

	<b>ACTA DE TERMINACIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-023 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-Feb-2021
---	----------------------------	--

CONTRATO 
PROYECTO 
FASE/ETAPA  No. Etapa 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>INTERVENTORIA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA CONSTRUCCIÓN CANCHA DE FÚTBOL EN GRAMA SINTÉTICA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE FERRER”.</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	No. 3-1-102452-COI-1364-30
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS A LA CONSTRUCCION DE UNA CANCHA DE FÚTBOL EN GRAMA SINTÉTICA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE FERRER. ETAPA 1
<b>INTERVENTOR</b>	<b>CONSORCIO FERRER 27</b> Representante: EDGAR EDUARDO LARA GUZMÁN, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.483.453 Conformación: 1. INFRALAR S.A.S. identificada con NIT No. 900.284.623-1, con un porcentaje de participación del 30%, representada legalmente por Edgar Eduardo Lara Guzmán identificado con CC No. 79.483.453. 2. LIDIA SHIRLEY PARRA GARCIA identificado con CC No. 60.377.366 con un porcentaje de participación del 50%. 3. EJECUCIÓN Y GERENCIA DE PROYECTOS S.A.S identificada con NIT No. 900.599.732-9, con un porcentaje de participación del 20%, representada legalmente por Camilo Alberto Herrera Bernal identificado con CC No. 79.834.841
<b>SUPERVISOR</b>	<i>CRISTIAN YESID BULA PEÑA</i>
<b>PLAZO INICIAL ETAPA I</b>	<i>15 DIAS CALENDARIO</i>
<b>VALOR INICIAL ETAPA I</b>	<i>\$ 20.170.189,00</i>
<b>FECHA DE INICIO ETAPA I</b>	<i>6/05/2022</i>
<b>FECHA DE ETAPA I</b>	<i>19/06/22</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		<i>20 de mayo del 2022</i>	<i>03 de junio del 2022</i>
	Prórroga a la suspensión No.	<i>04 de junio del 2022</i>	<i>18 de junio del 2022</i>
	Reinicio No. 1	<i>19-06-22</i>	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	<i>TREINTA (30) DIAS</i>		

	<b>ACTA DE TERMINACIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-023 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-Feb-2021
---	----------------------------	--

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	N/A
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	N/A	
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	N/A
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	N/A	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	15 DIAS CALENDARIO
<b>VALOR FINAL ETAPA I</b>	\$ 20.170.189,00
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	19/06/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **ETAPA I**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Componente hidráulico	Calculo dimensiones de los cárcamos y diámetro de tubería colectora
2	Componente de geotecnia	Revisión muro cerramiento
3		
4		

El Municipio se compromete a realizar los ajustes a las observaciones y hasta que no se subsane en debida forma no se realizara el inicio en Fase 2.

Una vez el municipio realice las subsanaciones, se tendrá un plazo máximo de 8 días para firmar el acta de inicio de la Fase 2.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiún (21)** días del mes de **junio** del año **2022**

SUPERVISOR

INTERVENTOR

Firma

**CRISTIAN YESID BULA PEÑA**  
SUPERVISOR  
FINDETER

Firma

**EDGAR EDUARDO LARA GUZMÁN**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO FERRER 27

CONTRATANTE

Firma

**DORA MAGDALENA RODRIGUEZ MARTINEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.**  
**SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y**  
**ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO**  
**AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA**  
**TÉCNICA FINDETER**

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor