

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. UNO (1)

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | |
|--|---|
| TIPO DE CONTRATO: | INTERVENTORÍA |
| OBJETO DEL CONTRATO: | REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN EL CORREGIMIENTO DE BELÉN, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN MARCOS – SUCRE. |
| NÚMERO DEL CONTRATO: | 3-1-102452-COI-1364-53 (PAF-ATMINDEPORTE-I-066-2022) |
| DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR: | CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN EL CORREGIMIENTO DE BELÉN, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN MARCOS – SUCRE. |
| INTERVENTOR: | CONSORCIO SR 066 REPRESENTANTE: RAFAEL ENRIQUE FONSECA CARDONA, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 19.172.715 CONFORMACIÓN: 1. RAFAEL ENRIQUE FONSECA CARDONA , IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 19.172.715, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 50% 2. SEIING S.A.S. BIC , IDENTIFICADO CON NIT 900.208.425-6, REPRESENTADO LEGAMENTE POR LUIS ALEJANDRO GONZÁLEZ CAMARGO, IDENTIFICADO CON C.C. NO. 80.070.003, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE 50% |
| SUPERVISOR: | ING. CRISTIAN YESID BULA PEÑA |
| PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: | SIETE (07) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: QUINCE (15) DÍAS. INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL: SIETE (7) MESES |
| PLAZO INICIAL ETAPA 1: | QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS (\$164.945.580,00) M/CTE. |
| VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1: | NUEVE MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$ 9.219.655.00) M/CTE. |
| FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1: | 04 DE JUNIO DE 2022 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 1: | 18 DE JUNIO DE 2022 |

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

| | |
|---|---|
| PLAZO EJECUTADO DE LA ETAPA 1 | QUINCE (15) DÍAS |
| VALOR FINAL DE LA ETAPA 1 | NUEVE MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$ 9.219.655.00) M/CTE |
| FECHA DE TERMINACIÓN DE LA ETAPA 1 | 02 DE AGOSTO DE 2022 |

Una vez verificados los productos o servicios objeto de la etapa 1, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta determinación suscrita el Dos (02) de Agosto de 2022, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la etapa 1 se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

| ítem | Descripción | Unidad | Cantidad final ejecutada |
|------|---|--------|--------------------------|
| 1 | Estudio normativo, urbanístico y legal. | 1 | 1 |
| 2 | Estudio de suelos. | 1 | 1 |
| 3 | Estudio topográfico | 1 | 1 |
| 4 | Diseños arquitectónicos. | 1 | 1 |
| 5 | Diseños estructurales. | 1 | 1 |
| 6 | Diseño de Redes Hidrosanitarias, Red Contra Incendios y Gas | 1 | 1 |
| 7 | Diseño eléctrico y voz y datos | 1 | 1 |
| 8 | Presupuesto detallado | 1 | 1 |
| 9 | Revisión del estado de las Licencias, permisos, autorizaciones o documentos de disponibilidad de servicios públicos requeridos. | 1 | 1 |
| 10 | Informes parciales e informe consolidado de la revisión de estudios y diseños en cada uno de los componentes del proyecto | 1 | 1 |
| 11 | Plan de gestión social y reputacional | 1 | 1 |

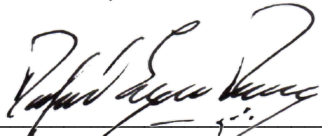
Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo con los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que el municipio de Arboletes subsano en su totalidad las observaciones de los estudios y diseños.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los Dos (2) días del mes de agosto de 2022.

INTERVENTORÍA



Firma
CONSORCIO SR 066
REPRESENTANTE LEGAL
RAFAEL ENRIQUE FONSECA CARDONA

CONTRATANTE



Firma
MYRIAM JOSEFINA BALMASEDA PUPO
Representante Legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD
FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL
PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

SUPERVISOR



ING. CRISTIAN YESID BULA PEÑA
Supervisor FINDETER

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor