	<b>ACTA DE TERMINACION</b>	
	<b>FOR-CO-18</b>	<b>Versión: 01</b> <b>Vigente desde:</b> <b>Diciembre 16 de 2013</b>

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 693 DE 2016 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIVA Y LUIS MIGUEL PERDOMO VELASCO**

<b>OBJETO:</b>	Realizar la interventoría técnica administrativa y financiera al contrato cuyo objeto es "construcción de tres (3) cubiertas en estructura metálica y obras varias de los polideportivos de los barrios Calixto (mercado camposino), los Andes y el corregimiento del Caguan- municipio de Neiva
<b>CONTRATISTA:</b>	Luis Miguel Perdomo Velasco C.C. 7.697.592 de Neiva
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	Sesenta y siete millones cuatrocientos sesenta mil ochocientos cuarenta y cuatro pesos (\$67.460.844) m/cte
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	Cinco (5) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio, en todo caso hasta la terminación y liquidación del contrato de obra objeto de la presente Interventoría.
<b>FECHA ACTA DE INICIO:</b>	Ocho (8) de junio de 2016
<b>FECHA TERMINACIÓN:</b>	Veintiséis (26) de diciembre de 2016

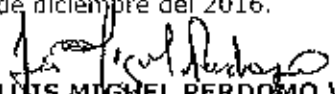
TIPO DE ACTA	No	FECHA
ACTA DE INICIO	01	08 de junio del 2016
ACTA DE SUSPENSIÓN 1	02	28 de septiembre de 2016
ACTA DE REINICIACION 1	03	24 de Octubre de 2016
ACTA DE SUSPENSIÓN 2	04	30 de Noviembre de 2016
ACTA PARCIAL 1	05	29 de Noviembre de 2016
ACTA DE REINICIACION 2	06	26 de Diciembre de 2016
ACTA FINAL	07	26 de Diciembre de 2016

**VALOR PRESENTE ACTA:** \$7.602.837,00

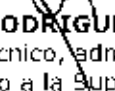
**FECHA DE TERMINACION:** 26 de diciembre 2016

En Neiva, a los 26 días del mes de diciembre de 2016 en Neiva (H), se reunió la Directora de Deportes y Recreación LILIANA MARIA OCAMPO MARTINEZ, Supervisora el Ing. JAIRO RODRIGUEZ BOCANEGRA, como apoyo técnico a la supervisión, y el Ing. LUIS MIGUEL PERDOMO VELASCO, CC. 7.697.592, en calidad de contratista, con la finalidad de firmar la presente ACTA DE TERMINACION, teniendo en cuenta que se ha cumplido a cabalidad el objeto contractual.

Para constancia se firma en Neiva (H), por las partes intervenidas a los veintiséis (26) días del mes de diciembre del 2016.

  
**LUIS MIGUEL PERDOMO VELASCO**  
 Contratista

  
**LILIANA MARIA OCAMPO MARTINEZ**  
 Directora de deporte y recreación  
 Supervisor DDR

  
**JAIRO RODRIGUEZ BOCANEGRA**  
 Apoyo técnico, administrativo  
 Financiero a la Supervisión SDR

# ACTA DE RECIBO DE INTERVENTORIA

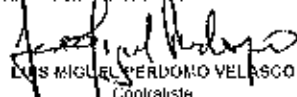
FOR-CD-16

Versión: 01

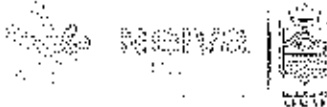
Vigente desde: Noviembre 21 de 2012

MUNICIPIO DE NEIVA		OBJETO:		Construcción de 3 (3) módulos en estructura metálica y acero inoxidable de los comedores de los barrios (Barrio/corredor campesino) los Andes y el Comendador del Caño - Campesinado BOC				ACTA DE RECIBO				
DEPARTAMENTO DEL HUILA		CONTRATISTA:		LUIS MIGUEL PERDOMO VELASCO		CONTRATO:		678 de 2016		Página:		
DIRECCIÓN DE DEPORTES Y RECREACIÓN -DDR-		SUPERVISOR:		LUIS ANA MARIA CAMPO MARTINEZ		VR CONTRATO (REAL):		\$ 51.463.711		Folios: X		
		APOYO A LA SUPERVISIÓN:		JAIRO RODRIGUEZ BOCANEGRA		VR ANTEPROYECTO:		\$ 20.238.253,00		Valor presente acta: \$ 7.802.837,00		
		PLAZO TOTAL:		Cinco (5) meses contados a partir del día de inicio		AVANCE DEL CONTRATO:		100%		Hoja: 1 De: 1		
		Intervención:		Suspensión:		Reinicio:		Terminación:		Fecha Acta: 26/12/2016		
		PARCIAL:		20/sep/2016		24/sep/2016		26/12/2016				
		30/sep/2016		25/10/2016								
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				ACTA PARCIAL 1		PRESENTE ACTA		ACUMULADAS		
		UND	CANT.	VALOR	V. TOTAL		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
I. PERSONAL PROFESIONAL												
1.1	Director de consultoría - Arquitecto o ingeniero con experiencia en procesos similares	Und	1	\$ 14.130.700,00	\$ 14.130.700,00	+	0,839	11.855.857,30	0,161	2.274.842,70	14.130.700,00	
1.2	Ingeniero Civil con experiencia en intervenciones	Und	1	\$ 17.816.400,00	\$ 17.816.400,00	+	0,839	14.947.959,60	0,161	2.868.440,40	17.816.400,00	
	SUBTOTAL 1				\$ 31.947.100,00			\$ 26.803.816,90		\$ 5.143.283,10		\$ 31.947.100,00
II. PERSONAL DE APOYO												
	Secretaria	Und	1	\$ 5.563.200,00	\$ 5.563.200,00	+	0,839	4.687.524,80	0,161	875.675,20	5.563.200,00	
	Tecnólogo	Und	1	\$ 3.532.000,00	\$ 3.532.000,00	+	0,839	2.963.348,00	0,161	568.652,00	3.532.000,00	
	Cadenetas	Und	1	\$ 4.450.500,00	\$ 4.450.500,00	+	0,839	3.733.969,50	0,161	716.530,50	4.450.500,00	
	SUBTOTAL 2				\$ 13.545.700,00			\$ 11.384.842,30		\$ 2.160.857,70		\$ 13.545.700,00
III. OTROS INSUMOS												
3.1	Vehículo de 1300- 2000 CC	Und	1,25	\$ 2.000.000,00	\$ 2.500.000,00	+	1,019	2.037.500,00	0,201	402.500,00	2.500.000,00	
3.2	Edición de informes, estudios fotográficos, documentación, fotocopias, papelería plástica de planos.	Mes	5	\$ 250.000,00	\$ 1.250.000,00	+	4,165	1.046.760,00	0,835	203.240,00	1.250.000,00	
3.3	Alquiler de equipos de computo y de oficina	Mes	5	\$ 450.000,00	\$ 2.250.000,00	+	4,165	1.887.750,00	0,835	362.250,00	2.250.000,00	
3.4	Arriendo oficina	Mes	5	\$ 500.000,00	\$ 2.500.000,00	+	4,165	2.097.500,00	0,835	402.500,00	2.500.000,00	
3.5	Equipo topográfico	Mes	1	\$ 1.140.000,00	\$ 1.140.000,00	+	0,839	958.480,00	0,161	181.520,00	1.140.000,00	
3.6	Comunicaciones (Teléfono fija o celular, fax, correo, etc)	Mes	5	\$ 153.000,00	\$ 765.000,00	+	4,195	641.835,00	0,805	123.165,00	765.000,00	
3.7	Revoque de muros de concreto	Und	3	\$ 200.000,00	\$ 600.000,00	+	2,517	503.400,00	0,483	96.600,00	600.000,00	
3.8	Ensayos de laboratorio -Concreto-	Und	10	\$ 18.000,00	\$ 180.000,00	+	13,424	211.632,00	2,576	48.368,00	180.000,00	
3.9	Asesorías adicionales en suelos, hidráulica, eléctrico, mecánica aplicada, entre otros debidamente autorizados por el DDR	Und	1	\$ 1.370.100,00	\$ 1.370.100,00	+	0,839	1.149.513,90	0,161	220.586,10	1.370.100,00	
	SUBTOTAL 3				\$ 12.663.100,00			\$ 10.624.340,90		\$ 2.038.759,10		\$ 12.663.100,00
COSTOS DIRECTOS												
	IVA 16%				\$ 58.155.900,00			\$ 48.792.800,00		\$ 9.363.100,00		\$ 58.155.900,00
	TOTAL				\$ 9.304.944,00			\$ 7.805.848,00		\$ 1.499.096,00		\$ 9.304.944,00
	TOTAL				\$ 67.460.844,00			\$ 56.699.848,00		\$ 10.861.996,00		\$ 67.460.844,00
	ANTICIPO 30%							\$ 16.879.894,00		\$ 3.258.369,00		
	VALOR A GIRAR							\$ 39.819.754,00		\$ 7.602.837,00		

