

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>INTERVENTORÍA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) AL MEJORAMIENTO DEL POLIDEPORTIVO DE LA CABECERA MUNICIPAL - OLAYA HERRERA - NARIÑO.</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>No. 3-1-102452-COI-1364-23 (PAF-ATMINDEPORTE-I-023-2022)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>MEJORAMIENTO DEL POLIDEPORTIVO DE LA CABECERA MUNICIPAL - OLAYA HERRERA – NARIÑO, ETAPA 2.</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO POLIDEPORTIVO OLAYA 2022</i>
INTERVENTOR	<i>UNIÓN TEMPORAL I.S.S. Representado por JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE, identificado con CC No. 80.854.607 Conformado por: - INGEPLAN.CO SAS, identificada con NIT No. 800.169.622-1, con un porcentaje de participación del 20%, representada legalmente por JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE, identificado con CC No. 80.854.607 - SITELSA S.A.S identificada con NIT No. 804.012.755-0 con un porcentaje de participación del 50%, representada legalmente por CRISTIAN MAURICIO RANGEL MENESES identificado con C.C. No. 91.159.501 - SOLUCIONES INTEGRALES DE PROYECTOS S.A.S-SOLINPRO S.A.S identificado con NIT No. 900.336.571-1 con un porcentaje de participación del 30%, representada legalmente por DANIEL ARMANDO RODRIGUEZ VELASCO identificado con C.C. 80.503.068.</i>
SUPERVISOR	<i>ING. GERMAN ANDRES CANDIA COTAMO</i>
PLAZO INICIAL ETAPA 2	<i>NUEVE (9) MESES</i>
VALOR INICIAL ETAPA 2	<i>DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$ 219.313.425.00) M/CTE</i>
FECHA DE INICIO ETAPA 2	<i>21 DE JUNIO DEL 2022</i>
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2	<i>21 DE ENERO DEL 2024</i>

NOVEDADES DE LA ETAPA 1			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i> 06-05-2022	<i>Hasta</i> 20-05-2022
	Prórroga a la suspensión No. 1	20-05-2022	03-06-2022
	Reinicio No. 1	03-06-2022	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	UN (01) MES		

NOVEDADES DE LA ETAPA 2			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.2	<i>Desde</i> 13-09-2022	<i>Hasta</i> 27-09-2022
	Prórroga No. 01 a la suspensión No. 2	28-09-2022	28-10-2022
	Prórroga No. 02 a la suspensión No. 2	29-10-2022	29-11-2022
	Reinicio No. 2	15-11-2022	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO		
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.3	<i>Desde</i> 03-04-2023	<i>Hasta</i> 03-05-2023
	Prórroga No. 01 a la suspensión No. 3	04-05-2023	04-06-2023
	Prórroga No. 02 a la suspensión No. 3	04-06-2023	04-07-2023
	Prórroga No. 03 a la suspensión No. 3	04-07-2023	30-07-2023
	Reinicio No.3	31-07-2023	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	TRES (03) MESES Y QUINCE (25) DÍAS CALENDARIO		
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.4	<i>Desde</i> 10-10-2023	<i>Hasta</i> 10-11-2023
	Reinicio No.4	11-11-2023	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	UN (01) MES		
PRÓRROGAS:	PRÓRROGA NO. 1		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	UN (1) MES		

PRÓRROGAS:	PRÓRROGA NO. 2	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	DOS (2) MES	
ADICIONES:	Adición No.1	VEINTICUATRO MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO DE PESOS (\$24.368.158) M/CTE
	Adición No.2	VEINTICUATRO MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO DE PESOS (\$24.368.158) M/CTE
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS (\$48.736.316,00) M/CTE	

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA 2	
PLAZO EJECUTADO	<i>Doce (12) meses</i>
VALOR FINAL ETAPA 2	DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MCTE (\$268.049.741,00)
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>21 DE ENERO DEL 2024</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 3-1-102452-COI-1364-23 (PAF-ATMINDEPORTE-I-023-2022) en la ETAPA 2, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Informe final	Entrega 23 de febrero de 2024

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **veinticinco (25) días** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El interventor se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **21** días del mes de **enero** del año **2024**.

INTERVENTORÍA

SUPERVISOR

SANDRA
CAROLINA
CARDOZO
PEREZ

Firmado digitalmente por SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ

Firma:
Sandra Carolina Cardozo Pérez
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL I.S.S.

German Andres Candia Cotamo

Firma:
German Andrés Candia Cotamo
Supervisor FINDETER

FIDUCIARIA

Giancarlo Ibáñez Piedrahita

Firma
Giancarlo Ibáñez Piedrahita
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor