

Valledupar 18 de marzo de 2022

Señores
PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: ACLARACION INFORME PRELIMINAR CONVOCATORIA **PAF-ATMINDEPORTE-I-057-2022** PROPONENTE 1 **INGENOBRAS SAS**

Objeto: **CONTRATAR LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA “CONSTRUCCIÓN DE GRADAS ORIENTALES, SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL ESTADIO MUNICIPAL DE FUTBOL 12 DE OCTUBRE”, en el municipio de Sampués**

Cordial saludo:

Una vez revisado el informe preliminar de evaluación de la convocatoria de la referencia y estando dentro de los plazos previstos por la entidad, en relación a los requisitos jurídicos de nuestra oferta, la entidad solicita lo siguiente:

En cuanto a la evaluación Jurídica:

1. Si bien el proponente aportó Garantía de seriedad de la oferta, se solicita modificación de la garantía de seriedad, dentro de la cual se incorpore adicionalmente de asegurado, como beneficiario el PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER identificado NIT. 830.052.998-9, teniendo en cuenta que en la garantía de seriedad allegada no se evidencia que se estableció beneficiario.“(...) 2.1.1.7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA. (...) EL PROPONENTE se constituirá como TOMADOR Y AFIANZADO, y EL CONTRATANTE como ASEGURADO Y BENEFICIARIO. (...)”

Respuesta: Adjuntamos en un (1) folio la Garantía de Seriedad de la Oferta ajustada a lo requerido.

En la evaluación técnica la entidad manifiesta:

1. Que Contrato 2 aportado de numero 2014 02 1119 y objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA POLI FUNCIONAL, CANCHA SINTÉTICA DE FUTBOL DE SALÓN, BIOPARRQUE Y JUEGOS INFANTILES EN EL MUNICIPIO DE MANAURE BALCÓN DEL CESAR Y ADECUACIÓN MEJORAMIENTO DEL POLIDEPORTIVO JOSE ABRAHAN ATUESTA Y PAVIMENTACIÓN DE LAS VÍAS DE ACCESO Y CIRCUNDANTES MUNICIPIO DE LA PAZ CESAR, "CARIBE", no cumple, ya que:

En la documentación aportada, se evidencia que el contrato contempla objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos (ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO y PAVIMENTACIÓN DE VÍAS), por lo cual se aplica lo señalado en el aparte del numeral 2.1.3.1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE, que establece: "En los casos en que el contrato aportado contemple objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de INTERVENTORÍA A LA: CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS CON UN ÁREA CONSTRUIDA O AMPLIADA MÍNIMA de 9.351M2, caso en el cual la entidad tendrá

en cuenta el valor total del contrato.. "En ese orden de ideas, se procedió a verificar el área construida o ampliada de escenarios deportivos, evidenciando un área de 6.485m², la cual es menor a la requerida y no es posible validar todo el valor del contrato. Por lo tanto, se procedió a verificar el valor ejecutado que cumple con la experiencia (excluyendo el valor de Interventoría adecuación, mejoramiento y pavimentación de vías) no siendo posible evidenciarlo. Conforme a lo expuesto, el contrato no es tenido en cuenta para efectos de evaluación de la experiencia

Respuesta: en relación al contrato de orden dos, agradecemos a la entidad tenerlo en cuenta lo ya que las actividades que están objetando del mismo "**(ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE VÍAS)**", hacen parte primordial del objeto principal que es CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, ya que dichas vías fueron realizadas para dar acceso a dichos escenarios como se evidencia en el folio 179 de nuestra oferta y corresponden a la actividad de construcción, tal como se puede evidenciar.

179



SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

1. Plazoletas públicas terminadas en adoquín cerámico y tableta de concreto tipo IDU confinadas con bordillos perimetrales, zonas verdes en grama natural, jardines ornamentales, Garita de acceso con unidad sanitaria, **vías de acceso en concreto rígido**, con bordillos y andenes, Cerramiento en muros con bloque tipo Split y módulos de metálicos con malla eslabonada, Senderos peatonales en losetas de concreto tipo IDU y Baterías de baño.
2. Por otra parte en relación al contrato de orden 3 aportado con numero 2019 02 1213 y cuyo objeto es INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DEL PARQUE GARUPAL EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR, la entidad le da calificación de no cumple debido a que en la documentación aportada, se evidencia que el contrato contempla objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos (REMODELACIÓN), por lo cual se aplica lo señalado en el aparte del numeral 2.1.3.1.EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE, que establece: "En los casos en que el contrato aportado contemple objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de INTERVENTORÍA A LA: CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS CON UN ÁREA CONSTRUIDA O AMPLIADA MÍNIMA de 9351 M², caso en el cual la entidad tendrá en cuenta el valor total del contrato. "En ese orden de ideas, se procedió a verificar el área construida o ampliada de escenarios deportivos, no siendo posible evidenciar cuales área son exclusivas de CONSTRUCCIÓN (excluyendo las áreas de REMODELACIÓN). Por lo tanto, se procedió a verificar el valor ejecutado que cumple con la experiencia (excluyendo el valor de Interventoría a REMODELACIÓN) no siendo posible evidenciarlo. Se le solicita al proponente allegar alguno de los documentos señalados en el literal F del numeral 2.1.3.1.1.REGLAS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE, en el que se acredite alguna de las siguientes opciones:
 - 1) El valor ejecutado que cumple con la experiencia en INTERVENTORÍA A LA: CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS (excluyendo el valor de interventoría a REMODELACIÓN), en caso de acreditar dicha opción solo se tendrá en cuenta el valor que cumple con la experiencia. o

- 2) El área CONSTRUIDA o AMPLIADA de ESCENARIOS DEPORTIVOS, la cual debe ser igual o mayor al área requerida (9351 M2), caso en el cual se tendrá en cuenta el valor total del contrato.

Conforme a lo expuesto, el contrato no es tenido en cuenta para efectos de evaluación de la experiencia

Respuesta: en relación al contrato de orden 3, aportamos en veinticinco (25) folios certificación del contrato en mención y en la página 23 se observa de manera clara que el valor de la interventoría en relación a actividades de construcción o ampliación de escenarios deportivos equivale a cuatrocientos cincuenta y tres millones setecientos un mil ciento cuarenta y ocho pesos con setenta y tres centavos M/C \$453,701,148.73.

5. El valor de la interventoría de las obras de escenarios deportivos nuevas o ampliadas fue de cuatrocientos cincuenta y tres millones setecientos un mil ciento cuarenta y ocho pesos con setenta y tres centavos M/C \$453,701,148.73, equivalente al 97.75% del valor total de las obras ejecutadas.

Dicho valor llevado a salarios mínimos mensuales vigentes a la fecha de terminación del contrato equivale a 516,86 SMMLV lo cual sumado al contrato de orden 1 habilitado por la entidad y cuyos SMMLV son 540,94, da un total de 1057,8 SMMLV que supera los 1.5 veces el presupuesto que equivalen a 787,65 SMMLV.

Adicional en la página 25 de la certificación adjunta se puede evidenciar que el área nueva construida es de 9720 m2 la cual es superior a los 9351 m2 solicitados en los términos.

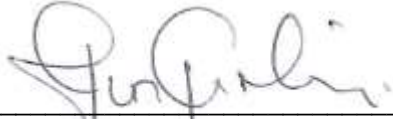
Para mayor claridad de las áreas intervenidas en la ejecución de contrato de obra, se describe la siguiente tabla:

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
AREA INTERVENIDA	M2	20.245,03
AREA NUEVA CONSTRUIDA	M2	9.720

Por lo anteriormente expuesto agradecemos a la entidad habilitar nuestra oferta.

Atentamente,

Firma:


Nombre: JOSE FRANCISCO MORON OROZCO
C.C.: 79.787.849 de Bogotá
Representante Legal INGENOBRAS SAS

FECHA EXP. 18/03/2022	SUCURSAL BOGOTA	RAMO 10	PÓLIZA 137898	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO Modificación de objeto	NRO. ENDOSO 1	HOJAS 1/1
--------------------------	--------------------	------------	------------------	-------------	--------------------------------------------	------------------	--------------

TOMADOR	INGENOBRAS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S A S			NIT	8240044412
DIRECCIÓN	CALLE 9 C 19 54 (200004) VALLEDUPAR - CESAR		TELÉFONO	+57 55840417	CIUDAD VALLEDUPAR
GARANTIZADO	INGENOBRAS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S A S			NIT	8240044412
DIRECCIÓN	CALLE 9 C 19 54 (200004) VALLEDUPAR - CESAR		TELÉFONO	+57 55840417	CIUDAD VALLEDUPAR
ASEGURADO	PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER IDENTIFICADO NIT. 830.052.998-9			NIT	8300529989
DIRECCIÓN	CARRERA 9 NO 72 21 PISO 9 (0) BOGOTÁ, D.C. -		TELÉFONO		CIUDAD BOGOTÁ, D.C.

OBJETO:

OBJETO DE LA MODIFICACION:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA

ASEGURADO / BENEFICIARIO DE LA POLIZA PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER IDENTIFICADO NIT. 830.052.998-9

OBJETO DE CONTRATO:

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL TOMADOR/AFIANZADO EN VIRTUD DE LA CONVOCATORIA NO. PAF-ATMINDEPORTE-I-057-2022 CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTER VENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA CONSTRUCCIÓN DE GRADAS ORIENTALES, SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL ESTADIO MUNICIPAL DE FUTBOL 12 DE OCTUBRE, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS.

LA ASEGURADORA CUBRE A LA CONTRATANTE DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL PROPONENTE, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

- LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO.
- LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL TÉRMINO PREVISTO EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA O LAS REGLAS DE PARTICIPACIÓN SE PRORROGUE, O CUANDO EL TÉRMINO PREVISTO PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SE PRORROGUE, SIEMPRE Y CUANDO ESAS PRÓRROGAS NO EXCEDAN UN TÉRMINO DE TRES (3) MESES.
- EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL TÉRMINO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS.
- LA NO PRESENTACIÓN POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA POR LA ENTIDAD PARA AMPARAR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

AMPAROS	VALOR ASEGURADO (\$-Pesos Colombianos)	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Seriedad de oferta	52,510,230.00	09/03/2022	09/08/2022

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA							
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	9	3	2022	Hasta las 24:00 Horas	9	8	2022
52,510,230.00	0.00	52,510,230.00								

TRM 1.00	Prima Neta: \$ 0.00	Gastos Expedición: \$ 0.00	IVA(0%): \$ 0.00	Total a pagar: \$ 0.00
----------	---------------------	----------------------------	------------------	------------------------

INTERMEDIARIOS			COASEGURO (100% COMPAÑIA)		
Intermediario	Clave	%	Coasegurador	%	Valor Asegurado
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS	2978	100.00			

Usuario Cargue	MCO9000426661	Usuario de Autorización	MCO9000426661	Usuario de Expedición	MCO9000426661
----------------	---------------	-------------------------	---------------	-----------------------	---------------

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO (ART. 1068. C de Co).

LAS PARTES ACUERDAN QUE, SALVO PACTO EN CONTRARIO, EL PAGO DE LA PRIMA SE DEBERÁ HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE BAJO EL CLAUSULADO PRO FORMA - CU - 0104, REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

Segurexpo - Representante Legal

Firma Tomador



Para validar los datos de la presente póliza ingresé a www.segurexpo.com - opción Servicios/Consulta Pólizas o leyendo el código QR mostrado a la derecha



El Supervisor del contrato 2019 02 1213 cuyo objeto es, **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION Y REMODELACION DEL PARQUE GARUPAL EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

CERTIFICA

Que INGENOBRAS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.AS., identificado con el NIT: 824.004.441-2, con una participación del 100%, ejecutó satisfactoriamente el contrato de interventoría que se describe a continuación:

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONCURSO DE MERITOS (ABIERTO)
Nº DE PROCESO DE SELECCIÓN	CM-SIN-0007-2019
NÚMERO DEL CONTRATO	2019 02 1213
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	30-05-2019
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION Y REMODELACION DEL PARQUE GARUPAL EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.
CONTRATISTA	INGENOBRAS CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.AS
NIT	824.004.441-2
REPRESENTANTE LEGAL	JOSE FRANCISCO MORON OROZCO
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	C.C. 79.787.849 DE BOGOTA
VALOR DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS (\$464,153,783.00) - IVA INCLUIDO.
PLAZO DEL CONTRATO /CONVENIO	NUEVE (09) MESES
PRORROGA N° 01	DOS (2) MESES
PRORROGA N° 02	UN (1) MES Y CUATRO DIAS



FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2019
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2020
FECHA DE RECIBO FINAL	05 DE FEBRERO DE 2021
SUPERVISOR	CARLOS ARMANDO BAENA MERCADO

1. Revisada la información contractual que reposa en los archivos de la entidad, Durante la ejecución del contrato de Interventoría, participó el siguiente personal profesional y técnico:

PERSONAL DE INTERVENTORIA	
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	ING. JOSÉ FRANCISCO MORÓN OROZCO - M.P. 25202-73192 CND – DEDICACIÓN: 50%.
COORDINADOR DE INTERVENTORIA	ING. DANIEL DE JESÚS TEHERAN C. - M.P. 08202-73696 ATL. – DEDICACIÓN: 30%.
ASESOR ELECTRICO	ING. GREGORIO MAESTRE – M.P. CN2056032 – DEDICACIÓN: 25%. Periodo
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	ARQ. CARLOS MARIO DE LA OSSA GARCIA M.P. A08232006-92544176 DEL ATL. -100%.
TOPOGRAFO	TOP. RAFAEL CRISTANCHO FLOREZ L.P. 01-11613. 100%. Periodo Laborado:
LABORATORISTA-INSPECTOR	OSCAR EMILIO PAYARES TARAZONA C.C. 77.031.024 DE VALLEDUPAR-100%.

2. La información del contrato de obra al que se le hizo la interventoría es la siguiente:

NÚMERO DEL CONTRATO	2019-02-1215
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN Y REMODELACION DEL PARQUE GARUPAL EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR.
CONTRATISTA	CONSORCIO GARUPAL 011 (integrado por CQK CONSTRUCCIONES SAS con NIT: 900.588.702-0; M&C CONSTRUCCIONES SAS con NIT: 901.047.800-7 y CONSTRUCTORA Y PROMOTORA AR SAS con NIT: 800.187.267-4)

One



CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

ITEM	DESCRIPCION	UND.	VR. UNITARIO	CANTIDAD	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1,1	OBRAS PRELIMINARES			-	\$ 163.871.880,00
1.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO DEL PROYECTO. SE UTILIZARÁ EQUIPO DE PRECISIÓN, PERSONAL EXPERTO, INCLUYE DEMARCACIÓN CON PINTURA, LÍNEA DE TRAZADO, CORTE DE PISO, LIBRETAS, PLANOS Y REFERENCIAS.	M2	\$ 3.200,00	9.720,00	\$ 31.104.000,00
1.1.5	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE, PROVENIENTE DE LAS DEMOLICIONES, HASTA EL BOTADERO (VOLQUETA DE 6.0M3), MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 21.000,00	6.322,28	\$ 132.767.880,00
2	GRADERÍAS - ZONA DE DESCANSO JUGADORES, BAÑOS Y LOCALES COMERCIAL			-	
2,1	MOVIMIENTO DE TIERRAS			-	\$ 23.651.169,34
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL COMÚN CON PROFUNDIDAD DE 0.0 A 2.0M, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 28.355,00	82,64	\$ 2.343.362,11
2.1.2	RELLENOS COMPACTADOS A MAQUINA CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE: TRANSPORTE EXTERNO, TRANSPORTE INTERNO, COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 75.866,00	235,77	\$ 17.886.623,36
2.1.3	RELLENOS COMPACTADOS MANUAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, SELECCIONADO, INCLUYE: COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 16.416,00	208,41	\$ 3.421.183,87
2,2	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS			-	\$ 935.898.120,17
2.2.1	CONCRETO PARA SOLADOS, F'C=2.500 PSI.	M3	\$ 436.003,00	14,95	\$ 6.519.661,86
2.2.2	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3.500PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 686.250,00	38,88	\$ 26.680.645,13
2.2.3	ZAPATAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3.500PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 618.252,00	35,94	\$ 22.217.503,87
2.2.4	PEDESTALES PARA CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3.500PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 890.320,00	24,96	\$ 22.222.387,20
2.2.5	MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO F'C=3.500PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 1.028.982,00	49,97	\$ 51.421.101,40
2.2.6	ACERO DE REFUERZO PDR-60; F'Y=420 MPA PARA CIMENTACIÓN.	KG	\$ 5.757,00	1.063,97	\$ 6.125.263,78
2.2.7	COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA F'C=3.500PSI, BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 1.014.988,00	34,35	\$ 34.860.371,85



2.2.8	VIGA AEREA DE AMARRE EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA F'C=3.500PSI. BORDES ACHAFLANADOS.	M3	\$ 994.388,00	22,94	\$ 22.812.056,23
2.2.9	MESON Y BANCAS EN CONCRETO REFORZADO DE F'C=3.000 PSI ANCHO = 0.58M, E=0.07M. PARA LAVAMANOS. SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML	\$ 85.223,00	28,46	\$ 2.425.446,58
2.2.10	VIGA DINTEL SOBRE MURO EN CONCRETO DE F'C=3.000PSI, DE MEDIDAS 0.20X0.19M, SOBRE PUERTAS Y VENTANAS. SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML	\$ 87.222,00	79,12	\$ 6.901.004,64
2.2.11	PLACAS DE GRADERIAS DE F'C=3.500 PSI, CON ACABADO DE FORMAleta LISA TIPO TABLEMAC Y/O SUPER T Y BORDES ACHAFLANADOS.	M3	\$ 956.756,00	58,31	\$ 55.787.983,12
2.2.13	ESCALERAS EN CONCRETO DE F'C=3.500 PSI. AFINADO CON SIKA PISO 40, INCLUYE PERFILES EN BRONCE.	M3	\$ 1.205.070,00	5,05	\$ 6.084.759,95
2.2.14	ACERO DE REFUERZO PDR-60; F'Y=420 MPA PARA ESTRUCTURAS VERTICALES, HORIZONTALES Y PLACAS EN CONCRETO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.	KG	\$ 5.757,00	31.012,37	\$ 178.538.214,09
2.2.15	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM - 6.5MM F'Y=5.000 KG/CM2 (500 MPA). PARA PLACA DE CUBIERTA BLOQUE DECAMERINOS Y BAÑOS. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.	KG	\$ 5.551,00	324,22	\$ 1.799.734,12
2.2.16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA APOYO DE LA CUBIERTA DEL BLOQUE DE ZOMNA DE DESCANSO DE JUGADORES Y BAÑOS EN PERFILERIA ESTRUCTURAL. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, PROTECCIÓN CONTRA CORROSION CON LIMPIEZA TIPO MECÁNICA SSPC SP-3, SOLDADURA WEST ARCO E70:18, LÁMINAS E=1", ANCLAJE SAE 1040 - L=50CM, CONECTORES, TORNILLERÍA, FLANCHES, CONECTORES DE LÁMINAS Y LAMINAS DE EMPALMES - (VER PLANOS ESTRUCTURA METÁLICA).	KG	\$ 12.131,00	40.516,20	\$ 491.501.986,36
2,3	MAMPOSTERÍA, REFUERZO Y ACABADOS MUROS				\$ 50.661.899,80
2.3.1	SOBRECIMENTOS EN BLOQUE DE CONCRETO LISO H=40CM, F'U=10.0MPA, BLOQUE DE 0.20X0.19X0.39M. INCLUYE IMPERMEABILIZACIÓN TRES CARAS, PIEZAS PARA CONFORMAR JUNTA VERTICAL PERDIDA, E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTETICO.	ML	\$ 59.256,00	144,72	\$ 8.575.528,32
2.3.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO - E=20CM, F'U=12.0MPA, BLOQUE DE 0.19X0.19X0.39M. INCLUYE PIEZAS PARA CONFORMAR JUNTA VERTICAL PERDIDA, MORTERO 1:4 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTETICO.	M2	\$ 65.232,00	140,00	\$ 9.132.480,00
2.3.3	MURO DIVISORIO EN BLOQUE DE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO E=15CM, F'U=12.0MPA, BLOQUE DE 0.14X0.19X0.39M. INCLUYE PIEZAS PARA CONFORMAR JUNTA VERTICAL PERDIDA, MORTERO 1:4 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTETICO.	M2	\$ 53.971,00	105,93	\$ 5.717.094,06
2.3.4	DOVELAS CON GROUTING DE F'C=3.000 PSI FLUIDO CON AGREGADO DE 1/2" PARA RELLENO EN ZONA DE MAMPOSTERIA.	M3	\$ 567.443,00	3,94	\$ 2.236.860,31

