



NIT.800096781-8

ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN ANTERO

Sistema de Gestión Integrado

Proceso: **DIRECCION ESTRATEGICA**

Procedimiento: Para Contratación en General

Código: DE - P03

Versión: 2.0



ACTA N° 4-FINAL (Diciembre 17 de 2020)

CONTRATO INTERVENTORIA No.	: CONTRATO NO. 0253 DE 2019
CONTRATANTE	: MUNICIPIO DE SAN ANTERO CORDOBA
INTERVENTOR	:CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO / REPRESENTANTE LEGAL: JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ
OBJETO	:“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE CONTENCIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO CORDOBA”
SUPERVISOR	: SAMIR JOSE TAMAYO ALVAREZ (Secretario de obras públicas)
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	:TRESCIENTOS CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESO (\$ 304.743.751,00) M/CTE
VALOR DEL CONTRATO FINAL	:TRESCIENTOS CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESO (\$ 304.743.751,00) M/CTE
PLAZO DE EJECUCION INICIAL	:DIEZ (10) MESES
PLAZO DE EJECUCION FINAL	:NUEVE (09) MESES
FECHA DE INICIO	:DICIEMBRE 12 DE 2019
FECHA DE SUSPENSION	: MARZO 24 DE 2020
FECHA DE REINICIO	: MAYO 18 DE 2020
FECHA DE SUSPENSIÓN	:OCTUBRE 16 DE 2020
FECHA DE REINICIO	:DICIEMBRE 09 DE 2020
FECHA DE TERMINACION FINAL	:DICIEMBRE 17 DE 2020
PORCENTAJE DE AVANCE ACTA PARCIAL N1	:33.06%
PORCENTAJE DE AVANCE ACTA PARCIAL N2	:14.51%
PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE ACTA PARCIAL N3	:32.93%
PORCENTAJE DE AVANCE PRESENTE ACTA N4-FINAL	:19.50%

“Confianza y Desarrollo”

DESPACHO DEL ALCALDE - PALACIO MUNICIPAL “**FELICIANO PEREZ GARCIA**”, Carrera 14 N° 12D-13 Tel. (094) 811 01 02 Código Postal 231520 San Antero – Córdoba. Correo electrónico: alcaldemunicipal@sanantero-cordoba.gov.co

**ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN ANTERO**

Sistema de Gestión Integrado

Proceso: **DIRECCION ESTRATEGICA**

Procedimiento: Para Contratación en General

Código:

DE - P03

Versión:

2.0



PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO	:100%
VALOR ACTA PARCIAL N° 1	: CIEN MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE \$ 100.748.284,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 2	: CUARENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE \$ 44.218.318,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 3	: CIEN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO DIECISIETE MILLONES DE PESOS M/CTE. \$100.352.117,00
VALOR ACTA N° 4-FINAL	:CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL TREINTA Y DOS PESOS M/CTE. \$59.425.032,00
FECHA PRESENTE ACTA FINAL	:DICIEMBRE 17 DE 2020

En las instalaciones de la Secretaría de Obras Públicas del municipio de San Antero Córdoba, a los diecisiete (17) días del mes de Diciembre de 2020, se reunieron en esta dependencia el funcionario **SAMIR JOSE TAMAYO ALVAREZ**, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 15.621.685 de San Antero, en su calidad de Secretario de Obras Públicas Municipal y supervisor del Contrato de la referencia y el **CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO**, representada legalmente por el señor **JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALES**, identificado con cedula de ciudadanía N° 10,931,493 de Montería, en calidad de INTERVENTOR, Con el objetivo de suscribir la presente Acta N° 004-Final, del contrato objeto de la referencia.

“Confianza y Desarrollo”

**ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN ANTERO**

Sistema de Gestión Integrado

Proceso: **DIRECCION ESTRATEGICA**

Procedimiento: Para Contratación en General

Código: **DE - P03**Versión: **2.0****RESUMEN FINANCIERO****ACTA PARCIAL N 001**

VALOR DEL CONTRATO	\$ 304.743.751,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 1	\$ 100.748.284,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 2	\$ 44.218.318,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 3	\$100.352.117,00
VALOR PRESENTE ACTA N° 4 -FINAL	\$59.425.032,00
VALOR ACUMULADO ACTAS N° 1+N° 2+N° 3+N° 4-Final	\$304.743.751,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ 0,00

VALOR A PAGAR EN EL PRESENTE ACTA N°4-FINAL: CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL TREINTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$59.425.032,00)

Para constancia se firma por las personas que intervienen en la presente acta, en San Antero, a los diecisiete (17) días del mes de diciembre de 2020.

Firma:

Nombre: **JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ**
Cargo: Rep. Legal **INTERVENTORIA**

Firma:

Nombre: **SAMIR JOSE TAMAYO ALVAREZ**
Cargo: **SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS**

Elaboro: **ALEJANDRO A. LOPEZ DIAZ**
Ing. Civil Apoyo a la supervisión

"Confianza y Desarrollo"

DESPACHO DEL ALCALDE - PALACIO MUNICIPAL "FELICIANO PEREZ GARCIA", Carrera 14 N° 12D-13 Tel. (094) 811 01 02 Código Postal 231520 San Antero – Córdoba. Correo electrónico: alcaldemunicipal@sanantero-cordoba.gov.co



Código:
Versión

GOP - P01
2.0

1
Sistema de Gestión Integrado
Proceso: **GESTION OBRAS PUBLICAS**
Procedimiento: Coordinación, Dirección y Ejecución de Obras Públicas



ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

UNIDAD EJECUTORA		ALCALDIA DE SAN ANTERO, CORDOBA		ACTA No:		3-FINAL								FECHA DE INICIO (DD/MM/AA)					
CONTRATO DE OBRA No. 256-2019 LP						PLAZO INICIAL		NUEVE (9) MESES						16-dic -19					
OBJETO:		CONSTRUCCION DE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE CONTENCIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO, CORDOBA				PLAZO ADICIONADO		NO APLICA											
CONTRATISTA:		CONSORCIO ESCENARIO DEPORTIVO 2019 NIT: 901.347.795-5 – REPRESENTANTE LEGAL MARIA INES PINEDA CONTRERAS C.C.30.569.857								FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final		FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final		17-dic -20					
INTERVENOR :		CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO NIT: 901.347.275-7 – REPRESENTANTE LEGAL JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ C.C. 10.931.493		VALOR INICIAL (Incluido IVA) :		\$ 6,090,677,307.00				FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:		FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:		16-sep -20					
SUPERV. CONTRATO:		SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS		VALOR FINAL (Incluido IVA) :		\$ 6,090,677,307.00				FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:		FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:		17-dic -20					
No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA 001		ACTA 002		PRESENTE ACTA 003 -Final		CONDICIONES ACUMULADAS			
		UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	+-	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR			
ITEM	DESCRIPCIÓN																		
1	ESCAMPIO DEPORTIVO (GRADERIA, CERRAMIENTO, MUROS DE CONTENCIÓN Y ACCESOS)																		
1.1	DEMOLICIÓN																		
1.101	Demolicion de plantilla, pisos y andenes de 10cm de espesor, talud incluye caraque y retiro	m²	426.10	\$ 19,779.00	\$ 8,427,832.00	426.10	\$ 8,427,832.00		426.10	\$ 8,427,832.00					426.10	\$ 8,427,832.00			
1.102	Desmonte de mobiliario existente (letreros, bancas, basureros, luminarias, etc...)	Unidad	32.00	\$ 32,379.00	\$ 1,036,128.00	32.00	\$ 1,036,128.00		32.00	\$ 1,036,128.00					32.00	\$ 1,036,128.00			
1.103	Demolicion de losas en concreto	m²	18.00	\$ 112,669.00	\$ 2,028,042.00	18.00	\$ 2,028,042.00		18.00	\$ 2,028,042.00					18.00	\$ 2,028,042.00			
1.104	Demolicion de mamposteria	m²	217.23	\$ 12,781.00	\$ 2,776,417.00	217.23	\$ 2,776,417.00		217.23	\$ 2,776,417.00					217.23	\$ 2,776,417.00			
1.105	Desmonte de malla eslabonada	m²	921.72	\$ 11,986.00	\$ 11,047,736.00	921.72	\$ 11,047,736.00		921.72	\$ 11,047,736.00					921.72	\$ 11,047,736.00			
1.106	Demolicion de elementos estructurales, vigas, columnas y escaleras	m²	41.38	\$ 120,251.00	\$ 4,975,986.00	41.38	\$ 4,975,986.00		41.38	\$ 4,975,986.00					41.38	\$ 4,975,986.00			
1.107	Retiro de postes en concreto	Unidad	8.00	\$ 852,667.00	\$ 6,821,336.00	8.00	\$ 6,821,336.00		8.00	\$ 6,821,336.00					8.00	\$ 6,821,336.00			
1.108	Retiro de red electrica	Unidad	1.00	\$ 4,495,782.00	\$ 4,495,782.00	1.00	\$ 4,495,782.00		1.00	\$ 4,495,782.00					1.00	\$ 4,495,782.00			
1.109	Corte de pavimento con cortadora mecanica	m	16.00	\$ 11,326.00	\$ 181,216.00	16.00	\$ 181,216.00		16.00	\$ 181,216.00					16.00	\$ 181,216.00			
1.111	Desmonte de cubierta v entramado metalico	m²	224.00	\$ 35,586.00	\$ 7,971,264.00	224.00	\$ 7,971,264.00		224.00	\$ 7,971,264.00					224.00	\$ 7,971,264.00			
1.112	Desmonte de red hidraulica, sanitaria v	Unidad	1.00	\$ 3,597,586.00	\$ 3,597,586.00	1.00	\$ 3,597,586.00		1.00	\$ 3,597,586.00					1.00	\$ 3,597,586.00			
	SUBTOTAL DEMOLICION				\$ 53,359,325.00		\$ 53,359,325.00			\$ 53,359,325.00						\$ 53,359,325.00			
1.2	EXCAVACIONES																		
1.201	Excavación manual en material común, profundidad ≤ 2 m, incluye cargue mecánico y retiro de sobrantes hasta 5 km	m³	471.69	\$ 38,484.00	\$ 18,152,518.00	611.31	\$ 23,525,654.00		471.69	\$ 18,152,518.00				139.620	\$ 5,373,136.00	611.31	\$ 23,525,654.00		
1.202	Excavación lineal para bordillos, sardineles, vigas de jardineras, v vigas de confinamiento	m	259.45	\$ 11,405.00	\$ 2,959,027.00	334.85	\$ 3,818,964.00		259.45	\$ 2,959,027.00			75.400	\$ 859,937.00	334.85	\$ 3,818,964.00			
1.203	Perforación para pilotes de diámetro 40 cm, con maquina de rotación, con capacidad para trabajar en zonas de espacios reducidos y de difícil acceso, incluye lodos bentónicos para estabilización, tratamiento de lodos y retiro de sobrantes	m	288.00	\$ 191,855.00	\$ 55,254,240.00	288.00	\$ 55,254,240.00		288.00	\$ 55,254,240.00					288.00	\$ 55,254,240.00			
	SUBTOTAL EXCAVACIONES				\$ 76,365,785.00		\$ 82,598,858.00			\$ 76,365,785.00				\$ 6,233,073.00		\$ 82,598,858.00			
1.3	RELLENOS																		
1.301	Relleno estructural con material de prestamo crudo, con proctor modificado ≥95%	m³	482.28	\$ 106,645.00	\$ 51,432,751.00	482.28	\$ 51,432,751.00		482.28	\$ 51,432,751.00					482.28	\$ 51,432,751.00			
1.302	Suministro e instalacion de sub-base granular con proctor modificado ≥95%	m³	91.18	\$ 108,454.00	\$ 9,888,836.00	94.36	\$ 10,233,719.00		91.18	\$ 9,888,836.00			3.180	\$ 344,883.00	94.36	\$ 10,233,719.00			
	SUBTOTAL RELLENOS				\$ 61,321,587.00		\$ 61,666,470.00			\$ 61,321,587.00				\$ 344,883.00		\$ 61,666,470.00			
1.4	ESTRUCTURA EN CONCRETO Y EN ACERO																		
1.401	Base en concreto pobre 2000 psi, solado, espesor 5 cm (bajo estructuras, bordillos y sardineles v vigas)	m²	426.39	\$ 27,459.00	\$ 11,708,243.00	449.20	\$ 12,334,583.00		426.39	\$ 11,708,243.00			22.810	\$ 626,340.00	449.20	\$ 12,334,583.00			
1.402	Concreto de 3000psi para zapatas, pedestales, vigas de cimentacion y muros de contencion	m³	246.84	\$ 780,840.00	\$ 192,742,546.00	246.84	\$ 192,742,546.00		197.47	\$ 154,192,475.00		45.29	\$ 35,364,243.00	4.080	\$ 3,185,828.00	246.84	\$ 192,742,546.00		
1.403	Geotextil no Tejido NT-2000	m²	196.61	\$ 14,221.00	\$ 2,795,991.00	196.61	\$ 2,795,991.00		196.61	\$ 2,795,991.00					196.61	\$ 2,795,991.00			
1.407	Suministro, corte y figuracion de acero de refuerzo de 50000 psi	kg	34 378.29	\$ 5,848.00	\$ 201,044,240.00	34378.29	\$ 201,044,240.00		32,859.00	\$ 190,989,832.00		1,356.00	\$ 7,929,888.00	363.290	\$ 2,124,520.00	34378.29	\$ 201,044,240.00		

SAMIR JOSÉ TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario de Obras Públicas
Municipio de San Antero



Código:
Versión:

GOP - P01
2.0

Sistema de Gestión Integrado
Proceso: GESTION OBRAS PUBLICAS
Procedimiento: Coordinación, Dirección y Ejecución de Obras Publicas



ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

UNIDAD EJECUTORA		ALCALDIA DE SAN ANTERO, CORDOBA		ACTA No:		3-FINAL								FECHA DE INICIO (DD/MM/AA)			
CONTRATO DE OBRA No. 256-2019 LP						PLAZO INICIAL:		NUEVE (9) MESES						16-dic-19			
OBJETO		CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE CONTENCIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO, CORDOBA		PLAZO ADICIONADO		NO APLICA											
CONTRATISTA		CONSORCIO ESCENARIO DEPORTIVO 2019 NIT: 901.347.795-5 - REPRESENTANTE LEGAL MARIA INES PINEDA CONTRERAS C.C. 30.569.857		FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final		FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final								17-dic-20			
INTERVENTOR		CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO NIT: 901.347.275-7 - REPRESENTANTE LEGAL JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ C.C. 10.931.493		VALOR INICIAL (incluido IVA)		\$ 6,090,677,307.00		FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:		FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:				16-sep-20			
SUPERV. CONTRATO:		SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS		VALOR FINAL (incluido IVA)		\$ 6,090,677,307.00		FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:		FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:				17-dic-20			
No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA 001		ACTA 002		PRESENTE ACTA 003 -Final		CONDICIONES ACUMULADAS	
		UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	+-	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT
1.408	Suministro e instalación de concreto 3000PSI para gradas y escaleras	m³	73.20	\$ 999,606.00	\$ 73,171,159.00	79.7400	\$ 79,708,582.00					69.84	\$ 69,812,483.00	9.900	\$ 9,896,099.00	79.7400	\$ 79,708,582.00
1.409	Vigas aéreas en concreto de 3000 PSI. Cara vista acabado liso.	m³	50.09	\$ 997,483.00	\$ 49,963,923.00	50.24	\$ 50,113,546.00					48.28	\$ 48,158,479.00	1.960	\$ 1,955,067.00	50.24	\$ 50,113,546.00
1.411	Columnas en concreto de 3000 psi	m³	23.41	\$ 998,946.00	\$ 23,385,326.00	23.41	\$ 23,385,326.00			15.60	\$ 15,583,558.00	7.38	\$ 7,372,221.00	0.430	\$ 429,547.00	23.41	\$ 23,385,326.00
1.412	Estructura para cubierta en acero estructural. Pintura con anticorrosivo en estructura metálica. Incluye limpieza mecánica epoxy-903, anticorrosivo epoxico en un espesor de 75 micrones, esmalte epoxico en un espesor de 75 micrones.	kg	13,724.41	\$ 16,121.00	\$ 221,251,214.00	13921.17000	\$ 224,423,182.00					13,724.41	\$ 221,251,214.00	196.760	\$ 3,171,968.00	13921.17000	\$ 224,423,182.00
1.413	Panel metálico para cubierta inyectado en línea continua con poliuretano expandido de alta densidad - ambas laminas de aluminio pre pintado calibre 24/24, espesor 30mm	m²	593.68	\$ 236,334.00	\$ 140,306,769.00	622.08	\$ 147,018,655.00					585.04	\$ 138,501,177.00	36.040	\$ 8,517,478.00	622.08	\$ 147,018,655.00
1.414	Concreto de 3000psi para pilotes	m³	36.19	\$ 741,641.00	\$ 26,839,988.00	36.19	\$ 26,839,988.00			36.19	\$ 26,839,988.00					36.19	\$ 26,839,988.00
SUBTOTAL ESTRUCTURA EN CONCRETO					\$ 943,209,399.00		\$ 960,406,639.00				\$ 402,110,087.00		\$ 528,389,705.00		\$ 29,906,847.00		\$ 960,406,639.00
1.5 ZONAS EXTERIORES																	
1.501	Bordillo de confinamiento y ajuste en concreto 3000 psi fundido en el sitio, ancho promedio 0,15 m, h=0.2	m	10.00	\$ 48,438.00	\$ 484,380.00	51.92	\$ 2,514,901.00					10.00	\$ 484,380.00	41.920	\$ 2,030,521.00	51.92	\$ 2,514,901.00
1.502	Plantilla de 3000 psi e=0.08 m, incluye refuerzo en malla electrosoldada 15 x 15 cm-4mm	m²	421.59	\$ 85,204.00	\$ 35,921,154.00	421.59	\$ 35,921,154.00					206.17	\$ 17,566,509.00	215.420	\$ 18,354,645.00	421.59	\$ 35,921,154.00
1.503	Piso en loseta lisa concreto de 20*20*6cm- color gris, se instalará sobre una capa de arena de 5cm.	m²	607.90	\$ 97,822.00	\$ 59,465,994.00	590.78	\$ 57,791,281.00					556.62	\$ 54,449,682.00	34.160	\$ 3,341,599.00	590.78	\$ 57,791,281.00
1.504	Bordillo de confinamiento y ajuste en concreto 3000 psi fundido en el sitio, ancho promedio 0,1 m, h=0.2 (No incluye acero de refuerzo)	m	249.45	\$ 42,868.00	\$ 10,693,423.00	334.85	\$ 14,354,350.00					219.45	\$ 9,407,383.00	115.400	\$ 4,946,967.00	334.85	\$ 14,354,350.00
SUBTOTAL PISOS Y ACABADOS					\$ 106,564,951.00		\$ 110,581,686.00						\$ 81,907,954.00		\$ 28,673,732.00		\$ 110,581,686.00
1.6 REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS																	
1.601	Punto sanitario 4"	Unidad	14.00	\$ 75,600.00	\$ 1,058,400.00	24.00	\$ 1,814,400.00							24.000	\$ 1,814,400.00	24.00	\$ 1,814,400.00
1.602	Punto sanitario 2"	Unidad	18.00	\$ 58,400.00	\$ 1,051,200.00	17.00	\$ 992,800.00							17.000	\$ 992,800.00	17.00	\$ 992,800.00
1.603	Suministro e instalación de tubena 4"	m	177.81	\$ 35,576.00	\$ 6,325,769.00	177.81	\$ 6,325,769.00							177.810	\$ 6,325,769.00	177.81	\$ 6,325,769.00
1.604	Suministro e instalación de tubena 2"	m	36.00	\$ 18,650.00	\$ 671,400.00	36.00	\$ 671,400.00							36.000	\$ 671,400.00	36.00	\$ 671,400.00
1.605	Caja de registro en concreto de 3000 psi, incluye tapa.	Unidad	10.00	\$ 455,996.00	\$ 4,559,960.00	8.00	\$ 3,647,968.00							8.000	\$ 3,647,968.00	8.00	\$ 3,647,968.00
1.606	Suministro e instalación de tubena 1"	m	47.00	\$ 9,860.00	\$ 463,420.00	159.55	\$ 1,573,163.00							159.550	\$ 1,573,163.00	159.55	\$ 1,573,163.00
1.607	Punto hidráulico de 1"	Unidad	24.00	\$ 12,650.00	\$ 303,600.00	24.00	\$ 303,600.00							24.000	\$ 303,600.00	24.00	\$ 303,600.00
1.608	Suministro e instalación de llave de control	Unidad	6.00	\$ 58,900.00	\$ 353,400.00	6.00	\$ 353,400.00							6.000	\$ 353,400.00	6.00	\$ 353,400.00
1.609	Suministro e instalación de tanque elevado de 500lt	Unidad	4.00	\$ 568,899.00	\$ 2,275,596.00												
1.611	Carcamo en concreto de 3000 psi incluye rejilla	Unidad	4.00	\$ 597,996.00	\$ 2,391,984.00	9.00	\$ 5,381,964.00							9.000	\$ 5,381,964.00	9.00	\$ 5,381,964.00
1.612	Suministro e instalación de lavamanos institucional	Unidad	8.00	\$ 724,788.00	\$ 5,798,304.00	8.00	\$ 5,798,304.00							8.000	\$ 5,798,304.00	8.00	\$ 5,798,304.00
1.613	Suministro e instalación de sanitario institucional	Unidad	7.00	\$ 1,083,850.00	\$ 7,586,950.00	7.00	\$ 7,586,950.00							7.000	\$ 7,586,950.00	7.00	\$ 7,586,950.00

SAMIR JOSÉ TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario de Obras Públicas
Municipio de San Antero



Código:
Versión:

GOP - P01
20

1
Sistema de Gestión Integrado
Proceso: GESTIÓN OBRAS PÚBLICAS
Procedimiento: Coordinación, Dirección y Ejecución de Obras Públicas



ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA																
UNIDAD EJECUTORA		ALCALDIA DE SAN ANTERO, CORDOBA			ACTA No:		3-FINAL								FECHA DE INICIO (DD/MM/AA)	
CONTRATO DE OBRA No. 256-2019 LP							PLAZO INICIAL:		NUEVE (9) MESES						16-dic-19	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE CONTENCIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO, CORDOBA						PLAZO ADICIONADO		NO APLICA							
CONTRATISTA:	CONSORCIO ESCENARIO DEPORTIVO 2019 NIT: 901.347.795-5 – REPRESENTANTE LEGAL MARIA INES PINEDA CONTRERAS C.C.30.569.857										FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final		FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final		17-dic-20	
INTERVENTOR:	CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO Nit: 901.347.275-7 – REPRESENTANTE LEGAL JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ C C 10.931.493			VALOR INICIAL (incluido IVA) :		\$ 6,090,677,307 00				FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:		FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:		16-sep-20		
SUPERV. CONTRATO:	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS			VALOR FINAL (incluido IVA) :		\$ 6,090,677,307 00				FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:		FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:		17-dic-20		
No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA 001		ACTA 002		PRESENTE ACTA 003 -Final		CONDICIONES ACUMULADAS	
		UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	+ -	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1.614	Suministro e instalación de orinal institucional	Unidad	2.00	\$ 451.494.00	\$ 902.988.00	4.00	\$ 1.805.976.00					4.000	\$ 1.805.976.00	4.00	\$ 1.805.976.00	
	SUBTOTAL REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				\$ 33,742,971.00		\$ 36,255,694.00						\$ 36,255,694.00		\$ 36,255,694.00	
1.7	REDES ELECTRICAS															
1.701	Excavación lineal para tubería eléctrica	m	838.52	\$ 11,957.00	\$ 10,026,184.00	838.52	\$ 10,026,184.00			325.00	\$ 3,886,025.00	325.00	\$ 3,886,025.00	188.520	\$ 2,254,134.00	
1.702	Relleno estructural con material de préstamo crudo, con proctor modificado ≥85%	m ³	69.16	\$ 94,410.00	\$ 6,529,396.00	69.16	\$ 6,529,396.00			25.16	\$ 2,375,356.00	15.23	\$ 1,437,864.00	28.770	\$ 2,716,176.00	
1.703	Suministro e instalación de cableado en baja tensión en cable THHN-THWN 2FXN*8 + 1TXN*8 de registro a registro en tubería pvc de 1"	m	799.00	\$ 54,371.00	\$ 43,442,429.00	799.00	\$ 43,442,429.00					650.00	\$ 35,341,150.00	149.000	\$ 8,101,279.00	
1.704	Suministro e instalación de cableado en baja tensión en cable THHN-THWN 2FXN*12 + 1TXN*12 de registro a registro en tubería emt de 1 1/2"	m	45.00	\$ 34,381.00	\$ 1,547,145.00	45.00	\$ 1,547,145.00					30.00	\$ 1,031,430.00	15.000	\$ 515,715.00	
1.705	Registro eléctrico de 0,40x0,40x0,50 mts incluye.marco fijo en angulo de 2 x 1/4, platina para marco de tapa movil de 2 x 1/4, capsulas para bisagra, caja de empalme ip 55+ bloque de conexión, acabado en pintura lavada	Unidad	10.00	\$ 858,710.00	\$ 8,587,100.00	10.00	\$ 8,587,100.00			5.00	\$ 4,293,550.00	3.00	\$ 2,576,130.00	2.000	\$ 1,717,420.00	
1.706	Gabinete general de control	Unidad	1.00	\$ 4,801,928.00	\$ 4,801,928.00	1.00	\$ 4,801,928.00							1.000	\$ 4,801,928.00	
1.708	Suministro e instalación de luminaria hermética 2x32 w	Unidad	32.00	\$ 198,000.00	\$ 6,336,000.00	32.00	\$ 6,336,000.00							32.000	\$ 6,336,000.00	
1.709	Elaboración del sistema puesta a tierra (malla simple)	Unidad	1.00	\$ 1,656,369.00	\$ 1,656,369.00	1.00	\$ 1,656,369.00							1.000	\$ 1,656,369.00	
1.711	Suministro e instalación de tablero de 24 circuito bifásicos	Unidad	1.00	\$ 623,775.00	\$ 623,775.00	1.00	\$ 623,775.00							1.000	\$ 623,775.00	
1.712	Salidas de tomacorriente doble con polo a tierra (2p+1) a 120v + toma+instalación	Unidad	10.00	\$ 133,319.00	\$ 1,333,190.00	10.00	\$ 1,333,190.00							10.000	\$ 1,333,190.00	
1.713	Salida de tomacorriente 120v con polo a tierra y protección de falla a tierra gfci + toma+instalación	Unidad	2.00	\$ 184,037.00	\$ 368,074.00	2.00	\$ 368,074.00							2.000	\$ 368,074.00	
1.714	Salida de luces a 120v tubería emt de 3/4"	Unidad	39.00	\$ 286,115.00	\$ 11,158,485.00	39.00	\$ 11,158,485.00							39.000	\$ 11,158,485.00	
1.715	Salida interruptor sencillo	Unidad	6.00	\$ 155,146.00	\$ 930,876.00	6.00	\$ 930,876.00							6.000	\$ 930,876.00	
1.716	Suministro e instalación de medidores para áreas comunes e iluminación	Unidad	1.00	\$ 595,050.00	\$ 595,050.00	1.00	\$ 595,050.00							1.000	\$ 595,050.00	
1.717	Salidas de tomacorriente doble con polo a tierra (2p+1) a 220v + toma+instalación reulada	Unidad	4.00	\$ 154,801.00	\$ 619,204.00	4.00	\$ 619,204.00							4.000	\$ 619,204.00	
1.718	Salida interruptor conmutable doble	Unidad	4.00	\$ 164,195.00	\$ 656,780.00	4.00	\$ 656,780.00							4.000	\$ 656,780.00	
1.719	Suministro e instalación de bala fluorescente 120w	Unidad	3.00	\$ 58,854.00	\$ 176,562.00	3.00	\$ 176,562.00							3.000	\$ 176,562.00	
1.72	Suministro e instalación de reflectores 1000W MH	Unidad	36.00	\$ 5,849,999.00	\$ 210,599,964.00	36.00	\$ 210,599,964.00							36.000	\$ 210,599,964.00	
1.721	Reubicación de 6 postes de concreto de 14 mts, incluye cimentación acero de refuerzo	Unidad	8.00	\$ 3,604,301.00	\$ 28,834,408.00											
	SUBTOTAL REDES ELECTRICAS				\$ 338,822,919.00		\$ 309,988,511.00			\$ 10,554,931.00		\$ 44,272,599.00		\$ 255,160,981.00	\$ 309,988,511.00	
1.8	MOBILIARIO															
1.801	Suministro e instalación de basurero en acero inoxidable	Unidad	6.00	\$ 1,018,233.00	\$ 6,109,398.00	6.00	\$ 6,109,398.00							6.000	\$ 6,109,398.00	
1.802	Suministro e instalación de basurero en acero inoxidable	Unidad	2.00	\$ 2,224,417.00	\$ 4,448,834.00	2.00	\$ 4,448,834.00							2.000	\$ 4,448,834.00	

SAMIR JOSÉ TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario de Obras Públicas
Municipio de San Antero



Código:
Versión:

GOP - P01
2.0

1
Sistema de Gestión Integrado
Proceso: GESTIÓN OBRAS PÚBLICAS
Procedimiento: Coordinación, Dirección y Ejecución de Obras Públicas



ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

UNIDAD EJECUTORA		ALCALDIA DE SAN ANTERO, CORDOBA		ACTA No:		3-FINAL								FECHA DE INICIO (DD/MM/AA)			
CONTRATO DE OBRA No 256-2019 LP						PLAZO INICIAL		NUEVE (9) MESES						16-dic-19			
OBJETO:		CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE CONTENCIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO, CORDOBA				PLAZO ADICIONADO		NO APLICA									
CONTRATISTA:		CONSORCIO ESCENARIO DEPORTIVO 2019 NIT. 901.347.795-5 – REPRESENTANTE LEGAL MARIA INES PINEDA CONTRERAS C.C.30.569.857								FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final		FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final		17-dic-20			
INTERVENTOR:		CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO NIT: 901.347.275-7 – REPRESENTANTE LEGAL JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ C.C 10.931.493		VALOR INICIAL (incluido IVA):		\$ 6.090.677,307.00				FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO		FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:		16-sep-20			
SUPERV. CONTRATO:		SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS		VALOR FINAL (incluido IVA):		\$ 6.090.677,307.00				FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:		FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:		17-dic-20			
No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA 001		ACTA 002		PRESENTE ACTA 003 -Final		CONDICIONES ACUMULADAS	
		UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	+ -	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
1.803	Suministro e instalacion de bolardo	Unidad	6.00	\$ 214.781.00	\$ 1.288.688.00	10.00	\$ 2.147.810.00					10.000	\$ 2.147.810.00	10.00	\$ 2.147.810.00		
1.804	Suministro e instalacion de sillas plasticas de colores según diseño	Unidad	700.00	\$ 86.491.00	\$ 60.543.700.00	700.00	\$ 60.543.700.00					590.00	\$ 51.029.690.00	110.000	\$ 9.514.010.00		
1.805	Baranda metalica en tubería galvanizada en gradenas y escaleras h=1,10 m.	m	172.79	\$ 198.600.00	\$ 34.316.094.00	155.00	\$ 30.783.000.00							155.000	\$ 30.783.000.00		
1.806	Pasamanos de apoyo en acero inoxidable baño de discapacitados.	m	4.80	\$ 160.650.00	\$ 771.120.00	4.80	\$ 771.120.00					4.800	\$ 771.120.00	4.80	\$ 771.120.00		
1.807	Suministro y siembra de arboles H= 2.0 m. Incluye, conformación, nivelación, abono y todo lo necesario hasta su total orendimiento.	Unidad	40.00	\$ 968.180.00	\$ 38.727.200.00	40.00	\$ 38.727.200.00					30.00	\$ 29.045.400.00	10.000	\$ 9.681.800.00		
SUBTOTAL MOBILIARIO				\$ 146,205,032.00		\$ 143,531,062.00						\$ 80,075,090.00		\$ 63,455,972.00		\$ 143,531,062.00	
1.9 CAMPO DE JUEGO																	
1.901	Capa de grava filtrante 1"-3/4" - para filtro	m³	58.98	\$ 135.839.00	\$ 8.011.784.00	58.98	\$ 8.011.784.00		58.98	\$ 8.011.784.00				58.98	\$ 8.011.784.00		
1.902	Capa de arena silice menuda para superficie cancha	m³	837.90	\$ 105.540.00	\$ 88.431.966.00	662.90	\$ 69.962.466.00		417.90	\$ 44.105.166.00		245.00	\$ 25.857.300.00	662.90	\$ 69.962.466.00		
SUBTOTAL CAMPO DE JUEGO				\$ 96,443,750.00		\$ 77,974,250.00						\$ 52,116,950.00		\$ 25,857,300.00		\$ 77,974,250.00	
1.1 CERRAMIENTO																	
1.1006	Cerramiento en malla eslabonada tipo ciclon 2" cal. 9 recubierta en pvc, ángulos, y tubería galvanizada (según diseño)	m²	1,551.25	\$ 266.438.00	\$ 413,311,948.00	1661.25	\$ 442,620,128.00		930.75	\$ 247,987,169.00		595.50	\$ 158,662,330.00	135.000	\$ 35,969,130.00		
SUBTOTAL CERRAMIENTO				\$ 413,311,948.00		\$ 442,620,128.00						\$ 158,662,330.00		\$ 35,969,130.00		\$ 442,620,128.00	
1.11 FACHADAS, MUROS Y PISOS																	
1.1101	Levante de mampostera bloque liso vibrado de cemento de 15x20x40	m³	268.41	\$ 87.562.00	\$ 23,502,516.00	268.41	\$ 23,502,516.00		161.05	\$ 14,101,860.00		64.88	\$ 5,681,023.00	42.480	\$ 3,719,633.00		
1.1103	viguetas y columnetas de confinamiento muro en concreto de 3000 psi reforzado de 10x20 cm con 4 varillas de Ø 3/8" y aros de Ø 1/4" c/ 20 cm.	m	14.40	\$ 39.079.00	\$ 562,738.00	14.40	\$ 562,738.00		8.64	\$ 337,643.00			5.760	\$ 225,095.00			
1.1104	Pañeta mortero 1:4 interior e=3 cm	m³	105.59	\$ 25.984.00	\$ 2,743,651.00	105.59	\$ 2,743,651.00					105.590	\$ 2,743,651.00	105.59	\$ 2,743,651.00		
1.1105	Meson en concreto reforzado e= 6 cm, enchapado en granito pulido.	m²	5.46	\$ 99.317.00	\$ 542,271.00												
1.1106	Enchape piso en baldosa ceramica baños piso y pared	m²	159.05	\$ 57.463.00	\$ 9,139,490.00	159.05	\$ 9,139,490.00					159.050	\$ 9,139,490.00	159.05	\$ 9,139,490.00		
1.1107	Pintura vinilo muros interiores (3 manos)	m²	178.00	\$ 27.143.00	\$ 4,831,454.00	128.90	\$ 3,498,733.00					128.900	\$ 3,498,733.00	128.90	\$ 3,498,733.00		
1.1108	Cortasol en aluminio 0,5 mm tipo celoscreen. Instalación horizontal. Separación 150 mm.	m²	89.42	\$ 310.482.00	\$ 27,763,300.00	75.53	\$ 23,450,705.00					75.530	\$ 23,450,705.00	75.53	\$ 23,450,705.00		
SUBTOTAL FACHADAS, MUROS Y PISOS				\$ 69,085,420.00		\$ 62,897,833.00						\$ 14,439,503.00		\$ 42,777,307.00		\$ 62,897,833.00	
1.12 CARPINTERIA																	
1.1201	Puerta metalica en lamina galvanizada cal 18 (0.70-0.80x2.10 m.)	Unidad	1.00	\$ 585.620.00	\$ 585,620.00	1.00	\$ 585,620.00					1.000	\$ 585,620.00	1.00	\$ 585,620.00		
1.1202	Puerta metalica en lamina galvanizada cal 18 (1.0x2.10 m.)	Unidad	8.00	\$ 595.600.00	\$ 4,764,800.00	8.00	\$ 4,764,800.00					8.000	\$ 4,764,800.00	8.00	\$ 4,764,800.00		
1.1203	Ventaneria en marco de aluminio ref 80-25 y vidrio 5 mm Incluye silicona	Unidad	17.28	\$ 423.500.00	\$ 7,318,080.00	17.28	\$ 7,318,080.00					17.280	\$ 7,318,080.00	17.28	\$ 7,318,080.00		
1.1204	Espero corrido sobre lavamanos	m²	9.10	\$ 65.000.00	\$ 591,500.00	9.10	\$ 591,500.00					9.100	\$ 591,500.00	9.10	\$ 591,500.00		
1.1205	Division sanitarios en lamina acero inoxidable 304 Calibre 20 acabado satinado. Accesorios Inoxidables. Estructura interna en tubería cuadrada galvanizada y poliestireno expandido. Espesor de piezas 3 cms	m²	43.02	\$ 819.624.00	\$ 35,260,224.00	43.02	\$ 35,260,224.00					43.020	\$ 35,260,224.00	43.02	\$ 35,260,224.00		

SAMIR JOSÉ TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario de Obras Públicas
Municipio de San Antero



Código:
Versión:

GOP - P01
2.0

1
Sistema de Gestión Integrado
Proceso: GESTIÓN OBRAS PÚBLICAS
Procedimiento: Coordinación, Dirección y Ejecución de Obras Públicas



ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

UNIDAD EJECUTORA		ALCALDIA DE SAN ANTERO, CORDOBA		ACTA No:		3-FINAL								FECHA DE INICIO (DD/MM/AA)				
CONTRATO DE OBRA No. 256-2019 LP						PLAZO INICIAL:		NUEVE (9) MESES						16-dic -19				
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE CONTENCIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO, CORDOBA			VALOR INICIAL (incluido IVA):		\$ 6,090,677,307.00		PLAZO ADICIONADO		NO APLICA								
CONTRATISTA:	CONSORCIO ESCENARIO DEPORTIVO 2019 NIT: 901.347.795-5 – REPRESENTANTE LEGAL MARIA INES PINEDA CONTRERAS C.C:30.589.857			VALOR FINAL (incluido IVA):		\$ 6,090,677,307.00		FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final		FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final				17-dic.-20				
INTERVENOR:	CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO NIT: 901.347.275-7 – REPRESENTANTE LEGAL JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ C.C 10.931.493			VALOR INICIAL (incluido IVA):		\$ 6,090,677,307.00		FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:		FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:				16-sep.-20				
SUPERV. CONTRATO:	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS			VALOR FINAL (incluido IVA):		\$ 6,090,677,307.00		FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:		FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:				17-dic -20				
No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA 001		ACTA 002		PRESENTE ACTA 003 -Final		CONDICIONES ACUMULADAS		
		UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	+ -	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR		
1.1206	Caneleta de 30x40 cm. en lamina galvanizada cal. 16 soportes en platin de 1 1/2"x3/16	m	64.80	\$ 149,200.00	\$ 9,668,160.00	64.80	\$ 9,668,160.00					64.800	\$ 9,668,160.00	64.80	\$ 9,668,160.00			
	SUBTOTAL CARPINTERIA				\$ 58,188,384.00		\$ 58,188,384.00						\$ 58,188,384.00		\$ 58,188,384.00			
2	OBRAS DE CONTENCIÓN Y ACCESOS																	
2.1	EXCAVACIONES																	
2.101	Excavación manual en material común, profundidad ≤ 2 m, incluye cargue mecánico y retiro de sobrantes hasta 5 km	m³	770.94	\$ 38,484.00	\$ 29,668,855.00	770.94	\$ 29,668,855.00		770.94	\$ 29,668,855.00				770.94	\$ 29,668,855.00			
2.102	Excavación lineal para bordillos, sardineles, vigas de jardineras y vigas de confinamiento	m	648.00	\$ 11,413.00	\$ 7,395,624.00	659.00	\$ 7,521,167.00		356.20	\$ 4,065,311.00		155.75	\$ 1,777,574.00	147.050	\$ 1,678,282.00			
2.103	Perforación para pilotes de diametro 40 cm, con máquina de rotación, con capacidad para trabajar en zonas de espacios reducidos y de difícil acceso, incluye lodos bentónicos para estabilización, tratamiento de lodos y retiro de sobrantes	m	1,233.00	\$ 191,855.00	\$ 236,557,215.00	1398.44	\$ 268,297,706.00		1,233.00	\$ 236,557,215.00			165.440	\$ 31,740,491.00	1398.44	\$ 268,297,706.00		
	SUBTOTAL EXCAVACIONES				\$ 273,621,694.00		\$ 305,487,728.00			\$ 270,254,381.00		\$ 1,777,574.00		\$ 33,418,773.00		\$ 305,487,728.00		
2.2	RELLENOS																	
2.201	Relleno estructural con material de prestamo crudo, con proctor modificado ≥85%	m³	1,190.89	\$ 106,645.00	\$ 127,002,464.00	1190.89	\$ 127,002,464.00		1,131.35	\$ 120,833,321.00		55.00	\$ 5,865,475.00	4.540	\$ 484,168.00	1190.89	\$ 127,002,464.00	
2.202	Suministro e instalación de sub-base granular con proctor modificado ≥95%	m³	467.51	\$ 108,573.00	\$ 50,758,963.00	459.33	\$ 49,870,836.00		420.76	\$ 45,683,175.00		32.00	\$ 3,474,336.00	6.570	\$ 713,325.00	459.33	\$ 49,870,836.00	
2.203	Mezclamiento en piedra Rañón	m³	584.40	\$ 107,720.00	\$ 62,951,568.00	574.17	\$ 61,849,592.00		525.96	\$ 56,656,411.00		35.00	\$ 3,770,200.00	13.2100	\$ 1,422,981.00	574.17	\$ 61,849,592.00	
	SUBTOTAL RELLENOS				\$ 240,712,995.00		\$ 238,722,892.00			\$ 222,892,407.00		\$ 13,110,011.00		\$ 2,620,474.00		\$ 238,722,892.00		
2.3	ESTRUCTURA EN CONCRETO Y EN ACERO																	
2.301	Base en concreto pobre 2000 psi, solado, espesor 5 cm (bajo estructuras, bordillos y sardineles y vigas)	m²	441.30	\$ 27,459.00	\$ 12,117,657.00	482.75	\$ 13,255,832.00		264.78	\$ 7,270,594.00		156.00	\$ 4,283,604.00	61.970	\$ 1,701,634.00	482.75	\$ 13,255,832.00	
2.302	Concreto de 3000psi para zapatas, pedestales, vigas de cimentación y muros de contención.	m³	264.20	\$ 780,840.00	\$ 206,297,928.00	264.20	\$ 206,297,928.00		264.20	\$ 206,297,928.00					264.20	\$ 206,297,928.00		
2.303	Geotextil no Tejido NT-2000	m²	7,459.87	\$ 14,221.00	\$ 106,086,811.00	7595.37	\$ 108,013,757.00		5,221.91	\$ 74,260,782.00		1,756.00	\$ 24,972,076.00	617.460	\$ 8,780,899.00	7595.37	\$ 108,013,757.00	
2.304	Concreto Hidráulico MR 41	m³	490.90	\$ 876,302.00	\$ 430,176,652.00	482.30	\$ 422,640,455.00		192.48	\$ 168,670,609.00		285.00	\$ 249,746,070.00	4.820	\$ 4,223,776.00	482.30	\$ 422,640,455.00	
2.305	Corte de losa para elaboración de juntas, E=3 mm y H=8 cm, con ensanche de E=3 mm y H=3 cm	m	1,039.85	\$ 20,080.00	\$ 20,880,188.00	1086.09	\$ 21,808,687.00						956.00	\$ 19,196,480.00	130.090	\$ 2,612,207.00	1086.09	\$ 21,808,687.00
2.306	Sello para juntas en losas de concreto hidráulico, incluye cordón de respaldo de polietileno de 10 mm y material de sello con silicon o poliuretano	m	1,039.85	\$ 16,012.00	\$ 16,650,078.00	1086.09	\$ 17,390,473.00						956.00	\$ 15,307,472.00	130.090	\$ 2,083,001.00	1086.09	\$ 17,390,473.00
2.307	Suministro, corte y figuración de acero de refuerzo de 60000 psi	kg	37,147.47	\$ 5,848.00	\$ 217,238,405.00	37515.8652	\$ 219,392,780.00		26,003.82	\$ 152,070,339.00		10,500.00	\$ 61,404,000.00	1,012.0452	\$ 5,918,441.00	37515.8652	\$ 219,392,780.00	
2.308	Concreto de 3000psi para ojaltes	m³	154.94	\$ 741,798.00	\$ 114,934,182.00	157.77	\$ 117,033,470.00		154.94	\$ 114,934,182.00			2.830	\$ 2,099,288.00	157.77	\$ 117,033,470.00		
	SUBTOTAL ESTRUCTURA EN CONCRETO				\$ 1,124,381,901.00		\$ 1,125,833,382.00			\$ 723,504,434.00		\$ 374,909,702.00		\$ 27,419,246.00		\$ 1,125,833,382.00		
2.4	PISOS Y ACABADOS ANDENES																	

SAMIR JOSÉ TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario de Obras Públicas
Municipio de San Antero



Código:
Versión:

GP - P01
2.0

1
Sistema de Gestión Integrado
Proceso: GESTIÓN OBRAS PÚBLICAS
Procedimiento: Coordinación, Dirección y Ejecución de Obras Públicas



ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

UNIDAD EJECUTORA		ALCALDIA DE SAN ANTERO, CORDOBA		ACTA No:		3-FINAL								FECHA DE INICIO (DD/MM/AA)					
CONTRATO DE OBRA No. 256-2019 LP						PLAZO INICIAL:		NUEVE (9) MESES						16-dic -19					
OBJETO:		CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE CONTENCIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO, CORDOBA																	
CONTRATISTA:		CONSORCIO ESCENARIO DEPORTIVO 2019 NIT. 901 347 795-5 – REPRESENTANTE LEGAL MARIA INES PINEDA CONTRERAS C.C. 30.569.857																	
INTERVENTOR:		CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO NIT. 901.347.275-7 – REPRESENTANTE LEGAL JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ C.C. 10.931.493		VALOR INICIAL (incluido IVA):		\$ 6,090,677,307.00		FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:		FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:				16-sep.-20					
SUPERV. CONTRATO:		SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS		VALOR FINAL (incluido IVA):		\$ 6,090,677,307.00		FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:		FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:				17-dic.-20					
No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA 001		ACTA 002		PRESENTE ACTA 003 -Final		CONDICIONES ACUMULADAS			
		UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	+-	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR			
2.401	Suministro e instalación de sardinel prefabricado achafanado tipo IDU A10 -A=50-B=20-L=80	m	648.00	\$ 99,567.00	\$ 64,519,416.00	659.00	\$ 65,614,653.00					612.00	\$ 60,935,004.00	47.000	\$ 4,679,649.00	659.00	\$ 65,614,653.00		
2.402	Bordillo de confinamiento y ajuste en concreto 3000 psi fundido en el sitio, ancho promedio 0,10 m, h=0.2 m.	m	651.19	\$ 48,438.00	\$ 31,542,341.00	651.19	\$ 31,542,341.00					548.90	\$ 26,587,618.00	102.290	\$ 4,954,723.00	651.19	\$ 31,542,341.00		
2.403	Plantilla de 3000 psi e=0.08 m, incluye refuerzo en malla electrosoldada 15 x 15 cm-4mm	m²	455.84	\$ 85,204.00	\$ 38,839,391.00	456.40	\$ 38,887,106.00							456.400	\$ 38,887,106.00	456.40	\$ 38,887,106.00		
2.404	Piso en loseta guía 20x20x6cm (3 franjas)-se instalará sobre una capa de mortero 1:4 de 4cm.	m	651.19	\$ 67,892.00	\$ 44,210,591.00	652.00	\$ 44,265,584.00					542.00	\$ 36,797,464.00	110.000	\$ 7,468,120.00	652.00	\$ 44,265,584.00		
SUBTOTAL PISOS Y ACABADOS					\$ 179,111,739.00						\$ 180,309,684.00			\$ 55,989,598.00			\$ 180,309,684.00		
2.5 REDES ELECTRICAS VIA																			
2.501	Excavación lineal para tubería eléctrica	m	420.00	\$ 11,957.00	\$ 5,021,940.00	420.00	\$ 5,021,940.00		210.00	\$ 2,510,970.00	125.00	\$ 1,494,625.00	85.000	\$ 1,016,345.00	420.00	\$ 5,021,940.00			
2.502	Relleno estructural con material de préstamo crudo, con proctor modificado ≥85%	m³	100.80	\$ 94,410.00	\$ 9,516,528.00	100.80	\$ 9,516,528.00					65.00	\$ 6,136,650.00	35.800	\$ 3,379,878.00	100.80	\$ 9,516,528.00		
2.503	Suministro e instalación de cableado en baja tensión en cable THHN-THWN 2FXN"8 + 1TXN"8 de registro a registro en tubería pvc de 1"	m	820.00	\$ 54,381.00	\$ 44,592,420.00	820.00	\$ 44,592,420.00					750.00	\$ 40,785,750.00	70.000	\$ 3,806,670.00	820.00	\$ 44,592,420.00		
2.504	Suministro e instalación de cableado en baja tensión en cable THHN-THWN 2FXN"12 + 1TXN"12 de registro a registro en tubería emt de 1/2"	m	360.00	\$ 34,382.00	\$ 12,377,520.00	360.00	\$ 12,377,520.00					250.00	\$ 8,595,500.00	110.000	\$ 3,782,020.00	360.00	\$ 12,377,520.00		
2.505	Registro eléctrico de 0,40x0,40x0,50 mts incluye marco fijo en angulo de 2 x 1/4, platina para marco de tapa móvil de 2 x 1/4, capsulas para bisagra, caja de empalme tp 55+ bloque de conexión, acabado en granito lavado	Unidad	19.00	\$ 858,710.00	\$ 16,315,490.00	18.00	\$ 15,456,780.00		6.00	\$ 5,152,260.00	5.00	\$ 4,293,550.00	7.000	\$ 6,010,970.00	18.00	\$ 15,456,780.00			
2.506	Gabinete general bnfascico	Unidad	1.00	\$ 4,801,928.00	\$ 4,801,928.00	1.00	\$ 4,801,928.00							1.000	\$ 4,801,928.00	1.00	\$ 4,801,928.00		
2.507	Suministro e instalación poste brazo sencillo de 6 mts	Unidad	22.00	\$ 2,452,995.00	\$ 53,965,890.00	18.00	\$ 44,153,910.00							18.000	\$ 44,153,910.00	18.00	\$ 44,153,910.00		
2.508	Suministro e instalación luminaria RALEO de 36 w	Unidad	22.00	\$ 2,227,195.00	\$ 48,998,290.00	18.00	\$ 40,089,510.00							18.000	\$ 40,089,510.00	18.00	\$ 40,089,510.00		
2.509	Elaboración del sistema puesta a tierra (malla simple)	Unidad	1.00	\$ 1,656,369.00	\$ 1,656,369.00	1.00	\$ 1,656,369.00							1.000	\$ 1,656,369.00	1.00	\$ 1,656,369.00		
SUB TOTAL REDES ELECTRICAS					\$ 197,246,375.00						\$ 177,666,905.00			\$ 7,663,230.00			\$ 61,306,075.00		
2.6 MOBILIARIO																			
2.601	Suministro e instalación de señales verticales	Unidad	12.00	\$ 460,408.00	\$ 5,524,896.00	13.00	\$ 5,985,304.00							13.000	\$ 5,985,304.00	13.00	\$ 5,985,304.00		
2.602	Suministro e instalación de pintura para demarcación horizontal tipo trafico con esferas reflectivas (ancho 10 a 40 cm)	Unidad	1,293.62	\$ 13,911.00	\$ 17,995,548.00	1064.76	\$ 14,811,876.00							1,064.760	\$ 14,811,876.00	1064.76	\$ 14,811,876.00		
2.603	Baranda metálica en tubería galvanizada en gradenas y escaleras h=1,10 m (Sobre muros de contención MC3 y MC4)	m	205.78	\$ 198,600.00	\$ 40,867,908.00	166.54	\$ 33,074,844.00							166.540	\$ 33,074,844.00	166.54	\$ 33,074,844.00		
2.604	Suministro e instalación de boya plastica lisa alto impacto (30x20x9) acabado en color amarillo, con clavos de soporte	UND	48.00	\$ 98,500.00	\$ 4,728,000.00	32.00	\$ 3,152,000.00							32.000	\$ 3,152,000.00	32.00	\$ 3,152,000.00		
SUBTOTAL MOBILIARIO					\$ 69,116,352.00						\$ 57,024,024.00			\$ 57,024,024.00			\$ 57,024,024.00		
2.7 REDES HIDRAULICAS Y DE DRENAJE																			

SAMIR JOSÉ TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario de Obras Públicas
Municipio de San Antero



Código
Versión:

GOP - P01
2.0

1
Sistema de Gestión Integrado
Proceso: GESTIÓN OBRAS PÚBLICAS
Procedimiento: Coordinación, Dirección y Ejecución de Obras Públicas



ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

UNIDAD EJECUTORA	ALCALDIA DE SAN ANTERO, CORDOBA		ACTA No:	3-FINAL										FECHA DE INICIO (DD/MM/AA)		
CONTRATO DE OBRA No.	256-2019 LP			PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES										16-dic.-19	
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE CONTENCIÓN DE LA CANCHA DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO, CORDOBA			PLAZO ADICIONADO	NO APLICA											
CONTRATISTA	CONSORCIO ESCENARIO DEPORTIVO 2019 NIT: 901 347 795-5 – REPRESENTANTE LEGAL MARIA INES PINEDA CONTRERAS C.C.30.569.857										FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final	FECHA PRESENTE ACTA 03 -Final			17-dic.-20	
INTERVENOR:	CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO NIT: 901.347.275-7 – REPRESENTANTE LEGAL JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ C.C 10.931.493		VALOR INICIAL (Incluido IVA):	\$ 6,090,677,307.00							FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:	FECHA DE VENCIMIENTO PROGRAMADO:			16-sep.-20	
SUPERV. CONTRATO:	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS		VALOR FINAL (Incluido IVA):	\$ 6,090,677,307.00							FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:	FECHA DE VENCIMIENTO ACTUALIZADA:			17-dic.-20	
No. DE ORDEN	ITEM DE PAGO	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS			ACTA 001		ACTA 002		PRESENTE ACTA 003 -Final		CONDICIONES ACUMULADAS	
		UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	+ -	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
2.701	Cañuela en concreto 17x30 vaciada en sitio	M3	11.88	\$ 850.477.00	\$ 9.933.571.00	13.55	\$ 11.523.963.00				8.90	\$ 7.569.245.00	4.650	\$ 3.954.718.00	13.55	\$ 11.523.963.00
2.702	Concreto para sumideros	M3	13.83	\$ 910.559.00	\$ 11.047.919.00	13.94	\$ 11.299.192.00						13.940	\$ 11.299.192.00	13.94	\$ 11.299.192.00
2.703	Tubería pvc corrugada de 12"	m	125.47	\$ 285.373.00	\$ 35.805.750.00	125.47	\$ 35.805.750.00						125.470	\$ 35.805.750.00	125.47	\$ 35.805.750.00
2.704	Filtro frances, en espina de pecado, tubería pvc 6" con perforaciones de 3/8", grava 1/2", recubierta con geotextil no tejido.	m	215.60	\$ 166.079.00	\$ 35.806.632.00	215.60	\$ 35.806.632.00		215.60	\$ 35.806.632.00					215.60	\$ 35.806.632.00
SUBTOTAL REDES HIRAUICAS				\$ 92.593.872.00	\$ 94.435.537.00		\$ 94.435.537.00			\$ 35.806.632.00		\$ 7.569.245.00		\$ 51.059.660.00		\$ 94.435.537.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 4.573.406.399.00	\$ 4.579.548.992.00		\$ 4.579.548.992.00			\$ 2.178.513.421.00		\$ 1.507.840.193.00		\$ 893.195.378.00		\$ 4.579.548.992.00
RETIJE Y RETILAP				\$ 8.046.796.00												
PGIO (2%)				\$ 91.468.128.00	\$ 91.468.128.00		\$ 91.468.128.00			\$ 43.570.268.00		\$ 30.156.804.00		\$ 17.741.056.00		\$ 91.468.128.00
ADMINISTRACION (23%)				\$ 1.051.883.472.00	\$ 1.053.296.268.00		\$ 1.053.296.268.00			\$ 501.058.087.00		\$ 346.803.244.00		\$ 205.434.937.00		\$ 1.053.296.268.00
IMPREVISTOS (3%)				\$ 137.202.192.00	\$ 137.386.470.00		\$ 137.386.470.00			\$ 65.355.403.00		\$ 45.235.205.00		\$ 26.795.862.00		\$ 137.386.470.00
UTILIDAD (5%)				\$ 228.670.320.00	\$ 228.977.449.00		\$ 228.977.449.00			\$ 108.925.671.00		\$ 75.392.010.00		\$ 44.659.768.00		\$ 228.977.449.00
TOTAL COSTO DE LA OBRA				\$ 6.090.677.307.00	\$ 6.090.677.307.00		\$ 6.090.677.307.00			\$ 2.897.422.850.00		\$ 2.005.427.456.00		\$ 1.187.827.001.00		\$ 6.090.677.307.00
										VALOR PAGADO EN ACTA 1	\$ 2.897,422,850.00	VALOR ACTA 2	\$ 2,005,427,456.00	VALOR A PAGAR ACTA 3-FINAL	\$ 1,187,827,001.00	

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO	\$ 6.090.677.307.00	VALOR ACTA 002	\$ 2.005.427.456.00
VALOR DEL ANTICIPO 50%	\$ 3.045.338.653.00	AMORTIZACION DE ANTICIPO ACTA 002	\$ 1.002.713.728.00
VALOR PAGADO ACTA 001	\$ 2.897.422.850.00	VALOR PAGADO ACTA 002	\$ 1.002.713.728.00
AMORTIZACION DE ANTICIPO ACTA 001	\$ 1.448.711.425.00	VALOR ACTA 003 -FINAL	\$ 1.187.827.001.00
VALOR PAGADO ACTA 001	\$ 1.448.711.425.00	AMORTIZACION DE ANTICIPO ACTA 003-FINAL	\$ 593.913.501.00
PORCENTAJE DE AVANCE	100.00%	VALOR A PAGAR ACTA 003-FINAL	\$ 593.913.501.00
ANTICIPO POR AMORTIZAR	\$ 0.00	ANTICIPOR AMORTIZADO	\$ 3.045.338.653.00

Firma:
 Nombre: MARIA INES PINEDA CONTRERAS
 R/L CONSORCIO ESCENARIO DEPORTIVO 2019 NIT. 901 347 795-5
 CONTRATISTA DE OBRA
 C.C. 30.569.857

Firma:
 Nombre: JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ
 R/L CONSORCIO CANCHA SAN ANTERO NIT. 901 347 275-7 –
 REPRESENTANTE LEGAL
 INTERVENOR
 C.C. 10.931.493

Firma:
 Nombre: SAMIR JOSE TAMAYO ALVAREZ
 SUPERVISOR Secretario de Obras Públicas Municipal
 C.C. 15.621.885

SAMIR JOSÉ TAMAYO ÁLVAREZ
 Secretario de Obras Públicas
 Municipio de San Antero



EL SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL


CERTIFICA:

Que el Ingeniero Civil JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10.931.493 expedida en Montería, Matricula profesional 222022093160 COR, celebró para este municipio la siguiente consultoría:

CARACTERISTICAS:

CONTRATO No.	C.O.P No. 00-06 Agosto 23 de 2004
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LOS PROYECTOS 2 CONSTRUCCION ACUEDUCTOS VEREDALES, PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS, CONSTRUCCION DE LETRINAS, MANTENIMIENTO DE VIAS, CONSTRUCCION CENTRO DE SALUD, CONSTRUCCION CANCHA POLIDEPORTIVA, CONSTRUCCION COLECTOR FINAL EN EL MUNICIPIO DE CANALETE.
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CANALETE
NIT:	800'096.740-6
VALOR:	\$69.750.000
PLAZO:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	CUATRO (4) DE OCTUBRE DE 2004
FECHA DE TERMINACION:	CUATRO (4) DE FEBRERO DE 2005

Se expide la presente solicitud del interesado para anexarlo a una documentación requerida a los 9 días de Marzo de 2005


OMAR BLANCO OCHOA
Secretario de Planeación Municipal

Canalete, Febrero 9 de 2005.

**ACTA FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA DE AGOSTO 23 DE 2004-
SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE CANALETE Y JAIRO MARTINEZ
GONZALEZ, identificado con cc:10.931.493 de Monteria.**

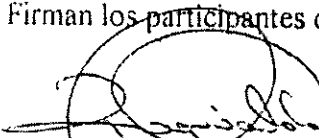
OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LOS
PROYECTOS 2 CONSTRUCCION ACUEDUCTOS VEREDALES, PAVIMENTACIÓN
DE VIAS URBANAS, CONSTRUCCIÓN DE LETRINAS, MANTENIEMIENIENTO DE VIAS,
CONSTRUCCIÓN CENTRO DE SALUD, CONSTRUCCIÓN CANCHA
POLIDEPORTIVA, CONSTRUCCIÓN COLECTOR FINAL EN EL MUNICIPIO DE
CANALETE.

VALOR DEL CONTRATO: \$69.750.000

CONTRATISTA: JAIRO ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ

Entre los suscritos RAFAEL ALVAREZ DOMINGUEZ en calidad de representante legal de
Municipio de Canalete y JAIRO MARTINEZ GONZALEZ se suscribe la presente acta final
del contrato en mención y mediante la cual se autoriza el desembolso de VEINTICUATRO
MILLONES CUATROCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$24.412.500), por
concepto de cancelación final. Se certifica que el ingeniero a Cumplido cabalmente con el
objeto del contrato y la entrega de los informes respectivos.

Firman los participantes de la presente acta,


RAFAEL ALVAREZ DOMINGUEZ
ALCALDE CANALETE


JAIRO MARTINEZ GONZALEZ
INTERVENTOR.

BIENES Y SERVICIOS NACIONALES

CONSORCIO INTERVALENCIA 2022

BIENES O SERVICIOS NACIONALES

Lorica, 23 de febrero de 2022


Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: **PAF-ATMINDEPORTE-I-018-2022**

OBJETO: CONTRATAR LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCION DE CENTRO DE RECREACIÓN PARA LA ÓPTIMA REALIZACIÓN DEL DEPORTE EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, CÓRDOBA”.

Por medio de este documento **LIDIS MARIA GUZMAN RAMOS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 30.666.928 de Lorica-Córdoba, representante legal del **CONSORCIO INTERVALENCIA 2022**, manifiesta que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2 de la ley 816 de 2003 los integrantes del consorcio y el personal que será puesto al servicio para la ejecución del contrato en caso de que nos adjudiquen será de **origen nacional colombiano en un 100%**.

Firma: 

REP. LEGAL DEL CONSORCIO INTERVALENCIA 2022

Nombre: **LIDIS MARIA GUZMAN RAMOS**

CC. 30.666.928 de Lorica

Correo electrónico: cym.ingearq@gmail.com

NO CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

CIUDAD Y FECHA	Bogotá D.C.,
CONTRATO No.	68573-046-2018 (PAF-ICBF-I-020-2018)
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA
CONTRATISTA	CONSORCIO ABCON - NIT: 901.199.549-4 Representante Legal: Abdo José Salgado Ayola - C.C: 78.754.499 INTEGRANTES Abdo José Salgado Ayola - C.C: 78.754.499 - (Participación 50%) Emproycon S.A.S - NTI: 900.235.928-3 - (Participación 50%)
SUPERVISOR DESIGNADO	ING. FABIAN ANDRES CAICEDO PENAGOS. - C.C: 14.253.374

Entre los suscritos, **SAÚL HERNANDO SUANCHA TALERO**, identificado con C.C. No. 19.472.461 expedida en Bogotá D.C., en calidad de Representante Legal de **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**, sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública número (25), otorgada el día veintinueve (29) de marzo del año mil novecientos ochenta y cinco (1985) ante la Notaría Treinta y Tres (33) del Círculo Notarial de Bogotá D.C., con autorización de funcionamiento expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, entidad que actúa en calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTONOMO PA FINDETER PAF**, constituido en virtud del contrato de fiducia de administración y pagos No. 3-1-68573, administrado por Fiduciaria **LA PREVISORA S.A.**, quien en adelante se denominará la “**Contratante**” por una parte; y de la otra; **CONSORCIO ABCON** identificado con **NIT. 901.199.549-4**, representado legalmente por **ABDO JOSE SALGADO AYOLA** identificado con C.C. No. **78.754.499** de Cartagena, en adelante el “**Contratista**”; y **FABIÁN ANDRÉS CAICEDO PENAGOS** identificado con C.C. No. **14.253.374**, en calidad de Supervisor, se reunieron con el objeto de liquidar el Contrato de Interventoría No. **68573-046-2018 (PAF-ICBF-I-020-2018)**, en adelante el “**Contrato**”, dado que se terminaron y liquidaron las obras relacionadas con el Contrato de Obra No. **68573-047-2018 (PAF-ICBF-O-021-2018)**, previas las siguientes consideraciones:

I. GENERALIDADES DEL “CONTRATO”

1. El día nueve (9) de Agosto del 2018, el **PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF** administrado por **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**, y el “**Contratista**” suscribieron el Contrato de interventoría No. **68573-046-2018 (PAF-ICBF-I-020-2018)**, por un plazo inicial de **CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DÍAS** calendario, cuyo detalle por etapas es el siguiente:

DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	PLAZO POR ETAPA	PLAZO CONTRATO
ETAPA I: <i>Interventoría integral al Diagnóstico, y revisión y complementación de Estudios y Diseños</i>	Un (1) mes y Quince (15) días calendario	CINCO (5)

 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020
---	---	--

ETAPA II: Interventoría integral a la construcción de la obra	Cuatro (4) meses	MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO..
--	------------------	---

2. La cláusula **SEGUNDA** del “Contrato”, establece como alcance la responsabilidad de realizar las actividades de Interventoría sobre el Contrato de Obra de acuerdo al cuadro que a continuación se señala, suscrito entre el contratista y el Patrimonio *Autónomo* **P. A. FINDETER (PAF)**, así:

No. Contrato	Tipo de Contrato	Contratista	Objeto	Fecha Acta Liquidación Contrato(s) objeto de interventoría	Fecha Acta Liquidación Parcial Interventoría
68573-047-2018 (PAF-ICBF-O-021-2018)	OBRA	CONSORCIO INGENIERIA	Diagnósticos, estudios, diseños y ejecución de las obras y reparaciones locativas requeridas por las edificaciones y priorizadas por el ICBF, en el Centro de Atención Especializada San Andrés en el departamento de San Andrés, Providencia y Santa Catalina	09/12/2021	N/A

3. Las **obras** del proyecto relacionado en el numeral anterior, se encuentran debidamente terminadas, liquidadas y recibidas por el cliente a satisfacción.
4. Que el “Contrato” tuvo los siguientes documentos contractuales:

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	09/08/2018	Suscripción del contrato de interventoría.
ACTA DE INICIO CONTRATO	10/09/2018	Suscripción Acta de Inicio del Contrato Global.
ACTA DE INICIO ETAPA I	10/09/2018	Suscripción Acta de Inicio del Contrato Etapa 1
ACTA DE TERMINACION ETAPA I	25/10/2018	Suscripción acta de terminación del Contrato Etapa 1.
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION ETAPA I	15/10/2019	Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción de la Etapa 1.
ACTA DE INICIO ETAPA II	25/11/2019	Suscripción acta de inicio del Contrato Etapa 2.
ACTA DE SUSPENSION AL CONTRATO ETAPA II	25/03/2020	Mediante acta suscrita por las partes se efectúa la suspensión del contrato según lo siguiente: (...) PRIMERA-SUSPENDER la ejecución del CONTRATO a partir del día 25 de marzo de 2020 por el término señalado en el artículo 1 del Decreto 457 del 22 de marzo de 2020, es decir diecinueve (19) días calendario a partir del 25 de marzo, incluidas sus prórrogas, si a ello hubiere lugar...”.

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020
--	---	--

Documento Contractual	Fecha de Suscripción	Descripción
ACTA DE REINICIO ETAPA II	01/09/2020	Reanudar la ejecución del contrato, luego de ser superados los inconvenientes que motivaron la suspensión No. 1, fijando como nueva fecha de terminación el primero (1) de septiembre de 2020.
ACTA DE TERMINACION ETAPA II	01/09/2020	Suscripción acta de terminación del Contrato Etapa 2.
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN ETAPA II	15/10/2021	Suscripción Acta de Entrega y recibo a satisfacción del Contrato Etapa 2.

II. GARANTÍAS

El "Contratista" constituyó la(s) garantía(s) que se relacionan a continuación:

PÓLIZA INICIAL ETAPA I			
No. Fase / Etapa	1		
Compañía de Seguros	LIBERTY		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	BO 2946771	No. Póliza	LB 687048
No. Anexo	1	No. Anexo	1
Fecha Expedición	21-09-2018	Fecha Expedición	21-09-2018
Fecha Aprobación	24-09-2018	Fecha Aprobación	24-09-2018

ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA ETAPA I			
No. Fase / Etapa	1		
Compañía de Seguros	LIBERTY		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	BO 2946771	No. Póliza	LB 687048
No. Anexo	2	No. Anexo	2
Fecha Expedición	29-11-2019	Fecha Expedición	12-12-2019
Fecha Aprobación	23-10-2020	Fecha Aprobación	23-10-2020

AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$27.003.928,00	10-09-2018 hasta 4-07-2019
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$1.438.858,00	10-09-2018 hasta 4-11-2021
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$15.124.903,20	10-09-2018 hasta 07-03-2019
Calidad del Servicio	\$4.316.574,00	15-10-2019 hasta 09-12-2022

PÓLIZA INICIAL ETAPA II			
No. Fase / Etapa	2		
Compañía de Seguros	LIBERTY		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	BO 2946771	No. Póliza	LB 687048
No. Anexo	3	No. Anexo	2
Fecha Expedición	12-12-2019	Fecha Expedición	12-12-2019
Fecha Aprobación	23-10-2020	Fecha Aprobación	23-10-2020

 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	ACTA LIQUIDACIÓN FINAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS	Código: CON-FO-043 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020
---	---	--

ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA ETAPA II			
No. Fase / Etapa	2		
Compañía de Seguros	LIBERTY		
CUMPLIMIENTO		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	
No. Póliza	BO 2946771	No. Póliza	LB 687048
No. Anexo	10	No. Anexo	7
Fecha Expedición	10-11-2021	Fecha Expedición	23-10-2020
Fecha Aprobación	22 -11-2021	Fecha Aprobación	23-10-2020

AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento	\$27.003.928,00	10-09-2018 hasta 01-01-2021
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	\$7.562.451,00	10-09-2018 hasta 01-09-2023
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$15.124.903,20	10-09-2018 hasta 01-01-2021
Calidad del Servicio	\$22.687.354,00	15-10-2021 hasta 15-10-2024

(*) Las pólizas señaladas anteriormente fueron debidamente aprobadas por el Patrimonio Autónomo **P.A. FINDETER (PAF)** administrado por Fiduciaria **LA PREVISORA S.A.**, las cuales cubren los riesgos amparados en las citadas pólizas de conformidad con la Cláusula **NOVENA** del "Contrato".

III. INCUMPLIMIENTOS Y APREMIOS

En el desarrollo de la ejecución del contrato PAF-ICBF-I-020-2018, no fueron iniciados procedimientos por presunto incumplimiento en la ejecución del contrato.

IV. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La información contenida en este balance financiero fue verificada por la FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A según registro en la herramienta PRISA del 02/02/2022 y por la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios de FINDETER según registro de correo electrónico del 03/02/2022. Lo anterior, a partir del contenido del "Acta Final y Balance Presupuestal" suscrita el 13 de octubre de 2021, por el "Contratista" y aprobada por la supervisión para la presente acta de liquidación (Anexo 4).

VALOR "CONTRATO"	\$ 90.013.095,00	VALOR CONTRATADO ETAPA I	\$ 14.388.579,00	VALOR CONTRATADO ETAPA II	\$ 75.624.516,00
(+) OTROSÍ No. 1	N/A	TOTAL EJECUTADO	\$ 14.388.579,00	TOTAL EJECUTADO	\$ 75.624.516,00
(-) OTROSÍ No.	N/A	TOTAL PAGADO	\$ 14.388.579,00	TOTAL PAGADO	\$ 68.062.064,00
VALOR FINAL "CONTRATO"	\$ 90.013.095,00	SALDO PDTE PAGO	\$ 0,00	SALDO PDTE PAGO	\$ 7.562.452,00
VALOR EJECUTADO SEGÚN <RELACIÓN DE PAGOS >	\$ 90.013.095,00	% PAGADO	100,00 %	% PAGADO	90 %
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	\$ 0,00				

SALDO A FAVOR DEL PATRIMONIO DE FIDEICOMISO	\$	0,00				
--	----	------	--	--	--	--

FECHA FACTURA	FACTURA	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	FUENTE	VALOR BRUTO	RETEGARANTÍA
3/12/2018	1	ACTA PARCIAL 90% - ETAPA I	28/12/2018	Nación - ICBF	\$ 12.949.721,00	\$ 0,00
04/06/2021	FE-2	ACTA FINAL 10% - ETAPA I	01/07/2021	Nación - ICBF	\$ 1.438.858,00	\$ 0,00
05/05/2020	3	ACTA PARCIAL No.1 - ETAPA II	03/06/2020	Nación - ICBF	\$ 64.951.517,00	\$ 0,00
04/06/2021	FE-1	ACTA PARCIAL No.2 - ETAPA II	30/06/2021	Nación - ICBF	\$ 3.110.547,00	\$ 0,00
TOTALES					\$ 82.450.643,00	\$ 0,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (ACTA FINAL - ETAPA II)					\$ 7.562.452,00	
VALOR A PAGAR Y/O DEVOLVER CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN POR CONCEPTO DE RETEGARANTIA						\$ 0,00

Con fundamento en las anteriores consideraciones, las partes

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA: LIQUIDAR de mutuo acuerdo el “Contrato” suscrito entre el “Contratista” y el Patrimonio Autónomo **FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA - FINDETER** y, en consecuencia, declarar además que cesan todos los efectos, derechos y obligaciones entre las partes derivados del “Contrato”. De igual manera, el “Contratista” asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del Patrimonio Autónomo **FIDEICOMISO ASISTENCIA TECNICA FINDETER**, por motivos que le sean imputables de acuerdo con lo establecido en la Cláusula **DÉCIMA SEGUNDA - INDEMNIDAD** del “Contrato”.

CLÁUSULA SEGUNDA: PAGAR a favor del “Contratista” la suma de **SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$ 7.562.452,00)**, una vez se suscriba la presente acta de liquidación final por las partes, de acuerdo a la forma de pago establecida en la **CLÁUSULA CUARTA** del contrato el cual indica en su **LITERAL C): “EL DIEZ POR CIENTO (10%) restante del valor de la Etapa 2, se pagará previo recibo a satisfacción de la obra contratada y la suscripción del acta de liquidación del contrato de interventoría.”**

CLÁUSULA TERCERA: CUMPLIMIENTO. El supervisor del “Contrato” declara que el “**Contratista**” cumplió a cabalidad las obligaciones contraídas en el “Contrato”, verificando que fuera ejecutado con la calidad y oportunidad contratada; así como que el manejo administrativo y financiero del “Contrato” se efectuó con base en los procedimientos establecidos para tal fin y suscribieron la totalidad de las actas de entrega de cada una de las sedes intervenidas dentro del contrato de obra.

De igual manera, el Supervisor del “Contrato” deja constancia que el “Contratista” adelantó las gestiones necesarias y elaboró el acta de liquidación del **Contrato de Obra No. 68573-047-2018 (PAF-ICBF-O-021-**

2018); así como, los soportes de la gestión adelantada por el “Contratista” con relación al Contrato de Obra citado, reposan en el archivo del proyecto respectivo.

CLÁUSULA CUARTA: SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. El “Contratista” manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del “Contrato”, en tal virtud, el supervisor del “Contrato” verificó el cumplimiento de las obligaciones del “Contratista” con los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes.

CLÁUSULA QUINTA: En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a paz y salvo por todo concepto con ocasión del “Contrato” que mediante el presente documento se da por liquidado; por tanto, las partes expresamente renuncian a instaurar cualquier reclamación administrativa, judicial o extrajudicial que pueda surgir en virtud de la celebración, ejecución y liquidación del “Contrato”.

CLÁUSULA SEXTA: ANEXOS. Forman parte integral de la presente acta de liquidación los siguientes documentos:

- Anexo No. 1 Copia del “Contrato”.
- Anexo No. 2 Actas de Inicio, Suspensión, Reinicio, Terminación y Recibo Final de cada etapa del proyecto.
- Anexo No. 3 Copia de las garantías de Cumplimiento y de Responsabilidad Civil Extracontractual con sus anexos modificatorios.
- Anexo No. 4 Balance financiero del “Contrato”.
- Anexo No. 5 Certificado del revisor fiscal o representante legal del pago de las obligaciones del “Contratista” con el aporte a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.
- Anexo No. 6 Copia del Acta de Liquidación del Contrato de obra No. PAF-ICBF-O-021-2018.
- Anexo No. 7 Acta Relación de control de Pagos Interventoría.
- Anexo No. 8 Documento constitución Consorcial y/o Certificado Cámara de Comercio.
- Anexo No. 9 Delegación de la Supervisión.
- Anexo No. 10 Oficio Solicitud liquidación contrato.

CLÁUSULA SEPTIMA: PERFECCIONAMIENTO. La presente acta de liquidación requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes contratantes.

En constancia se firma en Bogotá D.C., a los 4/2/2022.-

EL CONTRATISTA INTERVENTOR



ABDO JOSE SALGADO AYOLA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ABCON

EL CONTRATANTE



SAÚL HERNANDO SUANCHA TALERO
REPRESENTANTE LEGAL FIDUCIARIA LA
PREVISORA S.A. actuando esta como
administradora y vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO
PA FINDETER PAF.

EL SUPERVISOR DE FINDETER


FABIAN ANDRES CAICEDO PENAGOS
SUPERVISOR
En representación de FINDETER S.A.

Revisó: Fabián Andrés Caicedo Penagos - Profesional Gerencia de Infraestructura
Hernán Augusto Eraso Saavedra - Profesional de la Coordinación de Contratación Derivada y Liquidaciones
Omar Andrés Penalzoza Prado - Abogado de la Coordinación de Contratación Derivada y Liquidaciones
Aprobó Iván Alirio Ramírez Rusinque - Coordinador de Contratación Derivada y Liquidaciones