

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No.

1

**INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA**

<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	INTERVENTORÍA
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	“LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTÍNEZ, EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ - ANTIOQUIA”
<b>NÚMERO DEL CONTRATO:</b>	3-1-102452-COI-1364-02 (PAF-ATMINDEPORTE-I-013-2022)
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR:</b>	REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTÍNEZ, EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ - ANTIOQUIA
<b>INTERVENTOR:</b>	<b>CONSORCIO VELNEC-BRAIN</b> REPRESENTANTE: JUAN CARLOS HERNÁNDEZ SANDOVAL, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO 79.386.306 CONFORMACIÓN: 1. <b>VELNEC S.A.</b> NIT 800.028.455-1, REPRESENTADA LEGALMENTE POR SANDRA VALENCIA ACHURY, IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 51.879.171, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 70% . 2. <b>BRAIN INGENIERÍA VIAL S.A.S.</b> , NIT. 900.779.202-1, REPRESENTADA LEGALMENTE POR MAURICIO FERNANDO PRIETO SÁNCHEZ, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 1.049.625.075, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 30%
<b>SUPERVISOR:</b>	CRISTIAN YESID BULA PEÑA
<b>PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:</b> DIEZ (10) MESES.</li> <li>• <b>PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> QUINCE (15) DÍAS.</li> <li>• <b>PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL:</b> DIEZ (10) MESES.</li> </ul>
<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO:</b>	CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$474.570.653,00) M/CTE
<b>VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1:</b>	TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO (\$35.388.218,00) M/CTE.
<b>FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1:</b>	22 DE ABRIL DE 2022
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 1:</b>	21 DE JUNIO DE 2022

**CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA**

<b>PLAZO EJECUTADO DE LA ETAPA 1</b>	QUINCE (15) DÍAS
<b>VALOR FINAL DE LA ETAPA 1</b>	TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO (\$35.388.218,00) M/CTE.
<b>FECHA DE TERMINACIÓN DE LA ETAPA 1</b>	21 DE JUNIO DE 2022

Una vez verificados los productos o servicios objeto de la etapa 1, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el catorce (14) de diciembre de 2022, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

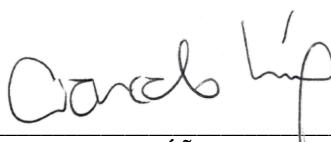
En consecuencia, el objeto de la etapa 1 se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

<b>ÍTEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD FINAL EJECUTADA</b>
1	REVISIÓN ESTUDIO NORMATIVO, URBANÍSTICO Y LEGAL.	1	1
2	REVISIÓN ESTUDIO DE SUELOS.	1	1
3	REVISIÓN ESTUDIO TOPOGRÁFICO	1	1
4	REVISIÓN DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS.	1	1
5	REVISIÓN DISEÑOS ESTRUCTURALES.	1	1
6	REVISIÓN DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIOS Y GAS	1	1
7	REVISIÓN DISEÑO ELÉCTRICO Y VOZ Y DATOS	1	1
8	REVISIÓN PRESUPUESTO DETALLADO	1	1
9	REVISIÓN DEL ESTADO DE LAS LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES O DOCUMENTOS DE DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS REQUERIDOS.	1	1
10	INFORMES PARCIALES E INFORME CONSOLIDADO DE LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS EN CADA UNO DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO	1	1
11	PLAN DE GESTIÓN SOCIAL Y REPUTACIONAL	1	1

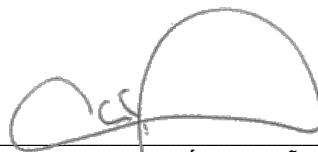
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que el municipio de Chigorodó Antioquia, subsanó en su totalidad las observaciones de los estudios y diseños.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los quince (15) días del mes de diciembre de 2022.



**GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA**  
Representante Legal  
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.  
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA  
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO  
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA  
TÉCNICA FINDETER



**CARLOS LIBARDO LÓPEZ PEÑALOZA**  
Director de Interventoría  
**CONSORCIO VELNEC-BRAIN**



**CRISTIAN YESID BULA PEÑA**  
SUPERVISOR  
FINDETER