

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO:	REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE, GUAVIARE
NÚMERO DEL CONTRATO:	3-1-102452-COI-1364-33 (PAF-ATMINDEPORTE-I-054-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE, GUAVIARE, ETAPA 1
INTERVENTOR:	<p>CONSORCIO VELNEC-SEIING REPRESENTANTE legal: JUAN CARLOS HERNÁNDEZ SANDOVAL, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO 79.386.306 CONFORMACIÓN:</p> <p>1. VELNEC S.A. NIT: 800.028.455-1, REPRESENTADA LEGALMENTE POR SANDRA VALENCIA ACHURY, IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 51.879.171, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 65%</p> <p>2. SEIING S.A.S BIC NIT: 900.208.425-6 REPRESENTADA LEGALMENTE POR LUIS ALEJANDRO GONZÁLEZ CAMARGO, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 80.070.003, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 35%</p>
SUPERVISOR:	ING. LUIS ALBERTO PERDOMO LARA
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	<ul style="list-style-type: none"> • PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: DOCE (12) MESES. • PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: UN (1) MES. • PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: MESES (11) MESES
PLAZO INICIAL ETAPA 1:	UN (1) MES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS (633.353.161,00) M/CTE, incluido costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar
VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1:	CINCUENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS (\$ 53.372.452,00) M/CTE
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1:	01 DE JUNIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 1:	01 DE JULIO DE 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.01	Desde	Hasta	
			N.A.	N.A.
		Prórroga a la suspensión No. 01	N.A.	N.A.
		Reinicio No. 01	N.A.	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N.A.			
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N.A.		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N.A.			
ADICIONES	Adición No 1	N.A.		
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A.			

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA No. 01	
PLAZO EJECUTADO DE LA ETAPA 1	UN (1) MES
VALOR FINAL DE LA ETAPA 1	CINCUENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS (\$ 53.372.452,00) M/CTE
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DE LA ETAPA 1	01 DE JULIO DE 2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la etapa 1 dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	ESTUDIO NORMATIVO	10 OBSERVACIONES
2	ESTUDIOS DE SUELOS	19 OBSERVACIONES
3	ESTUDIO TOPOGRÁFICO	9 OBSERVACIONES
4	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS	30 OBSERVACIONES
5	DISEÑOS ESTRUCTURALES	43 OBSERVACIONES

6	HIDROSANITARIO Y RCD	27 OBSERVACIONES
7	DISEÑO ELÉCTRICO	12 OBSERVACIONES
8	ESTUDIO PRESUPUESTO	4 OBSERVACIONES

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en quince (15) días calendarios contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

Una vez cumplido el plazo establecido contractualmente para la etapa No 1, se recibe por parte del contratista, los productos), los cuales quedaran sujetos a la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron el uno (1) día del mes de Julio de 2022.

CONTRATANTE

INTERVENTOR

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante Legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER



JUAN CARLOS HERNANDEZ SANDOVAL
Representante legal
CONSORCIO VELNEC-SEIING

SUPERVISOR

ING. LUIS ALBERTO PERDOMO LARA
SUPERVISOR
FINDETER