

**PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

**PROGRAMA: AT MINISTERIO DEL DEPORTE**

**CONVOCATORIA No. PAF-ATMINDEPORTE-I-010-2022**

**OBJETO: CONTRATAR “LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA”.**

**INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

**FECHA DE PUBLICACIÓN: 07 DE MARZO DE 2022**

El sub-numeral 10, del numeral 3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), establece respecto de la verificación de la oferta económica, la elaboración del informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) el cual deberá publicarse en la fecha establecida en el cronograma del proceso de selección. En tal sentido, se informa a los participantes de la convocatoria **PAF-ATMINDEPORTE-I-010-2022**, que mediante este documento se presenta el Informe, con las siguientes consideraciones:

**1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES**

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 16 de febrero de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron quince (15) propuestas para verificar y evaluar; así:

| Nº | PROPONENTE<br>(Según Orden Acta de Cierre)  | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL<br>INTERESADO PRURAL                                            | NIT PERSONA<br>JURIDICA /CC<br>PERSONA NATURAL |
|----|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1  | CONSORCIO<br>INTERDEPORTIVO MIRAMAR         | INGENOBRAS CONSTRUCCIÓN Y<br>CONSULTORÍA S.A.S. – INGEOBRAS S.A.S.                                     | NIT. 824.004.441-2                             |
|    |                                             | CONSTRUCTORA A&C SOCIEDAD ANÓNIMA                                                                      | NIT. 860.031.335-5                             |
| 2  | GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.NIT. 860.505.064-1 |                                                                                                        |                                                |
| 3  | CONSORCIO INTER-<br>DEPORTES                | GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S                                                                   | NIT. 900.916.608-4                             |
|    |                                             | KRYSTAL INGENIEROS S.A.S.                                                                              | NIT. 901.031.725-2                             |
| 4  | CONSORCIO INTER PISTA 010                   | GNG INGENIERIA S.A.S.                                                                                  | NIT. 830.515.117-5                             |
|    |                                             | H.M. INGENIERÍA S.A.S.                                                                                 | NIT. 800.187.291-1                             |
| 5  | UNIÓN TEMPORAL INTER<br>DEPORTES CC 2022    | COMPAÑÍA DE INTERVENTORÍAS Y<br>CONSULTORÍAS DE LA COSTA S.A.S - CINCO<br>S.A.S INGENIEROS CONSULTORES | NIT. 900.845.211-9                             |
|    |                                             | CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORÍAS<br>Y ALQUILERES S.A..S – CMAA S.A.S.                            | NIT. 900.224.274-8                             |
| 6  | PAYC S.A.S.<br>NIT. 860.077.099-1           |                                                                                                        |                                                |
| 7  | CONSORCIO<br>INTERVENTORÍA MIRAMAR<br>2022  | NO REPORTA                                                                                             |                                                |
| 8  | CONSORCIO INTERMAR 2022                     | COINCO DE COLOMBIA S.A.S.                                                                              | NIT. 900.736.214-3                             |
|    |                                             | SERVICIOS Y CONSULTORÍAS EN INGENIERÍA<br>S.A.S                                                        | NIT. 830.509.427-9                             |
|    |                                             | M&E SOLUCIONES TÉCNICO PROFESIONALES<br>S.A.S.                                                         | NIT. 900.546.073-6                             |

|    |                                      |                                                            |                    |
|----|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------|
| 9  | CONSORCIO MIRAMAR BQ                 | INGECO INGENIERÍA DE CONSTRUCCIONES S.A.S                  | NIT. 890.115.120-1 |
|    |                                      | INGENIEROS CONSTRUCTORES Y ASESORES S.A.S – INGCONSA S.A.S | NIT. 900.104.908-4 |
| 10 | CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2022 | ITECO CONSULTORES S.A.S BIC                                | NIT. 800.181.867-6 |
|    |                                      | GAMMA INGENIEROS S.A.S                                     | NIT. 891.501.783-1 |

