

CONTRATO
 PROYECTO
 FASE/ETAPA No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO:	“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREODEPORTIVO CANCHA DE FÚTBOL 11, GRADERIAS, CAMERINOS Y BATERIA SANITARIA EN EL CORREGIMIENTO DE SAN BASILIO DE PALENQUE, MUNICIPIO DE MAHATES”
NÚMERO DEL CONTRATO:	3-1-102452-COI-1364-27 (PAF-ATMINDEPORTE-I-025-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS
CONTRATISTA:	<p>CONSORCIO SAN BASILIO DE PALENQUE REPRESENTANTE: BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO, IDENTIFICADO CON CC NO. 10.768.196. NIT: 901.579.893-4</p> <p>CONFORMADO POR:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ABDO JOSE SALGADO AYOLA, IDENTIFICADO CON CC. NO. 78.754.499, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 30%. - JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALES, IDENTIFICADO CON CC NO. 10.931.493 CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 30% - BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO, IDENTIFICADO CON CC NO. 10.768.196, CON UNA PARTICIPACION DEL 40%
SUPERVISOR:	JORGE ENRIQUE RIVERA CARDOSA
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
PLAZO INICIAL ETAPA 1:	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES OCHOCIENTOS TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$240.803.640,00)
VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1:	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$ 15.298.640,00)
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1:	02 DE MAYO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 1:	16 DE MAYO DE 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	Desde	Hasta	
			14 DE MAYO DE 2022	12 DE JUNIO DE 2022
		Prórroga No. 1 a la suspensión No. 1	13 DE JUNIO DE 2022	13 DE JULIO DE 2022
		Prórroga No. 2 a la suspensión No. 1	14 DE JULIO DE 2022	23 DE JULIO DE 2022
	Reinicio No. 1	24 DE JULIO DE 2022		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	UN (01) MES Y CUARENTA (40) DIAS CALENDARIO			
PRÓRROGAS:	Prórroga No.	N/A		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	N/A			
ADICIONES:	Adición No	N/A		
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	N/A			

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA No. 01	
PLAZO EJECUTADO ETAPA 1:	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR FINAL DE LA ETAPA 1:	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$ 15.298.640,00)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DE LA ETAPA 1	25 DE JULIO DE 2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la ejecución y terminación de etapa 1 del contrato No. 3-1-102452-COI-1364-27 (PAF-ATMINDEPORTE-I-025-2022), que tiene por objeto **“REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREODEPORTIVO CANCHA DE FÚTBOL 11, GRADERIAS, CAMERINOS Y BATERIA SANITARIA EN EL CORREGIMIENTO DE SAN BASILIO DE PALENQUE, MUNICIPIO DE MAHATES”**, dando cumplimiento a la fecha del plazo contractual establecido para la ejecución de la etapa 1.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes complementarios que impiden la entrega y recibo a satisfacción de los entregables de la etapa 1 del contrato de **No. 3-1-102452-COI-1364-27 (PAF-ATMINDEPORTE-I-025-2022)**, tal y como se describe a continuación:

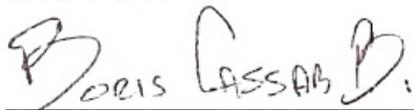
PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Informe componente presupuestal	Pendiente por entrega de interventoría, una vez se subsane las observaciones remitidas el 22 de julio de 2022, bajo comunicado INT-025-MAHATES con radicado Findeter No 12022245012977 por parte del municipio de Mahates.

El contratista de interventoría **CONSORCIO SAN BASILIO DE PALENQUE**, conforme a lo establecido en Acta de Terminación de la Etapa 1 del contrato de interventoría No. 3-1-102452-COI-1364-27 (PAF-ATMINDEPORTE-I-025-2022), se compromete a realizar la entrega correspondiente de cada componente faltante Aprobados y hacer la entrega formal de la Etapa 1, el día veintinueve 29 de agosto de 2022, para subsanar los pendientes.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veinticinco (25) días del mes de julio de 2022

INTERVENTOR



BORIS NICOLAS CASSAB BARRETO
Representante Legal
CONSORCIO SAN BASILIO DE PALENQUE

CONTRATANTE

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

SUPERVISOR



JORGE E. RIVERA CARDOZO
Supervisor
FINDETER

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor