

# CONSORCIO PARQUES SABANALARGA

Lorica, 09 de marzo de 2022.

Señores

**FINDETER**

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

**PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

Teléfonos: 6230311

[convocatorias\\_at@findeter.gov.co](mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co)

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: **CONVOCATORIA No CONVOCATORIA No PAF-ATMINDEPORTE-I-029-2022- “CONTRATAR “LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE Y CANCHA RECREO-DEPORTIVA SEMILLAS DE FE EN EL MUNICIPIO DE SABANALARGA ATLÁNTICO”.**

**ASUNTO: RESPUESTA A DOCUMENTO DE SOLICITUD DE SUBSANABILIDAD.**

Cordial saludo

En atención al informe preliminar – verificación de requisitos habilitantes, de fecha 07 de marzo de los corrientes, me permito anexar los siguientes documentos, en aras de que se habilite la propuesta presentada por el **CONSORCIO PARQUES SABANALARGA:**

## **A. REQUERIMIENTOS JURÍDICOS:**

**Garantía de seriedad de la oferta:** Debe subsanar: El proponente debe subsanar incluyendo en la Garantía de Seriedad de la Oferta los cuatro (4) eventos de cobertura de que tratan los literales del a) al d) del Sub-numeral 1 del numeral 2.1.1.8 “GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA”, así:

1. La aseguradora cubre a LA CONTRATANTE de los perjuicios imputables al proponente, en los siguientes eventos:

**a. La no suscripción del contrato sin justa causa por parte del proponente seleccionado.**

**b. La no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el término previsto en los términos de referencia o las reglas de participación se prorrogue, o cuando el término previsto para la suscripción del contrato se prorrogue, siempre y cuando esas prórrogas no excedan un término de tres (3) meses.**

**c. El retiro de la oferta después de vencido el término fijado para la presentación de las propuestas**

**d. La no presentación por parte del proponente seleccionado de la garantía de cumplimiento exigida por LA ENTIDAD para amparar el incumplimiento de las obligaciones del contrato...”.**

*Dirección: Calle 58 No. 11-52 Ed. Florencia B/ La castellana, Montería-Córdoba*

*Correo electrónico: [licitacionesrv@gmail.com](mailto:licitacionesrv@gmail.com)*

*Tel: 301 6262286*

# CONSORCIO PARQUES SABANALARGA

**RTA.:** Se adjunta anexo modificatorio 1 de la Garantía de Seriedad, donde se encuentran incluido los cuatro (4) eventos que se detallan en los Términos de Referencia, conforme a lo solicitado.

Con lo anterior, esperamos haber subsanado lo pertinente al componente jurídico.

Teniendo en cuenta lo anterior, esperamos haber subsanado las observaciones del comité evaluador y se habilite nuestra propuesta.



---

**BORIS NICOLÁS CASSAB BARRETO**  
**C.C. No: 10.768.196 de Montería**  
**REP. LEGAL DEL CONSORCIO**









tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6  
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES  
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ  
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROS.MUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO  
EN FAVOR DE ENTIDADES PARTICULARES  
VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R00000065-D00I

No. PÓLIZA	BQ-100051357	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	28297465	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	09/03/2022	SUC. EXPEDIDORA	BARRANQUILLA
VIGENCIA DESDE	28/02/2022	VIGENCIA HASTA	28/06/2022	DÍAS		VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	
00:00 Horas De l		24:00 Horas De l				N/A	N/A
						N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

D LA NO PRESENTACIÓN POR PARTE DEL PROponente SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA POR LA ENTIDAD PARA AMPARAR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO No.PAF-ATMINDEPORTE-I-029-2022 , CUYO OBJETO ES

LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE Y CANCHA RECREO-DEPORTIVA SEMILLAS DE FE EN EL MUNICIPIO DE SABANALARGA ATLÁNTICO

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

- INTEGRANTE 1 - SALGADO AYOLA ABDO - CC: 78754499 (PART. 30,0000 %)
  - INTEGRANTE 2 - MARTINEZ GONZALEZ JAIRO ENRIQUE - CC: 10931493 (PART. 30,0000 %)
  - INTEGRANTE 3 - CASSAB BARRETO BORIS NICOLAS - CC: 10768196 (PART. 40,0000 %)
- QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO PARQUES SABANALARGA )  
CÓDIGO ASEGURADO 6649319



LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **BQ-100051357** y endoso, 1 cuyo afianzado es: **CONSORCIO PARQUES SABANALARGA** Asegurado o Beneficiario: **PATRIMONIO AUTONOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TECNICA FINDETER / PATRIMONIO AUTONOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TECNICA FINDETER**, expedida por la Compañía en **09/03/2022**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**BARRANQUILLA** a los **09** días del mes **MARZO** del año **2022**.



Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.



Barranquilla, 08 de marzo de 2022

**CINP – 001 – 057 – 0878**

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
PROGRAMA: AT MINISTERIO DEL DEPORTE  
Bogotá D.C. – Colombia**

**REF: PAF-ATMINDEPORTE-I-029-2022 // CONTRATAR “LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE Y CANCHA RECREO-DEPORTIVA SEMILLAS DE FE EN EL MUNICIPIO DE SABANALARGA ATLÁNTICO”.**

Apreciados señores,

Una vez revisado y analizado el *INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES* del proceso de la referencia, nos permitimos realizar las siguientes aclaraciones:

1. El contrato No. 217924 fue suscrito entre La EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio y el CONSORCIO INTERDEPORTIVO con Nit 901.105.803-8, conformado por GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S. con Nit 900.104.908-4 e INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. identificado con Nit. 890.115.120-1, este último, puede verificarse en el Certificado de Existencia y Representación Legal que obra en la propuesta presentada a folios 7 al 15; de igual forma se identifica en el Registro Único Tributario que obra a folios 42 al 46, para el integrante cuya razón social corresponde a INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. cuya experiencia específica se acredita en el presente proceso.

No obstante, en complemento de lo anterior y con el fin de dilucidar cualquier inquietud del comité evaluador, respecto al número de identificación tributaria del integrante INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. se allega el Registro Único Tributario del CONSORCIO INTERDEPORTIVO donde se



confirma el Nit de cada uno de sus integrantes, por lo cual no debe existir duda alguna respecto a la experiencia acreditada por la persona jurídica integrante del citado consorcio para el contrato aportado y cuya certificación se incluyó en la propuesta.

Conforme a lo manifestado en el presente documento solicitamos a la entidad reevaluar nuestra propuesta.

Quedamos atentos a sus comentarios.

**INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES**

  
**CARLOS ROLON AMAYA**  
C.C. No. 72.180.533  
Representante Legal

Debido a que el suscriptor de la presente propuesta no es Ingeniero Civil o Arquitecto, yo PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO Ingeniero Civil, con Matrícula Profesional No. 08202-72599 y C.C. No. 72.192.643 de Barranquilla, abono la presente propuesta.

  
**PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO**  
C.C. No. 72.192.643  
MATRICULA PROFESIONAL No. 08202-72599

Nota: se adjunta lo enunciado.



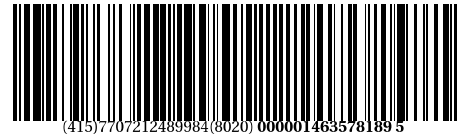
2. Concepto 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14635781895



5. Número de Identificación Tributaria (NIT):

9 0 1 1 0 5 8 0 3

6. DV

8

12. Dirección seccional

Impuestos de Bogotá

14. Buzón electrónico

3 2

**IDENTIFICACION**

24. Tipo de contribuyente:

Persona jurídica

1

25. Tipo de documento:

26. Número de Identificación:

27. Fecha expedición:

Año Mes Día

Lugar de expedición

28. País:

29. Departamento:

30. Ciudad/Municipio:

31. Primer apellido

32. Segundo apellido

33. Primer nombre

34. Otros nombres

35. Razón social:

CONSORCIO INTERDEPORTIVO

36. Nombre comercial:

37. Sigla

**UBICACION**

38. País:

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento:

Bogotá D.C.

40. Ciudad/Municipio:

Bogotá, D.C.

0 0 1

41. Dirección principal

CR 48 101 A 29

42. Correo electrónico:

havana@gavinco.com

43. Código postal

44. Teléfono 1:

6 2 1 5 3 8 3

45. Teléfono 2:

2 3 6 7 9 7 4

**CLASIFICACION**

**Actividad económica**

**Actividad principal**

46. Código:

7 1 1 0

47. Fecha inicio actividad:

2 0 1 7 0 8 0 9

**Actividad secundaria**

48. Código:

49. Fecha inicio actividad:

50. Código:

1 2

**Otras actividades**

**Ocupación**

51. Código

**52. Número establecimientos**

**Responsabilidades, Calidades y Atributos**

53. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	7	1	1	1	4																					

07- Retención en la fuente a título de rent

11- Ventas régimen común

14- Informante de exogena

**Obligados aduaneros**

54. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

**Exportadores**

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación Para uso exclusivo de la DIAN**

59. Anexos: SI  NO

60. No. de Folios: 0

61. Fecha: 2 0 1 9 0 7 1 8

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.

Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre FAJARDO CORREDOR LUZ ANDREA

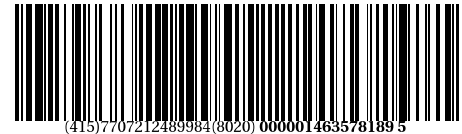
985. Cargo: Representante legal Certificado

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14635781895



5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 1 1 0 5 8 0 3 - 8	6. DV 8	12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	14. Buzón electrónico 3 2
--	------------	--	------------------------------

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	<input type="checkbox"/> 2	63. Formas asociativas	<input type="checkbox"/>	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	<input type="checkbox"/>
65. Fondos	<input type="checkbox"/>	66. Cooperativas	<input type="checkbox"/>	67. Sociedades y organismos extranjeros	<input type="checkbox"/>
68. Sin personería jurídica	<input type="checkbox"/> 3	69. Otras organizaciones no clasificadas	<input type="checkbox"/>	70. Beneficio	<input type="checkbox"/> 1

Constitución, Registro y Última Reforma

Composición del Capital

Documento	1. Constitución	2. Reforma	Composición del Capital	
71. Clase:	<input type="text" value="04"/>	<input type="text"/>	82. Nacional:	<input type="text" value="0"/> %
72. Número:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	83. Nacional público:	<input type="text" value="0"/> %
73. Fecha:	<input type="text" value="20170710"/>	<input type="text"/>	84. Nacional privado:	<input type="text" value="0"/> %
74. Número de Notaría:	<input type="text"/>	<input type="text"/>	85. Extranjero:	<input type="text" value="0"/> %
75. Entidad de registro:	<input type="text" value="98"/>	<input type="text"/>	86. Extranjero público:	<input type="text" value="0"/> %
76. Fecha de registro:	<input type="text" value="20170809"/>	<input type="text"/>	87. Extranjero privado:	<input type="text" value="0"/> %
77. No. Matricula mercantil:	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
78. Departamento:	<input type="text" value="11"/>	<input type="text"/>		
79. Ciudad/Municipio:	<input type="text" value="001"/>	<input type="text"/>		
Vigencia:				
80. Desde:	<input type="text" value="20170710"/>	<input type="text"/>		
81. Hasta:	<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control:  
Contraloría General de la República

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual:	90. Fecha cambio de estado:	91. Número de Identificación Tributaria (NIT):
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
5	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Vinculación económica

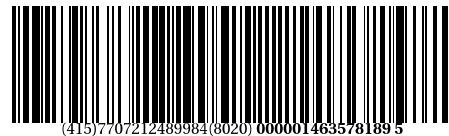
93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante:	96. DV.
<input type="text"/>		<input type="text"/>	-
97. Nombre o razón social de la matriz o controlante			
170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País:	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP			

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14635781895



5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 1 1 0 5 8 0 3 - 8	6. DV 8	12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	14. Buzón electrónico 3 2
--	------------	--	------------------------------

**Representación**

98. Representación: REPRS LEGAL PRIN	99. Fecha inicio ejercicio representación: 2 0 1 7 0 7 1 0		
100. Tipo de documento: Cédula de ciudadan	101. Número de identificación: 1 3 5 2 4 6 1 6 1 1	102. DV -	103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido FAJARDO	105. Segundo apellido CORREDOR	106. Primer nombre LUZ	107. Otros nombres ANDREA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT): -	109. DV -	110. Razón social representante legal	

98. Representación: REPRS LEGAL SUPL	99. Fecha inicio ejercicio representación: 2 0 1 7 0 7 1 0		
100. Tipo de documento: Cédula de ciudadan	101. Número de identificación: 1 3 3 2 7 7 3 8 4 8	102. DV -	103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido ROLON	105. Segundo apellido AMAYA	106. Primer nombre YUDY	107. Otros nombres PATRICIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT): -	109. DV -	110. Razón social representante legal	

98. Representación: REPRS LEGAL SUPL	99. Fecha inicio ejercicio representación: 2 0 1 7 0 7 1 0		
100. Tipo de documento: Cédula de ciudadan	101. Número de identificación: 1 3 1 1 0 3 6 5 7 8	102. DV -	103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido AVENA	105. Segundo apellido CORRALES	106. Primer nombre GIANCARLO	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT): -	109. DV -	110. Razón social representante legal	

98. Representación:	99. Fecha inicio ejercicio representación: Año Mes Día		
100. Tipo de documento:	101. Número de identificación:	102. DV -	103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT): -	109. DV -	110. Razón social representante legal	

98. Representación:	99. Fecha inicio ejercicio representación: Año Mes Día		
100. Tipo de documento:	101. Número de identificación:	102. DV -	103. Número de tarjeta profesional:
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT): -	109. DV -	110. Razón social representante legal	

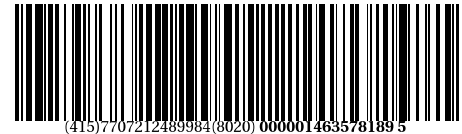
**Colombia, un compromiso que no podemos evadir.**

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14635781895



5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 1 1 0 5 8 0 3 - 8	6. DV 8	12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá	14. Buzón electrónico 3 2
--	------------	--	------------------------------

**Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales**

1	111. Tipo de documento: NIT	112. Número de identificación: 9 0 0 9 1 6 6 0 8	113. DV - 4	114. Nacionalidad: COLOMBIA	1 6 9
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	119. Razón social GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S				
	120. Valor capital del socio:	121. % Participación: 6 6	122. Fecha de ingreso: 2 0 1 7 0 7 1 0	123. Fecha de retiro: Año Mes Día	
2	111. Tipo de documento: NIT	112. Número de identificación: 8 9 0 1 1 5 1 2 0	113. DV - 1	114. Nacionalidad: COLOMBIA	1 6 9
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	119. Razón social INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S A S				
	120. Valor capital del socio:	121. % Participación: 3 4	122. Fecha de ingreso: 2 0 1 7 0 7 1 0	123. Fecha de retiro: Año Mes Día	
3	111. Tipo de documento:	112. Número de identificación:	113. DV -	114. Nacionalidad:	
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	119. Razón social				
	120. Valor capital del socio:	121. % Participación:	122. Fecha de ingreso: AAAA MM DD	123. Fecha de retiro: Año Mes Día	
4	111. Tipo de documento:	112. Número de identificación:	113. DV -	114. Nacionalidad:	
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	119. Razón social				
	120. Valor capital del socio:	121. % Participación:	122. Fecha de ingreso: AAAA MM DD	123. Fecha de retiro: Año Mes Día	
5	111. Tipo de documento:	112. Número de identificación:	113. DV -	114. Nacionalidad:	
	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	
	119. Razón social				
	120. Valor capital del socio:	121. % Participación:	122. Fecha de ingreso: AAAA MM DD	123. Fecha de retiro: Año Mes Día	

**Colombia, un compromiso que no podemos evadir.**