

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA.
OBJETO DEL CONTRATO	“LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTÍNEZ, EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ - ANTIOQUIA”
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-102452-COI-1364-02 (PAF-ATMINDEPORTE-I-013-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COLISEO DE COMBATE YUBERGEN MARTÍNEZ, EN EL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ - ANTIOQUIA
INTERVENTOR	CONSORCIO VELNEC-BRAIN REPRESENTANTE: JUAN CARLOS HERNÁNDEZ SANDOVAL, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO 79.386.306 CONFORMACIÓN: 1. VELNEC S.A. NI 800.028.455-1, REPRESENTADA LEGALMENTE POR SANDRA VALENCIA ACHURY, IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 51.879.171, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 70% 2. BRAIN INGENIERÍA VIAL S.A.S., NIT. 900.779.202-1, REPRESENTADA LEGALMENTE POR MAURICIO FERNANDO PRIETO SÁNCHEZ, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 1.049.625.075, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 30%
SUPERVISOR	CRISTIAN YESID BULA PEÑA
PLAZO INICIAL CONTRATO.	<ul style="list-style-type: none"> • PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: DIEZ (10) MESES. • PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: QUINCE (15) DÍAS. PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: DIEZ (10) MESES.
VALOR INICIAL CONTRATO.	• CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$474.570.653,00) M/CTE
FECHA DE INICIO ETAPA 1.	22/04/2022
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1.	21/06/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i> 07/05/2022	<i>Hasta</i> 21/05/2022
	Prórroga a la suspensión No. 1	22/05/2022	05/06/2022
	Prórroga a la suspensión No. 2	06/06/2022	20/06/2022
	Reinicio No. 1	21/06/2022	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	45 DÍAS		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N.A.	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N.A.		
ADICIONES	N.A.	N.A.	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A.		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, No. 01	
PLAZO EJECUTADO	QUINCE (15) DÍAS
VALOR FINAL DE LA ETAPA No. 1	TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO (\$35.388.218,00) M/CTE.
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DE LA ETAPA No. 1	21/06/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la etapa 1, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS	Falta plano pisos exteriores y detalles de planos
2	DISEÑOS ESTRUCTURALES	Falta 9 observaciones, se adjunta informe
3	HIDROSANITARIO Y RCD	Falta 58 observaciones, se adjunta informe
4	DISEÑO ELÉCTRICO	Indicar disposición de la planta eléctrica

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en doce (12) días calendarios contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

Una vez cumplido el plazo establecido contractualmente para la etapa No 1, se recibe por parte del contratista, los productos), los cuales quedarán sujetos a la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintiún (21) días del mes de junio del año 2022.

INTERVENTOR

CARLOS LIBARDO LÓPEZ PEÑALOZA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO VELNEC-BRAIN

CONTRATANTE

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

SUPERVISOR

CRISTIAN YESIE BULA PEÑA
SUPERVISOR
FINDETER

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor