

**INFORME DE RESPUESTAS A OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

**PROGRAMA: AT MINISTERIO DEL DEPORTE**

**CONVOCATORIA No. PAF-ATMINDEPORTE-I-094-2022**

**OBJETO:** CONTRATAR LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA “CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO DE FUTBOL PEDRO VILLALOBOS EN EL MUNICIPIO DE MONTELIBANO, CÓRDOBA”.

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia, Numeral 1.10. Subcapítulo I “Generalidades”, del Capítulo II “Disposiciones Generales” y en el cronograma de la convocatoria, los interesados podían presentar observaciones a los Términos de Referencia, a los estudios del proyecto, a la matriz de riesgos, a los anexos técnicos y a cualquier otro documento relacionado con el presente proceso de selección, entre los días treinta (30) de marzo de 2022 al primero (1) de abril de 2022, una vez cumplido este traslado, se presentaron dentro del mismo las siguientes observaciones.

En OPORTUNIDAD se presentaron observaciones por parte de los interesados, a las cuales se procederá a dar respuesta a través del presente documento, en los siguientes términos:

- De:** german adolfo perdomo pachon <[CONSORCIOGAP@hotmail.com](mailto:CONSORCIOGAP@hotmail.com)>  
**Enviado:** miércoles, 30 de marzo de 2022 4:56 p. m.  
**Para:** CONVOCATORIAS\_AT <[CONVOCATORIAS\\_AT@findeter.gov.co](mailto:CONVOCATORIAS_AT@findeter.gov.co)>; CONTRATACION PA FINDETER – SENA - COLOMBIA (BZG15118) <[pafindeterbbvaam.co@bbva.com](mailto:pafindeterbbvaam.co@bbva.com)>  
**Asunto:** OBSERVACIONES AL PROCESO - PAF-ATMINDEPORTE-I-094-2022

**Observación 1**

“...Bogotá D.C., 30 de marzo de 2022

Señores  
PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA No. PAF-ATMINDEPORTE-I-094-2022

Objeto: CONTRATAR LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA “CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO DE FUTBOL PEDRO VILLALOBOS EN EL MUNICIPIO DE MONTELIBANO, CÓRDOBA”

Respetados Señores;

Por medio de la presente y estando dentro de los plazos establecidos en los términos de referencia me permito realizar las siguientes observaciones:

Teniendo en cuenta que para el cumplimiento de los requisitos establecidos en el numeral 2.1.2. REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO solicitan que "Se debe presentar certificación de cupo de crédito y expedida por una entidad financiera vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia", para la expedición de dicha certificación las entidades financieras solicitan por lo menos 8 días hábiles, por lo tanto, revisando el cronograma del proceso este solo dispone de 4 días hábiles para la realización y presentación de la oferta, tiempo insuficiente para obtener la certificación de cupo de crédito, lo anterior, debido que el proceso fue publicado el día 29 de marzo de 2022 a las 21:31:31 horas (ver imagen), por lo tanto, el día 29 ya no es un día hábil por la hora en la cual fue publicado el proceso en la página web de FINDETER, además el día 5 de abril no se contaría como día hábil porque el proceso cierra a las 12:30 pm y para ese día la propuesta ya debe estar realizada con toda la documentación referente a la verificación de requisitos habilitantes de carácter jurídico, técnico y financiero

Además, revisando los procesos anteriores del programa AT Ministerio del Deporte en convenio con FINDETER, los plazos establecidos para la elaboración y presentación de ofertas oscilaban entre 8 a 16 días hábiles, tal y como se puede verificar en los siguientes procesos:

- PAF-ATMINDEPORTE-I-066-2022 (12 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-068-2022 (11 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-016-2022 (16 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-065-2022 (11 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-063-2022 (12 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-061-2022 (12 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-060-2022 (12 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-060-2022 (12 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-062-2022 (11 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-064-2022 (12 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-058-2022 (11 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-056-2022 (8 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-051-2022 (11 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-054-2022 (10 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-050-2022 (10 días hábiles)
- PAF-ATMINDEPORTE-I-053-2022 (10 días hábiles)

Por lo tanto, no entendemos porque la entidad ha reducido el plazo para la elaboración de las ofertas en más del 50%, situación que genera falta de transparencia por el abrupto cambio en la reducción de los tiempos y una baja participación de proponentes, así como sucedió en los procesos PAF-ATMINDEPORTE-I-076-2022, PAF-ATMINDEPORTES-I-075-2022, PAF-ATMINDEPORTE-I-079-2022, PAF-ATMINDEPORTE-I-082-2022, PAF-ATMINDEPORTE-I-085-2022 y PAF-ATMINDEPORTE-I-086-2022.

Aunado a lo anterior, solicitamos a la entidad considerar el tiempo establecido en los términos de referencia y ampliar este en por lo menos 5 días hábiles, tal y como se venía manejando en los procesos de hace menos de mes y medio aproximadamente.

En espera de sus observaciones

Germán Adolfo Perdomo Pachón  
Representante legal

**PAF-ATMINDEPORTE-I-094-2022**

**1. Información general del proceso**

Programa:	AT Ministerio del Deporte
Convenio:	COI-1364-2021
Tipología contractual:	Interventoría
Estado del proceso:	Convocado
Tipo forma de pago:	Precio Global Fijo sin Formula de Reajuste
Objeto de la convocatoria:	CONTRATAR LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA "CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO ESTADIO DE FUTBOL PEDRO VILLALOBOS EN EL MUNICIPIO DE MONTELIBANO, CÓRDOBA".
Cuántia a contratar:	\$951,391,410.00 COP
Modalidad de contratación:	Convocatoria Pública
Última fecha de actualización:	2022-03-29

**2. Ubicación geográfica del proceso**

Departamento y Municipio: Córdoba - Montelibano

**3. Datos de contacto del proceso**

Correo electrónico: convocatorias\_at@findeter.gov.co

**4. Documentos del proceso**

Mostrar 10 registros por pagina. Buscar:

Tipo de documento	Archivo	Fecha de publicación
Formato	formato_no_4_propuesta_economica_montelibano.xlsx	2022-03-29 13:31

**Respuesta 1:**

Teniendo en cuenta la observación del interesado, de manera atenta se informa que de acuerdo a las consultas que se han efectuado a las diferentes entidades financieras, estas han manifestado que no existe dificultad alguna con la expedición de la certificación de cupo de crédito, la cual es remitida por medio magnético al cliente y será verificada por parte de Findeter con la respectiva entidad bancaria.

Ahora bien, en relación con su afirmación según la cual, la entidad ha reducido el plazo para la elaboración de las ofertas en más del 50%, situación que genera falta de transparencia por el abrupto cambio en la reducción de los tiempos y una baja participación de proponentes; nos permitimos informarle lo siguiente:

1. Que en el marco del Contrato Interadministrativo No. COI 1364 de 2021, FINDETER se comprometió, entre otras cosas, a "Adelantar, a través del Patrimonio Autónomo constituido para el efecto, los trámites precontractuales, contractuales y postcontractuales a que haya lugar para adelantar los procesos de selección y contratación que resulten necesarios para el cumplimiento del objeto contractual, con observancia de los principios y procedimientos previstos en la Política de Contratación de Servicios para Terceros CON-DA-002-V1.
2. Que la Política de Contratación de Servicios para Terceros CON-DA-002-V1, permite que FINDETER en el marco de los contratos o convenios celebrados, establezca aspectos necesarios para la contratación tales como: objeto, garantías, valor, forma de pago y plazo, entre otros.
3. Por tanto, FINDETER siguiendo los principios de conducencia, pertinencia, economía y celeridad; ha definido plazos perentorios para cada una de las convocatorias, que obedecen a las situaciones particulares de cada municipio, y que, por tratarse de la contratación de interventorías, deben compaginarse con la etapa en la cual se encuentra la selección del contratista de obra, por parte de cada entidad territorial.

4. Así las cosas, en relación con el municipio de Montelíbano, el plazo previsto para la convocatoria obedece a los principios antes mencionados, a la etapa en que se encuentra el proceso de selección del contratista de obra que adelanta el municipio, y sobre todo al interés de la entidad de garantizar la participación de pluralidad de oferentes.

Por tanto, los plazos previstos al interior del cronograma, son suficientes para la elaboración de las propuestas y, por tal razón, no es viable modificar la duración de las etapas establecidas para la convocatoria. Por lo anterior, no es acogida su observación.

Para constancia, se expide a los cuatro (4) días del mes de abril de 2022.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**