## 2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día veintiocho (28) de febrero de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No.43, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente contenido y resultado:

### RECHAZO OFERTA PROPONENTE 7 CONSORCIO INTERVENTORÍA MIRAMAR 2022

En el acta de cierre y recibo de ofertas elaborada por **FIDUCIARIA BBVA ASSET MANAGEMENT.**, vocera y administradora del Patrimonio Autónomo Matriz de Asistencia Técnica Findeter y responsable de la diligencia de cierre, publicada el 22 de febrero de 2022, se estableció, a título de observación, frente a este proponente que “*No se evidencia documento de conformación consorcial*”, En consecuencia, al no encontrarse en la propuesta presentada el documento de conformación proponente plural, no es posible determinar el porcentaje de participación de sus integrantes y por consiguiente las condiciones requeridas a través del Sub- numeral 7 y 8 del numeral 2.1.1.3 “CONSTITUCIÓN DEL PROPONENTE PLURAL”, esto es:

*“7. Para la presente convocatoria al menos uno (1) de los integrantes que acredite la experiencia específica señalada en los presentes Términos de Referencia deberá tener una participación igual o superior al treinta por ciento (30%) y presentar los documentos que correspondan a su naturaleza, sea persona natural o jurídica. Si sólo uno (1) de los integrantes del proponente plural es quien acredita la experiencia específica, su participación en la figura asociativa no podrá ser menor al cincuenta por ciento (50%).*

*8. Ninguno de los integrante(s) que aporte la carta cupo de crédito podrán tener un porcentaje de participación en el consorcio o unión temporal menor al treinta por ciento (30%)”.*

Impidiendo realizar la verificación de la experiencia específica del proponente y la carta cupo de crédito, incurriendo así en las causales de rechazo contempladas en los Sub-numerales “1.37.14 Cuando no se presente el documento de constitución del proponente plural con la oferta” y “ 1.37.16 Cuando no se cumplan las condiciones establecidas en los numerales 7 y 8 del requisito habilitante del numeral 2.1.1.3 CONSTITUCIÓN DEL PROPONENTE PLURAL”, del numeral 1.37 “CAUSALES DE RECHAZO”, de los Términos de Referencia.

Conforme con lo anterior, la Entidad procede a informar el consolidado de la verificación preliminar de los Requisitos Habilitantes de la siguiente manera:

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE                | JURÍDICA  | FINANCIERA | TÉCNICA   | RESULTADO     |
|----|--------------------------------------|-----------|------------|-----------|---------------|
| 1  | CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR     | NO CUMPLE | CUMPLE     | CUMPLE    | NO HABILITADA |
| 2  | GUTIERREZ DÍAZ Y CIA S.A.S           | CUMPLE    | CUMPLE     | NO CUMPLE | NO HABILITADA |
| 3  | CONSORCIO INTER-DEPORTES             | NO CUMPLE | CUMPLE     | CUMPLE    | NO HABILITADA |
| 4  | CONSORCIO INTER PISTA 010            | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA    |
| 5  | UNIÓN TEMPORAL INTERDEPORTES CC 2022 | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA    |
| 6  | PAYC S.A.S.                          | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA    |

|    |                                      |           |           |           |               |
|----|--------------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------|
| 7  | CONSORCIO INTERVENTORÍA MIRAMAR 2022 | RECHAZADA | RECHAZADA | RECHAZADA | RECHAZADA     |
| 8  | CONSORCIO INTERMAR 2022              | CUMPLE    | CUMPLE    | NO CUMPLE | NO HABILITADA |
| 9  | CONSORCIO MIRAMAR BQ                 | CUMPLE    | CUMPLE    | NO CUMPLE | NO HABILITADA |
| 10 | CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2022 | NO CUMPLE | RECHAZADA | CUMPLE    | RECHAZADA     |

### 3. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el uno (01) hasta el dos (02) de marzo de dos mil veintidós (2022), a las 5:00 pm, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar documentos de subsanación u observaciones al correo electrónico [convocatorias\\_at@findeter.gov.co](mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co). Durante el término de traslado se recibió documentación de orden subsanable y observaciones, las cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Los proponentes **GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.S.** y **CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2022**, no aportaron observaciones o documentos de subsanación incurriendo en causal de rechazo contemplada en el Sub-numeral 1.37.26 “Cuando el proponente no subsane o subsane en forma extemporánea”, del numeral 1.37 “CAUSALES DE RECHAZO”, de los Términos de Referencia.

