

ACTA DE TERMINACIÓN

Código: GES-FO-023
Versión: 3
Fecha de aprobación:
15-Jun-2022
Clasificación: Público

CONTRATO ☐

PROYECTO ☐

FASE/ETAPA ☒

No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	Interventoría
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y OBRAS DE AMPLIACIÓN Y/O ADECUACIÓN DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LITTLE DOLPHINS, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, ISLAS, SECTOR DENOMINADO, " BROOKS HILL ", DEL BARRIO LA LOMA DE LA ISLA DE SAN ANDRES
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-ATICBFDAPRE-I-182-2022-01
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL- LITTLE DOLPHINS
CONTRATISTA	CONSORCIO FINDETER 182 RIGOBERTO RUGELES BERNAL identificado con cedula de ciudadanía No. 79.711.742 con un porcentaje de participación del 50% COINCO INGENIEROS SAS identificado con NIT 900.466.504-5 representado legalmente por SONIA LILIANA GOMEZ GALLO identificada con cedula de ciudadanía No 38.258.317 con un porcentaje del 33% CIVILNET INGENIERIA SAS identificado con NIT 900.007.355-6 representado legalmente por VICTOR HUGO PEDRAZA GUZMÁN identificado con cedula de ciudadanía No 79.708.408 con un porcentaje de participación de 17% Representante Legal: VICTOR HUGO PEDRAZA GUZMAN, CC 79.708.408.
SUPERVISOR	NICOLAS FRANKLIN GIRALDO
PLAZO ETAPA 1	Etapa 1: Dos (2) meses
VALOR ETAPA1	Etapa 1: VEINTIÚN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO (\$21.974.894)
FECHA DE INICIO	05/05/2023
FECHA DE INICIO ETAPA 1	05/05/2023
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1	05/07/2023

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	----------------------------	---

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A		
ADICIONES	Adición No 1	N/A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A		

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA 1	
PLAZO EJECUTADO	Dos (2) meses
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	VEINTIÚN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO (\$21.974.894)
FECHA DE TERMINACIÓN	05/07/2023

Una vez verificados la ETAPA 1 del contrato de obra No. PAF-ATICBFDAPRE-O-011-2023-01, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	No se recibió el entregable de levantamiento topográfico
2	GESTIÓN ANTE ENTIDADES PÚBLICAS	No presenta oficio de respuesta de CORALINA sobre la solicitud de información sobre permiso de vertimientos,
3	GESTIÓN ANTE ENTIDADES PÚBLICAS	No se tiene respuesta por parte de VEOLIA sobre el funcionamiento del servicio en la zona

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	------------------------------	---

4	PRESUPUESTOS	No presenta memoria de cantidades y especificaciones técnicas
---	--------------	---

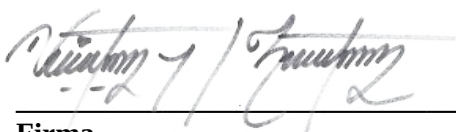
Nota. El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en ocho (8) hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A** para su aprobación.

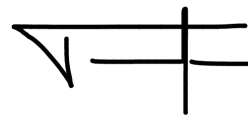
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los cinco (05) días del mes de **julio** del año **2023**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma
VICTOR HUGO PEDRAZA GUZMÁN
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO FINDETER 182



Firma
NICOLAS FRANKLIN GIRALDO
 REPRESENTANTE LEGAL
 FINDETER – Supervisor (E)

FIDUCIARIA <Para contratos de interventoría>



Firma
ADRIANA RODRIGUEZ LEÓN
 REPRESENTANTE LEGAL
FIDUCIARIA POPULAR S.A
 Vocera y administradora del
 PATRIMONIO AUTONOMO
 ICBF-DAPRE ABU DHABI


 Revisado Gerencia Jurídica
 Secretaría General