

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO:	“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREODEPORTIVO “SACUDETE FRESNO” DEL MUNICIPIO DE FRESNO TOLIMA”
NÚMERO DEL CONTRATO:	3-1-102452-COI-1364-31 (PAF-ATMINDEPORTE-I-038-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR:	“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREODEPORTIVO “SACUDETE FRESNO” DEL MUNICIPIO DE FRESNO TOLIMA”
CONTRATISTA:	CONSORCIO FRESNO REPRESENTANTE POR: BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO , IDENTIFICADO CON CC. No. 10.768.196 CONFORMADO POR: - CRISTIAN LONDOÑO PORTACIO , IDENTIFICADO CON CC. No. 10.933.324, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 30%. - CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE , IDENTIFICADO CON CC. No. 79.508.558 CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 50% - MARIA ANGELA MARTINEZ LÓPEZ , IDENTIFICADO CON CC. No. 30.669.822, CON UNA PARTICIPACION DEL 20%
SUPERVISOR:	ANA ISABEL TUNJO GUERRERO
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	<ul style="list-style-type: none"> • PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DIAS. • PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: QUINCE (15) DIAS. • PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: OCHO (08) MESES.
PLAZO INICIAL ETAPA I:	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE (\$245.996.800,00)
VALOR INICIAL DE LA ETAPA I:	DIECIOCHOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 18.445.000,00)
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA I:	3 DE MAYO DE 2022

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA I:	17 DE MAYO DE 2022
SUPENSIÓN No. 1 ETAPA I:	14 DE MAYO DE 2022
REINICO ETAPA I:	13 DE JUNIO DE 2022
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:	14 DE JUNIO DE 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	Desde	Hasta
		14 DE MAYO DE 2022	12 DE JUNIO DE 2022
Reinicio No. 1		13 DE JUNIO DE 2022	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO		
PRÓRROGAS:	Prórroga No.	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	N/A		
ADICIONES:	Adición No	N/A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	N/A		

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA No. 01	
PLAZO EJECUTADO ETAPA I:	QUINCE (15) DIAS
VALOR FINAL DE LA ETAPA I:	DIECIOCHOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 18.445.000,00)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DE LA ETAPA I	14 DE JUNIO DE 2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la ejecución y terminación de etapa 1 del contrato No. 3-1-102452-COI-1364-31 (PAF-ATMINDEPORTE-I-038-2022), que tiene por objeto “**REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREODEPORTIVO “SACUDETE FRESCO” DEL MUNICIPIO DE FRESCO TOLIMA**”, dando cumplimiento a la fecha del plazo contractual establecido para la ejecución de la etapa 1.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes complementarios que impiden la entrega y recibo a satisfacción de los entregables de la etapa 1 del contrato de **No. 3-1-102452-COI-1364-31 (PAF-ATMINDEPORTE-I-038-2022)**, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Componente Eléctrico	Pendiente por entrega de respuesta de las observaciones emitidas bajo comunicado INT-020-FRESNO con radicado Findeter No 12022245013299 por parte del Municipio de Fresno.
2	Informe componente presupuestal	Pendiente por entrega de intervención, una vez se subsane las observaciones remitidas en todos los diseños, al estar supeditado por el componente eléctrico.

El contratista de intervención **CONSORCIO FRESNO**, se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en treinta (30) días, contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**, para su aprobación.

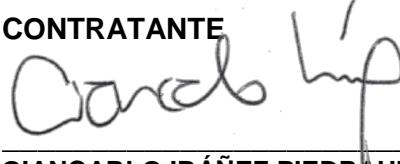
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los catorce (14) días del mes de junio de 2022.

INTERVENTOR



BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO
 Representante Legal
CONSORCIO SAN BASILIO DE PALENQUE

CONTRATANTE



GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
 Representante legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

SUPERVISOR



ANA ISABEL TUNJO GUERRERO
 Supervisor
FINDETER

Original: Contratante.
 Copias: Contratista o Consultor e Interventor