

| | | |
|--|------------------------------|--|
|  <p>Findeter Banco de Desarrollo Territorial</p> | <h2>ACTA DE TERMINACIÓN</h2> | <p>Código: GES-FO-023 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público</p> |
|--|------------------------------|--|

CONTRATO ☐
PROYECTO ☐
FASE/ETAPA ☒ No. I

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO | INTERVENTORÍA |
| OBJETO DEL CONTRATO | INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LAS EDIFICACIONES DENTRO DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN ALTURA EN BOGOTÁ D.C. |
| NÚMERO DEL CONTRATO | 3-1-102452-COI-1364-95 (PAF-ATMINDEPORTE-I-002-2023) |
| DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR: | INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LAS EDIFICACIONES DENTRO DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN ALTURA EN BOGOTÁ D.C. |
| CONTRATISTA | CONSORCIO GABRIELA BOGOTA NIT. 901.721.196-7 JUAN CARLOS JAIMES ACERO NIT. 91.514.205 PARTICIPACIÓN (50%) AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES NIT. 901.721.196-7 PARTICIPACIÓN (40%) LEIDY CAROLINA HERNANDEZ MARTINEZ NIT. 1.098.704.765 PARTICIPACIÓN (10%) |
| SUPERVISOR | JORGE ANDRES ARRIETA ROMERO |
| PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | TOTAL: ONCE (11) MESES ETAPA I: TRES (3) MESES ETAPA II: OCHO (8) MESES |
| VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | TRESCIENTOS NOVENTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$390.924.747,00) |
| FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | Etapa I: 24/07/2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | Etapa I: 24/10/2023 |

| | | |
|--|----------------------------|---|
|  Banca de Desarrollo Territorial | ACTA DE TERMINACIÓN | Código: GES-FO-023 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público |
|--|----------------------------|---|

| CONDICIONES FINALES ETAPA I | |
|---|----------------------------|
| PLAZO EJECUTADO | <i>TRES MESES</i> |
| VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | <i>\$102.431.655,00</i> |
| FECHA DE TERMINACIÓN | <i>Etapa I: 24/10/2023</i> |

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales *Contrato 3-1-102452-COI-1364-95 (PAF-ATMINDEPORTE-I-002-2023) Fase I*, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

| PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA | | |
|---|---|--|
| No. | ENTREGABLE | OBSERVACIÓN |
| 1 | DOCUMENTACIÓN SOLICITADA PARA REFORZAMIENTO DEL CUARTO DE MAQUINAS | DOCUMENTACIÓN SUJETA A ENTREGA DE TERCEROS |
| 2 | ALCANCE AL DISEÑO DE VENTANERIA Y VIDRIOS EN GENERAL DE LA ZONA DE PISCINAS | |

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **noventa (90)** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación.

| | | |
|---|----------------------------|---|
|  | ACTA DE TERMINACIÓN | Código: GES-FO-023 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público |
|---|----------------------------|---|

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veinticuatro (24)** días del mes de **octubre del** año **2023**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma

LEIDY CAROLINA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GABRIELA BOGOTA



Firma

JORGE ANDRES ARRIETA
SUPERVISOR
FINDETER – Gerencia de Infraestructura.

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor