\$ 71.090,00	\$ 86.888,00	CUMPLE	CUMPLE
18.500,00	\$ 17.426,00	\$ 21.298,00	CUMPLE	CUMPLE
27.000,00	\$ 26.161,00	\$ 31.975,00	CUMPLE	CUMPLE
9.000,00	\$ 8.266,00	\$ 10.102,00	CUMPLE	CUMPLE
26.000,00	\$ 23.837,00	\$ 29.135,00	CUMPLE	CUMPLE
12.000,00	\$ 10.818,00	\$ 13.222,00	CUMPLE	CUMPLE
12.000,00	\$ 11.129,00	\$ 13.603,00	CUMPLE	CUMPLE
28.000,00	\$ 26.648,00	\$ 32.570,00	CUMPLE	CUMPLE
12.000,00	\$ 11.192,00	\$ 13.679,00	CUMPLE	CUMPLE
10.000,00	\$ 9.187,00	\$ 11.229,00	CUMPLE	CUMPLE
55.000,00	\$ 53.932,00	\$ 65.916,00	CUMPLE	CUMPLE
78.000,00	\$ 73.427,00	\$ 89.744,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
8.3	Suministro e instalación de piso cerámico antideslizante en pasillos y corredores , o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	156,00	79.000,00	\$ 12.324.000,00
9	ALISTADOS Y PISOS				\$ 115.212.000,00
9.1	Preparación y alistado de piso para recibir enchape y/o revestimiento, incluye limpieza, alistado y nivelación de 2 a 5 cm.	M2	732,00	26.000,00	\$ 19.032.000,00
9.2	Suministro e instalación de piso homogéneo en vinilo tipo rollo dos tonos blanco y azul con textura en granito, calibre 2 mm, de tráfico comercial / industrial. Debe ser resistente a la abrasión y químicos, retardante al fuego, bacteriostático, con durabilidad del color.	M2	732,00	110.000,00	\$ 80.520.000,00
9.3	Media caña en granito pulido de 6 cm de radio incluye dilatacion metalica destroncada pulida , brillada, en areas de lavados , aseo , pocetas , baños y zonas humedas donde se realicen intervenciones	ML	95,00	38.000,00	\$ 3.610.000,00
9.4	Suministro e instalacion de media caña en pvc radio de 6 cmts incluye pegante adhesivo especial doble contacto para pisos y remate en sello con sika flex	ML	482,00	25.000,00	\$ 12.050.000,00
10	CIELOS RASOS				\$ 15.596.000,00
10.1	Ventanilla de inspección en cielo raso. Incluye apertura ventanilla de 60*60 en cielo raso, refuerzo en estructura, marco en aluminio con pintura electrostática blanca y tapa en superborad con estuco y pintura de acabado en .	UND	6,00	28.000,00	\$ 168.000,00
10.2	Cieloraso en Superboard, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	133,00	116.000,00	\$ 15.428.000,00
11	CUBIERTAS				\$ 71.690.000,00
11.1	Suministro e instalacion de canal galvanizada calibre 20 desarrollo de 500 mm incluye soporte y/o anclajes, pintura wash primer, anticorrosivo y pintura y esmalte para intemperie. incluye remate de fachada y bajante de 4" con sus respectivos soportes	ML	50,00	118.000,00	\$ 5.900.000,00
11.2	Suministro e instalacion de cubiera en lamina termoacustica. remates sobre muros y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	M2	210,00	69.000,00	\$ 14.490.000,00
11.3	Suministro e instalacion de Estructura metalica cerchas correas para cubierta en teja termoacustica	kg	3150,00	15.500,00	\$ 48.825.000,00
11.5	Suministro e instalación de flanchos para cubierta y fachada elaborados en lámina cold rolled cal 18, desarrollo 60 cm.	ML	55,00	45.000,00	\$ 2.475.000,00
12	APARATOS SANITARIOS				\$ 29.965.000,00
12.1	Juego de accesorios de incrustar cromados, para baño de vestier, incluye toallero, jabonera y percha simple	UND	18,00	470.000,00	\$ 8.460.000,00
12.2	Suministro e instalacion de orinales con fluxometro	UND	3,00	900.000,00	\$ 2.700.000,00
12.3	Suministro e instalacion de sanitario tipo institucional con fluxometro. Para todos los baños	UND	11,00	940.000,00	\$ 10.340.000,00
12.4	Suministro e instalacion de lavamanos, tipo marsella o equivalente. Incluyen griferia. Para baños independientes	UND	18,00	200.000,00	\$ 3.600.000,00
12.5	Suministro e instalación mesón para lavamanos corrido en granito pulido y accesorios de baño de incrustar, long de 2.40 mts.	ML	5,00	400.000,00	\$ 2.000.000,00
12.6	Suministro e instalación de duchas , incluye griferia.	UND	5,00	135.000,00	\$ 675.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
79.000,00	\$ 74.720,00	\$ 91.324,00	CUMPLE	CUMPLE
26.000,00	\$ 25.355,00	\$ 30.989,00	CUMPLE	CUMPLE
110.000,00	\$ 108.212,00	\$ 132.259,00	CUMPLE	CUMPLE
38.000,00	\$ 35.703,00	\$ 43.637,00	CUMPLE	CUMPLE
25.000,00	\$ 24.024,00	\$ 29.362,00	CUMPLE	CUMPLE
28.000,00	\$ 25.421,00	\$ 31.070,00	CUMPLE	CUMPLE
116.000,00	\$ 104.844,00	\$ 128.142,00	CUMPLE	CUMPLE
118.000,00	\$ 106.704,00	\$ 130.416,00	CUMPLE	CUMPLE
69.000,00	\$ 62.389,00	\$ 76.253,00	CUMPLE	CUMPLE
15.500,00	\$ 14.337,00	\$ 17.523,00	CUMPLE	CUMPLE
45.000,00	\$ 41.084,00	\$ 50.214,00	CUMPLE	CUMPLE
470.000,00	\$ 428.411,00	\$ 523.613,00	CUMPLE	CUMPLE
900.000,00	\$ 827.478,00	\$ 1.011.362,00	CUMPLE	CUMPLE
940.000,00	\$ 859.180,00	\$ 1.050.108,00	CUMPLE	CUMPLE
200.000,00	\$ 189.910,00	\$ 232.112,00	CUMPLE	CUMPLE
400.000,00	\$ 362.124,00	\$ 442.596,00	CUMPLE	CUMPLE
135.000,00	\$ 123.576,00	\$ 151.038,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
12.7	Suministro e instalación de duchas de emergencia	UND	1,00	750.000,00	\$ 750.000,00
12.8	Suministro e instalación de pocetas en acero inoxidable de 50 x 60 cms	UND	6,00	240.000,00	\$ 1.440.000,00
13	CARPINTERÍA METÁLICA , MADERA Y VIDRIOS				\$ 126.490.000,00
13.1	Suministro e instalación de divisiones de vidrio de 10 mm , similar a las existentes	M2	38,00	900.000,00	\$ 34.200.000,00
13.2	Suministro e instalación de puertas de vidrio de 10 mm incluye herrajes y accesorios su normal funcionamiento	M2	16,00	800.000,00	\$ 12.800.000,00
13.3	Suministro e instalación de película protectora de vidrios color oscuro filtro UV 30%, incluye retiro de película existente. Este ítem es para todas las ventanas de fachadas.	M2	54,00	35.000,00	\$ 1.890.000,00
13.4	Suministro e instalación de puerta entamborada madecor triple de 5mm , de 0.90 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puertas internas	UND	30,00	750.000,00	\$ 22.500.000,00
13.5	Suministro e instalación de puerta doble entamborada madecor triple de 5mm , de 1,80 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puerta sala de reuniones y laboratorio fisiología	UND	1,00	1.600.000,00	\$ 1.600.000,00
13.6	Suministro e instalación de puerta doble, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.72 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area laboratorio de Fisiología y circulaciones y cafeteria	UND	3,00	1.400.000,00	\$ 4.200.000,00
13.7	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.18 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En el corredor del laboratorio clínico	UND	1,00	950.000,00	\$ 950.000,00
13.8	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.10 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area de lavado de recipientes	UND	1,00	940.000,00	\$ 940.000,00
13.9	Suministro e instalación de sistema de cerradura con barra antipánico a puerta existente. En area de acceso privado	UND	4,00	1.600.000,00	\$ 6.400.000,00
13.10	Suministro e instalación de espejo con bordes biselados de 4 mm, flotado. h=1,20m	M2	14,00	145.000,00	\$ 2.030.000,00
13.11	Suministro e instalación de dispensador de rollo de papel y toallas de papel para manos en acero inoxidable, para baños.	UND	2,00	185.000,00	\$ 370.000,00
13.12	Instalacion puerta persiana existente cuarto electrico según norma 2.20x0,80 m	UND	1,00	70.000,00	\$ 70.000,00
13.13	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio y aluminio, según diseño. Para corredor laboratorio clínico, en vidrio incoloro templado de 10 mm, incluye marco en aluminio blanca mate y demás accesorios para su correcta instalación. h= 2,50m	M2	42,00	480.000,00	\$ 20.160.000,00
13.14	Suministro e instalación de película, sandblasteado para ventanería fija en vidrio templado	ML	20,00	47.000,00	\$ 940.000,00
13.15	Suministro e instalación Barras de seguridad para baños PMR 18° DE Ø 1 .1/4" en acero inoxidable satinado segun plano arquitectonico	UND	2,00	320.000,00	\$ 640.000,00
13.16	Suministro e instalación de divisiones entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática y ancladas a muro. Para orinales, segun planos. h= 1,10	M2	2,00	750.000,00	\$ 1.500.000,00
13.17	Suministro e instalación de divisiones de baños entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática. Incluye puertas, según plano arquitectónico. h= 1,60	M2	18,00	750.000,00	\$ 13.500.000,00
13.18	Suministro e instalación de puerta entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática para baños de PMR de 1,10 x 1,80 segun planos	UND	2,00	900.000,00	\$ 1.800.000,00
14	ESTRUCTURA METALICA PARA PÉRGOLA SENEDRO PEATONAL				\$ 15.750.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
750.000,00	\$ 679.001,00	\$ 829.891,00	CUMPLE	CUMPLE
240.000,00	\$ 218.807,00	\$ 267.431,00	CUMPLE	CUMPLE
900.000,00	\$ 839.914,00	\$ 1.026.562,00	CUMPLE	CUMPLE
800.000,00	\$ 722.745,00	\$ 883.355,00	CUMPLE	CUMPLE
35.000,00	\$ 33.758,00	\$ 41.260,00	CUMPLE	CUMPLE
750.000,00	\$ 700.374,00	\$ 856.012,00	CUMPLE	CUMPLE
1.600.000,00	\$ 1.464.467,00	\$ 1.789.904,00	CUMPLE	CUMPLE
1.400.000,00	\$ 1.308.076,00	\$ 1.598.760,00	CUMPLE	CUMPLE
950.000,00	\$ 897.470,00	\$ 1.096.908,00	CUMPLE	CUMPLE
940.000,00	\$ 863.279,00	\$ 1.055.119,00	CUMPLE	CUMPLE
1.600.000,00	\$ 1.469.179,00	\$ 1.795.663,00	CUMPLE	CUMPLE
145.000,00	\$ 139.755,00	\$ 170.811,00	CUMPLE	CUMPLE
185.000,00	\$ 172.367,00	\$ 210.671,00	CUMPLE	CUMPLE
70.000,00	\$ 63.218,00	\$ 77.266,00	CUMPLE	CUMPLE
480.000,00	\$ 452.921,00	\$ 553.570,00	CUMPLE	CUMPLE
47.000,00	\$ 42.436,00	\$ 51.866,00	CUMPLE	CUMPLE
320.000,00	\$ 293.174,00	\$ 358.324,00	CUMPLE	CUMPLE
750.000,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
750.000,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
900.000,00	\$ 817.356,00	\$ 998.990,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
14.1	Suministro e instalacion de estructura metalica en tuberia de hierro diametro de 7 pulgadas incluye platina en lamina de acero de 1/4 diametro de 30 cmts y pernos para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas. Según diseño existente.	kg	550,00	15.000,00	\$ 8.250.000,00
14.2	Suministro e instalacion de estructura metalica en perfil en "I" H: 200 MM para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas, incluye lamina en platina en forma mensula de 1/4". Según diseño existente.	kg	500,00	15.000,00	\$ 7.500.000,00
15	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
15.1	Instalaciones sanitarias				\$ 27.661.100,00
15.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_2P	Und	58,00	3.500,00	\$ 203.000,00
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_3P	Und	27,00	7.300,00	\$ 197.100,00
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_4P	Und	56,00	9.500,00	\$ 532.000,00
15.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_2P	Und	36,00	3.500,00	\$ 126.000,00
15.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_3P	Und	6,00	7.900,00	\$ 47.400,00
15.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_4P	Und	15,00	16.600,00	\$ 249.000,00
15.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_2P	Und	17,00	7.000,00	\$ 119.000,00
15.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4P	Und	10,00	24.000,00	\$ 240.000,00
15.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4x2P	Und	24,00	31.000,00	\$ 744.000,00
15.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4x3P	Und	9,00	33.000,00	\$ 297.000,00
15.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_6x4P	Und	3,00	134.000,00	\$ 402.000,00
15.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE_4X2	Und	5,00	11.000,00	\$ 55.000,00
15.1.13	SUMINISTRRO E INSTALACION DE SIFON_2P	Und	17,00	5.500,00	\$ 93.500,00
15.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 2P	mL	119,00	10.000,00	\$ 1.190.000,00
15.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 2P	Und	20,00	2.400,00	\$ 48.000,00
15.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3P	mL	50,00	15.000,00	\$ 750.000,00
15.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 3P	Und	9,00	5.900,00	\$ 53.100,00
15.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4P	mL	76,00	21.000,00	\$ 1.596.000,00
15.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 4P	Und	13,00	22.000,00	\$ 286.000,00
15.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6P	mL	50,00	52.000,00	\$ 2.600.000,00
15.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 6P	Und	9,00	32.000,00	\$ 288.000,00
15.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE Rejilla 3X2 (Sifon piso)	Und	14,00	7.500,00	\$ 105.000,00
15.1.23	CONSTRUCCION DE Poceta en ladrillo recocido 20*10*6 con pañete en mortero de 3500 psi para limpieza DE 60 X 60	Und	4,00	260.000,00	\$ 1.040.000,00
15.1.24	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,60 X 0,60 X 0,60 M EN LADRILLO, CONCRETO DE 2.500 PSI PARA LA BASE Y TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 3.000 PSI	Und	3,00	550.000,00	\$ 1.650.000,00
15.1.25	Construccion de carcamos en concreto de 3000 psi reforzado de 40 x 40 segun diseño	ml	15,00	250.000,00	\$ 3.750.000,00
15.1.26	Mantenimiento de la red contra incendios existente. (incluye cambio de materiales en mal estado y suministros e instalacion para su correcta instalacion y funcionamiento por consideracion de la supervision y/o inventoria)	und	1,00	11.000.000,00	\$ 11.000.000,00
15.2	Instalacion de hidraulicas				\$ 5.990.960,00
15.2.1	SUMINISTRO E INNSTALACION DE TUBERIA 2P	mL	83,00	21.000,00	\$ 1.743.000,00
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 2P	Und	14,00	7.200,00	\$ 100.800,00
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1 1/2P	mL	76,00	19.000,00	\$ 1.444.000,00
15.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1 1/2P	Und	13,00	7.000,00	\$ 91.000,00
15.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1P	mL	34,00	6.900,00	\$ 234.600,00
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1P	Und	6,00	1.600,00	\$ 9.600,00
15.2.7	SUMINISTRO E NSTALACION DE TUBERIA 3/4P	mL	75,00	4.800,00	\$ 360.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
15.000,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
15.000,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
3.500,00	\$ 3.347,00	\$ 4.091,00	CUMPLE	CUMPLE
7.300,00	\$ 6.748,00	\$ 8.248,00	CUMPLE	CUMPLE
9.500,00	\$ 9.008,00	\$ 11.010,00	CUMPLE	CUMPLE
3.500,00	\$ 3.280,00	\$ 4.008,00	CUMPLE	CUMPLE
7.900,00	\$ 7.124,00	\$ 8.707,00	CUMPLE	CUMPLE
16.600,00	\$ 14.994,00	\$ 18.326,00	CUMPLE	CUMPLE
7.000,00	\$ 6.314,00	\$ 7.718,00	CUMPLE	CUMPLE
24.000,00	\$ 21.985,00	\$ 26.871,00	CUMPLE	CUMPLE
31.000,00	\$ 28.603,00	\$ 34.959,00	CUMPLE	CUMPLE
33.000,00	\$ 30.027,00	\$ 36.699,00	CUMPLE	CUMPLE
134.000,00	\$ 120.863,00	\$ 147.721,00	CUMPLE	CUMPLE
11.000,00	\$ 10.398,00	\$ 12.708,00	CUMPLE	CUMPLE
5.500,00	\$ 5.141,00	\$ 6.283,00	CUMPLE	CUMPLE
10.000,00	\$ 9.488,00	\$ 11.596,00	CUMPLE	CUMPLE
2.400,00	\$ 2.244,00	\$ 2.742,00	CUMPLE	CUMPLE
15.000,00	\$ 13.652,00	\$ 16.686,00	CUMPLE	CUMPLE
5.900,00	\$ 5.387,00	\$ 6.584,00	CUMPLE	CUMPLE
21.000,00	\$ 19.573,00	\$ 23.923,00	CUMPLE	CUMPLE
22.000,00	\$ 20.400,00	\$ 24.934,00	CUMPLE	CUMPLE
52.000,00	\$ 47.543,00	\$ 58.108,00	CUMPLE	CUMPLE
32.000,00	\$ 28.976,00	\$ 35.416,00	CUMPLE	CUMPLE
7.500,00	\$ 6.779,00	\$ 8.285,00	CUMPLE	CUMPLE
260.000,00	\$ 235.886,00	\$ 288.306,00	CUMPLE	CUMPLE
550.000,00	\$ 499.200,00	\$ 610.134,00	CUMPLE	CUMPLE
250.000,00	\$ 231.884,00	\$ 283.414,00	CUMPLE	CUMPLE
11.000.000,00	\$ 10.406.670,00	\$ 12.719.264,00	CUMPLE	CUMPLE
21.000,00	\$ 18.949,00	\$ 23.159,00	CUMPLE	CUMPLE
7.200,00	\$ 6.634,00	\$ 8.108,00	CUMPLE	CUMPLE
19.000,00	\$ 17.343,00	\$ 21.197,00	CUMPLE	CUMPLE
7.000,00	\$ 6.338,00	\$ 7.746,00	CUMPLE	CUMPLE
6.900,00	\$ 6.233,00	\$ 7.618,00	CUMPLE	CUMPLE
1.600,00	\$ 1.499,00	\$ 1.832,00	CUMPLE	CUMPLE
4.800,00	\$ 4.361,00	\$ 5.330,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 3/4P	Und	13,00	1.300,00	\$ 16.900,00
15.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1/2P	mL	112,00	5.300,00	\$ 593.600,00
15.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1/2P	Und	19,00	790,00	\$ 15.010,00
15.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA 3/4P (ANTIFRAUDE)	Und	14,00	28.000,00	\$ 392.000,00
15.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_2P	Und	6,00	13.000,00	\$ 78.000,00
15.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1 1/2P	Und	5,00	10.000,00	\$ 50.000,00
15.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1P	Und	7,00	2.500,00	\$ 17.500,00
15.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_3/4P	Und	89,00	1.600,00	\$ 142.400,00
15.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1/2P	Und	56,00	950,00	\$ 53.200,00
15.2.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 2P	Und	5,00	21.000,00	\$ 105.000,00
15.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1 1/2P	Und	8,00	13.000,00	\$ 104.000,00
15.2.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 3/4P	Und	35,00	1.600,00	\$ 56.000,00
15.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1/2P	Und	51,00	750,00	\$ 38.250,00
15.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPON 1/2P VERTICAL	Und	50,00	700,00	\$ 35.000,00
15.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 2 x 1 1/2P	Und	5,00	7.500,00	\$ 37.500,00
15.2.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 3/4 x 1/2P	Und	48,00	5.700,00	\$ 273.600,00
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
16.1	LABORATORIOS				
16.1.1	TRASLADO CUARTO TECNICO A UNA DISTANCIA DE 8 METROS				\$ 35.459.000,00
16.1.1.1	Adecuación de puesta a tierra existente, incluye barraje de tierra en cuarto eléctrico y conexión a tierra existente a una longitud de 8 metros. Incluye medicion de tierra e informe.	UND	1,00	1.300.000,00	\$ 1.300.000,00
16.1.1.2	TRASLADO DE GABINETE GENERAL DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA REGULADO TG-R, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar	UND	1,00	580.000,00	\$ 580.000,00
16.1.1.3	TRASLADO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA NORMAL TN-1, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar.	UND	1,00	930.000,00	\$ 930.000,00
16.1.1.4	TRASLADO DE UPS DE 10 KVA.	UND	1,00	350.000,00	\$ 350.000,00
16.1.1.5	Suministro e instalación de Tablero Bypass para UPS de 10 kVA, 3Fx120V/208V, 60 Hz. Incluye caja con puerta, chapa y CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2 DE 63 AMP EN CAJA TERMOPLÁSTICA IP65 (LLAVE DE TRANSFERENCIA CON CAJA)	UND	1,00	1.300.000,00	\$ 1.300.000,00
16.1.1.6	TRASLADO DE RACK DE COMUNICACIONES EXISTENTE, CONTIENE APROXIMADAMENTE 48 PUNTOS DE VOZ Y 48 PUNTOS DE DATOS.	UND	1,00	2.500.000,00	\$ 2.500.000,00
16.1.1.7	Suministro e instalación de Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	20,00	85.000,00	\$ 1.700.000,00
16.1.1.8	MOVIMIENTO DE ACOMETIDA EN CALIBRE 2 JUEGOS DE 3F No.1/0 + 1N No.1/0 + 1T No.6 EN TUBERIA 202" VIENE DE SUBESTACIÓN A CUARTO TECNICO 1, SE REDUCE LA LONGITUD EN 8 METROS	UND	1,00	560.000,00	\$ 560.000,00
16.1.1.9	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Normal. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	61,00	64.000,00	\$ 3.904.000,00
16.1.1.10	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Regulada. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 3x12 AWG HF FR LS, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	34,00	63.000,00	\$ 2.142.000,00
16.1.1.11	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza GFCL. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	11,00	66.000,00	\$ 726.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
1.300,00	\$ 1.218,00	\$ 1.488,00	CUMPLE	CUMPLE
5.300,00	\$ 4.821,00	\$ 5.893,00	CUMPLE	CUMPLE
790,00	\$ 719,00	\$ 879,00	CUMPLE	CUMPLE
28.000,00	\$ 25.222,00	\$ 30.826,00	CUMPLE	CUMPLE
13.000,00	\$ 12.399,00	\$ 15.155,00	CUMPLE	CUMPLE
10.000,00	\$ 9.333,00	\$ 11.407,00	CUMPLE	CUMPLE
2.500,00	\$ 2.255,00	\$ 2.757,00	CUMPLE	CUMPLE
1.600,00	\$ 1.518,00	\$ 1.856,00	CUMPLE	CUMPLE
950,00	\$ 891,00	\$ 1.089,00	CUMPLE	CUMPLE
21.000,00	\$ 19.735,00	\$ 24.121,00	CUMPLE	CUMPLE
13.000,00	\$ 11.758,00	\$ 14.370,00	CUMPLE	CUMPLE
1.600,00	\$ 1.508,00	\$ 1.844,00	CUMPLE	CUMPLE
750,00	\$ 684,00	\$ 836,00	CUMPLE	CUMPLE
700,00	\$ 640,00	\$ 782,00	CUMPLE	CUMPLE
7.500,00	\$ 6.805,00	\$ 8.317,00	CUMPLE	CUMPLE
5.700,00	\$ 5.169,00	\$ 6.317,00	CUMPLE	CUMPLE
1.300.000,00	\$ 1.231.049,00	\$ 1.504.615,00	CUMPLE	CUMPLE
580.000,00	\$ 527.485,00	\$ 644.703,00	CUMPLE	CUMPLE
930.000,00	\$ 843.976,00	\$ 1.031.526,00	CUMPLE	CUMPLE
350.000,00	\$ 316.491,00	\$ 386.823,00	CUMPLE	CUMPLE
1.300.000,00	\$ 1.214.531,00	\$ 1.484.427,00	CUMPLE	CUMPLE
2.500.000,00	\$ 2.277.772,00	\$ 2.783.944,00	CUMPLE	CUMPLE
85.000,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
560.000,00	\$ 505.562,00	\$ 617.909,00	CUMPLE	CUMPLE
64.000,00	\$ 58.035,00	\$ 70.931,00	CUMPLE	CUMPLE
63.000,00	\$ 57.142,00	\$ 69.840,00	CUMPLE	CUMPLE
66.000,00	\$ 59.880,00	\$ 73.186,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
16.1..11.A	Suministro e instalación de circuito ramal de iluminación. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	52,00	64.000,00	\$ 3.328.000,00
16.1.1.12	Aterrizaje de gabinetes, en tubería IMC 1", cable desnudo hasta 1/0, coraza y uniones.	UND	1,00	500.000,00	\$ 500.000,00
16.1.1.13	Cable de fibra óptica OM3 de 12 hilos uso interior	ML	50,00	34.000,00	\$ 1.700.000,00
16.1.1.14	Conectorización de 4 Hilos de fibra óptica incluye 8 conectores y certificación.	UND	1,00	314.000,00	\$ 314.000,00
16.1.1.15	Fusión de cada hilo de fibra optica	UND	6,00	56.000,00	\$ 336.000,00
16.1.1.16	Caja de paso 20 cm x 25 cm x 10 cm con chapa	UND	4,00	99.000,00	\$ 396.000,00
16.1.1.17	Caja de paso 30 cm x 30 cm x 15 cm con chapa	UND	4,00	130.000,00	\$ 520.000,00
16.1.1.18	Breaker monopolar enchufable 1x20 amp.	UND	40,00	13.000,00	\$ 520.000,00
16.1.1.19	Breaker monopolar enchufable 1x30 amp.	UND	20,00	15.000,00	\$ 300.000,00
16.1.1.20	Breaker bipolar enchufable 2x20 amp.	UND	10,00	34.000,00	\$ 340.000,00
16.1.1.21	Breaker bipolar enchufable 2x30 amp.	UND	5,00	59.000,00	\$ 295.000,00
16.1.1.22	Breaker bipolar enchufable 2x50 amp.	UND	3,00	76.000,00	\$ 228.000,00
16.1.1.23	Suministro e instalación de GABINETE 2.20 M X 1M FONDO, RACK DE 42 RU INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES HORIZONTALES, MULTITOMA Y KIT DE VENTILACIÓN	UND	1,00	3.600.000,00	\$ 3.600.000,00
16.1.1.24	Suministro e instalación de tablero de distribución de 36 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Normal). Incluye el suministro y la instalación de 20 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A, y 3 interruptores termomagnéticos tripolares tipo encufable de 30A.	UND	1,00	720.000,00	\$ 720.000,00
16.1.1.25	Suministro e instalación de tablero de distribución de 18 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Iluminación). Incluye el suministro y la instalación de 12 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 15A	UND	1,00	700.000,00	\$ 700.000,00
16.1.1.26	Suministro e instalación de tablero de distribución de 12 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Regulado). Incluye el suministro y la instalación de 10 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A	UND	1,00	670.000,00	\$ 670.000,00
16.1.1.28	Breaker Industrial Graduable 350 - 500A - 70 KA	UND	1,00	2.300.000,00	\$ 2.300.000,00
16.1.1.29	Breaker Industrial Graduable 140 - 200A - 50 KA	UND	1,00	800.000,00	\$ 800.000,00
16.1.1.30	Breaker Industrial 125A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	450.000,00	\$ 450.000,00
16.1.1.31	Breaker Industrial 100A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	310.000,00	\$ 310.000,00
16.1.1.32	Breaker Industrial 60A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	180.000,00	\$ 180.000,00
16.1.1.33	traslado y puesta en marcha de teclado de seguridad para puerta	UND	1,00	320.000,00	\$ 320.000,00
16.1.1.34	traslado y puesta en marcha de contacto magnetico pesado	UND	1,00	320.000,00	\$ 320.000,00
16.1.1.35	traslado y puesta en marcha de boton de salida	UND	1,00	320.000,00	\$ 320.000,00
16.1.2	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 29.480.000,00
16.1.2.1	Suministro e instalación de Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	250,00	46.000,00	\$ 11.500.000,00
16.1.2.2	Suministro e instalación de tubria EMT de 3/4", incluye accesorios de conexión.	ML	900,00	9.000,00	\$ 8.100.000,00
16.1.2.3	Suministro e instalación de tubria EMT de 1", incluye accesorios de conexión.	ML	60,00	15.000,00	\$ 900.000,00
16.1.2.4	Suministro e instalación de tubria EMT de 1.1/2", incluye accesorios de conexión.	ML	25,00	26.000,00	\$ 650.000,00
16.1.2.5	Suministro e instalación de tubria EMT de 2", incluye accesorios de conexión.	ML	20,00	32.000,00	\$ 640.000,00
16.1.2.6	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS	ML	450,00	8.500,00	\$ 3.825.000,00
16.1.2.7	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	50,00	12.000,00	\$ 600.000,00
16.1.2.8	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	25,00	85.000,00	\$ 2.125.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
64.000,00	\$ 58.438,00	\$ 71.424,00	CUMPLE	CUMPLE
500.000,00	\$ 476.300,00	\$ 582.144,00	CUMPLE	CUMPLE
34.000,00	\$ 31.402,00	\$ 38.380,00	CUMPLE	CUMPLE
314.000,00	\$ 283.152,00	\$ 346.074,00	CUMPLE	CUMPLE
56.000,00	\$ 50.409,00	\$ 61.611,00	CUMPLE	CUMPLE
99.000,00	\$ 90.050,00	\$ 110.062,00	CUMPLE	CUMPLE
130.000,00	\$ 117.516,00	\$ 143.630,00	CUMPLE	CUMPLE
13.000,00	\$ 12.298,00	\$ 15.030,00	CUMPLE	CUMPLE
15.000,00	\$ 13.528,00	\$ 16.534,00	CUMPLE	CUMPLE
34.000,00	\$ 30.745,00	\$ 37.577,00	CUMPLE	CUMPLE
59.000,00	\$ 53.155,00	\$ 64.967,00	CUMPLE	CUMPLE
76.000,00	\$ 69.134,00	\$ 84.497,00	CUMPLE	CUMPLE
3.600.000,00	\$ 3.266.050,00	\$ 3.991.838,00	CUMPLE	CUMPLE
720.000,00	\$ 648.465,00	\$ 792.569,00	CUMPLE	CUMPLE
700.000,00	\$ 642.507,00	\$ 785.287,00	CUMPLE	CUMPLE
670.000,00	\$ 609.337,00	\$ 744.745,00	CUMPLE	CUMPLE
2.300.000,00	\$ 2.158.461,00	\$ 2.638.119,00	CUMPLE	CUMPLE
800.000,00	\$ 729.280,00	\$ 891.342,00	CUMPLE	CUMPLE
450.000,00	\$ 434.262,00	\$ 530.764,00	CUMPLE	CUMPLE
310.000,00	\$ 285.317,00	\$ 348.721,00	CUMPLE	CUMPLE
180.000,00	\$ 168.553,00	\$ 206.009,00	CUMPLE	CUMPLE
320.000,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
320.000,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
320.000,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
46.000,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
9.000,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
15.000,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
26.000,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
32.000,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
8.500,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
12.000,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
85.000,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
16.1.2.9	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	120,00	9.500,00	\$ 1.140.000,00
16.1.3	ILUMINACIÓN				\$ 44.379.800,00
16.1.3.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes.	UND	72,00	15.000,00	\$ 1.080.000,00
16.1.3.2	Desmante de interruptor existente	UND	8,00	5.600,00	\$ 44.800,00
16.1.3.3	Suministro e instalación de Luminaria Led Redonda 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	20,00	58.000,00	\$ 1.160.000,00
16.1.3.4	Suministro e instalación de luminaria led panel cuadrado 60x60cm de entre 36W y 48W, 3600 lumens, 6500K RETILAP	UND	74,00	145.000,00	\$ 10.730.000,00
16.1.3.5	Suministro e instalación de luminaria led redonda de 24W, 1440 lumens, 6500K RETILAP	UND	18,00	150.000,00	\$ 2.700.000,00
16.1.3.6	Suministro e instalación de luminaria led hermética de 50W, 5300 lumens, 6500K	UND	16,00	120.000,00	\$ 1.920.000,00
16.1.3.7	Suministro e instalación de Aplique tipo tortuga led 12w	UND	10,00	69.000,00	\$ 690.000,00
16.1.3.8	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	120,00	150.000,00	\$ 18.000.000,00
16.1.3.9	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	11,00	110.000,00	\$ 1.210.000,00
16.1.3.10	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	5,00	125.000,00	\$ 625.000,00
16.1.3.11	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	40,00	89.000,00	\$ 3.560.000,00
16.1.3.12	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	8,00	95.000,00	\$ 760.000,00
16.1.3.13	Salida Eléctrica Interruptor Triple. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	100.000,00	\$ 200.000,00
16.1.3.14	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	10,00	170.000,00	\$ 1.700.000,00
16.1.4	TOMACORRIENTES				\$ 22.112.000,00
16.1.4.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	200.000,00	\$ 1.000.000,00
16.1.4.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación tomacorriente	UND	1,00	165.000,00	\$ 165.000,00
16.1.4.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 6 mts. cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	4,00	155.000,00	\$ 620.000,00
16.1.4.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	30,00	130.000,00	\$ 3.900.000,00
16.1.4.5	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	50,00	140.000,00	\$ 7.000.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
9.500,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
15.000,00	\$ 13.693,00	\$ 16.735,00	CUMPLE	CUMPLE
5.600,00	\$ 5.044,00	\$ 6.164,00	CUMPLE	CUMPLE
58.000,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
145.000,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
150.000,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
120.000,00	\$ 111.087,00	\$ 135.773,00	CUMPLE	CUMPLE
69.000,00	\$ 62.569,00	\$ 76.473,00	CUMPLE	CUMPLE
150.000,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
110.000,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
125.000,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
89.000,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
95.000,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
100.000,00	\$ 96.023,00	\$ 117.361,00	CUMPLE	CUMPLE
170.000,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE
200.000,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
165.000,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
155.000,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
130.000,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
140.000,00	\$ 131.431,00	\$ 160.637,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
16.1.4.6	Salida Eléctrica dedicada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	130.000,00	\$ 130.000,00
16.1.4.7	Desmante de tomacorriente y cableado existente	UND	6,00	28.000,00	\$ 168.000,00
16.1.4.8	Retiro de conductores en salida eléctrica	UND	10,00	16.000,00	\$ 160.000,00
16.1.4.9	Movimiento de salida normal incluye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	78,00	62.000,00	\$ 4.836.000,00
16.1.4.10	Movimiento de salida regulada inicuye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	54,00	62.000,00	\$ 3.348.000,00
16.1.4.11	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 10 mts. para extractor en cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	157.000,00	\$ 785.000,00
16.1.5	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS				\$ 44.931.000,00
16.1.5.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	20,00	320.000,00	\$ 6.400.000,00
16.1.5.2	Suministro e instalación de puntos de datos (salida doble, dos datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	10,00	320.000,00	\$ 3.200.000,00
16.1.5.3	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	7,00	170.000,00	\$ 1.190.000,00
16.1.5.4	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, llamado de emergencia) incluye caja o troquel, cableado, jack, botonera y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 40 metros.	UND	2,00	170.000,00	\$ 340.000,00
16.1.5.5	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios.Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	140.000,00	\$ 1.120.000,00
16.1.5.6	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	16,00	38.000,00	\$ 608.000,00
16.1.5.7	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	8,00	130.000,00	\$ 1.040.000,00
16.1.5.8	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	20,00	52.000,00	\$ 1.040.000,00
16.1.5.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	20,00	62.000,00	\$ 1.240.000,00
16.1.5.10	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	640.000,00	\$ 640.000,00
16.1.5.11	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	50,00	62.000,00	\$ 3.100.000,00
16.1.5.12	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS DE 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	640.000,00	\$ 640.000,00
16.1.5.13	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	50,00	52.000,00	\$ 2.600.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
130.000,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
28.000,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
16.000,00	\$ 15.289,00	\$ 18.687,00	CUMPLE	CUMPLE
62.000,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
62.000,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
157.000,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
320.000,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
320.000,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
170.000,00	\$ 161.833,00	\$ 197.795,00	CUMPLE	CUMPLE
170.000,00	\$ 161.831,00	\$ 197.793,00	CUMPLE	CUMPLE
140.000,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
38.000,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
130.000,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
52.000,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
62.000,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
640.000,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
62.000,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
640.000,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
52.000,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
16.1.5.14	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	160,00	10.000,00	\$ 1.600.000,00
16.1.5.15	Identificación de punto de cableado voz o datos	UND	90,00	28.000,00	\$ 2.520.000,00
16.1.5.16	Movimiento de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios.	UND	48,00	79.000,00	\$ 3.792.000,00
16.1.5.17	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	90,00	3.300,00	\$ 297.000,00
16.1.5.18	Cable UTP CAT 6A	ML	1400,00	4.000,00	\$ 5.600.000,00
16.1.5.19	JACK CAT 6A ROJO O AZUL	UND	29,00	26.000,00	\$ 754.000,00
16.1.5.20	FACE PLATE DOBLE	UND	29,00	13.000,00	\$ 377.000,00
16.1.5.21	FACE PLATE SENCILLO	UND	10,00	12.300,00	\$ 123.000,00
16.1.5.22	SUMINISTRO, INSTALACION, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE SWITCH, PUERTOS POE 24 puertos 10/100 Mbps RJ45 PoE, 2 puertos Gigabit RJ45/SFP combo, VLAN: Soportado, CAPACIDAD: 8.8 Gbps, TABLAS DE DIRECCIÓN MAC: 16 K, TASA DE REENVÍO DE PAQUETES: 6,5 Mbps, NORMA: IEEE 802.3af/at	UND	1,00	2.300.000,00	\$ 2.300.000,00
16.1.5.23	suministro e instalación de contacto magnetico pesado alta seguridad, incluye cableado.	UND	7,00	330.000,00	\$ 2.310.000,00
16.1.5.24	suministro e instalación de boton de salida, incluye cableado	UND	7,00	100.000,00	\$ 700.000,00
16.1.5.25	suministro e instalación de teclado para apertura puerta, Controlador De Puerta (control De Acceso), incluye cableado.	UND	7,00	200.000,00	\$ 1.400.000,00
16.2	FISIOLOGIA				
16.2.1	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 15.200.400,00
16.2.1.1	Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	29,00	46.000,00	\$ 1.334.000,00
16.2.1.2	Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4"	ML	84,00	9.100,00	\$ 764.400,00
16.2.1.3	Suministro e instalación de tubería EMT de 1"	ML	20,00	15.000,00	\$ 300.000,00
16.2.1.4	Suministro e instalación de tubería EMT de 1.1/2"	ML	10,00	26.000,00	\$ 260.000,00
16.2.1.5	Suministro e instalación de tubería EMT de 2"	ML	20,00	32.000,00	\$ 640.000,00
16.2.1.6	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	320,00	12.000,00	\$ 3.840.000,00
16.2.1.7	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS normal (codigo de colores)	ML	300,00	8.600,00	\$ 2.580.000,00
16.2.1.8	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS regulado (codigo de colores)	ML	150,00	8.600,00	\$ 1.290.000,00
16.2.1.9	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	46,00	85.000,00	\$ 3.910.000,00
16.2.1.10	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	30,00	9.400,00	\$ 282.000,00
16.2.2	ILUMINACIÓN				\$ 16.167.000,00
16.2.2.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes a doble altura.	UND	12,00	36.000,00	\$ 432.000,00
16.2.2.2	Luminaria Led Redonda de 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	2,00	55.000,00	\$ 110.000,00
16.2.2.3	Luminaria Led 60cm x 60cm 48 w cumplimiento con el RETILAP	UND	40,00	140.000,00	\$ 5.600.000,00
16.2.2.4	Luminaria Led 120cm x 30cm cumplimiento con el RETILAP	UND	7,00	150.000,00	\$ 1.050.000,00
16.2.2.5	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	49,00	150.000,00	\$ 7.350.000,00
16.2.2.6	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	3,00	112.000,00	\$ 336.000,00
16.2.2.7	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	1,00	134.000,00	\$ 134.000,00
16.2.2.8	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	7,00	89.000,00	\$ 623.000,00
16.2.2.9	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	92.000,00	\$ 184.000,00
16.2.2.10	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	2,00	174.000,00	\$ 348.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
10.000,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
28.000,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
79.000,00	\$ 71.349,00	\$ 87.205,00	CUMPLE	CUMPLE
3.300,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
4.000,00	\$ 3.664,00	\$ 4.478,00	CUMPLE	CUMPLE
26.000,00	\$ 23.792,00	\$ 29.079,00	CUMPLE	CUMPLE
13.000,00	\$ 12.151,00	\$ 14.851,00	CUMPLE	CUMPLE
12.300,00	\$ 11.142,00	\$ 13.618,00	CUMPLE	CUMPLE
2.300.000,00	\$ 2.124.806,00	\$ 2.596.985,00	CUMPLE	CUMPLE
330.000,00	\$ 303.237,00	\$ 370.623,00	CUMPLE	CUMPLE
100.000,00	\$ 96.026,00	\$ 117.365,00	CUMPLE	CUMPLE
200.000,00	\$ 181.942,00	\$ 222.374,00	CUMPLE	CUMPLE
46.000,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
9.100,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
15.000,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
26.000,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
32.000,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
12.000,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
8.600,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
8.600,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
85.000,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
9.400,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
36.000,00	\$ 35.300,00	\$ 43.144,00	CUMPLE	CUMPLE
55.000,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
140.000,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
150.000,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
150.000,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
112.000,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
134.000,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
89.000,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
92.000,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
174.000,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
16.2.3	TOMACORRIENTES				\$ 5.081.400,00
16.2.3.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	195.000,00	\$ 195.000,00
16.2.3.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	168.000,00	\$ 168.000,00
16.2.3.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	20,00	150.000,00	\$ 3.000.000,00
16.2.3.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	12,00	130.000,00	\$ 1.560.000,00
16.2.3.5	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	48,00	3.300,00	\$ 158.400,00
16.2.4	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS (TODOS LOS PUNTOS SON NUEVOS)				\$ 9.719.000,00
16.2.4.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoria 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	10,00	400.000,00	\$ 4.000.000,00
16.2.4.2	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoria 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	1,00	215.000,00	\$ 215.000,00
16.2.4.3	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios.Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	140.000,00	\$ 1.120.000,00
16.2.4.4	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	4,00	36.000,00	\$ 144.000,00
16.2.4.5	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	4,00	130.000,00	\$ 520.000,00
16.2.4.6	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	10,00	50.000,00	\$ 500.000,00
16.2.4.7	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	10,00	60.000,00	\$ 600.000,00
16.2.4.8	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	600.000,00	\$ 600.000,00
16.2.4.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	11,00	60.000,00	\$ 660.000,00
16.2.4.10	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	600.000,00	\$ 600.000,00
16.2.4.11	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	11,00	50.000,00	\$ 550.000,00
16.2.4.12	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	21,00	10.000,00	\$ 210.000,00
17	SISTEMA DE SEGURIDAD				\$ 65.300.000,00
17.1	Sistema de seguridad y control de acceso	und	1,00	21.500.000,00	\$ 21.500.000,00
17.2	Sistema de deteccion de humos	und	1,00	10.800.000,00	\$ 10.800.000,00
17.3	C.C.T.V	und	1,00	33.000.000,00	\$ 33.000.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
195.000,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
168.000,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
150.000,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
130.000,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
3.300,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
400.000,00	\$ 382.151,00	\$ 467.073,00	CUMPLE	CUMPLE
215.000,00	\$ 204.260,00	\$ 249.651,00	CUMPLE	CUMPLE
140.000,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
36.000,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
130.000,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
50.000,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
60.000,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
600.000,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
60.000,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
600.000,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
50.000,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
10.000,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
21.500.000,00	\$ 20.386.023,00	\$ 24.916.251,00	CUMPLE	CUMPLE
10.800.000,00	\$ 10.194.792,00	\$ 12.460.302,00	CUMPLE	CUMPLE
33.000.000,00	\$ 30.572.384,00	\$ 37.366.248,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.584.200,00
18	ASEOS Y VARIOS				\$ 2.625.000,00
18.1	Aseo general durante toda la obra y al final, incluye cargue de escombros y sobrantes, retiro y disposición final	M2	750,00	3.500,00	\$ 2.625.000,00
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.047.750.360,00
COSTO DIRECTO TOTAL		AIU CORREGIDO	28,72%		
ADMINISTRACION			22,72%		\$ 238.048.882,00
IMPREVISTOS			1,00%		\$ 10.477.504,00
UTILIDAD			5,00%		\$ 52.387.518,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)			19,00%		\$ 9.953.628,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 310.867.532,00

B	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) CORREGIDO	1.358.617.892,00
----------	--	-------------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) CORREGIDO		1.380.956.722,00
---	--	-------------------------

OBSERVACIÓN: En el ítem

- 1.9-Desmote y retiro de orinales, incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final.

El valor unitario ofertado para el ítem anteriormente relacionado, es menor al valor unitario mínimo establecido por la Entidad en el ANEXO 8- PRESUPUESTO DE OBRA (Adenda 2), incurriendo en la causal de rechazo 1.37.22 del numeral 1.37. CAUSALES DE RECHAZO, que establece:

"(...) 1.37.22 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa, así como también, **cuando los valores unitarios ofertados, sean inferiores a los valores mínimos o superiores a los valores máximos establecidos en los términos de referencia** (...)" subrayado y negrilla fuera del texto

Conforme a lo expuesto, el proponente es **RECHAZADO**

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
3.500,00	\$ 3.322,00	\$ 4.060,00	CUMPLE	CUMPLE

AIU OFERTADO	AIU MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR
28,72%	28,72%	CUMPLE
22,72%		
1,00%		
5,00%		
19,00%		

B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.358.617.892,00	1.273.827.291,00	\$ 1.415.363.657,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.380.956.722,00	1.293.932.238	1.437.702.487	CUMPLE	CUMPLE

PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA: PAF-ATMINDEPORTE-O-028-2022
ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CIENCIAS DEL DEPORTE-CCD EN EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C
PROPONENTE 4-CONSORCIO HINCCO

1. ETAPA I. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	18.094.452,00
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	3.437.946,00
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. (IVA INCLUIDO) CORREGIDO
	21.532.398,00

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
1.1	Trazado y replanteo manual, al interior de areas a intervenir	M2	750,00	2.000,00	\$ 1.500.000,00
1.2	Desmante y limpieza de maleza en sitio, incluye retiro de sobrantes a sitio autorizado	M2	150,00	1.000,00	\$ 150.000,00
1.3	Demolición de muros de mampostería e= 0.12 y 0.15 m, para aperturas de vanos. Incluye resanes remates y acabados de nuevos filos, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	260,00	21.000,00	\$ 5.460.000,00
1.4	Desmante de piso en caucho vinisol retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	588,00	17.500,00	\$ 10.290.000,00
1.5	Demolición de enchape existente en piso en baños actual donde se requiera, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	50,00	20.000,00	\$ 1.000.000,00
1.6	Desmante y retiro de lavamanos corridos y accesorios de baño de incrustar, incluye retiro de sobrantes y disposición final , long . de 2.40 mts	UND	3,00	250.000,00	\$ 750.000,00
1.7	Desmante y retiro de sanitarios , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	5,00	39.000,00	\$ 195.000,00
1.8	Desmante y retiro de lavamanos decolgar , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	3,00	36.000,00	\$ 108.000,00
1.9	Desmante y retiro de orinales, incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	1,00	29.000,00	\$ 29.000,00
1.10	Desmante e instalacion de tubería de gas de 2 pulgadas a la vista.	ML	50,00	11.000,00	\$ 550.000,00
1.11	Desmante y retiro canaletas e instalaciones eléctricas en desuso, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	ML	300,00	22.000,00	\$ 6.600.000,00
1.12	Desmante y retiro de paneles divisorios piso techos de oficina, incluye perfilaría metálica, puertas y vidrios, incluye retiro de sobrantes y disposición final . h: 1.5 hasta 2,50	M2	143,00	36.000,00	\$ 5.148.000,00

A. VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. (IVA INCLUIDO) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
18.094.452,30				
4.244.377,70				
22.338.830,00	\$ 20.104.947,00	\$ 22.338.830,00	CUMPLE	CUMPLE

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
2.000,00	\$ 1.831,00	\$ 2.237,00	CUMPLE	CUMPLE
1.000,00	\$ 979,00	\$ 1.197,00	CUMPLE	CUMPLE
21.000,00	\$ 19.049,00	\$ 23.282,00	CUMPLE	CUMPLE
17.500,00	\$ 16.106,00	\$ 19.685,00	CUMPLE	CUMPLE
20.000,00	\$ 18.100,00	\$ 22.122,00	CUMPLE	CUMPLE
250.000,00	\$ 233.959,00	\$ 285.949,00	CUMPLE	CUMPLE
39.000,00	\$ 35.494,00	\$ 43.382,00	CUMPLE	CUMPLE
36.000,00	\$ 32.532,00	\$ 39.762,00	CUMPLE	CUMPLE
29.000,00	\$ 26.119,00	\$ 31.923,00	CUMPLE	CUMPLE
11.000,00	\$ 10.026,00	\$ 12.254,00	CUMPLE	CUMPLE
22.000,00	\$ 19.915,00	\$ 24.341,00	CUMPLE	CUMPLE
36.000,00	\$ 35.194,00	\$ 43.014,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
1.13	Desmante y retiro de mobiliario en madera dentro de las oficinas incluye las gabetas 2.5 *0.6 altura de 0.6	UND	50,00	22.000,00	\$ 1.100.000,00
1.14	Desmante y retiro de puerta metálica persiana en area de caldera de 1,35 m x 3,43 m de altura, incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos.	UND	6,00	39.000,00	\$ 234.000,00
1.15	Desmante y retiro de canal galvanizada de aguas lluvias incluye la bajante lon 15 mts x 0.50 desarrollo	ML	15,00	19.000,00	\$ 285.000,00
1.16	Desmante de ventana , incluye marco , incluye trasiego interno	M2	15,00	14.500,00	\$ 217.500,00
1.17	Desmante de cerchas y/o perfiles metalicos a nivel de cubierta.	ML	10,00	16.400,00	\$ 164.000,00
1.18	Desmante y retiro de espejo existente en área de baños , incluye tasiago y disposición final	M2	6,00	5.800,00	\$ 34.800,00
1.19	Desmante y retiro de puerta metálica en baños incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos. Cantidad - 8 puertas. Ancho entre 0,70; 0.8 y 1.60 m y altura de 2.10	M2	10,00	35.000,00	\$ 350.000,00
1.20	Desmante y retiro de divisiones en vidrio en oficinas , incluye retiro de elementos de anclaje, resanes y acabados de filos. Cantidad - 18 divisiones, ancho entre 1,20, 1,5 , 0.90 y altura variable entre 2,10 y 2,20	M2	83,00	49.000,00	\$ 4.067.000,00
1.21	Demolicion manual de elementos en concreto reforzado, incluye vigas, columnas, dinteles apoyos, canales, riostras , alfajias, muros en concreto , placas y demas. incluye teriso de sobrantes y disposicion final a stio autorizado	M3	19,00	200.000,00	\$ 3.800.000,00
1.22	Regata e = entre 5cm a 10 cm y ancho entre 10 y 20 ccm, incluye trasiego y disposición final	ML	100,00	7.400,00	\$ 740.000,00
1.23	Resane piso y muro	ML	150,00	9.600,00	\$ 1.440.000,00
1.24	Desmante de cielorrasos con estructura en perfilera en aluminio o galvanizada y lamina acrílica o yeso, incluye trasiego interno y disposición final.	M2	472,00	16.000,00	\$ 7.552.000,00
1.25	Desmante de puertas en oficinas de 0.70x 2.20 incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	UND	35,00	21.000,00	\$ 735.000,00
1.26	Desmante de media cañas en granito en baños incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	ML	100,00	5.900,00	\$ 590.000,00
1.27	Retiro de chimenea area de caldera Long : 15,00 ml	UND	2,00	1.500.000,00	\$ 3.000.000,00
1.28	Desmante e instalacion y mantenimiento de cubierta en teja termoacustica con estructura area de caldera.	M2	100,00	72.000,00	\$ 7.200.000,00
1.29	Desmante de puertas metalicas corrediza con rieles incluye trasiego y disposicion final 1,80 X 2.20	UND	6,00	38.000,00	\$ 228.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
22.000,00	\$ 20.135,00	\$ 24.609,00	CUMPLE	CUMPLE
39.000,00	\$ 35.531,00	\$ 43.427,00	CUMPLE	CUMPLE
19.000,00	\$ 17.420,00	\$ 21.292,00	CUMPLE	CUMPLE
14.500,00	\$ 13.129,00	\$ 16.047,00	CUMPLE	CUMPLE
16.400,00	\$ 14.778,00	\$ 18.062,00	CUMPLE	CUMPLE
5.800,00	\$ 5.305,00	\$ 6.483,00	CUMPLE	CUMPLE
35.000,00	\$ 31.526,00	\$ 38.532,00	CUMPLE	CUMPLE
49.000,00	\$ 44.446,00	\$ 54.322,00	CUMPLE	CUMPLE
200.000,00	\$ 180.980,00	\$ 221.198,00	CUMPLE	CUMPLE
7.400,00	\$ 6.683,00	\$ 8.168,00	CUMPLE	CUMPLE
9.600,00	\$ 8.712,00	\$ 10.648,00	CUMPLE	CUMPLE
16.000,00	\$ 14.444,00	\$ 17.654,00	CUMPLE	CUMPLE
21.000,00	\$ 19.105,00	\$ 23.351,00	CUMPLE	CUMPLE
5.900,00	\$ 5.363,00	\$ 6.555,00	CUMPLE	CUMPLE
1.500.000,00	\$ 1.371.884,00	\$ 1.676.747,00	CUMPLE	CUMPLE
72.000,00	\$ 65.586,00	\$ 80.160,00	CUMPLE	CUMPLE
38.000,00	\$ 34.929,00	\$ 42.691,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
1.30	Desmonte y retiro de archivos en oficinas de los corredores 2.20altura x 2,00 de largo x1,60 de ancho	UND	6,00	87.000,00	\$ 522.000,00
1.31	Desmonte y retiro de puerta persiana con marco area de RACK 0,80x2,20	UND	1,00	69.000,00	\$ 69.000,00
1.32	Retiro de pintura en vinilo y estuco con pulidora sobre muro curvo	M2	110,00	14.500,00	\$ 1.595.000,00
1.33	Retiro de texturizado (esgrafiado) con pulidora area actual en cielo raso bajo losa de oficinas , baños y Hall	M2	474,00	20.000,00	\$ 9.480.000,00
1.34	Desmonte de puerta doble area de corredor (Paraolimpico) 2.35x 2.00	UND	3,00	94.000,00	\$ 282.000,00
2	DESMONTAJE DE EQUIPOS EN CALDERA				\$ 33.000.000,00
2.1	Desmontaje de los siguientes equipos: - Dos calderas pirotubulares GN/acpm - Un tanque de condensados - Un distribuidor de vapor - Dos tanques verticales - Un depósito de combustible de ACPM - Un juego de bombas - Tubería galvanizada EMT - Dos días de trabajo de desarme con un siso, un supervisor y cinco auxiliares - Suministro de grúa por un día para retirar los equipos mencionados del sitio actual y ubicarlos en un sitio contiguo - No se incluye ningún suministro - El cuarto de calderas libre de techo para que la grúa pueda izar los equipos allí contenidos - La oferta incluye tres (3) días hábiles, con jornadas de máximo 10 horas cada uno.	UN	1,00	33.000.000,00	\$ 33.000.000,00
3	ELEMENTOS EN CONCRETO				\$ 71.100.000,00
3.1	Columnetas en concreto 3000psi para confinamiento en vanos de muros incluye refuerzo	M3	17,00	1.170.000,00	\$ 19.890.000,00
3.2	Suministro e instalacion de Solado de limpieza en concreto de 2500 psi espesor 0,05 mts.	M2	100,00	31.900,00	\$ 3.190.000,00
3.3	Suministro e instalacion placa de contrapiso e=8cm en concreto 3000psi, incluye malla electrosoldad	M2	350,00	74.000,00	\$ 25.900.000,00
3.4	Suministro e instalacion de viga de cimentacion en concreto de 3000 psi incluye formaleta , vibrado , curado refuerzo de 60000 libras 0.3*0,3	ML	180,00	99.000,00	\$ 17.820.000,00
3.5	Suministro e instalacion de viga dintel en concreto de 3000 psi incluye formaleta , vibrado ,curado , refuerzo del 60000psi de 0,12*0,12	ML	200,00	21.500,00	\$ 4.300.000,00
4	SENDERO PETAONAL				\$ 6.946.000,00
4.1	Suministro, construccion e instalacion de placa en concreto reforzado de 3000 psi prefabricada esp: 0.15 para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente.	ML	6,00	59.000,00	\$ 354.000,00
42	Suministro y construccion de pedestal en concreto 3000 psi reforzado para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente. h=0.50 y diametro de 0.40 mts	UND	6,00	72.000,00	\$ 432.000,00
4.3	Suministro y construccion de Zapatas en concreto 3000 psi reforzado para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente. 0.8x0.30 mts.	M3	11,00	560.000,00	\$ 6.160.000,00
5	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 16.150.500,00
5.1	Excavación manual en terreno natural para vigas de cimentacion y carcamo H=0,00m - 0,50m, Ancho máximo de 0,50 m Incluye retiro de Sobrantes a Sitio autorizado por la CCD	ML	197,00	14.500,00	\$ 2.856.500,00
5.2	Relleno en material seleccionado compactado a 80 % para nivelacion pisos esp 0,30 mts	M3	130,00	100.000,00	\$ 13.000.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
87.000,00	\$ 78.957,00	\$ 96.503,00	CUMPLE	CUMPLE
69.000,00	\$ 62.350,00	\$ 76.206,00	CUMPLE	CUMPLE
14.500,00	\$ 13.077,00	\$ 15.983,00	CUMPLE	CUMPLE
20.000,00	\$ 18.336,00	\$ 22.410,00	CUMPLE	CUMPLE
94.000,00	\$ 85.249,00	\$ 104.193,00	CUMPLE	CUMPLE
33.000.000,00	\$ 30.128.102,00	\$ 36.823.236,00	CUMPLE	CUMPLE
1.170.000,00	\$ 1.056.219,00	\$ 1.290.935,00	CUMPLE	CUMPLE
31.900,00	\$ 28.778,00	\$ 35.173,00	CUMPLE	CUMPLE
74.000,00	\$ 67.324,00	\$ 82.284,00	CUMPLE	CUMPLE
99.000,00	\$ 89.994,00	\$ 109.992,00	CUMPLE	CUMPLE
21.500,00	\$ 19.593,00	\$ 23.947,00	CUMPLE	CUMPLE
59.000,00	\$ 53.541,00	\$ 65.439,00	CUMPLE	CUMPLE
72.000,00	\$ 65.522,00	\$ 80.082,00	CUMPLE	CUMPLE
560.000,00	\$ 506.079,00	\$ 618.541,00	CUMPLE	CUMPLE
14.500,00	\$ 13.235,00	\$ 16.176,00	CUMPLE	CUMPLE
100.000,00	\$ 96.499,00	\$ 117.943,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
5.3	Excavación manual para zapatas en terreno natural 0,80 * 0,80 * 0.8 incluye retiro de sobrante a sitio autorizado por el CCD , incluye cajas de inspeccion	M3	6,00	49.000,00	\$ 294.000,00
6	MUROS LIVIANOS Y MAMPOSTERÍA				\$ 69.507.603,00
6.1	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	109,00	112.656,00	\$ 12.279.504,00
6.2	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	265,00	145.595,00	\$ 38.582.675,00
6.3	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	112,00	87.488,00	\$ 9.798.656,00
6.4	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	112,00	78.989,00	\$ 8.846.768,00
7	PINTURAS Y PAÑETES				\$ 57.224.500,00
7.1	Pintura en vinilo tipo I a tres manos color blanco incluye suministro equipos y mano de obra	M2	25,00	19.300,00	\$ 482.500,00
7.2	Pintura epóxica industrial a dos manos, color blanco y/o similar incluye cielo raso, muro y áreas donde se requiera. Calidad certificada	M2	1200,00	29.000,00	\$ 34.800.000,00
7.3	suministro e instalación de Estuco plástico	M2	900,00	9.000,00	\$ 8.100.000,00
7.4	Pañete liso impermeabilizado 1:3 de +/- 2.5 cm de espesor, incluye remates lineales, filos y dilataciones, para áreas donde se requiera. (incluye muros)	M2	350,00	26.000,00	\$ 9.100.000,00
7.5	Suministro e Instalación de Esquinero en pvc de 1"	ML	160,00	12.000,00	\$ 1.920.000,00
7.6	Suministro e instalación de win de aluminio.	ML	100,00	12.000,00	\$ 1.200.000,00
7.7	Suministro e instalación Pintura tipo koraza para fachadas	M2	40,00	29.000,00	\$ 1.160.000,00
7.8	Pintura anticorrosiva DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD	ML	21,00	12.000,00	\$ 252.000,00
7.9	Pintura EN ESMALTE PARA ACABADO DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD, de acuerdo al diseño actual	ML	21,00	10.000,00	\$ 210.000,00
8	ENCHAPES MUROS Y PISOS				\$ 32.076.000,00
8.1	Suministro e instalación de enchape cerámico tipo egeo o equivalente en muros, formato 0.30x0.60,o equivalente, color blanco, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas de baños, lavados, aguas y cuarto de aseo. pocetas	M2	244,00	59.000,00	\$ 14.396.000,00
8.2	Suministro e instalación de piso cerámico en baños, o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	65,00	80.000,00	\$ 5.200.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr. MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
49.000,00	\$ 44.771,00	\$ 54.720,00	CUMPLE	CUMPLE
112.656,00	\$ 101.390,00	\$ 123.922,00	CUMPLE	CUMPLE
145.595,00	\$ 131.036,00	\$ 160.155,00	CUMPLE	CUMPLE
87.488,00	\$ 78.739,00	\$ 96.237,00	CUMPLE	CUMPLE
78.989,00	\$ 71.090,00	\$ 86.888,00	CUMPLE	CUMPLE
19.300,00	\$ 17.426,00	\$ 21.298,00	CUMPLE	CUMPLE
29.000,00	\$ 26.161,00	\$ 31.975,00	CUMPLE	CUMPLE
9.000,00	\$ 8.266,00	\$ 10.102,00	CUMPLE	CUMPLE
26.000,00	\$ 23.837,00	\$ 29.135,00	CUMPLE	CUMPLE
12.000,00	\$ 10.818,00	\$ 13.222,00	CUMPLE	CUMPLE
12.000,00	\$ 11.129,00	\$ 13.603,00	CUMPLE	CUMPLE
29.000,00	\$ 26.648,00	\$ 32.570,00	CUMPLE	CUMPLE
12.000,00	\$ 11.192,00	\$ 13.679,00	CUMPLE	CUMPLE
10.000,00	\$ 9.187,00	\$ 11.229,00	CUMPLE	CUMPLE
59.000,00	\$ 53.932,00	\$ 65.916,00	CUMPLE	CUMPLE
80.000,00	\$ 73.427,00	\$ 89.744,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
8.3	Suministro e instalación de piso cerámico antideslizante en pasillos y corredores , o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	156,00	80.000,00	\$ 12.480.000,00
9	ALISTADOS Y PISOS				\$ 124.573.000,00
9.1	Preparación y alistado de piso para recibir enchape y/o revestimiento, incluye limpieza, alistado y nivelación de 2 a 5 cm.	M2	732,00	28.000,00	\$ 20.496.000,00
9.2	Suministro e instalación de piso homogéneo en vinilo tipo rollo dos tonos blanco y azul con textura en granito, calibre 2 mm, de tráfico comercial / industrial. Debe ser resistente a la abrasión y químicos, retardante al fuego, bacteriostático, con durabilidad del color.	M2	732,00	120.000,00	\$ 87.840.000,00
9.3	Media caña en granito pulido de 6 cm de radio incluye dilatacion metalica destroncada pulida , brillada, en areas de lavados , aseo , pocetas , baños y zonas humedas donde se realicen intervenciones	ML	95,00	39.000,00	\$ 3.705.000,00
9.4	Suministro e instalacion de media caña en pvc radio de 6 cmts incluye pegante adhesivo especial doble contacto para pisos y remate en sello con sika flex	ML	482,00	26.000,00	\$ 12.532.000,00
10	CIELOS RASOS				\$ 15.463.000,00
10.1	Ventanilla de inspección en cielo raso. Incluye apertura ventanilla de 60*60 en cielo raso, refuerzo en estructura, marco en aluminio con pintura electrostática blanca y tapa en superborad con estuco y pintura de acabado en .	UND	6,00	28.000,00	\$ 168.000,00
10.2	Cieloraso en Superboard, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	133,00	115.000,00	\$ 15.295.000,00
11	CUBIERTAS				\$ 69.965.000,00
11.1	Suministro e instalacion de canal galvanizada calibre 20 desarrollo de 500 mm incluye soporte y/o anclajes, pintura wash primer, anticorrosivo y pintura y esmalte para intemperie. incluye remate de fachada y bajante de 4" con sus respectivos soportes	ML	50,00	115.000,00	\$ 5.750.000,00
11.2	Suministro e instalacion de cubiera en lamina termoacustica. remates sobre muros y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	M2	210,00	69.000,00	\$ 14.490.000,00
11.3	Suministro e instalacion de Estructura metalica cerchas correas para cubierta en teja termoacustica	kg	3150,00	15.000,00	\$ 47.250.000,00
11.5	Suministro e instalación de flanchos para cubierta y fachada elaborados en lámina cold rolled cal 18, desarrollo 60 cm.	ML	55,00	45.000,00	\$ 2.475.000,00
12	APARATOS SANITARIOS				\$ 29.409.693,00
12.1	Juego de accesorios de incrustar cromados, para baño de vestier, incluye toallero, jabonera y percha simple	UND	18,00	450.000,00	\$ 8.100.000,00
12.2	Suministro e instalacion de orinales con fluxometro	UND	3,00	900.000,00	\$ 2.700.000,00
12.3	Suministro e instalacion de sanitario tipo institucional con fluxometro. Para todos los baños	UND	11,00	900.000,00	\$ 9.900.000,00
12.4	Suministro e instalacion de lavamanos, tipo marsella o equivalente. Incluyen griferia. Para baños independientes	UND	18,00	211.011,00	\$ 3.798.198,00
12.5	Suministro e instalación mesón para lavamanos corrido en granito pulido y accesorios de baño de incrustar, long de 2.40 mts.	ML	5,00	402.360,00	\$ 2.011.800,00
12.6	Suministro e instalación de duchas , incluye griferia.	UND	5,00	137.307,00	\$ 686.535,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
80.000,00	\$ 74.720,00	\$ 91.324,00	CUMPLE	CUMPLE
28.000,00	\$ 25.355,00	\$ 30.989,00	CUMPLE	CUMPLE
120.000,00	\$ 108.212,00	\$ 132.259,00	CUMPLE	CUMPLE
39.000,00	\$ 35.703,00	\$ 43.637,00	CUMPLE	CUMPLE
26.000,00	\$ 24.024,00	\$ 29.362,00	CUMPLE	CUMPLE
28.000,00	\$ 25.421,00	\$ 31.070,00	CUMPLE	CUMPLE
115.000,00	\$ 104.844,00	\$ 128.142,00	CUMPLE	CUMPLE
115.000,00	\$ 106.704,00	\$ 130.416,00	CUMPLE	CUMPLE
69.000,00	\$ 62.389,00	\$ 76.253,00	CUMPLE	CUMPLE
15.000,00	\$ 14.337,00	\$ 17.523,00	CUMPLE	CUMPLE
45.000,00	\$ 41.084,00	\$ 50.214,00	CUMPLE	CUMPLE
450.000,00	\$ 428.411,00	\$ 523.613,00	CUMPLE	CUMPLE
900.000,00	\$ 827.478,00	\$ 1.011.362,00	CUMPLE	CUMPLE
900.000,00	\$ 859.180,00	\$ 1.050.108,00	CUMPLE	CUMPLE
211.011,00	\$ 189.910,00	\$ 232.112,00	CUMPLE	CUMPLE
402.360,00	\$ 362.124,00	\$ 442.596,00	CUMPLE	CUMPLE
137.307,00	\$ 123.576,00	\$ 151.038,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
12.7	Suministro e instalación de duchas de emergencia	UND	1,00	754.446,00	\$ 754.446,00
12.8	Suministro e instalación de pocetas en acero inoxidable de 50 x 60 cms	UND	6,00	243.119,00	\$ 1.458.714,00
13	CARPINTERÍA METÁLICA , MADERA Y VIDRIOS				\$ 129.782.721,00
13.1	Suministro e instalación de divisiones de vidrio de 10 mm , similar a las existentes	M2	38,00	933.238,00	\$ 35.463.044,00
13.2	Suministro e instalación de puertas de vidrio de 10 mm incluye herrajes y accesorios su normal funcionamiento	M2	16,00	803.050,00	\$ 12.848.800,00
13.3	Suministro e instalación de película protectora de vidrios color oscuro filtro UV 30%, incluye retiro de película existente. Este ítem es para todas las ventanas de fachadas.	M2	54,00	37.509,00	\$ 2.025.486,00
13.4	Suministro e instalación de puerta entamborada madecor triple de 5mm , de 0.90 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puertas internas	UND	30,00	778.193,00	\$ 23.345.790,00
13.5	Suministro e instalación de puerta doble entamborada madecor triple de 5mm , de 1,80 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puerta sala de reuniones y laboratorio fisiología	UND	1,00	1.627.185,00	\$ 1.627.185,00
13.6	Suministro e instalación de puerta doble, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.72 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area laboratorio de Fisiología y circulaciones y cafeteria	UND	3,00	1.453.418,00	\$ 4.360.254,00
13.7	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.18 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En el corredor del laboratorio clínico	UND	1,00	997.189,00	\$ 997.189,00
13.8	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.10 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area de lavado de recipientes	UND	1,00	959.199,00	\$ 959.199,00
13.9	Suministro e instalación de sistema de cerradura con barra antipánico a puerta existente. En area de acceso privado	UND	4,00	1.632.421,00	\$ 6.529.684,00
13.10	Suministro e instalación de espejo con bordes biselados de 4 mm, flotado. h=1,20m	M2	14,00	155.283,00	\$ 2.173.962,00
13.11	Suministro e instalación de dispensador de rollo de papel y toallas de papel para manos en acero inoxidable, para baños.	UND	2,00	191.519,00	\$ 383.038,00
13.12	Instalacion puerta persiana existente cuarto electrico según norma 2.20x0,80 m	UND	1,00	70.242,00	\$ 70.242,00
13.13	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio y aluminio, según diseño. Para corredor laboratorio clínico, en vidrio incoloro templado de 10 mm, incluye marco en aluminio blanca mate y demás accesorios para su correcta instalación. h= 2,50m	M2	42,00	490.000,00	\$ 20.580.000,00
13.14	Suministro e instalación de película, sandblasteado para ventaneria fija en vidrio templado	ML	20,00	47.151,00	\$ 943.020,00
13.15	Suministro e instalación Barras de seguridad para baños PMR 18° DE Ø 1 .1/4" en acero inoxidable satinado segun plano arquitectonico	UND	2,00	325.749,00	\$ 651.498,00
13.16	Suministro e instalación de divisiones entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática y ancladas a muro. Para orinales, segun planos. h= 1,10	M2	2,00	753.992,00	\$ 1.507.984,00
13.17	Suministro e instalación de divisiones de baños entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática. Incluye puertas, según plano arquitectónico. h= 1,60	M2	18,00	750.000,00	\$ 13.500.000,00
13.18	Suministro e instalación de puerta entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática para baños de PMR de 1,10 x 1,80 segun planos	UND	2,00	908.173,00	\$ 1.816.346,00
14	ESTRUCTURA METALICA PARA PÉRGOLA SENEDRO PEATONAL				\$ 16.934.400,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
754.446,00	\$ 679.001,00	\$ 829.891,00	CUMPLE	CUMPLE
243.119,00	\$ 218.807,00	\$ 267.431,00	CUMPLE	CUMPLE
933.238,00	\$ 839.914,00	\$ 1.026.562,00	CUMPLE	CUMPLE
803.050,00	\$ 722.745,00	\$ 883.355,00	CUMPLE	CUMPLE
37.509,00	\$ 33.758,00	\$ 41.260,00	CUMPLE	CUMPLE
778.193,00	\$ 700.374,00	\$ 856.012,00	CUMPLE	CUMPLE
1.627.185,00	\$ 1.464.467,00	\$ 1.789.904,00	CUMPLE	CUMPLE
1.453.418,00	\$ 1.308.076,00	\$ 1.598.760,00	CUMPLE	CUMPLE
997.189,00	\$ 897.470,00	\$ 1.096.908,00	CUMPLE	CUMPLE
959.199,00	\$ 863.279,00	\$ 1.055.119,00	CUMPLE	CUMPLE
1.632.421,00	\$ 1.469.179,00	\$ 1.795.663,00	CUMPLE	CUMPLE
155.283,00	\$ 139.755,00	\$ 170.811,00	CUMPLE	CUMPLE
191.519,00	\$ 172.367,00	\$ 210.671,00	CUMPLE	CUMPLE
70.242,00	\$ 63.218,00	\$ 77.266,00	CUMPLE	CUMPLE
490.000,00	\$ 452.921,00	\$ 553.570,00	CUMPLE	CUMPLE
47.151,00	\$ 42.436,00	\$ 51.866,00	CUMPLE	CUMPLE
325.749,00	\$ 293.174,00	\$ 358.324,00	CUMPLE	CUMPLE
753.992,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
750.000,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
908.173,00	\$ 817.356,00	\$ 998.990,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
14.1	Suministro e instalacion de estructura metalica en tuberia de hierro diametro de 7 pulgadas incluye platina en lamina de acero de 1/4 diametro de 30 cmts y pernos para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas. Según diseño existente.	kg	550,00	16.128,00	\$ 8.870.400,00
14.2	Suministro e instalacion de estructura metalica en perfil en "I" H: 200 MM para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas, incluye lamina en platina en forma mensula de 1/4". Según diseño existente.	kg	500,00	16.128,00	\$ 8.064.000,00
15	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
15.1	Instalaciones sanitarias				\$ 28.632.275,00
15.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90 _2P	Und	58,00	3.719,00	\$ 215.702,00
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90 _3P	Und	27,00	7.498,00	\$ 202.446,00
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90 _4P	Und	56,00	10.009,00	\$ 560.504,00
15.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45 _2P	Und	36,00	3.644,00	\$ 131.184,00
15.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45 _3P	Und	6,00	7.915,00	\$ 47.490,00
15.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45 _4P	Und	15,00	16.660,00	\$ 249.900,00
15.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45 _2P	Und	17,00	7.016,00	\$ 119.272,00
15.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45 _4P	Und	10,00	24.428,00	\$ 244.280,00
15.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45 _4x2P	Und	24,00	31.781,00	\$ 762.744,00
15.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45 _4x3P	Und	9,00	33.363,00	\$ 300.267,00
15.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45 _6x4P	Und	3,00	134.292,00	\$ 402.876,00
15.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE _4X2	Und	5,00	11.553,00	\$ 57.765,00
15.1.13	SUMINISTRRO E INSTALACION DE SIFON _2P	Und	17,00	5.712,00	\$ 97.104,00
15.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 2P	mL	119,00	10.542,00	\$ 1.254.498,00
15.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 2P	Und	20,00	2.493,00	\$ 49.860,00
15.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3P	mL	50,00	15.169,00	\$ 758.450,00
15.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 3P	Und	9,00	5.985,00	\$ 53.865,00
15.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4P	mL	76,00	21.748,00	\$ 1.652.848,00
15.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 4P	Und	13,00	22.667,00	\$ 294.671,00
15.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6P	mL	50,00	52.825,00	\$ 2.641.250,00
15.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 6P	Und	9,00	32.196,00	\$ 289.764,00
15.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE Rejilla 3X2 (Sifon piso)	Und	14,00	7.532,00	\$ 105.448,00
15.1.23	CONSTRUCCION DE Poceta en ladrillo recocido 20*10*6 con pañete en mortero de 3500 psi para limpieza DE 60 X 60	Und	4,00	262.096,00	\$ 1.048.384,00
15.1.24	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,60 X 0,60 X 0,60 M EN LADRILLO, CONCRETO DE 2.500 PSI PARA LA BASE Y TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 3.000 PSI	Und	3,00	554.667,00	\$ 1.664.001,00
15.1.25	Construccion de carcamos en concreto de 3000 psi reforzado de 40 x 40 segun diseño	ml	15,00	257.649,00	\$ 3.864.735,00
15.1.26	Mantenimiento de la red contra incendios existente. (incluye cambio de materiales en mal estado y suministros e instalacion para su correcta instalacion y funcionamiento por consideracion de la supervision y/o inventoria)	und	1,00	11.562.967,00	\$ 11.562.967,00
15.2	Instalacione de hidraulicas				\$ 6.058.875,00
15.2.1	SUMINISTRO E INNSTALACION DE TUBERIA 2P	mL	83,00	21.054,00	\$ 1.747.482,00
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 2P	Und	14,00	7.371,00	\$ 103.194,00
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1 1/2P	mL	76,00	19.270,00	\$ 1.464.520,00
15.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1 1/2P	Und	13,00	7.042,00	\$ 91.546,00
15.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1P	mL	34,00	6.925,00	\$ 235.450,00
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1P	Und	6,00	1.665,00	\$ 9.990,00
15.2.7	SUMINISTRO E NSTALACION DE TUBERIA 3/4P	mL	75,00	4.845,00	\$ 363.375,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
16.128,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
16.128,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
3.719,00	\$ 3.347,00	\$ 4.091,00	CUMPLE	CUMPLE
7.498,00	\$ 6.748,00	\$ 8.248,00	CUMPLE	CUMPLE
10.009,00	\$ 9.008,00	\$ 11.010,00	CUMPLE	CUMPLE
3.644,00	\$ 3.280,00	\$ 4.008,00	CUMPLE	CUMPLE
7.915,00	\$ 7.124,00	\$ 8.707,00	CUMPLE	CUMPLE
16.660,00	\$ 14.994,00	\$ 18.326,00	CUMPLE	CUMPLE
7.016,00	\$ 6.314,00	\$ 7.718,00	CUMPLE	CUMPLE
24.428,00	\$ 21.985,00	\$ 26.871,00	CUMPLE	CUMPLE
31.781,00	\$ 28.603,00	\$ 34.959,00	CUMPLE	CUMPLE
33.363,00	\$ 30.027,00	\$ 36.699,00	CUMPLE	CUMPLE
134.292,00	\$ 120.863,00	\$ 147.721,00	CUMPLE	CUMPLE
11.553,00	\$ 10.398,00	\$ 12.708,00	CUMPLE	CUMPLE
5.712,00	\$ 5.141,00	\$ 6.283,00	CUMPLE	CUMPLE
10.542,00	\$ 9.488,00	\$ 11.596,00	CUMPLE	CUMPLE
2.493,00	\$ 2.244,00	\$ 2.742,00	CUMPLE	CUMPLE
15.169,00	\$ 13.652,00	\$ 16.686,00	CUMPLE	CUMPLE
5.985,00	\$ 5.387,00	\$ 6.584,00	CUMPLE	CUMPLE
21.748,00	\$ 19.573,00	\$ 23.923,00	CUMPLE	CUMPLE
22.667,00	\$ 20.400,00	\$ 24.934,00	CUMPLE	CUMPLE
52.825,00	\$ 47.543,00	\$ 58.108,00	CUMPLE	CUMPLE
32.196,00	\$ 28.976,00	\$ 35.416,00	CUMPLE	CUMPLE
7.532,00	\$ 6.779,00	\$ 8.285,00	CUMPLE	CUMPLE
262.096,00	\$ 235.886,00	\$ 288.306,00	CUMPLE	CUMPLE
554.667,00	\$ 499.200,00	\$ 610.134,00	CUMPLE	CUMPLE
257.649,00	\$ 231.884,00	\$ 283.414,00	CUMPLE	CUMPLE
11.562.967,00	\$ 10.406.670,00	\$ 12.719.264,00	CUMPLE	CUMPLE
21.054,00	\$ 18.949,00	\$ 23.159,00	CUMPLE	CUMPLE
7.371,00	\$ 6.634,00	\$ 8.108,00	CUMPLE	CUMPLE
19.270,00	\$ 17.343,00	\$ 21.197,00	CUMPLE	CUMPLE
7.042,00	\$ 6.338,00	\$ 7.746,00	CUMPLE	CUMPLE
6.925,00	\$ 6.233,00	\$ 7.618,00	CUMPLE	CUMPLE
1.665,00	\$ 1.499,00	\$ 1.832,00	CUMPLE	CUMPLE
4.845,00	\$ 4.361,00	\$ 5.330,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 3/4P	Und	13,00	1.353,00	\$ 17.589,00
15.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1/2P	mL	112,00	5.357,00	\$ 599.984,00
15.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1/2P	Und	19,00	799,00	\$ 15.181,00
15.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA 3/4P (ANTIFRAUDE)	Und	14,00	28.024,00	\$ 392.336,00
15.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_2P	Und	6,00	13.777,00	\$ 82.662,00
15.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1 1/2P	Und	5,00	10.370,00	\$ 51.850,00
15.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1P	Und	7,00	2.506,00	\$ 17.542,00
15.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_3/4P	Und	89,00	1.687,00	\$ 150.143,00
15.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1/2P	Und	56,00	990,00	\$ 55.440,00
15.2.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 2P	Und	5,00	21.928,00	\$ 109.640,00
15.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1 1/2P	Und	8,00	13.064,00	\$ 104.512,00
15.2.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 3/4P	Und	35,00	1.676,00	\$ 58.660,00
15.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1/2P	Und	51,00	760,00	\$ 38.760,00
15.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPON 1/2P VERTICAL	Und	50,00	711,00	\$ 35.550,00
15.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 2 x 1 1/2P	Und	5,00	7.561,00	\$ 37.805,00
15.2.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 3/4 x 1/2P	Und	48,00	5.743,00	\$ 275.664,00
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
16.1	LABORATORIOS				
16.1.1	TRASLADO CUARTO TECNICO A UNA DISTANCIA DE 8 METROS				\$ 35.566.407,00
16.1.1.1	Adecuación de puesta a tierra existente, incluye barraje de tierra en cuarto eléctrico y conexión a tierra existente a una longitud de 8 metros. Incluye medicion de tierra e informe.	UND	1,00	1.367.832,00	\$ 1.367.832,00
16.1.1.2	TRASLADO DE GABINETE GENERAL DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA REGULADO TG-R, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar	UND	1,00	586.094,00	\$ 586.094,00
16.1.1.3	TRASLADO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA NORMAL TN-1, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar.	UND	1,00	937.751,00	\$ 937.751,00
16.1.1.4	TRASLADO DE UPS DE 10 KVA.	UND	1,00	351.657,00	\$ 351.657,00
16.1.1.5	Suministro e instalación de Tablero Bypass para UPS de 10 kVA, 3Fx120V/208V, 60 Hz. Incluye caja con puerta, chapa y CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2 DE 63 AMP EN CAJA TERMOPLÁSTICA IP65 (LLAVE DE TRANSFERENCIA CON CAJA)	UND	1,00	1.349.479,00	\$ 1.349.479,00
16.1.1.6	TRASLADO DE RACK DE COMUNICACIONES EXISTENTE, CONTIENE APROXIMADAMENTE 48 PUNTOS DE VOZ Y 48 PUNTOS DE DATOS.	UND	1,00	2.000.000,00	\$ 2.000.000,00
16.1.1.7	Suministro e instalación de Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	20,00	85.277,00	\$ 1.705.540,00
16.1.1.8	MOVIMIENTO DE ACOMETIDA EN CALIBRE 2 JUEGOS DE 3F No.1/0 + 1N No.1/0 + 1T No.6 EN TUBERIA 202" VIENE DE SUBESTACIÓN A CUARTO TECNICO 1, SE REDUCE LA LONGITUD EN 8 METROS	UND	1,00	561.735,00	\$ 561.735,00
16.1.1.9	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Normal. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	61,00	64.483,00	\$ 3.933.463,00
16.1.1.10	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Regulada. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 3x12 AWG HF FR LS, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	34,00	63.491,00	\$ 2.158.694,00
16.1.1.11	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza GFCL. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	11,00	66.533,00	\$ 731.863,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
1.353,00	\$ 1.218,00	\$ 1.488,00	CUMPLE	CUMPLE
5.357,00	\$ 4.821,00	\$ 5.893,00	CUMPLE	CUMPLE
799,00	\$ 719,00	\$ 879,00	CUMPLE	CUMPLE
28.024,00	\$ 25.222,00	\$ 30.826,00	CUMPLE	CUMPLE
13.777,00	\$ 12.399,00	\$ 15.155,00	CUMPLE	CUMPLE
10.370,00	\$ 9.333,00	\$ 11.407,00	CUMPLE	CUMPLE
2.506,00	\$ 2.255,00	\$ 2.757,00	CUMPLE	CUMPLE
1.687,00	\$ 1.518,00	\$ 1.856,00	CUMPLE	CUMPLE
990,00	\$ 891,00	\$ 1.089,00	CUMPLE	CUMPLE
21.928,00	\$ 19.735,00	\$ 24.121,00	CUMPLE	CUMPLE
13.064,00	\$ 11.758,00	\$ 14.370,00	CUMPLE	CUMPLE
1.676,00	\$ 1.508,00	\$ 1.844,00	CUMPLE	CUMPLE
760,00	\$ 684,00	\$ 836,00	CUMPLE	CUMPLE
711,00	\$ 640,00	\$ 782,00	CUMPLE	CUMPLE
7.561,00	\$ 6.805,00	\$ 8.317,00	CUMPLE	CUMPLE
5.743,00	\$ 5.169,00	\$ 6.317,00	CUMPLE	CUMPLE
1.367.832,00	\$ 1.231.049,00	\$ 1.504.615,00	CUMPLE	CUMPLE
586.094,00	\$ 527.485,00	\$ 644.703,00	CUMPLE	CUMPLE
937.751,00	\$ 843.976,00	\$ 1.031.526,00	CUMPLE	CUMPLE
351.657,00	\$ 316.491,00	\$ 386.823,00	CUMPLE	CUMPLE
1.349.479,00	\$ 1.214.531,00	\$ 1.484.427,00	CUMPLE	CUMPLE
2.000.000,00	\$ 2.277.772,00	\$ 2.783.944,00	NO CUMPLE	CUMPLE
85.277,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
561.735,00	\$ 505.562,00	\$ 617.909,00	CUMPLE	CUMPLE
64.483,00	\$ 58.035,00	\$ 70.931,00	CUMPLE	CUMPLE
63.491,00	\$ 57.142,00	\$ 69.840,00	CUMPLE	CUMPLE
66.533,00	\$ 59.880,00	\$ 73.186,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
16.1..11.A	Suministro e instalación de circuito ramal de iluminación. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	52,00	64.931,00	\$ 3.376.412,00
16.1.1.12	Aterrizaje de gabinetes, en tubería IMC 1", cable desnudo hasta 1/0, coraza y uniones.	UND	1,00	529.222,00	\$ 529.222,00
16.1.1.13	Cable de fibra óptica OM3 de 12 hilos uso interior	ML	50,00	34.891,00	\$ 1.744.550,00
16.1.1.14	Conectorización de 4 Hilos de fibra óptica incluye 8 conectores y certificación.	UND	1,00	314.613,00	\$ 314.613,00
16.1.1.15	Fusión de cada hilo de fibra optica	UND	6,00	56.010,00	\$ 336.060,00
16.1.1.16	Caja de paso 20 cm x 25 cm x 10 cm con chapa	UND	4,00	100.056,00	\$ 400.224,00
16.1.1.17	Caja de paso 30 cm x 30 cm x 15 cm con chapa	UND	4,00	130.573,00	\$ 522.292,00
16.1.1.18	Breaker monopolar enchufable 1x20 amp.	UND	40,00	13.664,00	\$ 546.560,00
16.1.1.19	Breaker monopolar enchufable 1x30 amp.	UND	20,00	15.031,00	\$ 300.620,00
16.1.1.20	Breaker bipolar enchufable 2x20 amp.	UND	10,00	34.161,00	\$ 341.610,00
16.1.1.21	Breaker bipolar enchufable 2x30 amp.	UND	5,00	59.061,00	\$ 295.305,00
16.1.1.22	Breaker bipolar enchufable 2x50 amp.	UND	3,00	76.815,00	\$ 230.445,00
16.1.1.23	Suministro e instalación de GABINETE 2.20 M X 1M FONDO, RACK DE 42 RU INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES HORIZONTALES, MULTITOMA Y KIT DE VENTILACIÓN	UND	1,00	3.628.944,00	\$ 3.628.944,00
16.1.1.24	Suministro e instalación de tablero de distribución de 36 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Normal). Incluye el suministro y la instalación de 20 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A, y 3 interruptores termomagnéticos tripolares tipo encufable de 30A.	UND	1,00	720.517,00	\$ 720.517,00
16.1.1.25	Suministro e instalación de tablero de distribución de 18 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Iluminación). Incluye el suministro y la instalación de 12 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 15A	UND	1,00	713.897,00	\$ 713.897,00
16.1.1.26	Suministro e instalación de tablero de distribución de 12 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Regulado). Incluye el suministro y la instalación de 10 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A	UND	1,00	677.041,00	\$ 677.041,00
16.1.1.28	Breaker Industrial Graduable 350 - 500A - 70 KA	UND	1,00	2.398.290,00	\$ 2.398.290,00
16.1.1.29	Breaker Industrial Graduable 140 - 200A - 50 KA	UND	1,00	810.311,00	\$ 810.311,00
16.1.1.30	Breaker Industrial 125A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	482.513,00	\$ 482.513,00
16.1.1.31	Breaker Industrial 100A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	317.019,00	\$ 317.019,00
16.1.1.32	Breaker Industrial 60A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	187.281,00	\$ 187.281,00
16.1.1.33	traslado y puesta en marcha de teclado de seguridad para puerta	UND	1,00	336.191,00	\$ 336.191,00
16.1.1.34	traslado y puesta en marcha de contacto magnetico pesado	UND	1,00	336.191,00	\$ 336.191,00
16.1.1.35	traslado y puesta en marcha de boton de salida	UND	1,00	336.191,00	\$ 336.191,00
16.1.2	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 28.854.435,00
16.1.2.1	Suministro e instalación de Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	250,00	45.000,00	\$ 11.250.000,00
16.1.2.2	Suministro e instalación de tubria EMT de 3/4", incluye accesorios de conexión.	ML	900,00	8.500,00	\$ 7.650.000,00
16.1.2.3	Suministro e instalación de tubria EMT de 1", incluye accesorios de conexión.	ML	60,00	15.062,00	\$ 903.720,00
16.1.2.4	Suministro e instalación de tubria EMT de 1.1/2", incluye accesorios de conexión.	ML	25,00	26.480,00	\$ 662.000,00
16.1.2.5	Suministro e instalación de tubria EMT de 2", incluye accesorios de conexión.	ML	20,00	32.947,00	\$ 658.940,00
16.1.2.6	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS	ML	450,00	8.500,00	\$ 3.825.000,00
16.1.2.7	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	50,00	12.453,00	\$ 622.650,00
16.1.2.8	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	25,00	85.277,00	\$ 2.131.925,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
64.931,00	\$ 58.438,00	\$ 71.424,00	CUMPLE	CUMPLE
529.222,00	\$ 476.300,00	\$ 582.144,00	CUMPLE	CUMPLE
34.891,00	\$ 31.402,00	\$ 38.380,00	CUMPLE	CUMPLE
314.613,00	\$ 283.152,00	\$ 346.074,00	CUMPLE	CUMPLE
56.010,00	\$ 50.409,00	\$ 61.611,00	CUMPLE	CUMPLE
100.056,00	\$ 90.050,00	\$ 110.062,00	CUMPLE	CUMPLE
130.573,00	\$ 117.516,00	\$ 143.630,00	CUMPLE	CUMPLE
13.664,00	\$ 12.298,00	\$ 15.030,00	CUMPLE	CUMPLE
15.031,00	\$ 13.528,00	\$ 16.534,00	CUMPLE	CUMPLE
34.161,00	\$ 30.745,00	\$ 37.577,00	CUMPLE	CUMPLE
59.061,00	\$ 53.155,00	\$ 64.967,00	CUMPLE	CUMPLE
76.815,00	\$ 69.134,00	\$ 84.497,00	CUMPLE	CUMPLE
3.628.944,00	\$ 3.266.050,00	\$ 3.991.838,00	CUMPLE	CUMPLE
720.517,00	\$ 648.465,00	\$ 792.569,00	CUMPLE	CUMPLE
713.897,00	\$ 642.507,00	\$ 785.287,00	CUMPLE	CUMPLE
677.041,00	\$ 609.337,00	\$ 744.745,00	CUMPLE	CUMPLE
2.398.290,00	\$ 2.158.461,00	\$ 2.638.119,00	CUMPLE	CUMPLE
810.311,00	\$ 729.280,00	\$ 891.342,00	CUMPLE	CUMPLE
482.513,00	\$ 434.262,00	\$ 530.764,00	CUMPLE	CUMPLE
317.019,00	\$ 285.317,00	\$ 348.721,00	CUMPLE	CUMPLE
187.281,00	\$ 168.553,00	\$ 206.009,00	CUMPLE	CUMPLE
336.191,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
336.191,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
336.191,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
45.000,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
8.500,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
15.062,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
26.480,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
32.947,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
8.500,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
12.453,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
85.277,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
16.1.2.9	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	120,00	9.585,00	\$ 1.150.200,00
16.1.3	ILUMINACIÓN				\$ 44.821.800,00
16.1.3.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes.	UND	72,00	15.214,00	\$ 1.095.408,00
16.1.3.2	Desmante de interruptor existente	UND	8,00	5.604,00	\$ 44.832,00
16.1.3.3	Suministro e instalación de Luminaria Led Redonda 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	20,00	58.326,00	\$ 1.166.520,00
16.1.3.4	Suministro e instalación de luminaria led panel cuadrado 60x60cm de entre 36W y 48W, 3600 lumens, 6500K RETILAP	UND	74,00	145.890,00	\$ 10.795.860,00
16.1.3.5	Suministro e instalación de luminaria led redonda de 24W, 1440 lumens, 6500K RETILAP	UND	18,00	157.122,00	\$ 2.828.196,00
16.1.3.6	Suministro e instalación de luminaria led hermética de 50W, 5300 lumens, 6500K	UND	16,00	123.430,00	\$ 1.974.880,00
16.1.3.7	Suministro e instalación de Aplique tipo tortuga led 12w	UND	10,00	69.521,00	\$ 695.210,00
16.1.3.8	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	120,00	150.000,00	\$ 18.000.000,00
16.1.3.9	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	11,00	112.310,00	\$ 1.235.410,00
16.1.3.10	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	5,00	134.772,00	\$ 673.860,00
16.1.3.11	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	40,00	89.845,00	\$ 3.593.800,00
16.1.3.12	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	8,00	95.460,00	\$ 763.680,00
16.1.3.13	Salida Eléctrica Interruptor Triple. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	106.692,00	\$ 213.384,00
16.1.3.14	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	10,00	174.076,00	\$ 1.740.760,00
16.1.4	TOMACORRIENTES				\$ 22.637.693,00
16.1.4.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	202.154,00	\$ 1.010.770,00
16.1.4.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	168.462,00	\$ 168.462,00
16.1.4.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 6 mts. cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	4,00	157.243,00	\$ 628.972,00
16.1.4.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	30,00	134.828,00	\$ 4.044.840,00
16.1.4.5	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	50,00	146.034,00	\$ 7.301.700,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
9.585,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
15.214,00	\$ 13.693,00	\$ 16.735,00	CUMPLE	CUMPLE
5.604,00	\$ 5.044,00	\$ 6.164,00	CUMPLE	CUMPLE
58.326,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
145.890,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
157.122,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
123.430,00	\$ 111.087,00	\$ 135.773,00	CUMPLE	CUMPLE
69.521,00	\$ 62.569,00	\$ 76.473,00	CUMPLE	CUMPLE
150.000,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
112.310,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
134.772,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
89.845,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
95.460,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
106.692,00	\$ 96.023,00	\$ 117.361,00	CUMPLE	CUMPLE
174.076,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE
202.154,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
168.462,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
157.243,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
134.828,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
146.034,00	\$ 131.431,00	\$ 160.637,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
16.1.4.6	Salida Eléctrica dedicada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	134.828,00	\$ 134.828,00
16.1.4.7	Desmante de tomacorriente y cableado existente	UND	6,00	28.313,00	\$ 169.878,00
16.1.4.8	Retiro de conductores en salida eléctrica	UND	10,00	16.988,00	\$ 169.880,00
16.1.4.9	Movimiento de salida normal incluye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	78,00	62.289,00	\$ 4.858.542,00
16.1.4.10	Movimiento de salida regulada inicuye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	54,00	62.289,00	\$ 3.363.606,00
16.1.4.11	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 10 mts. para extractor en cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	157.243,00	\$ 786.215,00
16.1.5	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS				\$ 45.812.390,00
16.1.5.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	20,00	323.535,00	\$ 6.470.700,00
16.1.5.2	Suministro e instalación de puntos de datos (salida doble, dos datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	10,00	323.535,00	\$ 3.235.350,00
16.1.5.3	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	7,00	179.814,00	\$ 1.258.698,00
16.1.5.4	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, llamado de emergencia) incluye caja o troquel, cableado, jack, botonera y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 40 metros.	UND	2,00	179.812,00	\$ 359.624,00
16.1.5.5	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios.Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	146.000,00	\$ 1.168.000,00
16.1.5.6	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	16,00	39.309,00	\$ 628.944,00
16.1.5.7	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	8,00	134.827,00	\$ 1.078.616,00
16.1.5.8	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	20,00	52.598,00	\$ 1.051.960,00
16.1.5.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	20,00	62.733,00	\$ 1.254.660,00
16.1.5.10	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	649.146,00	\$ 649.146,00
16.1.5.11	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	50,00	62.733,00	\$ 3.136.650,00
16.1.5.12	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS DE 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	649.146,00	\$ 649.146,00
16.1.5.13	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	50,00	52.598,00	\$ 2.629.900,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
134.828,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
28.313,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
16.988,00	\$ 15.289,00	\$ 18.687,00	CUMPLE	CUMPLE
62.289,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
62.289,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
157.243,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
323.535,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
323.535,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
179.814,00	\$ 161.833,00	\$ 197.795,00	CUMPLE	CUMPLE
179.812,00	\$ 161.831,00	\$ 197.793,00	CUMPLE	CUMPLE
146.000,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
39.309,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
134.827,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
52.598,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
62.733,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
649.146,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
62.733,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
649.146,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
52.598,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
16.1.5.14	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	160,00	10.760,00	\$ 1.721.600,00
16.1.5.15	Identificación de punto de cableado voz o datos	UND	90,00	28.313,00	\$ 2.548.170,00
16.1.5.16	Movimiento de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios.	UND	48,00	79.277,00	\$ 3.805.296,00
16.1.5.17	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	90,00	3.369,00	\$ 303.210,00
16.1.5.18	Cable UTP CAT 6A	ML	1400,00	4.071,00	\$ 5.699.400,00
16.1.5.19	JACK CAT 6A ROJO O AZUL	UND	29,00	26.435,00	\$ 766.615,00
16.1.5.20	FACE PLATE DOBLE	UND	29,00	13.501,00	\$ 391.529,00
16.1.5.21	FACE PLATE SENCILLO	UND	10,00	12.380,00	\$ 123.800,00
16.1.5.22	SUMINISTRO, INSTALACION, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE SWITCH, PUERTOS POE 24 puertos 10/100 Mbps RJ45 PoE, 2 puertos Gigabit RJ45/SFP combo, VLAN: Soportado, CAPACIDAD: 8.8 Gbps, TABLAS DE DIRECCIÓN MAC: 16 K, TASA DE REENVÍO DE PAQUETES: 6,5 Mbps, NORMA: IEEE 802.3af/at	UND	1,00	2.360.895,00	\$ 2.360.895,00
16.1.5.23	suministro e instalación de contacto magnetico pesado alta seguridad, incluye cableado.	UND	7,00	336.930,00	\$ 2.358.510,00
16.1.5.24	suministro e instalación de boton de salida, incluye cableado	UND	7,00	106.695,00	\$ 746.865,00
16.1.5.25	suministro e instalación de teclado para apertura puerta, Controlador De Puerta (control De Acceso), incluye cableado.	UND	7,00	202.158,00	\$ 1.415.106,00
16.2	FISIOLOGIA				
16.2.1	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 15.408.564,00
16.2.1.1	Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	29,00	46.438,00	\$ 1.346.702,00
16.2.1.2	Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4"	ML	84,00	9.170,00	\$ 770.280,00
16.2.1.3	Suministro e instalación de tubería EMT de 1"	ML	20,00	15.062,00	\$ 301.240,00
16.2.1.4	Suministro e instalación de tubería EMT de 1.1/2"	ML	10,00	26.480,00	\$ 264.800,00
16.2.1.5	Suministro e instalación de tubería EMT de 2"	ML	20,00	32.947,00	\$ 658.940,00
16.2.1.6	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	320,00	12.453,00	\$ 3.984.960,00
16.2.1.7	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS normal (codigo de colores)	ML	300,00	8.603,00	\$ 2.580.900,00
16.2.1.8	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS regulado (codigo de colores)	ML	150,00	8.603,00	\$ 1.290.450,00
16.2.1.9	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	46,00	85.277,00	\$ 3.922.742,00
16.2.1.10	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	30,00	9.585,00	\$ 287.550,00
16.2.2	ILUMINACIÓN				\$ 16.276.859,00
16.2.2.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes a doble altura.	UND	12,00	39.222,00	\$ 470.664,00
16.2.2.2	Luminaria Led Redonda de 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	2,00	58.326,00	\$ 116.652,00
16.2.2.3	Luminaria Led 60cm x 60cm 48 w cumplimiento con el RETILAP	UND	40,00	140.000,00	\$ 5.600.000,00
16.2.2.4	Luminaria Led 120cm x 30cm cumplimiento con el RETILAP	UND	7,00	157.122,00	\$ 1.099.854,00
16.2.2.5	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	49,00	150.000,00	\$ 7.350.000,00
16.2.2.6	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	3,00	112.310,00	\$ 336.930,00
16.2.2.7	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	1,00	134.772,00	\$ 134.772,00
16.2.2.8	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	7,00	89.845,00	\$ 628.915,00
16.2.2.9	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	95.460,00	\$ 190.920,00
16.2.2.10	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	2,00	174.076,00	\$ 348.152,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
10.760,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
28.313,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
79.277,00	\$ 71.349,00	\$ 87.205,00	CUMPLE	CUMPLE
3.369,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
4.071,00	\$ 3.664,00	\$ 4.478,00	CUMPLE	CUMPLE
26.435,00	\$ 23.792,00	\$ 29.079,00	CUMPLE	CUMPLE
13.501,00	\$ 12.151,00	\$ 14.851,00	CUMPLE	CUMPLE
12.380,00	\$ 11.142,00	\$ 13.618,00	CUMPLE	CUMPLE
2.360.895,00	\$ 2.124.806,00	\$ 2.596.985,00	CUMPLE	CUMPLE
336.930,00	\$ 303.237,00	\$ 370.623,00	CUMPLE	CUMPLE
106.695,00	\$ 96.026,00	\$ 117.365,00	CUMPLE	CUMPLE
202.158,00	\$ 181.942,00	\$ 222.374,00	CUMPLE	CUMPLE
46.438,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
9.170,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
15.062,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
26.480,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
32.947,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
12.453,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
8.603,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
8.603,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
85.277,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
9.585,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
39.222,00	\$ 35.300,00	\$ 43.144,00	CUMPLE	CUMPLE
58.326,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
140.000,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
157.122,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
150.000,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
112.310,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
134.772,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
89.845,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
95.460,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
174.076,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
16.2.3	TOMACORRIENTES				\$ 5.295.124,00
16.2.3.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	202.154,00	\$ 202.154,00
16.2.3.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	168.462,00	\$ 168.462,00
16.2.3.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	20,00	157.243,00	\$ 3.144.860,00
16.2.3.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	12,00	134.828,00	\$ 1.617.936,00
16.2.3.5	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	48,00	3.369,00	\$ 161.712,00
16.2.4	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS (TODOS LOS PUNTOS SON NUEVOS)				\$ 10.037.702,00
16.2.4.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	10,00	400.000,00	\$ 4.000.000,00
16.2.4.2	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	1,00	226.955,00	\$ 226.955,00
16.2.4.3	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios.Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	146.000,00	\$ 1.168.000,00
16.2.4.4	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	4,00	39.309,00	\$ 157.236,00
16.2.4.5	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	4,00	134.827,00	\$ 539.308,00
16.2.4.6	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	10,00	52.598,00	\$ 525.980,00
16.2.4.7	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	10,00	62.733,00	\$ 627.330,00
16.2.4.8	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	649.146,00	\$ 649.146,00
16.2.4.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	11,00	62.733,00	\$ 690.063,00
16.2.4.10	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	649.146,00	\$ 649.146,00
16.2.4.11	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	11,00	52.598,00	\$ 578.578,00
16.2.4.12	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	21,00	10.760,00	\$ 225.960,00
17	SISTEMA DE SEGURIDAD				\$ 60.000.000,00
17.1	Sistema de seguridad y control de acceso	und	1,00	20.000.000,00	\$ 20.000.000,00
17.2	Sistema de detección de humos	und	1,00	10.000.000,00	\$ 10.000.000,00
17.3	C.C.T.V	und	1,00	30.000.000,00	\$ 30.000.000,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
202.154,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
168.462,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
157.243,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
134.828,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
3.369,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
400.000,00	\$ 382.151,00	\$ 467.073,00	CUMPLE	CUMPLE
226.955,00	\$ 204.260,00	\$ 249.651,00	CUMPLE	CUMPLE
146.000,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
39.309,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
134.827,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
52.598,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
62.733,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
649.146,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
62.733,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
649.146,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
52.598,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
10.760,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
20.000.000,00	\$ 20.386.023,00	\$ 24.916.251,00	NO CUMPLE	CUMPLE
10.000.000,00	\$ 10.194.792,00	\$ 12.460.302,00	NO CUMPLE	CUMPLE
30.000.000,00	\$ 30.572.384,00	\$ 37.366.248,00	NO CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 75.465.300,00
18	ASEOS Y VARIOS				\$ 2.768.250,00
18.1	Aseo general durante toda la obra y al final, incluye cargue de escombros y sobrantes, retiro y disposición final	M2	750,00	3.691,00	\$ 2.768.250,00
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.069.768.091,00
COSTO DIRECTO TOTAL		AIU CORREGIDO	28,00%		
ADMINISTRACION			22,00%		\$ 235.348.980,00
IMPREVISTOS			1,00%		\$ 10.697.681,00
UTILIDAD			5,00%		\$ 53.488.405,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)			19,00%		\$ 10.162.797,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 309.697.863,00