Como resultado de las anteriores circunstancias, el día tres (03) de marzo de dos mil veintidós (2022) se presentó ante el Comité de Contratación No. 47, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

| Nº | NOMBRE DEL PROPONENTE                | JURÍDICA  | FINANCIERA | TÉCNICA   | RESULTADO  |
|----|--------------------------------------|-----------|------------|-----------|------------|
| 1  | CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR     | CUMPLE*   | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 2  | GUTIERREZ DÍAZ Y CIA S.A.S           | CUMPLE    | CUMPLE     | RECHAZADA | RECHAZADA  |
| 3  | CONSORCIO INTER-DEPORTES             | CUMPLE*   | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 4  | CONSORCIO INTER PISTA 010            | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 5  | UNIÓN TEMPORAL INTERDEPORTES CC 2022 | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 6  | PAYC S.A.S.                          | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 7  | CONSORCIO INTERVENTORÍA MIRAMAR 2022 | RECHAZADA | RECHAZADA  | RECHAZADA | RECHAZADA  |
| 8  | CONSORCIO INTERMAR 2022              | CUMPLE    | CUMPLE     | RECHAZADA | RECHAZADA  |
| 9  | CONSORCIO MIRAMAR BQ                 | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE*   | HABILITADA |
| 10 | CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2022 | RECHAZADA | RECHAZADA  | CUMPLE    | RECHAZADA  |

### 4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

| No. | PROPONENTE                       | NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA. |
|-----|----------------------------------|----------------------------------------------|
| 1   | CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS     |

|    |                                      |                                          |
|----|--------------------------------------|------------------------------------------|
| 2  | GUTIERREZ DÍAZ Y CIA S.A.S           | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 3  | CONSORCIO INTER-DEPORTES             | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 4  | CONSORCIO INTER PISTA 010            | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 5  | UNIÓN TEMPORAL INTERDEPORTES CC 2022 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 6  | PAYC S.A.S                           | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 7  | CONSORCIO INTERVENTORÍA MIRAMAR 2022 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 8  | CONSORCIO INTERMAR 2022              | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 9  | CONSORCIO MIRAMAR BQ                 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 10 | CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS 2022 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |

#### 5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

Como consecuencia de la habilitación definitiva de seis (06) proponentes, se realizó audiencia de apertura del Sobre No. 2, Propuesta Económica, el cuatro (04) de marzo de dos mil veintidós (2022) a las 01:30 p.m.

El día siete (07) de marzo de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 49 el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) de los proponentes que resultaron habilitados. El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, el cual fue publicado el mismo día, con el siguiente contenido y resultado

#### “3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

*La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:*

| FACTOR DE CALIFICACIÓN | PUNTAJE    |
|------------------------|------------|
| Evaluación Económica   | 100 puntos |
| TOTAL                  | 100 puntos |

*Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores.”*

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 9, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos...**” en los mencionados Términos.

Para los efectos de la evaluación económica de los proponentes habilitados, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia que rige para el día siete (07) de marzo 2022 es de **TRES MIL OCHOCIENTOS SEIS PESOS CON**

**ONCE CENTAVOS (3.806,11)**, en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMETICA**.

Se realiza redondeo a los valores y las operaciones económicas al peso de la oferta presentada por el proponente **No. 6 PAYC S.A.S.**, detalle que podrá consultarse en la evaluación económica individual de este proponente, la cual hace parte integral del presente informe.

Conforme con lo anterior, el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

| PAF-ATMINDEPORTE-I-010-2022                                                                                                                                                                                                                |                                      |                           |                          |            |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------|------------------------|
| CONTRATAR "LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA". |                                      |                           |                          |            |                        |
| <u>EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE</u>                                                                                                                                                                                                    |                                      |                           |                          |            |                        |
| Orden según Puntaje                                                                                                                                                                                                                        | Proponente                           | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | Descuentos | TOTAL Puntaje Obtenido |
|                                                                                                                                                                                                                                            |                                      |                           | Evaluación Económica     |            |                        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                          | CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR     | \$ 1.422.302.280,00       | 99,9103119               | 0,0000000  | 99,9103119             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                          | CONSORCIO INTER-DEPORTES             | \$ 1.411.478.040,00       | 99,1499579               | 0,0000000  | 99,1499579             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                          | CONSORCIO INTER PISTA 010            | \$ 1.400.762.259,00       | 98,3972227               | 0,0000000  | 98,3972227             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                          | UNIÓN TEMPORAL INTERDEPORTES CC 2022 | \$ 1.415.673.216,00       | 99,4446501               | 0,0000000  | 99,4446501             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                          | PAYC S.A.S.                          | \$ 1.466.995.173,00       | 93,9004285               | 0,0000000  | 93,9004285             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                          | CONSORCIO MIRAMAR BQ                 | \$ 1.424.263.400,00       | 99,9038566               | 0,0000000  | 99,9038566             |

**Observación:** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a **CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR** con un puntaje de 99,9103119 y un valor ofertado de \$1.422.302.280,00

Al presente informe se adjuntan las verificaciones individuales objeto de evaluación.

Para constancia, se expide a los siete (07) días del mes de marzo de dos mil veintidós (2022).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
BBVA ASSET MANAGEMENT – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

PAF-ATMINDEPORTE-I-010-2022

Objeto: CONTRATAR "LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA".

Fecha de diligenciamiento: 6/03/2022

Proponentes: CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR  
 CONSORCIO INTER-DEPORTES  
 CONSORCIO INTER PISTA 010  
 UNIÓN TEMPORAL INTERDEPORTES CC 2022  
 PAYC S.A.S.  
 CONSORCIO MIRAMAR BQ

Propuesta Económica

| Descripción                     | Presupuesto Oficial Estimado | Valor Mínimo del POE | Valor Máximo del POE | CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR | CONSORCIO INTER-DEPORTES | CONSORCIO INTER PISTA 010 | UNIÓN TEMPORAL INTERDEPORTES CC 2022 | PAYC S.A.S.         | CONSORCIO MIRAMAR BQ |
|---------------------------------|------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|
| VALOR TOTAL OFERTADO FINAL      | \$ 1.509.442.090,00          | \$ 1.358.497.881,00  | \$ 1.509.442.090,00  | \$ 1.422.302.280,00              | \$ 1.411.478.040,00      | \$ 1.400.762.259,00       | \$ 1.415.673.216,00                  | \$ 1.466.995.173,00 | \$ 1.424.263.400,00  |
| VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO |                              |                      |                      | \$ 1.422.302.280,00              | \$ 1.411.478.040,00      | \$ 1.400.762.259,00       | \$ 1.415.673.216,00                  | \$ 1.466.995.173,14 | \$ 1.424.263.400,00  |

OBSERVACIONES:

## Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM

| Fecha (dd/mm/aaaa) | TRM (COP/USD) |
|--------------------|---------------|
| 07/03/2022         | \$ 3.806,11   |

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia ( [www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co) ).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 06/03/2022 22:19:43  
Refrescar - Imprimir - Exportar

