

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

| | |
|---|--|
| TIPO DE CONTRATO | <i>INTERVENTORIA</i> |
| OBJETO DEL CONTRATO | <i>“REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LOS PROYECTOS QUE TIENEN POR OBJETO: LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA III PARA EL MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ” LOTE 1: “CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO CUBIERTO DE LA ESCUELA POLICARPA SALAVARRIETA DEL MUNICIPIO DE GUTIÉRREZ CUNDINAMARCA SEGÚN CONVENIO COID-1264-2021” Y LA “CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL BARRIO EBENEZER DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA”.</i> |
| NÚMERO DEL CONTRATO | <i>3-1-102452-COI-1364-56 (PAF-ATMINDEPORTE-I-0852022)</i> |
| DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR: | <i>ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS</i> |
| CONTRATISTA | <i>UT FUSAGASUGÁ</i> |
| SUPERVISOR | <i>ANA ISABEL TUNJO GUERRERO</i> |
| PLAZO TOTAL DEL CONTRATO | <i>SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DÍAS</i> |
| PLAZO INICIAL ETAPA 1 | <i>QUINCE (15) DÍAS</i> |
| VALOR TOTAL CONTRATO | <i>DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$246.865.742,00), M/CTE., incluidos costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.</i> |
| VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1 | <i>DIECINUEVE MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS (\$ 19.079.690,00) M/CTE,</i> |
| FECHA INICIO ETAPA 1 | <i>06 DE JUNIO DE 2022</i> |
| FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1 | <i>20 DE AGOSTO DE 2022</i> |

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

| | | <i>Desde</i> | <i>Hasta</i> |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| SUSPENSIONES Y REINICIOS: | Suspensión No.1 | <i>18 DE JUNIO DE 2022</i> | <i>18 DE JULIO DE 2022</i> |
| | Prórroga 1 a la suspensión No. 1 | <i>19 DE JULIO DE 2022</i> | <i>18 DE AGOSTO DE 2022</i> |

| NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | | |
|--|-----------------------|------------|
| TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN | <i>DOS (02) MESES</i> | |
| PRÓRROGAS | <i>N/A</i> | <i>N/A</i> |
| TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS | <i>N/A</i> | |
| ADICIONES | <i>N/A</i> | <i>N/A</i> |
| VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES | <i>N/A</i> | |

| CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | | |
|--|--|--|
| PLAZO EJECUTADO | <i>QUINCE (15) DÍAS</i> | |
| VALOR FINAL ETAPA 1 | <i>DIECINUEVE MILLONES SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS (\$ 19.079.690,00) M/CTE,</i> | |
| FECHA DE TERMINACIÓN | <i>20 DE AGOSTO DE 2022</i> | |

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la etapa 1 dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

| PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONSULTOR Y/O MUNICIPIO | | |
|---|--|--|
| No. | ENTREGABLE | OBSERVACIÓN |
| 5 | Presupuesto Detallado | El Consultor y/o Municipio realiza la entrega del producto, el cual fue revisado y aprobado mediante el UT FUSAGASUGA-GUTIERREZ-CTO- 3-1-102452-COI-1364-56_12_Visto Bueno Presupuesto Del 27 de julio de 2022, el cual requiere incluye actividades y cantidades adicionales que incrementan el costo total de la obra por \$ 40.398.870 el cual deberá ser adicionado al contrato. |
| | Cronograma de actividades de obra | |
| | Memoria de cantidades de obra | |
| | Consolidado de Especificaciones Técnicas | |
| | Análisis de Precios Unitarios | |
| | Especificaciones Técnicas | |

De acuerdo con lo anterior y a que las observaciones que aún persisten son de forma, el Consultor y/o Municipio de Gutiérrez se compromete a realizar los ajustes y entregar las subsanaciones pendientes hasta el 9 de septiembre de 2022.

Para el caso de Fusagasugá ya que no hay observaciones que persisten se procederá a dar inicio a la etapa

2 de ejecución.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *veinte (20)* días del mes de *agosto* del año *2022*.

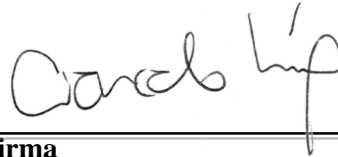
EL CONTRATISTA

EL CONTRATANTE,



Firma

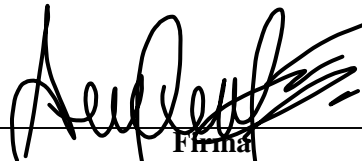
SANTIAGO YEPES ESTRADA
INTERVENTOR



Firma

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER



Firma

ANA ISABEL TUNJO GUERRERO
SUPERVISOR
FINDETER

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor