

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, CAPACIDAD Y COBERTURA DEL ESCENARIO RECREATIVO Y DEPORTIVO MUNICIPAL JUAN PABLO SEGUNDO, MUNICIPIO DE NARIÑO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO.
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-102452-COI-1364-07 (PAF-ATMINDEPORTE-I-017-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, CAPACIDAD Y COBERTURA DEL ESCENARIO RECREATIVO Y DEPORTIVO MUNICIPAL JUAN PABLO SEGUNDO, MUNICIPIO DE NARIÑO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, ETAPA 1.
INTERVENTOR	REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES
SUPERVISOR	GERMAN ANDRES CANDIA COTAMO
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: QUINCE (15) DIAS. PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: OCHO (08) MESES.
PLAZO INICIAL ETAPA 1:	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS (\$ 461.491.479,00) M/CTE.
VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1:	TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$31.357.337,00) M/CTE
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1:	08 DE ABRIL DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 1:	22 DE ABRIL DE 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 01	Desde	Hasta
		22 DE ABRIL DE 2022	06 DE MAYO DE 2022
	suspensión No. 02	07 DE MAYO DE 2022	21 DE MAYO DE 2022
	Prórroga No.01 a la suspensión No. 02	22 DE MAYO DE 2022	02 DE JUNIO DE 2022
	Prórroga No.02 a la suspensión No. 02	03 DE JUNIO DE 2022	27 DE JUNIO DE 2022
	Reinicio No. 01	28 DE JUNIO DE 2022	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	SESENTA Y SIETE (67) DIAS CALENDARIO		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A		
ADICIONES	Adición No 1	N/A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	QUINCE (15) DÍAS
VALOR ETAPA 1	TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$31.357.337,00) M/CTE.
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	28 DE JUNIO DE 2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la etapa 1, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL MUNICIPIO DE NARIÑO		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	COMPONENTE HIDROSANITARIO Y RED CONTRAN INCENDIOS	Falta Atender las observaciones realizadas en el componente Hidrosanitario. Relacionadas según oficio: INT-021-2022-014 Observaciones finales.
2	COMPONENTE ELECTRICO	Falta Atender las observaciones realizadas en el componente Eléctrico, relacionadas según oficio:INT-021-2022-014 Observaciones finales.

3	COMPONENTE PMA, PGIO, PMT, PAPSO	Definición de responsabilidad e implementación de los componentes para la obra y observaciones relacionadas según oficio:INT-021-2022-014 Observaciones finales
4	COMPONENTE PRESUPUESTAL	Falta Atender las observaciones realizadas en el componente, Presupuestal relacionadas según oficio:INT-021-2022-014 Observaciones finales

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **cinco (05) días** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

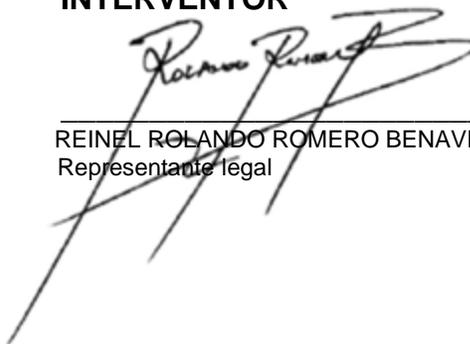
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiocho (28) días** del mes de **junio** del año **2022**.

CONTRATANTE



GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante Legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

INTERVENTOR



REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES
Representante legal

SUPERVISOR



ING. GERMAN ANDRES CANDIA COTAMO
Supervisor FINDETER

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor