

“CONSTRUCCIÓN CANCHAS DE SQUASH EN EL BARRIO CIUADELA REAL DE MINAS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”

“CONSTRUCCIÓN CANCHAS DE SQUASH EN EL BARRIO CIUADELA REAL DE MINAS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER”

1. ETAPA I. REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL
REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		\$ 10.416.075,43
VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %)		\$ 1.979.054,33
A	VALOR TOTAL ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. (IVA INCLUIDO)	\$ 12.395.129,76

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	MEDICIONES				
1,1,1	Localización y replanteo manual para el proyecto	M2	645,00	\$ 1.624,15	\$ 1.047.575,72
1,2	DESMONTES				
1,2,1	Desmante de teja liviana, incluye cargue y retiro	M2	32,00	\$ 8.029,49	\$ 256.943,58
1,2,2	Desmante estructura de cubierta, incluye cargue y retiro	M2	32,00	\$ 11.985,50	\$ 383.535,90
1,2,3	Desmante de ventanas, incluye cargue y retiro	M2	43,00	\$ 20.570,28	\$ 884.522,09
1,2,4	Desmante de muro divisorio liviano, incluye cargue y retiro	M2	29,00	\$ 8.720,70	\$ 252.900,20
1,2,5	Desmante de cielo raso con estructura de soporte, incluye cargue y retiro	M2	58,00	\$ 10.126,41	\$ 587.332,06
1,3	DEMOLICIONES				
1,3,1	Corte y demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	1,20	\$ 17.062,78	\$ 20.475,34
1,3,2	Demolición de mochetas en mampostería, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	1,30	\$ 118.002,68	\$ 153.403,49
1,3,3	Demolición tapa en concreto buitrones, incluye cargue, retiro y disposición final	M	0,30	\$ 13.855,26	\$ 4.156,58
1,3,4	Demolición de impermeabilización de cubierta existente, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	645,00	\$ 7.547,97	\$ 4.868.440,65
1,3,5	Demolición de piso y alistado en mortero con martillo eléctrico, incluye , cargue, retiro y disposición final	M3	25,80	\$ 120.039,42	\$ 3.097.017,04
1,3,6	Corte y demolición de muros en mampostería e=15 cm, altura mayor a 3 m, con acabado, incluye andamios cargue, retiro y disposición final	M2	44,00	\$ 23.277,84	\$ 1.024.225,07
1,3,7	Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	2,60	\$ 170.658,87	\$ 443.713,07
1,3,8	Demolición de alfajía con martillo eléctrico, incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	M3	0,60	\$ 157.402,60	\$ 94.441,56
2	CONCRETOS				
2,1	COLUMNAS Y MUROS				
2,1,1	Columna en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Área transversal hasta 400 cm2	M3	4,30	\$ 1.390.306,95	\$ 5.978.319,89
2,1,2	Columna en concreto 3000 psi premezclado . Área Transversal mayor de 2501 cm2	M3	18,80	\$ 1.007.670,98	\$ 18.944.214,50
2,2	VIGAS Y PLACAS AÉREAS				
2,2,1	Viga aérea en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Área transversal hasta 400 cm2	M3	4,00	\$ 1.364.041,96	\$ 5.456.167,82
2,2,2	Viga canal en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Área Transversal mayor de 2501 cm2	M3	35,80	\$ 1.147.101,16	\$ 41.066.221,64

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
2,2,3	Alfaja fundida en sitio en concreto pulido de 3500 PSI, ancho 22 cm, Tipo VP.015, incluye acero de refuerzo, anclajes epoxicos y endurecedor superficial	M	128,00	\$ 78.473,65	\$ 10.044.626,84
3	ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS				
3,1	ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS				
3,1,1	Acero de refuerzo figurado	KG	9.472,00	\$ 9.055,62	\$ 85.774.855,37
3,1,2	Subcontrato suministro e instalación de Estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte para superficies metálicas de interior	UND	1,00	\$ 138.423.547,94	\$ 138.423.547,94
4	CUBIERTAS Y CANALES				
4,1	CUBIERTAS				
4,1,1	Panel tipo sandwich con aislante en Poliisocianurato PIRSAFE; Espesor = 30mm, lamina externa en Acero Calibre 28 color Blanco RAL9002 Acabado (sup) 5 trapecios / lamina interna en Acero Calibre 28 color Blanco RAL 9002 Acabado (inf) Acanalado 400. Incluye accesorios en acero galvanizado y kit de fijación cubierta.	m2	583,00	\$ 274.911,14	\$ 160.273.196,95
4,1,2	Impermeabilización placa de cubierta con manto asfáltico 4.2mm modificado con polipropileno atáctico. Incluye pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica	m2	68,00	\$ 85.348,85	\$ 5.803.721,99
5	MUROS DIVISORIOS				
5,1	MAMPOSTERÍA				
5,1,1	Muro en mampostería H-10 ladrillo cocido (10x30x20cm)	M2	92,00	\$ 37.746,65	\$ 3.472.691,40
5,1,2	Muro en mampostería H-10 ladrillo cocido (10x30x20cm), para alturas mayores a 3 m	M2	389,00	\$ 46.428,51	\$ 18.060.690,39
5,1,3	Muro en mampostería H-10 ladrillo cocido (10x30x20cm), por metro lineal	M	6,00	\$ 22.065,31	\$ 132.391,88
5,2	DIVISIONES SISTEMA LIVIANO				
5,2,1	Muro liviano doble cara en lamina de fibrocemento e= 10 mm	M2	117,00	\$ 107.469,50	\$ 12.573.931,69
5,2,2	Muro liviano una cara en lamina de fibrocemento e= 10 mm, por metro lineal	M	74,00	\$ 48.520,58	\$ 3.590.523,22
6	CIELOS RASOS				
6,1	Subcontrato suministro e instalación de Cielo raso acústico en listones de madera pino, separación entre ejes 12 cm	UND	1,00	\$ 117.172.254,43	\$ 117.172.254,43
6,2	Cielo raso en lámina de yeso resistente a la humedad 1/2", incluye acabado en pintura antibacterial	M2	69,20	\$ 47.425,52	\$ 3.281.846,09
7	RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA				
7,1	TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA				
7,1,1	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	M	6,70	\$ 10.184,66	\$ 68.237,24
7,1,2	Red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4" descolgada, incluye accesorios de conexión	M	24,50	\$ 39.307,69	\$ 963.038,45
7,1,3	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 1 1/4" descolgada, incluye accesorios de conexión	M	17,40	\$ 42.877,32	\$ 746.065,43
7,1,4	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 1 1/2" descolgada, incluye accesorios de conexión	M	61,20	\$ 47.582,79	\$ 2.912.066,82
7,2	PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA				
7,2,1	Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	UND	4,00	\$ 25.718,43	\$ 102.873,73
7,2,2	Punto hidráulico PVC de 3/4", incluye accesorios de conexión	UND	1,00	\$ 33.191,65	\$ 33.191,65
7,2,3	Punto hidráulico PVC de 1 1/4", incluye accesorios de conexión	UND	4,00	\$ 164.732,14	\$ 658.928,56
7,2,4	Punto hidráulico PVC de 2", incluye accesorios de conexión	UND	1,00	\$ 113.102,08	\$ 113.102,08
8	RED SANITARIA Y VENTILACIÓN				
8,1	TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN				
8,1,1	Red sanitaria PVC Diámetro 2" descolgada, incluye accesorios de conexión	M	19,00	\$ 54.105,60	\$ 1.028.006,33
8,1,2	Red sanitaria PVC Diámetro 4" descolgada, incluye accesorios de conexión	M	7,00	\$ 96.556,74	\$ 675.897,17
8,1,3	Bajante sanitario PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión	M	6,00	\$ 52.155,26	\$ 312.931,56

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
8,1,4	Red montante de ventilacion PVC 3"	M	56,00	\$ 39.344,58	\$ 2.203.296,61
8,1,5	Red ventilación PVC Diámetro 2" descolgada, incluye accesorios de conexión	M	5,00	\$ 48.999,19	\$ 244.995,94
8,1,6	Red ventilación PVC Diámetro 3" descolgada, incluye accesorios de conexión	M	38,00	\$ 67.846,30	\$ 2.578.159,38
8,2	PUNTOS SANITARIOS PVC				
8,2,1	Punto sanitario PVC de 2", incluye accesorios de conexión	UND	8,00	\$ 38.609,69	\$ 308.877,49
8,2,2	Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión	UND	4,00	\$ 66.187,20	\$ 264.748,81
8,2,3	Punto ventilación PVC de 2", incluye accesorios de conexión	UND	2,00	\$ 31.032,59	\$ 62.065,19
8,2,4	Punto ventilación PVC de 3", incluye accesorios de conexión	UND	14,00	\$ 35.585,64	\$ 498.199,03
9	RED AGUA LLUVIA				
9,1	TUBERÍAS PVC AGUA LLUVIA				
9,1,1	Bajante agua lluvia PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	M	61,00	\$ 39.440,69	\$ 2.405.882,19
9,2	PUNTOS AGUA LLUVIA PVC				
9,2,1	Punto agua lluvia PVC de 3", incluye accesorio de conexión	UND	32,00	\$ 37.163,19	\$ 1.189.222,23
10	RED CONTRA INCENDIOS				
10,1	TUBERIAS RED CONTRA INCENDIOS				
10,1,1	Red Tubería 2 1/2" acero negro schedule 40	M	57,00	\$ 91.133,85	\$ 5.194.629,45
10,2	PUNTOS Y APARATOS RED CONTRA INCENDIOS				
10,2,1	Gabinete C.I. Tipo III, accesorios	UND	1,00	\$ 1.471.858,03	\$ 1.471.858,03
10,2,2	Soporte antisísmico transversal y/o longitudinal de 2 1/2" y/o 4" listado	UND	8,00	\$ 246.040,52	\$ 1.968.324,18
10,2,3	Válvula angular restrictora de 1 1/2" para salida de gabinete contra incendios listada	UND	1,00	\$ 302.313,92	\$ 302.313,92
10,2,4	Válvula angular estándar de 2 1/2" para salida de gabinete contra incendios listada	UND	1,00	\$ 671.268,40	\$ 671.268,40
10,2,5	Empalme a red existente en Ø2½" HG	UND	1,00	\$ 108.924,73	\$ 108.924,73
11	APARATOS HIDROSANITARIOS				
11,1	APARATOS BAÑOS Y ASEO				
11,1,1	Sanitario tipo institucional según requerimiento ADA	UND	2,00	\$ 637.498,15	\$ 1.274.996,30
11,1,2	Lavamanos de semipedestal en ceramica color blanco con especificacion ADA	UND	2,00	\$ 784.259,81	\$ 1.568.519,62
11,1,3	Dispensador de jabón en acero inoxidable	UND	2,00	\$ 187.045,98	\$ 374.091,96
11,1,4	Porta rollos en acero inoxidable	UND	2,00	\$ 187.045,98	\$ 374.091,96
11,1,5	Dispensador de toallas en acero inoxidable	UND	2,00	\$ 288.484,87	\$ 576.969,74
11,1,6	Suministro e instalación de lavatraperos en granito 40x35x20 cm	UND	1,00	\$ 122.492,63	\$ 122.492,63
11,2	APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA				
11,2,1	Válvula de corte tipo pesado Red White 3/4"	UND	1,00	\$ 134.210,19	\$ 134.210,19
11,2,2	Válvula de corte tipo pesado Red White 1 1/4".	UND	2,00	\$ 196.673,40	\$ 393.346,80
11,2,3	Tapa plástica para válvulas de corte 0.15x0.15 m en pared	UND	3,00	\$ 17.654,00	\$ 52.961,99
11,2,4	Llave manguera 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 1/2" y caja prefabricada en concreto con tapa	UND	1,00	\$ 450.379,36	\$ 450.379,36
11,2,5	Medidor hidráulico de 1 1/2". Incluye accesorios de conexión	UND	1,00	\$ 1.356.418,26	\$ 1.356.418,26
11,2,6	Cajilla empotrada en muro para medidor en lámina metálica cal 20 y acabado en pintura electroestática	UND	1,00	\$ 389.746,11	\$ 389.746,11
12	MESONES				
12,1	Mesón en concreto a la vista hidrofugo, B=0,55m, e=0,07m	M	2,20	\$ 358.327,13	\$ 788.319,69
13	ACABADOS DE PARED				
13,1	FRISOS Y ESTUCOS PARED				
13,1,1	Friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	370,00	\$ 18.564,61	\$ 6.868.905,11
13,1,2	Friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, para alturas mayores a 3 m, incluye filos y dilataciones	M2	414,00	\$ 23.868,09	\$ 9.881.388,76

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
13,1,3	Friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	M	89,00	\$ 13.581,49	\$ 1.208.752,79
13,1,4	Friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, para alturas mayores a 3 m, incluye filos y dilataciones por metro lineal	M	34,00	\$ 16.574,47	\$ 563.531,93
13,1,5	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones	M2	11,00	\$ 22.606,05	\$ 248.666,54
13,1,6	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, para alturas mayores a 3 m, incluye filos y dilataciones	M2	346,00	\$ 27.909,53	\$ 9.656.697,10
13,1,7	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	M	59,00	\$ 16.660,87	\$ 982.991,31
13,1,8	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, para alturas mayores a 3 m, incluye filos y dilataciones por metro lineal	M	85,00	\$ 19.653,85	\$ 1.670.576,91
13,1,9	Estuco plástico pared interior y/o exterior	M2	637,00	\$ 12.244,70	\$ 7.799.874,15
13,1,10	Estuco plástico pared interior y/o exterior, para alturas mayores a 3 m	M2	666,00	\$ 15.498,82	\$ 10.322.215,45
13,1,11	Estuco plástico pared interior y/o exterior por metro lineal	M	301,00	\$ 10.179,81	\$ 3.064.122,45
13,1,12	Estuco plástico pared interior y/o exterior para alturas mayores a 3 m, por metro lineal	M	58,00	\$ 10.605,99	\$ 615.147,42
13,2	PINTURA PARED				
13,2,1	Pintura vinilo tipo 1 pared interior, sobre estuco, tres manos	M2	449,00	\$ 13.286,37	\$ 5.965.579,59
13,2,2	Pintura vinilo tipo 1 pared interior, sobre estuco, tres manos, para alturas mayores a 3 m	M2	753,00	\$ 15.792,97	\$ 11.892.109,72
13,2,3	Pintura vinilo tipo 1 pared interior, sobre estuco, tres manos por metro lineal	M	436,00	\$ 9.488,60	\$ 4.137.029,25
13,2,4	Pintura vinilo tipo 1 pared interior, sobre estuco, tres manos, para alturas mayores a 3 m, por metro lineal	M	168,00	\$ 11.125,37	\$ 1.869.061,82
13,2,5	Pintura acrílica exterior pared, sobre estuco, dos manos.	M2	133,00	\$ 15.242,53	\$ 2.027.256,60
13,2,6	Pintura acrílica exterior pared, sobre estuco, dos manos, para alturas mayores a 3 m	M2	74,00	\$ 18.003,49	\$ 1.332.257,96
13,2,7	Pintura epoxica poliamida para muros	M2	11,00	\$ 21.351,78	\$ 234.869,53
13,2,8	Pintura epoxica poliamida para muros, para alturas mayores a 3 m	M2	155,00	\$ 24.807,82	\$ 3.845.212,60
13,2,9	Pintura epoxica poliamida para muros, para alturas mayores a 3 m, por metro lineal	M	24,00	\$ 18.667,51	\$ 448.020,32
13,3	FACHADAS				
13,3,1	Celosía C-40E lisa, incluye tubería en aluminio de 3x11/2 y perfil celosía C-40E	M2	51,50	\$ 345.706,73	\$ 17.803.896,80
14	ACABADOS DE PISOS				
14,1	MORTEROS DE NIVELACIÓN				
14,1,1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm.	M2	647,00	\$ 41.204,64	\$ 26.659.398,97
14,2	ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR				
14,2,1	Subcontrato suministro e instalacion de Piso vinilo e=2 mm, incluye media caña en pvc	UND	1,00	\$ 121.590.312,80	\$ 121.590.312,80
14,2,2	Pulida de Mortero con helicóptero y endurecedor superficial de pisos	M2	34,00	\$ 11.270,02	\$ 383.180,58
15	PUERTAS, VENTANAS, ESPEJOS Y VIDRIOS				
15,1	PUERTAS				
15,1,1	Puerta batiente en sólido fenólico 3 mm entamborada, color gris nuebe, estructura metálica 1", borde recto. Incluye cerradura de manija sistema tubular y mecanismo de pasador ajustable. Dimensiones 0,90 x 2,85 m	UND	4,00	\$ 2.246.273,93	\$ 8.985.095,72
15,1,2	Puerta batiente en sólido fenólico 3 mm entamborada, color gris nuebe, estructura metálica 1", borde recto. Incluye cerradura de manija sistema tubular y mecanismo de pasador ajustable. Dimensiones 1,00 x 2,85 m	UND	2,00	\$ 2.246.273,93	\$ 4.492.547,86
15,1,3	Puerta batiente en panelex o similar, color gris nuebe, estructura metálica 1", borde recto. Incluye cerradura de manija sistema tubular y mecanismo de pasador ajustable. Dimensiones 0,90 x 2,85 m	UND	1,00	\$ 2.246.273,93	\$ 2.246.273,93
15,1,4	Puerta batiente en vidrio templado de 10mm incoloro, con accesorios en acero, bisagras esquineros, cerradura central y gato hidráulico. Dimensiones 0,90 x 2,85 m	UND	1,00	\$ 2.174.188,15	\$ 2.174.188,15

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
15,1,5	Puerta batiente de dos hojas en vidrio templado de 10mm incoloro, con accesorios en acero, bisagras esquineros, cerradura central y gato hidráulico. Dimensiones 1,40 x 2,85 m	UND	2,00	\$ 2.942.641,39	\$ 5.885.282,78
15,2	VENTANAS				
15,2,1	Ventana corredera de dos hojas en aluminio ref. 744 ABM, vidrio laminado 3mm+3mm incoloro y seguro jaguar. Dimensiones 1,99 x 1,67 m	UND	5,00	\$ 1.186.377,79	\$ 5.931.888,95
15,2,2	Ventana corrediza de dos hojas en aluminio ref. 744 ABM, vidrio laminado 3mm+3mm incoloro y seguro jaguar. Dimensiones 2,05 x 1,67 m	UND	1,00	\$ 1.224.396,26	\$ 1.224.396,26
15,2,3	Ventana corrediza de dos hojas en aluminio ref. 744 ABM, vidrio laminado 3mm+3mm incoloro y seguro jaguar. Dimensiones 1,92 x 0,60 m	UND	2,00	\$ 505.327,61	\$ 1.010.655,22
15,2,4	Ventana corrediza de dos hojas en aluminio ref. 744 ABM, vidrio laminado 3mm+3mm incoloro y seguro jaguar. Dimensiones 1,85 x 1,67 m	UND	1,00	\$ 1.123.013,67	\$ 1.123.013,67
15,2,5	Ventana corrediza de dos hojas en aluminio ref. 744 ABM, vidrio laminado 3mm+3mm incoloro y seguro jaguar y fijo en la parte inferior en tubo 3x1 con vidrio estampillado. Dimensiones 2,35 x 2,60 m	UND	1,00	\$ 2.219.940,01	\$ 2.219.940,01
15,3	ESPEJOS Y VIDRIOS				
15,3,1	Espejo biselado 4 mm	M2	1,10	\$ 132.292,86	\$ 145.522,14
15,3,2	Fijo en vidrio laminado 3mm+3mm incoloro con perfil F de aluminio en la parte superior e inferior.	M2	44,00	\$ 283.497,87	\$ 12.473.906,28
15,3,3	Fijo en vidrio templado 10mm incoloro con perfil F de aluminio en la parte superior e inferior.	M2	15,30	\$ 383.841,70	\$ 5.872.778,00
15,3,4	Cerramiento en vidrio templado 10mm fijo y listones EcoWood H-40 4x6 cm, separados 12 cm entre ejes.	M2	17,20	\$ 1.173.912,72	\$ 20.191.298,74
16	BARRAS, BARANDAS Y PASAMANOS				
16,1	BARRAS DE APOYO				
16,1,1	Barra abatible vertical 800 mm para discapacitados	UND	2,00	\$ 338.273,32	\$ 676.546,64
16,1,2	Barra recta 500 mm para discapacitados	UND	2,00	\$ 123.789,62	\$ 247.579,24
17	BANCAS				
17,1	Banca corrida con sub estructura metálica y revestimiento en pino patula inmunizado 10.00 x 2.50cm	M	12,30	\$ 786.172,29	\$ 9.669.919,11
17,2	Banca fija en estructura en acero con tablonos en madera pino de 1 1/2" tratada para exterior 1,15x0,40x0,45 m	UND	2,00	\$ 469.942,92	\$ 939.885,84
18	CARPINTERÍA METÁLICA Y EN MADERA				
18,1	Suministro e instalación gradería corrida con sub estructura metálica 50x50x1,5mm, revestimiento en pino patula inmunizado 10cm x 2.5cm Dimensiones: 1,50m de profundidad x 0,90m de alto	M	16,20	\$ 1.755.785,00	\$ 28.443.716,95
18,2	Suministro e instalación gradería con sub estructura metálica 50x50x1,5mm, revestimiento en pino patula inmunizado 10cm x 2.5cm Dimensiones: 1,50m de profundidad x 0,90m de alto y 14,48m de largo	UND	1,00	\$ 23.905.920,88	\$ 23.905.920,88
19	SEÑALIZACIÓN				
19,1	Suministro e instalación de vinilo adhesivo de corte color naranja sobre puertas de baños. Medidas y diseño según planos arquitectónicos	UND	4,00	\$ 94.872,40	
19,2	Suministro e instalación de señaletica en lamina de acero cal 16 fijada a pared. Medidas y diseño según planos arquitectónicos	UND	11,00	\$ 222.501,54	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
20	DOTACIÓN DEPORTIVA				
20,1	Cancha de squash de dobles convertible a sencilla "SQUASH GLASS COURT DOUBLES" avalada para eventos internacionales				
20,1,1	Subcontrato suministro e instalación de Cancha de squash de dobles convertible a sencilla "SQUASH GLASS COURT DOUBLES"avaladas para eventos internacionales	UND	1,00	\$ 812.542.643,04	\$ 812.542.643,04
20,2	Cancha de squash sencillos "singles" con pared lateral en vidrio				
20,2,1	Subcontrato Suministro e instalación de cancha de squash sencillos "singles" con pared lateral en vidrio	UND	2,00	\$ 494.558.518,46	\$ 989.117.036,93
21	ASEO Y LIMPIEZA				
21,1	Aseo y limpieza.	M2	438,00	\$ 2.666,79	\$ 1.168.052,97
22	INSTALACIÓN SISTEMA AIRE ACONDICIONADO, FILTRACIÓN Y VENTILACIÓN MECÁNICA				
22,1	INSTALACIÓN UNIDADES SPLIT				
22,1,1	Suministro e instalación Condensadora Aire Acondicionado Multi split inverter 36000 BTU 220V-1P-60Hz R410a y Evaporadora tipo Fan Coil Multi split inverter 18000 BTU 220V-1P-60Hz R410a	UND	1,00	\$ 9.710.968,71	\$ 9.710.968,71
22,1,2	Suministro e Instalacion de ducteria en lamina galvanizada	M2	11,44	\$ 85.824,54	\$ 981.832,79
22,1,3	Suministro e instalación de Tuberia de cobre rígida 1/2' (5/8 R) incluye soporte, accesorios, soldadura y aislamiento con manguera rubatex	M	18,48	\$ 98.684,73	\$ 1.823.693,85
22,1,4	Suministro e instalación de Tuberia de cobre rígida 1/4' (3/8 R) incluye soporte, accesorios, soldadura y aislamiento con manguera rubatex	M	18,48	\$ 85.932,30	\$ 1.588.028,97
22,1,5	Suministro e Instalacion de tuberia 1" de PVC de alta presion soldada y aislada con Rubatex	M	19,00	\$ 80.709,40	\$ 1.533.478,59
22,1,6	Suministro, Instalacion y soporteria de tuberia 3/4" EMT electrica	M	15,20	\$ 72.528,47	\$ 1.102.432,71
22,1,7	Suministro, Instalacion y soporteria de tuberia 3/4" IMC electrica	M	3,20	\$ 85.461,47	\$ 273.476,69
22,1,8	Suministro y tendido de cable encauchetado para potencia y control 4x12AWG	M	19,00	\$ 17.874,37	\$ 339.613,02
22,1,9	Suministro e carga de Refrigerante Adicional de alta eficiencia energética R410A	KG	0,20	\$ 33.294,56	\$ 6.658,91
22,1,10	Difusor de techo de 4 vías con damper 8"X8"	UND	2,00	\$ 89.329,13	\$ 178.658,27
22,1,11	Rejilla de retorno para techo 14"X8"	UND	1,00	\$ 82.744,20	\$ 82.744,20
22,1,12	Prueba de presion, Conexión, Configuracion de arranque, Pruebas de rendimiento y Puesta a Punto de equipos Mini Split	UND	1,00	\$ 384.061,10	\$ 384.061,10
22,2	REUBICACIÓN DE RED DE AGUA DE CONDENSADO EXISTENTE				
22,2,1	Suministro e instalacion deTubo PVC Presión RDE 21 Diámetro 4"	M	10,00	\$ 139.417,56	\$ 1.394.175,59
22,2,2	Suministro e instalacion de Valvula de corte tipo pesado 4"	UND	4,00	\$ 189.474,92	\$ 757.899,68
22,2,3	Desmante de Tubería de 4" PVC	UND	1,00	\$ 40.630,89	\$ 40.630,89
22,2,4	Pruebas de Presion, llenado de agua y confirmacion de funcionalidad del sistema	UND	1,00	\$ 797.120,00	\$ 797.120,00
22,3	INSTALACIÓN UNIDADES PURIFICADORAS DE AIRE				
22,3,1	Suministro e instalación purificador de aire portatil con filtracion HEPA (unidad purificadora de aire vertical movable)	UND	1,00	\$ 1.691.396,69	\$ 1.691.396,69
23,1	PRELIMINARES				
23,1,01	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de luminaria descolgada o sobrepuesta tipo fluorescente, incluye retiro de tubería de alimentación de la luminaria.	UND	7,00	\$ 25.167,99	\$ 176.175,93
23,1,02	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de redes de baja tensión aérea /subterránea en cualquier calibre.	ML	1.000,00	\$ 419,39	\$ 419.385,60

