

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. Etapa 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	<i>“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA CONSTRUCCIÓN CANCHA DE FÚTBOL EN GRAMA SINTÉTICA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE FERRER”.</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	No. 3-1-102452-COI-1364-30
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS A LA CONSTRUCCION DE UNA CANCHA DE FÚTBOL EN GRAMA SINTÉTICA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE FERRER. ETAPA 1
INTERVENTOR	<p>CONSORCIO FERRER 27</p> <p>Representante: EDGAR EDUARDO LARA GUZMÁN, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.483.453 Conformación:</p> <p>1. INFRALAR S.A.S. identificada con NIT No. 900.284.623-1, con un porcentaje de participación del 30%, representada legalmente por Edgar Eduardo Lara Guzmán identificado con CC No. 79.483.453.</p> <p>2. LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA identificado con CC No. 60.377.366 con un porcentaje de participación del 50%.</p> <p>3. - EJECUCIÓN Y GERENCIA DE PROYECTOS S.A.S identificada con NIT No. 900.599.732-9, con un porcentaje de participación del 20%, representada legalmente por Camilo Alberto Herrera Bernal identificado con CC No. 79.834.841</p>
SUPERVISOR	<i>CRISTIAN YESID BULA PEÑA</i>
PLAZO	<ul style="list-style-type: none"> • <i>PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO.</i> • <i>PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: QUINCE (15) DIAS CALENDARIO.</i> • <i>PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: SIETE (7) MESES.</i>
VALOR INICIAL CONTRATO	<i>DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y SIETE PESOS (\$ 250.699.087,00) M/CTE</i>
FECHA DE INICIO ETAPA I	<i>6/05/2022</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>QUINCE (15) DIAS CALENDARIO</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i><VEINTE MILLONES CIENTO SETENTA MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS > \$20.170.189,00 M/CTE</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>19/06/2022</i>

Una vez verificados los productos o servicios objeto del “REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL,

SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA CONSTRUCCIÓN CANCHA DE FÚTBOL EN GRAMA SINTÉTICA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE FERRER” ETAPA I, se identificó que requieren ajustes dos componentes (el hidráulico y el geotécnico) y hasta que el Municipio no realice los ajustes a las observaciones y no se subsane en debida forma no se realizara el inicio en fase 2, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **veintiún (21)** días del mes de **junio** del año **2022**, encontrando que se realizaron los ajustes por parte del municipio y se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar a los **veintitrés (23)** día del mes de **julio** del año **2022**.

En consecuencia, el objeto del “*REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA CONSTRUCCIÓN CANCHA DE FÚTBOL EN GRAMA SINTÉTICA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE FERRER” ETAPA I*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	Estudio normativo, urbanístico y legal.	1	1
2	Estudio de suelos.	1	1
3	Estudio topográfico	1	1
4	Diseños arquitectónicos.	1	1
5	Diseños estructurales.	1	1
6	Diseño Hidrosanitario	1	1
7	Diseño eléctrico	1	1
8	Presupuesto detallado	1	1
9	Revisión del estado de las Licencias, permisos, autorizaciones o documentos de disponibilidad de servicios públicos requeridos.	1	1
10	Informes parciales e informe consolidado de la revisión de estudios y diseños en cada uno de los componentes del proyecto	1	1
11	Plan de gestión social y reputacional	1	1

Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo con los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **MINISTERIO DEL DEPORTE**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veinte y ocho (28)** días del mes de **julio** del año **2022**.

QUIEN ENTREGA



Firma

EDGAR EDUARDO LARA GUZMÁN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO FERRER 27

QUIEN RECIBE



Firma

CRISTIAN YESID BULA PEÑA
SUPERVISOR
FINDETER

CONTRATANTE



Firma

DORA MAGDALENA RODRIGUEZ MARTINEZ
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor