

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>Interventoría</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	“LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA, Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA RECREODEPORTIVA, PARQUE BIOSALUDABLE, ZONA DE PARQUE INFANTIL EN EL BARRIO EL CONCORD MUNICIPIO DE MALAMBO DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO”
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	No. 3-1-102452-COI-1364-22 (PAF-ATMINDEPORTE-I-036-2022)
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	“CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTÉTICA RECREODEPORTIVA, PARQUE BIOSALUDABLE, ZONA DE PARQUE INFANTIL EN EL BARRIO EL CONCORD MUNICIPIO DE MALAMBO DEPARTAMENTO DE ATLÁNTICO”. <i>Etapa 1 de Revisión a los estudios y diseños</i>
<b>INTERVENTOR</b>	UNIÓN TEMPORAL I.S.S.  <ol style="list-style-type: none"> <li>1. SOLUCIONES INTEGRALES DE PROYECTOS S.A.S., NIT. 900.336.571-1, representada legalmente por DANIEL ARMANDO RODRIGUEZ VELASCO, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.503.068, con una participación del 30%.</li> <li>2. INGEPLAN.CO SAS BIC, NIT. 800.169.622-1, representada legalmente por JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.854.607, con una participación del 20%.</li> <li>3. SITELSA S.A.S., NIT. 804.012.755-0, representada legalmente por CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.159.501, con una participación del 50%.</li> </ol>
<b>SUPERVISOR</b>	ALBERTO JOSÉ LARA DEL CASTILLO
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	NUEVE (09) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO.  <b>PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: QUINCE (15) DIAS.</b>  <b>PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: NUEVE (09) MESES.</b>
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL CIEN PESOS (\$476.940.100,00) M/CTE, incluidos costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.
<b>FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1</b>	04/06/2022
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 1</b>	18/06/2022
<b>FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO No.1 DE LA ETAPA I</b>	26/07/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1	<b>Desde</b> 18/06/2022	<b>Hasta</b> 12/07/2022
	Prórroga a la suspensión No. 1	13/07/22	25/07/2022
	Reinicio No. 01	26/07/2022	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	<i>TREINTA Y OCHO (38) DÍAS</i>		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	N.A	
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	N.A		
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	N.A	
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	N.A		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	<i>QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO</i>
<b>VALOR FINAL DE LA ETAPA No. 1</b>	<i>VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS (\$25.368.420) M/CTE.</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	<i>26/07/2022</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de ETAPA 1, – Revisión a los estudios y diseños, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación.

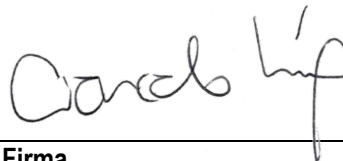
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron el día **veintiséis (26) del mes de julio del año 2022**.

**INTERVENTOR**



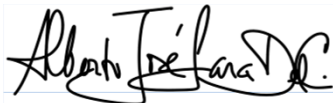
**Firma**  
**CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES**  
REPRESENTANTE LEGAL (S)  
UNIÓN TEMPORAL I.S.S.

**CONTRATANTE**



**Firma**  
**GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD**  
**FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA**  
**DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE**  
**ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

**SUPERVISOR**



**Firma**  
**ALBERTO JOSE LARA DEL CASTILLO**  
SUPERVISOR  
**En representación de FINDETER**

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor