

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	--	---

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☒ No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA JUAN GUILLERMO CUADRADO, EN EL MUNICIPIO DE NECOCLÍ DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-102452-COI-1364-32 (PAF-ATMINDEPORTE-I-039-2022)
DESCRIPCIÓN ETAPA:	REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA JUAN GUILLERMO CUADRADO, EN EL MUNICIPIO DE NECOCLÍ DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES DEL URABÁ Representado por LADY MERCEDES AGUIRRE ORTÍZ, identificada con CC No. 1.022.347.445 CONFORMADO POR: BALER INGENIERIA S.A.S, identificada con NIT No. 900.264.015-8, con un porcentaje de participación del 34%, representada por LADY MERCEDES AGUIRRE ORTÍZ, identificada con CC No. 1.022.347.445. GEAGOR S.A.S identificado con NIT No. 900.544.313-1, con un porcentaje de participación del 33%, representada por ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ identificado con CC No. 1.077.968.979. CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO identificado con CC No. 19.483.980, con un porcentaje de participación del 33%.
SUPERVISOR	JORGE ENRIQUE RIVERA CARDOZO

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	--	---

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	• PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: ONCE (11) MESES. • PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: UN (1) MES. • PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: DIEZ (10) MESES.
VALOR DEL CONTRATO	VALOR ETAPA I = 50.325.789,00 M/CTE. VALOR ETAPA II = \$ 495.316.136,00 M/CTE. VALOR TOTAL DEL CONTRATO: QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$545.641.925,00) M/CTE.
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1	21/04/2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 1	22/08/2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	UN (01) MES
VALOR TOTAL EJECUTADO	CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS (\$50.325.789,00) M/CTE
FECHA DE TERMINACIÓN	22 DE AGOSTO DE 2022

Una vez verificados los productos o servicios objeto de La etapa No. I, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, por lo que el Municipio de Necoclí Antioquia superó las observaciones pendientes según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **veintidós (22)** días del mes de **agosto** del año **2022**, realizando la entrega y ajuste a los estudios y diseños los cuales fueron validados por interventoría.

En consecuencia, el objeto del Contrato No. 3-1-102452-COI-1364-32 (PAF-ATMINDEPORTE-I-039-2022), para la Etapa 1 No.1, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	Informe normativo, urbanístico y legal.	1	1
2	Estudio de Suelos.	1	1
3	Estudio topográfico	1	1
4	Diseño arquitectónico y urbano	1	1

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	--	---

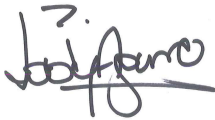
5	Diseño estructural	1	1
6	Diseño de redes hidrosanitarias área de graderías, riego y drenaje de campo deportivo de futbol.	1	1
7	Diseño Eléctrico e iluminación.	1	1
8	Presupuesto, Apu's y memorias de cantidades.	1	1
9	Revisión de estado de licencias, permisos, autorizaciones, disponibilidad de servicios públicos.	1	1
10	Informes parciales e informe consolidado de revisión y ajuste de estudios y diseños.	1	1
11	Plan de Gestión Social y reputacional.	1	1

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que el municipio de Necoclí – Antioquia subsana en su totalidad las observaciones de los estudios y diseños.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER** para su aprobación,

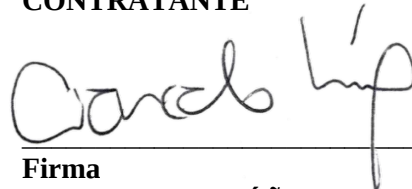
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiocho (28)** días del mes abril del año **2023**.

INTERVENTORÍA



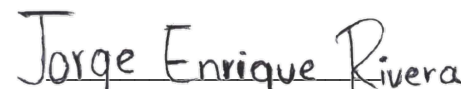
Firma
LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTORES DEL URABÁ
C.C No. 1.022.347.445

CONTRATANTE



Firma
GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

SUPERVISOR


JORGE E. RIVERA CARDOZO
Supervisor FINDETER