

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. ETAPA I

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>INTERVENTORIA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y "CONSTRUCCIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA CUBIERTA EN LA COMUNIDAD INDÍGENA MONDÓ MONDOCITO, MUNICIPIO DE TADÓ</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	<i>PLACA POLIDEPORTIVA CUBIERTA EN LA COMUNIDAD INDÍGENA MONDÓ MONDOCITO, MUNICIPIO DE TADÓ - CHOCÓ</i>
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	<i>REVISION, AJUSTE Y COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</i>
<b>CONTRATISTA</b>	<i>CONSTRUOBRAS C&amp;M S.A.S.</i>
<b>INTERVENTOR</b>	<i>N/A</i>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>CLAUDIA JOHANNA RODRIGUEZ GUALDRON</i>
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>FASE 1: UN (01) MES</i>
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>FASE 1: TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS (\$ 32.820.581,00) M/CTE</i>
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>FASE 1: 20/11/2023</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>FASE 1: 20/12/2023</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	Reinicio No. 1		
	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N/A	

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	N/A	
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	N/A
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	N/A	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	UN (1) MES	
<b>VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>FASE 1: TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS OCIENTOS Y UN PESOS (\$ 32.820.581,00) M/CTE</i>	
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	20/12/2023	

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **ETAPA I**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL MUNICIPIO		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Diseño Geotécnico	Esta interventoría mediante el comunicado N° 003 y radicado Findeter N° 1202324531228 del 6 de diciembre de 2023, radico al Municipio de Tadó las Observaciones encontradas al Estudio de Suelos. A la fecha de Terminación de la Etapa I, el municipio no realizo entrega del Estudio de Suelos Ajustado para aprobación.
2	Diseño Arquitectónico	Esta interventoría mediante el comunicado N° 001 del 4 de diciembre de 2023, radico al Municipio de Tadó las Observaciones encontradas al Diseño Arquitectónico. A la fecha de Terminación de la Etapa I, el municipio no realizo entrega del Diseño arquitectónico Ajustado para aprobación.
3	Diseño Estructural	Esta interventoría mediante el comunicado N° 002 y radicado Findeter N° 1202324531111 del 5 de diciembre de 2023, radico al Municipio de Tadó las Observaciones encontradas al Diseño estructural. A la fecha de Terminación de la Etapa I, el municipio no realizo entrega del Diseño estructural Ajustado para aprobación.

<b>PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL MUNICIPIO</b>		
4	Diseño Hidráulico	Esta interventoría mediante el comunicado N° 005 y radicado Findeter N° 1202324531341 del 9 de diciembre de 2023, radico al Municipio de Tadó las Observaciones encontradas al Diseño Hidráulico. A la fecha de Terminación de la Etapa I, el municipio no realizo entrega del Diseño Hidráulico Ajustado para aprobación.

El Municipio de Tadó se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **treinta (30) días** calendarios contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veinte (20) días** del mes de **diciembre** del año **2023**.

**EL CONTRATISTA**



**Firma**  
**LIDIS MARIA GUZMAN RAMOS**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**CONSTRUOBRAS C&M S.A.S.**

**INTERVENTOR/SUPERVISOR**



**Firma**  
**CLAUDIA JOHANNA RODRIGUEZ**  
SUPERVISOR  
**FINDETER**

**FIDUCIARIA**



**Firma**  
**MYRIAM BALMASEDA PUPO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.**  
**SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y**  
**ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO**  
**AUTONOMO MATRIZ DE ASISTENCIA**  
**TECNICA FINDETER**

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor