

CONTRATO      
 PROYECTO      
 FASE/ETAPA  No. 1

<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR</b>	
<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	<i>INTERVENTORIA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	<i>“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA UNIDAD RECREODEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE CERETÉ, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA”</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO:</b>	<i>3-1-102452-COI-1364-28 (PAF-ATMINDEPORTE-I-041-2022)</i>
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR:</b>	<i>“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA UNIDAD RECREODEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE CERETÉ, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA”</i>
<b>CONTRATISTA:</b>	<p><b>CONSORCIO RECREODEPORTIVO CERETÉ</b></p> <p><i>REPRESENTANTE: BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA No. 10768196</i></p> <p><i>CONFORMADO POR:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>- CRISTIAN LONDOÑO PORTACIO, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 10.933.324, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 30%</i></li> <li><i>- CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 79.508.558, CON UN PARTICIPACIÓN DEL 50%</i></li> <li><i>- MARIA ANGELA MARTÍNEZ LÓPEZ, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 30.669.822, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 20%</i></li> </ul>
<b>SUPERVISOR:</b>	<i>CRISTIAN YESID BULA PEÑA</i>
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA I:</b>	<i>UN (1) MES</i>
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:</b>	<i>NOVECIENTOS VEINTE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHENTA PESOS M/CTE. (\$920.979.080,00)</i>
<b>FECHA DE INICIO FASE O ETAPA I:</b>	<i>13/05/2022</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL FASE O ETAPA I:</b>	<i>13/06/2022</i>
<b>SUPENSIÓN No. 1 FASE O ETAPA I:</b>	<i>13/06/2022</i>

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR	
<b>PRÓRROGA No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1 FASE O ETAPA I:</b>	14/07/2022
<b>PRÓRROGA No. 2 A LA SUSPENSIÓN No. 1 FASE O ETAPA I:</b>	29/07/2022
<b>REINICO FASE O ETAPA 1:</b>	7/08/2022
<b>NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN FASE O ETAPA I:</b>	7/08/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No. 1	<i>Desde</i> 13/06/2022	<i>Hasta</i> 13/07/2022
	Prórroga No. 1 a la suspensión No. 1	14/07/2022	28/07/2022
	Prórroga No. 2 a la suspensión No. 1	29/07/2022	6/08/2022
	Reinicio No. 1	7/08/2022	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:</b>	<i>Cuarenta y cuatro días (44)</i>		
<b>PRÓRROGAS:</b>	Prórroga No.	N/A	
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:</b>	N/A		
<b>ADICIONES:</b>	Adición No	N/A	
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:</b>	N/A		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA I	
<b>PLAZO EJECUTADO:</b>	<i>UN (1) MES</i>
<b>VALOR FINAL, FASE O ETAPA I:</b>	<i>CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHENTA PESOS M/CTE (\$ 58.229.080,00)</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	7/08/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la ejecución y terminación de etapa 1 del contrato No. 3-1-102452-COI-1364-28 (PAF-ATMINDEPORTE-I-041-2022), que tiene por objeto **“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA UNIDAD RECREODEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE CERETÉ, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA”**, dando cumplimiento a la fecha del plazo contractual establecido para la ejecución de la etapa 1.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes complementarios que impiden la entrega y recibo a satisfacción de los entregables de la etapa 1 del contrato de **No. 3-1-102452-COI-1364-28 (PAF-ATMINDEPORTE-I-041-2022)**, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Componente Eléctrico	Pendiente por entrega de respuesta de las observaciones emitidas bajo comunicado INT-017-CERETÉ con radicado Findeter No 12022245012237 por parte del Municipio de Cerete.
2	Informe componente presupuestal	Pendiente por entrega de interventoría, una vez se subsane las observaciones remitidas en todos los diseños, al estar supeditado por el componente eléctrico.

El contratista de interventoría **CONSORCIO RECREODEPORTIVO CERETÉ**, se compromete a realizar la entrega correspondiente de cada componente faltante Aprobados y hacer la entrega formal de la Etapa 1, en un periodo de **treinta (30) días** calendario contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**, para su aprobación.

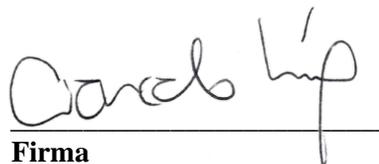
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **siete (7) días** del mes de **agosto** de **2022**.

## INTERVENTORIA



**Firma**  
**Boris Nicolas Cassab Barreto**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**Consortio Recreodeportivo Cereté**  
CC. 10.768.196

## CONTRATANTE



**Firma**  
**Gian Carlos Ibañez Piedrahita**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.**  
**SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y**  
**ADMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO**  
**AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA**  
**TÉCNICA FINDETER**

## SUPERVISOR



**Firma**  
**Cristian Yesid Bula Peña**  
Supervisor  
**FINDETER**