

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 1

INFORMACIÓN DE LA ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA
NÚMERO DEL CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 3-1-102452-COI-1364-03 (PAF-ATMINDEPORTE-I-10-2022)
DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA	REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA CONSTRUCCIÓN DE PISTA DE CICLOMONTAÑISMO Y SENDERISMO DE MIRAMAR BARRANQUILLA
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO SENDEROS 2021</p> <p>Representante: ROBERTO CARLO DONADO ARCE, identificado con cédula de ciudadanía No.72.210.793 de Barranquilla.</p> <p>Conformación:</p> <ol style="list-style-type: none"> DONADO ARCE & CIA S.A.S, identificado con NIT No. 890.111.275-4 con una participación del 80%. PACANO S.A.S, identificado con NIT No. 900.565.619-8 con una participación del 20%.
INTERVENTORIA	<p>CONSORCIO INTERDEPORTIVO MIRAMAR REPRESENTANTE: JOSÉ FRANCISCO MORÓN OROZCO, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 79.787.849</p> <p>CONFORMACIÓN:</p> <ol style="list-style-type: none"> INGENOBRA CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA S.A.S., NIT. 824.004.441-2, REPRESENTADA LEGALMENTE POR JOSÉ FRANCISCO MORÓN OROZCO, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 79.787.849, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 50%. CONSTRUCTORA A&C SOCIEDAD ANÓNIMA, NIT 860.031.335-5, REPRESENTADA LEGALMENTE POR ARMANDO DE JESÚS ACOSTA SÁNCHEZ, IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 2.872.374, CON UNA PARTICIPACIÓN DEL 50%.
SUPERVISOR	ING. ANA ISABEL TUNJO GUERRERO
PLAZO INICIAL DE LA ETAPA	UN MES
VALOR INICIAL DE LA ETAPA	OCHENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS (\$ 88.150.440) M/CTE
FECHA DE INICIO DE LA ETAPA	08/04/2022

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	UN MES Fe de Erratas: Se aclara que son quince (15) días calendario.
VALOR TOTAL EJECUTADO	OCHENTA Y OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS (\$ 88.150.440) M/CTE

 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	<p>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</p>	<p>Código: GES-FO-024 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-feb-2021</p>
--	---	--

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA	
FECHA DE TERMINACIÓN	08/06/2022

Una vez verificados los productos o servicios objeto de la *ETAPA 1, – Revisión de Estudios y Diseños*, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita a los **OCHO (08)** días del mes de **JUNIO** del año 2022, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la *ETAPA 1, – Revisión de Estudios y Diseños*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes.

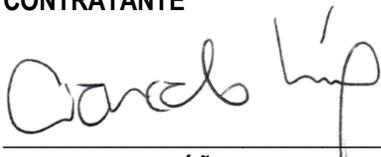
ítem	Descripción
1	Estudio normativo, urbanístico y legal.
2	Estudio de suelos. *
3	Estudio topográfico
4	Diseños arquitectónicos. *
5	Diseños estructurales. *
6	Diseño de Redes Hidrosanitarias, Red Contra Incendios y Gas
7	Diseño eléctrico y voz y datos
8	Presupuesto detallado
9	Revisión del estado de las Licencias, permisos, autorizaciones o documentos de disponibilidad de servicios públicos requeridos.
10	Informes parciales e informe consolidado de la revisión de estudios y diseños en cada uno de los componentes del proyecto
11	Plan de gestión social y reputacional

Con la suscripción de la presente acta, la Supervisión certifica que la interventoría, cumplió a cabalidad con las obligaciones derivadas de su contrato, en lo que respecta a la fase I de ejecución del mismo.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **OCHO (08)** días del mes de **JUNIO** del año 2022.

CONTRATANTE



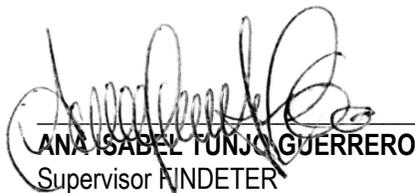
GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante Legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER

INTERVENTOR



JOSÉ FRANCISCO MORÓN
Representante legal
En representación del CONSORCIO
INTERDEPORTIVO MIRAMAR

SUPERVISOR



ANA ISABEL FUNJO GUERRERO
Supervisor FINDETER

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor