

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. Etapa 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>INTERVENTORIA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	“LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCION DE UNA CANCHA DEPORTIVA DE FUTBOL EN EL CORREGIMIENTO EL CAUCHAL – MUNICIPIO DE SAN BENITO ABAD – SUCRE”
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	3-1-102452-COI-1364-11 (PAF-ATMINDEPORTE-I-022-2022)
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS A LA CONSTRUCCION DE UNA CANCHA DEPORTIVA DE FUTBOL EN EL CORREGIMIENTO EL CAUCHAL – MUNICIPIO DE SAN BENITO ABAD – SUCRE
<b>INTERVENTOR</b>	<p>CONSORCIO INTERPARQUES 2022</p> <p>Representante: HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.260.302 Conformación:</p> <p>1. MANUEL LEOPOLDO RAMÍREZ LÓPEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.039.851, con una participación del 20%.</p> <p>2. HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ, identificado con la cédula de ciudadanía 19.260.302, con una participación del 50%</p> <p>3. COLOMBOINGENIERÍA S.A.S., con NIT. 900.137.356-0, representado legalmente WILMAR ALFONSO CIFUENTES CHACÓN, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.527.716, con una participación del 30%</p>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>CRISTIAN YESID BULA PEÑA</i>
<b>PLAZO INICIAL ETAPA I</b>	<i>15 DIAS CALENDARIO</i>
<b>VALOR INICIAL ETAPA I</b>	<i>\$ 21.697.632,00</i>
<b>FECHA DE INICIO ETAPA I</b>	<i>08/04/2022</i>
<b>FECHA DE ETAPA I</b>	<i>23/04/2022</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		22/04/2022	07/05/2022
	Prórroga 1 a la suspensión No. 1	08/05/2022	19/05/2022
	Prórroga 2 a la suspensión No. 1	20/05/2022	03/06/2022
	Prórroga 3 a la suspensión No. 1	04/06/2022	18/06/2022
	Reinicio	19/06/2022	

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	58 días	
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	NO APLICA
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	NO APLICA	
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	NO APLICA
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	NO APLICA	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	15 DIAS CALENDARIO
<b>VALOR FINAL ETAPA I</b>	\$ 21.697.632,00
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	20/06/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **ETAPA I**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Concepto final del componente estructural referente a la viabilidad para la construcción del proyecto	Se está a la espera de la entrega del informe con la subsanación de las observaciones realizadas por la Interventoría por parte del Municipio San Benito Abad
2	Concepto final del componente hidrosanitario referente a la viabilidad para la construcción del proyecto	El municipio San Benito Abad presentó como propuesta para prevenir inundaciones en la zona del proyecto elevar la altura de la cancha. El día 17 de junio de 2022 el Municipio entregó la propuesta técnica y económica ajustada, al respecto se efectuaron observaciones y/o solicitud de aclaración por parte de interventoría se está a la espera de la entrega
3	Concepto final del componente eléctrico referente a la viabilidad para la construcción del proyecto	Se está a la espera de la entrega del informe con la subsanación de las observaciones realizadas por la Interventoría por parte del Municipio San Benito Abad
4	Concepto final del componente presupuesto referente a la viabilidad para la construcción del proyecto	Teniendo en cuenta la propuesta de elevación de la cancha se debe analizar los costes económicos, por lo tanto, se está a la espera de la presentación de documento para efectuar el análisis económico, así como la presentación del CDP a presentar por parte del municipio.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en 8 hábiles contados a partir de la fecha en que el municipio de San Benito Abad subsane las observaciones pendientes.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER** para su aprobación.

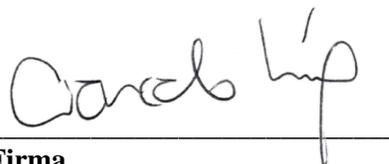
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiún (21)** días del mes de **junio** del año **2022**.

EL INTERVENTOR

CONTRATANTE



**Firma**  
HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO INTERPARQUES 2022



**Firma**  
GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA  
REPRESENTANTE LEGAL  
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.  
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y  
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO  
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA  
TÉCNICA FINDETER

SUPERVISOR



**Firma**  
CRISTIAN YESID BULA PEÑA  
SUPERVISOR

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor