

ACTA DE TERMINACIÓN

Código: GES-FO-023
Versión: 3
Fecha de aprobación:
15-Jun-2022
Clasificación: Público

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. **DOS (2)**

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO:	REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE PLACA DEPORTIVA CUBIERTA EN EL CORREGIMIENTO EL GUADUAL DEL MUNICIPIO DE ARBOLETES, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
NÚMERO DEL CONTRATO:	3-1-102452-COI-1364-04 (PAF-ATMINDEPORTE-I-011-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE PLACA DEPORTIVA CUBIERTA EN EL CORREGIMIENTO EL GUADUAL DEL MUNICIPIO DE ARBOLETES – DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, ETAPA 2
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERPARQUES 011 REPRESENTADO POR LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN, IDENTIFICADA CON CC NO. 51.803.384 CONFORMADO POR: 1) HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ, IDENTIFICADO CON CC NO. 19.260.302, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 50%. 2) LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN, IDENTIFICADA CON CC NO. 51.803.384, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 50%.
SUPERVISOR:	GERMAN ANDRÉS CANDIA COTAMO
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO PLAZO ETAPA DE REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS: QUINCE (15) DÍAS. PLAZO ETAPA INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL: OCHO (08) MESES
PLAZO INICIAL ETAPA 2:	OCHO (08) MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CIENTO SETENTA Y TRES MILLONES CIENTO DOCE MIL QUINIENTOS TRECE PESOS (\$173.112.513,00) M/CTE.
VALOR INICIAL DE LA ETAPA 2:	CIENTO SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$ 161.659.332.00) M/CTE
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 2:	17 DE MAYO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 2:	17 DE ENERO DE 2023

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR				
NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.01	Desde	Hasta	
			N.A.	N.A.
		Prórroga a la suspensión No. 01	N.A.	N.A.
		Reinicio No. 01	N.A.	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N.A.			
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N.A.		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N.A.			
ADICIONES	Adición No 1	N.A.		
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A.			

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA No. 02	
PLAZO EJECUTADO DE LA ETAPA 2	OCHO (08) MESES CALENDARIO
VALOR FINAL DE LA ETAPA 2	CIENTO SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$ 161.659.332.00) M/CTE
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL DE LA ETAPA 2	17 DE ENERO DE 2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la etapa 1 dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que a la fecha de terminación existen pendientes que se requieren sean entregados para proceder al recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Acta de Liquidación Contratista	Pendiente de Entrega*

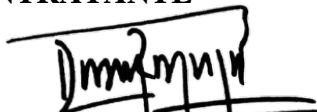
* Es de precisar que el Contrato de obra a la fecha no se ha podido liquidar dado que el Municipio de Arboletes no ha desembolsado el saldo que le adeuda al Contratista de obra, esto obedece a responsabilidades contractuales del Ministerio del Deporte que no ha girado los recursos al Municipio, sin esto, no se podrá dar liquidación ni al contrato de obra ni al contrato de interventoría de acuerdo con lo manifestado en las cláusulas del contrato suscrito entre Mindeporte y el Ente Territorial.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **treinta (30)** días hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación.

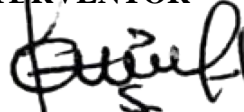
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los Diecisiete (17) días del mes de Enero de 2023.

CONTRATANTE




DORA MAGDALENA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ
Representante Legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

INTERVENTOR



CONSORCIO INTERPARQUES 011
Representante legal
LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN

SUPERVISOR


ING. GERMAN ANDRES CANDIA COTAMO
Supervisor FINDETER

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor