

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO:	REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCION COMPLEJO DEPORTIVO EN EL SECTOR LA MESETA DEL MUNICIPIO DE GIRON SANTANDER
NÚMERO DEL CONTRATO:	3-1-102452-COI-1364-05(PAF-ATMINDEPORTE-I-012-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR:	CONSTRUCCION COMPLEJO DEPORTIVO EN EL SECTOR LA MESETA DEL MUNICIPIO DE GIRON SANTANDER – Etapa 1
INTERVENTOR:	<p>CONSORCIO INTER-DEPORTES</p> <p>REPRESENTANTE: LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR, IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 52.461.611</p> <p>CONFORMACIÓN:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S. NIT. 900.916.608-4, REPRESENTADA LEGALMENTE POR LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR, IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 52.461.611, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 50%. 2. KRYSTAL INGENIEROS S.A.S., NIT. 901.031.725-2, REPRESENTADA LEGALMENTE POR JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCÍA, IDENTIFICADA CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. NO 52.816.621, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 50%.
SUPERVISOR:	GERMAN ANDRES CANDIA COTAMO
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	<p>DIECIOCHO (18) MESES</p> <p>PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: UN (01) MES.</p> <p>PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: DIECISIETE (17) MESES</p>
PLAZO INICIAL ETAPA 1:	UN (01) MES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	MIL QUINIENTOS DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS (\$1.516.294.906,00).
VALOR INICIAL DE LA ETAPA 1:	OCHENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL DIECIOCHO PESOS (\$ 89.324.018.00) M/CTE

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1:	11 DE ABRIL DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 1:	10 DE MAYO DE 2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	UN (1) MES
VALOR FINAL DE LA ETAPA No. 01	OCHENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL DIECIOCHO PESOS (\$ 89.324.018.00) M/CTE
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA ETAPA 1	11 DE JULIO DE 2022

Una vez verificados los productos o servicios objeto de la etapa 1, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el once (11) de julio de 2022, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la etapa 1 se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	Estudio normativo, urbanístico y legal.	1	1
2	Estudio de suelos.	1	1
3	Estudio topográfico	1	1
4	Diseños arquitectónicos.	1	1
5	Diseños estructurales.	1	1
6	Diseño de Redes Hidrosanitarias, Red Contra Incendios y Gas	1	1
7	Diseño eléctrico y voz y datos	1	1
8	Presupuesto detallado	1	1
9	Revisión del estado de las Licencias, permisos, autorizaciones o documentos de disponibilidad de servicios públicos requeridos.	1	1
10	Informes parciales e informe consolidado de la revisión de	1	1

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
	estudios y diseños en cada uno de los componentes del proyecto		
11	Plan de gestión social y reputacional	1	1

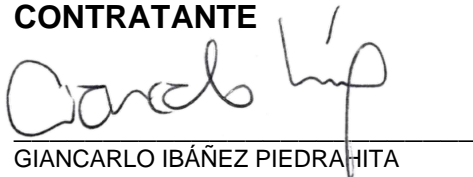
Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo a los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que el municipio de Girón (Santander) subsano en su totalidad las observaciones de los estudios y diseños.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los cuatro (04) días del mes de agosto de 2022.

CONTRATANTE



GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante Legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

INTERVENTOR



CONSORCIO INTER-DEPORTES
Representante legal
LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR

SUPERVISOR


ING. GERMAN ANDRES CANDIA COTAMO
Supervisor FINDETER

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor