

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>ELABORACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE LAS DIVISIONES INTERIORES DE ZONAS VERDES EN EL CAE CARLOS LLERAS EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>PAF-ATICBF-O-085-2022-01</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>ELABORACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE LAS DIVISIONES INTERIORES DE ZONAS VERDES EN EL CAE CARLOS LLERAS EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN</i>
CONTRATISTA	<i>SISCOTEL LTDA con NIT 804.013.234-1</i>
INTERVENTOR	<i>UNION TEMPORAL ZONAS 22 Representada Legalmente por ANDREA MENDEZ PALMA, identificada con C.C. No. 1.110.482.484 de Ibagué. Conformado por: LAM CONSTRUCCIONES SAS. con NIT 900.356.860-0 Representante Legal JAIRO VILLAMIZAR SALCEDO identificado con C.C. No. 84.034.926, con un porcentaje de participación del 50%. OPEN INGENIERÍA SAS. con NIT 900.145.551-4 Representante Legal MIGUEL ANGEL GUTIERREZ CUBILLOS identificado con C.C. No. 3.137.389, con un porcentaje de participación del 50%.</i>
SUPERVISOR	<i>JORGE IVAN SOTO BRITTO</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA I: UN (1) MES ETAPA II: DOS (2) MES PRÓRROGAS ETAPA II: TRES (3) MESES Y VEINTISEIS (26) DIAS PLAZO TOTAL ETAPA II: CINCO (5) MESES Y VEINTISEIS (26) DIAS</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>VALOR INICIAL ETAPA I: \$29.274.000,00 VALOR INICIAL ETAPA II: \$418.813.200,00 VALOR ADICIONES: \$400.064.311,95 VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$848.151.511,95</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA II: 20 DE JUNIO DE 2023</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA II: 15 DE FEBRERO DE 2024</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>	
			<i>14/11/2023</i>	<i>13/12/2023</i>
	Prórroga a la suspensión No. 1		<i>14/12/2023</i>	<i>13/01/2024</i>
	<i>Reinicio No. 1</i>	<i>15/01/2024</i>		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	<i>Dos (2) Meses</i>			
PRÓRROGAS:	<i>Prórroga No. 1</i>	<i>Dos (2) Meses y Once (11) Días</i>		
	<i>Prórroga No. 2</i>	<i>Quince (15) Días</i>		
	<i>Prórroga No. 3</i>	<i>Un (1) Mes</i>		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	<i>Tres (3) Meses y Veintiséis (26) Días</i>			
ADICIONES:	<i>Adición No.1</i>	<i>Trescientos cincuenta y un millones trescientos cincuenta y cuatro mil ciento setenta y cinco pesos M/Cte (\$351.354.175,00)</i>		
	<i>Adición No.2</i>	<i>Cuarenta y ocho millones setecientos diez mil ciento treinta y seis pesos con noventa y cinco centavos M/Cte (\$48.710.136,95)</i>		
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	<i>Cuatrocientos millones sesenta y cuatro mil trescientos once pesos con noventa y cinco centavos M/Cte (\$400.064.311,95)</i>			

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>ETAPA I: UN (1) MES</i> <i>ETAPA II: CINCO (5) MESES Y VEINTISEIS (26) DIAS</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA I: \$29.274.000,00</i> <i>ETAPA II: \$818.877.511,95</i> <i>VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$848.151.511,95</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>15 DE FEBRERO DE 2024</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la **Etapa II: Ejecución de obra** del Contrato de Obra No. PAF-ATICBF-O-085-2022-01, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A.**, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los quince (15) días del mes de febrero del año 2024.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR



Firma
MINA RUEDA SARMIENTO
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de **SISCOTEL LTDA**



Firma
ANDREA MENDEZ PALMA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de la **UNION**
TEMPORAL ZONAS 22