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
23,1,03	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de salida de luminaria, tomacorriente o interruptor, incluye retiro de tubería de alimentación de la salida.	UND	10,00	\$ 14.167,86	\$ 141.678,55
23,2	CANALIZACIÓN DE BAJA TENSIÓN				
23.2.01	Suministro, transporte e instalación de ducto ETM 2", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	87,00	\$ 45.448,00	\$ 3.953.976,17
23.2.02	Suministro, transporte e instalación de ducto 2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	20,00	\$ 19.624,72	\$ 392.494,44
23.2.03	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	100,00	\$ 27.993,99	\$ 2.799.398,88
23,3	REDES DE BAJA TENSIÓN				
23,3,01	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable Cu No 3x1/0 + 1x1/0N + 1x1/0T LSHF (Libre de halogenos). Incluye accesorios de instalación y señalización.	ML	87,00	\$ 134.912,08	\$ 11.737.350,61
23,3,02	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable Cu No 3x6 + 1x6N + 1x6T LSHF (Libre de halogenos). Incluye accesorios de instalación y señalización.	ML	100,00	\$ 38.067,01	\$ 3.806.700,96
23,4	EQUIPOS DE BAJA TENSIÓN				
23,4,01	Suministro, transporte e Instalación de Medidor electrónico trifásico de medida directa WM-053F CI 1.0 Activa- CI 2.0 Reactiva 3 x 380 V 5(100) A con con puerto de Comunicación RS-485.	UND	1,00	\$ 2.317.656,85	\$ 2.317.656,85
23,4,02	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución trifásico T36-3F empotrable de 36 Módulos con espacio de totalizador - demás accesorios de instalación y señalización.	UND	1,00	\$ 606.939,31	\$ 606.939,31
23,4,03	Suministro, transporte e instalación de dispositivo de protección contra sobre tensiones DPS . Incluye cofre metálico 300X200X160mm , 1 protección 3X50A 10KA, DPS tipo II Imax 40KA/ lcc 10KA 220V 3P+N, cableado y demás accesorios de instalación y señalización.	UND	1,00	\$ 1.211.277,84	\$ 1.211.277,84
23,4,04	Suministro, transporte e instalación de Totalizador industrial 3x100A c-C 240-440V, 25-12,5 KA, Incluye marcación RETIE.	UND	1,00	\$ 361.426,90	\$ 361.426,90
23,4,05	Suministro, transporte e instalación de automático enchufable 2x40 A, 220-127V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	3,00	\$ 70.279,12	\$ 210.837,37
23,4,06	Suministro, transporte e instalación de Automático enchufable 2x20 A, 220-440V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	8,00	\$ 42.926,83	\$ 343.414,68
23,4,07	Suministro, transporte e instalación de Automático enchufable 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	8,00	\$ 18.020,96	\$ 144.167,68
23,4,08	Suministro, transporte e instalación de caja de distribución de comunicaciones. Incluye, adaptador terminal PVC 3/4" y 1", gabinete metálico en calibre 18. y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	1,00	\$ 477.143,35	\$ 477.143,35
23,5	SALIDAS DE BAJA TENSIÓN				
23,5,01	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA GFCI (#12 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	5,00	\$ 160.419,85	\$ 802.099,23
23,5,02	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA DEDICADA (#12 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	47,00	\$ 188.911,86	\$ 8.878.857,19

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
23,5,03	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA BIFASICA (#10 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 10 LSHF Cu, ducto ETM 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	3,00	\$ 125.623,46	\$ 376.870,38
23,5,04	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA (#12 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto ETM 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	16,00	\$ 104.550,31	\$ 1.672.804,90
23,5,05	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA PISO (#12 LSHF - PVC) . Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto PVC 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	2,00	\$ 159.228,67	\$ 318.457,35
23,5,06	Suministro, transporte e instalación de luminaria Linear square led 50W 1.2m o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la intención de iluminación ornamental indicada en planos.	UND	35,00	\$ 325.407,31	\$ 11.389.255,71
23,5,07	Suministro, transporte e instalación de BALA led SLIM 24W, 6500K, 50.000 horas- o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	4,00	\$ 58.613,99	\$ 234.455,97
23,5,08	Suministro, transporte e instalación de luminaria Riel TC Led 29,1W,IP65, 4400LM, 4000k, 50.000H o similar. La luminaria cuenta con Driver multivoltaje, programable, con protección de sobrevoltajes, ON/OFF. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	7,00	\$ 333.149,44	\$ 2.332.046,05
23,5,09	Suministro, transporte e instalación de driver de emrgencia es ref ELD07, autonomia 90 minutos con 5 años de garantia. El driver debe permitir que la luminaria pueda ser utilizada tanto en operación normal como en emergencia. incluye batería, cargador, circuito inversor, cableado, accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	23,00	\$ 315.581,84	\$ 7.258.382,30
23,5,10	Suministro, transporte e instalación de luminaria de Emergencia, aviso y doble spot direccionable o similar. Incluye elementos de marcación y demás accesorios de instalación. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	1,00	\$ 131.591,94	\$ 131.591,94