VALOR A GIRAR: Seis millones ochocientos Dos Mil ochocientos Treinta y seis pesos (\$7.602.837,00) / de Cte.

  
Luis Miguel Perdomo Velasco  
Contratista

  
Ing. JAIRO RODRIGUEZ BOCANEGRA  
Apoyo Técnico Administrativo y Financiero a la Supervisión DDR

	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	
	<b>FOR-CO-13</b>	<b>Versión: 02</b> <b>Vigente desde:</b> Diciembre 16 de 2013

**CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 693 DE 2016 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIVA Y LUIS MIGUEL PERDOMO VELASCO VA**

<b>OBJETO:</b>	Realizar la interventoría técnica administrativa y financiera al contrato cuyo objeto es "Construcción de tres (3) cubiertas en estructura metálica y obras varias de los polideportivos de los barrios Calixto (mercado campesino), los Andes y el corregimiento del Caguan- municipio de Neiva.
<b>CONTRATISTA:</b>	LUIS MIGUEL PERDOMO VELASCO C.C. 7.697.592 de Neiva
<b>VALOR DEL CONTRATO:</b>	Sesenta y siete millones cuatrocientos sesenta mil ochocientos cuarenta y cuatro pesos (\$67.460.844) m/cte
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b>	Cinco (5) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio, en todo caso hasta la terminación y liquidación del contrato de obra objeto de la presente interventoría.
<b>FECHA DE INICIACIÓN:</b>	Ocho (8) de Junio de 2016
<b>FECHA DE TERMINACIÓN:</b>	Veintiseis (26) de Diciembre de 2016

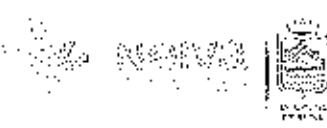
En Neiva, a los Cinco (05) días del mes de junio de 2017, se reunieron en calidad de Secretaria de Deporte y Recreación **LILIANA MARIA OCAMPO MARTINEZ**, el Ing. **JAIRO RODRIGUEZ BOCANEGRA**, como apoyo técnico administrativo y financiero a la supervisión y **LUIS MIGUEL PERDOMO VELASCO**, interventor en calidad de contratista, con el objeto de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACIÓN** de acuerdo a las siguientes consideraciones:

**1.0 VALORES:**

DESCRIPCIÓN	VALOR
1. Valor Inicial del Contrato y/o convenio	\$ 67.460.844
2. Adición - Otro Sí No. 01	\$ 0,00
3. Valor Final Contratado	\$ 67.460.844
4. Valor Final Ejecutado	\$ 67.460.844
5. Saldo a Favor del Municipio de Neiva	\$ 0.00

**2.0 ACTAS:**

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
1. Acta de Iniciación	08-Junio-2016	\$0
2. Acta de suspensión 1	28-Sept-2016	\$0
3. Acta de reiniciación 1	24-Oct-2016	\$0
4. Acta parcial 1	29-Nov-2016	\$ 39.619.754

	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	
	<b>FOR-CO-13</b>	<b>Versión: 02</b>
		<b>Vigente desde:</b> Diciembre 16 de 2013

5. Acta de suspensión 2	30-Noviembre-2016	\$0
6. Acta de reiniciación 2	26-Diciembre-2016	\$0
7. Acta de recibo final	26-Diciembre-2016	\$ 7.602.837

### 3.0 BALANCE FINAL LIQUIDACIÓN:

CONCEPTO	EJECUTADO	AMORTIZADO	VALOR PAGADO	VALOR A PAGAR
Anticipo 30%	NA	NA	\$20.238.253	NA
Parcial 1	\$ 56.599.648	\$ 16.979.894	\$ 39.619.754	NA
Acta final	\$ 10.861.196	\$ 3.258.359	\$7.602.837	\$7.602.837
<b>TOTAL</b>	<b>\$67.460.844</b>	<b>\$20.238.253</b>	<b>\$67.460.844</b>	<b>\$7.602.837</b>

**VALOR A PAGAR:** Siete millones Seiscientos Dos mil Ochocientos Treinta y Siete pesos (\$7.602.837,00) M/Cte.

**4.0 RECIBO A SATISFACCIÓN.** El Interventor del Contrato certifica que el objeto del presente contrato se recibió a satisfacción mediante acta de terminación de fecha 26 de diciembre de 2016.

### 5.0 INFORME

Que según el acta de terminación e informe suscrito por el Supervisor, que reposa cronológicamente en el archivo, se dejó constancia expresa que el contratista cumplió con las obligaciones contractuales, según los Informes de actividades ejecutadas por el mismo, y *"ha cumplido a cabalidad el objeto del contrato, en los términos y el tiempo establecido y conforme a lo preceptuado en el contrato de interventoría No. 0693 de 2016"*.

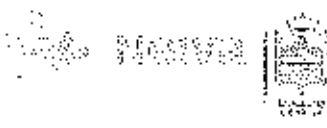
De igual manera se dejó constancia por parte del apoyo técnico administrativo y financiero a supervisión, de la verificación y cumplimiento de las obligaciones del Contratista, tratándose de los aportes al sistema general de seguridad social integral, dentro del tracto del contrato, acorde con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, y normas atinentes.

El contratista manifiesta clara y taxativamente, que durante la ejecución del contrato, no surgieron situaciones o coyunturas que pudieran generar desequilibrios económicos y ruptura de la ecuación contractual.

**6.0 CONSTANCIAS:** Ninguna.

**7.0 LIQUIDACIÓN:** Que en cumplimiento del artículo 60 de la Ley 80 de 1993, señala que en el acta de liquidación las partes harán constar los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo.



	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	
	<b>FOR-CO-13</b>	<b>Versión: 02</b>
		<b>Vigente desde:</b> <b>Diciembre 16 de 2013</b>

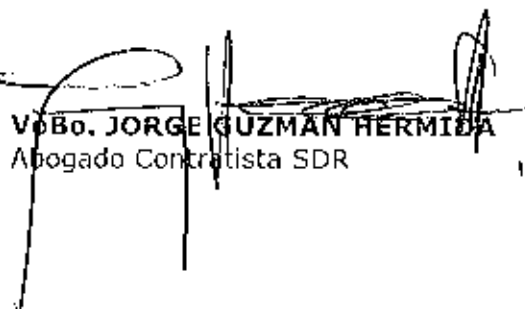
En consideración a lo anterior, el Municipio de Neiva, cancelará al Contratista la suma de Siete millones Seiscientos Dos mil Ochocientos Treinta y Siete pesos (\$7.602.837,00) M/Cte. Se declaran a paz y salvo por todo concepto, y por ende no existirán obligaciones pendientes entre las partes, salvo las estipuladas en la presente Acta. Así mismo las partes renuncian a iniciar cualquier reclamación judicial o extrajudicial, por la vía civil, comercial, laboral, o contenciosa administrativa relacionada con esta acta de liquidación.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron:

  
**LUIS MIGUEL PERDOMO VELASCO**  
 Interventor

  
**LILIANA MARIA OCAMPO MARTINEZ**  
 Secretaria de Deporte y Recreación  
 Supervisor

  
**JAIRO RODRIGUEZ BOCANEGRA**  
 Apoyo Técnico a la Supervisión  
 Secretaria de Deporte y Recreación

  
**Vito. JORGE GUZMAN HERMIDA**  
 Abogado Contratista SDR