

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA "EJECUCION DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, DISEÑOS Y OBRAS DE AMPLIACION Y/O ADECUACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LITTLE DOLPHINS, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, ISLAS SECTOR DENOMINADO "BROOKS HILL", DEL BARRIO LA LOMA DE LA ISLA DE SAN ANDRES"
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-ATICBFDAPRE-O-011-2023-01
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	FINALIZACIÓN DE LA ETAPA 1 QUE CONSISTE EN LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y AMPLIACIÓN O ADECUACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LITTLE DOLPHIS, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES.
CONTRATISTA	MABEL MIREYA CABEZAS BARRIOS CC No:20.622.669
INTERVENTOR:	CONSORCIO FINDETER 182 NIT: 901.697.759-0; Representante Legal: VICTOR HUGO PEDRAZA GUZMAN, Conformado por: RIGOBERTO RUGELES BERNAL identificado con cedula de ciudadanía No 79.711.742 con un porcentaje de participación del 50% COINCO INGENIEROS SAS identificado con NIT 900.466.504-5, representando legalmente por SONIA LILIANA GOMEZ GALLO identificada con cedula de ciudadanía No 38.258.317 con un porcentaje de participación de 33%. CIVILNET INGENIERIA SAS identificado con NIT 900.007.355-6, representado legalmente por VICTOR HUGO PEDRAZA GUZMAN identificado con cedula de ciudadanía No 79.708.408 con un porcentaje de participación del 17%
SUPERVISOR:	Gerencia de Infraestructura – FINDETER Jessica Lorena Luna
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA 1:	ETAPA I: 2 MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA 1:	ETAPA I: CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS DOCE PESOS M/CTE (\$41.530.712)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA 1:	05/05/2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA 1:	05/07/2023

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
---	--	---

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
SUSPENSIÓN 1 ETAPA I:	N/A
REINICIO 1 ETAPA 1:	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA I:	05/07/2023

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	ETAPA I: 2 MESES
VALOR TOTAL EJECUTADO	CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS DOCE PESOS M/CTE (\$41.530.712)
FECHA DE ENTREGA DE RECIBO A SATISFACCION	28/08/2023

Una vez verificados los productos o servicios objeto del contrato de obra **No. PAF-ATICBFDAPRE-O-011-2023-01 “EJECUCION DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, DISEÑOS Y OBRAS DE AMPLIACION Y/O ADECUACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LITTLE DOLPHINS, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, ISLAS SECTOR DENOMINADO “BROOKS HILL”, DEL BARRIO LA LOMA DE LA ISLA DE SAN ANDRES”**, Fase No. 1 – FASE CONSULTORÍA, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita a los **veintiocho (28) días** del mes de **agosto** del año **2023**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del contrato de obra **No. PAF-ATICBFDAPRE-O-011-2023-01 “EJECUCION DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS, DISEÑOS Y OBRAS DE AMPLIACION Y/O ADECUACION DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LITTLE DOLPHINS, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, ISLAS SECTOR DENOMINADO “BROOKS HILL”, DEL BARRIO LA LOMA DE LA ISLA DE SAN ANDRES”** Fase No. 1 – FASE CONSULTORÍA se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	Informe de recopilación y diagnostico	1	1
2	Levantamiento topográfico de la edificación, donde se incluya el levantamiento arquitectónico de la infraestructura existente, de las redes hidrosanitarias, de gas eléctricas, voz y datos existentes de los proyectos (en casos que aplique del área a intervenir).	1	1

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
3	Diseño de Gas, Hidrosanitario que incluya pruebas de presión y planimetría de los proyectos (En los casos en que aplique, conforme con las directrices de Interventoría y FINDETER)	Este ítem no aplica ya que no ya que no es un diseño nuevo, sin embargo, se adjunta planos de levantamientos hidrosanitarios.	N/A
4	Diseño estructural y de elementos no estructurales. (Cuando aplique)	Este ítem no aplica ya que no ya que no es un diseño nuevo. Sin embargo, se presentan planos de levantamientos topográficos y arquitectónicos, con un informe y certificación del comportamiento estructural de la institución.	N/A
5	Diseño Eléctrico, voz y datos que incluya pruebas y sondeos requeridos y planimetría de los proyectos (En los casos en que aplique, conforme con las directrices de la Interventoría y FINDETER).	Este ítem no aplica ya que no ya que no es un diseño nuevo. Sin embargo, se presentan planos de levantamiento eléctrico con su respectivo informe de inspección.	N/A
6	Sistema de tratamiento de pozo séptico	1	1
7	Presupuesto detallado, Memoria de Cantidades, y Especificaciones Técnicas de Construcción por proyecto. (Este presupuesto será revisado y aprobado por la interventoría y avalado por FINDETER y socializado al ICBF y DAPRE)	1	1
8	Plan de gestión Ambiental.	1	1
9	Plan de gestión social	1	1
10	Gestión con empresas de servicios públicos.	1	1
11	Licencias de construcción, urbanismo y permisos en los casos en que aplique.	1	1

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a **FINDETER**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A.** para su aprobación,

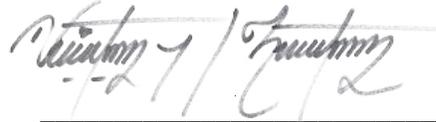
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiocho (28)** días del mes de **agosto** del año **2023**.

CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISIÓN



Firma
Mabel Mireya Cabezas Barrios
Representante Legal



Firma
Victor Hugo Pedraza Guzmán
Representante Legal
CONSORCIO FINDETER 182