B	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) CORREGIDO	1.379.465.954,00
----------	--	-------------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) CORREGIDO	1.400.998.352,00
---	-------------------------

OBSERVACIÓN: Los ítems:

- 16.1.1.6 -TRASLADO DE RACK DE COMUNICACIONES EXISTENTE, CONTIENE APROXIMADAMENTE 48 PUNTOS DE VOZ Y 48 PUNTOS DE DATOS
- 17.1- Sistema de seguridad y control de acceso
- 17.2- Sistema de detección de humos
- 17.3- C.C.T.V

El valor unitario ofertado para los ítems anteriormente relacionados, son menores a los valores unitario mínimos establecidos por la Entidad en el ANEXO 8- PRESUPUESTO DE OBRA (Adenda 2), incurriendo en la causal de rechazo 1.37.22 del numeral 1.37. CAUSALES DE RECHAZO, que establece:

"(...) 1.37.22 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa, así como también, cuando los valores unitarios ofertados, sean inferiores a los valores mínimos o superiores a los valores máximos establecidos en los términos de referencia (...)” subrayado y negrilla fuera del texto

Conforme a lo expuesto, el proponente es **RECHAZADO**

Adicionalme, se le informa que se realizó ajuste por redondeo y corrección aritmética a las ETAPA 1 (el valor del IVA esta mal calculado)

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
3.691,00	\$ 3.322,00	\$ 4.060,00	CUMPLE	CUMPLE

AIU OFERTADO	AIU MÁXIMO	28,72%	CUMPLE
28,00%			
22,00%			
1,00%			
5,00%			
19,00%			

B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.379.465.954,00	1.273.827.291,00	\$ 1.415.363.657,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.401.804.784,00	1.293.932.238	1.437.702.487	CUMPLE	CUMPLE

PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA: PAF-ATMINDEPORTE-O-028-2022
ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CIENCIAS DEL DEPORTE-CCD EN EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C
PROPONENTE 5-SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S

1. ETAPA I. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	18.000.000,00
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	3.420.000,00
A	21.420.000,00

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
1.1	Trazado y replanteo manual, al interior de areas a intervenir	M2	750,00	1.972,00	\$ 1.479.000,00
1.2	Desmante y limpieza de maleza en sitio, incluye retiro de sobrantes a sitio autorizado	M2	150,00	1.055,00	\$ 158.250,00
1.3	Demolición de muros de mampostería e= 0.12 y 0.15 m, para aperturas de vanos. Incluye resanes remates y acabados de nuevos filos, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	260,00	20.528,00	\$ 5.337.280,00
1.4	Desmante de piso en caucho vinisol retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	588,00	17.357,00	\$ 10.205.916,00
1.5	Demolición de enchape existente en piso en baños actual donde se requiera, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	50,00	19.506,00	\$ 975.300,00
1.6	Desmante y retiro de lavamanos corridos y accesorios de baño de incrustar, incluye retiro de sobrantes y disposición final , long . de 2.40 mts	UND	3,00	252.130,00	\$ 756.390,00
1.7	Desmante y retiro de sanitarios , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	5,00	38.251,00	\$ 191.255,00
1.8	Desmante y retiro de lavamanos decolgar , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	3,00	35.059,00	\$ 105.177,00
1.9	Desmante y retiro de orinales, incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	1,00	28.147,00	\$ 28.147,00
1.10	Desmante e instalacion de tubería de gas de 2 pulgadas a la vista.	ML	50,00	10.805,00	\$ 540.250,00
1.11	Desmante y retiro canaletas e instalaciones eléctricas en desuso, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	ML	300,00	21.462,00	\$ 6.438.600,00
1.12	Desmante y retiro de paneles divisorios piso techos de oficina, incluye perfilaría metálica, puertas y vidrios, incluye retiro de sobrantes y disposición final . h: 1.5 hasta 2,50	M2	143,00	37.927,00	\$ 5.423.561,00

A. VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. (IVA INCLUIDO) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
18.000.000,00				
3.420.000,00				
21.420.000,00	\$ 20.104.947,00	\$ 22.338.830,00	CUMPLE	CUMPLE

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
1.972,00	\$ 1.831,00	\$ 2.237,00	CUMPLE	CUMPLE
1.055,00	\$ 979,00	\$ 1.197,00	CUMPLE	CUMPLE
20.528,00	\$ 19.049,00	\$ 23.282,00	CUMPLE	CUMPLE
17.357,00	\$ 16.106,00	\$ 19.685,00	CUMPLE	CUMPLE
19.506,00	\$ 18.100,00	\$ 22.122,00	CUMPLE	CUMPLE
252.130,00	\$ 233.959,00	\$ 285.949,00	CUMPLE	CUMPLE
38.251,00	\$ 35.494,00	\$ 43.382,00	CUMPLE	CUMPLE
35.059,00	\$ 32.532,00	\$ 39.762,00	CUMPLE	CUMPLE
28.147,00	\$ 26.119,00	\$ 31.923,00	CUMPLE	CUMPLE
10.805,00	\$ 10.026,00	\$ 12.254,00	CUMPLE	CUMPLE
21.462,00	\$ 19.915,00	\$ 24.341,00	CUMPLE	CUMPLE
37.927,00	\$ 35.194,00	\$ 43.014,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
1.13	Desmante y retiro de mobiliario en madera dentro de las oficinas incluye las gabetas 2.5 *0.6 altura de 0.6	UND	50,00	21.698,00	\$ 1.084.900,00
1.14	Desmante y retiro de puerta metálica persiana en area de caldera de 1,35 m x 3,43 m de altura, incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos.	UND	6,00	38.291,00	\$ 229.746,00
1.15	Desmante y retiro de canal galvanizada de aguas lluvias incluye la bajante lon 15 mts x 0.50 desarrollo	ML	15,00	18.774,00	\$ 281.610,00
1.16	Desmante de ventana , incluye marco , incluye trasiego interno	M2	15,00	14.149,00	\$ 212.235,00
1.17	Desmante de cerchas y/o perfiles metalicos a nivel de cubierta.	ML	10,00	15.926,00	\$ 159.260,00
1.18	Desmante y retiro de espejo existente en área de baños , incluye tasiago y disposición final	M2	6,00	5.716,00	\$ 34.296,00
1.19	Desmante y retiro de puerta metálica en baños incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos. Cantidad - 8 puertas. Ancho entre 0,70; 0.8 y 1.60 m y altura de 2,10	M2	10,00	33.975,00	\$ 339.750,00
1.20	Desmante y retiro de divisiones en vidrio en oficinas , incluye retiro de elementos de anclaje, resanes y acabados de filos. Cantidad - 18 divisiones, ancho entre 1,20, 1,5 , 0,90 y altura variable entre 2,10 y 2,20	M2	83,00	47.897,00	\$ 3.975.451,00
1.21	Demolicion manual de elementos en concreto reforzado, incluye vigas, columnas, dinteles apoyos, canales, riostras , alfajias, muros en concreto , placas y demas. incluye teriso de sobrantes y disposicion final a stio autorizado	M3	19,00	195.037,00	\$ 3.705.703,00
1.22	Regata e = entre 5cm a 10 cm y ancho entre 10 y 20 ccm, incluye trasiego y disposición final	ML	100,00	7.202,00	\$ 720.200,00
1.23	Resane piso y muro	ML	150,00	9.389,00	\$ 1.408.350,00
1.24	Desmante de cielorrasos con estructura en perfilera en aluminio o galvanizada y lamina acrílica o yeso, incluye trasiego interno y disposición final.	M2	472,00	15.566,00	\$ 7.347.152,00
1.25	Desmante de puertas en oficinas de 0.70x 2.20 incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	UND	35,00	20.589,00	\$ 720.615,00
1.26	Desmante de media cañas en granito en baños incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	ML	100,00	5.780,00	\$ 578.000,00
1.27	Retiro de chimenea area de caldera Long : 15,00 ml	UND	2,00	1.478.586,00	\$ 2.957.172,00
1.28	Desmante e instalacion y mantenimiento de cubierta en teja termoacustica con estructura area de caldera.	M2	100,00	70.679,00	\$ 7.067.900,00
1.29	Desmante de puertas metalicas corrediza con rieles incluye trasiego y disposicion final 1,80 X 2,20	UND	6,00	37.642,00	\$ 225.852,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
21.698,00	\$ 20.135,00	\$ 24.609,00	CUMPLE	CUMPLE
38.291,00	\$ 35.531,00	\$ 43.427,00	CUMPLE	CUMPLE
18.774,00	\$ 17.420,00	\$ 21.292,00	CUMPLE	CUMPLE
14.149,00	\$ 13.129,00	\$ 16.047,00	CUMPLE	CUMPLE
15.926,00	\$ 14.778,00	\$ 18.062,00	CUMPLE	CUMPLE
5.716,00	\$ 5.305,00	\$ 6.483,00	CUMPLE	CUMPLE
33.975,00	\$ 31.526,00	\$ 38.532,00	CUMPLE	CUMPLE
47.897,00	\$ 44.446,00	\$ 54.322,00	CUMPLE	CUMPLE
195.037,00	\$ 180.980,00	\$ 221.198,00	CUMPLE	CUMPLE
7.202,00	\$ 6.683,00	\$ 8.168,00	CUMPLE	CUMPLE
9.389,00	\$ 8.712,00	\$ 10.648,00	CUMPLE	CUMPLE
15.566,00	\$ 14.444,00	\$ 17.654,00	CUMPLE	CUMPLE
20.589,00	\$ 19.105,00	\$ 23.351,00	CUMPLE	CUMPLE
5.780,00	\$ 5.363,00	\$ 6.555,00	CUMPLE	CUMPLE
1.478.586,00	\$ 1.371.884,00	\$ 1.676.747,00	CUMPLE	CUMPLE
70.679,00	\$ 65.586,00	\$ 80.160,00	CUMPLE	CUMPLE
37.642,00	\$ 34.929,00	\$ 42.691,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
1.30	Desmonte y retiro de archivos en oficinas de los corredores 2.20altura x 2,00 de largo x1,60 de ancho	UND	6,00	85.090,00	\$ 510.540,00
1.31	Desmonte y retiro de puerta persiana con marco area de RACK 0,80x2,20	UND	1,00	67.193,00	\$ 67.193,00
1.32	Retiro de pintura en vinilo y estuco con pulidora sobre muro curvo	M2	110,00	14.093,00	\$ 1.550.230,00
1.33	Retiro de texturizado (esgrafiado) con pulidora area actual en cielo raso bajo losa de oficinas , baños y Hall	M2	474,00	19.760,00	\$ 9.366.240,00
1.34	Desmonte de puerta doble area de corredor (Paraolimpico) 2.35x 2.00	UND	3,00	91.870,00	\$ 275.610,00
2	DESMONTAJE DE EQUIPOS EN CALDERA				\$ 32.468.152,00
2.1	Desmontaje de los siguientes equipos: - Dos calderas pirobulares GN/acpm - Un tanque de condensados - Un distribuidor de vapor - Dos tanques verticales - Un depósito de combustible de ACPM - Un juego de bombas Tubería galvanizada EMT - Dos días de trabajo de desarme con un siso, un supervisor y cinco auxiliares - Suministro de grúa por un día para retirar los equipos mencionados del sitio actual y ubicarlos en un sitio contiguo - No se incluye ningún suministro - El cuarto de calderas libre de techo para que la grúa pueda izar los equipos allí contenidos - La oferta incluye tres (3) días hábiles, con jornadas de máximo 10 horas cada uno.	UN	1,00	32.468.152,00	\$ 32.468.152,00
3	ELEMENTOS EN CONCRETO				\$ 69.524.792,00
3.1	Columnetas en concreto 3000psi para confinamiento en vanos de muros incluye refuerzo	M3	17,00	1.138.256,00	\$ 19.350.352,00
3.2	Suministro e instalacion de Solado de limpieza en concreto de 2500 psi espesor 0,05 mts.	M2	100,00	31.013,00	\$ 3.101.300,00
3.3	Suministro e instalacion placa de contrapiso e=8cm en concreto 3000psi, incluye malla electrosoldad	M2	350,00	72.552,00	\$ 25.393.200,00
3.4	Suministro e instalacion de viga de cimentacion en concreto de 3000 psi incluye formaleta , vibrado , curado refuerzo de 60000 libras 0.3*0,3	ML	180,00	96.983,00	\$ 17.456.940,00
3.5	Suministro e instalacion de viga dintel en concreto de 3000 psi incluye formaleta , vibrado ,curado , refuerzo del 60000psi de 0,12*0,12	ML	200,00	21.115,00	\$ 4.223.000,00
4	SENDERO PETAONAL				\$ 6.769.112,00
4.1	Suministro, construccion e instalacion de placa en concreto reforzado de 3000 psi prefabricada esp: 0.15 para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente.	ML	6,00	57.700,00	\$ 346.200,00
42	Suministro y construccion de pedestal en concreto 3000 psi reforzado para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente. h=0.50 y diametro de 0.40 mts	UND	6,00	70.611,00	\$ 423.666,00
4.3	Suministro y construccion de Zapatas en concreto 3000 psi reforzado para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente. 0,8x0,30 mts.	M3	11,00	545.386,00	\$ 5.999.246,00
5	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 16.618.519,00
5.1	Excavación manual en terreno natural para vigas de cimentacion y carcamo H=0,00m - 0,50m, Ancho máximo de 0,50 m Incluye retiro de Sobrantes a Sitio autorizado por la CCD	ML	197,00	14.263,00	\$ 2.809.811,00
5.2	Relleno en material seleccionado compactado a 80 % para nivelacion pisos esp 0,30 mts	M3	130,00	103.994,00	\$ 13.519.220,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
85.090,00	\$ 78.957,00	\$ 96.503,00	CUMPLE	CUMPLE
67.193,00	\$ 62.350,00	\$ 76.206,00	CUMPLE	CUMPLE
14.093,00	\$ 13.077,00	\$ 15.983,00	CUMPLE	CUMPLE
19.760,00	\$ 18.336,00	\$ 22.410,00	CUMPLE	CUMPLE
91.870,00	\$ 85.249,00	\$ 104.193,00	CUMPLE	CUMPLE
32.468.152,00	\$ 30.128.102,00	\$ 36.823.236,00	CUMPLE	CUMPLE
1.138.256,00	\$ 1.056.219,00	\$ 1.290.935,00	CUMPLE	CUMPLE
31.013,00	\$ 28.778,00	\$ 35.173,00	CUMPLE	CUMPLE
72.552,00	\$ 67.324,00	\$ 82.284,00	CUMPLE	CUMPLE
96.983,00	\$ 89.994,00	\$ 109.992,00	CUMPLE	CUMPLE
21.115,00	\$ 19.593,00	\$ 23.947,00	CUMPLE	CUMPLE
57.700,00	\$ 53.541,00	\$ 65.439,00	CUMPLE	CUMPLE
70.611,00	\$ 65.522,00	\$ 80.082,00	CUMPLE	CUMPLE
545.386,00	\$ 506.079,00	\$ 618.541,00	CUMPLE	CUMPLE
14.263,00	\$ 13.235,00	\$ 16.176,00	CUMPLE	CUMPLE
103.994,00	\$ 96.499,00	\$ 117.943,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
5.3	Excavación manual para zapatas en terreno natural 0,80 * 0,80 * 0,8 incluye retiro de sobrante a sitio autorizado por el CCD , incluye cajas de inspeccion	M3	6,00	48.248,00	\$ 289.488,00
6	MUROS LIVIANOS Y MAMPOSTERÍA				\$ 67.415.743,00
6.1	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	109,00	109.266,00	\$ 11.909.994,00
6.2	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	265,00	141.213,00	\$ 37.421.445,00
6.3	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	112,00	84.855,00	\$ 9.503.760,00
6.4	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	112,00	76.612,00	\$ 8.580.544,00
7	PINTURAS Y PAÑETES				\$ 55.983.127,00
7.1	Pintura en vinilo tipo I a tres manos color blanco incluye suministro equipos y mano de obra	M2	25,00	18.779,00	\$ 469.475,00
7.2	Pintura epóxica industrial a dos manos, color blanco y/o similar incluye cielo raso, muro y áreas donde se requiera. Calidad certificada	M2	1200,00	28.193,00	\$ 33.831.600,00
7.3	suministro e instalación de Estuco plástico	M2	900,00	8.907,00	\$ 8.016.300,00
7.4	Pañete liso impermeabilizado 1:3 de +/- 2.5 cm de espesor, incluye remates lineales, filos y dilataciones, para áreas donde se requiera. (incluye muros)	M2	350,00	25.689,00	\$ 8.991.150,00
7.5	Suministro e Instalación de Esquinero en pvc de 1"	ML	160,00	11.658,00	\$ 1.865.280,00
7.6	Suministro e instalación de win de aluminio.	ML	100,00	11.994,00	\$ 1.199.400,00
7.7	Suministro e instalación Pintura tipo koraza para fachadas	M2	40,00	28.718,00	\$ 1.148.720,00
7.8	Pintura anticorrosiva DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD	ML	21,00	12.061,00	\$ 253.281,00
7.9	Pintura EN ESMALTE PARA ACABADO DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD, de acuerdo al diseño actual	ML	21,00	9.901,00	\$ 207.921,00
8	ENCHAPES MUROS Y PISOS				\$ 31.886.318,00
8.1	Suministro e instalación de enchape cerámico tipo egeo o equivalente en muros, formato 0.30x0.60,o equivalente, color blanco, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas de baños, lavados, aguas y cuarto de aseo. pocetas	M2	244,00	58.120,00	\$ 14.181.280,00
8.2	Suministro e instalación de piso cerámico en baños, o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	65,00	79.130,00	\$ 5.143.450,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
48.248,00	\$ 44.771,00	\$ 54.720,00	CUMPLE	CUMPLE
109.266,00	\$ 101.390,00	\$ 123.922,00	CUMPLE	CUMPLE
141.213,00	\$ 131.036,00	\$ 160.155,00	CUMPLE	CUMPLE
84.855,00	\$ 78.739,00	\$ 96.237,00	CUMPLE	CUMPLE
76.612,00	\$ 71.090,00	\$ 86.888,00	CUMPLE	CUMPLE
18.779,00	\$ 17.426,00	\$ 21.298,00	CUMPLE	CUMPLE
28.193,00	\$ 26.161,00	\$ 31.975,00	CUMPLE	CUMPLE
8.907,00	\$ 8.266,00	\$ 10.102,00	CUMPLE	CUMPLE
25.689,00	\$ 23.837,00	\$ 29.135,00	CUMPLE	CUMPLE
11.658,00	\$ 10.818,00	\$ 13.222,00	CUMPLE	CUMPLE
11.994,00	\$ 11.129,00	\$ 13.603,00	CUMPLE	CUMPLE
28.718,00	\$ 26.648,00	\$ 32.570,00	CUMPLE	CUMPLE
12.061,00	\$ 11.192,00	\$ 13.679,00	CUMPLE	CUMPLE
9.901,00	\$ 9.187,00	\$ 11.229,00	CUMPLE	CUMPLE
58.120,00	\$ 53.932,00	\$ 65.916,00	CUMPLE	CUMPLE
79.130,00	\$ 73.427,00	\$ 89.744,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
8.3	Suministro e instalación de piso cerámico antideslizante en pasillos y corredores , o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	156,00	80.523,00	\$ 12.561.588,00
9	ALISTADOS Y PISOS				\$ 121.498.530,00
9.1	Preparación y alistado de piso para recibir enchape y/o revestimiento, incluye limpieza, alistado y nivelación de 2 a 5 cm.	M2	732,00	27.324,00	\$ 20.001.168,00
9.2	Suministro e instalación de piso homogéneo en vinilo tipo rollo dos tonos blanco y azul con textura en granito, calibre 2 mm, de tráfico comercial / industrial. Debe ser resistente a la abrasión y químicos, retardante al fuego, bacteriostático, con durabilidad del color.	M2	732,00	116.617,00	\$ 85.363.644,00
9.3	Media caña en granito pulido de 6 cm de radio incluye dilatacion metalica destroncada pulida , brillada, en areas de lavados , aseo , pocetas , baños y zonas humedas donde se realicen intervenciones	ML	95,00	38.476,00	\$ 3.655.220,00
9.4	Suministro e instalacion de media caña en pvc radio de 6 cmts incluye pegante adhesivo especial doble contacto para pisos y remate en sello con sika flex	ML	482,00	25.889,00	\$ 12.478.498,00
10	CIELOS RASOS				\$ 15.191.641,00
10.1	Ventanilla de inspección en cielo raso. Incluye apertura ventanilla de 60*60 en cielo raso, refuerzo en estructura, marco en aluminio con pintura electrostática blanca y tapa en superborad con estuco y pintura de acabado en .	UND	6,00	27.395,00	\$ 164.370,00
10.2	Cieloraso en Superboard, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	133,00	112.987,00	\$ 15.027.271,00
11	CUBIERTAS				\$ 70.974.725,00
11.1	Suministro e instalacion de canal galvanizada calibre 20 desarrollo de 500 mm incluye soporte y/o anclajes, pintura wash primer, anticorrosivo y pintura y esmalte para intemperie. incluye remate de fachada y bajante de 4" con sus respectivos soportes	ML	50,00	114.992,00	\$ 5.749.600,00
11.2	Suministro e instalacion de cubiera en lamina termoacustica. remates sobre muros y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	M2	210,00	67.235,00	\$ 14.119.350,00
11.3	Suministro e instalacion de Estructura metalica cerchas correas para cubierta en teja termoacustica	kg	3150,00	15.451,00	\$ 48.670.650,00
11.5	Suministro e instalación de flanchos para cubierta y fachada elaborados en lámina cold rolled cal 18, desarrollo 60 cm.	ML	55,00	44.275,00	\$ 2.435.125,00
12	APARATOS SANITARIOS				\$ 29.618.163,00
12.1	Juego de accesorios de incrustar cromados, para baño de vestier, incluye toallero, jabonera y percha simple	UND	18,00	461.685,00	\$ 8.310.330,00
12.2	Suministro e instalacion de orinales con fluxometro	UND	3,00	891.748,00	\$ 2.675.244,00
12.3	Suministro e instalacion de sanitario tipo institucional con fluxometro. Para todos los baños	UND	11,00	925.912,00	\$ 10.185.032,00
12.4	Suministro e instalacion de lavamanos, tipo marsella o equivalente. Incluyen griferia. Para baños independientes	UND	18,00	204.660,00	\$ 3.683.880,00
12.5	Suministro e instalación mesón para lavamanos corrido en granito pulido y accesorios de baño de incrustar, long de 2.40 mts.	ML	5,00	390.250,00	\$ 1.951.250,00
12.6	Suministro e instalación de duchas , incluye griferia.	UND	5,00	133.175,00	\$ 665.875,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
80.523,00	\$ 74.720,00	\$ 91.324,00	CUMPLE	CUMPLE
27.324,00	\$ 25.355,00	\$ 30.989,00	CUMPLE	CUMPLE
116.617,00	\$ 108.212,00	\$ 132.259,00	CUMPLE	CUMPLE
38.476,00	\$ 35.703,00	\$ 43.637,00	CUMPLE	CUMPLE
25.889,00	\$ 24.024,00	\$ 29.362,00	CUMPLE	CUMPLE
27.395,00	\$ 25.421,00	\$ 31.070,00	CUMPLE	CUMPLE
112.987,00	\$ 104.844,00	\$ 128.142,00	CUMPLE	CUMPLE
114.992,00	\$ 106.704,00	\$ 130.416,00	CUMPLE	CUMPLE
67.235,00	\$ 62.389,00	\$ 76.253,00	CUMPLE	CUMPLE
15.451,00	\$ 14.337,00	\$ 17.523,00	CUMPLE	CUMPLE
44.275,00	\$ 41.084,00	\$ 50.214,00	CUMPLE	CUMPLE
461.685,00	\$ 428.411,00	\$ 523.613,00	CUMPLE	CUMPLE
891.748,00	\$ 827.478,00	\$ 1.011.362,00	CUMPLE	CUMPLE
925.912,00	\$ 859.180,00	\$ 1.050.108,00	CUMPLE	CUMPLE
204.660,00	\$ 189.910,00	\$ 232.112,00	CUMPLE	CUMPLE
390.250,00	\$ 362.124,00	\$ 442.596,00	CUMPLE	CUMPLE
133.175,00	\$ 123.576,00	\$ 151.038,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
12.7	Suministro e instalación de duchas de emergencia	UND	1,00	731.740,00	\$ 731.740,00
12.8	Suministro e instalación de pocetas en acero inoxidable de 50 x 60 cms	UND	6,00	235.802,00	\$ 1.414.812,00
13	CARPINTERÍA METÁLICA , MADERA Y VIDRIOS				\$ 126.485.898,00
13.1	Suministro e instalación de divisiones de vidrio de 10 mm , similar a las existentes	M2	38,00	905.151,00	\$ 34.395.738,00
13.2	Suministro e instalación de puertas de vidrio de 10 mm incluye herrajes y accesorios su normal funcionamiento	M2	16,00	778.881,00	\$ 12.462.096,00
13.3	Suministro e instalación de película protectora de vidrios color oscuro filtro UV 30%, incluye retiro de película existente. Este ítem es para todas las ventanas de fachadas.	M2	54,00	36.380,00	\$ 1.964.520,00
13.4	Suministro e instalación de puerta entamborada madecor triple de 5mm , de 0.90 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puertas internas	UND	30,00	754.771,00	\$ 22.643.130,00
13.5	Suministro e instalación de puerta doble entamborada madecor triple de 5mm , de 1,80 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puerta sala de reuniones y laboratorio fisiología	UND	1,00	1.578.212,00	\$ 1.578.212,00
13.6	Suministro e instalación de puerta doble, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.72 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area laboratorio de Fisiología y circulaciones y cafeteria	UND	3,00	1.409.675,00	\$ 4.229.025,00
13.7	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.18 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En el corredor del laboratorio clínico	UND	1,00	967.177,00	\$ 967.177,00
13.8	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.10 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area de lavado de recipientes	UND	1,00	930.330,00	\$ 930.330,00
13.9	Suministro e instalación de sistema de cerradura con barra antipánico a puerta existente. En area de acceso privado	UND	4,00	1.583.290,00	\$ 6.333.160,00
13.10	Suministro e instalación de espejo con bordes biselados de 4 mm, flotado. h=1,20m	M2	14,00	150.609,00	\$ 2.108.526,00
13.11	Suministro e instalación de dispensador de rollo de papel y toallas de papel para manos en acero inoxidable, para baños.	UND	2,00	185.755,00	\$ 371.510,00
13.12	Instalacion puerta persiana existente cuarto electrico según norma 2.20x0,80 m	UND	1,00	68.128,00	\$ 68.128,00
13.13	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio y aluminio, según diseño. Para corredor laboratorio clínico, en vidrio incoloro templado de 10 mm, incluye marco en aluminio blanca mate y demás accesorios para su correcta instalación. h= 2,50m	M2	42,00	488.099,00	\$ 20.500.158,00
13.14	Suministro e instalación de película, sandblasteado para ventanería fija en vidrio templado	ML	20,00	45.732,00	\$ 914.640,00
13.15	Suministro e instalación Barras de seguridad para baños PMR 18° DE Ø 1 .1/4" en acero inoxidable satinado segun plano arquitectonico	UND	2,00	315.945,00	\$ 631.890,00
13.16	Suministro e instalación de divisiones entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática y ancladas a muro. Para orinales, segun planos. h= 1,10	M2	2,00	731.299,00	\$ 1.462.598,00
13.17	Suministro e instalación de divisiones de baños entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática. Incluye puertas, según plano arquitectónico. h= 1,60	M2	18,00	731.299,00	\$ 13.163.382,00
13.18	Suministro e instalación de puerta entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática para baños de PMR de 1,10 x 1,80 segun planos	UND	2,00	880.839,00	\$ 1.761.678,00
14	ESTRUCTURA METALICA PARA PÉRGOLA SENEDRO PEATONAL				\$ 16.425.150,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
731.740,00	\$ 679.001,00	\$ 829.891,00	CUMPLE	CUMPLE
235.802,00	\$ 218.807,00	\$ 267.431,00	CUMPLE	CUMPLE
905.151,00	\$ 839.914,00	\$ 1.026.562,00	CUMPLE	CUMPLE
778.881,00	\$ 722.745,00	\$ 883.355,00	CUMPLE	CUMPLE
36.380,00	\$ 33.758,00	\$ 41.260,00	CUMPLE	CUMPLE
754.771,00	\$ 700.374,00	\$ 856.012,00	CUMPLE	CUMPLE
1.578.212,00	\$ 1.464.467,00	\$ 1.789.904,00	CUMPLE	CUMPLE
1.409.675,00	\$ 1.308.076,00	\$ 1.598.760,00	CUMPLE	CUMPLE
967.177,00	\$ 897.470,00	\$ 1.096.908,00	CUMPLE	CUMPLE
930.330,00	\$ 863.279,00	\$ 1.055.119,00	CUMPLE	CUMPLE
1.583.290,00	\$ 1.469.179,00	\$ 1.795.663,00	CUMPLE	CUMPLE
150.609,00	\$ 139.755,00	\$ 170.811,00	CUMPLE	CUMPLE
185.755,00	\$ 172.367,00	\$ 210.671,00	CUMPLE	CUMPLE
68.128,00	\$ 63.218,00	\$ 77.266,00	CUMPLE	CUMPLE
488.099,00	\$ 452.921,00	\$ 553.570,00	CUMPLE	CUMPLE
45.732,00	\$ 42.436,00	\$ 51.866,00	CUMPLE	CUMPLE
315.945,00	\$ 293.174,00	\$ 358.324,00	CUMPLE	CUMPLE
731.299,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
731.299,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
880.839,00	\$ 817.356,00	\$ 998.990,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
14.1	Suministro e instalacion de estructura metalica en tuberia de hierro diametro de 7 pulgadas incluye platina en lamina de acero de 1/4 diametro de 30 cmts y pernos para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas. Según diseño existente.	kg	550,00	15.643,00	\$ 8.603.650,00
14.2	Suministro e instalacion de estructura metalica en perfil en "I" H: 200 MM para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas, incluye lamina en platina en forma mensula de 1/4". Según diseño existente.	kg	500,00	15.643,00	\$ 7.821.500,00
15	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
15.1	Instalaciones sanitarias				\$ 27.770.698,00
15.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_2P	Und	58,00	3.607,00	\$ 209.206,00
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_3P	Und	27,00	7.273,00	\$ 196.371,00
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_4P	Und	56,00	9.708,00	\$ 543.648,00
15.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_2P	Und	36,00	3.534,00	\$ 127.224,00
15.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_3P	Und	6,00	7.677,00	\$ 46.062,00
15.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_4P	Und	15,00	16.159,00	\$ 242.385,00
15.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_2P	Und	17,00	6.805,00	\$ 115.685,00
15.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4P	Und	10,00	23.693,00	\$ 236.930,00
15.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4x2P	Und	24,00	30.824,00	\$ 739.776,00
15.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4x3P	Und	9,00	32.359,00	\$ 291.231,00
15.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_6x4P	Und	3,00	130.250,00	\$ 390.750,00
15.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE_4X2	Und	5,00	11.205,00	\$ 56.025,00
15.1.13	SUMINISTRRO E INSTALACION DE SIFON_2P	Und	17,00	5.540,00	\$ 94.180,00
15.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 2P	mL	119,00	10.225,00	\$ 1.216.775,00
15.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 2P	Und	20,00	2.418,00	\$ 48.360,00
15.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3P	mL	50,00	14.713,00	\$ 735.650,00
15.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 3P	Und	9,00	5.805,00	\$ 52.245,00
15.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4P	mL	76,00	21.094,00	\$ 1.603.144,00
15.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 4P	Und	13,00	21.985,00	\$ 285.805,00
15.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6P	mL	50,00	51.236,00	\$ 2.561.800,00
15.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 6P	Und	9,00	31.227,00	\$ 281.043,00
15.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE Rejilla 3X2 (Sifon piso)	Und	14,00	7.305,00	\$ 102.270,00
15.1.23	CONSTRUCCION DE Poceta en ladrillo recocido 20*10*6 con pañete en mortero de 3500 psi para limpieza DE 60 X 60	Und	4,00	254.208,00	\$ 1.016.832,00
15.1.24	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,60 X 0,60 X 0,60 M EN LADRILLO, CONCRETO DE 2.500 PSI PARA LA BASE Y TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 3.000 PSI	Und	3,00	537.973,00	\$ 1.613.919,00
15.1.25	Construccion de carcamos en concreto de 3000 psi reforzado de 40 x 40 segun diseño	ml	15,00	249.895,00	\$ 3.748.425,00
15.1.26	Mantenimiento de la red contra incendios existente. (incluye cambio de materiales en mal estado y suministros e instalacion para su correcta instalacion y funcionamiento por consideracion de la supervision y/o inventoria)	und	1,00	11.214.957,00	\$ 11.214.957,00
15.2	Instalacione de hidraulicas				\$ 5.876.568,00
15.2.1	SUMINISTRO E INNSTALACION DE TUBERIA 2P	mL	83,00	20.420,00	\$ 1.694.860,00
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 2P	Und	14,00	7.149,00	\$ 100.086,00
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1 1/2P	mL	76,00	18.690,00	\$ 1.420.440,00
15.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1 1/2P	Und	13,00	6.830,00	\$ 88.790,00
15.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1P	mL	34,00	6.717,00	\$ 228.378,00
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1P	Und	6,00	1.615,00	\$ 9.690,00
15.2.7	SUMINISTRO E NSTALACION DE TUBERIA 3/4P	mL	75,00	4.700,00	\$ 352.500,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
15.643,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
15.643,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
3.607,00	\$ 3.347,00	\$ 4.091,00	CUMPLE	CUMPLE
7.273,00	\$ 6.748,00	\$ 8.248,00	CUMPLE	CUMPLE
9.708,00	\$ 9.008,00	\$ 11.010,00	CUMPLE	CUMPLE
3.534,00	\$ 3.280,00	\$ 4.008,00	CUMPLE	CUMPLE
7.677,00	\$ 7.124,00	\$ 8.707,00	CUMPLE	CUMPLE
16.159,00	\$ 14.994,00	\$ 18.326,00	CUMPLE	CUMPLE
6.805,00	\$ 6.314,00	\$ 7.718,00	CUMPLE	CUMPLE
23.693,00	\$ 21.985,00	\$ 26.871,00	CUMPLE	CUMPLE
30.824,00	\$ 28.603,00	\$ 34.959,00	CUMPLE	CUMPLE
32.359,00	\$ 30.027,00	\$ 36.699,00	CUMPLE	CUMPLE
130.250,00	\$ 120.863,00	\$ 147.721,00	CUMPLE	CUMPLE
11.205,00	\$ 10.398,00	\$ 12.708,00	CUMPLE	CUMPLE
5.540,00	\$ 5.141,00	\$ 6.283,00	CUMPLE	CUMPLE
10.225,00	\$ 9.488,00	\$ 11.596,00	CUMPLE	CUMPLE
2.418,00	\$ 2.244,00	\$ 2.742,00	CUMPLE	CUMPLE
14.713,00	\$ 13.652,00	\$ 16.686,00	CUMPLE	CUMPLE
5.805,00	\$ 5.387,00	\$ 6.584,00	CUMPLE	CUMPLE
21.094,00	\$ 19.573,00	\$ 23.923,00	CUMPLE	CUMPLE
21.985,00	\$ 20.400,00	\$ 24.934,00	CUMPLE	CUMPLE
51.236,00	\$ 47.543,00	\$ 58.108,00	CUMPLE	CUMPLE
31.227,00	\$ 28.976,00	\$ 35.416,00	CUMPLE	CUMPLE
7.305,00	\$ 6.779,00	\$ 8.285,00	CUMPLE	CUMPLE
254.208,00	\$ 235.886,00	\$ 288.306,00	CUMPLE	CUMPLE
537.973,00	\$ 499.200,00	\$ 610.134,00	CUMPLE	CUMPLE
249.895,00	\$ 231.884,00	\$ 283.414,00	CUMPLE	CUMPLE
11.214.957,00	\$ 10.406.670,00	\$ 12.719.264,00	CUMPLE	CUMPLE
20.420,00	\$ 18.949,00	\$ 23.159,00	CUMPLE	CUMPLE
7.149,00	\$ 6.634,00	\$ 8.108,00	CUMPLE	CUMPLE
18.690,00	\$ 17.343,00	\$ 21.197,00	CUMPLE	CUMPLE
6.830,00	\$ 6.338,00	\$ 7.746,00	CUMPLE	CUMPLE
6.717,00	\$ 6.233,00	\$ 7.618,00	CUMPLE	CUMPLE
1.615,00	\$ 1.499,00	\$ 1.832,00	CUMPLE	CUMPLE
4.700,00	\$ 4.361,00	\$ 5.330,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 3/4P	Und	13,00	1.312,00	\$ 17.056,00
15.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1/2P	mL	112,00	5.196,00	\$ 581.952,00
15.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1/2P	Und	19,00	775,00	\$ 14.725,00
15.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA 3/4P (ANTIFRAUDE)	Und	14,00	27.180,00	\$ 380.520,00
15.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_2P	Und	6,00	13.363,00	\$ 80.178,00
15.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1 1/2P	Und	5,00	10.058,00	\$ 50.290,00
15.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1P	Und	7,00	2.431,00	\$ 17.017,00
15.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_3/4P	Und	89,00	1.636,00	\$ 145.604,00
15.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1/2P	Und	56,00	960,00	\$ 53.760,00
15.2.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 2P	Und	5,00	21.268,00	\$ 106.340,00
15.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1 1/2P	Und	8,00	12.670,00	\$ 101.360,00
15.2.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 3/4P	Und	35,00	1.626,00	\$ 56.910,00
15.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1/2P	Und	51,00	737,00	\$ 37.587,00
15.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPON 1/2P VERTICAL	Und	50,00	690,00	\$ 34.500,00
15.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 2 x 1 1/2P	Und	5,00	7.333,00	\$ 36.665,00
15.2.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 3/4 x 1/2P	Und	48,00	5.570,00	\$ 267.360,00
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
16.1	LABORATORIOS				
16.1.1	TRASLADO CUARTO TECNICO A UNA DISTANCIA DE 8 METROS				\$ 35.010.829,00
16.1.1.1	Adecuación de puesta a tierra existente, incluye barraje de tierra en cuarto eléctrico y conexión a tierra existente a una longitud de 8 metros. Incluye medicion de tierra e informe.	UND	1,00	1.326.664,00	\$ 1.326.664,00
16.1.1.2	TRASLADO DE GABINETE GENERAL DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA REGULADO TG-R, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar	UND	1,00	568.454,00	\$ 568.454,00
16.1.1.3	TRASLADO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA NORMAL TN-1, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar.	UND	1,00	909.527,00	\$ 909.527,00
16.1.1.4	TRASLADO DE UPS DE 10 KVA.	UND	1,00	341.073,00	\$ 341.073,00
16.1.1.5	Suministro e instalación de Tablero Bypass para UPS de 10 kVA, 3Fx120V/208V, 60 Hz. Incluye caja con puerta, chapa y CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2 DE 63 AMP EN CAJA TERMOPLÁSTICA IP65 (LLAVE DE TRANSFERENCIA CON CAJA)	UND	1,00	1.308.864,00	\$ 1.308.864,00
16.1.1.6	TRASLADO DE RACK DE COMUNICACIONES EXISTENTE, CONTIENE APROXIMADAMENTE 48 PUNTOS DE VOZ Y 48 PUNTOS DE DATOS.	UND	1,00	2.454.687,00	\$ 2.454.687,00
16.1.1.7	Suministro e instalación de Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	20,00	82.711,00	\$ 1.654.220,00
16.1.1.8	MOVIMIENTO DE ACOMETIDA EN CALIBRE 2 JUEGOS DE 3F No.1/0 + 1N No.1/0 + 1T No.6 EN TUBERIA 202" VIENE DE SUBESTACIÓN A CUARTO TECNICO 1, SE REDUCE LA LONGITUD EN 8 METROS	UND	1,00	544.829,00	\$ 544.829,00
16.1.1.9	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Normal. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	61,00	62.542,00	\$ 3.815.062,00
16.1.1.10	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Regulada. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 3x12 AWG HF FR LS, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	34,00	61.580,00	\$ 2.093.720,00
16.1.1.11	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza GFCL. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	11,00	64.530,00	\$ 709.830,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
1.312,00	\$ 1.218,00	\$ 1.488,00	CUMPLE	CUMPLE
5.196,00	\$ 4.821,00	\$ 5.893,00	CUMPLE	CUMPLE
775,00	\$ 719,00	\$ 879,00	CUMPLE	CUMPLE
27.180,00	\$ 25.222,00	\$ 30.826,00	CUMPLE	CUMPLE
13.363,00	\$ 12.399,00	\$ 15.155,00	CUMPLE	CUMPLE
10.058,00	\$ 9.333,00	\$ 11.407,00	CUMPLE	CUMPLE
2.431,00	\$ 2.255,00	\$ 2.757,00	CUMPLE	CUMPLE
1.636,00	\$ 1.518,00	\$ 1.856,00	CUMPLE	CUMPLE
960,00	\$ 891,00	\$ 1.089,00	CUMPLE	CUMPLE
21.268,00	\$ 19.735,00	\$ 24.121,00	CUMPLE	CUMPLE
12.670,00	\$ 11.758,00	\$ 14.370,00	CUMPLE	CUMPLE
1.626,00	\$ 1.508,00	\$ 1.844,00	CUMPLE	CUMPLE
737,00	\$ 684,00	\$ 836,00	CUMPLE	CUMPLE
690,00	\$ 640,00	\$ 782,00	CUMPLE	CUMPLE
7.333,00	\$ 6.805,00	\$ 8.317,00	CUMPLE	CUMPLE
5.570,00	\$ 5.169,00	\$ 6.317,00	CUMPLE	CUMPLE
1.326.664,00	\$ 1.231.049,00	\$ 1.504.615,00	CUMPLE	CUMPLE
568.454,00	\$ 527.485,00	\$ 644.703,00	CUMPLE	CUMPLE
909.527,00	\$ 843.976,00	\$ 1.031.526,00	CUMPLE	CUMPLE
341.073,00	\$ 316.491,00	\$ 386.823,00	CUMPLE	CUMPLE
1.308.864,00	\$ 1.214.531,00	\$ 1.484.427,00	CUMPLE	CUMPLE
2.454.687,00	\$ 2.277.772,00	\$ 2.783.944,00	CUMPLE	CUMPLE
82.711,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
544.829,00	\$ 505.562,00	\$ 617.909,00	CUMPLE	CUMPLE
62.542,00	\$ 58.035,00	\$ 70.931,00	CUMPLE	CUMPLE
61.580,00	\$ 57.142,00	\$ 69.840,00	CUMPLE	CUMPLE
64.530,00	\$ 59.880,00	\$ 73.186,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
16.1..11.A	Suministro e instalación de circuito ramal de iluminación. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	52,00	62.977,00	\$ 3.274.804,00
16.1.1.12	Aterrizaje de gabinetes, en tubería IMC 1", cable desnudo hasta 1/0, coraza y uniones.	UND	1,00	513.294,00	\$ 513.294,00
16.1.1.13	Cable de fibra óptica OM3 de 12 hilos uso interior	ML	50,00	33.841,00	\$ 1.692.050,00
16.1.1.14	Conectorización de 4 Hilos de fibra óptica incluye 8 conectores y certificación.	UND	1,00	305.144,00	\$ 305.144,00
16.1.1.15	Fusión de cada hilo de fibra optica	UND	6,00	54.324,00	\$ 325.944,00
16.1.1.16	Caja de paso 20 cm x 25 cm x 10 cm con chapa	UND	4,00	97.045,00	\$ 388.180,00
16.1.1.17	Caja de paso 30 cm x 30 cm x 15 cm con chapa	UND	4,00	126.643,00	\$ 506.572,00
16.1.1.18	Breaker monopolar enchufable 1x20 amp.	UND	40,00	13.252,00	\$ 530.080,00
16.1.1.19	Breaker monopolar enchufable 1x30 amp.	UND	20,00	14.579,00	\$ 291.580,00
16.1.1.20	Breaker bipolar enchufable 2x20 amp.	UND	10,00	33.133,00	\$ 331.330,00
16.1.1.21	Breaker bipolar enchufable 2x30 amp.	UND	5,00	57.283,00	\$ 286.415,00
16.1.1.22	Breaker bipolar enchufable 2x50 amp.	UND	3,00	74.504,00	\$ 223.512,00
16.1.1.23	Suministro e instalación de GABINETE 2.20 M X 1M FONDO, RACK DE 42 RU INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES HORIZONTALES, MULTITOMA Y KIT DE VENTILACIÓN	UND	1,00	3.519.723,00	\$ 3.519.723,00
16.1.1.24	Suministro e instalación de tablero de distribución de 36 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Normal). Incluye el suministro y la instalación de 20 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A, y 3 interruptores termomagnéticos tripolares tipo encufable de 30A.	UND	1,00	698.832,00	\$ 698.832,00
16.1.1.25	Suministro e instalación de tablero de distribución de 18 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Iluminación). Incluye el suministro y la instalación de 12 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 15A	UND	1,00	692.411,00	\$ 692.411,00
16.1.1.26	Suministro e instalación de tablero de distribución de 12 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Regulado). Incluye el suministro y la instalación de 10 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A	UND	1,00	656.664,00	\$ 656.664,00
16.1.1.28	Breaker Industrial Graduable 350 - 500A - 70 KA	UND	1,00	2.326.109,00	\$ 2.326.109,00
16.1.1.29	Breaker Industrial Graduable 140 - 200A - 50 KA	UND	1,00	785.923,00	\$ 785.923,00
16.1.1.30	Breaker Industrial 125A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	467.991,00	\$ 467.991,00
16.1.1.31	Breaker Industrial 100A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	307.478,00	\$ 307.478,00
16.1.1.32	Breaker Industrial 60A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	181.644,00	\$ 181.644,00
16.1.1.33	traslado y puesta en marcha de teclado de seguridad para puerta	UND	1,00	326.073,00	\$ 326.073,00
16.1.1.34	traslado y puesta en marcha de contacto magnetico pesado	UND	1,00	326.073,00	\$ 326.073,00
16.1.1.35	traslado y puesta en marcha de boton de salida	UND	1,00	326.073,00	\$ 326.073,00
16.1.2	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 28.964.700,00
16.1.2.1	Suministro e instalación de Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	250,00	45.041,00	\$ 11.260.250,00
16.1.2.2	Suministro e instalación de tubria EMT de 3/4", incluye accesorios de conexión.	ML	900,00	8.894,00	\$ 8.004.600,00
16.1.2.3	Suministro e instalación de tubria EMT de 1", incluye accesorios de conexión.	ML	60,00	14.609,00	\$ 876.540,00
16.1.2.4	Suministro e instalación de tubria EMT de 1.1/2", incluye accesorios de conexión.	ML	25,00	25.683,00	\$ 642.075,00
16.1.2.5	Suministro e instalación de tubria EMT de 2", incluye accesorios de conexión.	ML	20,00	31.956,00	\$ 639.120,00
16.1.2.6	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS	ML	450,00	8.344,00	\$ 3.754.800,00
16.1.2.7	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	50,00	12.078,00	\$ 603.900,00
16.1.2.8	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	25,00	82.711,00	\$ 2.067.775,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
62.977,00	\$ 58.438,00	\$ 71.424,00	CUMPLE	CUMPLE
513.294,00	\$ 476.300,00	\$ 582.144,00	CUMPLE	CUMPLE
33.841,00	\$ 31.402,00	\$ 38.380,00	CUMPLE	CUMPLE
305.144,00	\$ 283.152,00	\$ 346.074,00	CUMPLE	CUMPLE
54.324,00	\$ 50.409,00	\$ 61.611,00	CUMPLE	CUMPLE
97.045,00	\$ 90.050,00	\$ 110.062,00	CUMPLE	CUMPLE
126.643,00	\$ 117.516,00	\$ 143.630,00	CUMPLE	CUMPLE
13.252,00	\$ 12.298,00	\$ 15.030,00	CUMPLE	CUMPLE
14.579,00	\$ 13.528,00	\$ 16.534,00	CUMPLE	CUMPLE
33.133,00	\$ 30.745,00	\$ 37.577,00	CUMPLE	CUMPLE
57.283,00	\$ 53.155,00	\$ 64.967,00	CUMPLE	CUMPLE
74.504,00	\$ 69.134,00	\$ 84.497,00	CUMPLE	CUMPLE
3.519.723,00	\$ 3.266.050,00	\$ 3.991.838,00	CUMPLE	CUMPLE
698.832,00	\$ 648.465,00	\$ 792.569,00	CUMPLE	CUMPLE
692.411,00	\$ 642.507,00	\$ 785.287,00	CUMPLE	CUMPLE
656.664,00	\$ 609.337,00	\$ 744.745,00	CUMPLE	CUMPLE
2.326.109,00	\$ 2.158.461,00	\$ 2.638.119,00	CUMPLE	CUMPLE
785.923,00	\$ 729.280,00	\$ 891.342,00	CUMPLE	CUMPLE
467.991,00	\$ 434.262,00	\$ 530.764,00	CUMPLE	CUMPLE
307.478,00	\$ 285.317,00	\$ 348.721,00	CUMPLE	CUMPLE
181.644,00	\$ 168.553,00	\$ 206.009,00	CUMPLE	CUMPLE
326.073,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
326.073,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
326.073,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
45.041,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
8.894,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
14.609,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
25.683,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
31.956,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
8.344,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
12.078,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
82.711,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
16.1.2.9	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	120,00	9.297,00	\$ 1.115.640,00
16.1.3	ILUMINACIÓN				\$ 44.326.180,00
16.1.3.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes.	UND	72,00	14.756,00	\$ 1.062.432,00
16.1.3.2	Desmante de interruptor existente	UND	8,00	5.435,00	\$ 43.480,00
16.1.3.3	Suministro e instalación de Luminaria Led Redonda 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	20,00	56.571,00	\$ 1.131.420,00
16.1.3.4	Suministro e instalación de luminaria led panel cuadrado 60x60cm de entre 36W y 48W, 3600 lumens, 6500K RETILAP	UND	74,00	141.499,00	\$ 10.470.926,00
16.1.3.5	Suministro e instalación de luminaria led redonda de 24W, 1440 lumens, 6500K RETILAP	UND	18,00	152.393,00	\$ 2.743.074,00
16.1.3.6	Suministro e instalación de luminaria led hermética de 50W, 5300 lumens, 6500K	UND	16,00	119.715,00	\$ 1.915.440,00
16.1.3.7	Suministro e instalación de Aplique tipo tortuga led 12w	UND	10,00	67.429,00	\$ 674.290,00
16.1.3.8	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	120,00	152.597,00	\$ 18.311.640,00
16.1.3.9	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	11,00	108.930,00	\$ 1.198.230,00
16.1.3.10	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	5,00	130.716,00	\$ 653.580,00
16.1.3.11	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	40,00	87.141,00	\$ 3.485.640,00
16.1.3.12	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	8,00	92.587,00	\$ 740.696,00
16.1.3.13	Salida Eléctrica Interruptor Triple. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	103.481,00	\$ 206.962,00
16.1.3.14	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	10,00	168.837,00	\$ 1.688.370,00
16.1.4	TOMACORRIENTES				\$ 21.956.281,00
16.1.4.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	196.069,00	\$ 980.345,00
16.1.4.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	163.392,00	\$ 163.392,00
16.1.4.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 6 mts. cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	4,00	152.510,00	\$ 610.040,00
16.1.4.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	30,00	130.770,00	\$ 3.923.100,00
16.1.4.5	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	50,00	141.638,00	\$ 7.081.900,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
9.297,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
14.756,00	\$ 13.693,00	\$ 16.735,00	CUMPLE	CUMPLE
5.435,00	\$ 5.044,00	\$ 6.164,00	CUMPLE	CUMPLE
56.571,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
141.499,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
152.393,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
119.715,00	\$ 111.087,00	\$ 135.773,00	CUMPLE	CUMPLE
67.429,00	\$ 62.569,00	\$ 76.473,00	CUMPLE	CUMPLE
152.597,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
108.930,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
130.716,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
87.141,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
92.587,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
103.481,00	\$ 96.023,00	\$ 117.361,00	CUMPLE	CUMPLE
168.837,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE
196.069,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
163.392,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
152.510,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
130.770,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
141.638,00	\$ 131.431,00	\$ 160.637,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
16.1.4.6	Salida Eléctrica dedicada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	130.770,00	\$ 130.770,00
16.1.4.7	Desmante de tomacorriente y cableado existente	UND	6,00	27.461,00	\$ 164.766,00
16.1.4.8	Retiro de conductores en salida eléctrica	UND	10,00	16.477,00	\$ 164.770,00
16.1.4.9	Movimiento de salida normal incluye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	78,00	60.414,00	\$ 4.712.292,00
16.1.4.10	Movimiento de salida regulada inicuye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	54,00	60.414,00	\$ 3.262.356,00
16.1.4.11	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 10 mts. para extractor en cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	152.510,00	\$ 762.550,00
16.1.5	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS				\$ 44.432.980,00
16.1.5.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	20,00	313.798,00	\$ 6.275.960,00
16.1.5.2	Suministro e instalación de puntos de datos (salida doble, dos datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	10,00	313.798,00	\$ 3.137.980,00
16.1.5.3	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	7,00	174.402,00	\$ 1.220.814,00
16.1.5.4	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, llamado de emergencia) incluye caja o troquel, cableado, jack, botonera y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 40 metros.	UND	2,00	174.400,00	\$ 348.800,00
16.1.5.5	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios.Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	141.606,00	\$ 1.132.848,00
16.1.5.6	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	16,00	38.126,00	\$ 610.016,00
16.1.5.7	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	8,00	130.769,00	\$ 1.046.152,00
16.1.5.8	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	20,00	51.015,00	\$ 1.020.300,00
16.1.5.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	20,00	60.845,00	\$ 1.216.900,00
16.1.5.10	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	629.609,00	\$ 629.609,00
16.1.5.11	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	50,00	60.845,00	\$ 3.042.250,00
16.1.5.12	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS DE 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	629.609,00	\$ 629.609,00
16.1.5.13	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	50,00	51.015,00	\$ 2.550.750,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
130.770,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
27.461,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
16.477,00	\$ 15.289,00	\$ 18.687,00	CUMPLE	CUMPLE
60.414,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
60.414,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
152.510,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
313.798,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
313.798,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
174.402,00	\$ 161.833,00	\$ 197.795,00	CUMPLE	CUMPLE
174.400,00	\$ 161.831,00	\$ 197.793,00	CUMPLE	CUMPLE
141.606,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
38.126,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
130.769,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
51.015,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
60.845,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
629.609,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
60.845,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
629.609,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
51.015,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
16.1.5.14	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	160,00	10.436,00	\$ 1.669.760,00
16.1.5.15	Identificación de punto de cableado voz o datos	UND	90,00	27.461,00	\$ 2.471.490,00
16.1.5.16	Movimiento de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios.	UND	48,00	76.891,00	\$ 3.690.768,00
16.1.5.17	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	90,00	3.268,00	\$ 294.120,00
16.1.5.18	Cable UTP CAT 6A	ML	1400,00	3.948,00	\$ 5.527.200,00
16.1.5.19	JACK CAT 6A ROJO O AZUL	UND	29,00	25.640,00	\$ 743.560,00
16.1.5.20	FACE PLATE DOBLE	UND	29,00	13.095,00	\$ 379.755,00
16.1.5.21	FACE PLATE SENCILLO	UND	10,00	12.007,00	\$ 120.070,00
16.1.5.22	SUMINISTRO, INSTALACION, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE SWITCH, PUERTOS POE 24 puertos 10/100 Mbps RJ45 PoE, 2 puertos Gigabit RJ45/SFP combo, VLAN: Soportado, CAPACIDAD: 8.8 Gbps, TABLAS DE DIRECCIÓN MAC: 16 K, TASA DE REENVÍO DE PAQUETES: 6,5 Mbps, NORMA: IEEE 802.3af/at	UND	1,00	2.289.840,00	\$ 2.289.840,00
16.1.5.23	suministro e instalación de contacto magnetico pesado alta seguridad, incluye cableado.	UND	7,00	326.789,00	\$ 2.287.523,00
16.1.5.24	suministro e instalación de boton de salida, incluye cableado	UND	7,00	103.484,00	\$ 724.388,00
16.1.5.25	suministro e instalación de teclado para apertura puerta, Controlador De Puerta (control De Acceso), incluye cableado.	UND	7,00	196.074,00	\$ 1.372.518,00
16.2	FISIOLOGIA				
16.2.1	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 14.944.791,00
16.2.1.1	Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	29,00	45.041,00	\$ 1.306.189,00
16.2.1.2	Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4"	ML	84,00	8.894,00	\$ 747.096,00
16.2.1.3	Suministro e instalación de tubería EMT de 1"	ML	20,00	14.609,00	\$ 292.180,00
16.2.1.4	Suministro e instalación de tubería EMT de 1.1/2"	ML	10,00	25.683,00	\$ 256.830,00
16.2.1.5	Suministro e instalación de tubería EMT de 2"	ML	20,00	31.956,00	\$ 639.120,00
16.2.1.6	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	320,00	12.078,00	\$ 3.864.960,00
16.2.1.7	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS normal (codigo de colores)	ML	300,00	8.344,00	\$ 2.503.200,00
16.2.1.8	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS regulado (codigo de colores)	ML	150,00	8.344,00	\$ 1.251.600,00
16.2.1.9	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	46,00	82.711,00	\$ 3.804.706,00
16.2.1.10	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	30,00	9.297,00	\$ 278.910,00
16.2.2	ILUMINACIÓN				\$ 16.363.939,00
16.2.2.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes a doble altura.	UND	12,00	38.041,00	\$ 456.492,00
16.2.2.2	Luminaria Led Redonda de 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	2,00	56.571,00	\$ 113.142,00
16.2.2.3	Luminaria Led 60cm x 60cm 48 w cumplimiento con el RETILAP	UND	40,00	141.499,00	\$ 5.659.960,00
16.2.2.4	Luminaria Led 120cm x 30cm cumplimiento con el RETILAP	UND	7,00	152.393,00	\$ 1.066.751,00
16.2.2.5	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	49,00	152.597,00	\$ 7.477.253,00
16.2.2.6	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	3,00	108.930,00	\$ 326.790,00
16.2.2.7	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	1,00	130.716,00	\$ 130.716,00
16.2.2.8	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	7,00	87.141,00	\$ 609.987,00
16.2.2.9	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	92.587,00	\$ 185.174,00
16.2.2.10	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	2,00	168.837,00	\$ 337.674,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
10.436,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
27.461,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
76.891,00	\$ 71.349,00	\$ 87.205,00	CUMPLE	CUMPLE
3.268,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
3.948,00	\$ 3.664,00	\$ 4.478,00	CUMPLE	CUMPLE
25.640,00	\$ 23.792,00	\$ 29.079,00	CUMPLE	CUMPLE
13.095,00	\$ 12.151,00	\$ 14.851,00	CUMPLE	CUMPLE
12.007,00	\$ 11.142,00	\$ 13.618,00	CUMPLE	CUMPLE
2.289.840,00	\$ 2.124.806,00	\$ 2.596.985,00	CUMPLE	CUMPLE
326.789,00	\$ 303.237,00	\$ 370.623,00	CUMPLE	CUMPLE
103.484,00	\$ 96.026,00	\$ 117.365,00	CUMPLE	CUMPLE
196.074,00	\$ 181.942,00	\$ 222.374,00	CUMPLE	CUMPLE
45.041,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
8.894,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
14.609,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
25.683,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
31.956,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
12.078,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
8.344,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
8.344,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
82.711,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
9.297,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
38.041,00	\$ 35.300,00	\$ 43.144,00	CUMPLE	CUMPLE
56.571,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
141.499,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
152.393,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
152.597,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
108.930,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
130.716,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
87.141,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
92.587,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
168.837,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
16.2.3	TOMACORRIENTES				\$ 5.135.765,00
16.2.3.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	196.069,00	\$ 196.069,00
16.2.3.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	163.392,00	\$ 163.392,00
16.2.3.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	20,00	152.510,00	\$ 3.050.200,00
16.2.3.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	12,00	130.770,00	\$ 1.569.240,00
16.2.3.5	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	48,00	3.268,00	\$ 156.864,00
16.2.4	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS (TODOS LOS PUNTOS SON NUEVOS)				\$ 9.974.307,00
16.2.4.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	10,00	411.832,00	\$ 4.118.320,00
16.2.4.2	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	1,00	220.125,00	\$ 220.125,00
16.2.4.3	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios.Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	141.606,00	\$ 1.132.848,00
16.2.4.4	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	4,00	38.126,00	\$ 152.504,00
16.2.4.5	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	4,00	130.769,00	\$ 523.076,00
16.2.4.6	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	10,00	51.015,00	\$ 510.150,00
16.2.4.7	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	10,00	60.845,00	\$ 608.450,00
16.2.4.8	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	629.609,00	\$ 629.609,00
16.2.4.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	11,00	60.845,00	\$ 669.295,00
16.2.4.10	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	629.609,00	\$ 629.609,00
16.2.4.11	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	11,00	51.015,00	\$ 561.165,00
16.2.4.12	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	21,00	10.436,00	\$ 219.156,00
17	SISTEMA DE SEGURIDAD				\$ 65.906.265,00
17.1	Sistema de seguridad y control de acceso	und	1,00	21.969.406,00	\$ 21.969.406,00
17.2	Sistema de detección de humos	und	1,00	10.986.622,00	\$ 10.986.622,00
17.3	C.C.T.V	und	1,00	32.950.237,00	\$ 32.950.237,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
196.069,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
163.392,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
152.510,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
130.770,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
3.268,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
411.832,00	\$ 382.151,00	\$ 467.073,00	CUMPLE	CUMPLE
220.125,00	\$ 204.260,00	\$ 249.651,00	CUMPLE	CUMPLE
141.606,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
38.126,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
130.769,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
51.015,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
60.845,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
629.609,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
60.845,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
629.609,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
51.015,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
10.436,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
21.969.406,00	\$ 20.386.023,00	\$ 24.916.251,00	CUMPLE	CUMPLE
10.986.622,00	\$ 10.194.792,00	\$ 12.460.302,00	CUMPLE	CUMPLE
32.950.237,00	\$ 30.572.384,00	\$ 37.366.248,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 74.457.131,00
18	ASEOS Y VARIOS				\$ 2.685.000,00
18.1	Aseo general durante toda la obra y al final, incluye cargue de escombros y sobrantes, retiro y disposición final	M2	750,00	3.580,00	\$ 2.685.000,00
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.058.665.304,00
COSTO DIRECTO TOTAL		AIU CORREGIDO	28,72%		
ADMINISTRACION			22,72%		\$ 240.528.757,00
IMPREVISTOS			1,00%		\$ 10.586.653,00
UTILIDAD			5,00%		\$ 52.933.265,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)			19,00%		\$ 10.057.320,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 314.105.995,00
B	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) CORREGIDO				1.372.771.299,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) CORREGIDO					1.394.191.299,00

OBSERVACIÓN: Se realizó ajuste por redondeo y correcciones aritméticas de + \$1.159,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
3.580,00	\$ 3.322,00	\$ 4.060,00	CUMPLE	CUMPLE
AIU OFERTADO				
28,72%	AIU MÁXIMO	28,72%	CUMPLE	
22,72%				
1,00%				
5,00%				
19,00%				
B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.372.770.140,00	1.273.827.291,00	\$ 1.415.363.657,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.394.190.140,00	1.293.932.238	1.437.702.487	CUMPLE	CUMPLE

PROPUESTA ECONÓMICA
CONVOCATORIA: PAF-ATMINDEPORTE-O-028-2022
ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE CIENCIAS DEL DEPORTE-CCD EN EL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN BOGOTÁ D.C
PROPONENTE 6-CONSORCIO C&S 22

1. ETAPA I. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	18.772.126,00
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)	3.566.704,00
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. (IVA INCLUIDO) CORREGIDO
	22.338.830,00

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
1.1	Trazado y replanteo manual, al interior de areas a intervenir	M2	750,00	1.959,00	\$ 1.469.250,00
1.2	Desmante y limpieza de maleza en sitio, incluye retiro de sobrantes a sitio autorizado	M2	150,00	1.048,00	\$ 157.200,00
1.3	Demolición de muros de mampostería e= 0.12 y 0.15 m, para aperturas de vanos. Incluye resanes remates y acabados de nuevos filos, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	260,00	20.380,00	\$ 5.298.800,00
1.4	Desmante de piso en caucho vinisol retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	588,00	17.231,00	\$ 10.131.828,00
1.5	Demolición de enchape existente en piso en baños actual donde se requiera, retiro y disposición final de sobrantes a sitios autorizados	M2	50,00	19.365,00	\$ 968.250,00
1.6	Desmante y retiro de lavamanos corridos y accesorios de baño de incrustar, incluye retiro de sobrantes y disposición final , long . de 2.40 mts	UND	3,00	250.310,00	\$ 750.930,00
1.7	Desmante y retiro de sanitarios , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	5,00	37.975,00	\$ 189.875,00
1.8	Desmante y retiro de lavamanos decolgar , incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	3,00	34.806,00	\$ 104.418,00
1.9	Desmante y retiro de orinales, incluye sellamiento de puntos hidrosanitarios, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	UND	1,00	27.944,00	\$ 27.944,00
1.10	Desmante e instalacion de tubería de gas de 2 pulgadas a la vista.	ML	50,00	10.727,00	\$ 536.350,00
1.11	Desmante y retiro canaletas e instalaciones eléctricas en desuso, incluye retiro de sobrantes y disposición final .	ML	300,00	21.307,00	\$ 6.392.100,00
1.12	Desmante y retiro de paneles divisorios piso techos de oficina, incluye perfilaría metálica, puertas y vidrios, incluye retiro de sobrantes y disposición final . h: 1.5 hasta 2,50	M2	143,00	37.653,00	\$ 5.384.379,00

A. VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. (IVA INCLUIDO) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
18.772.126,00				
3.566.704,00				
22.338.830,00	\$ 20.104.947,00	\$ 22.338.830,00	CUMPLE	CUMPLE

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
1.959,00	\$ 1.831,00	\$ 2.237,00	CUMPLE	CUMPLE
1.048,00	\$ 979,00	\$ 1.197,00	CUMPLE	CUMPLE
20.380,00	\$ 19.049,00	\$ 23.282,00	CUMPLE	CUMPLE
17.231,00	\$ 16.106,00	\$ 19.685,00	CUMPLE	CUMPLE
19.365,00	\$ 18.100,00	\$ 22.122,00	CUMPLE	CUMPLE
250.310,00	\$ 233.959,00	\$ 285.949,00	CUMPLE	CUMPLE
37.975,00	\$ 35.494,00	\$ 43.382,00	CUMPLE	CUMPLE
34.806,00	\$ 32.532,00	\$ 39.762,00	CUMPLE	CUMPLE
27.944,00	\$ 26.119,00	\$ 31.923,00	CUMPLE	CUMPLE
10.727,00	\$ 10.026,00	\$ 12.254,00	CUMPLE	CUMPLE
21.307,00	\$ 19.915,00	\$ 24.341,00	CUMPLE	CUMPLE
37.653,00	\$ 35.194,00	\$ 43.014,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
1.13	Desmante y retiro de mobiliario en madera dentro de las oficinas incluye las gabetas 2.5 *0.6 altura de 0.6	UND	50,00	21.542,00	\$ 1.077.100,00
1.14	Desmante y retiro de puerta metálica persiana en area de caldera de 1,35 m x 3,43 m de altura, incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos.	UND	6,00	38.014,00	\$ 228.084,00
1.15	Desmante y retiro de canal galvanizada de aguas lluvias incluye la bajante lon 15 mts x 0.50 desarrollo	ML	15,00	18.638,00	\$ 279.570,00
1.16	Desmante de ventana , incluye marco , incluye trasiego interno	M2	15,00	14.047,00	\$ 210.705,00
1.17	Desmante de cerchas y/o perfiles metalicos a nivel de cubierta.	ML	10,00	15.811,00	\$ 158.110,00
1.18	Desmante y retiro de espejo existente en área de baños , incluye tasiago y disposición final	M2	6,00	5.675,00	\$ 34.050,00
1.19	Desmante y retiro de puerta metálica en baños incluye retiro de marcos , resanes y acabados de filos. Cantidad - 8 puertas. Ancho entre 0,70; 0.8 y 1.60 m y altura de 2.10	M2	10,00	33.729,00	\$ 337.290,00
1.20	Desmante y retiro de divisiones en vidrio en oficinas , incluye retiro de elementos de anclaje, resanes y acabados de filos. Cantidad - 18 divisiones, ancho entre 1,20, 1,5 , 0.90 y altura variable entre 2,10 y 2,20	M2	83,00	47.552,00	\$ 3.946.816,00
1.21	Demolicion manual de elementos en concreto reforzado, incluye vigas, columnas, dinteles apoyos, canales, riostras , alfajias, muros en concreto , placas y demas. incluye teriso de sobrantes y disposicion final a stio autorizado	M3	19,00	193.629,00	\$ 3.678.951,00
1.22	Regata e = entre 5cm a 10 cm y ancho entre 10 y 20 ccm, incluye trasiego y disposición final	ML	100,00	7.150,00	\$ 715.000,00
1.23	Resane piso y muro	ML	150,00	9.321,00	\$ 1.398.150,00
1.24	Desmante de cielorrasos con estructura en perfilera en aluminio o galvanizada y lamina acrílica o yeso, incluye trasiego interno y disposición final.	M2	472,00	15.454,00	\$ 7.294.288,00
1.25	Desmante de puertas en oficinas de 0.70x 2.20 incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	UND	35,00	20.440,00	\$ 715.400,00
1.26	Desmante de media cañas en granito en baños incluye trasiego y disposicion final a sitios autorizados	ML	100,00	5.738,00	\$ 573.800,00
1.27	Retiro de chimenea area de caldera Long : 15,00 ml	UND	2,00	1.467.763,00	\$ 2.935.526,00
1.28	Desmante e instalacion y mantenimiento de cubierta en teja termoacustica con estructura area de caldera.	M2	100,00	70.169,00	\$ 7.016.900,00
1.29	Desmante de puertas metalicas corrediza con rieles incluye trasiego y disposicion final 1,80 X 2.20	UND	6,00	37.370,00	\$ 224.220,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
21.542,00	\$ 20.135,00	\$ 24.609,00	CUMPLE	CUMPLE
38.014,00	\$ 35.531,00	\$ 43.427,00	CUMPLE	CUMPLE
18.638,00	\$ 17.420,00	\$ 21.292,00	CUMPLE	CUMPLE
14.047,00	\$ 13.129,00	\$ 16.047,00	CUMPLE	CUMPLE
15.811,00	\$ 14.778,00	\$ 18.062,00	CUMPLE	CUMPLE
5.675,00	\$ 5.305,00	\$ 6.483,00	CUMPLE	CUMPLE
33.729,00	\$ 31.526,00	\$ 38.532,00	CUMPLE	CUMPLE
47.552,00	\$ 44.446,00	\$ 54.322,00	CUMPLE	CUMPLE
193.629,00	\$ 180.980,00	\$ 221.198,00	CUMPLE	CUMPLE
7.150,00	\$ 6.683,00	\$ 8.168,00	CUMPLE	CUMPLE
9.321,00	\$ 8.712,00	\$ 10.648,00	CUMPLE	CUMPLE
15.454,00	\$ 14.444,00	\$ 17.654,00	CUMPLE	CUMPLE
20.440,00	\$ 19.105,00	\$ 23.351,00	CUMPLE	CUMPLE
5.738,00	\$ 5.363,00	\$ 6.555,00	CUMPLE	CUMPLE
1.467.763,00	\$ 1.371.884,00	\$ 1.676.747,00	CUMPLE	CUMPLE
70.169,00	\$ 65.586,00	\$ 80.160,00	CUMPLE	CUMPLE
37.370,00	\$ 34.929,00	\$ 42.691,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
1.30	Desmonte y retiro de archivos en oficinas de los corredores 2.20altura x 2,00 de largo x1,60 de ancho	UND	6,00	84.475,00	\$ 506.850,00
1.31	Desmonte y retiro de puerta persiana con marco area de RACK 0,80x2,20	UND	1,00	66.708,00	\$ 66.708,00
1.32	Retiro de pintura en vinilo y estuco con pulidora sobre muro curvo	M2	110,00	13.991,00	\$ 1.539.010,00
1.33	Retiro de texturizado (esgrafiado) con pulidora area actual en cielo raso bajo losa de oficinas , baños y Hall	M2	474,00	19.617,00	\$ 9.298.458,00
1.34	Desmonte de puerta doble area de corredor (Paraolimpico) 2.35x 2.00	UND	3,00	91.207,00	\$ 273.621,00
2	DESMONTAJE DE EQUIPOS EN CALDERA				\$ 32.233.722,00
2.1	Desmontaje de los siguientes equipos: - Dos calderas pirotubulares GN/acpm - Un tanque de condensados - Un distribuidor de vapor - Dos tanques verticales - Un depósito de combustible de ACPM - Un juego de bombas - Tubería galvanizada EMT - Dos días de trabajo de desarme con un siso, un supervisor y cinco auxiliares - Suministro de grúa por un día para retirar los equipos mencionados del sitio actual y ubicarlos en un sitio contiguo - No se incluye ningún suministro - El cuarto de calderas libre de techo para que la grúa pueda izar los equipos allí contenidos - La oferta incluye tres (3) días hábiles, con jornadas de máximo 10 horas cada uno.	UN	1,00	32.233.722,00	\$ 32.233.722,00
3	ELEMENTOS EN CONCRETO				\$ 69.023.019,00
3.1	Columnetas en concreto 3000psi para confinamiento en vanos de muros incluye refuerzo	M3	17,00	1.130.037,00	\$ 19.210.629,00
3.2	Suministro e instalacion de Solado de limpieza en concreto de 2500 psi espesor 0,05 mts.	M2	100,00	30.789,00	\$ 3.078.900,00
3.3	Suministro e instalacion placa de contrapiso e=8cm en concreto 3000psi, incluye malla electrosoldad	M2	350,00	72.029,00	\$ 25.210.150,00
3.4	Suministro e instalacion de viga de cimentacion en concreto de 3000 psi incluye formaleta , vibrado , curado refuerzo de 60000 libras 0.3*0,3	ML	180,00	96.283,00	\$ 17.330.940,00
3.5	Suministro e instalacion de viga dintel en concreto de 3000 psi incluye formaleta , vibrado ,curado , refuerzo del 60000psi de 0,12*0,12	ML	200,00	20.962,00	\$ 4.192.400,00
4	SENDERO PETAONAL				\$ 6.720.232,00
4.1	Suministro, construccion e instalacion de placa en concreto reforzado de 3000 psi prefabricada esp: 0.15 para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente.	ML	6,00	57.283,00	\$ 343.698,00
4.2	Suministro y construccion de pedestal en concreto 3000 psi reforzado para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente. h=0.50 y diametro de 0.40 mts	UND	6,00	70.101,00	\$ 420.606,00
4.3	Suministro y construccion de Zapatas en concreto 3000 psi reforzado para cubierta en sendero petaonal para acceso a las calderas, conservando diseño existente. 0,8x0,30 mts.	M3	11,00	541.448,00	\$ 5.955.928,00
5	EXCAVACIONES Y RELLENOS				\$ 16.498.307,00
5.1	Excavación manual en terreno natural para vigas de cimentacion y carcamo H=0,00m - 0,50m, Ancho máximo de 0,50 m Incluye retiro de Sobrantes a Sitio autorizado por la CCD	ML	197,00	14.159,00	\$ 2.789.323,00
5.2	Relleno en material seleccionado compactado a 80 % para nivelacion pisos esp 0,30 mts	M3	130,00	103.243,00	\$ 13.421.590,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
84.475,00	\$ 78.957,00	\$ 96.503,00	CUMPLE	CUMPLE
66.708,00	\$ 62.350,00	\$ 76.206,00	CUMPLE	CUMPLE
13.991,00	\$ 13.077,00	\$ 15.983,00	CUMPLE	CUMPLE
19.617,00	\$ 18.336,00	\$ 22.410,00	CUMPLE	CUMPLE
91.207,00	\$ 85.249,00	\$ 104.193,00	CUMPLE	CUMPLE
32.233.722,00	\$ 30.128.102,00	\$ 36.823.236,00	CUMPLE	CUMPLE
1.130.037,00	\$ 1.056.219,00	\$ 1.290.935,00	CUMPLE	CUMPLE
30.789,00	\$ 28.778,00	\$ 35.173,00	CUMPLE	CUMPLE
72.029,00	\$ 67.324,00	\$ 82.284,00	CUMPLE	CUMPLE
96.283,00	\$ 89.994,00	\$ 109.992,00	CUMPLE	CUMPLE
20.962,00	\$ 19.593,00	\$ 23.947,00	CUMPLE	CUMPLE
57.283,00	\$ 53.541,00	\$ 65.439,00	CUMPLE	CUMPLE
70.101,00	\$ 65.522,00	\$ 80.082,00	CUMPLE	CUMPLE
541.448,00	\$ 506.079,00	\$ 618.541,00	CUMPLE	CUMPLE
14.159,00	\$ 13.235,00	\$ 16.176,00	CUMPLE	CUMPLE
103.243,00	\$ 96.499,00	\$ 117.943,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
5.3	Excavación manual para zapatas en terreno natural 0,80 * 0,80 * 0.8 incluye retiro de sobrante a sitio autorizado por el CCD , incluye cajas de inspeccion	M3	6,00	47.899,00	\$ 287.394,00
6	MUROS LIVIANOS Y MAMPOSTERÍA				\$ 66.928.741,00
6.1	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	109,00	108.476,00	\$ 11.823.884,00
6.2	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, doble cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	265,00	140.193,00	\$ 37.151.145,00
6.3	Suministro e instalacion de Muros divisorios en DRYWALL, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	112,00	84.242,00	\$ 9.435.104,00
6.4	Suministro e instalacion de Muros divisorios en Superboard, e=0.12cm, una cara, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo I a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	112,00	76.059,00	\$ 8.518.608,00
7	PINTURAS Y PAÑETES				\$ 55.579.693,00
7.1	Pintura en vinilo tipo I a tres manos color blanco incluye suministro equipos y mano de obra	M2	25,00	18.644,00	\$ 466.100,00
7.2	Pintura epóxica industrial a dos manos, color blanco y/o similar incluye cielo raso, muro y áreas donde se requiera. Calidad certificada	M2	1200,00	27.990,00	\$ 33.588.000,00
7.3	suministro e instalación de Estuco plástico	M2	900,00	8.843,00	\$ 7.958.700,00
7.4	Pañete liso impermeabilizado 1:3 de +/- 2.5 cm de espesor, incluye remates lineales, filos y dilataciones, para áreas donde se requiera. (incluye muros)	M2	350,00	25.503,00	\$ 8.926.050,00
7.5	Suministro e Instalación de Esquinero en pvc de 1"	ML	160,00	11.574,00	\$ 1.851.840,00
7.6	Suministro e instalación de win de aluminio.	ML	100,00	11.907,00	\$ 1.190.700,00
7.7	Suministro e instalación Pintura tipo koraza para fachadas	M2	40,00	28.511,00	\$ 1.140.440,00
7.8	Pintura anticorrosiva DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD	ML	21,00	11.974,00	\$ 251.454,00
7.9	Pintura EN ESMALTE PARA ACABADO DOS MANOS sobre la estructura metalica cubierta sendero peatonal o rrecorido del CCD, de acuerdo al diseño actual	ML	21,00	9.829,00	\$ 206.409,00
8	ENCHAPES MUROS Y PISOS				\$ 31.656.266,00
8.1	Suministro e instalación de enchape cerámico tipo egeo o equivalente en muros, formato 0.30x0.60,o equivalente, color blanco, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas de baños, lavados, aguas y cuarto de aseo. pocetas	M2	244,00	57.701,00	\$ 14.079.044,00
8.2	Suministro e instalación de piso cerámico en baños, o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	65,00	78.558,00	\$ 5.106.270,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÍNIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
47.899,00	\$ 44.771,00	\$ 54.720,00	CUMPLE	CUMPLE
108.476,00	\$ 101.390,00	\$ 123.922,00	CUMPLE	CUMPLE
140.193,00	\$ 131.036,00	\$ 160.155,00	CUMPLE	CUMPLE
84.242,00	\$ 78.739,00	\$ 96.237,00	CUMPLE	CUMPLE
76.059,00	\$ 71.090,00	\$ 86.888,00	CUMPLE	CUMPLE
18.644,00	\$ 17.426,00	\$ 21.298,00	CUMPLE	CUMPLE
27.990,00	\$ 26.161,00	\$ 31.975,00	CUMPLE	CUMPLE
8.843,00	\$ 8.266,00	\$ 10.102,00	CUMPLE	CUMPLE
25.503,00	\$ 23.837,00	\$ 29.135,00	CUMPLE	CUMPLE
11.574,00	\$ 10.818,00	\$ 13.222,00	CUMPLE	CUMPLE
11.907,00	\$ 11.129,00	\$ 13.603,00	CUMPLE	CUMPLE
28.511,00	\$ 26.648,00	\$ 32.570,00	CUMPLE	CUMPLE
11.974,00	\$ 11.192,00	\$ 13.679,00	CUMPLE	CUMPLE
9.829,00	\$ 9.187,00	\$ 11.229,00	CUMPLE	CUMPLE
57.701,00	\$ 53.932,00	\$ 65.916,00	CUMPLE	CUMPLE
78.558,00	\$ 73.427,00	\$ 89.744,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
8.3	Suministro e instalación de piso cerámico antideslizante en pasillos y corredores , o equivalente color blanco, formato 0.3x0.6, incluye remates y todo lo necesario para su correcta instalación. Áreas: de lavado limpio, baños,, cuartos de aseo	M2	156,00	79.942,00	\$ 12.470.952,00
9	ALISTADOS Y PISOS				\$ 120.621.188,00
9.1	Preparación y alistado de piso para recibir enchape y/o revestimiento, incluye limpieza, alistado y nivelación de 2 a 5 cm.	M2	732,00	27.127,00	\$ 19.856.964,00
9.2	Suministro e instalación de piso homogéneo en vinilo tipo rollo dos tonos blanco y azul con textura en granito, calibre 2 mm, de tráfico comercial / industrial. Debe ser resistente a la abrasión y químicos, retardante al fuego, bacteriostático, con durabilidad del color.	M2	732,00	115.774,00	\$ 84.746.568,00
9.3	Media caña en granito pulido de 6 cm de radio incluye dilatacion metalica destroncada pulida , brillada, en areas de lavados , aseo , pocetas , baños y zonas humedas donde se realicen intervenciones	ML	95,00	38.198,00	\$ 3.628.810,00
9.4	Suministro e instalacion de media caña en pvc radio de 6 cmts incluye pegante adhesivo especial doble contacto para pisos y remate en sello con sika flex	ML	482,00	25.703,00	\$ 12.388.846,00
10	CIELOS RASOS				\$ 15.081.925,00
10.1	Ventanilla de inspección en cielo raso. Incluye apertura ventanilla de 60*60 en cielo raso, refuerzo en estructura, marco en aluminio con pintura electrostática blanca y tapa en superborad con estuco y pintura de acabado en .	UND	6,00	27.197,00	\$ 163.182,00
10.2	Cieloraso en Superboard, Incluye estructura portante, suministro e instalación laminas Superboard de espesor 8mm, masillado, sellado y pintura en vinilo tipo l a dos manos, remates lineales (filos y dilataciones) frescaza, interior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	133,00	112.171,00	\$ 14.918.743,00
11	CUBIERTAS				\$ 70.460.715,00
11.1	Suministro e instalacion de canal galvanizada calibre 20 desarrollo de 500 mm incluye soporte y/o anclajes, pintura wash primer, anticorrosivo y pintura y esmalte para intemperie. incluye remate de fachada y bajante de 4" con sus respectivos soportes	ML	50,00	114.161,00	\$ 5.708.050,00
11.2	Suministro e instalacion de cubiera en lamina termoacustica. remates sobre muros y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	M2	210,00	66.749,00	\$ 14.017.290,00
11.3	Suministro e instalacion de Estructura metalica cerchas correas para cubierta en teja termoacustica	kg	3150,00	15.339,00	\$ 48.317.850,00
11.5	Suministro e instalación de flanchos para cubierta y fachada elaborados en lámina cold rolled cal 18, desarrollo 60 cm.	ML	55,00	43.955,00	\$ 2.417.525,00
12	APARATOS SANITARIOS				\$ 29.404.314,00
12.1	Juego de accesorios de incrustar cromados, para baño de vestier, incluye toallero, jabonera y percha simple	UND	18,00	458.352,00	\$ 8.250.336,00
12.2	Suministro e instalacion de orinales con fluxometro	UND	3,00	885.310,00	\$ 2.655.930,00
12.3	Suministro e instalacion de sanitario tipo institucional con fluxometro. Para todos los baños	UND	11,00	919.227,00	\$ 10.111.497,00
12.4	Suministro e instalacion de lavamanos, tipo marsella o equivalente. Incluyen griferia. Para baños independientes	UND	18,00	203.182,00	\$ 3.657.276,00
12.5	Suministro e instalación mesón para lavamanos corrido en granito pulido y accesorios de baño de incrustar, long de 2.40 mts.	ML	5,00	387.432,00	\$ 1.937.160,00
12.6	Suministro e instalación de duchas , incluye griferia.	UND	5,00	132.213,00	\$ 661.065,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
79.942,00	\$ 74.720,00	\$ 91.324,00	CUMPLE	CUMPLE
27.127,00	\$ 25.355,00	\$ 30.989,00	CUMPLE	CUMPLE
115.774,00	\$ 108.212,00	\$ 132.259,00	CUMPLE	CUMPLE
38.198,00	\$ 35.703,00	\$ 43.637,00	CUMPLE	CUMPLE
25.703,00	\$ 24.024,00	\$ 29.362,00	CUMPLE	CUMPLE
27.197,00	\$ 25.421,00	\$ 31.070,00	CUMPLE	CUMPLE
112.171,00	\$ 104.844,00	\$ 128.142,00	CUMPLE	CUMPLE
114.161,00	\$ 106.704,00	\$ 130.416,00	CUMPLE	CUMPLE
66.749,00	\$ 62.389,00	\$ 76.253,00	CUMPLE	CUMPLE
15.339,00	\$ 14.337,00	\$ 17.523,00	CUMPLE	CUMPLE
43.955,00	\$ 41.084,00	\$ 50.214,00	CUMPLE	CUMPLE
458.352,00	\$ 428.411,00	\$ 523.613,00	CUMPLE	CUMPLE
885.310,00	\$ 827.478,00	\$ 1.011.362,00	CUMPLE	CUMPLE
919.227,00	\$ 859.180,00	\$ 1.050.108,00	CUMPLE	CUMPLE
203.182,00	\$ 189.910,00	\$ 232.112,00	CUMPLE	CUMPLE
387.432,00	\$ 362.124,00	\$ 442.596,00	CUMPLE	CUMPLE
132.213,00	\$ 123.576,00	\$ 151.038,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
12.7	Suministro e instalación de duchas de emergencia	UND	1,00	726.456,00	\$ 726.456,00
12.8	Suministro e instalación de pocetas en acero inoxidable de 50 x 60 cms	UND	6,00	234.099,00	\$ 1.404.594,00
13	CARPINTERÍA METÁLICA , MADERA Y VIDRIOS				\$ 125.572.632,00
13.1	Suministro e instalación de divisiones de vidrio de 10 mm , similar a las existentes	M2	38,00	898.615,00	\$ 34.147.370,00
13.2	Suministro e instalación de puertas de vidrio de 10 mm incluye herrajes y accesorios su normal funcionamiento	M2	16,00	773.257,00	\$ 12.372.112,00
13.3	Suministro e instalación de película protectora de vidrios color oscuro filtro UV 30%, incluye retiro de película existente. Este ítem es para todas las ventanas de fachadas.	M2	54,00	36.117,00	\$ 1.950.318,00
13.4	Suministro e instalación de puerta entamborada madecor triple de 5mm , de 0.90 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puertas internas	UND	30,00	749.322,00	\$ 22.479.660,00
13.5	Suministro e instalación de puerta doble entamborada madecor triple de 5mm , de 1,80 x 2.00 m. Incluye pintura , marco y cerraduras. Acorde a posibles cambios en sitio. Puerta sala de reuniones y laboratorio fisiología	UND	1,00	1.566.816,00	\$ 1.566.816,00
13.6	Suministro e instalación de puerta doble, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.72 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area laboratorio de Fisiología y circulaciones y cafeteria	UND	3,00	1.399.496,00	\$ 4.198.488,00
13.7	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.18 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En el corredor del laboratorio clínico	UND	1,00	960.193,00	\$ 960.193,00
13.8	Suministro e instalación de puerta sencilla, metálica con pintura electroestática blanca, de 1.10 x 2.00 m, incluye marco, mirilla con vidrio templado de 8 mm. En area de lavado de recipientes	UND	1,00	923.613,00	\$ 923.613,00
13.9	Suministro e instalación de sistema de cerradura con barra antipánico a puerta existente. En area de acceso privado	UND	4,00	1.571.858,00	\$ 6.287.432,00
13.10	Suministro e instalación de espejo con bordes biselados de 4 mm, flotado. h=1,20m	M2	14,00	149.522,00	\$ 2.093.308,00
13.11	Suministro e instalación de dispensador de rollo de papel y toallas de papel para manos en acero inoxidable, para baños.	UND	2,00	184.414,00	\$ 368.828,00
13.12	Instalacion puerta persiana existente cuarto electrico según norma 2.20x0,80 m	UND	1,00	67.636,00	\$ 67.636,00
13.13	Suministro e instalación de ventana fija en vidrio y aluminio, según diseño. Para corredor laboratorio clínico, en vidrio incoloro templado de 10 mm, incluye marco en aluminio blanca mate y demás accesorios para su correcta instalación. h= 2,50m	M2	42,00	484.575,00	\$ 20.352.150,00
13.14	Suministro e instalación de película, sandblasteado para ventaneria fija en vidrio templado	ML	20,00	45.402,00	\$ 908.040,00
13.15	Suministro e instalación Barras de seguridad para baños PMR 18° DE Ø 1 .1/4" en acero inoxidable satinado segun plano arquitectonico	UND	2,00	313.664,00	\$ 627.328,00
13.16	Suministro e instalación de divisiones entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática y ancladas a muro. Para orinales, segun planos. h= 1,10	M2	2,00	726.019,00	\$ 1.452.038,00
13.17	Suministro e instalación de divisiones de baños entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática. Incluye puertas, según plano arquitectónico. h= 1,60	M2	18,00	726.019,00	\$ 13.068.342,00
13.18	Suministro e instalación de puerta entamborada en estructura metalica y lamina cold rolled calibre 18, con pintura electroestática para baños de PMR de 1,10 x 1,80 segun planos	UND	2,00	874.480,00	\$ 1.748.960,00
14	ESTRUCTURA METALICA PARA PÉRGOLA SENEDRO PEATONAL				\$ 16.306.500,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
726.456,00	\$ 679.001,00	\$ 829.891,00	CUMPLE	CUMPLE
234.099,00	\$ 218.807,00	\$ 267.431,00	CUMPLE	CUMPLE
898.615,00	\$ 839.914,00	\$ 1.026.562,00	CUMPLE	CUMPLE
773.257,00	\$ 722.745,00	\$ 883.355,00	CUMPLE	CUMPLE
36.117,00	\$ 33.758,00	\$ 41.260,00	CUMPLE	CUMPLE
749.322,00	\$ 700.374,00	\$ 856.012,00	CUMPLE	CUMPLE
1.566.816,00	\$ 1.464.467,00	\$ 1.789.904,00	CUMPLE	CUMPLE
1.399.496,00	\$ 1.308.076,00	\$ 1.598.760,00	CUMPLE	CUMPLE
960.193,00	\$ 897.470,00	\$ 1.096.908,00	CUMPLE	CUMPLE
923.613,00	\$ 863.279,00	\$ 1.055.119,00	CUMPLE	CUMPLE
1.571.858,00	\$ 1.469.179,00	\$ 1.795.663,00	CUMPLE	CUMPLE
149.522,00	\$ 139.755,00	\$ 170.811,00	CUMPLE	CUMPLE
184.414,00	\$ 172.367,00	\$ 210.671,00	CUMPLE	CUMPLE
67.636,00	\$ 63.218,00	\$ 77.266,00	CUMPLE	CUMPLE
484.575,00	\$ 452.921,00	\$ 553.570,00	CUMPLE	CUMPLE
45.402,00	\$ 42.436,00	\$ 51.866,00	CUMPLE	CUMPLE
313.664,00	\$ 293.174,00	\$ 358.324,00	CUMPLE	CUMPLE
726.019,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
726.019,00	\$ 678.593,00	\$ 829.391,00	CUMPLE	CUMPLE
874.480,00	\$ 817.356,00	\$ 998.990,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
14.1	Suministro e instalacion de estructura metalica en tuberia de hierro diametro de 7 pulgadas incluye platina en lamina de acero de 1/4 diametro de 30 cmts y pernos para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas. Según diseño existente.	kg	550,00	15.530,00	\$ 8.541.500,00
14.2	Suministro e instalacion de estructura metalica en perfil en "I" H: 200 MM para pergola en sendero petaoanal para acceso a las calderas, incluye lamina en platina en forma mensula de 1/4". Según diseño existente.	kg	500,00	15.530,00	\$ 7.765.000,00
15	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
15.1	Instalaciones sanitarias				\$ 27.570.047,00
15.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_2P	Und	58,00	3.581,00	\$ 207.698,00
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_3P	Und	27,00	7.220,00	\$ 194.940,00
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_4P	Und	56,00	9.638,00	\$ 539.728,00
15.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_2P	Und	36,00	3.509,00	\$ 126.324,00
15.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_3P	Und	6,00	7.621,00	\$ 45.726,00
15.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 45_4P	Und	15,00	16.042,00	\$ 240.630,00
15.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_2P	Und	17,00	6.756,00	\$ 114.852,00
15.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4P	Und	10,00	23.522,00	\$ 235.220,00
15.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4x2P	Und	24,00	30.602,00	\$ 734.448,00
15.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_4x3P	Und	9,00	32.125,00	\$ 289.125,00
15.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE 45_6x4P	Und	3,00	129.310,00	\$ 387.930,00
15.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE_4X2	Und	5,00	11.124,00	\$ 55.620,00
15.1.13	SUMINISTRRO E INSTALACION DE SIFON_2P	Und	17,00	5.500,00	\$ 93.500,00
15.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 2P	mL	119,00	10.151,00	\$ 1.207.969,00
15.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 2P	Und	20,00	2.401,00	\$ 48.020,00
15.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 3P	mL	50,00	14.606,00	\$ 730.300,00
15.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 3P	Und	9,00	5.763,00	\$ 51.867,00
15.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 4P	mL	76,00	20.941,00	\$ 1.591.516,00
15.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 4P	Und	13,00	21.826,00	\$ 283.738,00
15.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA 6P	mL	50,00	50.865,00	\$ 2.543.250,00
15.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIÓN SANITARIA 6P	Und	9,00	31.002,00	\$ 279.018,00
15.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE Rejilla 3X2 (Sifon piso)	Und	14,00	7.253,00	\$ 101.542,00
15.1.23	CONSTRUCCION DE Poceta en ladrillo recocido 20*10*6 con pañete en mortero de 3500 psi para limpieza DE 60 X 60	Und	4,00	252.372,00	\$ 1.009.488,00
15.1.24	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,60 X 0,60 X 0,60 M EN LADRILLO, CONCRETO DE 2.500 PSI PARA LA BASE Y TAPA REFORZADA EN CONCRETO DE 3.000 PSI	Und	3,00	534.089,00	\$ 1.602.267,00
15.1.25	Construccion de carcamos en concreto de 3000 psi reforzado de 40 x 40 segun diseño	ml	15,00	248.090,00	\$ 3.721.350,00
15.1.26	Mantenimiento de la red contra incendios existente. (incluye cambio de materiales en mal estado y suministros e instalacion para su correcta instalacion y funcionamiento por consideracion de la supervision y/o inventoria)	und	1,00	11.133.981,00	\$ 11.133.981,00
15.2	Instalacion de hidraulicas				\$ 5.834.021,00
15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 2P	mL	83,00	20.273,00	\$ 1.682.659,00
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 2P	Und	14,00	7.098,00	\$ 99.372,00
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1 1/2P	mL	76,00	18.555,00	\$ 1.410.180,00
15.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1 1/2P	Und	13,00	6.781,00	\$ 88.153,00
15.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1P	mL	34,00	6.668,00	\$ 226.712,00
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1P	Und	6,00	1.603,00	\$ 9.618,00
15.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 3/4P	mL	75,00	4.665,00	\$ 349.875,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
15.530,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
15.530,00	\$ 14.515,00	\$ 17.741,00	CUMPLE	CUMPLE
3.581,00	\$ 3.347,00	\$ 4.091,00	CUMPLE	CUMPLE
7.220,00	\$ 6.748,00	\$ 8.248,00	CUMPLE	CUMPLE
9.638,00	\$ 9.008,00	\$ 11.010,00	CUMPLE	CUMPLE
3.509,00	\$ 3.280,00	\$ 4.008,00	CUMPLE	CUMPLE
7.621,00	\$ 7.124,00	\$ 8.707,00	CUMPLE	CUMPLE
16.042,00	\$ 14.994,00	\$ 18.326,00	CUMPLE	CUMPLE
6.756,00	\$ 6.314,00	\$ 7.718,00	CUMPLE	CUMPLE
23.522,00	\$ 21.985,00	\$ 26.871,00	CUMPLE	CUMPLE
30.602,00	\$ 28.603,00	\$ 34.959,00	CUMPLE	CUMPLE
32.125,00	\$ 30.027,00	\$ 36.699,00	CUMPLE	CUMPLE
129.310,00	\$ 120.863,00	\$ 147.721,00	CUMPLE	CUMPLE
11.124,00	\$ 10.398,00	\$ 12.708,00	CUMPLE	CUMPLE
5.500,00	\$ 5.141,00	\$ 6.283,00	CUMPLE	CUMPLE
10.151,00	\$ 9.488,00	\$ 11.596,00	CUMPLE	CUMPLE
2.401,00	\$ 2.244,00	\$ 2.742,00	CUMPLE	CUMPLE
14.606,00	\$ 13.652,00	\$ 16.686,00	CUMPLE	CUMPLE
5.763,00	\$ 5.387,00	\$ 6.584,00	CUMPLE	CUMPLE
20.941,00	\$ 19.573,00	\$ 23.923,00	CUMPLE	CUMPLE
21.826,00	\$ 20.400,00	\$ 24.934,00	CUMPLE	CUMPLE
50.865,00	\$ 47.543,00	\$ 58.108,00	CUMPLE	CUMPLE
31.002,00	\$ 28.976,00	\$ 35.416,00	CUMPLE	CUMPLE
7.253,00	\$ 6.779,00	\$ 8.285,00	CUMPLE	CUMPLE
252.372,00	\$ 235.886,00	\$ 288.306,00	CUMPLE	CUMPLE
534.089,00	\$ 499.200,00	\$ 610.134,00	CUMPLE	CUMPLE
248.090,00	\$ 231.884,00	\$ 283.414,00	CUMPLE	CUMPLE
11.133.981,00	\$ 10.406.670,00	\$ 12.719.264,00	CUMPLE	CUMPLE
20.273,00	\$ 18.949,00	\$ 23.159,00	CUMPLE	CUMPLE
7.098,00	\$ 6.634,00	\$ 8.108,00	CUMPLE	CUMPLE
18.555,00	\$ 17.343,00	\$ 21.197,00	CUMPLE	CUMPLE
6.781,00	\$ 6.338,00	\$ 7.746,00	CUMPLE	CUMPLE
6.668,00	\$ 6.233,00	\$ 7.618,00	CUMPLE	CUMPLE
1.603,00	\$ 1.499,00	\$ 1.832,00	CUMPLE	CUMPLE
4.665,00	\$ 4.361,00	\$ 5.330,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 3/4P	Und	13,00	1.303,00	\$ 16.939,00
15.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 1/2P	mL	112,00	5.158,00	\$ 577.696,00
15.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION TUBERIA 1/2P	Und	19,00	769,00	\$ 14.611,00
15.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA 3/4P (ANTIFRAUDE)	Und	14,00	26.984,00	\$ 377.776,00
15.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_2P	Und	6,00	13.266,00	\$ 79.596,00
15.2.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1 1/2P	Und	5,00	9.985,00	\$ 49.925,00
15.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1P	Und	7,00	2.413,00	\$ 16.891,00
15.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_3/4P	Und	89,00	1.624,00	\$ 144.536,00
15.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90_1/2P	Und	56,00	953,00	\$ 53.368,00
15.2.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 2P	Und	5,00	21.114,00	\$ 105.570,00
15.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1 1/2P	Und	8,00	12.579,00	\$ 100.632,00
15.2.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 3/4P	Und	35,00	1.614,00	\$ 56.490,00
15.2.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE 1/2P	Und	51,00	732,00	\$ 37.332,00
15.2.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPON 1/2P VERTICAL	Und	50,00	685,00	\$ 34.250,00
15.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 2 x 1 1/2P	Und	5,00	7.280,00	\$ 36.400,00
15.2.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION 3/4 x 1/2P	Und	48,00	5.530,00	\$ 265.440,00
16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
16.1	LABORATORIOS				
16.1.1	TRASLADO CUARTO TECNICO A UNA DISTANCIA DE 8 METROS				\$ 34.758.073,00
16.1.1.1	Adecuación de puesta a tierra existente, incluye barraje de tierra en cuarto eléctrico y conexión a tierra existente a una longitud de 8 metros. Incluye medicion de tierra e informe.	UND	1,00	1.317.085,00	\$ 1.317.085,00
16.1.1.2	TRASLADO DE GABINETE GENERAL DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA REGULADO TG-R, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar	UND	1,00	564.350,00	\$ 564.350,00
16.1.1.3	TRASLADO DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN SISTEMA NORMAL TN-1, 3φ-4H, 208-120V. según unifilar.	UND	1,00	902.960,00	\$ 902.960,00
16.1.1.4	TRASLADO DE UPS DE 10 KVA.	UND	1,00	338.611,00	\$ 338.611,00
16.1.1.5	Suministro e instalación de Tablero Bypass para UPS de 10 kVA, 3Fx120V/208V, 60 Hz. Incluye caja con puerta, chapa y CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2 DE 63 AMP EN CAJA TERMOPLÁSTICA IP65 (LLAVE DE TRANSFERENCIA CON CAJA)	UND	1,00	1.299.413,00	\$ 1.299.413,00
16.1.1.6	TRASLADO DE RACK DE COMUNICACIONES EXISTENTE, CONTIENE APROXIMADAMENTE 48 PUNTOS DE VOZ Y 48 PUNTOS DE DATOS.	UND	1,00	2.436.963,00	\$ 2.436.963,00
16.1.1.7	Suministro e instalación de Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	20,00	82.113,00	\$ 1.642.260,00
16.1.1.8	MOVIMIENTO DE ACOMETIDA EN CALIBRE 2 JUEGOS DE 3F No.1/0 + 1N No.1/0 + 1T No.6 EN TUBERIA 202" VIENE DE SUBESTACIÓN A CUARTO TECNICO 1, SE REDUCE LA LONGITUD EN 8 METROS	UND	1,00	540.895,00	\$ 540.895,00
16.1.1.9	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Normal. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	61,00	62.091,00	\$ 3.787.551,00
16.1.1.10	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza Regulada. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 3x12 AWG HF FR LS, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	34,00	61.135,00	\$ 2.078.590,00
16.1.1.11	Suministro e instalación de circuito ramal de fuerza GFCl. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	11,00	64.065,00	\$ 704.715,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
1.303,00	\$ 1.218,00	\$ 1.488,00	CUMPLE	CUMPLE
5.158,00	\$ 4.821,00	\$ 5.893,00	CUMPLE	CUMPLE
769,00	\$ 719,00	\$ 879,00	CUMPLE	CUMPLE
26.984,00	\$ 25.222,00	\$ 30.826,00	CUMPLE	CUMPLE
13.266,00	\$ 12.399,00	\$ 15.155,00	CUMPLE	CUMPLE
9.985,00	\$ 9.333,00	\$ 11.407,00	CUMPLE	CUMPLE
2.413,00	\$ 2.255,00	\$ 2.757,00	CUMPLE	CUMPLE
1.624,00	\$ 1.518,00	\$ 1.856,00	CUMPLE	CUMPLE
953,00	\$ 891,00	\$ 1.089,00	CUMPLE	CUMPLE
21.114,00	\$ 19.735,00	\$ 24.121,00	CUMPLE	CUMPLE
12.579,00	\$ 11.758,00	\$ 14.370,00	CUMPLE	CUMPLE
1.614,00	\$ 1.508,00	\$ 1.844,00	CUMPLE	CUMPLE
732,00	\$ 684,00	\$ 836,00	CUMPLE	CUMPLE
685,00	\$ 640,00	\$ 782,00	CUMPLE	CUMPLE
7.280,00	\$ 6.805,00	\$ 8.317,00	CUMPLE	CUMPLE
5.530,00	\$ 5.169,00	\$ 6.317,00	CUMPLE	CUMPLE
1.317.085,00	\$ 1.231.049,00	\$ 1.504.615,00	CUMPLE	CUMPLE
564.350,00	\$ 527.485,00	\$ 644.703,00	CUMPLE	CUMPLE
902.960,00	\$ 843.976,00	\$ 1.031.526,00	CUMPLE	CUMPLE
338.611,00	\$ 316.491,00	\$ 386.823,00	CUMPLE	CUMPLE
1.299.413,00	\$ 1.214.531,00	\$ 1.484.427,00	CUMPLE	CUMPLE
2.436.963,00	\$ 2.277.772,00	\$ 2.783.944,00	CUMPLE	CUMPLE
82.113,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
540.895,00	\$ 505.562,00	\$ 617.909,00	CUMPLE	CUMPLE
62.091,00	\$ 58.035,00	\$ 70.931,00	CUMPLE	CUMPLE
61.135,00	\$ 57.142,00	\$ 69.840,00	CUMPLE	CUMPLE
64.065,00	\$ 59.880,00	\$ 73.186,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
16.1..11.A	Suministro e instalación de circuito ramal de iluminación. Incluye tubo metálico EMT de 3/4", cable de cobre calibre 2x12 AWG HF FR LS + 1x12 AWG desnudo, caja metálica galvanizada octagonal para derivación y alimentación de luminaria, accesorios de conexión de tuberías y cajas, y soportes para fijación de las tuberías.	ML	52,00	62.522,00	\$ 3.251.144,00
16.1.1.12	Aterrizaje de gabinetes, en tubería IMC 1", cable desnudo hasta 1/0, coraza y uniones.	UND	1,00	509.588,00	\$ 509.588,00
16.1.1.13	Cable de fibra óptica OM3 de 12 hilos uso interior	ML	50,00	33.597,00	\$ 1.679.850,00
16.1.1.14	Conectorización de 4 Hilos de fibra óptica incluye 8 conectores y certificación.	UND	1,00	302.941,00	\$ 302.941,00
16.1.1.15	Fusión de cada hilo de fibra optica	UND	6,00	53.932,00	\$ 323.592,00
16.1.1.16	Caja de paso 20 cm x 25 cm x 10 cm con chapa	UND	4,00	96.344,00	\$ 385.376,00
16.1.1.17	Caja de paso 30 cm x 30 cm x 15 cm con chapa	UND	4,00	125.729,00	\$ 502.916,00
16.1.1.18	Breaker monopolar enchufable 1x20 amp.	UND	40,00	13.157,00	\$ 526.280,00
16.1.1.19	Breaker monopolar enchufable 1x30 amp.	UND	20,00	14.473,00	\$ 289.460,00
16.1.1.20	Breaker bipolar enchufable 2x20 amp.	UND	10,00	32.894,00	\$ 328.940,00
16.1.1.21	Breaker bipolar enchufable 2x30 amp.	UND	5,00	56.870,00	\$ 284.350,00
16.1.1.22	Breaker bipolar enchufable 2x50 amp.	UND	3,00	73.965,00	\$ 221.895,00
16.1.1.23	Suministro e instalación de GABINETE 2.20 M X 1M FONDO, RACK DE 42 RU INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES HORIZONTALES, MULTITOMA Y KIT DE VENTILACIÓN	UND	1,00	3.494.310,00	\$ 3.494.310,00
16.1.1.24	Suministro e instalación de tablero de distribución de 36 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Normal). Incluye el suministro y la instalación de 20 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A, y 3 interruptores termomagnéticos tripolares tipo encufable de 30A.	UND	1,00	693.786,00	\$ 693.786,00
16.1.1.25	Suministro e instalación de tablero de distribución de 18 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Iluminación). Incluye el suministro y la instalación de 12 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 15A	UND	1,00	687.411,00	\$ 687.411,00
16.1.1.26	Suministro e instalación de tablero de distribución de 12 circuitos con espacio para totalizador (Tablero Regulado). Incluye el suministro y la instalación de 10 interruptores termomagnéticos monopolares tipo encufable de 20A	UND	1,00	651.923,00	\$ 651.923,00
16.1.1.28	Breaker Industrial Graduable 350 - 500A - 70 KA	UND	1,00	2.309.313,00	\$ 2.309.313,00
16.1.1.29	Breaker Industrial Graduable 140 - 200A - 50 KA	UND	1,00	780.248,00	\$ 780.248,00
16.1.1.30	Breaker Industrial 125A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	464.612,00	\$ 464.612,00
16.1.1.31	Breaker Industrial 100A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	305.258,00	\$ 305.258,00
16.1.1.32	Breaker Industrial 60A Capacidad de Ruptura 25 KA	UND	1,00	180.333,00	\$ 180.333,00
16.1.1.33	traslado y puesta en marcha de teclado de seguridad para puerta	UND	1,00	323.718,00	\$ 323.718,00
16.1.1.34	traslado y puesta en marcha de contacto magnetico pesado	UND	1,00	323.718,00	\$ 323.718,00
16.1.1.35	traslado y puesta en marcha de boton de salida	UND	1,00	323.718,00	\$ 323.718,00
16.1.2	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 28.755.535,00
16.1.2.1	Suministro e instalación de Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	250,00	44.715,00	\$ 11.178.750,00
16.1.2.2	Suministro e instalación de tubria EMT de 3/4", incluye accesorios de conexión.	ML	900,00	8.830,00	\$ 7.947.000,00
16.1.2.3	Suministro e instalación de tubria EMT de 1", incluye accesorios de conexión.	ML	60,00	14.503,00	\$ 870.180,00
16.1.2.4	Suministro e instalación de tubria EMT de 1.1/2", incluye accesorios de conexión.	ML	25,00	25.498,00	\$ 637.450,00
16.1.2.5	Suministro e instalación de tubria EMT de 2", incluye accesorios de conexión.	ML	20,00	31.725,00	\$ 634.500,00
16.1.2.6	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS	ML	450,00	8.284,00	\$ 3.727.800,00
16.1.2.7	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	50,00	11.991,00	\$ 599.550,00
16.1.2.8	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	25,00	82.113,00	\$ 2.052.825,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
62.522,00	\$ 58.438,00	\$ 71.424,00	CUMPLE	CUMPLE
509.588,00	\$ 476.300,00	\$ 582.144,00	CUMPLE	CUMPLE
33.597,00	\$ 31.402,00	\$ 38.380,00	CUMPLE	CUMPLE
302.941,00	\$ 283.152,00	\$ 346.074,00	CUMPLE	CUMPLE
53.932,00	\$ 50.409,00	\$ 61.611,00	CUMPLE	CUMPLE
96.344,00	\$ 90.050,00	\$ 110.062,00	CUMPLE	CUMPLE
125.729,00	\$ 117.516,00	\$ 143.630,00	CUMPLE	CUMPLE
13.157,00	\$ 12.298,00	\$ 15.030,00	CUMPLE	CUMPLE
14.473,00	\$ 13.528,00	\$ 16.534,00	CUMPLE	CUMPLE
32.894,00	\$ 30.745,00	\$ 37.577,00	CUMPLE	CUMPLE
56.870,00	\$ 53.155,00	\$ 64.967,00	CUMPLE	CUMPLE
73.965,00	\$ 69.134,00	\$ 84.497,00	CUMPLE	CUMPLE
3.494.310,00	\$ 3.266.050,00	\$ 3.991.838,00	CUMPLE	CUMPLE
693.786,00	\$ 648.465,00	\$ 792.569,00	CUMPLE	CUMPLE
687.411,00	\$ 642.507,00	\$ 785.287,00	CUMPLE	CUMPLE
651.923,00	\$ 609.337,00	\$ 744.745,00	CUMPLE	CUMPLE
2.309.313,00	\$ 2.158.461,00	\$ 2.638.119,00	CUMPLE	CUMPLE
780.248,00	\$ 729.280,00	\$ 891.342,00	CUMPLE	CUMPLE
464.612,00	\$ 434.262,00	\$ 530.764,00	CUMPLE	CUMPLE
305.258,00	\$ 285.317,00	\$ 348.721,00	CUMPLE	CUMPLE
180.333,00	\$ 168.553,00	\$ 206.009,00	CUMPLE	CUMPLE
323.718,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
323.718,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
323.718,00	\$ 302.572,00	\$ 369.810,00	CUMPLE	CUMPLE
44.715,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
8.830,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
14.503,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
25.498,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
31.725,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
8.284,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
11.991,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
82.113,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
16.1.2.9	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	120,00	9.229,00	\$ 1.107.480,00
16.1.3	ILUMINACIÓN				\$ 44.006.121,00
16.1.3.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes.	UND	72,00	14.650,00	\$ 1.054.800,00
16.1.3.2	Desmante de interruptor existente	UND	8,00	5.396,00	\$ 43.168,00
16.1.3.3	Suministro e instalación de Luminaria Led Redonda 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	20,00	56.162,00	\$ 1.123.240,00
16.1.3.4	Suministro e instalación de luminaria led panel cuadrado 60x60cm de entre 36W y 48W, 3600 lumens, 6500K RETILAP	UND	74,00	140.477,00	\$ 10.395.298,00
16.1.3.5	Suministro e instalación de luminaria led redonda de 24W, 1440 lumens, 6500K RETILAP	UND	18,00	151.293,00	\$ 2.723.274,00
16.1.3.6	Suministro e instalación de luminaria led hermética de 50W, 5300 lumens, 6500K	UND	16,00	118.851,00	\$ 1.901.616,00
16.1.3.7	Suministro e instalación de Aplique tipo tortuga led 12w	UND	10,00	66.942,00	\$ 669.420,00
16.1.3.8	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	120,00	151.495,00	\$ 18.179.400,00
16.1.3.9	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	11,00	108.143,00	\$ 1.189.573,00
16.1.3.10	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	5,00	129.772,00	\$ 648.860,00
16.1.3.11	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	40,00	86.512,00	\$ 3.460.480,00
16.1.3.12	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	8,00	91.918,00	\$ 735.344,00
16.1.3.13	Salida Eléctrica Interruptor Triple. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	102.734,00	\$ 205.468,00
16.1.3.14	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	10,00	167.618,00	\$ 1.676.180,00
16.1.4	TOMACORRIENTES				\$ 21.797.823,00
16.1.4.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	194.654,00	\$ 973.270,00
16.1.4.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	162.212,00	\$ 162.212,00
16.1.4.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 6 mts. cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	4,00	151.409,00	\$ 605.636,00
16.1.4.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	30,00	129.826,00	\$ 3.894.780,00
16.1.4.5	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	50,00	140.616,00	\$ 7.030.800,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
9.229,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
14.650,00	\$ 13.693,00	\$ 16.735,00	CUMPLE	CUMPLE
5.396,00	\$ 5.044,00	\$ 6.164,00	CUMPLE	CUMPLE
56.162,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
140.477,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
151.293,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
118.851,00	\$ 111.087,00	\$ 135.773,00	CUMPLE	CUMPLE
66.942,00	\$ 62.569,00	\$ 76.473,00	CUMPLE	CUMPLE
151.495,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
108.143,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
129.772,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
86.512,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
91.918,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
102.734,00	\$ 96.023,00	\$ 117.361,00	CUMPLE	CUMPLE
167.618,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE
194.654,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
162.212,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
151.409,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
129.826,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
140.616,00	\$ 131.431,00	\$ 160.637,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
16.1.4.6	Salida Eléctrica dedicada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	129.826,00	\$ 129.826,00
16.1.4.7	Desmante de tomacorriente y cableado existente	UND	6,00	27.263,00	\$ 163.578,00
16.1.4.8	Retiro de conductores en salida eléctrica	UND	10,00	16.358,00	\$ 163.580,00
16.1.4.9	Movimiento de salida normal incluye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	78,00	59.978,00	\$ 4.678.284,00
16.1.4.10	Movimiento de salida regulada inicuye caja o troquel, cableado, tomacorriente, canalización y sus accesorios.	UND	54,00	59.978,00	\$ 3.238.812,00
16.1.4.11	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Bifásica Lprom= 10 mts. para extractor en cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	5,00	151.409,00	\$ 757.045,00
16.1.5	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS				\$ 44.006.054,00
16.1.5.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	20,00	311.532,00	\$ 6.230.640,00
16.1.5.2	Suministro e instalación de puntos de datos (salida doble, dos datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	10,00	311.532,00	\$ 3.115.320,00
16.1.5.3	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 50 metros.	UND	7,00	173.143,00	\$ 1.212.001,00
16.1.5.4	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, llamado de emergencia) incluye caja o troquel, cableado, jack, botonera y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 40 metros.	UND	2,00	173.141,00	\$ 346.282,00
16.1.5.5	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios.Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	140.583,00	\$ 1.124.664,00
16.1.5.6	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	16,00	37.851,00	\$ 605.616,00
16.1.5.7	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	8,00	129.825,00	\$ 1.038.600,00
16.1.5.8	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	20,00	50.647,00	\$ 1.012.940,00
16.1.5.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	20,00	60.406,00	\$ 1.208.120,00
16.1.5.10	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	625.063,00	\$ 625.063,00
16.1.5.11	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	50,00	60.406,00	\$ 3.020.300,00
16.1.5.12	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS DE 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	625.063,00	\$ 625.063,00
16.1.5.13	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	50,00	50.647,00	\$ 2.532.350,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
129.826,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
27.263,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
16.358,00	\$ 15.289,00	\$ 18.687,00	CUMPLE	CUMPLE
59.978,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
59.978,00	\$ 56.060,00	\$ 68.518,00	CUMPLE	CUMPLE
151.409,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
311.532,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
311.532,00	\$ 291.182,00	\$ 355.889,00	CUMPLE	CUMPLE
173.143,00	\$ 161.833,00	\$ 197.795,00	CUMPLE	CUMPLE
173.141,00	\$ 161.831,00	\$ 197.793,00	CUMPLE	CUMPLE
140.583,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
37.851,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
129.825,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
50.647,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
60.406,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
625.063,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
60.406,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
625.063,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
50.647,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
16.1.5.14	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	160,00	10.361,00	\$ 1.657.760,00
16.1.5.15	Identificación de punto de cableado voz o datos	UND	90,00	27.263,00	\$ 2.453.670,00
16.1.5.16	Movimiento de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios.	UND	48,00	76.336,00	\$ 3.664.128,00
16.1.5.17	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	90,00	3.244,00	\$ 291.960,00
16.1.5.18	Cable UTP CAT 6A	ML	1400,00	3.920,00	\$ 5.488.000,00
16.1.5.19	JACK CAT 6A ROJO O AZUL	UND	29,00	25.454,00	\$ 738.166,00
16.1.5.20	FACE PLATE DOBLE	UND	29,00	13.000,00	\$ 377.000,00
16.1.5.21	FACE PLATE SENCILLO	UND	10,00	1.233,00	\$ 12.330,00
16.1.5.22	SUMINISTRO, INSTALACION, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE SWITCH, PUERTOS POE 24 puertos 10/100 Mbps RJ45 PoE, 2 puertos Gigabit RJ45/SFP combo, VLAN: Soportado, CAPACIDAD: 8.8 Gbps, TABLAS DE DIRECCIÓN MAC: 16 K, TASA DE REENVÍO DE PAQUETES: 6,5 Mbps, NORMA: IEEE 802.3af/at	UND	1,00	2.273.306,00	\$ 2.273.306,00
16.1.5.23	suministro e instalación de contacto magnetico pesado alta seguridad, incluye cableado.	UND	7,00	324.430,00	\$ 2.271.010,00
16.1.5.24	suministro e instalación de boton de salida, incluye cableado	UND	7,00	102.737,00	\$ 719.159,00
16.1.5.25	suministro e instalación de teclado para apertura puerta, Controlador De Puerta (control De Acceso), incluye cableado.	UND	7,00	194.658,00	\$ 1.362.606,00
16.2	FISIOLOGIA				
16.2.1	CABLEADO Y CANALIZACIONES				\$ 14.836.983,00
16.2.1.1	Canaleta Metálica de 12cm x 5cm con división, pintura electrostática, accesorios para canaleta y de fijación, para instalación perimetral.	ML	29,00	44.715,00	\$ 1.296.735,00
16.2.1.2	Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4"	ML	84,00	8.830,00	\$ 741.720,00
16.2.1.3	Suministro e instalación de tubería EMT de 1"	ML	20,00	14.503,00	\$ 290.060,00
16.2.1.4	Suministro e instalación de tubería EMT de 1.1/2"	ML	10,00	25.498,00	\$ 254.980,00
16.2.1.5	Suministro e instalación de tubería EMT de 2"	ML	20,00	31.725,00	\$ 634.500,00
16.2.1.6	Circuito ramal en cable 3x10 HFFRLS	ML	320,00	11.991,00	\$ 3.837.120,00
16.2.1.7	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS normal (codigo de colores)	ML	300,00	8.284,00	\$ 2.485.200,00
16.2.1.8	Circuito ramal en cable 3x12 HFFRLS regulado (codigo de colores)	ML	150,00	8.284,00	\$ 1.242.600,00
16.2.1.9	Bandeja tipo escalerilla de 30x6cm con división. Incluye los accesorios	ML	46,00	82.113,00	\$ 3.777.198,00
16.2.1.10	suministro e instalación de coraza flexible tipo americana de 3/4 de pulgada, incluye accesorios de conexión.	ML	30,00	9.229,00	\$ 276.870,00
16.2.2	ILUMINACIÓN				\$ 16.245.771,00
16.2.2.1	Desinstalación o retiro de luminarias existentes a doble altura.	UND	12,00	37.767,00	\$ 453.204,00
16.2.2.2	Luminaria Led Redonda de 24 w para circulaciones, pasillos y otras, según diseño de las instalaciones eléctricas internas y cumplimiento RETILAP	UND	2,00	56.162,00	\$ 112.324,00
16.2.2.3	Luminaria Led 60cm x 60cm 48 w cumplimiento con el RETILAP	UND	40,00	140.477,00	\$ 5.619.080,00
16.2.2.4	Luminaria Led 120cm x 30cm cumplimiento con el RETILAP	UND	7,00	151.293,00	\$ 1.059.051,00
16.2.2.5	Salida Eléctrica Iluminación Lprom = 6 mts cable # 12 LSHF. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación Luminaria. Se debe considerar el cable encauchetado 3x16, soportes y elementos de fijación	UND	49,00	151.495,00	\$ 7.423.255,00
16.2.2.6	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP	UND	3,00	108.143,00	\$ 324.429,00
16.2.2.7	Luminaria de Emergencia, cumplimiento con el RETILAP y con aviso de salida	UND	1,00	129.772,00	\$ 129.772,00
16.2.2.8	Salida Eléctrica Interruptor Sencillo. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	7,00	86.512,00	\$ 605.584,00
16.2.2.9	Salida Eléctrica Interruptor Doble. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato	UND	2,00	91.918,00	\$ 183.836,00
16.2.2.10	Salida para sensor 360° para control de luces en pasillos. Incluye el sensor.	UND	2,00	167.618,00	\$ 335.236,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
10.361,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
27.263,00	\$ 25.482,00	\$ 31.144,00	CUMPLE	CUMPLE
76.336,00	\$ 71.349,00	\$ 87.205,00	CUMPLE	CUMPLE
3.244,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
3.920,00	\$ 3.664,00	\$ 4.478,00	CUMPLE	CUMPLE
25.454,00	\$ 23.792,00	\$ 29.079,00	CUMPLE	CUMPLE
13.000,00	\$ 12.151,00	\$ 14.851,00	CUMPLE	CUMPLE
1.233,00	\$ 11.142,00	\$ 13.618,00	NO CUMPLE	CUMPLE
2.273.306,00	\$ 2.124.806,00	\$ 2.596.985,00	CUMPLE	CUMPLE
324.430,00	\$ 303.237,00	\$ 370.623,00	CUMPLE	CUMPLE
102.737,00	\$ 96.026,00	\$ 117.365,00	CUMPLE	CUMPLE
194.658,00	\$ 181.942,00	\$ 222.374,00	CUMPLE	CUMPLE
44.715,00	\$ 41.794,00	\$ 51.082,00	CUMPLE	CUMPLE
8.830,00	\$ 8.253,00	\$ 10.087,00	CUMPLE	CUMPLE
14.503,00	\$ 13.556,00	\$ 16.568,00	CUMPLE	CUMPLE
25.498,00	\$ 23.832,00	\$ 29.128,00	CUMPLE	CUMPLE
31.725,00	\$ 29.652,00	\$ 36.242,00	CUMPLE	CUMPLE
11.991,00	\$ 11.208,00	\$ 13.698,00	CUMPLE	CUMPLE
8.284,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
8.284,00	\$ 7.743,00	\$ 9.463,00	CUMPLE	CUMPLE
82.113,00	\$ 76.749,00	\$ 93.805,00	CUMPLE	CUMPLE
9.229,00	\$ 8.627,00	\$ 10.544,00	CUMPLE	CUMPLE
37.767,00	\$ 35.300,00	\$ 43.144,00	CUMPLE	CUMPLE
56.162,00	\$ 52.493,00	\$ 64.159,00	CUMPLE	CUMPLE
140.477,00	\$ 131.301,00	\$ 160.479,00	CUMPLE	CUMPLE
151.293,00	\$ 141.410,00	\$ 172.834,00	CUMPLE	CUMPLE
151.495,00	\$ 141.599,00	\$ 173.065,00	CUMPLE	CUMPLE
108.143,00	\$ 101.079,00	\$ 123.541,00	CUMPLE	CUMPLE
129.772,00	\$ 121.295,00	\$ 148.249,00	CUMPLE	CUMPLE
86.512,00	\$ 80.861,00	\$ 98.830,00	CUMPLE	CUMPLE
91.918,00	\$ 85.914,00	\$ 105.006,00	CUMPLE	CUMPLE
167.618,00	\$ 156.668,00	\$ 191.484,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
16.2.3	TOMACORRIENTES				\$ 5.098.670,00
16.2.3.1	Salida Eléctrica GFCI Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	194.654,00	\$ 194.654,00
16.2.3.2	Salida Eléctrica Trifásica cable # 10 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro y tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en bandeja, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	1,00	162.212,00	\$ 162.212,00
16.2.3.3	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Normal Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	20,00	151.409,00	\$ 3.028.180,00
16.2.3.4	Suministro e instalación de Salida Eléctrica Regulada Lprom = 6 mts cable # 12 HFFRSL. Incluye suministro e instalación de ducto o canalización, conductores fase, neutro, tierra, caja metálica, conectores, aparato, identificación de circuito en tablero, marcación de tuberías, marcación tomacorriente	UND	12,00	129.826,00	\$ 1.557.912,00
16.2.3.5	marquillas para circuitos electricos o puntos de voz y datos.	UND	48,00	3.244,00	\$ 155.712,00
16.2.4	INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS (TODOS LOS PUNTOS SON NUEVOS)				\$ 9.902.313,00
16.2.4.1	Suministro e instalación de puntos de voz y datos (salida doble, uno voz y uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jacks y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	10,00	408.859,00	\$ 4.088.590,00
16.2.4.2	Suministro e instalación de punto de datos (salida sencilla, uno datos) incluye caja o troquel, cableado, jack y sus accesorios. Todo en categoría 6A con una longitud promedio de 70 metros.	UND	1,00	218.535,00	\$ 218.535,00
16.2.4.3	Suministro e instalación de salida HDMI, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack en ambas puntas y sus accesorios.Long. promedio de 6 mts.	UND	8,00	140.583,00	\$ 1.124.664,00
16.2.4.4	Suministro e instalación de cable HDMI long aprox. 3 mts.	UND	4,00	37.851,00	\$ 151.404,00
16.2.4.5	Suministro e instalación de salida TV en cable coaxial, incluye caja o troquel, cableado, face plate, jack y sus accesorios.	UND	4,00	129.825,00	\$ 519.300,00
16.2.4.6	PATCHCORD CAT 6A x1.5m color rojo	UND	10,00	50.647,00	\$ 506.470,00
16.2.4.7	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color rojo	UND	10,00	60.406,00	\$ 604.060,00
16.2.4.8	PATCHPANEL COMPLETO INCLUYE JACKS UTP CAT 6A (VOZ IP) 24 PUERTOS	UND	1,00	625.063,00	\$ 625.063,00
16.2.4.9	PATCHCORD CAT 6 A x 3 MT color azul	UND	11,00	60.406,00	\$ 664.466,00
16.2.4.10	PATCH PANEL COMPLETO INCLUYE JACKS 24 PUERTOS CAT 6A RED DE DATOS	UND	1,00	625.063,00	\$ 625.063,00
16.2.4.11	PATCHCORD CAT 6A x 1,5 MT color azul	UND	11,00	50.647,00	\$ 557.117,00
16.2.4.12	CERTIFICACION CABLEADO ESTRUCTURADO PUNTO	UND	21,00	10.361,00	\$ 217.581,00
17	SISTEMA DE SEGURIDAD				\$ 65.427.129,00
17.1	Sistema de seguridad y control de acceso	und	1,00	21.810.780,00	\$ 21.810.780,00
17.2	Sistema de detección de humos	und	1,00	10.907.295,00	\$ 10.907.295,00
17.3	C.C.T.V	und	1,00	32.709.054,00	\$ 32.709.054,00

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
194.654,00	\$ 181.939,00	\$ 222.369,00	CUMPLE	CUMPLE
162.212,00	\$ 151.616,00	\$ 185.308,00	CUMPLE	CUMPLE
151.409,00	\$ 141.519,00	\$ 172.967,00	CUMPLE	CUMPLE
129.826,00	\$ 121.345,00	\$ 148.311,00	CUMPLE	CUMPLE
3.244,00	\$ 3.032,00	\$ 3.706,00	CUMPLE	CUMPLE
408.859,00	\$ 382.151,00	\$ 467.073,00	CUMPLE	CUMPLE
218.535,00	\$ 204.260,00	\$ 249.651,00	CUMPLE	CUMPLE
140.583,00	\$ 131.400,00	\$ 160.600,00	CUMPLE	CUMPLE
37.851,00	\$ 35.378,00	\$ 43.240,00	CUMPLE	CUMPLE
129.825,00	\$ 121.344,00	\$ 148.310,00	CUMPLE	CUMPLE
50.647,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
60.406,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
625.063,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
60.406,00	\$ 56.460,00	\$ 69.006,00	CUMPLE	CUMPLE
625.063,00	\$ 584.231,00	\$ 714.061,00	CUMPLE	CUMPLE
50.647,00	\$ 47.338,00	\$ 57.858,00	CUMPLE	CUMPLE
10.361,00	\$ 9.684,00	\$ 11.836,00	CUMPLE	CUMPLE
21.810.780,00	\$ 20.386.023,00	\$ 24.916.251,00	CUMPLE	CUMPLE
10.907.295,00	\$ 10.194.792,00	\$ 12.460.302,00	CUMPLE	CUMPLE
32.709.054,00	\$ 30.572.384,00	\$ 37.366.248,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO CORREGIDO	Vr.TOTAL CORREGIDO
1	PRELIMINARES				\$ 73.919.931,00
18	ASEOS Y VARIOS				\$ 2.665.500,00
18.1	Aseo general durante toda la obra y al final, incluye cargue de escombros y sobrantes, retiro y disposición final	M2	750,00	3.554,00	\$ 2.665.500,00
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 1.050.911.225,00
COSTO DIRECTO TOTAL		AIU CORREGIDO	28,72%		
ADMINISTRACION			23,72%		\$ 249.276.143,00
IMPREVISTOS			1,00%		\$ 10.509.112,00
UTILIDAD			4,00%		\$ 42.036.449,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)			19,00%		\$ 7.986.925,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 309.808.629,00

B	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) CORREGIDO	1.360.719.854,00
---	---	------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) CORREGIDO	1.383.058.684,00
--	------------------

OBSERVACIÓN: En el ítem
- 16.1.5.21-FACE PLATE SENCILLO

El valor unitario ofertado para el ítem anteriormente relacionado, es menor al valor unitario mínimo establecido por la Entidad en el ANEXO 8- PRESUPUESTO DE OBRA (Adenda 2), incurriendo en la causal de rechazo 1.37.22 del numeral 1.37. CAUSALES DE RECHAZO, que establece:

"(...) 1.37.22 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto y sus etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa, así como también, **cuando los valores unitarios ofertados, sean inferiores a los valores mínimos o superiores a los valores máximos establecidos en los términos de referencia** (...)" subrayado y negrilla fuera del texto

Conforme a lo expuesto, el proponente es **RECHAZADO**

VR. UNITARIO OFERTADO	Vr MINIMO UNIT	Vr. MAXIMO UNIT	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR UNITARIO MÁXIMO
3.554,00	\$ 3.322,00	\$ 4.060,00	CUMPLE	CUMPLE

AIU OFERTADO	AIU MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR
28,72%	28,72%	CUMPLE
23,72%		
1,00%		
4,00%		
19,00%		

B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.360.718.343,00	1.273.827.291,00	\$ 1.415.363.657,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B) OFERTADO	VALOR TOTAL MÍNIMO	VALOR TOTAL MÁXIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MINIMO	VERIFICACIÓN VALOR TOTAL MÁXIMO
1.383.057.172,00	1.293.932.238	1.437.702.487	CUMPLE	CUMPLE