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
23,6	SALIDAS DE COMUNICACIONES				
23,6,01	Suministro, transporte e instalación de salida de comunicaciones en ducto PVC 3/4", incluye caja cuadrada, jack rj45, cable utp cat 6 y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	4,00	\$ 123.502,26	\$ 494.009,05
23,6,02	Certificacion de puntos de datos.	UND	4,00	\$ 18.508,30	\$ 74.033,21
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 2.955.620.438,43
	Administración	25,69%			\$ 759.298.890,63
	Imprevistos	2,00%			\$ 59.112.408,77
	Utilidad	4,00%			\$ 118.224.817,54
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			22.462.715
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 959.098.832,27
B.	COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS)				\$ 3.914.719.270,71
VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)					\$ 3.927.114.400,47

Para la presentación de la propuesta económica deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

Nota 1: Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) deberán estar ajustado al peso.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

Nota 2: En el evento que la propuesta económica no contenga el precio o se haya diligenciado en cero o con algún símbolo, la propuesta será rechazada.

Nota 3: EN EL EVENTO QUE EL FORMATO DE PROPUESTA ECONOMICA PRESENTADO POR EL PROPONENTE PRESENTE DIFERENCIAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES O ÍTEMS Y/O EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE Y/O EN LAS CANTIDADES FRENTE A LAS ESTIPULADAS EN EL FORMATO PUBLICADO CON LA CONVOCATORIA PREVALECE ESTE ÚLTIMA, POR LO QUE LA OFERTA SERÁ AJUSTADA DE CONFORMIDAD.

Nota 4: La Entidad realizará la verificación y corrección de todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica. El resultado de todas las operaciones aritméticas se redondeará al peso en el momento de la evaluación económica.

Nota 5: El AIU deberá ser expresado en porcentaje (%) y deberá consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) (cuando aplique)

Para los componentes del AIU (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) expresados en porcentaje, se podrán incluir hasta máximo dos (2) decimales. En caso que cualquier porcentaje del AIU presente mas de dos (2) decimales, la Entidad procederá a ajustar el porcentaje redondeándolo a la centésima, así: cuando la milésima del porcentaje sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente de la centésima del porcentaje y cuando la milésima del porcentaje sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero de la centésima del porcentaje.

Nota 6: Revisión del IVA: El oferente debe indicar en su oferta económica la tarifa del IVA aplicable al objeto contractual. En caso de no indicarla o en caso de indicarla en un porcentaje diferente a la tarifa legal, su oferta será rechazada.

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA



Firma: _____

Nombre: CARMELO SANJUANES MEDINA - R.L CONSORCIO SACUDETE DID

C.C.: 7.697.417 de Neiva Huila