

CONTRATO ☐

PROYECTO ☐

FASE/ETAPA ☒ No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO:	“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREODEPORTIVO “SACUDETE FRESNO” DEL MUNICIPIO DE FRESNO TOLIMA”
NÚMERO DEL CONTRATO:	3-1-102452-COI-1364-31 (PAF-ATMINDEPORTE-I-038-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR:	“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREODEPORTIVO “SACUDETE FRESNO” DEL MUNICIPIO DE FRESNO TOLIMA”
CONTRATISTA:	<p><b>CONSORCIO FRESNO</b> REPRESENTANTE POR: <b>BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO</b>, IDENTIFICADO CON CC. No. 10.768.196</p> <p>CONFORMADO POR:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>CRISTIAN LONDOÑO PORTACIO</b>, IDENTIFICADO CON CC. No. 10.933.324, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 30%.</li> <li>- <b>CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE</b>, IDENTIFICADO CON CC. No. 79.508.558 CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 50%</li> <li>- <b>MARIA ANGELA MARTINEZ LÓPEZ</b>, IDENTIFICADO CON CC. No. 30.669.822, CON UNA PARTICIPACION DEL 20%</li> </ul>
SUPERVISOR:	ANA ISABEL TUNJO GUERRERO
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:</b> OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DIAS.</li> <li>• <b>PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> QUINCE (15) DIAS.</li> <li>• <b>PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL:</b> OCHO (08) MESES.</li> </ul>
PLAZO INICIAL ETAPA I:	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ( <b>\$245.996.800,00</b> )
VALOR INICIAL DE LA ETAPA I:	DIECIOCHOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ( <b>\$ 18.445.000,00</b> )
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA I:	3 DE MAYO DE 2022

	<b>ACTA DE TERMINACIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-023 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-Feb-2021
---	----------------------------	--

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA I:</b>	17 DE MAYO DE 2022
<b>SUSPENSIÓN No. 1 ETAPA I:</b>	14 DE MAYO DE 2022
<b>REINICO ETAPA I:</b>	13 DE JUNIO DE 2022
<b>NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA I:</b>	14 DE JUNIO DE 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	Desde	Hasta
		14 DE MAYO DE 2022	12 DE JUNIO DE 2022
	Reinicio No. 1	13 DE JUNIO DE 2022	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO		
PRÓRROGAS:	Prórroga No.	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	N/A		
ADICIONES:	Adición No	N/A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	N/A		

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA No. 01	
<b>PLAZO EJECUTADO ETAPA I:</b>	QUINCE (15) DIAS
<b>VALOR FINAL DE LA ETAPA I:</b>	DIECIOCHOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 18.445.000,00)
<b>FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DE LA ETAPA I</b>	14 DE JUNIO DE 2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la ejecución y terminación de etapa 1 del contrato No. 3-1-102452-COI-1364-31 (PAF-ATMINDEPORTE-I-038-2022), que tiene por objeto **“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREODEPORTIVO “SACUDETE FRESNO” DEL MUNICIPIO DE FRESNO TOLIMA”**, dando cumplimiento a la fecha del plazo contractual establecido para la ejecución de la etapa 1.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes complementarios que impiden la entrega y recibo a satisfacción de los entregables de la etapa 1 del contrato de **No. 3-1-102452-COI-1364-31 (PAF-ATMINDEPORTE-I-038-2022)**, tal y como se describe a continuación:

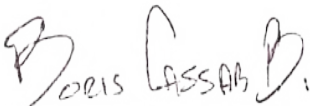
PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Componente Eléctrico	Pendiente por entrega de respuesta de las observaciones emitidas bajo comunicado INT-020-FRESNO con radicado Findeter No 12022245013299 por parte del Municipio de Fresno.
2	Informe componente presupuestal	Pendiente por entrega de interventoría, una vez se subsane las observaciones remitidas en todos los diseños, al estar supeditado por el componente eléctrico.

El contratista de interventoría **CONSORCIO FRESNO**, se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en treinta (30) días, contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los catorce (14) días del mes de junio de 2022.

### INTERVENTOR



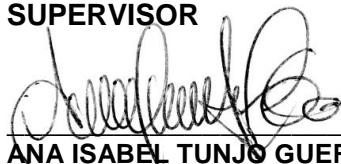
**BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO**  
Representante Legal  
**CONSORCIO SAN BASILIO DE PALENQUE**

### CONTRATANTE



**GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA**  
Representante legal  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.**  
**SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA**  
**Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO**  
**AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA**  
**TÉCNICA FINDETER**

### SUPERVISOR



**ANA ISABEL TUNJO GUERRERO**  
Supervisor  
**FINDETER**

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor