

FORMATO 5

ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para la interventoría del proyecto, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la interventoría y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato como requisito previo a la suscripción del acta de inicio del mismo. En consecuencia, no se debe presentar con la propuesta.

FORMATO ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

OBJETO: CONTRATAR LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL BARRIO EL BOSQUE DEL MUNICIPIO DE PAILITAS, CESAR"

**INTERVENTOR: CONSORCIO INTERPARQUE DE PAILITAS
ETAPA 2- CONSTRUCCIÓN, CIERRE Y LIQUIDACIÓN.**

PERSONAL PROFESIONAL-ETAPA DE CONSTRUCCIÓN							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 6,000,000.00	25%	2.0709	\$ 3,106,350.00	5.00	\$ 15,531,750.00
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	\$ 3,749,254.80	100%	2.0709	\$ 7,764,331.77	5.00	\$ 38,821,659.00
PROFESIONAL SISOMA	1	\$ 3,300,000.00	100%	2.0709	\$ 6,833,970.00	5.00	\$ 34,169,850.00
ARQUITECTO DISEÑADOR	1	\$ 5,500,000.00	5%	2.0709	\$ 569,497.50	5.00	\$ 2,847,488.00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 6,000,000.00	5%	2.0709	\$ 621,270.00	5.00	\$ 3,106,350.00
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	1	\$ 5,500,000.00	5%	2.0709	\$ 569,497.50	5.00	\$ 2,847,488.00
ESPECIALISTA ELÉCTRICO	1	\$ 5,500,000.00	5%	2.0709	\$ 569,497.50	5.00	\$ 2,847,488.00
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	\$ 5,500,000.00	5%	2.0709	\$ 569,497.50	5.00	\$ 2,847,488.00
PROFESIONAL ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	\$ 5,500,000.00	5%	2.0709	\$ 569,497.50	5.00	\$ 2,847,488.00
PROFESIONAL SOCIAL	1	\$ 4,500,000.00	10%	2.0709	\$ 931,905.00	5.00	\$ 4,659,525.00
PROFESIONAL DE APOYO PRIMER EMPLEO	1	\$ 2,600,000.00	40%	2.0709	\$ 2,153,736.00	5.00	\$ 10,768,680.00
PROFESIONAL DE PROGRAMACIÓN COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	\$ 5,500,000.00	10%	2.0709	\$ 1,138,995.00	5.00	\$ 5,694,975.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 126,990,229.00
PERSONAL PROFESIONAL-ETAPA DE CIERRE Y LIQUIDACIÓN							
Personal Tecnico	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 6,000,000.00	10	2.0709	\$ 1,242,540.00	2.00	\$ 2,485,080.00
PROFESIONAL DE APOYO PRIMER EMPLEO	1	\$ 2,600,000.00	10	2.0709	\$ 538,434.00	2.00	\$ 1,076,868.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 3,561,948.00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Papelería, fotocopias, empastes y demas.	MES	6.00	\$ 1,200,000.00	\$ 7,200,000.00			
Elaboración de Informes	MES	6.00	\$ 1,200,000.00	\$ 7,200,000.00			
Alquiler de Equipos requeridos para el correcto desarrollo de la	MES	6.00	\$ 1,692,970.46	\$ 10,157,823.00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$ 24,557,823.00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 155,110,000.00
IVA-19%							\$ 29,470,900.00
VALOR TOTAL ETAPA 2							\$ 184,580,900.00

Adicionalmente al personal descrito en el cuadro anterior, el INTERVENTOR deberá contar con el siguiente personal mínimo para la ejecución del proyecto:

- Una (1) comisión de topografía, integrada como mínimo por un topógrafo profesional y un (1) auxiliar cadenero junto con equipos de precisión debidamente calibrados: estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas, con una dedicación acorde con las necesidades del proyecto.
- Un (1) Abogado con una dedicación acorde con las necesidades del proyecto.
- Un (1) secretario, Un mensajero y Un (1) contador con dedicación acorde con las necesidades del proyecto.
- Personal requerido en el Anexo, plan de gestión social.


JOSE LUIS RODRIGUEZ JULIO
REP. LEGAL CONSORCIO INTERPARQUE DE PAILITAS
INTERVENTOR