

gustCONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>Obra</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>“EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y OBRAS DE AMPLIACIÓN Y/O ADECUACIÓN DEL HOGAR INFANTIL FUNDADORES UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CIENAGA - DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA, HOGAR INFANTIL EL PESCADOR UBICADO EN EL MUNICIPIO DE HONDA – DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL JULIO FIGUEROA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LLORÓ – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ Y EL HOGAR INFANTIL PIE DE PEPE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MEDIO BAUDÓ – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	<i>PAF-ATICBFDAPRE-O-003-2023-01</i>
<b>DESCRIPCIÓN ETAPA:</b>	<i>AMPLIACIÓN Y/O ADECUACIÓN DEL HOGAR INFANTIL FUNDADORES UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CIENAGA - DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA, HOGAR INFANTIL EL PESCADOR UBICADO EN EL MUNICIPIO DE HONDA – DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL JULIO FIGUEROA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LLORÓ – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ Y EL HOGAR INFANTIL PIE DE PEPE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE MEDIO BAUDÓ – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ</i>
<b>CONTRATISTA</b>	<i>CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S NIT. 800151054-7 REPRESENTANTE LEGAL GUILLERMO ALBERTO CUELLO GIESEKEN CC. 72.275.077</i>
<b>INTERVENTOR</b>	<i>MARIA FRANCISCA MARTINEZ RODRIGUEZ, CC 26.258.643</i>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>Nicolás Franklin Giraldo</i>
<b>PLAZO INICIAL ETAPA</b>	<i>2.5 meses</i>
<b>VALOR INICIAL ETAPA</b>	<i>CIENTO ONCE MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$111.161.738,00) MCTE (ETAPA I)</i>
<b>FECHA DE INICIO ETAPA</b>	<i>12-05-2023</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	<i>2,5 meses</i>
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	<i>CIENTO ONCE MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$111.161.738,00) MCTE (ETAPA I)</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	<i>27-07-2023</i>

Una vez verificado(s) el (los) producto(s) o servicio(s) objeto del **Etapa 1**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
---	--	---

especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *veinte siete (27)* del mes de **julio del** año **2023**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la *Etapa No. 1* se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes

***Proyecto hogar infantil los Fundadores, Ciénaga, magdalena:***

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
0	Informe diagnostico con anexos	1	1
1	Documentación predial y servicios públicos.	1	1
2	Levantamiento topográfico y plano de levantamiento.	1	1
3	Diseño arquitectónico: planos arquitectónicos y renders.	1	1
4	Estudios de suelos: Informe de estudio con anexos.	1	1
5	Diseño de redes eléctricas: Memorias de cálculo y planos.	1	1
6	Diseño hidrosanitario: Informe hidrosanitario y planos.	1	1
7	Diseño estructural: Informe estructural y planos de estructura de cubierta.	1	1
8	Presupuesto con memorias de cantidades y programación de obra.	1	1
9	Plan de gestión ambiental con anexos.	1	1
10	Plan de gestión social con anexos.	1	1
11	Permisos y licencias (cuando aplica).	1	1

***Proyecto hogar infantil el Pescador, Honda, Tolima:***

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
0	Informe diagnostico con anexos	1	1

1	Documentación predial y servicios públicos.	1	1
2	Levantamiento topográfico: Informe de topografía y plano de levantamiento.	1	1
3	Diseño arquitectónico: planos arquitectónicos y renders.	1	1
4	Estudios de suelos: Informe de estudio con anexos.	1	1
5	Diseño de redes eléctricas: Memorias de cálculo y planos.	1	1
6	Diseño hidrosanitario: Informe hidrosanitario y planos.	1	1
7	Diseño estructural: Informe estructural y planos de estructura de cubierta.	1	1
8	Presupuesto con memorias de cantidades y programación de obra.	1	1
9	Plan de gestión ambiental con anexos.	1	1
10	Plan de gestión social con anexos.	1	1
11	Permisos y licencias (cuando aplica).	1	1

***Proyecto Centro de desarrollo Infantil Julio Figueroa, Lloró, Chocó:***

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
0	Informe diagnostico con anexos	1	1
1	Documentación predial y servicios públicos.	1	1
2	Levantamiento topográfico y plano de levantamiento.	1	1
3	Diseño arquitectónico: planos arquitectónicos y renders.	1	1
4	Estudios de suelos: Informe de estudio con anexos.	1	1
5	Diseño de redes eléctricas: Memorias de cálculo y planos.	1	1
6	Diseño hidrosanitario: Informe hidrosanitario y planos.	1	1

7	Diseño estructural: Informe de patología estructural	1	1
8	Presupuesto con memorias de cantidades y programación de obra.	1	1
9	Plan de gestión ambiental con anexos.	1	1
10	Plan de gestión social con anexos.	1	1
11	Permisos y licencias (cuando aplica).	1	1

***Proyecto hogar infantil Pie de Pepe, Medio Baudó, Chocó:***

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
0	Informe diagnostico con anexos	1	1
1	Documentación predial y servicios públicos.	1	1
2	Levantamiento topográfico: Informe de topografía y plano de levantamiento.	1	1
3	Diseño arquitectónico: planos arquitectónicos y renders.	1	1
4	Estudios de suelos: Informe de estudio con anexos.	1	1
5	Diseño de redes eléctricas: Memorias de cálculo y planos.	1	1
6	Diseño hidrosanitario: Informe hidrosanitario y planos.	1	1
7	Diseño estructural: Informe estructural y planos de estructura de cubierta.	1	1
8	Presupuesto con memorias de cantidades y programación de obra.	1	1
9	Plan de gestión ambiental con anexos.	1	1
10	Plan de gestión social con anexos.	1	1
11	Permisos y licencias (cuando aplica).	1	1

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al IBCF Y FINDETER.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **once (11)** días del mes de **agosto** del año **2023**.

**QUIEN ENTREGA**



**Firma**  
**GUILLERMO A. CUELLO GIESEKEN**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**CONSTRUCTORA DE OBRAS DE  
VIVIENDA E INGENIERIA  
COVEIN SAS**  
**Nit: 800.151.054-7**

**QUIEN RECIBE**



**Firma**  
**MARIA FRANCISCA MERTINEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**INTERVENTORIA**  
**C.C No.26.258.643**