OME



2.3.5	ACERO DE REFUERZO PDR-60; F'Y=420 MPA PARA REFORZAMIENTO MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL.	KG	\$ 5.757,00	163,52	\$ 941.384,64
2.3.6	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA ACABADO DE MUROS EXTERIORES E INTERIORES EN MORTERO 1:4.	M2	\$ 18.919,00	691,77	\$ 13.087.596,63
2.3.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA DILATACIONES, RANURAS, FILETES DE BAÑOS Y REMATES DE MUROS DEMOLIDOS.	ML	\$ 10.079,00	39,40	\$ 397.112,60
2.3.9	MESONES DE LAVAMANOS EN GRANITO NATURAL TIPO JASPE NACIONAL ANCHO=60CM, INCLUYE POCETAS EN EL MISMO MATERIAL, CON SALPICADERO DE ANCHO=0.07M, O EQUIVALENTE.	ML	\$ 468.098,00	9,92	\$ 4.643.532,16
2.3.10	APLICACIÓN DE PULIPLAST. PARA ACABADOS DE MUROS EXTERIORES .	M2	\$ 19.916,00	180,96	\$ 3.604.086,99
2.3.11	APLICACIÓN DE KORAZA. PARA MUROS EXTERIORES ACABADOS EN PULIPLAST.	M2	\$ 11.340,00	205,13	\$ 2.326.224,10
2,4	PISOS INTERIORES Y ACABADOS			-	\$ 6.102.851,04
2.4.1	CONTRAPISO EN CONCRETO - F'C=3.000PSI - ESPESOR = 0.10M. INCLUYE MALLA AELECTROSOLDADA 15X15CM - 5.0MM	M2	\$ 47.619,00	128,16	\$ 6.102.851,04
2,5	INSTALACIONES SANITARIAS			-	\$ 18.882.187,13
2.5.1	TUBERÍA P.V.C. NOVAFORT 160MM O EQUIVALENTE PARA ALCANTARILLADO. INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, LUBRICANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 72.042,00	13,00	\$ 936.546,00
2.5.3	TUBERÍA P.V.C.-S 4", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 52.236,00	88,98	\$ 4.647.959,28
2.5.5	TUBERÍA P.V.C.-S 2", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 30.076,00	42,75	\$ 1.285.688,85
2.5.6	PUNTO SANITARIO DE 4" EN PVC. INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA X 4 PULG, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.).	UN	\$ 86.447,00	6,00	\$ 518.682,00
2.5.8	PUNTO SANITARIO DE 2" EN PVC. INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA X 2 PULG, ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.).	UN	\$ 59.294,00	33,00	\$ 1.956.702,00
2.5.9	TUBERÍA DE VENTILACIÓN DE 2" EN PVC, INCLUYE CODO DE 90°1/4" C X C 2 PULG, CODO DE 2 PULG, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.) E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 22.189,00	24,00	\$ 532.536,00
2.5.10	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60X60CM, EN CONCRETO DE F'C=2.500PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 323.219,00	25,00	\$ 8.080.475,00

cm



2.5.13	CONEXIÓN A RED DE ALACANTARILLADO EXISTENTE INCLUYE ROTURA DE VIA, DEMOLICION DE PAVIMENTO, CONSTRUCCION DE PAVIMENTO, RED DE DESAGUE EN PVC DE 8", TAPE Y RESANE DEL PAVIMENTO, PERMISO ANTE OBRAS PUBLICAS.	UN	\$ 461.799,00	2,00	\$ 923.598,00
2,6	INSTALACIONES HIDRAULICAS			-	\$ 11.190.160,78
2.6.7	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 3/4" EN PVC RDE 11, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 15.416,00	65,01	\$ 1.002.194,16
2.6.8	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1/2 " EN PVC RDE 9, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 13.758,00	13,89	\$ 191.098,62
2.6.10	LLAVE DE PASO 1-1/2 PULG. O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 1-1/2 PULG Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 148.732,00	6,00	\$ 892.392,00
2.6.11	LLAVE DE PASO 1/2 PULG. O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 3/4 PULG Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 57.366,00	6,00	\$ 344.196,00
2.6.12	PUNTO HIDRÁULICO SANITARIOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INCLUYE CODO GALVANIZADO.	UN	\$ 57.332,00	6,00	\$ 343.992,00
2.6.13	PUNTO HIDRÁULICO ORINALES, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INCLUYE CODO GALVANIZADO..	UN	\$ 49.632,00	6,00	\$ 297.792,00
2.6.14	PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 49.632,00	10,00	\$ 496.320,00
2.6.15	PUNTO HIDRÁULICO LAVAPLATOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INCLUYE CODO GALVANIZADO.	UN	\$ 49.632,00	3,00	\$ 148.896,00
2.6.19	HIDROFLO MODELO LA100H, CON BOMBA DE 2.0 HP, 50GPM - H=50M, UN TANQUE HIDRONEUMATICO DE VOLUMEN DE 300LTS. INCLUYE TABLERO DE CONTROL, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 7.473.280,00	1,00	\$ 7.473.280,00
2,7	BAJANTE, TUBERÍA PARA AGUAS LLUVIAS Y OBRAS PARA DESAGUE			-	\$ 23.920.107,40
2.7.1	TRAGANTE DE AGUAS LLUVIAS DE 4" METALICO, INCLUYE CODO DE 90°1/4" C X C 4 PULG, YEE SANITARIA 4 PULG, UNION DE 4 PULG, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.).	UN	\$ 64.721,00	10,00	\$ 647.210,00
2.7.2	BAJANTES PARA AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA P.V.C. -S 4" . INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 54.605,00	79,24	\$ 4.326.900,20

One



2.7.3	TUBERÍA Lluvias en tubería P.V.C. -S 4" . INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 52.236,00	362,70	\$ 18.945.997,20
2,8	CARPINTERIA METÁLICA, DE MADERA Y CELOSÍA DE ALUMINIO			-	\$ 67.256.201,40
2.8.2	PUERTA TIPO ESTERA (CORTINA ENROLLABLE), EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, DE MEDIDAS 3.85X2.30M - MARCO DE 2"X2". PARA CUARTO ELÉCTRICO.	UN	\$ 967.656,00	2,00	\$ 1.935.312,00
2.8.3	PUERTA TIPO ESTERA (CORTINA ENROLLABLE), EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, DE MEDIDAS 3.85X2.30M - MARCO DE 2"X2". PARA LOCALES DE COMIDA.	UN	\$ 1.121.784,00	1,00	\$ 1.121.784,00
2.8.7	BARANDA METALICA DE ALTURA H=1.10M, CON TUBO SUPERIOR DE 2" EN TUBO EN ACERO INOXIDABLE, POSTES CON DOS (2) ANGULOS DE 2" DOS CARAS CADA 1.50M, Y CUATRO (4) TRAVESAÑOS EN TUBO DE 1" EN COLD ROLLED, INCLUYE FIJACIONES A LOS MUROS CON PERNOS Y UNION SUPERIOR ANGULOS-TUBO DE 1.1/2" CON PLATINA DE 4"X6"X1/4", PARA LAS ESCALERAS AEREAS, PALCOS Y CIRCULACIONES.	ML	\$ 416.164,00	116,00	\$ 48.275.024,00
2.8.8	DIVISIONES EN PANELES DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA REF.: 304 CALIBRE 20, O EQUIVALENTE, CON UNA ALTURA DE 1.80M, INCLUYE PUERTAS, PARALES, CHAPAS, BISAGRAS, EMPAQUES, PASADORES BARRAS DE 1.5" DE ACUERDO A LA NORMA PARA BAÑOS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD LOCOMOTRIZ Y TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. LAS DIVISIONES INCLUYEN EL ACABADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE POR AMBAS CARAS.	M2	\$ 710.660,00	16,99	\$ 12.074.113,40
2.8.9	DIVISIÓN PARA ORINALES EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA REF.: 304 CALIBRE 20, O EQUIVALENTE, CON DIMENSIONES 0.96X0.46M, INCLUYE FIJACIONES Y TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. LAS DIVISIONES INCLUYEN EL ACABADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE POR AMBAS CARAS.	UN	\$ 567.773,00	6,00	\$ 3.406.638,00
2.8.10	BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS DE 36" O EQUIVALENTE, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 221.665,00	2,00	\$ 443.330,00
2,9	CIELO RASO Y ACABADOS CUBIERTA BLOQUE CAMERINOS-BAÑOS			-	\$ 1.043.686,80
2.9.5	CIELOS FALSOS EN PLACA DE YESO ½" TIPO DRY WALL O EQUIVALENTE, MASILLADO Y PINTADO COLOR BLANCO. INCLUYE: PERFILERÍA DE ALUMINIO PARA SOPORTE, CHAZOS, CINTAS DE UNIÓN O ENSAMBLE ENTRE ELEMENTOS, CORTES, FILETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTÉTICO.	M2	\$ 39.000,00	26,76	\$ 1.043.686,80
2,10	ACCESORIOS, APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA			-	\$ 24.503.971,00
2.10.1	ESPEJO DE ESPESOR E=4 MM PARA BAÑOS. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	M2	\$ 152.833,00	5,00	\$ 764.165,00
2.10.2	REJILLA DE SOSCO DE 3"X2". INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	\$ 26.726,00	12,00	\$ 320.712,00



2.10.3	SANITARIO PARA MINUSVALIDOS ERIE DE CORONA CON GRIFERÍA ANTIVANDALICA, BRIDA, KIT DE SOPORTE Y ASIENTO INSTITUCIONAL, COLOR BLANCO O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 1.571.217,00	1,00	\$ 1.571.217,00
2.10.4	SANITARIO BÁLTICO DE CORONA CON GRIFERÍA ANTIVANDALICA, BRIDA Y ASIENTO INSTITUCIONAL, COLOR BLANCO O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 1.258.817,00	5,00	\$ 6.294.085,00
2.10.5	ORINAL GOTTA EP CON GRIFERÍA TIPO PUSH DE EMPOTRAR A MURO UA CORONA - GRIFERÍA ANTIVANDALICA, COLOR BLANCO O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 1.171.217,00	6,00	\$ 7.027.302,00
2.10.7	LAVAMANOS DE COLGAR DE CORONA. INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 729.730,00	10,00	\$ 7.297.300,00
2.10.8	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE DE MEDIDAS 62X48CM. INCLUYE GRIFERIA MEZCLADOR PARA LAVAPLATOS GRIVAL O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 409.730,00	3,00	\$ 1.229.190,00
2,12	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN - GENERAL			-	\$ -
2.12.1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN CAMERINOS			-	\$ 19.597.960,00
2.12.1.2	DESMONTE DE GABINETE DE ALUMBRADO PUBLICO EXISTENTE.	UN	\$ 38.154,00	1,00	\$ 38.154,00
2.12.1.5	GABINETE PARA 10 MEDIDORES.	UN	\$ 7.210.813,00	1,00	\$ 7.210.813,00
2.12.1.6	TABLERO DE ALUMBRADO PUBLICO PARQUE GARUPAL.	UN	\$ 2.672.867,00	1,00	\$ 2.672.867,00
2.12.1.7	GABINETES DE GRADAS Y CANCHA.	UN	\$ 3.209.312,00	1,00	\$ 3.209.312,00
2.12.1.8	TABLERO TIPO 8 CTOS 2F, 4H, T, 225A	UN	\$ 390.062,00	1,00	\$ 390.062,00
2.12.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CABLE NO 8 AWG THWN (FASE) + 1 CABLE NO 8 AWG THWN (NEUTRO) + 10 AWG TIERRA. TUBERIA PVC 1" PARA LOCAL NO 1.	ML	\$ 23.288,00	2,00	\$ 46.576,00
2.12.1.13	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS274 (60X60CM INTERNO)	UN	\$ 524.373,00	3,00	\$ 1.573.119,00
2.12.1.16	LUMINARIA TIPO BALA LED 10 W REDONDA 6000K.	UN	\$ 190.281,00	6,00	\$ 1.141.686,00
2.12.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA TIPO TORTUGA LED 10 W .	UN	\$ 173.813,00	14,00	\$ 2.433.382,00
2.12.1.18	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES DOBLE NEMA 5-15R, EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 72.359,00	8,00	\$ 578.872,00
2.12.1.19	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES DOBLE NEMA 5-15R GFCI, EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 101.039,00	3,00	\$ 303.117,00
2.12.2	LOCAL 1			-	\$ 1.117.065,00
2.12.2.1	TABLERO TIPO 8 CTOS 2F, 4H, T, 225A	UN	\$ 414.947,00	1,00	\$ 414.947,00
2.12.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA TIPO TORTUGA LED 10 W .	UN	\$ 173.813,00	2,00	\$ 347.626,00



2.12.2.5	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES DOBLE NEMA 5-15R, EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 72.359,00	2,00	\$ 144.718,00
2.12.2.6	SALIDA PARA AA 220V NEMA 5-20R, EN TUBERIA PVC 3/4". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 135.467,00	1,00	\$ 135.467,00
2.12.2.7	SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE.	UN	\$ 74.307,00	1,00	\$ 74.307,00
2.12.3	LOCAL 2			-	\$ 1.117.065,00
2.12.3.1	TABLERO TIPO 8 CTOS 2F, 4H, T, 225A	UN	\$ 414.947,00	1,00	\$ 414.947,00
2.12.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA TIPO TORTUGA LED 10 W .	UN	\$ 173.813,00	2,00	\$ 347.626,00
2.12.3.5	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES DOBLE NEMA 5-15R, EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 72.359,00	2,00	\$ 144.718,00
2.12.3.6	SALIDA PARA AA 220V NEMA 5-20R, EN TUBERIA PVC 3/4". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 135.467,00	1,00	\$ 135.467,00
2.12.3.7	SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE.	UN	\$ 74.307,00	1,00	\$ 74.307,00
2.12.4	LOCAL 3			-	\$ 1.117.065,00
2.12.4.1	TABLERO TIPO 8 CTOS 2F, 4H, T, 225A	UN	\$ 414.947,00	1,00	\$ 414.947,00
2.12.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA TIPO TORTUGA LED 10 W .	UN	\$ 173.813,00	2,00	\$ 347.626,00
2.12.4.5	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES DOBLE NEMA 5-15R, EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 72.359,00	2,00	\$ 144.718,00
2.12.4.6	SALIDA PARA AA 220V NEMA 5-20R, EN TUBERIA PVC 3/4". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 135.467,00	1,00	\$ 135.467,00
2.12.4.7	SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE.	UN	\$ 74.307,00	1,00	\$ 74.307,00
3	MODULOS COMERCIALES: CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS			-	\$ -
	MODULOS COMERCIALES: MODULO SALON COMUNAL			-	\$ -
3,1	MOVIMIENTO DE TIERRAS			-	\$ 2.965.771,46
3.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL COMÚN CON PROFUNDIDAD DE 0.0 A 2.0M, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 28.355,00	24,80	\$ 703.204,00
3.1.2	RELLENOS COMPACTADOS A MAQUINA CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE: TRANSPORTE EXTERNO, TRANSPORTE INTERNO, COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 75.866,00	22,30	\$ 1.691.811,80
3.1.3	RELLENOS COMPACTADOS MANUAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, SELECCIONADO, INCLUYE: COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 16.416,00	12,21	\$ 200.439,36
3.1.4	CORTE MANUAL Y NIVELACION DE TERRENO PARA IMPLANTACIÓN DE LA EDIFICACIÓN EN LA COTA INDICADA EN PLANOS CONSTRUCTIVOS.	M3	\$ 28.355,00	13,06	\$ 370.316,30
3,2	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS			-	\$ 135.384.774,72



3.2.1	CONCRETO PARA SOLADOS, F'C=2.500 PSI.	M3	\$ 436.003,00	1,75	\$ 763.005,25
3.2.5	ACERO DE REFUERZO PDR-60; F'Y=420 MPA PARA CIMENTACIÓN.	KG	\$ 5.757,00	1.544,00	\$ 8.888.808,00
3.2.8	MESON Y BANCAS EN CONCRETO REFORZADO DE F'C=3.000 PSI ANCHO = 0.58M, E=0.07M. PARA LAVAMANOS. SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML	\$ 85.223,00	8,57	\$ 730.361,11
3.2.9	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CONFORMACIÓN DEL MODULO SALON COMUNAL Y/O CLUB DE DOMINO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, PROTECCIÓN CONTRA CORROSION CON LIMPIEZA TIPO MECÁNICA SSPC SP-3, SOLDADURA WEST ARCO E70:18, LÁMINAS E=1", ANCLAJE SAE 1040 - L=50CM, CONECTORES, TORNILLERÍA, FLANCHES, CONECTORES DE LÁMINAS Y LAMINAS DE EMPALMES - (VER PLANOS ESTRUCTURA METÁLICA).	KG	\$ 12.131,00	10.197,56	\$ 123.706.600,36
3.2.10	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM - 6.5MM F'Y=5.000 KG/CM2 (500 MPA). PARA SOPORTE DE ENREDADERA VEGETAL SOBRE CUBIERTA DEL MODULO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.	M2	\$ 12.000,00	108,00	\$ 1.296.000,00
3,3	MAMPOSTERÍA, REFUERZO Y ACABADOS MUROS				\$ 13.547.518,30
3.3.1	SOBRECIMENTOS EN BLOQUE DE CONCRETO LISO H=40CM, F'U=10.0MPA, BLOQUE DE 0.20X0.19X0.39M. INCLUYE IMPERMEABILIZACIÓN TRES CARAS, PIEZAS PARA CONFORMAR JUNTA VERTICAL PERDIDA, E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTETICO.	ML	\$ 59.256,00	71,48	\$ 4.235.618,88
3.3.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO - E=20CM, F'U=12.0MPA, BLOQUE DE 0.19X0.19X0.39M. INCLUYE PIEZAS PARA CONFORMAR JUNTA VERTICAL PERDIDA, MORTERO 1:4 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTETICO.	M2	\$ 65.232,00	32,71	\$ 2.133.738,72
3.3.3	DOVELAS CON GROUTING DE F'C=3.000 PSI FLUIDO CON AGREGADO DE 1/2" PARA RELLENO EN ZONA DE MAMPOSTERIA.	M3	\$ 567.443,00	0,60	\$ 340.465,80
3.3.4	ACERO DE REFUERZO PDR-60; F'Y=420 MPA PARA REFORZAMIENTO MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL.	KG	\$ 5.757,00	41,00	\$ 236.037,00
3.3.5	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA ACABADO DE MUROS EXTERIORES E INTERIORES EN MORTERO 1:4.	M2	\$ 18.919,00	68,46	\$ 1.295.194,74
3.3.6	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA DILATACIONES, RANURAS, FILETES DE BAÑOS Y REMATES DE MUROS DEMOLIDOS.	ML	\$ 10.079,00	16,00	\$ 161.264,00
3.3.8	MESONES DE LAVAPLATOS EN GRANITO NATURAL TIPO JASPE NACIONAL ANCHO=60CM, INCLUYE POCETAS EN EL MISMO MATERIAL, CON SALPICADERO DE ANCHO=0.07M, O EQUIVALENTE.	ML	\$ 469.098,00	8,86	\$ 4.156.208,28
3.3.9	APLICACIÓN DE PULIPLAST. PARA ACABADOS DE MUROS EXTERIORES .	M2	\$ 11.340,00	43,61	\$ 494.495,44
3.3.10	APLICACIÓN DE KORAZA. PARA MUROS EXTERIORES ACABADOS EN PULIPLAST.	M2	\$ 11.340,00	43,61	\$ 494.495,44
3,4	PISOS INTERIORES Y ACABADOS				\$ 10.314.751,59



3.4.1	CONTRAPISO EN CONCRETO - F'C=3.000PSI - ESPESOR = 0.10M. INCLUYE MALLA AELECTROSOLDADA 15X15CM - 5.0MM	M2	\$ 47.619,00	216,61	\$ 10.314.751,59
3,5	INSTALACIONES SANITARIAS			-	\$ 4.750.841,98
3.5.2	TUBERÍA P.V.C.-S 4", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 52.236,00	64,68	\$ 3.378.624,48
3.5.3	TUBERÍA P.V.C.-S 2", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 30.076,00	6,00	\$ 180.456,00
3.5.4	PUNTO SANITARIO DE 4" EN PVC. INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARÍA X 4 PULG, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.).	UN	\$ 86.447,00	1,00	\$ 86.447,00
3.5.5	PUNTO SANITARIO DE 2" EN PVC. INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARÍA X 2 PULG, ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.).	UN	\$ 76.243,00	5,00	\$ 381.215,00
3.5.6	TUBERÍA DE VENTILACIÓN DE 2" EN PVC, INCLUYE CODO DE 90°1/4" C X C 2 PULG, CODO DE 2 PULG, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.) E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 22.189,00	3,50	\$ 77.661,50
3.5.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60X60CM, EN CONCRETO DE F'C=2.500PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 323.219,00	2,00	\$ 646.438,00
3,6	INSTALACIONES HIDRAULICAS			-	\$ 721.089,03
3.6.1	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1" EN PVC RDE 13.5, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 17.819,00	15,35	\$ 273.521,65
3.6.2	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 3/4" EN PVC RDE 11, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 15.416,00	5,58	\$ 86.021,28
3.6.3	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1/2 " EN PVC RDE 9, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 13.758,00	2,95	\$ 40.586,10
3.6.4	LLAVE DE PASO 1/2 PULG. O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 3/4 PULG Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 57.366,00	2,00	\$ 114.732,00
3.6.5	PUNTO HIDRÁULICO SANITARIOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INCLUYE CODO GALVANIZADO.	UN	\$ 57.332,00	1,00	\$ 57.332,00
3.6.6	PUNTO HIDRÁULICO ORINALES, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INCLUYE CODO GALVANIZADO.	UN	\$ 49.632,00	1,00	\$ 49.632,00
3.6.7	PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 49.632,00	1,00	\$ 49.632,00



3.6.8	PUNTO HIDRÁULICO LAVAPLATOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INCLUYE CODO GALVANIZADO.	UN	\$ 49.632,00	1,00	\$ 49.632,00
3,7	BAJANTE, TUBERÍA PARA AGUAS LLUVIAS Y OBRAS PARA DESAGUE			-	\$ 2.061.484,82
3.7.1	TRAGANTE DE AGUAS LLUVIAS DE 4" METALICO, INCLUYE CODO DE 90°1/4" C X C 4 PULG, YEE SANITARÍA 4 PULG, UNION DE 4 PULG, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.).	UN	\$ 64.721,00	4,00	\$ 258.884,00
3.7.2	BAJANTES PARA AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA P.V.C. -S 4" . INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 54.605,00	20,70	\$ 1.130.323,50
3.7.3	TUBERÍA LLUVIAS EN TUBERÍA P.V.C. -S 4" . INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 52.236,00	12,87	\$ 672.277,32
3,10	ACCESORIOS, APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA			-	\$ 2.486.395,40
3.10.1	ESPEJO DE ESPESOR E=4 MM PARA BAÑOS. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	M2	\$ 152.833,00	0,80	\$ 122.266,40
3.10.2	REJILLA DE SOSCO DE 3"X2". INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	\$ 26.726,00	2,00	\$ 53.452,00
3.10.4	ORINAL GOTTA EP CON GRIFERÍA TIPO PUSH DE EMPOTRAR A MURO UA CORONA - GRIFERÍA ANTIVANDALICA, COLOR BLANCO O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 1.171.217,00	1,00	\$ 1.171.217,00
3.10.6	LAVAMANOS DE COLGAR DE CORONA. INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 729.730,00	1,00	\$ 729.730,00
3.10.7	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE DE MEDIDAS 62X48CM. INCLUYE GRIFERIA MEZCLADOR PARA LAVAPLATOS GRIVAL O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 409.730,00	1,00	\$ 409.730,00
3,12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN			-	\$ 4.290.294,00
3.12.1	TABLERO TIPO 8 CTOS 2F, 4H, T, 225A.	UN	\$ 414.947,00	1,00	\$ 414.947,00
3.12.4	LUMINARIA TIPO BALA LED 10 W REDONDA 6000K.	UN	\$ 190.281,00	1,00	\$ 190.281,00
3.12.5	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA TIPO TORTUGA LED 10 W .	UN	\$ 173.813,00	19,00	\$ 3.302.447,00
3.12.6	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES DOBLE NEMA 5-15R, EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 72.359,00	2,00	\$ 144.718,00
3.12.7	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES DOBLE NEMA 5-15R GFCI, EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 101.039,00	1,00	\$ 101.039,00
3.12.8	SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	\$ 62.555,00	1,00	\$ 62.555,00
3.12.9	SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE.	UN	\$ 74.307,00	1,00	\$ 74.307,00
	MODULOS COMERCIALES: MODULO CLUB DE DOMINO			-	\$ -
3,13	MOVIMIENTO DE TIERRAS			-	\$ 2.572.799,50



3.13.1	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL COMÚN CON PROFUNDIDAD DE 0.0 A 2.0M, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 28.355,00	23,90	\$ 677.684,50
3.13.2	RELLENOS COMPACTADOS A MAQUINA CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE: TRANSPORTE EXTERNO, TRANSPORTE INTERNO, COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 75.866,00	22,30	\$ 1.691.720,76
3.13.3	RELLENOS COMPACTADOS MANUAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, SELECCIONADO, INCLUYE: COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 16.416,00	12,39	\$ 203.394,24
3,14	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS			-	\$ 135.409.452,09
3.14.1	CONCRETO PARA SOLADOS, F'C=2.500 PSI.	M3	\$ 436.003,00	1,75	\$ 763.005,25
3.14.5	ACERO DE REFUERZO PDR-60; F'Y=420 MPA PARA CIMENTACIÓN.	KG	\$ 5.757,00	1.544,00	\$ 8.888.808,00
3.14.8	MESON Y BANCAS EN CONCRETO REFORZADO DE F'C=3.000 PSI ANCHO = 0.58M, E=0.07M. PARA LAVAMANOS. SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ML	\$ 85.223,00	8,86	\$ 755.075,78
3.14.9	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CONFORMACIÓN DEL MODULO SALON COMUNAL Y/O CLUB DE DOMINO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, PROTECCIÓN CONTRA CORROSION CON LIMPIEZA TIPO MECÁNICA SSPC SP-3, SOLDADURA WEST ARCO E70:18, LÁMINAS E=1", ANCLAJE SAE 1040 - L=50CM, CONECTORES, TORNILLERÍA, FLANCHES, CONECTORES DE LÁMINAS Y LAMINAS DE EMPALMES - (VER PLANOS ESTRUCTURA METÁLICA).	KG	\$ 12.131,00	10.197,56	\$ 123.706.563,06
3.14.10	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM - 6.5MM F'Y=5.000 KG/CM2 (500 MPA). PARA SOPORTE DE ENREDADERA VEGETAL SOBRE CUBIERTA DEL MODULO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN.	M2	\$ 12.000,00	108,00	\$ 1.296.000,00
3,15	MAMPOSTERÍA, REFUERZO Y ACABADOS MUROS			-	\$ 13.925.080,54
3.15.1	SOBRECIMENTOS EN BLOQUE DE CONCRETO LISO H=40CM, F'U=10.0MPA, BLOQUE DE 0.20X0.19X0.39M. INCLUYE IMPERMEABILIZACIÓN TRES CARAS, PIEZAS PARA CONFORMAR JUNTA VERTICAL PERDIDA, E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTETICO.	ML	\$ 59.256,00	71,48	\$ 4.235.618,88
3.15.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO ESTRUCTURAL LISO - E=20CM, F'U=12.0MPA, BLOQUE DE 0.19X0.19X0.39M. INCLUYE PIEZAS PARA CONFORMAR JUNTA VERTICAL PERDIDA, MORTERO 1:4 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTETICO.	M2	\$ 65.232,00	32,71	\$ 2.133.738,72
3.15.3	DOVELAS CON GROUTING DE F'C=3.000 PSI FLUIDO CON AGREGADO DE 1/2" PARA RELLENO EN ZONA DE MAMPOSTERIA.	M3	\$ 567.443,00	0,60	\$ 340.465,80
3.15.4	ACERO DE REFUERZO PDR-60; F'Y=420 MPA PARA REFORZAMIENTO MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL.	KG	\$ 5.757,00	41,00	\$ 236.037,00



3.15.5	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA ACABADO DE MUROS EXTERIORES E INTERIORES EN MORTERO 1:4.	M2	\$ 18.919,00	68,65	\$ 1.298.789,35
3.15.6	PAÑETE IMPERMEABILIZADO PARA DILATACIONES, RANURAS, FILETES DE BAÑOS Y REMATES DE MUROS DEMOLIDOS.	ML	\$ 10.079,00	16,00	\$ 161.264,00
3.15.8	MESONES DE LAVAPLATOS EN GRANITO NATURAL TIPO JASPE NACIONAL ANCHO=60CM, INCLUYE POCETAS EN EL MISMO MATERIAL, CON SALPICADERO DE ANCHO=0.07M, O EQUIVALENTE.	ML	\$ 469.098,00	8,86	\$ 4.156.208,28
3.15.9	APLICACIÓN DE PULIPLAST. PARA ACABADOS DE MUROS EXTERIORES .	M2	\$ 19.916,00	43,61	\$ 868.463,07
3.15.10	APLICACIÓN DE KORAZA. PARA MUROS EXTERIORES ACABADOS EN PULIPLAST.	M2	\$ 11.340,00	43,61	\$ 494.495,44
3,16	PISOS INTERIORES Y ACABADOS			-	\$ 10.113.799,41
3.16.1	CONTRAPISO EN CONCRETO - F'C=3.000PSI - ESPESOR = 0.10M. INCLUYE MALLA AELECTROSOLDADA 15X15CM - 5.0MM	M2	\$ 47.619,00	212,39	\$ 10.113.799,41
3,17	INSTALACIONES SANITARIAS			-	\$ 2.051.285,50
3.17.2	TUBERÍA P.V.C.-S 4", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 52.236,00	13,00	\$ 679.068,00
3.17.3	TUBERÍA P.V.C.-S 2", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 30.076,00	6,00	\$ 180.456,00
3.17.4	PUNTO SANITARIO DE 4" EN PVC. INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA X 4 PULG, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.).	UN	\$ 86.447,00	1,00	\$ 86.447,00
3.17.5	PUNTO SANITARIO DE 2" EN PVC. INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA X 2 PULG, ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.).	UN	\$ 76.243,00	5,00	\$ 381.215,00
3.17.6	TUBERÍA DE VENTILACIÓN DE 2" EN PVC, INCLUYE CODO DE 90°1/4" C X C 2 PULG, CODO DE 2 PULG, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.) E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 22.189,00	3,50	\$ 77.661,50
3.17.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60X60CM, EN CONCRETO DE F'C=2.500PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 323.219,00	2,00	\$ 646.438,00
3,18	INSTALACIONES HIDRAULICAS			-	\$ 852.384,00
3.18.1	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1" EN PVC RDE 13.5, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 17.819,00	20,00	\$ 356.380,00
3.18.2	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 3/4" EN PVC RDE 11, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 15.416,00	6,00	\$ 92.496,00

Handwritten signature



3.18.3	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1/2 " EN PVC RDE 9, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 13.758,00	6,00	\$ 82.548,00
3.18.4	LLAVE DE PASO 1/2 PULG. O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 3/4 PULG Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 57.366,00	2,00	\$ 114.732,00
3.18.5	PUNTO HIDRÁULICO SANITARIOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INCLUYE CODO GALVANIZADO.	UN	\$ 57.332,00	1,00	\$ 57.332,00
3.18.6	PUNTO HIDRÁULICO ORINALES, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INCLUYE CODO GALVANIZADO..	UN	\$ 49.632,00	1,00	\$ 49.632,00
3.18.7	PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	\$ 49.632,00	1,00	\$ 49.632,00
3.18.8	PUNTO HIDRÁULICO LAVAPLATOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO INCLUYE CODO GALVANIZADO.	UN	\$ 49.632,00	1,00	\$ 49.632,00
3,19	BAJANTE, TUBERÍA PARA AGUAS LLUVIAS Y OBRAS PARA DESAGUE			-	\$ 1.650.387,50
3.19.1	TRAGANTE DE AGUAS LLUVIAS DE 4" METALICO, INCLUYE CODO DE 90°1/4" C X C 4 PULG, YEE SANITARÍA 4 PULG, UNION DE 4 PULG, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR.).	UN	\$ 64.721,00	4,00	\$ 258.884,00
3.19.2	BAJANTES PARA AGUAS LLUVIAS EN TUBERÍA P.V.C. -S 4" . INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 54.605,00	20,70	\$ 1.130.323,50
3.19.3	TUBERÍA LLUVIAS EN TUBERÍA P.V.C. -S 4" . INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 52.236,00	5,00	\$ 261.180,00
3,22	ACCESORIOS, APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA			-	\$ 2.486.395,40
3.22.1	ESPEJO DE ESPESOR E=4 MM PARA BAÑOS. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	M2	\$ 152.833,00	0,80	\$ 122.266,40
3.22.2	REJILLA DE SOSCO DE 3"X2". INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	\$ 26.726,00	2,00	\$ 53.452,00
3.22.4	ORINAL GOTTA EP CON GRIFERÍA TIPO PUSH DE EMPOTRAR A MURO UA CORONA - GRIFERÍA ANTIVANDALICA, COLOR BLANCO O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 1.171.217,00	1,00	\$ 1.171.217,00
3.22.6	LAVAMANOS DE COLGAR DE CORONA. INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 729.730,00	1,00	\$ 729.730,00



3.22.7	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE DE MEDIDAS 62X48CM. INCLUYE GRIFERIA MEZCLADOR PARA LAVAPLATOS GRIVAL O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 409.730,00	1,00	\$ 409.730,00
3,24	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN			-	\$ 4.290.294,00
3.24.1	TABLERO TIPO 8 CTOS 2F, 4H, T, 225A.	UN	\$ 414.947,00	1,00	\$ 414.947,00
3.24.4	LUMINARIA TIPO BALA LED 10 W REDONDA 6000K.	UN	\$ 190.281,00	1,00	\$ 190.281,00
3.24.5	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA TIPO TORTUGA LED 10 W .	UN	\$ 173.813,00	19,00	\$ 3.302.447,00
3.24.6	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES DOBLE NEMA 5-15R, EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 72.359,00	2,00	\$ 144.718,00
3.24.7	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES DOBLE NEMA 5-15R GFCI, EN TUBERIA PVC 1/2". INCLUYE APARATO.	UN	\$ 101.039,00	1,00	\$ 101.039,00
3.24.8	SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	\$ 62.555,00	1,00	\$ 62.555,00
3.24.9	SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE.	UN	\$ 74.307,00	1,00	\$ 74.307,00
4	CAMPO RECREATIVO Y ARREGLOS CANCHAS MULTIFUNCIONALES			-	\$ -
4,1	CAMPO RECREATIVO EN GRAMA SINTETICA			-	\$ 878.001.408,39
4.1.2	CORTE Y NIVELACION DE TERRENO CON MÁQUINA PARA IMPLANTACIÓN DEL CAMPO RECREATIVO, ESPESOR – E= 0.30M.	M3	\$ 14.119,00	2.760,85	\$ 38.980.441,15
4.1.3	RELLENOS COMPACTADOS A MAQUINA CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE: TRANSPORTE EXTERNO, TRANSPORTE INTERNO, COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 75.866,00	1.477,86	\$ 112.119.326,76
4.1.4	CONTRAPISO EN CONCRETO - F'C=3.000PSI - ESPESOR = 10CM. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM - 5MM.	M2	\$ 68.095,00	5.150,14	\$ 350.698.580,25
4.1.7	GRAMA SINTETICA DE POLIETILENO FIBRILADO, RETORCIDO, ESTABILIZADO Y RESISTENTE A LOS RAYOS UV DE FIBRA DE THOLON GRASS DE TEN CATE NICOLON (CERTIFICADO ISO 9001 - ISO 14001) PARA CAMPO RECREATIVO, INSTALAR SEGÚN RECOMENDACIONES DEL PROVEEDOR. INCLUYE ARENA DE SILICE, CAUCHO Y DEMARCACIONES.	M2	\$ 111.570,00	3.298,04	\$ 367.962.211,23
4.1.8	JUEGO COMPLETO DE LA ESTRUCTURA PARA CAMPO RECREATIVO. INCLUYE REDES CON GUAYA Y REFUERZO EN EL CENTRO Y TENSOR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ACABADO ESTÉTICO.	UN	\$ 8.240.849,00	1,00	\$ 8.240.849,00
	DRENAJE CAMPO RECREATIVO			-	\$ 51.109.025,06
4.1.10	EXCAVACIÓN MECÁNICA SIN RETIRO SUELO BLANDO.	M3	\$ 11.711,00	53,36	\$ 624.852,12
4.1.11	PERFILADO DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN PARA GARANTIZAR PENDIENTES HIDRÁULICAS. INCLUYE CARGUE Y RETIRO.	ML	\$ 2.985,00	150,96	\$ 450.615,60
4.1.12	COMPACTACIÓN FONDO DE LA EXCAVACIÓN CON EQUIPO LIVIANO PARA LOGRAR EL 90% DEL PRÓCTOR DE LA CAPA LIMO ORGÁNICA.	ML	\$ 2.985,00	150,96	\$ 450.615,60



4.1.13	TUBERÍA P.V.C-S 4", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	\$ 52.236,00	51,18	\$ 2.673.438,48
4.1.14	CARCAMO SUMIDERO DE AGUAS LLUVIAS COMPUESTO POR CARCAMO DE MEDIDAS 40X40CM, EN CONCRETO REFORZDO F'C=2.500 PSI, TAPA EN BLOQUE PREFABRICADO DE CONCRETO ESTRUCTURAL RANURADO DE MEDIDAS 20X29X5CM, COLOR GRIS.	ML	\$ 284.059,00	165,14	\$ 46.909.503,26
	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN - CAMPO RECREATIVO			-	\$ 187.665,00
4.1.22	SALIDA E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	\$ 62.555,00	3,00	\$ 187.665,00
4,2	ARREGLO CANCHAS MULTIFUNCIONALES EXISTENTES			-	\$ 41.449.368,00
4.2.1	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE PISO. INCLUYE: LAVADO A PRESIÓN CON HIDROLAVADORA Y RETIRO DE ZONAS CON VOLÚMENES IRREGULARES	M2	\$ 5.000,00	1.653,47	\$ 8.267.340,00
4.2.2	ACABADO EN MATERIAL SINTETICO LATEX O EQUIVALENTE, A DOS MANOS. INCLUYE CAPA BASE SISTEMA POLIURETANO O EQUIVALENTE, A DOS MANOS, PARA EMPORADO Y NIVELACIÓN DE ESPEORES MENORES Y RECUBRIMIENTO.DEMARCACIONES EN EL MISMO MATERIAL.	M2	\$ 55.000,00	603,31	\$ 33.182.028,00
4,3	CUBIERTA CANCHA MULTIFUNCIONAL 1			-	\$ -
	MOVIMIENTO DE TIERRAS			-	\$ 38.735.355,83
4.3.1	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL COMÚN CON PROFUNDIDAD DE 0.0 A 2.0M, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 28.355,00	236,85	\$ 6.715.881,75
4.3.2	RELLENOS COMPACTADOS A MAQUINA CON MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE: TRANSPORTE EXTERNO, TRANSPORTE INTERNO, COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 75.866,00	403,60	\$ 30.619.517,60
4.3.3	RELLENOS COMPACTADOS MANUAL CON MATERIAL PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES, SELECCIONADO, INCLUYE: COMPACTACIÓN HASTA UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA MÁXIMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PRÓCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	M3	\$ 16.416,00	85,28	\$ 1.399.956,48
	CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS			-	\$ 759.711.080,28
4.3.5	CONCRETO PARA SOLADOS, F'C=2.500 PSI.	M3	\$ 436.003,00	8,66	\$ 3.777.093,99
4.3.6	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3.500PSI IMPERMEABILIZADO, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 686.250,00	34,40	\$ 23.604.090,30
4.3.7	ZAPATAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3.500PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 618.252,00	22,40	\$ 13.848.844,80
4.3.8	PEDESTALES PARA CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3.500PSI IMPERMEABILIZADO. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 890.320,00	10,98	\$ 9.772.152,32

Handwritten signature



4.3.9	COLUMNAS RECTANGULARES EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA F'C=3.500PSI, BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 1.014.988,00	21,30	\$ 21.618.315,69
4.3.10	VIGA AEREA DE AMARRE EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA F'C=3.500PSI. BORDES ACHAFLANADOS.	M3	\$ 994.388,00	21,60	\$ 21.478.780,80
4.3.11	ACERO DE REFUERZO PDR-60; F'Y=420 MPA PARA CIMENTACIÓN.	KG	\$ 5.757,00	19.783,72	\$ 113.894.876,04
4.3.12	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CONFORMACIÓN DEL MODULO SALON COMUNAL Y/O CLUB DE DOMINO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, PROTECCIÓN CONTRA CORROSION CON LIMPIEZA TIPO MECÁNICA SSPC SP-3, SOLDADURA WEST ARCO E70:18, LÁMINAS E=1", ANCLAJE SAE 1040 - L=50CM, CONECTORES, TORNILLERÍA, FLANCHES, CONECTORES DE LÁMINAS Y LAMINAS DE EMPALMES - (VER PLANOS ESTRUCTURA METÁLICA).	KG	\$ 12.131,00	41.421,81	\$ 502.487.926,35
4.3.13	ALQUILER Y MOVILIZACIÓN BARRANQUILLA - VALLEDUPAR - BARRANQUILLA DE GRUA MOVIL P&H, PARA EL MONTAJE DE LAS ESTRUCTURAS METÁLICAS DE LA CUBIERTA. TIEMPO DE ALQUILER CINCO (5) DIAS.	UN	\$ 34.900.000,00	1,00	\$ 34.900.000,00
4.3.14	CANAL METÁLICA EN "C" DE ANCHO A=1.14M EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, WASH PRIMER, ESMALTE DE PINTUCO O EQUIVALENTE + ANCLAJES + SELLO CON SILICONA, PARA RECOLECCIÓN DE AGUA CUBIERTA STELL SATANDING SEAM O EQUIVALENTE.	ML	\$ 89.000,00	161,00	\$ 14.329.000,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN			-	\$ 3.274.958,00
4.3.17	GABINETE DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	UN	\$ 3.274.958,00	1,00	\$ 3.274.958,00
5	ZONAS EXTERIORES, ANDENES Y ZONA DE JUEGOS INFANTILES			-	\$ -
5,1	ANDENES Y PLAZOLETAS			-	\$ 44.413.211,13
5.1.3	BORDILLOS DE CONFINAMIENTO DEL PISO EN ADOQUÍN EN CONCRETO F'C=3.000PSI, FUNDIDO EN SITIO, DE 20X20CM. INCLUYE ACERO DE REFUERZO 4X3/8" Y FLEJES DE 1/4"/20CM.	ML	\$ 41.391,00	823,43	\$ 34.082.591,13
5.1.10	CANECA PARA BASURAS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE BASES EN CONCRETO DE F'C=2.000 PSI, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 860.885,00	12,00	\$ 10.330.620,00
5,2	ZONA DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIO AL AIRE LIBRE			-	\$ 199.386.466,00
5.2.1	SHOCK PAD (PISO EN CAUCHO ENCAPSULADO) PARA ZONA DE JUEGOS INFANTILES - ACABADO EN COLORES DE ACUERDO A DISEÑO ARQUITECTÓNICO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	M2	\$ 155.000,00	450,30	\$ 69.796.500,00
5.2.2	MODULO DE JUEGO INFANTIL IMPORTADO - TIPO GRANDE, EN LÁMINA VULCANIZADA ENCAUECHADA ANTIDESLIZANTE. JUEGOS MOTRICES PARA NIÑOS DE 0 - 6 AÑOS Y OBSTACULOS PARA NIÑOS DE 6 - 12 AÑOS.	UN	\$ 70.668.781,00	1,00	\$ 70.668.781,00



5.2.3	JUEGOS INFANTILES EN ESPIRALES (MOTO, CONEJO, HELICÓPTERO Y VOLADOR), EN LAMINA GALVANIZADA Y ESTRUCTURA EN VARILLA ACERADA, SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UN	\$ 2.994.386,00	3,00	\$ 8.983.158,00
5.2.4	BATERIA DE JUEGOS METALICOS PARA GIMNASIO AL AIRE LIBRE, CONSTA DE (11 ELEMENTOS), PARA SU INSTALACIÓN SE REQUIERE UN ESPACIO DE 80M2 APROXIMADO, FABRICADAS SEGÚN PROCESOS CERTIFICADOS ISO 9001-2000, ISO 14001, ISO 18000, ISO 26000 Y CERTIFICADAS EN TUV GS, CON UNA VIDA ÚTIL PROLONGADA. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION.	UN	\$ 49.938.027,00	1,00	\$ 49.938.027,00
8.	APU NO PREVISTOS			-	\$ 1.445.162.332,51
8,01	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN ZINC H:2,14m DE ALTURA, INCLUYE MADERA DE SOPORTE DE ALFAJAS DE 2"X4 CADA 3m Y LISTONES DE 2"X2 EN ÁREA A INTERVENIR	ML	\$ 59.234,00	594,74	\$ 35.228.829,16
8,02	DEMOLICIÓN MURO SENCILLO	M2	\$ 14.784,00	541,31	\$ 8.002.690,08
8,03	DEMOLICIÓN PISO EN CONCRETO HASTA E=0,1	M2	\$ 14.130,00	2.527,20	\$ 35.709.322,58
8,04	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADAS CON EQUIPOS	M3	\$ 166.347,00	164,66	\$ 27.390.098,17
8,05	DEMOLICIÓN GRADAS EN CONCRETO EN CONCRETO	M2	\$ 12.731,00	367,44	\$ 4.677.878,64
8,06	DESMONTE DE CUBIERTAS	M2	\$ 6.000,00	1.074,27	\$ 6.445.638,00
8,07	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	M2	\$ 11.145,00	22,00	\$ 245.190,00
8,08	CONCRETO F'C=3.500PSI. PARA CIMENTACION INCLUYE VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS.	M3	\$ 590.817,00	28,47	\$ 16.817.605,91
8,09	DESMONTE CERCHA METALICA EXISTENTE	M2	\$ 10.551,00	493,93	\$ 5.211.476,53
8,1	DESMONTE JUEGOS INFANTILES (INLUYE TOBOGAN, PASAMONOS, TUNEL, ESCALERA, PUENTE, CUBIERTA, RAMPA)	UND	\$ 1.104.964,00	5,00	\$ 5.524.820,00
8,11	CONCRETO CICLOPEO CON RESISTENCIA MINIMA A LA COMPRESION	M3	\$ 397.440,00	46,56	\$ 18.504.806,40
8,12	PERSIANA ALUMINIO	M2	\$ 309.054,00	147,00	\$ 45.430.938,00
8,13	PISO CERAMICO	M2	\$ 56.696,00	489,77	\$ 27.768.272,06
8,14	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO DETRÁS PORTERIA EN TUBERIA GALVANIZADA 4" 3mm H=4.4 m, CADA 1.9 m	M2	\$ 240.187,00	394,68	\$ 94.797.005,16
8,15	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO DETRÁS PORTERIA EN TUBERIA GALVANIZADA 4" 3mm H=2.9 m, CADA 1.9 m	M2	\$ 250.819,00	304,31	\$ 76.327.231,53
8,16	REPARACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (NO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA GALVANIZADA) H ENTRE 2m Y 4m	M2	\$ 98.104,00	367,88	\$ 36.090.499,52
8,17	JUNTA DE DILATACION SELLO DE POLIURETANO ELASTOMERICO DE ALTO DESEMPEÑO Y CORDON DE ESPUMA PARA FONDO DE JUNTA Ø 10 MM -INCL. CORTE	ML	\$ 11.243,00	2.600,70	\$ 29.239.670,10



8,18	ANCLAJE DE 3/4" EN VARILLA ROSCADA H= 493 mm, INCLUYE PERFORACIÓN, PEGANTE Y TUERCAS	UN	\$ 108.119,00	120,00	\$ 12.974.280,00
8,19	CUBIERTA EN LÁMINA STELL STANDING SEAM - LINEA CUBIERTA SSS - SIN TRASLAPO, CALIBRE 24, GRAFADA A 180°, ALTURA DEL FLANGE 1.5", COLOR AZUL EXTERIOR Y COLOR BLANCO INTERIOR, FIJACIÓN CON CLIP OCULTO.	M2	\$ 84.564,00	2.296,30	\$ 194.184.172,31
8,2	PISO EN PIEDRA CHINA	ML	\$ 20.841,00	601,93	\$ 12.544.823,13
8,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE CILINDRICO HORIZONTAL DE 7.500 LT. NO INCLUYE EXCAVACIÓN NI RELLENO	UND	\$ 8.502.297,00	1,00	\$ 8.502.297,00
8,22	PROTECTOR TIPO PERSIANA EN TUBERIA RECTANGULAR 2"X1" CALIBRE 18	M2	\$ 225.320,00	34,01	\$ 7.662.192,49
8,23	PROTECTOR EN REJA EN VARILLA CUADRADA DE 5/8"	M2	\$ 184.077,00	18,00	\$ 3.313.386,00
8,24	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CANCHA MULTIFUNCIONAL (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA GALVANIZADA) H ENTRE 2m Y 4m	M2	\$ 129.659,00	292,23	\$ 37.890.892,10
8,25	PODA TÉCNICA SEVERA DE FORMA Y MANTENIMIENTO DE ARBOL DE GRAN TAMAÑO. INCLUYE RETIRO Y PERMISO CORPOCESAR	UND	\$ 699.000,00	4,00	\$ 2.796.000,00
8,26	CORTE DE ARBOL PORTE MEDIO SACADO DE RAIZ, HASTA 0.80 MT DE DIAMETRO. INCL. RETIRO, RELLENO HECO Y PERMISO CORPOCESAR	UND	\$ 484.775,00	5,00	\$ 2.423.875,00
8,27	MATERA EN CONCRETO DE 90 CM DE ALTO, 80 CM DE LARGO Y 36 CM DE ALTO CON PLANTA ENREDADERA INCLUE ABONO Y TESTIGOS	UND	\$ 447.110,00	8,00	\$ 3.576.880,00
8,28	SUMINISTRO E INSTALACION SILLAS PARA GRADERÍA TIPO ANDES. INCLUYE ANCLAJES	UND	\$ 99.577,00	192,00	\$ 19.118.784,00
8,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EXTERIOR PARA PARQUE INFANTIL FABRICADO EN TUBERIA RECTANGULAR CON DISEÑO TRIANGULAR CON TUBERIA METALICA RECTANGULAR DE 2X1, CON POSTES DE SOPORTE EN TUBERIA REDONDA DE 2/1" FIJADOS CON CHAZOS, ACABADOS CON PINTURA EN ESMALTE Y TAPONES PLÁSTICOS PARA SEGURIDAD DE LOS NIÑOS:	ML	\$ 195.805,00	112,60	\$ 22.047.643,00
8,30	CUBIERTA LATERAL MÓDULOS DE CLUB DE DOMINÓ Y SALÓN COMUNAL, INCLUYE GOTERO E IMPERMEABILIZACIÓN	ML	\$ 67.623,00	80,40	\$ 5.436.889,20
8,31	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN FIBRA DE VIDRIO, ARO Y MALLA DE BASKETBALL	UND	\$ 1.349.055,00	4,00	\$ 5.396.220,00
8,32	PINTURA PARA CANCHAS MULTIFUNCIONALES CON PINTURA DE TRAFICO, NO INCLUYE EMPORADO NI NIVELACIÓN DE ESPESORES	M2	\$ 24.230,00	1.653,47	\$ 40.063.529,64
8,33	MORTERO 1:4 DE NIVELACIÓN PARA INSTALACIÓN DE PISOS	M2	\$ 32.275,00	554,69	\$ 17.902.619,75
8,34	PUERTA. EN LAMINA COLD ROLLED Cat.. 18, ACABADO EN PINTURA ESMALTE COLOR ALUMINIO, BISELADAS (INCLUYE CERRADURA, SUMINISTRO, MARCO, ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA.EJECUCIÓN Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN)	M2	\$ 318.000,00	21,67	\$ 6.891.409,80



8,35	ENCHAPE PARA MUROS DE BAÑOS, CAMERINOS Y CAFETERIA, TIPO CERAMICO DE 60X30CM - COLOR VARIABLE. INCLUYE PEGACOR Y REFRAGUE CON CONCOLOR.	M2	\$ 66.407,00	266,22	\$ 17.678.871,54
8,36	SANITARIO DESTINY DE KLIPEN, COLOR BLANCO O EQUIVALENTE. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN.	UND	\$ 472.915,00	2,00	\$ 945.830,00
8,37	REPARACION DE ADOQUIN Y/O LOSETA (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y MANO DE OBRA):	M2	\$ 31.369,00	656,78	\$ 20.602.459,67
8,38	TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1-1/4 " EN PVC RDE 21, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	\$ 26.552,00	77,25	\$ 2.051.142,00
8,39	ZOCALO EN CERAMICO - COLOR VARIABLE. INCLUYE PEGACOR Y REFRAGUE CON CONCOLOR:	ML	\$ 21.475,00	100,30	\$ 2.153.942,50
8,40	PLACA DE CONTRAPISO PARA ANDENES, ESPESOR E=0,10M, EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA, ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE, SELLADOR ACRÍLICO	M2	\$ 96.795,00	456,41	\$ 44.177.818,77
8,41	DEMOLICION DE PAVIMENTO ASFALTICO EXISTENTE PARA BACHEO	M3	\$ 90.925,00	12,05	\$ 1.095.646,25
8,42	RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL0:	M2	\$ 3.505,00	241,80	\$ 847.509,00
8,43	BACHEO CON MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19:	M3	\$ 485.577,00	12,05	\$ 5.851.202,85
8,45	ANCLAJES CONEXIONES CON ACERO ESTRUCTURAL 3/8"	UND	\$ 25.086,00	100,00	\$ 2.508.600,00
8,46	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA SILLAS DE SUPLETES EN TUBERIA ESTRUCTURAL DE 10X50X2 MM	UND	\$ 2.542.004,00	2,00	\$ 5.084.008,00
8,47	BANCAS MODULARES EN CONCRETO CON REFUERZO EN ACERO, SEGÚN DISEÑO APROBADO	UND	\$ 2.200.000,00	30,00	\$ 66.000.000,00
8,48	MOSAICO CERAMICO SEGÚN DISEÑO APROBADO, INCLUYE EMBOQUILLADO A TODO COLOR Y MARCOS EN WIN METALICO	M2	\$ 412.500,00	85,12	\$ 35.112.000,00
8,49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUESTO DE TRABAJO PARA DIEZ (10) PERSONAS, INCLUYE EQUIPO DE FONDOS, BARRAS PARALELAS, BARRAS LISAS RECTAS, BARRAS FIJAS CURVAS, POTENCIA LA MASA MUSCULAR DE BRAZOS, HOMBROS, ESPALDA, BICEPS Y EXTREMIDADES SUPERIORES. ESTA ELABORADO EN TUBO CUADRADO ESTRUCTURAL DE ACERO DE 100 MMX100 MM E=3 MM AISI/SAE 1008, TUBO CUADRADO ESTRUCTURAL DE ACERO DE 50 MMX60 MM E=3 MM AISI/SAE 1008, TUBO REDONDO AISI/SAE 1008 DE 2 1/2". TUBO RECTANGULAR ESTRUCTURAL DE ACERO DE 90 MMX50 MM E= 3 MM AISI/SAE 1008.	UND	\$ 9.000.000,00	2,00	\$ 18.000.000,00
8,50	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA BALONCESTO FIJA, EN TUBERIA CUADRADA ESTRUCTURAL SEGÚN DISEÑO	UND	\$ 3.500.544,00	2,00	\$ 7.001.088,00
8,51	REFUERZO DE MALLA CONTRA IMPACTO CON ANGULO DE 1/1/2 "X 3/16	M2	\$ 22.501,00	636,96	\$ 14.332.236,96



8,52	SUMINISTRO E INSTALACION DE PIEZAS ESCULTORICAS COMPLEMENTARIAS EN ACERO HR-304, ACABADO COLORIDO ESMALTADO	UND	\$ 8.750.000,00	2,00	\$ 17.500.000,00
8,53	PODA DE ARBOLES (INCLUYE PODA Y RETIRO SOBRANTES)- MAYOR DE 2 MY DIÁMETRO DE 0.20 MA 0.50 M	UND	\$ 450.303,00	126,00	\$ 56.738.178,00
8,54	MOSAICO CERAMICO SEGÚN DISEÑO APROBADO, INCLUYE EMBOQUILLADO A TODO COLOR Y MARCOS EN WIN METALICO	ML	\$ 246.697,00	84,77	\$ 20.912.504,69
8,55	FACHADA EN PANEL MINIWAVE MICROPERFORADO EN ALUMINIO PINTADO EN DOR CARA TIPO PE-01	M2	\$ 328.902,00	65,00	\$ 21.378.630,00
	APU NO PREVISTOS ELECTRICOS			-	\$ -
NP-E-01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN 2 CABLE No 2 AWG THWN (FASE) + 2 CABLE No 2 AWG THWN (NEUTRO) + 4 AWG TIERRA TUB PVC 3". DESDE BORNAS DEL TRAFIO DE AP HASTA GABINETE CONTROL AP.	ML	\$ 133.839,17	30,00	\$ 4.015.175,09
NP-E-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CABLE No 4 AWG THWN (FASE) + 4 AWG TIERRA. TUBERIA PVC 2" DESDE ARMARIO DE MEDIDORES HASTA GABINETE GRADAS Y CANCHA.	ML	\$ 61.463,63	50,00	\$ 3.073.181,33
NP-E-03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CABLE No 8 AWG THWN (FASE) + 1 CABLE No 8 AWG THWN (NEUTRO) + 10 AWG TIERRA. TUBERIA PVC 1" PARA LOCALES.	ML	\$ 27.078,14	272,00	\$ 7.365.254,76
NP-E-04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN 2 CABLE No 2 AWG THWN (FASE) + 2 CABLE No 2 AWG THWN (NEUTRO) + 4 AWG TIERRA TUB PVC 3". DESDE BORNAS DEL TRAFIO DE AP HASTA GABINETE CONTROL AP.	ML	\$ 22.872,95	370,00	\$ 8.462.990,76
NP-E-05	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO	UN	\$ 17.553.273,90	1,00	\$ 17.553.273,90
NP-E-06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PROYECTOR AEROLED "L" 96 LEDS 500 W, OPTICA O SIMILAR, FIJACION EN ESTRUCTURA DE 16 MTS	UN	\$ 3.325.421,40	20,00	\$ 66.508.428,00
NP-E-07	GABINETE PARA DERIVACION PROYECTORES	UN	\$ 897.277,80	4,00	\$ 3.589.111,20
NP-E-09	PINTURA DE MASTIL METALICO DE h= 12 M	UN	\$ 250.537,50	12,00	\$ 3.006.450,00
NP-E-10	PINTURA DE MASTIL METALICO DE h= 6 M	UN	\$ 122.721,88	44,00	\$ 5.399.762,50
NP-E-11	PINTURA DE MASTIL METALICO DE h= 16 M	UN	\$ 338.440,63	4,00	\$ 1.353.762,50
NP-E-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROYECTOR ANTARES-M 48L 5000K OP12361 O SIMILAR	UN	\$ 1.407.617,40	9,00	\$ 12.668.556,60
NP-E-13	REUBICACION MASTILES DE 12 METROS EXISTENTES	UN	\$ 789.410,45	6,00	\$ 4.736.462,70
NP-E-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROYECTOR ANTARES-L 96L 160W 5000K OP12361 O SIMILAR	UN	\$ 1.868.861,40	25,00	\$ 46.721.535,00
NP-E-15	SALIDA PARA LUMINARIA SOBRE ESTRUCTURA METALICA EN CANCHA MULTIFUNCIONAL EN TUBERIA EMT 3/4"	UN	\$ 198.702,36	10,00	\$ 1.987.023,60
NP-E-16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROYECTOR ANTARES-M 48L 100W 5000K OP12361 O SIMILAR	UN	\$ 1.589.687,40	8,00	\$ 12.717.499,20



NP-E-17	CRUCETA DE PROTECCIONES	UN	\$ 1.096.560,58	1,00	\$ 1.096.560,58
NP-E-18	TRANSFORMADOR TIPO POSTE DE 25KVA 240/120V BIFÁSICO	UN	\$ 3.932.800,32	1,00	\$ 3.932.800,32
NP-E-19	MALLA DE PUESTA TIERRA PARA ATERRIZAMIENTO GABINETE DE MEDIDORES	UN	\$ 569.380,00	1,00	\$ 569.380,00
NP-E-20	CAJA DE INSPECCIÓN BT (40X40CM INTERNO)	UN	\$ 164.967,00	8,00	\$ 1.319.736,00
NP-E-21	SALIDA E INSTALACION DE SENSOR DE ILUMINACION	UN	\$ 66.125,00	7,00	\$ 462.875,00
NP-E-22	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE EMERGENCIA	UN	\$ 209.415,00	12,00	\$ 2.512.980,00
	LEGALIZACIÓN DE PROYECTO ANTE OPERADOR DE RED ELECTRICARIBE PARQUE GARUPAL.	UN	\$ 3.500.000,00	1,00	\$ 3.500.000,00
	RETIE PARQUE GARUPAL.	UN	\$ 3.500.000,00	1,00	\$ 3.500.000,00
	RETILAP PARQUE GARUPAL.	UN	\$ 5.775.000,00	1,00	\$ 5.775.000,00

3. El valor total de las obras ejecutadas fue de: Seis mil setecientos veintidós millones trescientos ochenta y siete mil novecientos dos pesos con setenta y tres centavos M/C. \$ 6.722.387.902,73.
4. El valor total de las obras de escenarios deportivos nuevas o ampliadas fue de Seis mil quinientos setenta y un millones mil trescientos cuatro pesos con cincuenta y cinco centavos M/C \$ 6,571,001,304.55. descontando del valor tota los ítems (4.2.1-4.2.2-8.32-8.37-8.51).
5. El valor de la interventoría de las obras de escenarios deportivos nuevas o ampliadas fue de cuatrocientos cincuenta y tres millones setecientos un mil ciento cuarenta y ocho pesos con setenta y tres centavos M/C \$453,701,148.73, equivalente al 97.75% del valor total de las obras ejecutadas.

Los ítems y cantidades consignadas en el cuadro anterior, se describen como obras y edificaciones perceptibles visualmente y físicamente entregadas, de la siguiente manera:

1. Intervención de Plazoletas públicas terminadas en adoquín cerámico y losetas de concreto intervenidas, confinadas con cintas en concreto reforzado delimitadas por zonas blandas para protección de árboles, enmarcadas por bordillos perimetral prefabricados en concreto.
2. Dos (2) bahías de parqueadero demarcadas con sus respectivos.
3. Cerramiento perimetral en concreto y tubería metálica tipo cerramiento con acabado en esmalte.
4. Amoblamiento urbano.



- 4.1 Bancas modulares en concreto (30).
- 4.2 Canecas para basura en acero inoxidable (12).
- 5. Dos edificaciones complementarias para escenarios deportivos conformadas en estructura en concreto reforzado y estructura metálica, cubierta liviana, sistema de mampostería en bloque de concreto, confinado con columnetas y viguetas, pañetados y acabados vinilo tipo uno (1) color blanco con base de estuco plástico para muros exteriores y acabado liso para muros internos. Pisos y zócalos en cerámica, cielo raso en drywall (Yeso cartón), puertas entamboradas en lámina metálica.

Los espacios contenidos en estas edificaciones son: Salón comunal, batería sanitaria para hombre, mujeres, estas con aparatos sanitarios tipo tanque, mesones en mármol, muros enchapados, con local que incluye mesón y lavaplatos Salón de domino con las mismas características.

- 6. Graderías cubierta con capacidad para 192 personas cómodamente sentadas, con silletería plástica, protegidas con barandas metálicas perimetrales, iluminada con reflectores, camerinos con unidades sanitarias, duchas, lavamanos, divisiones en acero inoxidable, bancas, zona de suplentes, bodega baño para jueces cuarto de bombas, iluminadas y con puertas metálicas entamboradas, ventilados naturalmente con persianas de aluminio, pisos y muros debidamente enchapados, (3) locales comerciales con unidades sanitarias por sexo y para personas con movilidad reducida.
- 7. Escenario deportivo, Campo recreativo en grama sintética, con grama sintética de polietileno fibrilado, retorcido, estabilizado y resistente a los rayos UV de fibra de THIOLON GRASS de TEN CATE NICOLON (certificado ISO 9001 - ISO 14001) (3298.04 M2), con cárcamos de desagüe laterales, cerramiento en malla contra impacto.
- 8. Escenario deportivo, Cancha multifuncional cubierta con acabado en pintura tipo látex, con graderías en concreto, cerramiento en muros de concreto y malla contra impacto.
- 9. Escenarios deportivos, intervención cancha multifuncional (Tenis y voleibol). Cancha de microfútbol, Cancha de basquetbol, con aplicación de pintura, mejoramiento y refuerzo de los cerramientos contra impacto y cambio de estructura metálica para cubiertas.
- 10. Parques de módulos recreativos para niños de diferentes edades, con cerramiento de protección, piso acabado en Shock Pack de colores.
- 11. Gimnasio biosaludables y equipo de fondos, barras paralelas, barras lisas rectas, barras fijas curvas, potencia la masa muscular de brazos, hombros, espalda, bíceps y extremidades superiores.



12. Instalación de figuras escultóricas e instalación de mosaico cerámico.
13. Intervención de ciclorruta existente, reparación de zona afectadas y aplicación de pintura tipo tráfico.
14. Iluminación exterior para alumbrado público.
15. Sistema eléctrico con certificación RETIE-RETILAP.
16. Transformador tipo poste de 25kva 240/120v bifásico.
17. Sistema de acueducto, conformado por tanque de almacenamiento, (1) equipó hidroneumático, para bombeo.

Para mayor claridad de las áreas intervenidas en la ejecución de contrato de obra, se describe la siguiente tabla:

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
AREA INTERVENIDA	M2	20.245,03
AREA NUEVA CONSTRUIDA	M2	9.720

Durante la ejecución del contrato arriba descrito, no se impusieron sanciones a cargo de ninguna de las partes.

Las obras se ejecutaron dentro del plazo contractual.

Para constancia se expide la presente certificación por solicitud del interesado, en Valledupar, a los veinticinco (25) días del mes de agosto de 2021.


CARLOS ARMANDO BAENA MERCADO
Supervisor del contrato
Gobernación del Cesar