## TERMINOS DE REFERENCIA

| Actividad                                                                                                                                                                                    | Fecha, hora y lugar según corresponda                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Apertura y publicación de los Términos de Referencia, estudio de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso.                                             | 11 de febrero de 2022                                                                                                                                                                                |
| Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos.                                                                                                                            | Desde el 14 hasta el 16 de febrero de 2022<br>A través del correo electrónico <a href="mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co">convocatorias_at@findeter.gov.co</a><br><b>Hasta las 5:00 pm</b>     |
| Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.                    | 17 de febrero de 2022                                                                                                                                                                                |
| <b>Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1</b>                                                                                             | <b>22 de febrero de 2022</b><br><b>Hora: 01:30 p.m.</b><br><b>A través del correo electrónico</b><br><b><a href="mailto:pafindeterbbvaam.co@bbva.com">pafindeterbbvaam.co@bbva.com</a></b>           |
| Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.                                                                                              | 28 de febrero de 2022                                                                                                                                                                                |
| Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes                                                                                                    | Desde el 01 hasta el 02 de marzo de 2022<br>A través del correo electrónico <a href="mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co">convocatorias_at@findeter.gov.co</a><br><b>Hora: Hasta las 5:00 pm</b> |
| Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes                                                                                                                | 03 de marzo de 2022                                                                                                                                                                                  |
| Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.                                                                                                                    | 04 de marzo de 2022<br><b>Hora: 01:30 p.m.</b><br><b>Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Google Meet).</b>                                                   |
| Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)                                                                                              | 07 de marzo de 2022                                                                                                                                                                                  |
| Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)                                                                        | Hasta el 08 de marzo de 2022, a través del correo electrónico <a href="mailto:convocatorias_at@findeter.gov.co">convocatorias_at@findeter.gov.co</a><br>Hasta las 5:00 pm                            |
| Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda | 09 de marzo de 2022                                                                                                                                                                                  |

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM)** que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

|            | NÚMERO | MÉTODO                |
|------------|--------|-----------------------|
| De 00 a 24 | 1      | Media aritmética      |
| De 25 a 49 | 2      | Media aritmética alta |
| De 50 a 74 | 3      | Media geométrica      |
| De 75 a 99 | 4      | Menor valor           |

PAF-ATMINDEPORTE-I-010-2022

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

| DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA |                     |                            |                                                       |
|----------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|
|                            | 7/03/2022           | 3806.11                    | <b>MEDIA ARITMETICA (1): \$ 1.423.579.061,33</b>      |
| Presupuesto:               | \$ 1.509.442.090,00 | P. MAYOR: 1.466.995.173,00 | <b>MEDIA ARITMETICA ALTA (2): \$ 1.445.287.117,17</b> |
| Fecha evaluación:          | 7/03/2022           | P. MENOR: 1.400.762.259,00 | <b>MEDIA GEOMETRICA (3): \$ 1.423.427.700,28</b>      |
|                            |                     |                            | <b>MENOR VALOR (4): \$ 1.400.762.259,00</b>           |

Metodo de PONDERACION: 1 - MEDIA ARITMETICA

| VER TABLA DE RANGO |
|--------------------|
| 11                 |
| 11                 |
| 11                 |
| 1                  |

| RANGO (INCLUSIVE) | NÚMERO | MÉTODO                |
|-------------------|--------|-----------------------|
| De 00 a 24        | 1      | Media aritmética      |
| De 25 a 49        | 2      | Media aritmética alta |
| De 50 a 74        | 3      | Media geométrica      |
| De 75 a 99        | 4      | Menor valor           |

| NÚMERO | MÉTODO                |
|--------|-----------------------|
| 1      | Media aritmética      |
| 2      | Media aritmética alta |
| 3      | Media geométrica      |
| 4      | Menor valor           |

| PROponente                           | Presupuesto         | PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA |          |          |          | TOTAL PUNTAJE | Ayuda Vmax       |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|----------|----------|----------|---------------|------------------|
|                                      |                     | Metodo 1                              | Metodo 2 | Metodo 3 | Metodo 4 |               |                  |
| CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR     | \$ 1.422.302.280,00 | 99,9103119                            | 98,41    | 99,92    | 98,49    | 99,9103119    | -                |
| CONSORCIO INTER-DEPORTES             | \$ 1.411.478.040,00 | 99,1499579                            | 97,66    | 99,16    | 99,24    | 99,1499579    | -                |
| CONSORCIO INTER PISTA 010            | \$ 1.400.762.259,00 | 98,3972227                            | 96,92    | 98,41    | 100,00   | 98,3972227    | -                |
| UNIÓN TEMPORAL INTERDEPORTES CC 2022 | \$ 1.415.673.216,00 | 99,4446501                            | 97,95    | 99,46    | 98,95    | 99,4446501    | -                |
| PAYC S.A.S.                          | \$ 1.466.995.173,00 | 93,9004285                            | 97,00    | 93,88    | 95,49    | 93,9004285    | 1.466.995.173,00 |
| CONSORCIO MIRAMAR BQ                 | \$ 1.424.263.400,00 | 99,9038566                            | 98,55    | 99,88    | 98,35    | 99,9038566    | 1.424.263.400,00 |

|                                   |                            |
|-----------------------------------|----------------------------|
| I                                 | \$ 8.541.474.368,00        |
| n=                                | 6,00                       |
| <b>MEDIA ARITMETICA (1)=</b>      | <b>\$ 1.423.579.061,33</b> |
| VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=    | 1.423.579.061,33           |
| Vmax=                             | 1.466.995.173,00           |
| <b>MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=</b> | <b>\$ 1.445.287.117,17</b> |
| <b>MEDIA GEOMETRICA (3)=</b>      | <b>\$ 1.423.427.700,28</b> |
| MAX:                              | \$ 1.466.995.173,00        |
| <b>MENOR VALOR (4)=</b>           | <b>\$ 1.400.762.259,00</b> |



**PAF-ATMINDEPORTE-I-010-2022**

**CONTRATAR “LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA”.**

**EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE**

| Orden según Puntaje | Proponente                                     | Valor Propuesta Económica         | Puntaje Parcial Obtenido | Descuentos              | TOTAL Puntaje Obtenido   |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
|                     |                                                |                                   | Evaluación Económica     |                         |                          |
| <b>1</b>            | <b><u>CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR</u></b> | <b><u>\$ 1.422.302.280,00</u></b> | <b><u>99,9103119</u></b> | <b><u>0,0000000</u></b> | <b><u>99,9103119</u></b> |
| 4                   | CONSORCIO INTER-DEPORTES                       | \$ 1.411.478.040,00               | 99,1499579               | 0,0000000               | 99,1499579               |
| 5                   | CONSORCIO INTER PISTA 010                      | \$ 1.400.762.259,00               | 98,3972227               | 0,0000000               | 98,3972227               |
| 3                   | UNIÓN TEMPORAL INTERDEPORTES CC 2022           | \$ 1.415.673.216,00               | 99,4446501               | 0,0000000               | 99,4446501               |
| 6                   | PAYC S.A.S.                                    | \$ 1.466.995.173,00               | 93,9004285               | 0,0000000               | 93,9004285               |
| 2                   | CONSORCIO MIRAMAR BQ                           | \$ 1.424.263.400,00               | 99,9038566               | 0,0000000               | 99,9038566               |

**Observación:** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a **CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR** con un puntaje de 99,9103119 y un valor ofertado de **\$1.422.302.280,00**

**CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR**

CONTRATAR "LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA".

| ITEM | DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA                                                             | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA PRESENTADO | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA CORREGIDO | VALOR IVA (19%)PRESENTADO | VALOR IVA (19%) CORREGIDO | VALOR TOTAL ETAPA PRESENTADO | VALOR TOTAL ETAPA CORREGIDO |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| A    | ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS                                         | \$ 74.076.000,00                     | \$ 74.076.000,00                    | \$ 14.074.440,00          | \$ 14.074.440,00          | \$ 88.150.440,00             | \$ 88.150.440,00            |
| B    | ETAPA DE INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL | \$ 1.121.136.000,00                  | \$ 1.121.136.000,00                 | \$ 213.015.840,00         | \$ 213.015.840,00         | \$ 1.334.151.840,00          | \$ 1.334.151.840,00         |
| C    | VALOR DEL TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)                                               |                                      |                                     |                           |                           | \$ 1.422.302.280,00          | \$ 1.422.302.280,00         |

| VALOR MINIMO        | VALOR MÁXIMO        | VERIFICACIÓN MÍNIMO | VERIFICACIÓN MÁXIMO |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| \$ 79.558.641,00    | \$ 88.398.490,00    | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.278.939.240,00 | \$ 1.421.043.600,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.358.497.881,00 | \$ 1.509.442.090,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |

OBSERVACIONES:

**CONSORCIO INTER-DEPORTES**

CONTRATAR "LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA".

| ITEM | DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA                                                             | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA PRESENTADO | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA CORREGIDO | VALOR IVA (19%) PRESENTADO | VALOR IVA (19%) CORREGIDO | VALOR TOTAL ETAPA PRESENTADO | VALOR TOTAL ETAPA CORREGIDO |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| A    | ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS                                         | \$ 69.463.000,00                     | \$ 69.463.000,00                    | \$ 13.197.970,00           | \$ 13.197.970,00          | \$ 82.660.970,00             | \$ 82.660.970,00            |
| B    | ETAPA DE INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL | \$ 1.116.653.000,00                  | \$ 1.116.653.000,00                 | \$ 212.164.070,00          | \$ 212.164.070,00         | \$ 1.328.817.070,00          | \$ 1.328.817.070,00         |
| C    | VALOR DEL TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)                                               |                                      |                                     |                            |                           | \$ 1.411.478.040,00          | \$ 1.411.478.040,00         |

| VALOR MINIMO        | VALOR MÁXIMO        | VERIFICACIÓN MÍNIMO | VERIFICACIÓN MÁXIMO |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| \$ 79.558.641,00    | \$ 88.398.490,00    | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.278.939.240,00 | \$ 1.421.043.600,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.358.497.881,00 | \$ 1.509.442.090,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |

OBSERVACIONES:

**CONSORCIO INTER PISTA 010**

CONTRATAR "LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA".

| ITEM | DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA                                                             | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA PRESENTADO | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA CORREGIDO | VALOR IVA (19%) PRESENTADO | VALOR IVA (19%) CORREGIDO | VALOR TOTAL ETAPA PRESENTADO | VALOR TOTAL ETAPA CORREGIDO |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| A    | ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS                                         | \$ 68.935.965,00                     | \$ 68.935.965,00                    | \$ 13.097.833,00           | \$ 13.097.833,00          | \$ 82.033.798,00             | \$ 82.033.798,00            |
| B    | ETAPA DE INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL | \$ 1.108.175.177,00                  | \$ 1.108.175.177,00                 | \$ 210.553.284,00          | \$ 210.553.284,00         | \$ 1.318.728.461,00          | \$ 1.318.728.461,00         |
| C    | VALOR DEL TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)                                               |                                      |                                     |                            |                           | \$ 1.400.762.259,00          | \$ 1.400.762.259,00         |

OBSERVACIONES:

| VALOR MINIMO        | VALOR MÁXIMO        | VERIFICACIÓN MÍNIMO | VERIFICACIÓN MÁXIMO |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| \$ 79.558.641,00    | \$ 88.398.490,00    | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.278.939.240,00 | \$ 1.421.043.600,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.358.497.881,00 | \$ 1.509.442.090,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |

**UNIÓN TEMPORAL INTERDEPORTES CC 2022**

CONTRATAR "LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA".

| ITEM | DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA                                                             | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA PRESENTADO | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA CORREGIDO | VALOR IVA (19%) PRESENTADO | VALOR IVA (19%) CORREGIDO | VALOR TOTAL ETAPA PRESENTADO | VALOR TOTAL ETAPA CORREGIDO |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| A    | ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS                                         | \$ 70.718.792,00                     | \$ 70.718.792,00                    | \$ 13.436.570,00           | \$ 13.436.570,00          | \$ 84.155.362,00             | \$ 84.155.362,00            |
| B    | ETAPA DE INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL | \$ 1.118.922.566,00                  | \$ 1.118.922.566,00                 | \$ 212.595.288,00          | \$ 212.595.288,00         | \$ 1.331.517.854,00          | \$ 1.331.517.854,00         |
| C    | VALOR DEL TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)                                               |                                      |                                     |                            |                           | \$ 1.415.673.216,00          | \$ 1.415.673.216,00         |

| VALOR MINIMO        | VALOR MÁXIMO        | VERIFICACIÓN MÍNIMO | VERIFICACIÓN MÁXIMO |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| \$ 79.558.641,00    | \$ 88.398.490,00    | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.278.939.240,00 | \$ 1.421.043.600,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.358.497.881,00 | \$ 1.509.442.090,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |

OBSERVACIONES:

PAYC S.A.S.

CONTRATAR "LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA".

| ITEM | DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA                                                             | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA PRESENTADO | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA CORREGIDO | VALOR IVA (19%) PRESENTADO | VALOR IVA (19%) CORREGIDO | VALOR TOTAL ETAPA PRESENTADO | VALOR TOTAL ETAPA CORREGIDO |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| A    | ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS                                         | \$ 72.733.461,22                     | \$ 72.733.461,00                    | \$ 13.819.357,63           | \$ 13.819.358,00          | \$ 86.552.818,86             | \$ 86.552.819,00            |
| B    | ETAPA DE INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL | \$ 1.160.035.591,84                  | \$ 1.160.035.592,00                 | \$ 220.406.762,45          | \$ 220.406.762,00         | \$ 1.380.442.354,28          | \$ 1.380.442.354,00         |
| C    | VALOR DEL TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)                                               |                                      |                                     |                            |                           | \$ 1.466.995.173,14          | \$ 1.466.995.173,00         |

| VALOR MINIMO        | VALOR MÁXIMO        | VERIFICACIÓN MÍNIMO | VERIFICACIÓN MÁXIMO |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| \$ 79.558.641,00    | \$ 88.398.490,00    | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.278.939.240,00 | \$ 1.421.043.600,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.358.497.881,00 | \$ 1.509.442.090,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |

**OBSERVACIONES:** Se realizó la verificación económica de la propuesta, donde se redondearon, los valores y las operaciones económicas al peso, variando su oferta en -\$0,14 centavos del peso, pasando el valor del total de la propuesta económica de \$1.466.995.173,14 a \$1.466.995.173,00

**CONSORCIO MIRAMAR BQ**

CONTRATAR "LA REVISIÓN A ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA".

| ITEM | DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA                                                             | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA PRESENTADO | VALOR DE LA ETAPA SIN IVA CORREGIDO | VALOR IVA (19%)PRESENTADO | VALOR IVA (19%) CORREGIDO | VALOR TOTAL ETAPA PRESENTADO | VALOR TOTAL ETAPA CORREGIDO |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| A    | ETAPA DE REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS                                         | \$ 68.180.000,00                     | \$ 68.180.000,00                    | \$ 12.954.200,00          | \$ 12.954.200,00          | \$ 81.134.200,00             | \$ 81.134.200,00            |
| B    | ETAPA DE INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL | \$ 1.128.680.000,00                  | \$ 1.128.680.000,00                 | \$ 214.449.200,00         | \$ 214.449.200,00         | \$ 1.343.129.200,00          | \$ 1.343.129.200,00         |
| C    | VALOR DEL TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)                                               |                                      |                                     |                           |                           | \$ 1.424.263.400,00          | \$ 1.424.263.400,00         |

OBSERVACIONES:

| VALOR MINIMO        | VALOR MÁXIMO        | VERIFICACIÓN MÍNIMO | VERIFICACIÓN MÁXIMO |
|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| \$ 79.558.641,00    | \$ 88.398.490,00    | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.278.939.240,00 | \$ 1.421.043.600,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |
| \$ 1.358.497.881,00 | \$ 1.509.442.090,00 | CUMPLE              | CUMPLE              |