

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. II _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DESEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA UNIDAD RECREODEPORTIVA DEL BARRIO HATILLO, EN EL MUNICIPIO DE HELICONIA”
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-102452-COI-1364-26 (PAF-ATMINDEPORTE-I-019-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	ETAPA II
CONTRATISTA	CONSORCIO RECREODEPORTIVO HELICONIA REPRESENTANTE LEGAL: ANTONIO MARIO RODRIGUEZ JULIO. IDENTIFICADO CON CC. NO. 78.079.468 NIT: 903779969/7 CONFORADO POR: / CRISTIAN LONDO\$ O PORTACIO. IDENTIFICADO CON CC. NO. 30.955.544. CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 50' / CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE. IDENTIFICADO CON CC. NO. 79.708.778 CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 70' / DORIS NICOLAS CASSAD DARRETO. IDENTIFICADO CON CC. NO. 30.768.396. CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 40'
INTERVENTORIA	NIA
SUPERVISOR	ALBERTO JOSE LARA DEL CASTILLO
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DIAS. ETAPA 1: QUINCE (15) DÍAS. ETAPA 2: OCHO (8) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DOSCIENTOS TRECE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS (\$213.783.500,00) M/CTE ETAPA 1: DIEZ MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL PESOS M/CTE. (\$10.710.000,00) ETAPA 2: DOSCIENTOS TRES MILLONES SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE. (\$203.073.500,00)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	12 DE SEPTIEMBRE DE 2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO	
PLAZO EJECUTADO	ONCE (11) MESES Y VEINTIDOS (22) DÍAS
VALOR FINAL	DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$ 225.783.500)
FECHA DE TERMINACIÓN	08 DE FEBRERO DE 2024

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del contrato No. **3-1-102452-COI-1364-26 (PAF-ATMINDEPORTE-I-019-2022)** cuyo objeto es **REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DESEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA UNIDAD RECREODEPORTIVA DEL BARRIO HATILLO, EN EL MUNICIPIO DE HELICONIA”**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **ocho (08)** del mes de **febrero** del año **2024**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del contrato **No. 3-1-102452-COI-1364-26 (PAF-ATMINDEPORTE-I-019-2022)** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	Informes semanales de intervención	un	40
2	Informes mensuales de intervención	un	12
3	Informe final de intervención	un	1
4	Acta de terminación de obra	un	1
5	Acta de recibo de obra	un	1

Con la suscripción de la presente acta, la intervención garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **MUNICIPIO DE HELICONIA EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación,

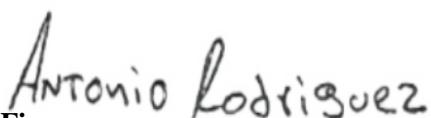
Nota*: El contenido de la presente acta de entrega y recibo a satisfacción, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la intervención, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e intervención de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la

calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de entrega y recibo a satisfacción, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los 20 de junio de 2024.

QUIEN ENTREGA



Firma

ANTONIO MARIO RODRIGUEZ JULIO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
CONSORCIO RECREODEPORTIVO
HELICONIA

QUIEN RECIBE



Firma

ALBERTO JOSE LARA DEL CASTILLO
SUPERVISOR
FINDETER

CONTRATANTE (PATRIMONIO AUTONOMO)

Firma



GIANCARLOS IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

Revisó: Yaneth Maya
Abogada Senior Legal Services
BBVA Asset Management Sociedad Fiduciaria S.A.

VoBo: Carlos David Rodriguez Medina / Abogada Contratación Derivada Findeter 

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor