

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	“LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “CONSTRUCCIÓN DE ESTADIO DE SOFTBOL EN EL MUNICIPIO DE CLEMENCIA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”.
NÚMERO DEL CONTRATO	No. 3-1-102452-COI-1364-42 (PAF-ATMINDEPORTE-I-050-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	ETAPA I: REVISIÓN A LOS ESTUDIOS Y/O DISEÑOS
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL INTER DEPORTES CLEMENCIA 2022 REPRESENTANTE: CRISTOBAL MESA GONZALEZ C.C. 73.583.530 CONFORMACIÓN: COMPAÑÍA DE INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE LA COSTA S.A.S. - CINCO S.A.S. INGENIEROS CONSULTORES, NIT. 900.845.211-9, REPRESENTADA LEGALMENTE POR JUANITA VALENTINA CASTILLO C.C. 1.020.836.285, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 50%. CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ALQUILERES S.A.S. – CMAA S.A.S., NIT. 900.224.274-8, REPRESENTADA LEGALMENTE POR CRISTOBAL MESA GONZALEZ C.C. 73.583.530, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 50%.
SUPERVISOR	ALBERTO JOSÉ LARA DEL CASTILLO
CONTRATO, ETAPA I Y ETAPA II	PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: OCHO (8) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: QUINCE (15) DIAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA Y CIERRE CONTRACTUAL: OCHO (8) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DE LA OBRA.
VALOR INICIAL CONTRATO, ETAPA I Y ETAPA II	VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$333.072.148,00 “TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SETENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE.” ETAPA I: \$20.530.596 “VEINTE MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE.” ETAPA II: \$312.541.552 “TRESCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE.”

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

FECHA DE INICIO ETAPA I	04/06/2022
--------------------------------	------------

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL EJECUTADO	<p>VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$333.072.148,00 "TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SETENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE."</p> <p>ETAPA I: \$20.530.596 "VEINTE MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE."</p> <p>ETAPA II: \$312.541.552 "TRESCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE."</p>
FECHA DE TERMINACIÓN	03/07/2022

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto de la **ETAPA 1 – Revisión de Estudios y/o Diseños**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita **el tres (03) del mes de julio del año 2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la **ETAPA 1 – Revisión de Estudios y/o Diseños**, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
1	Estudio normativo, urbanístico y legal.
2	Estudio de suelos.
3	Estudio topográfico
4	Diseños arquitectónicos.
5	Diseños estructurales.
6	Diseño de Redes Hidrosanitarias, Red Contra Incendios y Gas
7	Diseño eléctrico y voz y datos
8	Presupuesto detallado
9	Revisión del estado de las Licencias, permisos, autorizaciones o documentos de disponibilidad de servicios públicos requeridos
10	Informes parciales e informe consolidado de la revisión de estudios y diseños en cada uno de los componentes del proyecto
11	Plan de gestión social y reputacional

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **FIDEICOMISOS BBVA ASSET MANAGEMENT S. A. SOCIEDAD FIDUCIARIA - PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER** y que el Municipio de Clemencia - Bolívar, subsanó en su totalidad las observaciones de los estudios y diseños.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDEICOMISOS BBVA ASSET MANAGEMENT S. A. SOCIEDAD FIDUCIARIA - PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER** para su aprobación.

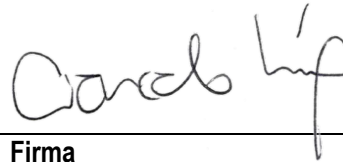
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **tres (03) días del mes de julio del año 2022**.

INTERVENTOR



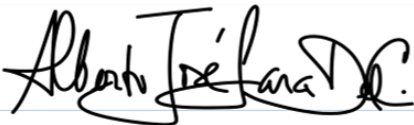
Firma
CRISTOBAL MESA GONZALEZ
REPRESENTANTE LEGAL
UT INTER DEPORTES CLEMENCIA 2022

CONTRATANTE



Firma
GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

SUPERVISOR



Firma
ALBERTO JOSE LARA DEL CASTILLO
SUPERVISOR
En representación de FINDETER

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor