

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 2

<b>INFORMACIÓN DE LA ETAPA</b>	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	INTERVENTORÍA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO BARRIO VILLA HERNÁNDEZ DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHIPAQUE CUNDINAMARCA EN DESARROLLO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. COID-1260-2021 SUSCRITO CON EL MINISTERIO DEL DEPORTE Y EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	3-1-102452-COI-1364-13 (PAF-ATMINDEPORTE-I-042-2022)
<b>DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA</b>	INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO BARRIO VILLA HERNÁNDEZ DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHIPAQUE CUNDINAMARCA EN DESARROLLO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. COID-1260-2021 SUSCRITO CON EL MINISTERIO DEL DEPORTE Y EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
<b>CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA</b>	<p><b>CONSORCIO TAYRONA</b></p> <p>Representante: ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH, identificado con cédula de ciudadanía No. 77.105.588 Conformación:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH, identificado con cédula de ciudadanía No. 77.105.588, con una participación del 34%.</li> <li>2. WILSON ANDRÉS DOMÍNGUEZ CASTIBLANCO, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.807.980 con una participación del 33%.</li> <li>3. FABIO ALFONSO BAYONA RAMON, identificado con cédula de ciudadanía No. 5.468.680 con una participación del 33%</li> </ol>
<b>SUPERVISOR</b>	ING. ALBERTO JOSE LARA DEL CASTILLO
<b>PLAZO INICIAL DE LA ETAPA 2</b>	SEIS (6) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</b>	CIENTO CINCUENTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y DOS PESOS (\$ 150.199.042,00) M/CTE, incluido costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar
<b>VALOR INICIAL DE LA ETAPA 2</b>	CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$138.828.978)
<b>PLAZO INICIAL DE LA ETAPA 2</b>	SEIS (6) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
<b>FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 2</b>	21/06/2022

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	NUEVE (9) MESES Y VEINTE (20) DÍAS
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$138.828.978)
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	09/04/2023

Una vez verificados los productos o servicios objeto de la **INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO BARRIO VILLA HERNÁNDEZ DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHIPAQUE CUNDINAMARCA EN DESARROLLO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. COID-1260-2021 SUSCRITO CON EL MINISTERIO DEL DEPORTE Y EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **diez (10)** del mes de **abril** del año **2023**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la **INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO BARRIO VILLA HERNÁNDEZ DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CHIPAQUE CUNDINAMARCA EN DESARROLLO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. COID-1260-2021 SUSCRITO CON EL MINISTERIO DEL DEPORTE Y EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>		
1,1	DEMOLICION DE PLACA DE PISO	M2	1.386,12
1,2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	693,68
1,3	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	1.232,13
1,4	CERCA EN TELA VERDE H = 2,10 M	ML	110,60
<b>2,0</b>	<b>EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>		
2,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	279,35

2,2	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	10,97
2,3	BASE GRANULAR (NORMA INVIAS 330)	M3	414,03
2,4	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	382,55
<b>3,00</b>	<b>CIMENTACION</b>		
3,1	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	27,20
3,2	COLUMNAS 3.500 PSI	M3	15,44
3,3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3.500 PSI	M3	46,42
3,4	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	27,15
<b>4,00</b>	<b>ESTRUCRURAS DE CONCRETO</b>		
4,1	PLACA BASE CONCRETO 0.12 3000 PSI	M2	0,00
4,2	CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-43, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN	M3	166,33
	<b>TOTAL, ESTRUCRURAS DE CONCRETO</b>		
<b>5,00</b>	<b>ACERO DE REFUERZO</b>		
5,1	ACERO FIGURADO 4.200 KG/CM2 (60.000 PSI)	KG	7.183,38
5,2	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	4.879,00
<b>6,00</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>		
6,1	CELOSÍA ANGULAR PARA POLIDEPORTIVO, ASTM-4500 GRADO C, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIEN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO, MONTAJE	KG	40.703,15
6,2	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO H=5.00M TIPO IDR D	ML	55,00
6,3	SOPORTE MALLA VOLEIBOL CON TENSOR	UN	4,00
6,4	CANCHA MULTIPLE TUBOA.N INCLUYE TABLERO ACRILICO CON RODACHINES Y CILINDRO PARA MOVILIZAR (PAR)	UN	4,00
<b>7,00</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>		
7,1	TUBERIA PVC-ALL 4" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS)	ML	124,10
7,2	TUBERIA PVC-ALL 6"	ML	96,70
7,3	TUBERIA PVC-ALL 8"	ML	28,80
7,4	TUBERIA PVC-ALC 10"	ML	32,00
7,5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	UN	8,00
7,6	REJILLA CÚPULA 6"x4"	UN	12,00
7,7	CAÑUELA PREFABRICA A-120	ML	45,17
7,8	SUMIDERO PREFABRICADO SL-100	UN	0,00
<b>8,00</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS RED ELECTRICA</b>		
8,1	TABLERO DE AUTOMÁTICOS PARA EMPOTRAR TRIFÁSICO PARA 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE LEGRAND O SIMILAR.	UN	1,00
8,2	CORTACIRCUITOS TERMOMAGNETICOS "BREAKER" 1X20A LEGRAND O SIMILAR.	UN	7,00

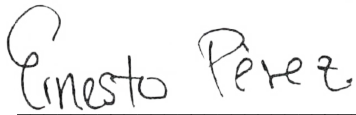
8,3	CORTACIRCUITOS TERMOMAGNETICOS "BREAKER" 1X20A LEGRAND O SIMILAR RESERVAS EQUIPADAS.	UN	0,00
8,4	TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACION TRIFÁSICO (BOTONERA) DE ACUERDO A DIAGRAMA UIFILAR	UN	0,00
8,5	LUMINARIA 1 PARA SUSPENDER LED (LED HIGH BAY 100W DL GC350) FELIO SYLVANIA O SIMILAR.	UN	21,00
8,6	LUMINARIA 1 PARA SUSPENDER LED (LED HIGH BAY 100W DL GC350 DRIVER BATERÍA) FELIO SYLVANIA O SIMILAR.	UN	0,00
8,7	TOMA CORRIENTE NORMAL	UN	6,00
8,8	CAJA DE PASO DE 30X30	UN	3,00
8,9	RED ELÉCTRICA EN 1X12+1X12+1X12T AWG CU EN TUBERÍA DE 3/4" EMT INCLUYE ACCESORIOS	ML	269,63
8,10	ACOMÉTIDA ELÉCTRICA EN 3X8+1X8+1X10T AWG CU EN TUBERÍA DE 1" EMT	ML	12,00
<b>TOTAL, INSTALACIONES ELECTRICAS RED ELECTRICA</b>			
<b>9,00</b>	<b>PINTURA</b>		
9,1	PINTURA EPOXICA	M2	1.386,12
9,2	DEMARCACION CON PINTURA TIPO TRAFICO E=0.10 cm	ML	410,00
<b>10,00</b>	<b>CUBIERTA</b>		
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA TRAPEZOIDAL A360 - AISLANTE EN ASFALTO MODIFICADO - LAMIN DE ACERO CON PROTECCION CONTRA LA CORROSION DE 350Mpa e:0,30 mm Ancho útil 0.72m	M2	0,00
10,2	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL, 22- DS = 90	ML	53,47
10,3	CABALLETE TERMOACÚSTICO - AISLANTE EN ASFÁLTO MODIFICADO - LÁMINA DE ACERO CON PROTECCIÓN CONTRA LA CORROSIÓN - ACABADO EN COLOR	ML	53,47
<b>11,00</b>	<b>OBRAS COMPLEMENTARIAS</b>		
11,1	SEÑALIZACION	UN	0,00
<b>NP</b>	<b>NO PREVISTOS</b>		
NP 01	YEE PVC ALCANTARILLADO 6x4	UN	7,00
NP 02	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20; DS=120 (INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO)	ML	29,54
NP 03	DESMONTE DE POSTE	UN	2,00
NP 04	TEJA SIN TRASLAPO	M2	1.304,02
NP 05	DEMOLICION DE BALDOSA	M2	105,07

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **diez (10)** días del mes de **abril** del año **2023**.

**QUIEN ENTREGA**

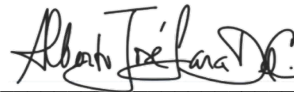


**Firma**

**ERNESTO FABIÁN PÉREZ MISATH**

En representación del CONSORCIO TAYRONA  
REPRESENTANTE LEGAL

**QUIEN RECIBE**

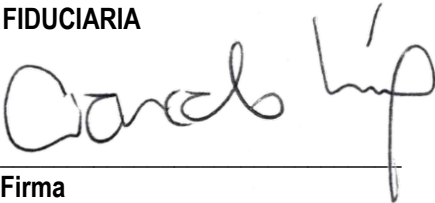


**Firma**

**ING. ALBERTO JOSE LARA DEL CASTILLO**

Supervisor FINDETER

**FIDUCIARIA**



**Firma**

**GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA**

**Representante Legal**

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL  
PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

**Nota:** para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

**Nota:** La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor