

CONTRATO       PROYECTO       FASE/ETAPA  No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	INTERVENTORIA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	"LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ESTADIO MUNICIPAL LA VICTORIA DEL MUNICIPIO DE SAMANIEGO-NARIÑO"
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	3-1-102452-COI-1364-10 (PAF-ATMINDEPORTE-I-033-2022)
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPAA TERMINAR:</b>	ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS
<b>CONTRATISTA</b>	REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES, IDENTIFICADO CONCÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 87.069.865
<b>SUPERVISOR</b>	JORGE ENRIQUE. RIVERA CARDOZO
<b>PLAZO TOTAL DEL CONTRATO</b>	ONCE (11) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
<b>PLAZO INICIAL ETAPA 1</b>	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
<b>VALOR TOTAL CONTRATO</b>	CUATROCIENTOS UN MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS (\$ 401.533.616,00) M/CTE,
<b>VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1</b>	VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$22.856.837,00) M/CTE
<b>FECHA INICIO ETAPA 1</b>	08 DE ABRIL DE 2022
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1</b>	22 DE ABRIL DE 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1	<b>Desde</b> 22 DE ABRIL DE 2022	<b>Hasta</b> 06 DE MAYO DE 2022
	Prórroga 1 a la suspensión No. 1	07 DE MAYO DE 2022	20 DE MAYO DE 2022
	Prórroga 2 a la suspensión No. 1	21 DE MAYO DE 2022	01 DE JUNIO DE 2022
	Prórroga 3 a la suspensión No. 1	02 DE JUNIO DE 2022	16 DE JUNIO DE 2022
	Prórroga 4 a la suspensión No. 1	17 DE JUNIO DE 2022	03 DE JULIO DE 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
	Reinicio No.1	30 DE JUNIO DE 2022
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	SETENTA (73) DÍAS CALENDARIO	
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	No aplica
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	No aplica	
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	No aplica
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	No aplica	

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA No. 1	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
<b>VALOR FINAL ETAPA 1</b>	VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$22.856.837,00) M/CTE
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	30 DE JUNIO DE 2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la etapa 1 dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONSULTOR Y/O MUNICIPIO		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Estudios de suelos	El Consultor y/o Municipio el 07/06/2022 remitió la última versión de este producto a interventoría, después de su revisión se encontró que han sido ajustados PARCIALMENTE, hasta la fecha no se han tenido en cuenta todas las recomendaciones y/o solicitudes anotadas en el oficio No. COI-1364-10-2022-012 del 30 de junio de 2022
2	Diseño arquitectónico y urbano	El Consultor y/o Municipio el 07/06/2022 remitió la última versión de este producto a interventoría, después de su revisión se encontró que han sido ajustados PARCIALMENTE, hasta la fecha no se han tenido en cuenta todas las recomendaciones y/o solicitudes anotadas en el oficio No. COI-1364-10-2022-012 del 30 de junio de 2022.

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONSULTOR Y/O MUNICIPIO								
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN						
3	Diseño estructural y elementos no estructurales	A la fecha el Consultor y/o Municipio ha hecho entrega de este componente, pero hasta tanto no se presente la subsanación definitiva de los componentes de Estudios de Suelos y diseño arquitectónico, La interventoría no podrá finalizar la revisión de este producto. Se deberá complementar de acuerdo a las modificaciones y/o ajustes de los anteriores componentes y lo consignado en el oficio No. COI-1364-10-2022-012 del 30 de junio de 2022.						
4	Diseños de redes hidrosanitarias	El Consultor y/o Municipio el 07/06/2022 remitió la última versión de este producto a interventoría, después de su revisión se encontró que han sido ajustados PARCIALMENTE, hasta la fecha no se han tenido en cuenta todas las recomendaciones y/o solicitudes anotadas en el oficio No. COI-1364-10-2022-012 el 30 de junio de 2022						
5	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>Presupuesto Detallado</td></tr> <tr><td>Cronograma de actividades de obra</td></tr> <tr><td>Memoria de cantidades de obra</td></tr> <tr><td>Consolidado de Especificaciones Técnicas</td></tr> <tr><td>Análisis de Precios Unitarios</td></tr> <tr><td>Especificaciones Técnicas</td></tr> </table>	Presupuesto Detallado	Cronograma de actividades de obra	Memoria de cantidades de obra	Consolidado de Especificaciones Técnicas	Análisis de Precios Unitarios	Especificaciones Técnicas	El Consultor y/o Municipio aun no realiza la entrega del producto según oficio No. COI-1364-10-2022-012 Del 30 de junio de 2022, se debe realizar la entrega de todos los componentes de este producto.
Presupuesto Detallado								
Cronograma de actividades de obra								
Memoria de cantidades de obra								
Consolidado de Especificaciones Técnicas								
Análisis de Precios Unitarios								
Especificaciones Técnicas								
6	Plan de Manejo Ambiental	El Consultor y/o Municipio el 09/06/2022 remitió la última versión de este producto a interventoría, después de su revisión se encontró que han sido ajustados PARCIALMENTE, hasta la fecha no se han tenido en cuenta todas las recomendaciones y/o solicitudes anotadas en el oficio No. COI-1364-10-2022-012 del 30 de junio de 2022						

De acuerdo con lo anterior y a que las observaciones que aún persisten son de forma, el Consultor y/o Municipio de Samaniego se compromete a realizar los ajustes y entregar las subsanaciones pendientes hasta el 7 de julio de 2022.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **treinta (30)** días del mes de **junio** del año **2022**.

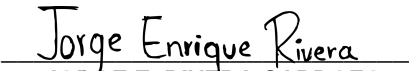
**CONTRATANTE**

\_\_\_\_\_  
GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA  
**Representante Legal**  
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.  
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA  
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO  
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA  
TÉCNICA FINDETER

**INTERVENTOR**

  
\_\_\_\_\_  
REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES  
**Interventor**

**SUPERVISOR**

  
\_\_\_\_\_  
JORGE E. RIVERA CARDOZO  
Supervisor FINDETER

**Nota 1:** para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

*Para contratos de obra, firman contratante, contratista de obra, interventor*

*Para los contratos de consultoría, firman contratante, consultor, interventor*

*Para los contratos de interventoría, firman contratante, interventor (como contratista) y el supervisor designado por Findeter*

*Original: Contratante.*

*Copias: Contratista o Consultor e Interventor*