

CONTRATO ☐

PROYECTO ☐

FASE/ETAPA ☒

No. 1

| INFORMACIÓN DE LA ETAPA | |
|--|--|
| TIPO DE CONTRATO | INTERVENTORÍA |
| OBJETO DEL CONTRATO | "LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) AL MEJORAMIENTO DE LA PISTA DE PATINAJE EN EL SECTOR DE PUEBLO NUEVO DEL MUNICIPIO DE AMALFI". |
| NÚMERO DEL CONTRATO | 3-1-102452-COI-1364-59 (PAF-ATMINDEPORTE-I-045-2022) |
| DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA | ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS |
| INTERVENTOR | <p>UT AMALFI Representante: SANTIAGO YEPES ESTRADA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.039.450.634</p> <p>Conformación:</p> <p>1. SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. - SODINSA S.A. -, NIT. 811.033.318-0, representada legalmente por GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.078.226, con una participación del 35%.</p> <p>2. LOS CASTORES CONSTRUCTORES S.A.S., NIT. 890.934.041-1, representada legalmente por ALEXANDER ANTONIO ECHAVARRIA JARAMILLO, identificado con cédula de ciudadanía No. 8.026.860, con una participación del 35%.</p> <p>3. TECNISUELOS S.A.S., NIT. 890.906.323-2, representada legalmente por LUIS GUILLERMO HINCAPIE URIBE, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.588.845, con una participación del 30%.</p> |
| SUPERVISOR | ING. JORGE ENRIQUE. RIVERA CARDOZO |
| PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA I | <ul style="list-style-type: none"> PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO. PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO. PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: OCHO (08) MESES. |
| PLAZO INICIAL ETAPA 1: | QUINCE (15) DIAS CALENDARIO |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | CIENTO SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS (\$178.429.261,00) M/CTE |
| VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1: | ONCE MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$11.310.049,00)M/CTE, |
| FECHA DE INICIO DE LA ETAPA | 24 DE MAYO DE 2022 |

| CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA 1 | |
|---|--|
| PLAZO EJECUTADO | ETAPA 1: QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO |
| VALOR TOTAL EJECUTADO | ETAPA 1: ONCE MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$11.310.049,00)M/CTE, |
| FECHA DE TERMINACIÓN FINAL ETAPA 1 | 22 DE AGOSTO DE 2022 |
| FECHA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION ETAPA I | 27 DE OCTUBRE DE 2022 |

Una vez verificados los productos o servicios objeto de la ETAPA 1, – Revisión de Estudios y Diseños, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita a los VEINTIDOS (22) días del mes de AGOSTO del año 2022, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la ETAPA 1, – Revisión de Estudios y Diseños, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes

| ítem | Descripción | Unidad | Cantidad final ejecutada | Porcentaje ejecutado |
|-------------|---|---------------|---------------------------------|-----------------------------|
| 1 | Revisión de Estudio Normativo, Urbanístico y Legal | Und | 1 | 100% |
| 2 | Revisión de Estudio de Suelos | Und | 1 | 100% |
| 3 | Revisión de Estudio Topográfico | Und | 1 | 100% |
| 4 | Revisión de Diseños Arquitectónicos | Und | 1 | 100% |
| 5 | Revisión de Diseños Estructurales | Und | 1 | 100% |
| 6 | Revisión de Diseño de Redes Hidrosanitarias, Red Contra Incendios y Gas | Und | 1 | 100% |
| 7 | Revisión de Diseño Eléctrico y Voz y Datos | Und | 1 | 100% |
| 8 | Revisión de Presupuesto detallado | Und | 1 | 100% |
| 9 | Revisión del estado de las Licencias, Permisos, Autorizaciones o documentos de disponibilidad de servicios públicos requeridos. | Und | 1 | 100% |
| 10 | Informes parciales e informe consolidado de la revisión de estudios y diseños en cada uno de los componentes del proyecto | Und | 1 | 100% |
| 11 | Plan de gestión social y reputacional | Und | 1 | 100% |

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que el Municipio de Amalfi - Antioquia, subsano en su totalidad las observaciones de los estudios y diseños.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación.

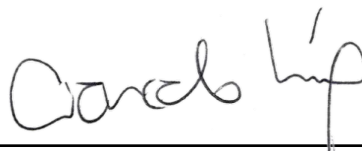
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los VEINTISIETE (27) días del mes de OCTUBRE del año 2022.

INTERVENTOR

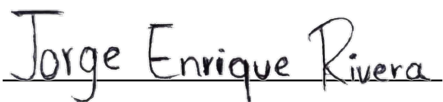
CONTRATANTE



SANTIAGO YEPES ESTRADA
Representante Legal
UT AMALFI



GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante Legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL
PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ
DE ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER



Firma
JORGE E. RIVERA CARDOZO
SUPERVISOR
FINDETER

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor.

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor.

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Vo.Bo. Supervisor designado por Findeter.

Para los Contratos o acuerdos de cooperación que no tienen interventoría, el documento deberá ser suscrito por el supervisor designado y el contratista.

Nota 2: Si el contrato ha tenido alguna modificación mediante un otrosí antes de la firma del acta de inicio se debe tener en cuenta que las pólizas relacionadas en el presente documento deben cubrir lo establecido en el otrosí suscrito