

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREODEPORTIVO CANCHA DE FÚTBOL 11, GRADERIAS, CAMERINOS Y BATERIA SANITARIA EN EL CORREGIMIENTO DE SAN BASILIO DE PALENQUE, MUNICIPIO DE MAHATES”
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-102452-COI-1364-27 (PAF-ATMINDEPORTE-I-025-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A ENTREGAR:	ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO SAN BASILIO DE PALENQUE REPRESENTANTE: BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO, IDENTIFICADO CON CC NO. 10.768.196. NIT: 901.579.893-4</p> <p>CONFORMADO POR:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ABDO JOSE SALGADO AYOLA, IDENTIFICADO CON CC. NO. 78.754.499, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 30%. - JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALES, IDENTIFICADO CON CC NO. 10.931.493 CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 30% - BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO, IDENTIFICADO CON CC NO. 10.768.196, CON UNA PARTICIPACION DEL 40%
SUPERVISOR	JORGE ENRIQUE RIVERA CARDOZO
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
PLAZO INICIAL ETAPA 1:	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$240.803.640,00)
VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1:	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$ 15.298.640,00)
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1:	2 DE MAYO DE 2022

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA No. 1

PLAZO EJECUTADO ETAPA 1:	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL EJECUTADO ETAPA 1:	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$ 15.298.640,00)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL ETAPA I	25 DE JULIO DE 2022
FECHA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION ETAPA I	30 DE AGOSTO DE 2022

Una vez verificados los productos o servicios objeto del contrato de **No. 3-1-102452-COI-1364-27 “REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREODEPORTIVO CANCHA DE FÚTBOL 11, GRADERIAS, CAMERINOS Y BATERIA SANITARIA EN EL CORREGIMIENTO DE SAN BASILIO DE PALENQUE, MUNICIPIO DE MAHATES”**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que se subsanaron los faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el día veinticinco (25) de julio del año 2022, realizando la entrega contractual establecida en la etapa I.

En consecuencia, el objeto del contrato **No. 3-1-102452-COI-1364-27 “REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREODEPORTIVO CANCHA DE FÚTBOL 11, GRADERIAS, CAMERINOS Y BATERIA SANITARIA EN EL CORREGIMIENTO DE SAN BASILIO DE PALENQUE, MUNICIPIO DE MAHATES”**, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades entregables dentro del alcance de la etapa I.

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada	Porcentaje ejecutado
1	Revisión de Estudio Normativo, Urbanístico y Legal	Und	1	100%
2	Revisión de Estudio de Suelos	Und	1	100%
3	Revisión de Estudio Topográfico	Und	1	100%
4	Revisión de Diseños Arquitectónicos	Und	1	100%
5	Revisión de Diseños Estructurales	Und	1	100%
6	Revisión de Diseño de Redes Hidrosanitarias, Red Contra Incendios y Gas	Und	1	100%
7	Revisión de Diseño Eléctrico y Voz y Datos	Und	1	100%
8	Revisión de Presupuesto detallado	Und	1	100%

 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-feb-2021
--	--	--

9	Revisión del estado de las Licencias, Permisos, Autorizaciones o documentos de disponibilidad de servicios públicos requeridos.	Und	1	100%
10	Informes parciales e informe consolidado de la revisión de estudios y diseños en cada uno de los componentes del proyecto	Und	1	100%
11	Plan de gestión social y reputacional	Und	1	100%

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría **CONSORCIO SAN BASILIO DE PALENQUE**, garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **Patrimonio autónomo asistencia – Findeter administrativo por fiduciaria Bogotá**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo a satisfacción final de la etapa I del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los Treinta (30) días del mes de agosto del año 2022.

INTERVENTOR

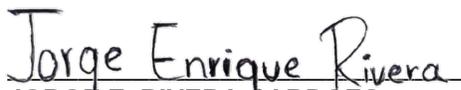


BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO
Representante Legal
CONSORCIO SAN BASILIO DE PALENQUE

CONTRATANTE

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante legal
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER**

SUPERVISOR



JORGE E. RIVERA CARDOZO
Supervisor
FINDETER

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor