

ACTA DE TERMINACIÓN

Código: GES-FO-023
 Versión: 3
 Fecha de aprobación:
 15-Jun-2022
 Clasificación: Público

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. I _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>INTERVENTORÍA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LAS EDIFICACIONES DENTRO DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN ALTURA EN BOGOTÁ D.C.</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>3-1-102452-COI-1364-95 (PAF-ATMINDEPORTE-I-002-2023)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LAS EDIFICACIONES DENTRO DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN ALTURA EN BOGOTÁ D.C.</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO GABRIELA BOGOTA NIT. 901.721.196-7 JUAN CARLOS JAIMES ACERO NIT. 91.514.205 PARTICIPACIÓN (50%) AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES NIT. 901.721.196-7 PARTICIPACIÓN (40%) LEIDY CAROLINA HERNANDEZ MARTINEZ NIT. 1.098.704.765 PARTICIPACIÓN (10%)</i>
SUPERVISOR	<i>JORGE ANDRES ARRIETA ROMERO</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>TOTAL: ONCE (11) MESES ETAPA I: TRES (3) MESES ETAPA II: OCHO (8) MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>TRESCIENTOS NOVENTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$390.924.747,00)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Etapa I: 24/07/2023</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Etapa I: 24/10/2023</i>

CONDICIONES FINALES ETAPA I	
PLAZO EJECUTADO	<i>TRES MESES</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	\$102.431.655,00
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>Etapa I: 24/10/2023</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales *Contrato 3-1-102452-COI-1364-95 (PAF-ATMINDEPORTE-I-002-2023) Fase1*, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	DOCUMENTACIÓN SOLICITADA PARA REFORZAMIENTO DEL CUARTO DE MAQUINAS	DOCUMENTACIÓN SUJETA A ENTREGA DE TERCEROS
2	ALCANCE AL DISEÑO DE VENTANERIA Y VIDRIOS EN GENERAL DE LA ZONA DE PISCINAS	

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **noventa (90)** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER NIT. 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veinticuatro (24)** días del mes de **octubre del año 2023**.

EL CONTRATISTA

Firma
LEIDY CAROLINA HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GABRIELA BOGOTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma
JORGE ANDRES ARRIETA
SUPERVISOR
FINDETER – Gerencia de Infraestructura.

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor